

Městská část Praha-Ďáblice

Zastupitelstvo městské části

16. zasedání
dne 18.12.2024

USNESENÍ č. 125/24/ZMČ

ke Kupní smlouvě – MS Ďáblická

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

Kupní smlouvu se všemi jejími přílohami se společností MS Ďáblická, s.r.o., se sídlem: Trnitá 543/16, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 08190097, jejímž předmětem je koupě pozemků, jež vznikly na základě GP oddělením z dosavadního pozemku parc. č. 1220/1, které jsou předmětem převodu podle této kupní smlouvy, o rozloze 631 m² (dle Smlouvy ze dne 20. 3. 2019 byla minimální výměra převáděných pozemků z pozemku parc. č. 1220/1–622 m²)

- pozemek parc. č. 1220/1, 469 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1220/30, 69 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1220/32, 17 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1220/34, 48 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1220/35, 28 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,

a pozemku parc.č. 1219/31 o rozloze 20 m²

- pozemek parc. č. 1219/31, 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parcela katastru nemovitostí,

to vše pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha. Celkem se převádí touto kupní smlouvou pozemky o celkové výměře 651 m² za částku 1.000, - Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

II. schvaluje

Smlouvu o postoupení práva ze záruky.

III. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

Martina Postupová
1.místostarostka

Martin Tumpach
starosta

Městská část Praha-Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha 8 – Ďáblice, PSČ 182 00

IČO: 00231266

číslo účtu: 501855998/6000, vedeného u PPF banky, a.s.

jednající: Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

DS: dkvbw9b

(dále jen „**kupující**“ nebo „**smluvní strana**“)

a

MS Ďáblická, s.r.o.

se sídlem: Trnitá 543/16, Trnitá, 602 00 Brno

IČO: 08190097

číslo účtu:

zastoupená: jednatelem Ing. [redacted] Ing. [redacted]

zapsaná: v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 112341

DS: nud5zd2

(dále jen „**prodávající**“ nebo „**smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ust. § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

takto:

Preamble

Právní předchůdce Prodávající a Kupující uzavřeli dne 20. 3. 2019 Smlouvu o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (dále také „Smlouva“), která popisuje způsob spolupráce obou smluvních stran během realizace nového obytného areálu v katastrálním území Ďáblice a jednotlivé kroky po ukončení výstavby jednotlivých etap Záměru investora. Zejména v čl. II se Prodávající jako Investor zavazuje na základě kupní smlouvy převést na kupující vlastnické právo k majetku uvedenému v čl. II odst. 2 a 3 písm. a), b) a c) Smlouvy, přičemž pozemky jsou znázorněny v příloze č. 3 Smlouvy.

Vzhledem k tomu, že Prodávající je právním nástupcem Investora ze Smlouvy, mají smluvní strany za to, že je vhodné vysvětlit, že Prodávající je z titulu právního nástupnictví osobou oprávněnou a povinnou ze Smlouvy, tedy tím, kdo může a musí dotčený majetek na Kupující převést. Právní nástupnictví plyne z těchto skutečností.

Kupní smlouva mezi společností M Ďáblická, s.r.o. jako prodávající a společností MS Ďáblická, s.r.o. jako kupující ze dne 20. 11. 2020, jejímž předmětem je mimo jiné pozemek parc. č. 1220/1 v k.ú. Ďáblice.

Dohoda o postoupení (převodu) práv a povinností ze smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci mezi společností M Ďáblická, s.r.o. jako prodávající a společností MS Ďáblická, s.r.o. jako kupující ze dne 9. 12. 2020, jejímž předmětem je postoupení veškerých práv a povinností ze Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci uzavřené dne 20. 3. 2019 mezi Městskou částí Praha-Ďáblice, **prodávající**, a společností M Ďáblická, s.r.o.

Dohoda o postoupení (převodu) práv a povinností z územního rozhodnutí a stavebního povolení, kupní smlouva, licenční smlouva mezi společností M Ďáblická, s.r.o. jako prodávající a společností MS Ďáblická, s.r.o. jako kupující ze dne 9. 12. 2020, jejímž předmětem je prodej projektové dokumentace „Obytný soubor pod Ďáblickou hvězdárnou“, postoupení veškerých práv a povinností z územního rozhodnutí č.j. MCP8 381107/2019 a č.j. MCP8 088660/2020 a stavebního povolení č.j. MCP8 199535/2020, č.j. MCP8 269818/2020 a č.j. 301774/2020 a poskytnutí licence k projektové dokumentaci.

Zánik společnosti M Ďáblická, s.r.o. na základě fúze sloučením do nástupnické společnosti MS-INVEST a.s. s rozhodným dnem fúze 1. 1. 2021; notářský zápis sepsán dne 13. 12. 2021.

Článek I. Předmět smlouvy

I.1. Prodávající výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí:

- pozemku parc. č. 1220/1, 673 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parcela katastru nemovitostí,
- pozemku parc. č. 1219/31, 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parcela katastru nemovitostí,

to vše zapsané na LV č. 1785 pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

I.2. Smluvní strany se dohodly na rozdělení výše uvedeného pozemku parc. č. 1220/1 v k.ú. Ďáblice, obec Praha, a to formou geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1973-220/2022 vyhotoveného GEOMAC PRO s.r.o., se sídlem: Malá Xaveriova 21/1693, 150 00 Praha 5, (dále jen „GP“), kdy tento GP je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

I.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmětem převodu dle této kupní smlouvy budou v souladu se Smlouvou tyto nemovitosti:

- **pozemek parc. č. 1220/1, 469 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,**
- **pozemek parc. č. 1220/30, 69 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,**
- **pozemek parc. č. 1220/32, 17 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,**
- **pozemek parc. č. 1220/34, 48 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,**
- **pozemek parc. č. 1220/35, 28 m², jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,**
- **pozemek parc. č. 1219/31, 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parcela katastru nemovitostí,**

to vše pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**nemovitosti**“),

Celková výměra nových pozemků, jež vznikly na základě GP oddělením z dosavadního pozemku parc. č. 1220/1, které jsou předmětem převodu podle této kupní smlouvy, je 631 m² (dle Smlouvy ze dne 20. 3. 2019 byla minimální výměra převáděných pozemků z pozemku parc. č. 1220/1 622 m²). Celkem se převádí touto kupní smlouvou pozemky o celkové výměře 651 m².

I.4. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy na nemovitostech dluhy, služebnosti, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či závady, pro které by nebylo možné nemovitosti nebo jejich části převést či užívat s výjimkou věcných břemen zřízených ve prospěch, tak jak jsou zapsaná na příslušném listu vlastnictví:

- PRE Distribuce a.s. (vedení silnoproud NN, V-60763/2022)
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (plynovodní řady a přípojky, V-8287/2023).
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČ: 00064581, V-52457/2022,
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – stavba veřejného osvětlení a stožárů (V-7765/2023).

Kupující prohlašuje, že se s výše uvedenými omezeními seznámila, stejně tak s omezeními vyplývajícími z katastru nemovitostí. Prodávající prohlašuje, že veškeré inženýrské sítě, na jejichž základě byla věcná břemena zřízena, jsou řádně dokončeny, zkolaudovány a předány vlastníkům či správcům.

I.5. Prodávající tímto převádí na kupující vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v bodě I.3. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství a práv a povinností vztahujících se k těmto nemovitostem, a to za kupní cenu uvedenou v Článku II. této smlouvy, a kupující toto vlastnické právo k těmto nemovitostem ve prospěch hlavního města Prahy, svěřené správy kupující přijímá a nabyvá tyto nemovitosti do výlučného vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy kupující. Kupující se zavazuje uhradit prodávající kupní cenu uvedenou v Článku II. této smlouvy.

I.6. Smluvní strany berou na vědomí, že dle ust. § 13 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy (dále jen „Statut hlavního města Prahy“), se městským částem, svěřuje do správy majetek hl. m. Prahy,

pořízený městskými částmi. Kupující nabývá nemovitosti do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy kupující, vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí povoleným katastrálním úřadem.

I.7 Součástí pozemků jsou dále povrchové úpravy těchto pozemků, a to komunikace a sadové úpravy, a to dle seznamu předávaného majetku, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Dokumentace skutečného provedení byla předána samostatně před podpisem této Smlouvy. Strany deklarují, že před podpisem Smlouvy prověřili stav prací a napojení na majetek ve svěřené správě Kupující a podpisem této Smlouvy stvrzují dokončenost provedených prací Prodávajícím, jako právním nástupcem Investora jak na pozemcích, které jsou předmětem převodu, tak na okolních lokalitách ulic Kučerové, K Náměstí, Květnová a Hořínecká, které byly realizací Záměru Investora dotčeny.

Článek II. **Kupní cena**

II.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Smlouvou na kupní ceně v celkové výši **1.000,- Kč**, slovy: jeden tisíc korun českých (dále jen „**kupní cena**“).
Smluvní strany prohlašují, že toto ujednání o kupní ceně neodporuje zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

II.2. Způsob hrazení výše dohodnuté kupní ceny je dle dohody smluvních stran následující:

- Kupní cenu ve výši 1.000,- Kč se zavazuje kupující uhradit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od provedení zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

II.3. Cena v této smlouvě je konečná a výše uvedeným postupem bude celá kupní cena bezezbytku vypořádána.

Článek III. **Práva a povinnosti smluvních stran**

III.1. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámila se stavem nemovitostí, měla možnost si je prohlédnout, a že je v tomto stavu přejímá do svého vlastnictví.

III.2. Prodávající se zavazuje, že ode dne uzavření této smlouvy neučiní žádný úkon ani jednání, kterým by převedla vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v bodě I.3. této smlouvy nebo majetku uvedenému v přílohách této smlouvy na jiné osoby nebo je zatížila jakýmkoliv právem ve prospěch jiných osob odlišných od kupující.

III.3. Smluvní strany berou na vědomí, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí předchází podle § 21 Statutu hl. m. Prahy kontrola jeho správnosti a správnosti jeho příloh Magistrátem hl. m. Prahy. Kupující je povinna zaslat vyhotovený a podepsaný návrh na vklad vlastnického práva a jeho kompletní přílohy na Magistrát hl. města Prahy neprodleně po jeho oboustranném podpisu. Po navrácení z Magistrátu hl. m. Prahy připojí kupující bez zbytečného odkladu souhlas Magistrátu hl. města Prahy k návrhu na vklad vlastnického práva hlavního města Prahy, svěřené správy kupující, jako přílohu návrhu na vklad a tento se všemi přílohami nejpozději do 15 dnů doručí příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany se dále dohodly, že správní poplatek návrhu na vklad uhradí kupující.

