

## Zápis z jednání KV ZMČ Praha – Ďáblice

konaného dne 11.5. 2015

Prítomni: Ing. Jiří Zajíček, Ing. Martin Vodvářka, Mgr. Jiří Kříž, Iva Krčmová, Jitka Aston  
Omluveni: -

Začátek jednání: 17:00 hod

Program jednání:

1. Úvod

2. Kontrola plnění usnesení RMČ, v období leden – březen 2015

3. Kontrola plnění usnesení z 3. veřejného zasedání ZMČ konaného dne 25.3.2015

Program jednání byl schválen všemi hlasy.

**1. Jednání KV proběhlo na ÚMČ Praha – Ďáblice v zasedací místnosti. KV se sešel v plném počtu, byl usnášen schopný. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Mgr. Jiří Kříž.**

### **2. Kontrola plnění usnesení Rady MČ Praha Ďáblice**

#### **- 7. jednání ze dne 26.1.2015**

**3/7/15** Vypovězení smlouvy o dílo se spol. PP – SERVIS Plzeň, s.r.o. (sta.)

KV zkontroloval realizaci usnesení č. 49/15/RMČ, kterým se ukládá odstoupit od smlouvy o dílo ze dne 1.10.2014 na výstavbu projektu „Zázemí Ďáblického parku II“, uzavřené se společností PP-servis Plzeň s.r.o. a konstatuje, že odstoupení od smlouvy bylo provedeno řádně.

#### **- 9. jednání ze dne 23.2. 2015**

**7/9/15** Zateplení ZŠ - Cenová nabídka na projektové práce a příprava dokumentace výběrového řízení

**Splněno:** RMČ pověřila starostu objednáním projektových prací a přípravou dokumentace u společnosti Atelier K2 v max. cen. výši 170.000,- Kč bez DPH (usn. č. 70/15/RMČ)

**8/9/15** Zázemí Ďáblického parku – cenová nabídka projektových prací a autorského dozoru

**Splněno:** RMČ pověřila starostu objednáním projektových prací na úpravu projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od spol. Architekti Headhand s.r.o., ve výši 42.000,- Kč bez DPH (usn.č. 72/15/RMČ) , objednávka č. 49/15 ze dne 13.4.2015 a dále pověřila starostu podpisem mandátní smlouvy.

KV našel drobnou závadu ve formě smlouvy se spol. Architekti Headhand s.r.o. v tom smyslu, že platný OZ č. 89/2012 Sb., ve znění p.p., neupravuje typ smlouvy mandátní, a měl být použitý typ smlouvy příkazní.

**10/9/15** Zateplení, výměna oken a TČ v objektu TJ Ďáblice

**Splněno:** RMČ schvaluje příkazní smlouvu se spol. TNT Consulting s.r.o., na zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Operačního programu ŽP na projekt „TJ Praha Ďáblice – zateplení, výměna oken a TČ“ a starostu pověřuje podpisem této smlouvy (usn. 74/15/RMČ), Příkazní smlouva č. SML 009/2015 ze dne 3.3.2015

#### **- 10. jednání ze dne 9.3.2015**

**4/10/15** Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

KV: dotaz na pana tajemníka na stav výběrového řízení na nové webové stránky obce.

Tajemník: aby mohlo výběrové řízení proběhnout, musíme vydefinovat, co přesně chceme. Proto nyní probíhá konkretizace našich požadavků, aby bylo správné zadání. Konkrétně vyhodnocujeme weby jiných obcí, abychom se poučili, co je pěkné a co a jak funguje.

**8/10/15**

Stavební úpravy (2 učebny a šatny) v základní škole (taj.)

RMČ po projednání přijala usnesení č. **81/15/RMČ**,

*Schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ a pověřila tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.*

KV: dotaz na pana tajemníka proč došlo ke změně organizace školního roku, ukončení k 19.6.2015, když podle uzavřených smluv mezi MČ a vybranými zhotoviteli, podle bodu 8.6, nemělo dojít k výraznému omezení školního provozu.

Tajemník: ještě se zeptá paní ředitelky, aby to věděl přesně, ale předběžně sdělil, že stavební povolení se mírně zdrželo, a aby se dodržel celkový termín, tak se na poslední dny června naplánovaly práce, které jsou pro provoz rušivé a měly by umožnit dohnání celkového termínu.

Odpověď od paní ředitelky ZŠ: Důvod je opravdu stavební. Momentálně probíhají práce tak, aby výuku opravdu omezovali co nejméně. Koncem června se však již musí přistoupit k přerušení dodávek vody a nefungovalo by sociální zařízení.

