

**Adresát:** Městská část Praha - Ďáblice  
Osinalická 1104/13  
182 00 Praha 8 - Ďáblice

**Vypracoval:** Ing. Josef Jílek  
soudní znalec  
U Krčské vodárny 1134  
140 00 Praha 4

## **ZNALECKÝ POSUDEK**

**č. 5009-088/2024**

**Položka č.: 059611/2024**

**o ceně hasičské automobilové cisternové stříkačky TATRA 815  
rz 1AL 7470**

**Počet stran zn. posudku: 9**  
**Počet předaných vyhotovení: 2**

V Praze, 28.8.2024

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky Znaleckého standardu č.1/2022 Ústavu soudního inženýrství v Brně

## **0. Ú v o d**

### **0.1. Žadatel o znalecký posudek**

Městská část Praha - Ďáblice

Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8

Forma vyžádání : objednávka ze dne 13.08.2024

Datum vypracování : 28.08.2024

### **0.2. Úkol/účel vyžádání znaleckého posudku**

Stanovení obvyklé ceny (tržní hodnoty) hasičského automobilu, která může být podkladem pro jednání o konkrétní prodejní/nákupní ceně.

### **0.3. Datum, ke kterému je cena stanovena**

Ke dni prohlídky 14.08.2024

### **0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku**

Technický průkaz vozidla UG 395724

Znalecký standard č.I/2022 ÚSI Brno

BRADÁČ, A. a kol.: Soudní inženýrství, CERM Brno

Informace žadatele

Informace opravce požární techniky Komet s.r.o Pečky

Výsledek prohlídky vozidla/cisterny

Archiv znalce

## 1. N á l e z

### 1.1 Identifikace cisterny (dále jen vozidla)

|   |   |
|---|---|
| Značka / typ/varianta                         | : TATRA 815/CAS 32-T 815<br>(CAS 32/ 9000)              |
| Druh vozidla                                  | : cisternová stříkačka                                  |
| Technický průkaz série, číslo                 | : UG 395724   |
| Výrobní číslo vozidla                         | : 29591-127   |
| Výrobce                                       | : TATRA n.p. Kopřivnice                                 |
| Druh karoserie                                | : speciální požární                                     |
| Výrobce nástavby                              | : KAROSA n.p., Vysoké Mýto                              |
| Výrobní číslo nástavby                        | : 119   |
| Druh motoru                                   | : vznětový NM   |
| Výkon (kW)/ zdvihový objem (cm <sup>3</sup> ) | : 235/ 19000  |
| Počet poháněných náprav                       | : 3-3   |
| Druh a rozměr pneu prvomontáže                | : 14.0-22,5-165/335/10 - 6x                             |
| Schválené změny proti původnímu typu          | : vybaven výstražným světelným a<br>signálním zařízením |
| Barva   | : červená s komb. bílou                                 |
| Registrační značka:                           | : 1AL7470   |
| První uvedení do provozu                      | : 30.10.1985  |
| Držitel vozidla                               | : Městská část Praha - Ďáblice<br>IČ 00231266           |
| Počet předchozích držitelů                    | : 0   |
| Stav počítáče ujetých kilometrů               | : 11.919 km (po SO -GO v r. 2012)                       |

### 1.2. Údaje o opravách

2012 oprava v rozsahu SO- GO, dále běžné opravy spojené s provozem a údržbou dle inf. hlavní skupiny nebyly měněny.

### 1.3. Vybava vozidla

Príslušenství potřebné k provedení požárního zásahu z vlastního nebo cizího zdroje.

### 1.4. Základní charakteristiky vozidla

Automobilová cisternová stříkačka je postavena na podvozku těžkého nákladního automobilu TATRA 815 PR 2 22 235. Slouží k rychlé likvidaci požárů budov, letecké a automobilové a jiné techniky. Přizpůsobena na rychlý zásah i ve městech s nedostatkem vody. Lze ji používat všude tam, kde je vysoké riziko požárního nebezpečí.

Výkonové parametry podvozku, velký obsah nádrže a vysoký výkon čerpacích zařízení jsou předpokladem rychlé likvidace nebezpečných požárů i při ztížených povětrnostních podmínkách.

#### 1.4.1 Základní technická data

Podvozek : rozměry bez zatížení:

Délka : 8510 mm

Šířka : 2500 mm

Výška : 3350 mm

Rozvor: 3700 + 1320 mm

Provozní hmotnost : 13 025 kg

Nejvyšší povolená hmotnost : 22 390 kg

Motor : typ T 3-930-30

Počet válců: 12 do V

Zdvihový objem : 19000 cm<sup>3</sup>

Max. výkon při 2200 ot/min: 235 kW

Nástavba

Celkový objem vody : 9000 l

Jmenovitý průtok vody : 3200 l/hod

#### 1.5. Prohlídka vozidla

Provedena 14.08.2024 na stanovišti vozidla SDH Praha 8 Ďáblice.