III.4. V případě, že nedojde z jakéhokoliv důvodu ke vkladu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí anebo bude při kontrole správnosti ve smyslu předcházejícího ustanovení zjištěn nedostatek této smlouvy, jejích příloh či návrhu na vklad a jeho příloh, zavazují se smluvní strany k vzájemné součinnosti v takové míře, aby mohl být připraven a podán nový návrh na vklad a aby ke vkladu došlo v souladu s vůlí smluvních stran
vyjádřenou v této smlouvě, a to vč. uzavření nové smlouvy o koupi nemovité věci stejného nebo obdobného obsahu, s přihlédnutím ke zjištěným nesprávnostem či důvodům, pro které bylo řízení o povolení vkladu vlastnického práva přerušeno, zastaveno, nebo pro které byl návrh na vklad zamítnut.

III.5. Smluvní strany dále stvrzují svým podpisem, že nemovitosti bylo kupující umožněno fakticky převzít. Kupující s jejich viditelným a obvyklým způsobem zjištěným stavem souhlasí; důkladně si je prohlédla. Prodávající se zavazuje na své náklady odstranit oplocení pozemku, k němuž kupující nedala souhlas, zejména pozemku parc. č. 1220/30.

Kupující potvrzuje, že mu byly předány následující doklady:

1. Stavební povolení č.j. MCP8 199535/2020, právní moc 8. 9. 2020;
2. Zápis o odevzdání a převzetí díla „Obytný soubor pod Ďáblickou hvězdárnou“, část komunikace, včetně plné moci pro Ing. [redacted];
3. Kolaudační souhlas č.j. MCP8 312735/2022;
4. Protokol o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby č. 2531/2022 ze dne 5.7. 2022, včetně zaměření skutečného provedení stavby;
5. Dokumentace skutečného provedení stavby, zakázkové č. 25/2018, červen 2022;
6. Smlouva o postoupení práv ze záruky za jakost ve smyslu čl. II odst. 4 Smlouvy;
7. Ocenění předávaného majetku podle cenové hladiny Q/2022 provedený Ing. [redacted] autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.

III.6 Smluvní strany se dohodly, že na výzvu kupujícího je prodávající povinen postoupit práva ze záruky na kupujícího z prací na infrastruktuře a sadových úprav, jež jsou součástí nemovitostí, resp. byly prováděny na přilehlých dotčených pozemcích ve svěřené správě kupující v souladu s čl. II. odst. 4 Smlouvy.

Článek IV. Doručování

IV.1. Veškerá podání a jiná oznámení, včetně této smlouvy, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, doporučenou listovní zásilkou nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany zaručují, že všechny tyto způsoby doručení pro účely této smlouvy používají a akceptují.

Článek V. Závěrečná ustanovení

V.1. Všechna dřívější ujednání, ať už písemná nebo ústní, mezi smluvními stranami, která se týkají předmětu této smlouvy a nejsou v ní obsažena, pozbývají okamžikem účinnosti této smlouvy platnosti.

V.2. V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se právní vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

V.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a očíslovanými dodatky, jinak jsou takové změny neplatné.

V.4. Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena. Smluvní strany se zavazují tato neplatná ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu takovým ustanovením, které bude platné a nejbližší původnímu záměru smluvních stran.

V.5. Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu a jeden bude s úředně ověřenými podpisy. Kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající také dva stejnopisy, jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy obdrží příslušný katastrální úřad spolu s návrhem na vklad vlastnického práva dle této smlouvy a dle podmínek stanovených v této smlouvě. Tuto smlouvu, včetně jejích příloh lze konvertovat a dále v úředním i dalším styku užívat konvertovanou elektronickou podobu.

V.6. Koupě nemovitostí dle této smlouvy byla podle § 89 odst. 2 písm. e) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, schválena na zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Ďáblice č. dne Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V.7 Tato smlouva se uveřejňuje prostřednictvím Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v

platném znění. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich a že žádnou část smlouvy nevyloučily z uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní kupující, což je povinna učinit do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a předat o tomto informaci prodávající.

V.8. Smluvní strany prohlašují, že si text této smlouvy před jeho podpisem přečetly, že mu rozumí, nemají proti ní námitky ani návrhy na její změnu nebo doplnění. Dále prohlašují, že ustanovení této smlouvy obsahují projev jejich vážné, svobodné a určité vůle. Také prohlašují, že při jejím uzavírání nebylo vůči druhé smluvní straně zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení, lehkomyšlnosti a majetkové hodnoty plnění z této smlouvy nejsou vzájemně v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Podpisový list

V Praze dne 2024

V Praze dne 2024

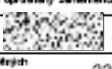
.....
Ing. Mgr. Martin Tumpach
starosta
(kupující)

.....
(prodávající)

- Příloha č. 1: Geometrický plán pro rozdělení pozemku číslo 1973-220/2022
Příloha č. 2: Seznam předávaného majetku MČ Ďáblice
Příloha č. 3: Stavební povolení č.j. MCP8 199535/2020, právní moc 8. 9. 2020
Příloha č. 4: Zápis o odevzdání a převzetí díla „Obytný soubor pod Ďáblickou hvězdárnou“, část komunikace, včetně plné moci pro Ing. 
Příloha č. 5: Kolaudační souhlas č.j. MCP8 312735/2022
Příloha č. 6: Protokol o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby č. 2531/2022 ze dne 5.7. 2022, včetně zaměření skutečného provedení stavby - Geodetický předávací protokol č. 100/2022
Příloha č. 7: Dokumentace skutečného provedení stavby, zakázkové č. 25/2018, červen 2022
Příloha č. 8: Smlouva o postoupení práv ze záruky za jakost včetně Smlouvy o dílo ze dne 1. 12. 2020, částečně anonymizovaná kupující
Příloha č. 9: Ocenění předávaného majetku podle cenové hladiny Q/2022 provedený Ing. Pavlem Petrovkou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby

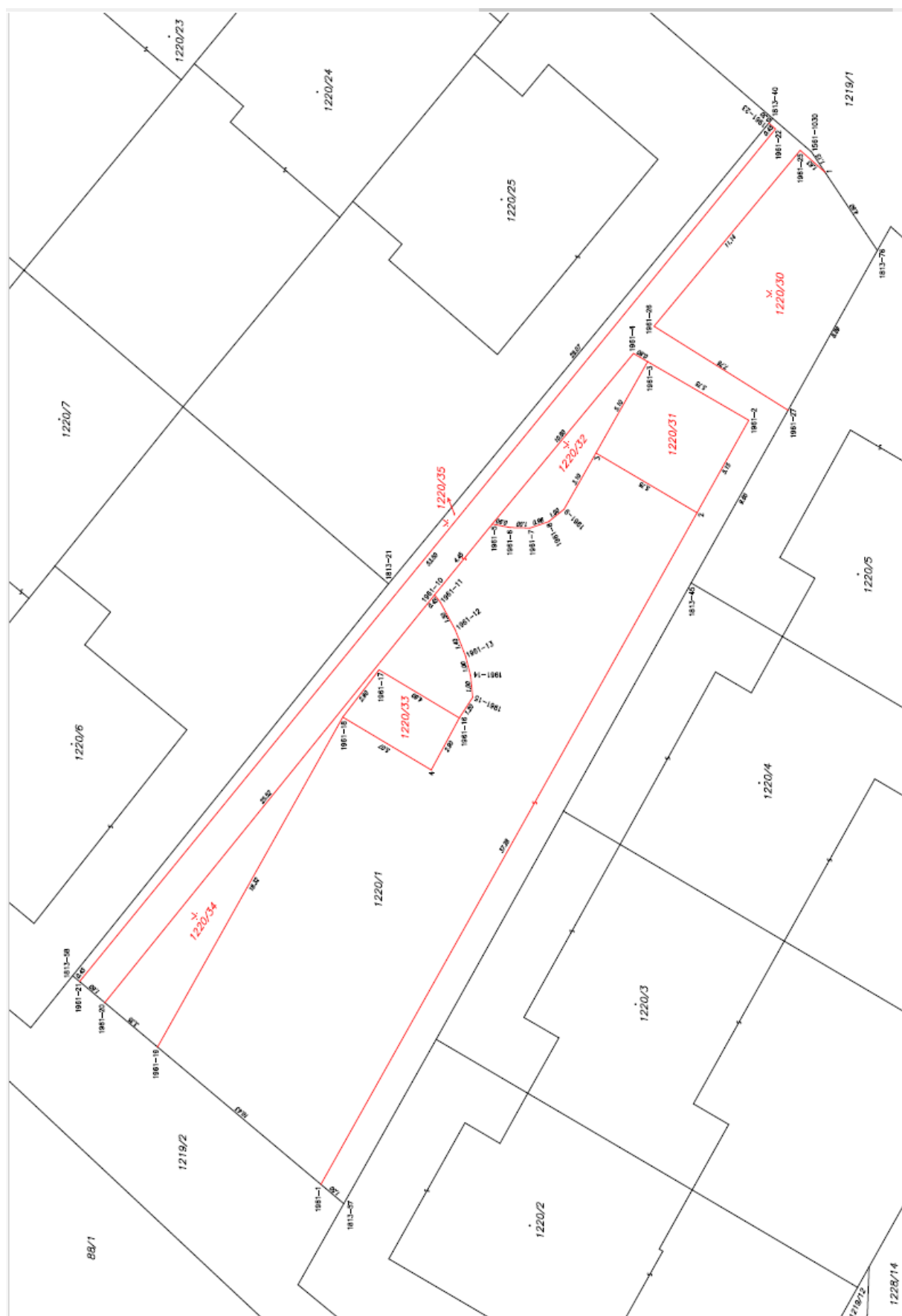
VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo lehu vlastnictví	Označení dílu
1220/1	*)	6 73	ostatní pl. ostatní komunikace	1220/1	4	69	ostatní pl. ostatní komunikace		2				
				1220/30		69	ostatní pl. zeleň		2	1220/1		1785	69
				1220/31		29	ostatní pl. ostatní komunikace		2	1220/1		1785	29
				1220/32		17	ostatní pl. zeleň		2	1220/1		1785	17
				1220/33		14	ostatní pl. ostatní komunikace		2	1220/1		1785	14
				1220/34		48	ostatní pl. zeleň		2	1220/1		1785	48
				1220/35		28	ostatní pl. zeleň		2	1220/1		1785	28
		6 73				6 74							

*) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselné určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnople ověřit úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení	Ing.  Ph.D.	Jméno, příjmení	
	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2292/06	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: X/2022	Dne: X/2022	Dne:	Dne:
	Náležitosti a přenosy odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOMAC PRO s.r.o. Malá Xaveriova 21/1693 15000 Praha 5	Katastrální úřad souhlasí s elektronickým provedením.		Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1973-220/2022				
Okres: Hlavní město Praha				
Obec: Praha				
Kat. území: Ďáblice				
Mapový list: Kralupy nad Vltavou 5-8/42				
Dosaďování vektorům pozemků byla poskytnuta možnost vyznačit se v terénu s příslušným inženýrským inženýrem, který byl označen příslušným způsobem: obrubníky, barvou				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1561-10.30	737904.04	1037459.21	3	značka barvou
1813-21	737924.81	1037438.34	3	roh plátu
1813-40	737902.43	1037457.30	3	značka barvou
1813-45	737924.77	1037453.27	3	značka barvou
1813-57	737954.61	1037436.13	3	značka barvou
1813-58	737943.65	1037422.74	3	značka barvou
1813-76	737908.78	1037462.46	3	značka barvou
1961-1	737953.68	1037434.99	3	abrušník
1961-2	737916.95	1037456.12	3	abrušník
1961-3	737914.12	1037451.13	3	abrušník
1961-4	737913.73	1037450.43	3	abrušník
1961-5	737921.93	1037443.45	3	abrušník
1961-6	737922.10	1037444.33	3	abrušník
1961-7	737922.12	1037445.32	3	abrušník
1961-8	737921.82	1037446.23	3	abrušník
1961-9	737921.22	1037447.00	3	abrušník
1961-10	737925.34	1037440.61	3	abrušník
1961-11	737925.71	1037440.90	3	abrušník
1961-12	737927.01	1037441.62	3	abrušník
1961-13	737928.27	1037442.13	3	abrušník
1961-14	737929.24	1037442.39	3	abrušník
1961-15	737930.26	1037442.49	3	abrušník
1961-16	737931.26	1037441.83	3	abrušník
1961-17	737928.95	1037437.86	3	abrušník
1961-18	737931.22	1037436.07	3	abrušník
1961-19	737947.08	1037426.94	3	abrušník
1961-20	737944.95	1037424.33	3	abrušník
1961-21	737943.93	1037423.09	3	abrušník
1961-22	737902.94	1037457.44	3	abrušník
1961-23	737902.65	1037457.11	3	abrušník
1961-25	737903.96	1037458.65	3	abrušník
1961-26	737912.42	1037451.44	3	abrušník
1961-27	737916.46	1037458.05	3	abrušník
1	737905.01	1037459.87	3	abrušník
2	737921.40	1037453.56	3	abrušník
3	737918.52	1037448.57	3	abrušník
4	737933.76	1037440.44	3	značka barvou



Seznam předávaného majetku MČ Ďáblice

Ulice Kučerově			
Rekonstrukce chodníku			
pozemek č.	m ²		
1219/1	228,60		

Ulice K Náměstí			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1221/1	127,50		
Odpadové hospodářství			
pozemek č.	m ²		
1221/1	33,17		

Ulice Květnová			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1219/2, 88/1	326,83		
1219/31	20,00		
Vjezd do areálu			
pozemek č.	m ²		
1219/2	17,50		
Zelený pás			
pozemek č.	m ²		
1219/2, 88/1	33,17		
Stromy			
pozemek č.	ks		
1221/1, 88/1	9,00		

Ulice Hořínecká			
Rekonstrukce chodníku			
pozemek č.	m ²		
1228/2, 1228/14	33,75		
Rekonstrukce odpadového hospodářství			
pozemek č.	ks		
1219/12	1,00		
Nová autobusová zastávka			
pozemek č.	ks		
1228/14	1,00		

areálová komunikace			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1220/1	152,52		
Komunikace, parkoviště			
pozemek č.	m ²		
1220/1	316,48		
Zelený pás, tráva			
pozemek č.	m ²		
1220/30	69,00		
1220/32	17,00		
1220/34	48,00		
1220/35	28,00		
Stromy			
pozemek č.	ks		
1220/34	5,00		

Předávané pozemky dle Smlouvy o spolupráci 622m2

pozemek č.	m ²
1220/1	469,00
1220/30	69,00
1220/32	17,00
1220/34	48,00
1220/35	28,00
	631,00

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

-odbor územního rozvoje a výstavby-

oddělení dopravních staveb

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 161250/2020/OV.Bau

Č.jedn.: MCP8 199535/2020

Vyřizuje:

Praha, dne 4.8.2020

Ďáblice/p 88/1

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí je vykonatelné-nabylo právní moci

dne 8.9.2020

Úřad městské části Praha 8

dne 29.9.

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 8.6.2020 podal

M Ďáblická, s.r.o., IČO 29135478, třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená na základě plné moci IČ 44834250, Terronská 19, 160 00 Praha 6

(dále jen „stavba“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

„Obytný soubor Pod Ďáblickou hvězdárnou-komunikace“ Praha 8, Ďáblice, Květnová, Kučerové, K Náměstí

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 88/1, 1219/1, 1219/2, 1219/4, 1220/1, 1221/1, 1228/2 v katastrálním území Ďáblice. Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby dne 11.12.2019 č.j. MCP8 381107/2019, v právní moci dne 15.1.2020 a rozhodnutí o umístění stavby ze dne 9.3.2020 č.j. MCP8 088660/2020, v právní moci dne 15.4.2020.

Stavba obsahuje:

SO 0300 Komunikace a zpevněné plochy, obsahující:

- Příjezdovou účelovou komunikaci s veřejným přístupem s krytem z betonové dlažby délky 47,76 m, šířky vozovky 5 m a oboustranné chodníky šířky 1,5 m
- Součást účelové komunikace, 7 parkovacích stání s krytem z betonových zatravnovacích dlaždic o rozměrech 5 x 2,5 m a 1 parkovací stání o rozměrech 5 x 2,75 m

- Součást účelové komunikace, 1 parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby s krytem z betonové dlažby o rozměrech 5 x 3,5 m
- Nový východní chodník místní komunikace Květnové v úseku Hřenská – K Náměstí s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace Květnové v úseku Hřenská – K Náměstí s asfaltovým krytem
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové – Květnová s asfaltovým krytem
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská – K Náměstí s asfaltovým krytem
- Nový jižní chodník místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové – Květnová s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m
- Dílčí stavební úpravy stávajícího západního chodníku s krytem z betonové dlažby místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská – K Náměstí
- Chodníkové přejezdy místních komunikací Kučerové, K Náměstí, Květnové a nové příjezdové komunikace pro dopravní připojení pozemků rodinných domů
- Terénní úpravy pro stavbu komunikací
- Odvodnění komunikací do nové a do stávajících dešťových vpustí
- Stavební úpravy pro bezbariérový pohyb osob
- Definitivní dopravní značení

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval v 02/2020 projektant PCK & Partners, s.r.o., autorizováno Ing. Michalem Urbanským, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0401855 a Ing. Tomášem Pinkavou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0004856, která bude po nabytí právní moci vrácena stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní před zahájením stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po provedení terénních úprav pro stavbu.
 - Po zhutnění podloží stavby
 - Před zahájením pokládky živých vrstev a před pokládkou dlažby
4. Stavba bude dokončena **do 31.12.2022**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením stavby.
6. Při provádění stavby budou zajištěna účinná opatření proti prašnosti ze stavební činnosti např. skrápěním staveniště v období sucha a zakrýváním ložných ploch nákladních automobilů, přepravujících sypané materiály proti jejich úletu do okolí.
7. Při provádění stavby budou užívány stavební stroje a další vozidla stavby, splňující předepsané emisní limity pro mobilní zdroje. Motory stavebních strojů a dalších vozidel stavby budou v době mimo pracovní nasazení vypínány.
8. Vozidla stavby budou před výjezdem na veřejné komunikace řádně očištěna, případné znečištění bude bezodkladně uklizeno.
9. Staveniště bude odděleno od okolních částí veřejných komunikací plným staveništním oplocením výšky min. 2 m, k zamezení vstupu nepovolaných osob. Vjezd a výjezd stavby bude v maximálně možné míře orientován na místní komunikaci Hřenskou.

10. Během stavební činnosti budou provedena protihluková opatření a dodržovány hygienické limity ve venkovním chráněném prostoru nejbližších staveb. V pracovní dny bude stavební činnost vykonávána v období 7:00 až 21:00 hodin, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu v období 8:00 až 20:00 hodin.
11. Zvlášť hlučné a přípravné stavební činnosti (např. bourání, frézování, řezání, hutnění apod.) nebudou prováděny v době pracovního klidu a pracovního volna. Řezání dlažby a obrušníků bude prováděno v zázemí zhotovitele, na stavbě budou prováděny pouze nezbytné přířezy dlažby pro účely dokončení pokládky.
12. Podloží stavby bude sanováno v rozsahu a způsobem odpovídajícím požadavkům ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, který bude předepsán geotechnikem stavby po provedení terénních úprav a po odhalení podloží stavby. Ke způsobu a rozsahu sanace podloží bude vypracován technologický předpis pro zhotovitele stavby (stavbyvedoucího), který bude přílohou stavebního deníku stavby.
13. Podloží stavby a její konstrukční vrstvy budou hutněny na předepsanou úroveň.
14. Při provádění stavby bude zachována průjezdnost pro mobilní požární techniku, nebude omezen přístup ke stávajícím venkovním hydrantům.
15. Stavebník umožní provedení archeologického výzkumu oprávněné organizaci.
16. Při provádění stavby nebudou poškozeny stávající podzemní sítě, požadavky jejich správců budou respektovány.
17. Stávající podzemní sítě budou uloženy v místě křížení s vozovkou nebo chodníkovým přejezdem do chrániček v předepsaném rozsahu a předepsaným způsobem.
18. Při provádění stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod.
19. Veškerá manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
20. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
21. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v území.
22. Při provádění stavby a zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení Rady hl. m. Prahy č. 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.
23. Budou vyčištěny stávající dešťové vpusti dotčené stavbou.
24. Stávající stanoviště tříděného odpadu při komunikaci K Náměstí bude zachováno až do doby zprovoznění nového stanoviště na nároží komunikací K Náměstí – Kučerové.
25. Definitivní vodorovné dopravní značení bude provedeno trvanlivou úpravou.
26. Stavba bude koordinována s dalšími stavbami:
 - Květnová (Na Kopci – Poděbradova), optický kabel P8, Šenovská a okolí,
 - RVDSL1614_A_ALIBD51_OK P8, vše investor CETIN a.s.
27. Během stavby nesmí dojít k přerušení provozu autobusové zastávky „Květnová“ umístěné na místní komunikaci Hřenská.
28. Před započatím prací budou vytyčeny hranice trvalého záboru zemědělské půdy v terénu a ty budou zajištěny tak, aby nedocházelo k jejich narušení či posunutí na přilehlé pozemky.
29. Před zahájením stavby bude provedena skrývka humózního horizontu o mocnosti 0,4 – 0,7 m.
30. Skrytá ornice bude uložena na deponii na jihozápadní straně pozemku stavby obytného souboru a zajištěna před znehodnocením, ztrátami a bude ošetřována předepsaným způsobem.