### **- 12. jednání ze dne 30.3.2015**

**4/12/15** Zázemí Ďáblického parku (taj.)

RMČ po projednání přijala usnesení č. **93/15/RMČ**,

*Schvaluje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zázemí Ďáblického parku“ a pověřuje tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.*

KV: dotaz na pana tajemníka, zda již proběhlo výběrové řízení na zakázku malého rozsahu

Tajemník: naše městská část vyzvala architektky ke kontrole jimi sestavených rozpočtů podle plánů, aby bylo jisto, že chyba (předražení ceny) není na naší straně. Kontrolní výbor při podrobném čtení a kontrole dokumentu odstoupení od smlouvy o dílo s minulou firmou, která stavěla „zázemí“ zjistil, že architekti udělali drobnou chybu ve výpočtech objemu kari sítí a původní firma nám měla signalizovat chybu v projektu a řešit s námi navýšení objemu kari sítí, což rovněž neučinila. Jakmile architekti konstatují, že jejich rozpočty jsou v pořádku, bude vypsáno nové výběrové řízení.

### **3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ**

#### **- 3. veřejné zasedání ze dne 25.3.2015**

#### **Bod 5. Návrh kandidáta na přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 8 (starosta):**

ZMČ po projednání navrhuje Mgr. Kateřinu Soukupovou, nar. 20. 11. 1971, trvale bytem Pod Prodejnou 606/12, 182 00 Praha 8 – Ďáblice přísedící Obvodního soudu pro Prahu 8 a

Pověřuje tajemníka úřadu vyžádat si vyjádření předsedy Obvodního soudu pro Prahu 8 k navržené kandidátce. (usn.č. 29/15/ZMČ)

KV: dotaz na pana tajemníka, zda projednal s předsedou Obvodního soudu pro Prahu 8 přísedící.

Tajemník: s předsedou soudu je to projednáno, a souhlasí. To bylo oznámeno všem a poté proběhla na obci volba. Paní přísedící byla řádně zvolena. Tajemník oznámil předsedovi soudu i paní přísedící, že byla řádně zvolena a může zahájit svou činnost u soudu.

#### **9a) Poskytnutí účelové dotace SDH (starosta)**

Zastupitelstvo MČ schvaluje poskytnutí účelové dotace Sboru dobrovolných hasičů ve výši 350.000,- Kč, která bude využita na úhradu provozních nákladů v roce 2015

(usn.č.34/15/ZMČ)

**Splněno:** uzavřena smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. SML 027/2015

### **9b) Poskytnutí účelové dotace TJ Ďáblice (starosta)**

Zastupitelstvo MČ po projednání schvaluje poskytnutí účelové dotace Tělovýchovné jednotě Ďáblice ve výši 400.000,- Kč, která bude využita na úhradu provozních nákladů oddílů fotbalu a tenisu v roce 2015. (usn.č. 35/15/ZMČ)

**Splněno:** uzavřena smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. SML 022/2015

### **9c) Poskytnutí účelové dotace ČSOP (starosta)**

Zastupitelstvo MČ po projednání schvaluje poskytnutí účelové dotace Českému svazu ochránců přírody ve výši 10.000,- Kč, která bude využita na úhradu provozních nákladů činnosti oddílu mladých ochránců přírody v roce 2015. (usn.č. 36/15/ZMČ)

**Splněno:** uzavřena smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. SML 018/2015

### **10. Operační program životního prostředí – akce „Zateplení fasády ZŠ Praha - Ďáblice“ (starosta)**

Zastupitelstvo MČ po projednání bere na vědomí zprávu o průběhu prací na akci „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“ z prostředků Operačního programu životní prostředí.

Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením smlouvy se zhotovitelem v ceně do 3,9 mil. Kč s DPH, která bude hrazena z prostředků Operačního programu životní prostředí v souladu s jeho podmínkami. (usn.č. 37/15/ZMČ)

**Splněno:** uzavřena smlouva č. SML 033/2015 se společností Vanderlaan s.r.o. na částku 3.546.876,12 Kč včetně DPH

### **11. Dotace z rozpočtu hl. města Prahy (kap. 10) – akce „Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice“ (starosta)**

Zastupitelstvo MČ po projednání bere na vědomí zprávu o průběhu prací na akci „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ z prostředků Hlavního města Prahy, kapitoly 10 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy se zhotovitelem v ceně do 5.880.000,- Kč včetně DPH.

(usn.č. 38/15/ZMČ)

**Splněno:** uzavřena smlouva č. SML 030/2015 se společností Krostav s.r.o. na částku 4.911.979 Kč včetně DPH

### **13. Žádost paní Mileny Belayové o přímý úplatný převod nemovitého majetku (zást.)**

Zastupitelstvo MČ po projednání schvaluje záměr prodat pozemek parc. č. 62/2 o výměře 63m<sup>2</sup> za cenu minimálně 284.760,- Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 913042015 vypracovaným Ing. Marií Rozkošnou. (usn.č. 40/15/ZMČ)

Zastupitelstvo pověřuje tajemníka zveřejněním záměru na úřední desce.

**Splněno:** vyvěšeno na úřední desce v termínu od 10.4.2015 do 27.4.2015

Předběžný termín dalšího jednání KV – září 2015, v 17,00 hod.

Ing. Jiří Zajíček  
Předseda KV

Zapisovatel: Ing. Bronislava Lomozová  
Ověřovatel: Mgr. Jiří Kříž