

Zápis z 95. jednání

Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 26.3. 2018 od 14:00 hodin

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (příchod 14:10hod), zástupce starosty Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Taťjana Dohnalová, tajemnice Mgr. Renata Henych

Hosté: Ing. Hrdlička informace o výstavbě Obecního domu Ďáblice: dopravní opatření po dokončení stavby, připojení objektu na elektrický proud – PRE (příprava), vybavení kamerovým systémem, vytvoření provozního řádu na část stavby – vodní dílo – retenční nádrže a vsakovací systém

Omluveni: Markéta Stránská,

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.94 (sek.)
2. Dodatky ke Smlouvám o sdružených službách dodávky plynu (FIO)
3. Rozpočtové opatření č.3/2018 (FIO)
4. Návrh Kupní smlouvy – EKOSPOL (star.)
5. Smlouva o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů (taj.)
6. Návrh na vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice (FIO)
7. Smlouva o nájmu bytu – E.V. (FIO)
8. Dodatek č.7 Smlouvy o dílo, Změnový list ZL22 k výstavbě nového Obecního domu Ďáblice (star.)
9. Informování radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/90/18

Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veř. prospěšných prací

Rada po projednání **přijala usnesení č. 785/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci tajemnice o jednání s Úřadem práce a o možnosti vytvoření pracovních míst v rámci Operačního programu Zaměstnanost – Evropský sociální fond.

II. pověřuje

tajemnici dalšími kroky vedoucími k uzavření Dohody s Úřadem práce ČR (Krajská pobočka pro hlavní město Prahu) o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu.

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ (odeslána žádost na MHMP o souhlas s uzavřením Dohody)

ÚKOL SPLNĚN

19.3.2018

Tajemnice informovala RMČ, že dne 14.3.2018 obdržela od MHMP Udělení souhlasu k žádosti o dotaci z Úřadu práce České republiky, kterou schválila Rada hl. m. Prahy Usnesením č.507 s tím, že MČ Praha-Ďáblice splňuje podmínky podle § 9 odst.3 obecně závazné vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy a souhlasí s tím, aby MČ Praha-Ďáblice požádala o poskytnutí příspěvku od Úřadu práce České republiky v rámci aplikace nástrojů a opatření státní politiky zaměstnanosti.

Tajemnice bude pokračovat v dalších krocích vedoucími k uzavření Dohody s Úřadem práce ČR. **ÚKOL TRVÁ**

5/91/18

Žádost o úpravu základnové stanice T-Mobile

Rada se seznámila a projednala žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, o vyjádření k úpravě stávající základnové stanice: 10442_Praha_Dablicka, umístěné na terase a na sedlové střeše budovy na adrese Ďáblická 339/14, Praha 8, která je ve správě Městské části Praha – Ďáblice. Základnová stanice je provozována na základě stávající nájemní smlouvy a jejích dodatků.

Radní nesouhlasí s požadovaným snížením nájemného a pověřuje tajemnici dalším jednáním.

ÚKOL TRVÁ

19.3.2018

Dne 7.3.2018 podána nová Žádost o úpravu základnové stanice T-Mobile. Tato žádost navazuje na předchozí z února 2018. Zástupce T-Mobile akceptuje zachování výše nájemného a nyní vyžaduje pouze souhlas k úpravě stávající základnové stanice. Udělením souhlasu dojde ke zrušení kabelové trasy ve světlíku.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 812/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s úpravou stávající základnové stanice: 10442_Praha_Dablicka (přesun technologie z technologické místnosti v suterénu objektu a přestěhování zařízení na střešní terasu, na ocelový roznášecí rám kotvený do stěny budovy vedle předřadných radiových jednotek RRU) na adrese Ďáblická 339/14, Praha 8, která je ve správě Městské části Praha – Ďáblice.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

3/93/18

Souhlas k žádosti o povolení prodeje na akci „Pálení čarodějnic“

Rada po projednání **přijala usnesení č.804/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

umístěním prodejního stánku pana R.M. na akci „Pálení čarodějnic“

II. pověřuje

FIO sepsáním nájemní smlouvy.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4/93/18

Souhlas k žádosti s využitím pozemku pro pastviny koní

Rada po projednání **přijala usnesení č.805/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s využitím pozemku č.1232/8 kat.ú. Ďáblice jako pastviny.