31. Skrytá ornice bude využita v rámci stavby obytného souboru pro ohumusování zahrad rodinných domů, případně vegetačního pásu komunikace Kučerové.
32. Chodníkové přejezdy budou mít provedený nájezd přes sklopený silniční obrubník, respektován bude příčný a podélný sklon chodníku.
33. Za sklopeným silničním obrubníkem chodníkového přejezdu bude osazen varovný pás z reliéfní dlažby kontrastní barvy až do výše nášlapu 8 cm oproti úrovni vozovky, v případě realizace vegetačního pásu bude varovný pás osazen v úrovni vnější strany vegetačního pásu směrem do vozovky.

II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Nová příjezdová komunikace a její součásti budou užívány jako účelová komunikace s veřejným přístupem ve vlastnictví stavebníka.
2. Nové chodníky a chodníkové přejezdy budou v případě splnění zákonných předpokladů užívány jako součásti místních komunikací Květnová a K Náměstí.
3. Stavebně upravené chodníkové přejezdy a chodníky komunikace Kučerové bude dále užívány jako součást této místní komunikace.
4. Všechny nové nebo upravované části komunikací budou osvětlovány novým nebo stávajícím veřejným (venkovním) osvětlením na předepsanou úroveň.
5. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen důkaz, zda je možné původní přesazené stromy z Květnové ulice na dočasné stanoviště navrátit trvale do nově vzniklého pásu zeleně v Květnové nebo bude nalezeno jejich jiné vhodné umístění v okolí.
6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy následující podklady:
 - Dokumentace skutečného provedení stavby, ověřená zhotovitelem stavby, s vyznačením případných změn oproti projektové dokumentaci pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení.
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně odvodnění, a doklad o jeho předání na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
 - Geometrický plán stavby ke stanovení nových částí silničních pozemků místních komunikací a způsobu využití pozemků účelových komunikací podle katastrálních předpisů
 - Doklady o použitých výrobcích (prohlášení o shodě, certifikáty)
 - Výsledky o provedených zkouškách použitých asfaltových směsí
 - Doklady o likvidaci stavebního odpadu
 - Doklad o provedeném archeologickém výzkumu
 - Výsledky zkoušek zhutnění podloží stavby na předepsanou úroveň
 - Doklady o provedené sanaci podloží stavby (způsob a rozsah), pokud byla geotechnikem stavby předepsána po provedeném geotechnickém průzkumu
 - Výsledky kontrolního měření úrovně veřejného (venkovního) osvětlení kolaudovaných komunikací
 - Revizní zpráva veřejného (venkovního) osvětlení
 - Zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen
 - Stanovení místní úpravy definitivního dopravního značení, vydané ÚMČ Praha 8 odborem dopravy
 - Výkres skutečného provedení definitivního dopravního značení, schválený ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a Policií ČR
 - Vyjádření správců stávajících podzemních sítí stavbou dotčených k dokončené stavbě
 - Doklad o technické přejímce částí stavby, které jsou ve správě Technické správy komunikací hl.m. Prahy
 - Doklad o dokončení dalších staveb v obvodu stavby (vodní díla, podzemní sítě a jejich přípojky, veřejné, venkovní osvětlení), např. kolaudační souhlas, protokol o technické přejímce správcem apod.

- Doklad o zajištění správy a údržby dokončené stavby
- Vyjádření ÚMČ Praha 8, odboru životního prostředí, k provedeným vegetačním úpravám v obvodu stavby
- Vyjádření Městské části Praha Ďáblice jako budoucího správce dokončených komunikací a silniční vegetace

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

M Ďáblická, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Městská část Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8-Ďáblice, 182 00 Praha 8
Zdeněk Pop, nar. 10.2.1959, Jižní 1700, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, Nám. Franze Kafky 16/1,
110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 8.6.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 22.6.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.7.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou při dodržení stanovených podmínek pro provedení a užívání stavby ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace pro stavební povolení vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze (Pražské stavební předpisy, dále jen „PSP“). Jedná se o stavbu podle § 4 odst. c) PSP v rozvojovém území, kde je navrhováno doplnění komunikační sítě. Jedná se o uliční prostranství podle § 11 odst. 1 PSP, lokální a přístupové ulice podle § 13 písm. c) a d) PSP. Projektová dokumentace vyhovuje § 16 PSP – Standard veřejných prostranství, pěší pohyb je po místních komunikacích zachován, je zajištěna návaznost na nejbližší stávající chodník. Předmětné komunikace jsou osvětlovány.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a ve znění změny Z 1000/00, vydané Opatřením obecné povahy hl.m. Prahy č. 6/2009 (dále jen „ÚPn“) a s Opatřením obecné povahy č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00 účinná od 12.10.2018 a následné změny Z-1761/07 účinné od 10.8.2019, v úplném znění platném od 7.3.2020, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje je určena pro funkční využití OV- všeobecně obytné a OB-čistě obytné, kde je umístění pěších komunikací přípustné a komunikací vozidlových rovněž přípustné.

Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení, kterou vypracoval v 02/2020 projektant PCK & Partners, s.r.o., Projekční a statická kancelária, autorizováno Ing. Michalem Urbanským, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0401855 a Ing. Tomášem Pinkavou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0004856, splňuje při dodržení stanovených podmínek pro provedení a užívání stavby požadavky vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace

dopravních staveb, v platném znění, ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel a podmínky rozhodnutí o umístění stavby.

Stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zajišťujících bezbariérové užívání staveb. Zejména se jedná o pohyb chodců po navržených chodnících, úpravy přechodů, řešení vodičích linií apod.

Pro provedení stavby stanovil stavební úřad i následující podmínky:

Podmínkou č.1 bylo stanovena povinnost stavebníka provést stavbu podle citované projektové dokumentace, která byla předmětem tohoto správního řízení a byla řádně projednána s jeho účastníky. Jakékoliv případné změny stavby musí být projednány se stavebním úřadem.

Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel z návrhu stavebníka, který v žádosti uvedl, že stavba bude dokončena do 31.12.2022 a stavební úřad shledal tuto lhůtu přiměřenou (podmínka č. 4).

Podmínky č. 6 až č. 11 řeší účinky stavby, zejména hluk ze stavební činnosti, prašnost stavby, emise vozidel stavby, vliv staveništní dopravy apod. Stavební úřad na podkladě stanoviska Městské části Praha Ďáblice omezil provádění zvláště hlučných činností, které nesmí být prováděny v době odpočinku obyvatel okolní obytné zástavby. Též v běžné pracovní době nesmí být překračovány předepsané hygienické limity hluku ze stavební činnosti ve venkovní chráněném prostoru okolních staveb, stavebník je povinen využít dostupné prostředky k omezení vlivu stavební činnosti. Musí být prováděn pravidelný úklid dotčených komunikací, očištění vozidel stavby před výjezdem stavby na veřejné komunikace musí být předmětem kontroly stavbyvedoucího.

Podmínky č. 12 předepisuje vyhodnocení stavu podloží stavby, rozsah narušení výstavbou podzemních sítí a stavební činností, geotechnikem stavby a případnou sanaci např. zlepšením zeminy nebo její výměnou v aktivní zóně.

Podmínka č. 13 ukládá hutnění podloží stavby a konstrukčních vrstev na předepsanou úroveň.

Podmínky č. 18 až č. 21 vycházejí z požadavků na ochranu povrchových a podzemních vod před kontaminací závadnými látkami a ropnými produkty.

Podmínka č. 24 vychází z podmínek souhlasu Městské části Praha Ďáblice s provedením stavby.

Podmínka č. 27 vychází ze závazného stanoviska odboru dopravy ÚMČ Praha 8

Podmínky č. 28 až č. 31 vycházejí z požadavků závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Pro užívání stavby byly stanoveny tyto podmínky:

Podmínka č. 1 až č. 3 uvádí kategorii předmětných komunikací s předpokladem částečného budoucího převzetí do vlastnictví obcí. Plnění zákonných předpokladů v případě místních komunikací odpovídá vlastnictví předmětné komunikace příslušnou obcí (Hl. m. Praha) a její zařazení do kategorie místní komunikace správním rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu.

Podmínka č. 4 ukládá povinnost osvětlování veřejných komunikací v souladu s požadavky pražských stavebních předpisů.

Podmínka č. 5 řeší ke kolaudaci stavby úpravu silniční vegetace v podobě poměrně nedávno vysazené aleje dřevin na východní straně místní komunikace Květnová. Tyto stromy jsou kolizi s terénní úpravou a se stavbou nového chodníku a musí být přesazeny na dočasné stanoviště.

Po provedení definitivní úpravy uličního profilu mezi oplocením rodinných domů a vozovkou Květnové zde vznikne nový chodník šířky 1,5 m a vegetační pás šířky 1 m. Musí být posouzeno, zda je možné původní dřeviny navrátit a vysadit do nově vzniklého vegetačního pásu, jehož návrhová šířka činí pouze 1 m nebo zda bude nutné dřeviny z pohledu jejich cílového vzrůstu, včetně rozlohy kořenového systému, trvale přesadit na jiné stanoviště.

