

Zápis z 85. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice konaného dne 27. 11. 2017 od 14:00 hodin

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (příchod 14:08hod, odchod 15:15hod), zástupce starosty Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Markéta Stránská (příchod 14:45hod), Taťjana Dohnalová, tajemnice: Mgr. Renata Henych

Host: Ing. Jan Hrdlička

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.84 (taj.)
2. Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.9 k NS 044/2013 (FIO)
3. Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.7 k NS 013/2012 (FIO)
4. Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.5 k NS 049/2012 (FIO)
5. Program na zasedání ZMČ č.23 dne 20.prosince 2017 (taj.)
6. Příkazní smlouva (taj.)
7. Návrh na vyřazení majetku – JSDH (FIO)
8. Dodatek č.4 k nájemní smlouvě nebytových prostor – Diakonie (FIO)
9. Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - Jazyková škola Superb Learning (FIO)
10. Rozpočtové opatření č.11/2017 (FIO)
11. Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt.lékař (FIO)
12. Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt.lékař (FIO)
13. Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – odb. lékař (FIO)
14. Udělení čestného občanství – in memoriam (radní Dohnalová)
15. Rozpočet na rok 2018 a Rozpočet VHČ na rok 2018 (FIO)
16. Střednědobý výhled rozpočtu 2019 – 2023 (FIO)
17. Poskytnutí finančních darů (star.)
18. Vícepráce – autorský dozor – Dostavba a přístavba ZŠ (zást.)
19. Dovybavení recepce v prostorách budovy ZŠ (zást.)
20. EKOSPOL – návrh kupní smlouvy (star.)
21. Revokace usnesení č.721 z 3/84/17/RMČ
22. Informace radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

4/80/2017

Pronájem prostor v budově nového „Obecního domu“ – (FIO)

Rada po projednání **přijala usnesení č. 673/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přestěhováním ordinací lékařů do prostor nové výstavby Obecního domu (praktický lékař – ordinace o velikosti 65,30 m² a dětský lékař – ordinace o velikosti 78,10 m²) na pozemcích parc. č. 606 a 607/1 z důvodu nutné rekonstrukce staré budovy Obecního domu.

II. ukládá

FIO připravit Dodatky k nájemním smlouvám za stejných podmínek (cena za 1 m²) jako měli lékaři ve stávajícím Obecním domě.

III. bere na vědomí

informaci, že v souladu s usnesením RMČ č.525/17/RMČ ze dne 27.3.2017 byl vyhlášen záměr pronájmu prostor ordinací v novém Obecním domě za účelem provozování lékařské praxe. Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 21.4.2017 – 12.5.2017.

Pan MUDr. Tomáš Kneifl si podal dne 14.6.2016 žádost o pronájem lékařské ordinace s tím, že jeho záměrem je provozování cévně-chirurgické ordinace (angiolog, cévní chirurg, všeobecný chirurg).

IV. souhlasí

s pronájemem prostor – ordinace specializovaného lékaře (MUDr. Tomáš Kneifl) o velikosti 75,20 m² v nové výstavbě Obecního domu na pozemku parc.č. 606 a 607/1, mezi ulicemi Osinalická, Prácheňská.

V. ukládá

*FIO připravit Návrh nájemní smlouvy s MUDr. Tomášem Kneiflem za stejných finančních podmínek (cena za 1 m²) jako mají ostatní lékaři.
(3-0-1 T.Dohnalová) **ÚKOL SPLNĚN***

27.11.2017

11/85/2017

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt. lékař

Rada po projednání **přijala usnesení č. 733/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností Lekdab s.r.o, zastoupenou MUDr. Kateřinou Auzkou, se sídlem: Ke Kinu 159/17, 182 00 Praha 8-Ďáblice, IČ: 01399993, jehož předmětem bude užívání nebytových prostor o výměře 65,30 m² v budově „nového obecního domu“ za nájemné, které bylo sjednáno dohodou za stejných podmínek jako v předchozí smlouvě, tj. ve výši 1.420,- Kč/m²/rok – což činí částku 92.726,- Kč ročně.

(4-0-0)

12/85/2017

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt. lékař

Rada po projednání **přijala usnesení č. 734/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o nájmu nebytových prostor MUDr. Romanou Benešovou s.r.o., se sídlem: Ke Kinu 159/17, 182 00 Praha 8-Ďáblice, IČ: 24298760, jehož předmětem bude užívání nebytových prostor o výměře 78,10 m² v budově „nového obecního domu“ za nájemné, které bylo sjednáno dohodou za stejných podmínek jako v předchozí smlouvě, tj. ve výši 1.420,- Kč/m²/rok – což činí částku 110.902,- Kč ročně.