#### 1.6. Technický stav vozidla

Technický stav odpovídá základní amortizaci (době provozu, počtu ujetých km) a způsobu využívání při odhadu cca 100 mth/rok. Všechny skupiny vozidla jsou funkční, řádně udržované, a předpokládán je i dobrý stav bazenu a uložení nástavby. Současně je tento typ vozidla již nahrazován hasičskými stříkačkami novější generace.

Stav jednotlivých skupin vozidla vyjadřují jejich technické hodnoty v části 2.1.2 posudku.

Pořízena fotodokumentace

#### 1.6 Pneumatiky

| Poloha        | Rozměr a typ              | CNPP<br>(Kč)      | TH<br>(%) | CCPV<br>(Kč)     |
|---------------|---------------------------|-------------------|-----------|------------------|
| LP            | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| PP            | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| PZ-1          | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| LZ-1          | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| PZ-2          | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| LZ-2          | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 50        | 8.750,00         |
| Rez.          | Barum 445/65 R 22,5 BS 49 | 17.500,00         | 70        | 12.250,00        |
| <b>Celkem</b> |                           | <b>122.500,00</b> |           | <b>64.750,00</b> |

Cena nových pneumatik prvomontáže CNPP : 122.500,00 Kč vč. DPH

Časová cena pneumatik na vozidle CCPV : 64.750,00 Kč vč. DPH



## 2. P o s u d e k

Obvyklá cena vozidla COB je vyjádřena jeho hodnotou tržní. Tržní hodnotou se v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zákona č. 151/97 Sb v platném znění (Zákon o oceňování majetku) rozumí odhadovaná částka, za kterou by mohl být majetek směněn ke dni ocenění .

Obvyklá cena\_ zohledňuje základní amortizaci vozidla/stroje, jeho skutečný technický stav zjištěný prohlídkou a netechnické faktory (event. morální zastarání, servisní a ND dostupnost, tržní faktor a pod.) Této ceny by mohlo být dosaženo při prodeji stejného, případně obdobného vozidla/stroje v obvyklém obchodním styku ke dni ocenění.

Časová cena (CČV) – zohledňuje základní amortizaci vozidla/stroje a jeho skutečný technický stav zjištěný prohlídkou.

Vstupní údaje ke stanovení obvyklé ceny :

Pořizovací hodnota (PC) dokladovaná historická cena dle účetnictví v době pořízení.

Výchozí technická hodnota (VTH) – technická hodnota vozidla/stroje opraveného event. modernizovaného ve vztahu k výchozí technické hodnotě vozidla/stroje továrně nového, která činí 100%.

Technická hodnota (TH) – zbytek technického života vozidla/stroje ke dni ocenění v porovnání s vozidlem/strojem továrně novým a jeho prognózovanou životností.

Doba provozu – stáří vozidla/stroje od jeho uvedení do provozu, nebo uvedení do provozu po GO (celkové opravy všech skupin) do data ocenění.

Základní amortizace (ZA) - srážka stanovená z doby provozu vozidla/stroje a jeho průměrného technického života .

Technická přírážka , srážka (TP, TS) – stanovená na základě skutečného technického stavu vozidla/stroje zjištěného prohlídkou v porovnání s technickým stavem prognózovaným.

Výchozí cena (VC) - reprodukční cena, kterou je nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného nového vozidla/stroje v době ocenění.

Koeficient morálního opotřebení (KMO)- vztah technických parametrů vozidla/stroje ve vztahu k parametrům vozidel/strojů současně vyráběným.

Koeficient prodejnosti (KP) – tržní faktor, vztah mezi nabídkou a poptávkou na trhu v době ocenění.