II. doporučuje

zachování přirozené prostupnosti území.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

19.3.2018

Rada se zabývala další částí žádosti o návrhu možnosti využití pozemků v majetku MČ Praha-Ďáblice (1232/1 a 1253/1 – částečné ohrazení) také jako pastvin a uzavření smlouvy o propachtování těchto pozemků. Starosta svolá schůzku s dotčenými protistranami za účelem koordinace pastvy s plánem rozvoje území.

ÚKOL TRVÁ

5/93/18

Souhlas s užíváním pozemku č. 1622/56 k.ú.Ďáblice

Pan M.Š. bude pozván k jednání, kde upřesní způsob užívání pozemku.

ÚKOL SPLNĚN

9/93/18

Dodatek ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Praha 8 - Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.809/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem dodatku č.1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17“, který je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje

2.1. starostu předložit toto usnesení ke schválení zastupitelstvu na nejbližším veřejném zasedání. ÚKOL SPLNĚN

2.2. starostu podepsat po schválení ZMČ výše uvedený dodatek č.1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17“.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2/94/18

Odpis pohledávky z roku 2010

Rada po projednání **přijala usnesení č. 813/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s odpisem pohledávky vůči Š.V.ve výši 5.757,- Kč z roku 2010 z důvodu promlčení přestupku.

II. pověřuje

vedoucí FIO zaúčtováním operace.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

3/94/18

Žádost Českého svazu chovatelů – ZO Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č. 814/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

na základě žádostí finanční dar pro Český svaz chovatelů – základní organizace Praha 8 – Ďáblice, se sídlem Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8, IČ: 65398360, ve výši 10.000,- Kč.

II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

III. ukládá

FIO zajistit realizaci tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

4/94/18

Smlouva o výpůjčce – Klub seniorů

Rada po projednání **přijala usnesení č. 815/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce prostor s Klubem seniorů (Senioři České republiky, z.s., ZO Praha-Ďáblice, Osinalická 1069/26, Praha 8 Ďáblice, IČ: 06787584, jejímž předmětem je bezplatné užívání prostor o výměře 64,5 m² (ateliér v 1.NP) a přístupové prostory, v Obecním domě čp.159/7, ulice Ke Kinu v Praze-Ďáblicích do 31.12.2018.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

5/94/18

Kritéria zápisů dětí do 1.tříd ZŠ a MŠ Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17

Rada po projednání **přijala usnesení č. 816/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

Kritéria pro přijetí žáků do 1.tříd ZŠ a MŠ Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 pro školní rok 2018/2019 odpovídající metodice Odboru školství a mládeže MHMP.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

6/94/18

Příkazní smlouva – PORSIS s.r.o.

Tajemnice informovala RMČ o objemu výběrových řízení na přímé dodávky, související se stavbou nového obecního domu.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 817/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

strategii výběrových řízení a dalších přímých dodávek vybavení pro nový OD Ďáblice, dle podkladových materiálů předložených RMČ s tím, že každá objednávka musí být předem potvrzena RMČ.

II. souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy se společností PORSIS s.r.o., Kolová 1549/1, 15300 Praha 16, IČ: 06061974, jejímž předmětem je zajištění a realizace zadavatelské činnosti vyplývajících ze znění zákona o Zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění pro výběr dodavatelů Veřejných zakázek týkajících se vybavení a zařízení budovy nového OD Praha 8 – Ďáblice.

III. pověřuje

starostu podpisem Příkazní smlouvy.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7/94/18

Příkazní smlouva – Ing. Pumpř

Rada po projednání **přijala usnesení č. 818/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy s Ing. Janem Pumpřem, Pražského povstání 1641, 256 01 Benešov, IČ:14460696, jejímž předmětem je zajištění a realizace zadavatelské činnosti vyplývajících ze znění zákona o Zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění pro výběr dodavatelů Veřejných zakázek týkajících se vybavení a zařízení budovy nového OD Praha 8 – Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem Příkazní smlouvy.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8/94/18

Dodatek č.6 Smlouvy o dílo, Změnový list ZL20 k výstavbě nového OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.819/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

změnový list ZL č.20 – elektro – rozvaděče a rozvody – 995 276,89 Kč bez DPH.

II. pověřuje

Ing. Hrdličku ve spolupráci s Ing. Pumpřem přípravou Dodatku č.6 Smlouvy o dílo.

III. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.6 Smlouvy o dílo s firmou První Key-Stav, se sídlem Lánská 128, 739 61 Třinec – Kanada, IČ: 25385127.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

9/94/18

Dodatek č.1 ke Smlouvě o zhotovení, projednání a provedení dokumentace a projektu - A.LT Architekti

Rada po projednání **přijala usnesení č.820/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

soupis projekčních víceprací společnosti A.LT Architekti v souvislosti s požadovanými změnami (Změna způsobu připojení dle nařízení ERÚ, změna VZT v sále, scénické osvětlení v sále a revize audio, změna návrhu osvětlení na LED, měření tepla a chladu v ordinacích, změna využití ordinace dr. Kneifl, změny dispozičního řešení ordinací dr. Benešová a dr. Auzká, změny dispozičního řešení kanceláří (podatelna, finanční), sprcha, úřední deska apod.) v celkové částce 261.000,- Kč bez DPH.

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o zhotovení, projednání a provedení dokumentace a projektu pozemní stavby se společností A.LT Architekti v.o.s., Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6, IČ: 27213056 dle Směrnice č.3 o zadávání VZMR, čl. 11, odst.4. – v návaznosti na změny požadované MČ i vyvolané novou platnou legislativou není možné z důvodu koordinace a koordinace dodavatelů jednotlivých profesních částí a začlenění do prováděcího projektu zadat jinému dodavateli.

III. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.1 Smlouvy o zhotovení, projednání a provedení dokumentace a projektu.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

10/94/18

Objednávka PBŘS (požárně bezpečnostní řešení stavby)

Rada po projednání **přijala usnesení č.821/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

vystavení objednávky PBŘS – požárně bezpečnostní řešení stavby (skutečné provedení – v úrovni DSPS a všechny další přílohy, které jsou povinné pro zprovoznění této kategorie budovy jako jsou: požární poplachová směrnice, evakuační řád, požární řád, plán zdolávání požáru PBŘ pro účely přípravy kolaudace) u zpracovatele Ing. Evžena Hofmanna, Za humny 300, 747 64 Velká Polom, IČ: 10624597 za cenu 15.800,- Kč bez DPH.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

11/94/18

Výstavba bytového domu Akcíz

Rada po projednání **přijala usnesení č.822/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

předloženou architektonickou studii na výstavbu bytového domu Akcíz zpracovanou Ing. arch. MgA. Michalem Fišerem, Malátova 13, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 67215254.

II. pověřuje

starostu vypsáním výběrového řízení na projektanta na vyhotovení projektové dokumentace bytového domu Akcíz.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

12/94/18

Rekonstrukce stávajícího obecního domu

Rada po projednání **přijala usnesení č.823/18/RMČ** v tomto znění:

I. schvaluje

předloženou architektonickou studii na rekonstrukci stávajícího obecního domu zpracovanou Ing. arch. Magdou Říhovou, Schnirchova 22, Praha 7, IČ: 26178541.

II. pověřuje

starostu vypsáním výběrového řízení na projektanta na vyhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci stávajícího obecního domu ve vybrané variantě.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

13/94/18

TJ Stolní tenis Praha z.s., Viktorinova 1210/8, Praha 4

Rada po projednání **přijala usnesení č. 824/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na Ples stolních tenistů, který se konal dne 17.3.2018 pro TJ Stolní tenis Praha, z.s., Viktorinova 1210/8, Praha 4.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

14/94/18

Finanční dar manželům Zdeňce T. a Pavlovi T.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 825/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s poskytnutím finančního daru ve výši 15.000,- Kč Zdeňce T. a 15.000,- Kč Pavlovi T. za mnohaleté zásluhy v oblasti dáblického školství.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

15/94/18

Věcný dar na hudební festival Jarní petrklíč 2018

Rada po projednání **přijala usnesení č. 826/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

se zakoupením věcného daru do výše 3.000,- Kč, jako cenu starosty MČ Praha-Ďáblice Ing. Miloše Růžičky pro komorní soubor na hudebním festivalu Jarní petrklíč 2018.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 26.3.2018

1/95/18

Kontrola zápisu z RMČ č.94

2/95/18

Dotatky ke Smlouvám o sdružených službách dodávky plynu

Rada po projednání **přijala usnesení č.827/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č.504716 se společností SPP CZ, a.s. Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ: 28488016, jehož předmětem je uzavření smlouvy na dobu určitou do 31.7.2019 s možností automatického prodloužení o 1 rok.

II. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č.504717 se společností SPP CZ, a.s. Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ: 28488016, jehož předmětem je uzavření smlouvy na dobu určitou do 31.7.2019 s možností automatického prodloužení o 1 rok.

III. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č.504718 se společností SPP CZ, a.s. Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ: 28488016, jehož předmětem je uzavření smlouvy na dobu určitou do 31.7.2019 s možností automatického prodloužení o 1 rok.

IV. pověřuje

starostu podpisem dodatků.

(4-0-0)

3/95/18

Rozpočtové opatření č.3/2018

Rada po projednání **přijala usnesení č.828/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu MČ na rok 2018, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice o tomto rozpočtovém opatření č. 3 na nejbližším zasedání zastupitelstva.

(4-0-0)

4/95/18

Návrh Kupní smlouvy – EKOSPOL

Rada po projednání **přijala usnesení č.829/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 1729/265 v k.ú. Ďáblice, obec Praha, jehož součástí je komunikace a jsou na něm uloženy inženýrské sítě, za částku 1000,- Kč, vč. DPH od společnosti EKOSPOL, a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7, IČ: 63999854. Návrh kupní smlouvy vypracovala AK Dohnal-Bernard.

II. ukládá

starostovi předložit Kupní smlouvu na nejbližším zasedání ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0)

5/95/18

Smlouva o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů

Rada po projednání **přijala usnesení č.830/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností SMS-slужby, s.r.o., V Rovínách 40, 140 00 Praha 4, IČ:06784771, jejímž předmětem je zajištění služeb spočívajících v plnění úkolů pověřence pro ochranu osobních údajů, kterým byl určen pan: Jakub Iran.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

(4-0-0)

6/95/18

Návrh na vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.831/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice umístěného na adrese: U Parkánu 765, Praha-Ďáblice (JSDH) vedeného na evidenčních kartách majetku pod čísly:

MC27M0000725 – polní kuchyně PK-60, pořizovací cena 68 226,- Kč, r.2005

MC27M0000526, MC27M0000727, MC27M0000942, MC27M0000945,

MC27M00011, MC27M0001105 – zásahová obuv FIRE Haix, v pořizovací ceně 55 867,60 Kč, r.2001-2002.

(4-0-0)

7/95/18

Smlouva o nájmu bytu – E.V.

Rada po projednání **přijala usnesení č.832/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu s panem E.V. (novým školníkem ZŠ), jejímž předmětem je nájem bytu č.2 v 1. patře domu č.p. 18/9 v ulici U Parkánu v Praze-Ďáblicích s obytnou plochou 57,95 m² od 15.4.2018 v souvislosti s výkonem zaměstnání pro zaměstnavatele: Základní škola a mateřská škola, U Parkánu 17, Praha 8 - Ďáblice za částku 4 798,- Kč měsíčně. V této výši není započítávána úhrada za vybavení bytu ani jiné platby spojené s užíváním bytu.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o nájmu bytu s panem E.V.

(4-0-0)

8/95/18

Dodatek č.7 Smlouvy o dílo, Změnový list ZL22 k výstavbě nového OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.833/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

změnový list ZL č.22 – záměna LED svítidel a doplnění žlabů – 962 636,70 Kč bez DPH.

II. pověřuje

Ing. Pumpra přípravou Dodatku č.7 Smlouvy o dílo.

III. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.7 Smlouvy o dílo s firmou První Key-Stav, se sídlem Lánská 128, 739 61 Třinec – Kanada, IČ: 25385127.

(4-0-0)

9/95/18

Informování radních

- a) Ing. Hrdlička informoval o plánovaných změnách dopravního značení, které nastanou po dokončení a zkolaudování komunikací a parkov.stání v okolí Obecního domu – Ďáblice. Informace pro občany bude v Ďáblickém zpravodaji, na webu a ve vývěskách.
- b) Ing. Hrdlička informoval o nutnosti vytvořit provozní řády na vodohospodářské objekty a zdravotnicku Obecního domu – Ďáblice.
- c) Ing. Hrdlička informoval o připojení Obecního domu – Ďáblice na el.proud. Nutno připravit.
- d) Ing. Hrdlička informoval o kamerovém systému na Obecním domě Ďáblice a dovybavení čidly.

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 26.3.2018

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 9.4. 2018 od 14:00 hodin.