(3-0-0)

13/85/2017

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – odb. lékař

Rada po projednání **přijala usnesení č. 735/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o nájmu nebytových prostor s MUDr. Tomášem Kneiflem, se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8-Ďáblice, IČ: 06196306, jehož předmětem bude užívání nebytových prostor o výměře 75,20 m² v budově „nového obecního domu“ za nájemné, které bylo sjednáno dohodou za stejných podmínek jako u ostatních lékařů, tj. ve výši 1.420,- Kč/m²/rok – což činí částku 106.784,- Kč ročně.

(3-0-1 T.Dohnalová)

2/81/2017

Výstavba sportovní haly

Rada po projednání **přijala usnesení č. 685/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložený rozpočet akce (celkové odhadované náklady stavby 23mil.Kč vč. DPH, max. výše Podpory z Programu MHMP 15mil.Kč vč. DPH, spoluúčast Podpory 20%).

II. souhlasí

v souladu s usnesením č.437/16/RMČ ze dne 31.10.2016 (souhlas s případnou výstavbou víceúčelové sportovní haly a šaten na pozemcích parc.č. 1731/6 a 1729/527, které jsou ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice) s opakovaným podáním žádosti o dotaci z Programu MHMP - Celoměstské programy podpory sportu a tělovýchovy v hl. m. Praze na projekt: „Multifunkční celoroční hala SK Ďáblice“.

Žádost podává SK Ďáblice, se sídlem Kokořínská 400/34, Praha 8-Ďáblice, IČ:00550574.

III. ukládá

starostovi informovat na nejbližším zasedání ZMČ o záměru SK Ďáblice podat opětovně žádost o dotaci na výstavbu sportovní haly s tím, že výsledek grantového dotačního řízení bude znám až na jaře roku 2018.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)**

4/81/2017

Zásady pro udělování čestného občanství a cen MČ Praha-Řáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č. 687/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Zásad pro udělování čestných občanství a cen MČ Praha-Řáblice na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, jako projev úcty a uznání osobám, které se zvláště významně zasloužily o městskou část.

II. doporučuje

zastupitelstvu ke schválení Zásady pro udělování čestných občanství a cen MČ Praha-Řáblice.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)**

6/81/2017

Rozpočtové opatření č.9/2017

Rada po projednání **přijala usnesení č. 689/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ na rok 2017, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat Zastupitelstvo MČ Praha – Řáblice o tomto rozpočtovém opatření č. 9 na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)**

8/81/2017

Dešťovka 2017 – informace

přeřazeno z bodu č.10/76/2017

V souladu s usnesením č.660/17/RMČ byl ukončen smluvní vztah se *společností Anylopex plus, s.r.o.*

Rada po projednání **přijala usnesení č. 644/17/RMČ** v tomto znění:

Rada v souladu s usnesením č. 5 ZMČ č. 21 ze dne 26. 7. 2017 po projednání

I. požaduje

doplnit do Prověřovacích studií ověření proveditelnosti navrženého řešení s ohledem na výškové poměry a existující areálové přípojky.

II. požaduje

zajistit dokumentaci a realizaci stávajících areál. Přípojek MŠ, ÚMČ, SK Řáblice a revizi areálové dešťové kanalizace MŠ.

III. požaduje

vypracovat projektovou dokumentaci stupně DPS a zajistit potřebný inženýring pro objekty (SK Řáblice, MŠ) v případě, že řešení navržené v příslušné Prověřovací studii je proveditelné.

(4-0-0) - **ÚKOL TRVÁ**

16.10.2017: RMČ bude na základě výsledků ověřovacích studií hledat projektanty pro zpracování dalšího stupně PD.

