

Komise výstavby a investic – Ďáblice

Jméno	přítomen	telefon	e-mail
Ing. Jan Täubel	Ano	602377207	jantaubel@centrum.cz
Ing.arch.David Chromík	Ano	608952236	david.chromik@cama.cz
Ing. David Tomanec	Ano	605228877	david.tomanec@hochtief.cz
Ing. Jiří Marušiak	omluven	603449842	jiri.marusiak@unibail-rodamco.com
Ing. Radimír Rexa	Ano	605585779	radim.rexa@gmail.com
Michael Vlach	Ano	602407870	stavl@iol.cz
Martin Tumpach	Ano	602696390	martin.tumpach@dablice.cz

Záznam z březnového jednání komise dne 18.4.2017, začátek 18.00

1/ Další etapa projektu „Cesta do školy“ – řešení křižovatky ulic Na terase, Osinalická a Prácheňská. Předložený návrh vychází z verze 3. KVI doporučuje využít řešení dané studií, zpracovanou firmou arch. Chromík, která byla vedení MČ předložena již dříve.

2/ Žádost o povolení uzavírky ulice U spojů v úseku mezi ulicí Šenovskou a Koníčkovým náměstím z důvodu napojení přepadu jímky na dešťovou vodu od RD Šenovská č. 33. Hydrogeologická studie neprokázala možnost vsakování ve smyslu §38 Pražských stavebních předpisů. KVI s napojením souhlasí za podmínky souhlasu PVS.

3/ KVI bere na vědomí navrhovanou stavební uzávěru v trase staveb 518, 519 a 520 severní větve Pražského okruhu. Se stavbou okruhu v této trase nesouhlasí z následujících důvodů:

- ulice Cínovecká, do níž by trasou od Suchdola přibýlo další velké množství tranzitních vozidel od západu Prahy, nebyl pro tuto kapacitu a tranzitní funkci projektována, měla sloužit pouze příjezdu a odjezdu vozidel z centra Prahy. Již v současné době jsou ulice Cínovecká a následně i Kbelská přetíženy tak, že se zde tvoří až 20km dlouhé kolony kamionů, které neslouží obsluze Prahy, ale využívají tyto místní komunikace pro transevropskou dálkovou tranzitní přepravu.

- jako místní komunikace s projektovanou kapacitou cca 30 tisíc vozidel za den nebyly tyto komunikace vybaveny protihlukovými opatřeními

- navýšení počtu projíždějících a stojících vozidel násobně překračuje původně plánované počty, což má za následek i celkové zhoršení životního prostředí v okolních bytových zónách

- stavba 520, která by propojila křižovatku u Březiněvsi s Počernicemi a východní částí okruhu, nebude podle současných plánů zahájena dříve než v roce 2030!!! a dokončena tedy za 20 let někdy kolem roku 2035 což je pro danou oblast zcela nepřijatelné.

KVI žádá vedení MČ o jednání ve věci urychlení stavby 520 tak, aby byla dokončena současně se stavbami 518 a 519, pokud budou vůbec v navrhované podobě schváleny. V každém případě je třeba požadovat, aby MHMP zajistil vybudování protihlukových opatření, chránících obytné zóny na obou stranách ulic Cínovecká a Kbelská.

Pro předmětné stavby je zásadní podmínkou před jejich zprovozněním kolaudace účinných protihlukových opatření.

4/ PVS žádá o souhlas se zbudováním pevné komunikace k vodárenskému objektu severně od Ďáblického hřbitova. KVI souhlasí.

5/ Zastavení stavebního řízení na dům manželů Vladařových při ulici Ďáblická z důvodu stížností sousedů. KVI bere na vědomí.

6/ Žádost majitele bytového domu na poz. č. 179 na rohu Ďáblické a Na terase o možnost parkování až tří vozidel v ulici Na terase. KVI nesouhlasí, neboť dům se má stavět podle

schválené PD, která parkování v souladu s předpisy řeší. S rezervací dalších parkovacích míst mimo vlastní pozemek nelze souhlasit.

7/ Žádost o posouzení stavby na poz. č. 1729/268 – stavba je prováděna podle platné schválené dokumentace a v souladu s vydaným stavebním povolením. KVI nevidí v umístění stavby žádnou vadu.

8/ Žádost p. Krajča o souhlas se stavebními úpravami garáže na poz. č. 518/2 – KVI souhlasí.

9/ Informace o plánované rekonstrukci čerpací stanice odpadních vod v ulici Chřibská včetně odpojení stávajícího výtlačného potrubí a jeho nahrazení novou, kapacitnější trasou, napojenou přímo do výtlačného potrubí čerpací stanice za Globusem v křižovatce Kostelecká/ U Červeného mlýnku. KVI souhlasí.

10/ Strategická trasa VVN, vedená jižně od okraje skládky je v souladu s dosud platným územním plánem. KVI nemá námitek, doporučuje upozornit na tuto skutečnost zástupce Křižovníků.

11/ V plánu OSI MHMP je uvedeno odvodnění Ďáblic včetně revitalizace Mratínského potoka a dále rekonstrukce ulic Kostelecká a Šenovská. KVI bere na vědomí.

Zapsal: Jan Täubel 19.4.2017