

Zápis z 89. jednání

Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 22. 1. 2018 od 14:00 hodin

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Markéta Stránská (příchod 15:50 hod), Taťjana Dohnalová, tajemnice: Mgr. Renata Henych

Host: Ing. Jan Hrdlička (15:00 hod.) – stavba obecního domu, MgA. Michaela Ničová (16:30hod) – informace o podání žádosti o dotaci na pokračování projektu Komunitní život v Ďáblicích

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.88 (taj.)
2. KC Vlna – souhlas s pokračováním projektu (taj.)
3. Odpis pohledávky – nedoplatek nájmu – P.P. (taj.)
4. Revokace usnesení č.770/18/RMČ (taj.)
5. Plná moc – S. Dvořáková (taj.)
6. Vypovězení plné moci – Ing. R. Rexa (star.)
7. Zrušení usnesení č.759/17/RMČ (taj.)
8. Výběrové řízení – SDH (taj.)
9. Smlouva o zřízení věcného břemene – Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (taj.)
10. Stavba obecního domu (star.)
11. Informace tajemnice
12. Informace radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

8/81/2017

Dešťovka 2017 – informace

přeřazeno z bodu č.10/76/2017

V souladu s usnesením č.660/17/RMČ byl ukončen smluvní vztah se *společností Anylopex plus, s.r.o.*

Rada po projednání **přijala usnesení č. 644/17/RMČ** v tomto znění:

Rada v souladu s usnesením č. 5 ZMČ č. 21 ze dne 26. 7. 2017 po projednání

I. požaduje

doplnit do Prověřovacích studií ověření proveditelnosti navrženého řešení s ohledem na výškové poměry a existující areálové přípojky.

II. požaduje

zajistit dokumentaci a realizaci stávajících areál. Přípojek MŠ, ÚMČ, SK Ďáblice a revizi areálové dešťové kanalizace MŠ.

III. požaduje

vypracovat projektovou dokumentaci stupně DPS a zajistit potřebný inženýring pro objekty (SK Ďáblice, MŠ) v případě, že řešení navržené v příslušné Prověřovací studii je proveditelné.

(4-0-0) - **ÚKOL TRVÁ**

16.10.2017: RMČ bude na základě výsledků ověřovacích studií hledat projektanty pro zpracování dalšího stupně PD.

22.1. 2018: Vzhledem k technické i časové náročnosti řešení podzemními nádržemi v tuto chvíli rada upřednostňuje nadzemní nádrže. V rámci snižování zátěže dešťové kanalizace zvažuje MČ poskytnout obyvatelům Ďáblic zdarma nadzemní plastové nádrže na zachytávání dešťové vody. V této souvislosti bude zveřejněna anketa, která zjistí zájem Ďáblických občanů o tyto nádrže. Anketu a vyhodnocení zajistí sekretariát starosty. S výsledky ankety budou radní seznámeni na nejbližším zasedání RMČ.

2/88/18

Žádost o souhlas bezplatného užívání pozemků – SDH Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.767/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s bezplatným poskytnutím pozemků parc.č. 1229/1, 1230 a 1231 v k.ú. Ďáblice Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Ďáblice, U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8 na dny 14. a 15.4.2018 pro pořádání prvního ročníku soutěže v požárním sportu s tím, že po akci budou pozemky uklizeny a uvedeny do původního stavu.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

3/88/18

Smlouva o uzavření smlouvy budoucí – věcné břemeno – PREdistribuce, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.768/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem 150 00 Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ:27376516, jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti pro zajištění provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy 1kv v rozsahu 30bm v rámci stavební akce: Praha-Ďáblice, Květnová, nová SS102, číslo SPP: D-142361 za částku 7.500,- Kč (slovy: Sedm tisíc pět set korun českých) bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene osobní služebnosti.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4/88/18