6/82/2017

Inventarizace majetku za rok 2017

Rada po projednání **přijala usnesení č. 695/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem tajemnice úřadu MČ na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha-Řáblice za rok 2017 v tomto složení:

1.1 hlavní inventarizační komise

Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička

Členové: tajemnice úřadu – Mgr. Renata Henych

zástupce starosty – Mgr. Ing. Martin Tumpach

kontrolní výbor – Ing. Jiří Zajíček

vedoucí FIO – Miroslava Koubová

Tajemník: Ing. Bronislava Lomozová

1.2 dílčí inventarizační komise majetku dle inventarizačních míst

úřad MČ: M. Forková, M. Köhlerová, Mgr. Ing. M. Tumpach

obecní dům: J. Kacovská, Ing. J. Lukavec, Mgr. B. Tranová

knihovna: T. Zapletalová, M. Köhlerová

ZŠ a MŠ: P. Černá, P. Tačovský, M. Stránská

KC Vlka: MgA. M. Ničová, L. Sandrová, Ing. B. Lomozová

hasičský dům: F. Mareš, P. Krejčí, Ing. Dvořák

bytové domy: Ing. B. Lomozová, Ing. J. Lukavec, T. Dohnalová

ostatní inv. místa: M. Forková, Ing. J. Lukavec, Mgr. Ing. M. Tumpach

inventarizace nemovitého majetku: Mgr. Renata Henych, Ing. B. Lomozová

1.3 dílčí inventarizační komise pro finanční majetek a fondy

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, Mgr. Renata Henych

1.4 ústřední likvidační komise

Ing. Miloš Růžička, Mgr. Ing. M. Tumpach, Mgr. Renata Henych, M. Koubová

1.5 dílčí inventarizace závazků a pohledávek

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, RNDr. Štuka

II. ukládá

2.1 *tajemníci předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.*

2.2 *tajemníci seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.*

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)

7/82/2017

Rozpočtové opatření č.10/2017

Rada po projednání **přijala usnesení č. 696/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 10 k rozpočtu MČ na rok 2017, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat Zastupitelstvo MČ Praha – Řáblice o tomto rozpočtovém opatření č. 10 na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)

12/82/2017

Obecní dům – informace o změnách

Rada po projednání **přijala usnesení č. 701/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výstavby Obecního domu v Ďáblicích.

II. bere na vědomí

informaci o přípravě změnových listů, které odrážejí změny zaznamenané k 30.10.2017 a po revizi budou připraveny ke schválení RMČ:

ZL 06 – ochrana kabelových tras,

ZL 08 – povrchová úprava zdiva,

ZL 10 – dřevěný skelet,

ZL 11 – OK rampa,

ZL 13 – OK zárubně,

ZL 15 – VZT změna

III. pověřuje

Ing. Pumpra k přípravě příslušného Dodatku č.3, zahrnujícího výše uvedené Změnové listy, ke Smlouvě o dílo s firmou dílo s firmou První KEY-STAV a.s. v celkové částce 910 976,45 Kč bez DPH.

IV. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.3.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

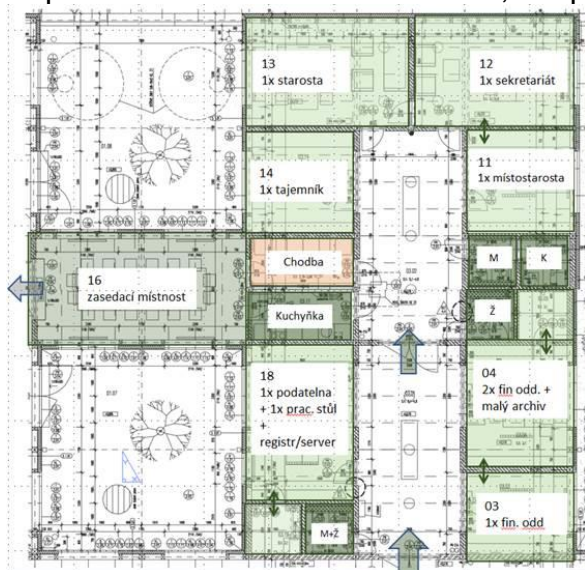
13.11.2017

Na RMČ se dostavil Ing. Hrdlička, aby podal informaci o průběhu výstavby Obecního domu v Ďáblicích:

- Informace o postupu jednání s Českou poštou
- Zpřesnění dispozic umístění kanceláří pro jednotlivé zaměstnance.

20.11.2017

RMČ souhlasí s návrhem umístění pracovníků Úřadu městské části Praha – Ďáblice v nových prostorách multifunkčního domu, dle přiloženého schématu.



