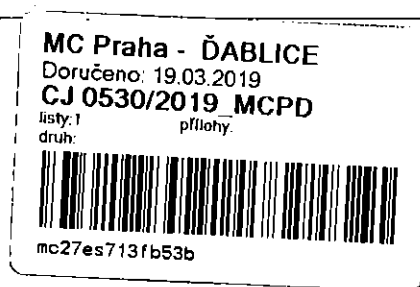


Vážený pan
Miloš Růžička
starosta
MČ Praha - Ďáblice
Osinalická 1104/13
Praha 8



V Praze, 15. března 2019

Vážený pane starosto,

v návaznosti na naše osobní jednání na téma „Doplnění kapacity I. etapy skládky S-00 Ďáblice“ si Vám dovoluji níže předložit návrh možných benefitů pro MČ Praha - Ďáblice v případě realizace uvažovaného záměru.

V současné době vede společnost FCC Česká republika, s.r.o. spor s Městskou částí Ďáblice u Obvodního soudu pro Prahu 8, a to pod sp. zn. 24 C 203/2012. Předmětem sporu je vydání bezdůvodného obohacení ve výši 5.396.401,60 Kč, které představuje nájemné za pozemek parc. č. 1608/1. Toto nájemné bylo hrazeno Městské části Ďáblice od cca roku 2007 do roku 2010, ačkoli pozemek nebyl ve vlastnictví městské části. FCC Česká republika, s.r.o. má za to, že navržená obrana městské části (návrh zápočtu proti jinému pozemku, za který však bylo uhrazeno nájemné dle smlouvy platné do roku 2047) nemůže uspět. FCC Česká republika, s.r.o. proto Městské části Ďáblice nabízí možnost dojednání mimosoudního narovnání a ukončení tohoto sporu. Další jednání ve věci je soudem nařízeno na 4. června 2019.

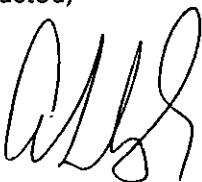
V případě, že by se podařilo získat naší společnosti veškerá potřebná povolení k záměru, a to až na úroveň nabytí právní moci IPPC, jsme připraveni poskytnout Městské části Ďáblice jednorázový příspěvek například pro výstavbu sportovního areálu ve výši 1 mil. Kč.

S ohledem na dobu provozování skládky a předpokládanou získanou kapacitu skládky (160 000 m³/216 000 t), bychom každoročně - v závislosti na uloženém množství tun - vypláceli ve prospěch Městské části Ďáblice částku 10 Kč z každé uložené tuny. Společnost FCC je připravena jednoznačně se zavázat k ukončení skládkování, a to nejpozději do pěti let po zahájení provozu. Uvedené prostředky bychom poskytovali zejména na podporu dětí, sportu, vzdělání a kultury.

Pro provozní potřeby Městské části Ďáblice bychom rovněž pořídili například dva stroje na údržbu zeleně v hodnotě 200 000 Kč a osobní vozidlo tovární značky Škoda s kombinovaným pohonem CNG.

Děkuji Vám, pane starosto, že se výše uvedeným budete zabývat, a přál bych si, abychom našli cestu k naší další vzájemné spolupráci.

S úctou,



Arnošt Kastner