Podmínka č. 6 specifikuje podklady, které je nezbytné předložit k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Stavební úřad obdržel následující podklady pro vydání rozhodnutí:

- Rozhodnutí o umístění stavby ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby ze dne 11.12.2019 č.j. MCP8 381107/2019, v právní moci dne 15.1.2020
- Rozhodnutí o umístění stavby ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby ze dne 9.3.2020 č.j. MCP8 088660/2020, v právní moci dne 15.4.2020
- Rozhodnutí ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 3.7.2019 č.j. MCP8 165985/2019, v právní moci dne 17.7.2019, k dopravnímu připojení na místní komunikace
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy ze dne 27.4.2020 č.j. HSAA-5683-3/2020
- Závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy ze dne 16.4.2020 č.j. HSHMP 17987/2020
- Závazné stanovisko MHMP odboru ochrany prostředí ze dne 13.5.2020 č.j. MHMP 683922/2020
- Závazné stanovisko MHMP odboru pozemních komunikací a drah ze dne 23.4.2020 č.j. MHMP-593787/2020/04/Tum
- Stanovisko MHMP odboru dopravy ze dne 20.6.2019 č.j. MHMP 1213375/2019
- Sdělení MHMP odboru památkové péče ze dne 13.6.2019 č.j. MHMP1136063/2019
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 15.4.2020 č.j. MCP8 106845/2020
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí ze dne 15.4.2020 č.j. MCP8 106837/2020
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí ze dne 27.5.2019 č.j. 168592/2019, souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy zemědělského půdního fondu
- Vyjádření Policie ČR, odboru služby dopravní policie ze dne 1.4.2020 č.j. KRPA-93947-1/ČJ-2020-0000DŽ
- Souhlas ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby, vodoprávního úřadu, ze dne 7.4.2020 č.j. MCP8 115048/2020
- Souhlas ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby, ze dne 27.4.2020 č.j. 132169/2020, k vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem
- Technické stanovisko Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s., ze dne 13.5.2020 č.j. TSK/26856/20/109/Me
- Koordinační vyjádření Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s., ze dne 11.5.2020 č.j. TSK/596/20/1110/Ryb
- Souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s., ze dne 6.4.2020 zn. 100630/14P528/514
- Vyjádření MHMP odboru investičního ze dne 14.5.2020 č.j. MHMP 700725/2020
- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik, ze dne 26.6.2019 č.j. PL/2019/026565
- Vyjádření Technologie hl.m. Prahy, a.s., ze dne 31.3.2020 č. 7512/20
- Vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s., ze dne 29.4.2020 zn. 2020/OSDS/02250
- Vyjádření PREdistribuce, a.s., ze dne 14.4.2020 č. 300075780
- Vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., ze dne 8.4.2020 zn. 012250/20/2/02
- Vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a.s., ze dne 25.6.2019 zn. PVK 29157/OTPČ/19
- Vyjádření CETIN, a.s., ze dne 16.4.2020 č.j. 607574/20
- Vyjádření Cznet s.r.o., ze dne 27.5.2020 č.j. 200100846
- Vyjádření Dial Telecom, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. PH783908
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 16.4.2020 č.j. E16601/20
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. 200416-1153162625
- Vyjádření Pražské teplárenské, a.s., ze dne 9.4.2020 zn. VAC/0777/2020



- Vyjádření CentroNet, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. 4161/2019
- Vyjádření UVT Internet s.r.o., ze dne 18.5.2020 č.j. 20230375
- Vyjádření Telco Pro Services, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. 0201056578
- Vyjádření Fine Technology Outsource, s.r.o., ze dne 17.4.2020 č.j. 19151, 19150, 191149
- Vyjádření CNL Invest s.r.o., ze dne 16.4.2020 č. FAC000900/20
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. 07001968
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.4.2020 zn. 0101293517
- Vyjádření Českých radiokomunikací a.s., ze dne 14.4.2020 zn. UPTS/OS/243759/2020
- Vyjádření dalších správců podzemních sítí razítky na výkresu stavby
- Údaje z katastru nemovitostí pro pozemky stavby
- Zákres obvodu stavby do kopie snímku katastrální mapy
- Souhlas MHMP odboru evidence majetku, ze dne 20.5.2020 č.j. MHMP 735525/2020
- Souhlas Městské části Praha Ďáblice ze dne 20.5.2020 č.j. 0973/2020_MCPD/ZAST
- Souhlas Ing. Zdeňka Popa ze dne 14.5.2020
- Plná moc k zastupování stavebníka zmocněncem ze dne 26.3.2020
- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum k možnosti vsaku z 10/2018
- Vyjádření Městské části Praha Ďáblice ze dne 23.7.2020 k výsledkům ústního jednání dne 14.7.2020

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší stavebníkovi, vlastníkům pozemků stavby a dotčených místních komunikací, dále pak vlastníkům pozemků sousedních a staveb na nich umístěných, jejichž vlastnická práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, další dotčené osoby:

Tomáš Sekanina, Ing. Kateřina Kleňhová, Libuše Lánská, Ing. Josef Palas, Michal Mrázek, Ing. Iva Mrázková, Linda Hrubá, Irina Carulková, Olga Aubrechtová, Richard Hampl, Vratislav Kracman, Irena Kracmanová, Ing. Pavel Mašíka, Martina Ťupová, Lukáš Finěk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci uplatnili při ústním jednání dne 14.7.2020 následující návrhy a námitky, které byly zapsány do protokolu z ústního jednání a místního ohledání.

Mgr. Irina Carulková žádala o sdělení místa, kam budou přesazeny stromy z Květnové ulice, zda je možné je vrátit po ukončení výstavby do stávající lokality nebo do blízké lokality. Pan místostarosta Městské části Praha Ďáblice Ing. Hrdlička sdělil, že požádal stavebníka o možnost stromy dočasně přesadit a následně navrátit do vegetačního pásu v rámci této lokality, bylo též nabídnuto přesazení dvou stromů na pozemek domu, který p. Mgr. Carulková spoluvlastní.

Po prověření projektové dokumentace a porovnání stávajícího umístění stromů bylo při místním ohledání dne 14.7.2020 zjištěno, že stávající stromy v Květnové jsou v kolizi s budoucím chodníkem a jejich přesazení je nezbytné. Bude zjištěno, zda bude možné stromy navrátit do nově vzniklého pásu zeleně vedle chodníku, (navržený pás zeleně je však poměrně úzký) nebo dojde k jinému umístění do blízkého okolí. K tomu byla stanovena podmínka č. 5 pro užívání stavby. Její plnění bude zajištěno v součinnosti stavebníka, Městské části Praha Ďáblice, případně místních občanů – účastníků řízení.

Dále p. Mgr. Carulková vznesla připomínku ke způsobu provádění stavby a zajištění ochrany obyvatel, jakož i k poloze staveništního vjezdu.

Stavební úřad k ochraně oprávněných zájmů obyvatel okolních staveb pro bydlení stanovil ve shodě se závaznými stanovisky dotčených orgánů podmínky pro provádění stavby, směřující k omezení účinků

hluku ze stavební činnosti, omezení prašnosti a vlivu emisí z provozu staveništních vozidel. Omezeny byly zvláště hlučné činnosti během dní pracovního volna a pracovního klidu tak, aby byl dostatečně zajištěn odpočinek obyvatelstva, regulováno je období provádění stavebních prací. Případné porušování těchto podmínek musí být řešeno operativně cestou stavbyvedoucího a stavebního dozoru stavby, kontakty budou zveřejněny na informační tabuli stavby, která bude umístěna u vjezdu na staveniště.

Vjezd na staveniště a výjezd ze staveniště bude podle sdělení stavebníka při ústním jednání orientován na komunikaci Hřenská, aby byly eliminovány negativní vlivy na obyvatele ulic Květnová, Kučerové a K Náměstí.

Pan Hampl vznesl otázku případného poškození okolních staveb stavební činností. K tomu stavebník uvedl, že před zahájením stavby bude provedena pasportizace sousedních staveb k porovnání výchozího a závěrečného stavebního stavu těchto staveb, případné poškození musí vlastník stavby řešit přednostně se stavbyvedoucím a stavebním dozorem stavby se zápisem do stavebního deníku stavby o zjištěných skutečnostech a způsobu řešení.

Ing. Kleňhová nesouhlasí s umístěním stanoviště nádob na tříděný odpad na rohu ulic Kučerové a K Náměstí, poloha je kolizní s vjezdem na pozemek č.p. 801 s orientací do ulice Kučerové. K tomu stavebník a projektant stavby uvedli, že se jedná o pravomocně umístěnou polohu, která byla posouzena v územním řízení. Podle sdělení zástupce odboru dopravy ÚMČ Praha 8 jde o standardní řešení stanoviště v nárožní poloze, které bylo kladně posouzeno již při územním řízení.

Ing. Palas požaduje koordinaci stavby se stavbou inženýrských sítí tak, aby nedošlo k budoucímu rozkopání již uzavřené ulice, na stanovišti nádob na tříděný odpad nebude nádoba na sklo, která vyvolává v místě hluk. Všechny podzemní sítě v rámci stavby obytného souboru budou provedeny před stavbou komunikací, správci stávajících sítí sdělili ve svých vyjádřeních, že nepřipravují obnovu svých sítí, vyjma sítí, které jsou uvedeny v koordinačním vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., podle podmínky č. 26 tohoto rozhodnutí. Pan místostarosta Městské části Praha Dáblice Ing. Hrdlička sdělil, že na stanovišti nebude umístěna nádoba na sběr skla.

Ing. Palas a p. Kleňhová žádali ohrazení uvedeného stanoviště na tříděný odpad oplocením. Zástupce odboru dopravy však sdělil, že toto není možné pro zajištění rozhledových poměrů v křižovatce Kučerové – K Náměstí, což bylo již posuzováno v územním řízení.

Ing. Palas požadoval výměnu poškozených silničních obrubníků na severní straně vozovky komunikace K Náměstí. Stavebník a projektant stavby sdělili, že tyto obrubníky budou při obnově povrchu vozovky v nezbytném rozsahu vyměněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Popis stavby:

SO 0300 Komunikace a zpevněné plochy, obsahující:

Příjezdovou účelovou komunikaci s veřejným přístupem s krytem z betonové dlažby délky 47,76 m, šířky vozovky 5 m a oboustranné chodníky šířky 1,5 m

Součást účelové komunikace, 7 parkovacích stání s krytem z betonových zatravnovacích dlaždic o rozměrech 5 x 2,5 m a 1 parkovací stání o rozměrech 5 x 2,75 m

Součást účelové komunikace, 1 parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby s krytem z betonové dlažby o rozměrech 5 x 3,5 m

Pro tuto část stavby budou využity tyto konstrukce:

Vozovka:

Betonová dlažba	DL I	80 mm
Lože z drceného kameniva	L	40 mm
Štěrkodrt'	ŠD _A	250 mm
Celkem		370 mm

Parkovací stání budou mít konstrukci:

Betonová dlažba zatravnňovací	DL I	80 mm
Lože z drceného kameniva	L	40 mm
Štěrkoдрť	ŠDA	250 mm

Celkem	370 mm
--------	--------

Chodníkové přejezdy v obvodu celé stavby budou mít konstrukci:

Betonová dlažba	DL I	80 mm
Lože z drceného kameniva	L	30 mm
Štěrkoдрť	ŠDA	200 mm

Celkem	310 mm
--------	--------

Nový východní chodník místní komunikace Květnové v úseku Hřenská – K Náměstí s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m a

nový jižní chodník místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové – Květnová s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m,

budou mít konstrukci:

Betonová dlažba	DL I	60 mm
Lože z drceného kameniva	L	30 mm
Štěrkoдрť	ŠDA	150 mm

Celkem	240 mm
--------	--------

Stavební úpravy vozovky místní komunikace Květnové v úseku Hřenská – K Náměstí s asfaltovým krytem a

stavební úpravy vozovky místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové – Květnová s asfaltovým krytem a

stavební úpravy vozovky místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská – K Náměstí s asfaltovým krytem,

budou provedeny odfrézováním krytu v tloušťce 100 mm a nahrazeny vrstvami:

asfaltový beton střednězrný modifikovaný ACO 11+ 40 mm

spojovací postřik

asfaltový beton pro ložní vrstvu ACL 16+ 60 mm

spojovací postřik

V úsecích nad výkopy přípojek a nových podzemních sítí bude provedena k výše uvedeným živitčným vrstvám tato podkladní konstrukce:

asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP 16+	50 mm
Štěrkoдрť	ŠDA	150 mm
Štěrkoдрť	ŠDB	150 mm

Celkem	450 mm
--------	--------

Díleční stavební úpravy stávajícího západního chodníku místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská – K Náměstí spočívají v nahrazení chodníkové konstrukce v místech nové polohy chodníkových přejezdů, v místech rušených chodníkových přejezdů bude po vyrovnání silničních obrubníků provedena chodníková konstrukce.