27.11.2017

Česká pošta – informace Ing.Hrdlička

3/83/2017

Žádost ZŠ – vyřazení majetku z evidence

Rada po projednání **přijala usnesení č. 703/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ Mgr. Bc. Josefa Buchala o vyřazení majetku, který byl uveden v inventurním soupisu předaném ZŠ ke dni 30.9.2017.

II. bere na vědomí

informaci FIO o tom, že předmětný protokol o vyřazení majetku nesplňuje náležitosti potřebné k udělení souhlasu s vyřazením majetku – chybí posudky a vyjádření, že věci určené k vyřazení jsou opravdu nepoužitelné, neopravitelné a je tedy možno je vyřadit z evidence.

III. ukládá

řediteli ZŠ doplnit inventurní seznamy o posudky.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12/83/2017

Schválení úhrady TKO – 2.pol.2017

Rada po projednání **přijala usnesení č. 711/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

úhradu příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2. pololetí 2017 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).

II. pověřuje

předsedu FV informovat zastupitele na nejbližším zasedání ZMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ – prosinec 2017)**

13/83/17

Zakázka malého rozsahu „Vybudování fitparku v Ďáblicích“

Rada po projednání **přijala usnesení č. 712/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci zástupce starosty o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Vybudování fitparku v Ďáblicích“.

Nabídky podaly v termínu firmy:

Hriste.cz, ONYX wood, RVL 13 a COLMEX.

II. souhlasí

ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Vybudování fitparku v Ďáblicích“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti ONYX wood, spol. s r.o., se sídlem Žernovická 257, 383 01 Prachatice, IČ: 25178644, jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 636.115,- Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje

zástupce starosty podpisem smlouvy.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2/84/17

Návrh Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č. 720/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci tajemnice o výši odměn za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva, které jsou stanoveny Nařízením vlády č.318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků s účinností od 1.1.2018.

II. doporučuje

zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice ke schválení návrh výše odměn neuvolněným funkcionářům stanovených v souladu s Nařízením vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků v max. výši dle Přílohy k nařízení vlády č. 318/2017.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)**

3/84/17

Investice na zhodnocení sportovního areálu – SK Ďáblice, z.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.721/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost SK Ďáblice o investici do sportovního areálu v Kokořínské ul. ve výši 200.000,- Kč na ozvučení areálu, které sníží nežádoucí akustický dosah na okolní pozemky (aparatura vč. zesilovače, reproduktory, rozvody).

II. souhlasí

se zahrnutím částky ve výši 200.000,- Kč do rozpočtu 2018 a vypsáním výběrového řízení na nákup nového ozvučení sportovního areálu v Kokořínské ul. pro SK Ďáblice, z.s.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zápůjčce nového ozvučení mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice, z.s., Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8-Ďáblice, IČ: 00550574.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

27.11.2017

22/85/17

Revokace usnesení č.721 z RMČ č.3/84/17 - Investice na zhodnocení sportovního areálu – SK Ďáblice, z.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.744/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení z RMČ č. 3/84/17 a vydává usnesení nové, které zní:

II. bere na vědomí

žádost SK Ďáblice o investici do sportovního areálu v Kokořínské ul. ve výši 200.000,- Kč na ozvučení areálu, které sníží nežádoucí akustický

dosah na okolní pozemky (aparatura vč. zesilovače, reproduktory, rozvody).

III. souhlasí

a) se zahrnutím částky ve výši 200.000,- Kč do rozpočtu 2018 a vypsáním výběrového řízení na pořízení nového ozvučení sportovního areálu v Kokořínské ul. pro SK Ďáblice, z.s.

b) s pověřením starosty zajištěním návrhu ozvučení sport. areálu, který bude podkladem pro zadání výběrového řízení pro realizaci ozvučení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ (Rozpočet 2018)**

4/84/17

Ples MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.722/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se spolupořadatelstvím plesu MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice z.s., Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8, IČ: 00550574.

II. souhlasí

s úhradou pronájmu sálu ve výši 15.000,- Kč na tuto akci.

III. ukládá

FIO zařadit částku ve výši 15.000,- Kč na úhradu faktury za pronájem sálu na ples do rozpočtu na rok 2018.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ (Rozpočet 2018)**

5/84/17

Dodatek č. 5 ke smlouvě mezi MČ Praha-Ďáblice a obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany

Rada po projednání **přijala usnesení č.723/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ze dne 30. 5. 2012.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 5, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ (ZMČ-prosinec 2017)**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 27.11. 2017

1/85/17

Kontrola úkolů z RMČ č.84

2/85/17

Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.9 k NS 044/2013

Rada po projednání **přijala usnesení č.724/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. SML 044/2013 ze dne 15.5.2013 s paní M.A., jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2019.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 9.

