

Komise výstavby a investic – Ďáblice, březen 2018

Jméno	přítomen	telefon	e-mail
Ing. Jan Täubel	Ano	602377207	jantaubel@centrum.cz
Ing.arch.David Chromík	Ano	608952236	david.chromik@cama.cz
Ing. David Tomanec	Ano	605228877	david.tomanec@hochtief.cz
Ing. Jiří Marušiak	Ano	603449842	jiri.marusiak@unibail-rodamco.com
Ing. Radimír Rexa	Ano	605585779	radim.rexa@gmail.com
Michael Vlach	Ano	602407870	stavl@iol.cz
Martin Tumpach	Ano	602696390	martin.tumpach@dablice.cz

1/ Žádost o závazné stanovisko k záměru vydání společného ÚR a stavebního povolení na stavu „Bytový dům Ďáblická, parc.č. 547. Vzhledem k nesourodným stavbám v sousedství je podmínkou souhlasu KVI kladné vyjádření majitelů sousedních nemovitostí.

2/ Paralelní dráha letiště Ruzyně RWY06R/24L – KVI doporučuje poukázat na současně zpracovávanou hlukovou studii, která prokazuje překročení hlukových limitů už jen od ulice Cínovecká a že kombinace hlukových zátěží od Cínovecké, plánovaného letiště Vodochody a nyní i paralelní dráhy letiště Ruzyně, která umožní znásobení počtu odbavovaných letadel a tedy i znásobení hlukové zátěže, což tuto situaci dramaticky zhorší. Doporučujeme proto požadovat od investorů či od MHMP hlukovou studii, která bude tyto zátěže řešit kumulovaně a s výhledem do budoucna. Dále na základě hlukové studie navrhnout a realizovat taková opatření, aby tím byl hlukový příspěvek od letecké dopravy kompenzován.

3/ PVS – žádost o pomoc při zpracování studie“Neodkanalizované oblasti Prahy“. KVI doporučuje oslovit p. Abraháma se žádostí o pomoc. Podle aktuálních znalostí není v naší oblasti odkanalizována oblast Na pramenech.

4/ Výstavba sportovní haly SK Ďáblice – KVI považuje tento záměr za velice přínosný, doporučuje ale dorešit širší souvislosti tohoto projektu jako jsou:

- Dopravní koncepce oblasti
- Možnosti parkování dostatečného počtu vozidel i s ohledem na budoucí širší využití objektu
- Odstupy od okolní zástavby

5/ Žádost o stanovisko ke stavbě RD v ulici Zářijová na pozemcích 1729/175 a 176. KVI souhlasí.

6/ Žádost T-mobile o propojení dvou lokalit v oblasti Ďáblic optickým kabelem, uloženým v komunikacích, v délce cca 650m. KVI doporučuje podmínit souhlas závazkem uvést vše do původního stavu s přiměřeně dlouhou zárukou, zvážit možnost zpoplatnění a prověřit potřebu zřízení věcného břemene či služebnosti (není to totéž).

Zapsal: Jan Täubel
11.3.2018