Terénní úpravy pro stavbu komunikací budou provedeny společně s terénními úpravami pro výstavbu rodinných domů, musí však v obvodu stavby komunikací odpovídat požadavkům technického předpisu pro stavbu pozemních komunikací.

Odvodnění komunikací do nové a do stávajících dešťových vpustí bude zajištěno příčnými a podélnými sklony, částečně též vsakem.

Stavební úpravy pro bezbariérový pohyb osob spočívají v provedení umělých vodících linií v místě absence linií přirozených, parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby bude provedeno s plným povrchem a bude bezbariérově přístupné z chodníku. Přechody a místa pro přecházení budou vybaveny bezbariérovou úpravou s varovnými a signálními pásy z reliéfní dlažby kontrastní barvy. Chodníkové přejezdy budou mít za sklopeným silničním obrubníkem osazen varovný pás v případě, že sklon sklopeného obrubníku bude menší než 40 %.

Definitivní dopravní značení bude provedeno podle výkresu schváleného silničním správním úřadem a Policií ČR, vodorovné značení bude provedeno trvanlivou úpravou.

Upozornění:

- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Při likvidaci neupotřebitelného materiálu je stavebník povinen postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 6/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Užívání této stavby je podle § 122 stavebního zákona podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu.
- Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy číslo jednací a spisovou značku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

otisk úředního razítka
Ing. ...
vedoucí odboru
...ního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 15.7.2020.

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha-Ďáblice, IDDS: dkvbw9b
2. [redacted]
3. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
4. M Ďáblická, s.r.o., IDDS: hibnskn (stavebník)

Doporučeně do vlastních rukou:

5. [redacted]
6. [redacted]
7. [redacted]
8. [redacted]
9. [redacted]
10. [redacted]
11. [redacted]
12. [redacted]
13. [redacted]
14. [redacted]
15. [redacted]
16. [redacted]
17. [redacted]
18. [redacted]
19. [redacted]
20. [redacted]

Doporučeně:

20. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
21. Hygienická stanice hl.m.Prahy, IDDS: zpqai2i
22. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h, doručí se:
 - MHMP odbor ochrany prostředí
 - MHMP odbor památkové péče
23. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
24. ÚMČ Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, vodoprávní úřad, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
25. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
26. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

27. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
28. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
29. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
30. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
31. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
32. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
33. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
34. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
35. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Co:

spis

evidence

právní moc

Za správnost vyhotovení odpovídá [redacted]

STAVBA POVOLENA

Stavba: **Obytný soubor Pod Ďáblickou hvězdárnou-komunikace**
Praha 8, Ďáblice, Květnová

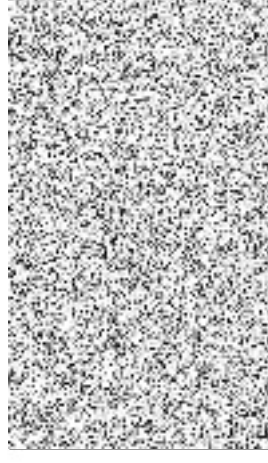
Stavebník: **M Ďáblická, s.r.o.**

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: **Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby**

Stavební povolení: **č.j. MCP8 199535/2020, spis. zn. MCP8 161250/2020/OV.Bau, nabylo právní moci dne 8.9.2020**

Termín dokončení: **31.12.2022**





Inženýrské síťe - navržené

- [illegible]

Inženýrské síť stávající a umístění územním rozhodnutím

- | | |
|-----------------------|--|
| Vibrio cholerae | Phenoid STL (SO 08 02) |
| Mutaviruse spillovové | STL Phlepio phnu (SO 06 01) |
| Naukavice delivové | Newt trase zhidativno VN (SO 09 02) |
| Pym | Rubnã trasa zhidativno VN |
| Singapore - VN | Newt trase VN's g'ipolam de salin (SO 00 07) |
| Singapore - VN | Rubnã trase VN |
| Vetrigu ocilient | Vetrigu spillovare a root soupu (SO 04 02) |
| | Weiseri CETH's s'ifidovno de omni (SO 06 04) |

Legenda ZOV

- Kuhtööd on rahvusvahelise
määratlenud, et see on
sõltumatu ja sõltuv

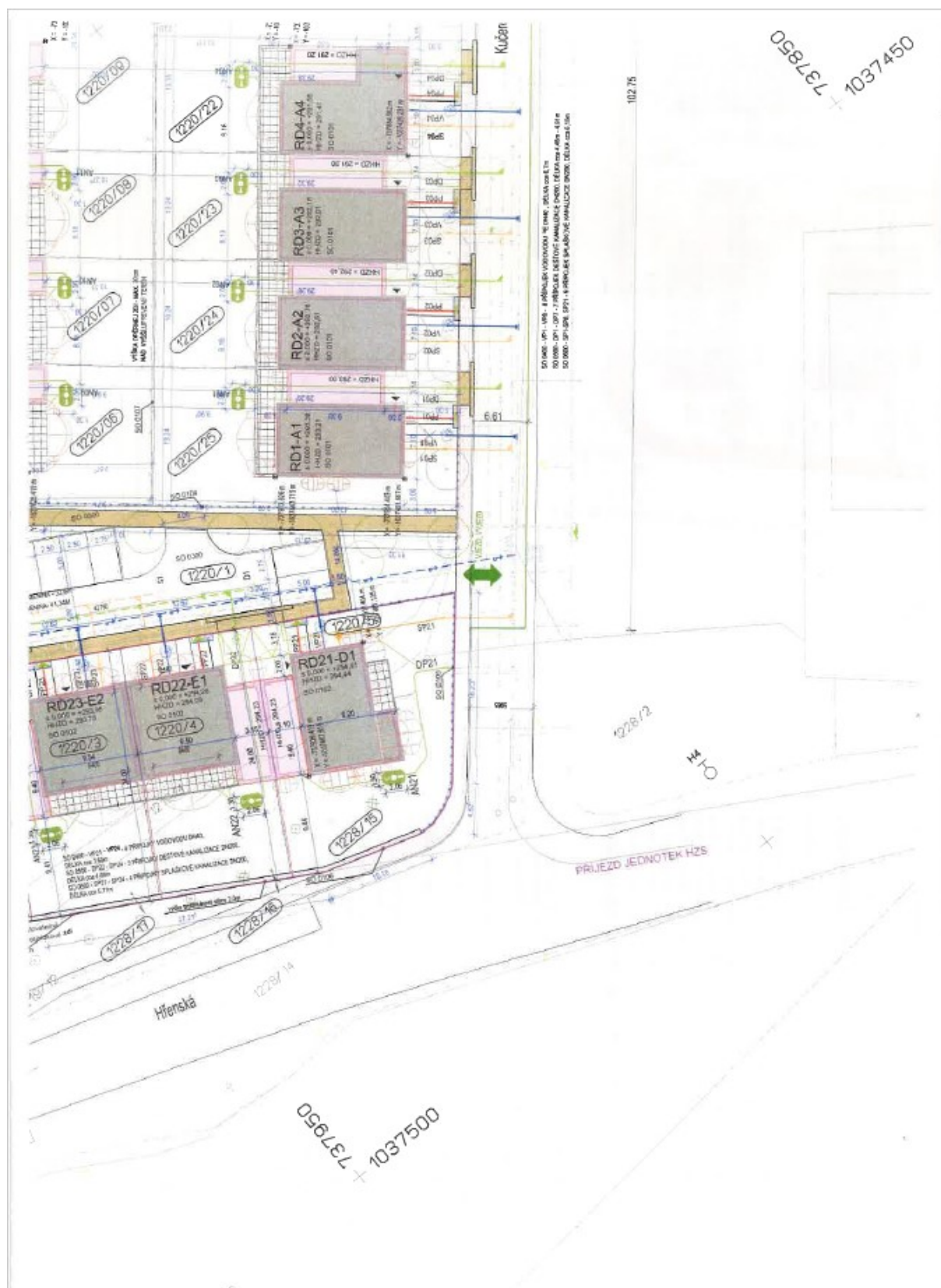
OVERENO
 Overeno incantat și surpriza vine dintr-o țară la care nu ai putut să
 ai așteptări mari, dar care

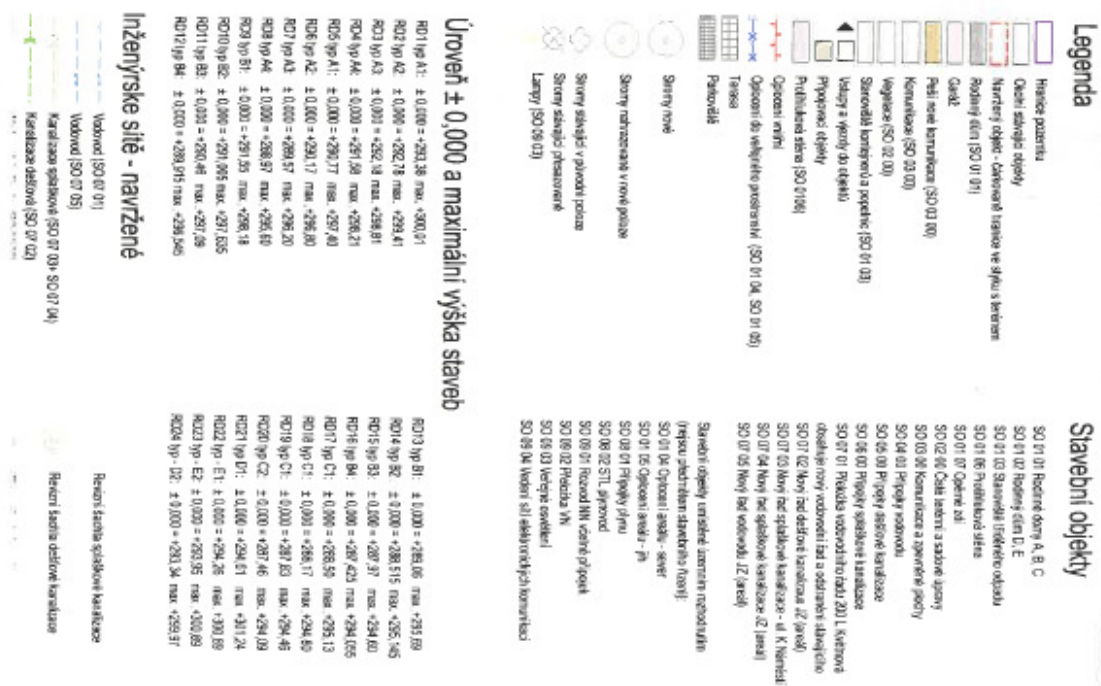
KUPP 16120/20 k/v.
KUPP 1495/5 k/v.