### 2.1. Stanovení technické hodnoty a ceny vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace (ZA)

Doba provozu DP = 12 let  
Vozidlo ve 12. roce provozu (po opravě)

ZAD = 90%

Počet ujetých km PK = 11.919 km  
Dle údaje tachometru

ZAP = 5,5%

$ZA = (ZAP + ZAD) / 2$

**ZA = 47,8%**

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty (THVR) vozidla

| Skupina  | THSN (%) | ZA (%) | Tech. stav +- (%) | THS (%) | PDS (%) | PTHS (%)    |
|--|----------|--------|-------------------|---------|---------|-------------|
| Motor  | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 23      | 8,4         |
| Převodovka   | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 10      | 3,7         |
| PN + řízení  | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 11      | 4,0         |
| ZN 1 (střední)                                       | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 3       | 1,1         |
| ZN 2   | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 9       | 3,3         |
| Rám s přísl.   | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 6       | 2,2         |
| Kabina s výbavou, nástavba                           | 70       | 47,8   |                   | 52,2    | 38      | 13,9        |
| <b>Redukovaná technická hodnota vozidla THVR (%)</b> |          |        |                   |         |         | <b>36,6</b> |

THSN - výchozí technická hodnota skupiny po opravě

ZAD - srážka za dobu provozu

ZAP - srážka za počet ujetých km

ZA - základní amortizace

Tech. stav - technický stav skupiny, korekce při prohlídce.

THS - technická hodnota skupiny

PDS - poměrný díl skupiny

PTHS - poměrná tech. hodnota skupiny

### 2.2 Výchozí (reprodukční) cena vozidla (po opravě)

3,000.000,00 Kč vč. DPH

### 2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

| Ceny                                       | Zkratky | Hodnoty             | Veličiny |
|--|---------|---------------------|----------|
| Výchozí cena vozidla                       | CN      | 3,000.000,00        | (Kč)     |
| Výchozí cena pneumatik prvomontáže         | CNPP    | 122.500,00          | (Kč)     |
| Redukovaná cena vozidla                    | CR      | 2,877.500,00        | (Kč)     |
| Redukovaná tech. hodnota vozidla           | THVR    | 36,6                | (%)      |
| THVR x CR                                  |         | 1,053.165,00        | (Kč)     |
| Časová cena pneumatik na vozidle           | CČPV    | 64.750,00           | (Kč)     |
| Časová cena mimořádné výbavy               | CČVM    |                     | (Kč)     |
| Časová cena vozidla                        | CČV     | 1,117.915,00        | (Kč)     |
| Časová cena vozidla/jeřábu po zaokrouhlení | CČV     | <b>1,117.900,00</b> | (Kč)     |

## 2.4 Stanovení obvyklé (tržní) ceny (COB) vozidla

$$\text{COB} = \text{C}\check{\text{C}}\text{V}_x \text{KP}$$

Koeficient prodejnosti (KP) : 0,5

(odvozen z prodejů hasičských cisteren  
srovnatelného typu a stáří na trhu)

**COB = 560.000,00 Kč vč. DPH**

po zaokrouhlení

### 3. Závěr

Obvyklá cena (tržní hodnota) použité automobilové cisternové stříkačky TATRA 815, CAS 32 , vin 29591-127 , rz 1AL7470 činí ke dni 14. srpna 2024

**560.000,00 Kč vč. DPH**

**Slovy: Pětsetšedesáttisíckorun vč. DPH**



Ing. Josef J í l e k

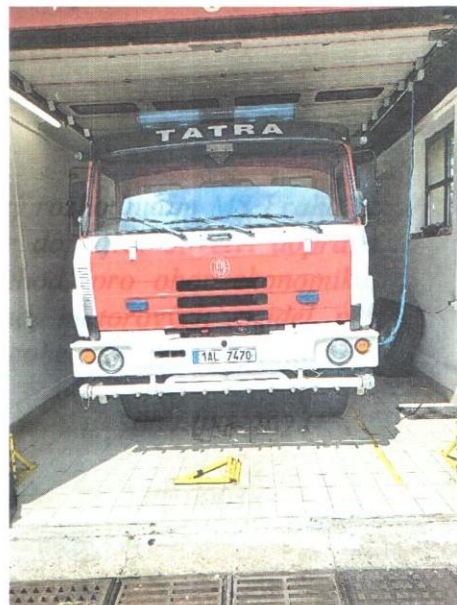
soudní znalec

**U Krčské vodárny 1134**

**140 00 Praha 4 - Krč**

V Praze, 28. srpna 2024







## ***Znalecká doložka***

*Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím MS Praha ze dne 20.6.1986 č.j. SPR 961/86 pro základní obor doprava, odvětví doprava silniční se specializací na příčiny dopravních nehod, pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací ceny a odhady motorových vozidel, pro obor strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací autoopravárenství.*

*Znalecký úkon je zapsán pod poř. čisl. znaleckého deníku: 5009-088/2024*

*Položka č.: 059611/2024*

*Znalečné a náhradu nákladů účtuji na základě dokladu: FV 240100038*

**Otisk kulaté pečete**

*Podpis znalce*