(5-0-0)

3/85/17

Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.7 k NS 013/2012

Rada po projednání **přijala usnesení č.725/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. SML 013/2012 ze dne 10.1.2012 s paní Z.K., jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2018.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 7.

(5-0-0)

4/85/17

Prodloužení nájemní smlouvy – Dodatek č.5 k NS 049/2012

Rada po projednání **přijala usnesení č.726/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. SML 049/2012 ze dne 31.5.2013 s paní O.B., jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2019.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 5.

(5-0-0)

5/85/17

Program na zasedání ZMČ č.23 dne 20.prosince 2017

Rada po projednání **přijala usnesení č.727/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.23, které se bude konat dne 20.prosince 2017 od 18:00 hodin v budově ZŠ a MŠ, U Parkánu 17, Praha-Řáblice v tomto znění:

Program:

1. *Kontrola zápisu ZMČ č. 22/2017*
2. *Volný mikrofon*
3. *Rozpočet 2018*
4. *Rozpočet vedlejší hospodářské činnosti na rok 2018*
5. *Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 – 2023*
6. *Rozpočtové opatření č. 9, 10, 11/2017 - informace*

7. Rozpočtové opatření č. 12/2017
 8. Provádění rozpočtových opatření koncem roku 2017
 9. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
 10. Zpráva o činnosti Finančního výboru
 11. Zásady pro udělení čestného občanství
 12. Udělení čestného občanství – in memoriam
 13. Výstavba sportovní haly
 14. Odměny za výkon funkce neuvolněným zastupitelům
 15. Veřejnoprávní smlouva – SK Ďáblice
 16. Inventarizace majetku MČ Praha-Ďáblice 2017 – informace
 17. Schválení úhrady TKO - informace
 18. Finanční dary občanům - Informace
 19. EKOSPOL - Kupní smlouva
 20. Diskuze
 21. Informace radních a zastupitelů
- (5-0-0)

6/85/17

Příkazní smlouva

Rada po projednání **přijala usnesení č.728/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy s Ing. Janem Hrdličkou, jejímž předmětem je vykonávat služby spočívající v dozorování staveb, zastupování v reklamačních řízeních a konzultační činnosti ve stavebnictví a správě nemovitostí apod.

II. pověřuje

starostu podpisem Příkazní smlouvy.

(4-0-0)

7/85/17

Návrh na vyřazení majetku - JSDH

Rada po projednání **přijala usnesení č.729/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice umístěného na adrese: U Parkánu 765, Praha-Ďáblice (JSDH) vedeného na evidenčních kartách majetku pod čísla: 2189/11, 2190/14, 2191/50 a 2192/29 (věci z roku 2005) v celkové částce 76.858,80 Kč.

(4-0-0)

8/85/17

Dodatek č.4 k nájemní smlouvě nebytových prostor - Diakonie

Rada po projednání **přijala usnesení č.730/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 4.10.2000 se společností Diakonie ČCE-Středisko křesťanské pomoci v Praze,

zastoupeným ředitelkou Mgr. Libuší Roytovou, se sídlem v Praze 2, Bruselská 298/4, IČ: 45248482, jehož předmětem je zmenšení prostor nájmu a úprava nájemného.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 4.

(4-0-0)

9/85/17

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - Jazyková škola Superb Learning

Rada po projednání **přijala usnesení č.731/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

na základě zveřejnění záměru na pronájem a na základě usnesení Rady městské části č. 637/17/RMČ ze dne 21.8.2017 (užívání prostoru Obecního domu – sál, o výměře 67,8 m², v Obecním domě čp.159/7, ulice Ke Kinu v Praze – Ďáblicích) s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s panem Augustinem Gonzalo de la Cruz – jazyková škola Superb Learning, se sídlem: K Haltýři 687/17, 181 00 Praha 8 – Troja, IČ: 49625055, na dobu určitou od 11.1.2018 do 23.5.2018.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání.