 <p>Moravská stavební - INVEST, a.s. Kotlářská 15/213, 602 00 Brno Pobočka Praha: Sázavská 100a, 186 00 Praha 8 - Karlín</p>	<p>Stránka 2</p>	<p>Stránka 2</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>
<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>	<p>PROJEKT</p> <p>8. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p> <p>9. Úprava 15/213, 602 00 Brno</p>











**ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA „OBYTNÝ SOUBOR POD ĎÁBLICKOU
HVĚZDÁRNOU“
Část: KOMUNIKACE**

Přejímající:

Městská část Praha 8 - Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8 - Ďáblice

IČO: 00231266

zastoupená: Jaroslavem Lehovcem, místostarostou

Předávající:

MS Ďáblická, s.r.o.

se sídlem: Trnitá 543/16, Trnitá, 602 00 Brno

IČO: 08190097

Zastoupená: Ing.  na základě plné moci

Zakázka: Smlouva o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.03.2019

Prohlídkou bylo zjištěno, že provedené práce odpovídají schválené projektové dokumentaci včetně dodatků, smluvním podmínkám a technickým normám.

Základní odchylky od projektu jsou zakresleny v plánech podle skutečného provedení nebo přímo v projekčních dodatcích. Stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

Kolaudace předávaného díla: 22.08.2022

Zahájení přejímacího řízení: 22.11.2023


Ukončení přejímacího řízení: 8.2024

Záruční doba: 5 let od kolaudace, tj. 21.08.2027

Předávající předává a přejímající přebírá dílo OBYTNÝ SOUBOR POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU, část KOMUNIKACE.

Zjištěné vady a nedodělky:

Bez zjevných vad a nedodělků

.....
předávající
Ing. 

.....
přejímající
Jaroslav Lehovec
MČ Praha-Ďáblice

PLNÁ MOC

udělená
obchodní společností
MS Ďáblická, s.r.o.
se sídlem Vídeňská 995/63, Štýřice, 639 00 Brno
IČ 08190097
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 112341
zastoupená jednatelem Ing. Lubomírem Malíkem a Ing. Vladimírem Meisterem

(dále jen „zmocnitel“)

zpřimocňuje tímto

Ing. [redacted] bytem [redacted]
(dále jen „zmocněnec“)

k zastoupení při řízeních vedených dle zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dle zákona o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platných zněních a předpisů souvisejících,

na akci

„RD Pod Ďáblickou hvězdárnou“,

ve věci projednání dokumentace k ohlášení stavby, odstranění stavby, umístění stavby, stavebního povolení a vodoprávních povolení, včetně jejich změn, k výkonu inženýrské činnosti spojené s veřejnoprávním projednáváním s dotčenými orgány a jinými osobami a institucemi a k ostatním činnostem vedoucím k získání povolení k provedení oprav, odstranění stavby, rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro výše uvedené objekty, jakož i při správních řízeních vedených dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a jednáních a řízeních s dotčenými správci sítí a dotčenými státními orgány a institucemi v záležitostech, týkajících se předmětných projektů, dokladové a projektové dokumentace, i při jednání s fyzickými či právnickými osobami, jejichž vlastnická nebo jiná práva mohou být přímo dotčena.

Zmocněnec je oprávněn za zmocnitele a na základě dohody se zmocnitelem a podle jeho pokynů podávat žádosti o vydání stanovisek, vyjádření a rozhodnutí, předkládat důkazy a návrhy v rámci správního řízení, uzavřít odpovídající smlouvy s TSK o užívání částí veřejných komunikací, popř. dalších ploch, dále uzavřít odpovídající smlouvy, vedoucí k poskytování energií a médií, se všemi správci sítí, zejména pak s PRE a.s., Pražská plynárenská a.s., PVS a.s. a PVK a.s., jakož i činit v předmětné souvislosti vůči příslušným úřadům ČR, popř. vůči třetím osobám, další ústní a písemné projevy vůle, seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, přijímat veškeré doručované písemnosti včetně rozhodnutí, vzdát se práva na odvolání proti rozhodnutí, podat odvolání proti rozhodnutí či jiný opravný prostředek.

Zmocněnec je povinen o své činnosti a zastupování při výše uvedených činnostech, jednáních a řízeních pravidelně informovat zmocnitele a postupovat podle jeho pokynů.

Zmocněnec je oprávněn po dohodě se zmocnitelem udělit plnou moc třetí osobě.

1. 04. 2021
[redacted]
MS Ďáblická, s.
Ing. [redacted] dnatel
Ing. [redacted] jednatel

Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:

Zmocněnec: Ing. [redacted]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
oddělení dopravních staveb
Zenklova 35, 180 00 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 258891/2022/OV.Bau

Praha, dne 22.8.2022



Č.jedn.: MCP8 312735/2022

Ďáblice/p 88/1

Vyřizuje: 

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 10.6.2022 podal

MS Ďáblická, s.r.o., IČO 08190097, Videňská 995, Štěrvice, 639 00 Brno, zastoupena na základě plné moci zastoupena na základě plné moci Ing. , Ing.  a společnosti EKVATOR – RN s.r.o., IČO 27100448, Křížkova 703/97, 186 00 Praha 8

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

„Obytný soubor Pod Ďáblickou hvězdárnou-komunikace“ Praha 8, Ďáblice, Květnová

(dále jen „stavba“) povolené na pozemcích parc. č. 88/1, 1219/1, 1219/2, 1219/4, 1220/1, 1221/1, 1228/2 v katastrálním území Ďáblice, provedené podle stavebního povolení ze dne 4.8.2020 spis. zn. MCP8 161250/2020/OV.Bau, č.j. MCP8 199535/2020, s nabytím právní moci dne 8.9.2020, která se podle předloženého geometrického plánu č. 1961-135/2022, vypracovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Martinem Cuřínem, PhD., nachází rovněž na zastavěném pozemku parc. č. 1220/26, 1220/27, 1220/28, 1220/29 v katastrálním území Ďáblice.

Stavba obsahuje:

SO 0300 Komunikace a zpevněné plochy

- Příjezdovou účelovou komunikaci s veřejným přístupem s krytem z betonové dlažby délky 47,76 m, šířky vozovky 5 m a oboustranné chodníky šířky 1,5 m

Pracoviště: U Meteoru 6, Praha 8 - Libeň

tel.referent



- Součást účelové komunikace, 7 parkovacích stání s krytem z betonových zatravnňovacích dlaždic o rozměrech 5 x 2,5 m a 1 parkovací stání o rozměrech 5 x 2,75 m
- Součást účelové komunikace, 1 parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby s krytem z betonové dlažby o rozměrech 5 x 3,5 m
- Nový východní chodník místní komunikace Květnové v úseku Hřenská - K Náměstí s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace Květnové v úseku Hřenská - K Náměstí s asfaltovým krytem
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové - Květnová s asfaltovým krytem
- Stavební úpravy vozovky místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská - K Náměstí s asfaltovým krytem
- Nový jižní chodník místní komunikace K Náměstí v úseku Kučerové - Květnová s krytem z betonové dlažby šířky 1,5 m
- Dílčí stavební úpravy stávajícího západního chodníku s krytem z betonové dlažby místní komunikace Kučerové v úseku Hřenská - K Náměstí
- Chodníkové přejezdy místních komunikací Kučerové, K Náměstí, Květnové a nové příjezdové komunikace pro dopravní připojení pozemků rodinných domů
- Terénní úpravy pro stavbu komunikací
- Odvodnění komunikací do nové a do stávajících dešťových vpustí
- Stavební úpravy pro bezbariérový pohyb osob
- Definitivní dopravní značení

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 7.7.2022 s tímto výsledkem:

Stavba byla provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení s těmito nedostatky a nedodělkami:

- Bylo zjištěno poškození stávajících silničních obrubníků na západní straně křižovatky Hřenská – Kučerové. Poškozené obrubníky musí být vyměněny a narušená chodníková dlažba stavební činností bude předlážděna
- Obnovu asfaltového povrchu vozovky místní komunikace Kučerové je nutné provést podle projektové dokumentace až k přechodu u Hřenské
- Napojení obnoveného asfaltového povrchu místní komunikace Kučerové na stávající stav je nutné provést proříznutím pracovní spáry. Dále musí být ošetřeny podélné trhliny vozovky asfaltovou emulzí
- Nároží opěrné zidky u úložiště nádob na tříděný odpad bude ochráněno krytkou jako prevence proti úrazu osob nevidomých a slabozrakých
- V ulici Květnové je nutné doplnit místo pro přecházení podélně, v místě křižovatky s komunikací K Náměstí
- Část nového chodníku místní komunikace Květnové, blíže křižovatky s komunikací K Náměstí, má nadměrný příčný sklon, který je nutno upravit na předepsaný sklon 2%. Přilehlý svah je nutno stabilizovat proti erozi rohoží
- Varovné pásy ve vjezdech v Květnové musí být instalovány na rozhraní vegetačního pásu a chodníku, směrem do vegetačního pásu (bylo provedeno za sklopeným silničním obrubníkem)
- Sadový obrubník v nároží spojovacího chodníku Kučerové – Květnová u Květnové bude upraven jednotným nášlapem 6 cm

- Výše uvedené nedostatky, vyjma provedení části obnoveného asfaltového povrchu Kučerové, budou odstraněny do 22.7.2022, termín obnovy uvedeného asfaltového povrchu bude stavebnímu úřadu sdělen po jeho dodavatelském zajištění

Vyjádření Městské části Praha Ďáblice:

- Provizorní vjezd na staveniště z ulice Kučerové bude zrušen a předán Městské části Ďáblice do 31.7.2022
- Silniční vegetace v rámci stavby komunikací bude převzata po dokončení sadových úprav a kolaudaci všech staveb

Do 15.8.2022 bude doplněna dokladová část stavby, a to:

- Geometrický plán stavby
- Vyjádření PVK, a.s., a PVS a.s., ke kolaudaci stavby

Odůvodnění:

Dne 10.6.2022 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Stavební úřad provedl dne 7.7.2022 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona zjistil výše uvedené nedostatky, které byly odstraněny ke dni 22.7.2022, k tomu byla doložena fotodokumentace. Chybějící doklady byly doplněny 8.8.2022.