Příkazní smlouva – zajištění přestupkové agendy

V roce se velmi rozrostla agenda přestupkové komise. Z tohoto důvodu byla učiněna dohoda s předsedkyní přestupkové komise Mgr. Jiříčkovou, že místo dohody o provedení práce bude uzavřena Příkazní smlouva s Advokátní kanceláří, jejíž je zaměstnancem, a ta bude fakturovat měsíčně podle odpracovaných hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.769/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy příkazní o poskytování právní pomoci se společností Advokátní kancelář – JUDr. Jan Jiříček, Legionářů 947/2b, 182 00 Praha-Ďáblice (předseda Komise pro projednávání přestupků Mgr. Erika Jiříčková), jejímž předmětem je zajištění odborných poradenských aktivit a služeb spojených s výkonem funkce předsedy Komise pro projednávání přestupků za částku 300,- Kč za hodinu.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy příkazní a AK – JUDr. Jan Jiříček, Legionářů 947/2b, 182 00 Praha-Ďáblice k zajištění agendy přestupkové komise.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

6/88/18

Odměna řediteli ZŠ a MŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.770/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

v souladu s ustanovením § 134 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, odměnu Mgr. Bc. Josefu Buchalovi, řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8-Ďáblice, a to ve výši 50.000,- Kč, která bude vyplacena z mzdových prostředků MŠMT pro rok 2017.

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru Mgr. Bc. Josefu Buchalovi, řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8-Ďáblice, a to ve výši 50.000,- Kč, který bude vyplacen z prostředků MČ za úspěšnou koordinaci provozu školy s probíhající přístavbou a přestavbou budovy školy.

III. ukládá

sekretariátu starosty zajistit sepsání darovací smlouvy.

IV. ukládá

starostovi předložit darovací smlouvu ke schválení na nejbližším ZMČ.

V. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

(5-0-0)

22.1.2018

Po zjištění FIO, že schválení ZMČ podléhají částky vyšší než 50.000,- Kč, není třeba předkládat darovací smlouvu na nejbližší zasedání ZMČ. Proto z usnesení č.770/18/RMČ je třeba vypustit bod IV.

Rada po projednání revokuje usnesení č.770/18/RMČ a vydává usnesení nové:

Rada po projednání **přijala usnesení č.773/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

v souladu s ustanovením § 134 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, odměnu Mgr. Bc. Josefu Buchalovi, řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8–Ďáblice, a to ve výši 50.000,- Kč, která bude vyplacena z mzdových prostředků MŠMT pro rok 2017.

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru Mgr. Bc. Josefu Buchalovi, řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8–Ďáblice, a to ve výši 50.000,- Kč, který bude vyplacen z prostředků MČ za úspěšnou koordinaci provozu školy s probíhající přístavbou a přestavbou budovy školy.

III. ukládá

sekretariátu starosty zajistit sepsání darovací smlouvy.

IV. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

(5-0-0)

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 22.1. 2018

1/89/18

Kontrola úkolů z RMČ č.88

2/89/18

KC Vlna – souhlas s pokračováním projektu

*Rada po projednání **přijala usnesení č.771/18/RMČ** v tomto znění:*

I. bere na vědomí

informaci MgA. Michaely Ničové, že KC Vlna, z.ú. bude žádat o dotaci ve 34.výzvě ESF (Evropský sociální fond) pro pokračování projektu Komunitní život v Ďáblicích v letech 2019 - 2020 pod hlavičkou KC Vlna Ďáblice, z.ú.

II. souhlasí

s pokračováním projektu Komunitní život v Ďáblicích v letech 2019 - 2020 pod hlavičkou KC Vlna Ďáblice, z.ú.

III. zavazuje se

uzavřít Smlouvu o partnerství mezi MČ Praha-Ďáblice s KC Vlna, z.ú., Osinalická 1069, 182 00 Praha 8–Ďáblice, IČ: 06010938 v případě, že bude na tento projekt přidělena dotace od MHMP.

(5-0-0)

3/89/18

Odpis pohledávky – nedoplatek nájmu

Rada po projednání **přijala usnesení č.772/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s odpisem pohledávky vůči P.P. ve výši 20 000,- Kč (z 02-03/2017) nedoplatek nájmu z nebytových prostor Osinalická 1069 (KC Vlna).

II. pověřuje

vedoucí FIO zaúčtováním operace.

(4-0-0)

4/89/18

Odměna řediteli ZŠ a MŠ

Revokace usnesení č.770/18/RMČ

Tento bod je podřazen pod bod č.6/88/18, vydáno nové usnesení pod č.773/18/RMČ.