(4-0-0)

10/85/17

Rozpočtové opatření č.11/2017

Rada po projednání **přijala usnesení č.732/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu MČ na rok 2017, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice o tomto rozpočtovém opatření č. 11 na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

(4-0-0)

11/85/17

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt. lékař

Bod podřazen pod bod 4/80/2017 – usn.733/17/RMČ

12/85/17

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – prakt. lékař

Bod podřazen pod bod 4/80/2017- usn.734/17/RMČ

13/85/17

Návrh nájemní smlouvy v novém Obecním domě – odb. lékař

Bod podřazen pod bod 4/80/2017- usn.735/17/RMČ

14/85/17

Udělení čestného občanství – in memoriam

Rada po projednání **přijala usnesení č.736/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem na udělení čestného občanství in memoriam panu Zdeňku Cornovi, nar. 24. 4. 1921, zemř. 5. 1. 2003, u příležitosti 116. výročí otevření Základní školy v Ďáblicích a 61. výročí založení Hvězdárny Ďáblice.

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice ke schválení.

(4-0-0)

15/85/17

Rozpočet na rok 2018 a Rozpočet VHČ na rok 2018

Rada po projednání **přijala usnesení č.737/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2018, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(4-0-0)

Rada po projednání **přijala usnesení č.738/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti MČ Praha – Ďáblice na rok 2018, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(4-0-0)

16/85/17

Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 - 2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.739/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2019 - 2023, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(4-0-0)

17/85/17

Poskytnutí finančních darů

Rada po projednání **přijala usnesení č.740/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančních darů dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

II. ukládá

sekretariátu starosty zajistit sepsání darovacích smluv.

III. ukládá

a) FIO zajistit realizaci bodu č. 1 tohoto usnesení

b) FIO provést změny v Rozpočtovém opatření č. 11 potřebné k realizaci tohoto usnesení

IV. pověřuje

starostu podpisem darovacích smluv.

(4-0-0)

18/85/17

Vícepráce – autorský dozor – Dostavba a přístavba ZŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.741/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s úhradou víceprací, souvisejících s autorským dozorem od společnosti ATELIER K2, zast. Ing. arch. Václavem Škardou, nám. Hrdinů 8, 140 00 Praha 4 na akci: „Dostavba a stavební úpravy ZŠ v Ďáblicích“, a to ve výši 150.000,- Kč bez DPH z důvodu rozdělení stavby na dvě etapy, dořešení jednotlivých dodávek souvisejících se změnami technologií a složitostí rekonstrukce jako takové.

II. pověřuje

zástupce starosty vyhotovením a podpisem objednávky.

(4-0-0)

19/85/17

Dovybavení recepce v prostorách budovy ZŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.742/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s objednávkou materiálu a zhotovení vnitřního obkladu recepce, vč. zhotovení pracovní desky v prostorách budovy ZŠ U Parkánu 17, Praha 8-Ďáblice v rámci akce: Dostavba a stavební úpravy ZŠ v Ďáblicích za částku 78 710,- Kč bez DPH, tj. 95 239,10 Kč vč. DPH (v ceně není doprava) u společnosti: Petr Růžička-Truhlářství, Nečín 122, IČ: 679 19 928.

II. pověřuje

zástupce starosty vyhotovením a podpisem objednávky.

(4-0-0)

20/85/17

EKOSPOL – návrh kupní smlouvy

Rada po projednání **přijala usnesení č.743/17/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě pozemků (parc. č. 1026/13, 1124/3, 1124/4, 1548/44, 1548/60, 1548/61, 1548/63, 1548/64, 1548/66, 1548/70, 1548/71, 1548/72, 1548/75, 1548/76, 1548/78, vše v k.ú. Ďáblice, obec Praha, jejichž součástí je komunikace včetně chodníků, odvodnění a dopravního značení, jejichž užívání bylo povoleno Kolaudačním rozhodnutím č.j. OV/2004/2621/Mel, vydaným dne 30.11.2004) za částku 1000,- Kč, vč. DPH od společnosti EKOSPOL, a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7, IČ: 63999854. Návrh kupní smlouvy vypracovala AK Dohnal-Bernard.

II. ukládá

starostovi předložit Kupní smlouvu na nejbližším zasedání ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice.

21/85/17

Revokace usnesení č.721 z 3/84/17/RMČ

Bod podřazen pod **bod 3/84/17** - usn.744/17/RMČ

22/85/17

Informace radních

Konec: 17:40hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 27.11.2017

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 11.12.2017 ve 14:00 hodin.