5/89/18

Plná moc – Mgr. Simona Dvořáková – předsedkyně Komise školské a kulturní

Rada po projednání **přijala usnesení č.774/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Plné moci pro předsedkyni Komise školské a kulturní paní Mgr. Simonu Dvořákovou při uzavírání smluv o uměleckém vystoupení a dodatků k nim se sjednaným honorářem v max. výši 20 000,- Kč.

Je oprávněna samostatně rozhodovat o uzavření jednotlivých smluv o uměleckém vystoupení a smlouvy o uměleckém vystoupení podepisovat do výše rozpočtu komise pro rok 2018. Tato plná moc je platná do 31.10.2018.

II. pověřuje

starostu podpisem Plné moci pro paní Mgr. Simonu Dvořákovou.

(4-0-0)

6/89/18

Plná moc – vypovězení – Ing. Radomír Rexa, CSc.

Rada po projednání **přijala usnesení č.775/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

vypovězení Plné moci (Ing. Radomír Rexa, CSc.) ze dne 24.3.2017 k zastupování městské části v otázkách technických a organizačních ve věci odvodnění a hospodaření s dešťovou vodou.

(4-0-0)

7/89/18

Zrušení usnesení č.759/17/RMČ

Rada č.86 dne 11.12.2017 se zabývala žádostí o poskytnutí účelové dotace pro TJ Stolní tenis Praha, z.s. a vydala usnesení č.750/17/RMČ. Na dalším jednání RMČ

č.87 dne 18.12.2017 byl předložen návrh Veřejnoprávní smlouvy, který byl předložen jako materiál na zasedání ZMČ a usnesení č.759/17/RMČ se tak stalo duplicitním.

Rada po projednání **přijala usnesení č.776/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

ruší

usnesení č.759/17/RMČ vydané dne 18.12.2017 k bodu „Poskytnutí účelové dotace TJ Stolní tenis Praha, z.s.“.

(4-0-0)

8/89/18

Výběrové řízení – SDH

Rada č.82 dne 30.10.2017 vzala na vědomí informaci o podané žádosti JSDH Praha-Ďáblice o dotaci MHMP na rekonstrukci budovy JSDH dle předložené cenové kalkulace v celkové výši 2 950 485,43 Kč s DPH. Tato dotace byla MHMP poskytnuta, a proto proběhlo výběrové řízení na projektanta rekonstrukce.

Rada po projednání **přijala usnesení č.777/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

společnost ORESTA architektura, spol. s r.o., U Třešňovky 2, 182 00 Praha 8, IČ: 00540676 jako vítěze poptávkového výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS, jednodupňová dokumentace), včetně obstarání stavebního povolení na akci: „HZS Ďáblice“ za částku 145.000,- Kč. vč. DPH. Autorský dozor bude účtován dle dohody.

II. schvaluje

nabídku pana Petra Syrůčka – geodetické práce, Lucemburská 5, Praha 3, IČ: 12505510 na akci: Stavební zaměření objektu č.p. 765 – budovy HZS a polohopisné a výškopisné zaměření pozemků parc. č. 32/1, 32/3 a okolí v k.ú. Ďáblice za částku 35.200,- Kč, není plátce DPH.

III. souhlasí

s vystavením objednávky na zhotovení prováděcí projektové dokumentace od společnosti ORESTA architektura, spol. s r.o., U Třešňovky 2, 182 00 Praha 8, IČ: 00540676 a objednávky na stavební zaměření objektu č.p. 765 – budovy HZS a polohopisné a výškopisné zaměření pozemků parc. č. 32/1, 32/3 a okolí v k.ú. Ďáblice od Petra Syrůčka – geodetické práce, Lucemburská 5, Praha 3, IČ: 12505510.

IV. ukládá

vedoucímu JSDH p. Krejčímu předložit ke schválení RMČ limit honoráře autorského dozoru.

(4-0-0)

9/89/18

Smlouva o zřízení věcného břemene – Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

Věcné břemeno popsané v GP č.1730-103_2016 není v kolizi s průjezdným profilem ulice Statková, jedná se o zřízení věcného břemene na již zrealizované podzemní vedení plynovodu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.778/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., (člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.), se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ: 27403505, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle § 59 odst.2 energetického zákona o velikosti 2,33 m², (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku) na pozemku parc.č. 1570/1 v k.ú. Praha-Ďáblice (na pozemku je umístěna stavba plynárenského zařízení – STL plynovod a STL plynovodní přípojky a umožňující právo přístupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení, apod.) dle Geometrického plánu č.1730-103/2016 schváleného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (ze dne 18.1.2017, pod č.j. PGP-204/2017-101) za částku 117,- Kč bez DPH (tj.50,- Kč za m²).

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene osobní služebnosti.

(4-0-0)

10/89/18

Stavba Obecního domu

Rada po projednání **přijala usnesení č.779/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci Ing. Jana Hrdličky o změnách harmonogramu dokončovacích prací po zpracování všech vynucených změn projektu elektro a VZT/klima/topení.

II. schvaluje

strategii na pořízení těch částí díla, které nejsou součástí Smlouvy o dílo s firmou KeyStav.

III. souhlasí

se závěry prezentace studie interiérů a fasády ze dne 15.1.2018 jako s podkladem pro další fázi projektu interiérů.

IV. stanoví

pana Ing. Jana Lukavce, zástupcem MČ během přejímek prací – zaškolení, apod. s předpokladem součinnosti březen/duben 2018.

V. souhlasí

s rozsahem dodatečných prací projektantů – změny projektu – informace o předloženém návrhu ze strany ALT.

(5-0-0)

10/89/18

Informace tajemnice o možnosti přidělení prostoru pro Klub seniorů

Na RMČ č.88 se dostavily seniorky z Klubu seniorů pod vedením paní Ouředníčkové se žádostí, směřovanou na zástupce MČ o bezplatné přidělení místnosti pro jejich činnost a pořízení vybavení místnosti s kuchyňkou. Zástupkyním Klubu seniorů se jako vhodný prostor jevila místnost v dáblické knihovně, RMČ pověřila tajemnici

úřadu k prověření, zda by bylo možné, aby se senioři v počtu cca 30 lidí, scházeli v těchto prostorách.

V těchto prostorách se nachází 2 pevné PC + 3 notebooky pořízené z dotace pro realizaci kurzů „Počítačová gramotnost“ a „Kurzů PC“ v rámci projektu Komunitní život v Ďáblicích. Vzhledem k tomu, že pracovníci KC Vlna mají hmotnou zodpovědnost za svěřené počítače, je předpoklad, že činnost centra se do budoucna v předmětných prostorách rozšíří a zároveň prostory nesplňují hygienické požadavky Klubu seniorů na možnost přípravy občerstvení. Tajemnice úřadu z výše uvedených důvodů nedoporučuje poskytovat tuto místnost pro další aktivity.

RMČ nabízí jako alternativní místo pro aktivity Klubu seniorů prostory nového komunitního centra Vlna, kde je možnost každý pátek poskytnout klubovnu i kavárnu výhradně k aktivitám Klubu, včetně obsluhy a bezplatného drobného občerstvení. Zároveň RMČ nabízí Klubu seniorů částečné financování jejich aktivit z prostředků grantu, získaného pro Komunitní život v Ďáblicích z Evropského sociálního fondu. Při plánování dalšího rozvoje obce bude RMČ hledat pro setkávání klubu další vhodný prostor. Na základě vzájemné spolupráce je předpoklad možnosti poskytnutí prostoru ve stávajícím Obecním domě.

11/89/18

Informace tajemnice

Protokol výsledku veřejnoprávní kontroly HMP – MHMP, odbor Kancelář ředitele Magistrátu, odd. krizového managementu

Tajemnice informovala RMČ o provedené kontrole na čerpání a vyžití dotací poskytnutých MČ Praha-Ďáblice pro jednotku SDH Ďáblice za období 2016. V kontrolovaných oblastech nebyly shledány nedostatky a byly dodržovány podmínky pro použití veřejných prostředků za daným účelem.

12/89/18

Informace radních

Konec: v 17:30 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 22.1.2018

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 5.2. 2018 od 14:00 hodin.