Po odstranění nedostatků stavební úřad shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky předložil požadované doklady prokazující bezpečné provedení a následné užívání stavby.

Předložené doklady (zejména):

- Dokumentace skutečného provedení stavby, ověřená zhotovitelem stavby, včetně veřejného osvětlení
- Doklad o využití původních dřevin v Květnové ulici
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- Doklad o předání geodetického zaměření stavby na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy dne 5.7.2022
- Geometrický plán stavby č. 1961-135/2022, vypracovaný úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Martinem Cuřínem, PhD.
- Doklady o použitých výrobcích, prohlášení o shodě, certifikáty
- Doklady o použitých asfaltových směsích
- Doklady o likvidaci stavebního odpadu
- Doklad o provedeném archeologickém výzkumu
- Výsledky zkoušek zhutnění podloží stavby a jejích konstrukčních vrstev na předepsanou úroveň
- Protokol o měření umělého osvětlení komunikací
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení, veřejného osvětlení
- Zápis o předání a převzetí staveniště
- Výkres skutečného provedení definitivního dopravního značení ověřený ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a Policií ČR

- Stanovení místní úpravy provozu ÚMČ Praha 8 odborem dopravy ze dne 20.4.2022 č.j. MCP8 113806/2022
- Vyjádření Technologie hl.m. Prahy, a.s., ze dne 29.6.2022 ke kolaudaci stavby
- Zápis o předání Pražské plynárenské Distribuce, a.s., ze dne 26.4.2022
- Vyjádření CETIN, a.s.,
- Vyjádření PVK a.s., ze dne 19.6.2020
- Vyjádření PVS a.s.
- Předávací protokol mezi Městskou částí Praha Ďáblice a stavebníkem ze dne 30.6.2022

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Ing. [redacted]
vedoucí odboru

územního rozvoje a výstavby

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha-Ďáblice, IDDS: dkvw9b
2. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
3. TRINITY BANK a.s., IDDS: g2unpic
4. Ing. [redacted]
5. Ing. [redacted]
6. MS Ďáblická, s.r.o., IDDS: mud5zd2 (stavebník)

Doporučeně:

7. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
8. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h, doručí se.
 - MHMP odbor ochrany prostředí
 - MHMP odbor památkové péče
9. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
10. ÚMČ Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, vodoprávní úřad, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
11. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
12. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

13. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
14. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
15. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
16. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
17. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
18. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
19. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
20. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
21. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
22. EKVATOR - RN s.r.o., IDDS: xj63gf4 (zmocněnec)

Co:

spis

evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá





IPR
PRAHA

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ GEODETICKÉ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY Č. 2531/2022 ze dne 5.7.2022

GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Název stavby: Obytný soubor POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU
Objekt (etapa): komunikace
Katastrální území: Ďáblice
Adresa (parc. č.): –

PŘEDÁVJÍCÍ – ZPRACOVATEL


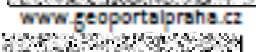

Investor (vlastník): HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha, 11000
Zpracoval: Ing. Martin Cuřín Ph.D., Malá Štverbova 21/1693, Praha 3, 15000
Ověřil (ÚOZ): Martin Cuřín, č.ú.o.: 2292

POZNÁMKA




–

Předaná GDSPS splňuje podmínky vyžádané místně příslušným stavebním úřadem. Pokud při zpracování této dokumentace do Digitální technické mapy budou zjištěny závady, je předávající povinen v rámci reklamčního řízení tyto závady ve stanovené době odstranit.

PŘEBÍRAJÍCÍ (správce datového skladu DTMP)

Organizace: Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Sídlo: Vyšehradská 57, Praha 2, 128 00
Tel.: 
E-mail: 
Web: www.geoportalpraha.cz
Převzal: 

Digitálně podepsáno: T=Správce IKT, SERIALNUMBER= P51272, O=Územní, SN=Vyskočilová, CN=Územní Vyskočilová, OU=47, OU=Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, O=Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, OID.2.5.4.97=NTRCZ-70883858, C=CZ
DN: CN=PostSignum Qualified CA 4, O=Česká pošta, s. p., OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ

SOUŘADNCOVÝ SYSTÉM JTSK		TŘÍDA PŘESNOSTI 3		VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
VYPRACOVAL: Ing. 		ZAMĚŘIL: Ing. 		GEOMAC Pro s.r.o. Malá Xaverova 1603/21, Praha 5  www.geomac.cz	
KATASTRÁLNÍ ÚZENÍ: Dáblice		OBEC: Praha			
Obytný soubor POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU					
				Datum: květen 2022 Číslo zakázky: 100/2022	
Zaměření skutečného provedení stavby				Měřítko: 1:250 Příloha: 1	

GEOMAC Pro s.r.o.

Malá Xaveriova 21/1693, Praha 5, 150 00

IC: 291 50 906 DIČ: CZ29150906

Geodetický předávací protokol č. 100/2022

Dne: květen 2022	bylo provedeno zaměření skutečného provedení stavby "Obytný soubor POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU", k.ú. Ďáblice	
Účel: zaměření skutečného provedení stavby	Objekt:	dlažby, zpevněné plochy
Pro: Pražské silniční stavby s.r.o. U Starého stadionu č. ev. 2094/11, 153 00 Praha 5	Podklady vyhotovil:	
Č. zakázky: 100/2022	Č. objednávky:	Č. výkresu:

Označení polohového BP: S-JTSK

Označení výškového BP: Bpv

Technická zpráva:

V průběhu května 2022 bylo provedeno zaměření skutečného provedení stavby "Obytný soubor POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU" - dlažby, zpevněné plochy a další nové konstrukce v k.ú. Ďáblice.

Měření bylo provedeno polární metodou s výškami bodů určenými trigonometricky s připojením na vytyčovací síť stavby. Ta byla převzata od investora. Je připojena do S-JTSK a do Bpv metodou RTK GNSS.

Zákres hranic pozemků je proveden dle platné mapy DKM, kde střední chyba souřadnic nejbližších lomových bodů hranic pozemků je KV3 $m_{xy} = 0.14$ m, mezní polohová odchylka $m_p = 0.39$ m. Zákres hranic nových budov byl převzat z návrhu geometrického plánu, který vyhotovil geodet investora.

Použité přístroje a vybavení:

Robotizovaná totální stanice TRIMBLE S5 Robotic (ser.no.: 37030674) se směrodatnou odchylkou délky $\sigma_d = 1$ mm a směrodatnou odchylkou horizontálního a vertikálního směru $\sigma_v = 1,0$ mgon se záznamníkem TSC7 (ser.no.: DAD193300404).

Aparatura GNSS RTK rover TRIMBLE R12 (ser.no.: 5932F00139) se záznamníkem TSC7 (ser.no.: RS1DC26238).

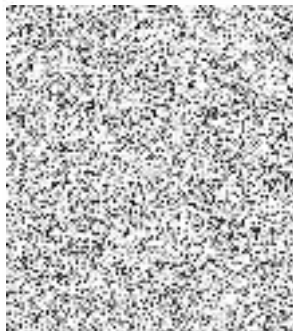
Seznam příloh:

3xA3 situace 1:250 + DKM
15xA4 seznam souřadnic

V Praze, dne 7.6. 2022

Ing.  Ph.D.

investor



Zaměření skutečného provedení stavby "Obytný soubor PČO ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU", dlažby, zp. plochy
 k.ú. Ďáblice
 1002022G_SSSKDablice_dlažby
 6.6.2022

souřadnicový systém JTSK
 výškový systém Bpv
 třída přesnosti 3

GEOHAC Pro s.r.o.
 Malá Závěrečná 21/1693, Praha 5

č.b.	Y	X	Z	popis
1	737982.62	1037450.64	294.41	silnice rozhraní
2	737976.60	1037455.33	294.60	rozhraní silnice
3	737974.96	1037457.05	295.03	rozhraní obrubník
4	737975.65	1037456.60	294.91	obrubník
5	737976.03	1037456.39	294.84	obrubník
6	737976.34	1037455.74	294.75	obrubník
7	737976.50	1037454.79	294.65	obrubník
8	737976.64	1037454.76	294.54	silnice
9	737976.46	1037454.28	294.50	silnice
10	737976.32	1037454.33	294.61	obrubník
11	737974.24	1037455.90	295.01	chodník rozhraní
12	737974.22	1037455.87	295.00	obrubník
13	737974.46	1037455.68	294.94	obrubník
14	737974.71	1037455.29	294.82	obrubník
15	737974.75	1037454.84	294.73	obrubník
16	737974.50	1037455.74	294.92	chodník
17	737974.76	1037455.31	294.78	chodník
18	737974.81	1037454.85	294.67	chodník rozhraní
19	737976.07	1037453.91	294.57	rozhraní obrubník
20	737976.20	1037453.85	294.45	silnice
21	737970.86	1037447.23	293.81	silnice
22	737970.75	1037447.31	293.95	obrubník
23	737969.70	1037444.08	293.55	šachta kanalizační
24	737969.10	1037441.63	293.36	šachta kanalizační
25	737974.59	1037454.41	294.65	obrubník
26	737974.65	1037454.38	294.59	chodník
27	737974.38	1037453.96	294.55	chodník
28	737974.34	1037453.98	294.59	obrubník
29	737968.10	1037446.19	293.84	chodník
30	737968.08	1037446.25	293.87	obrubník
31	737971.26	1037439.80	293.32	hydrant voda
32	737974.84	1037441.03	293.55	silnice
33	737968.04	1037432.63	292.78	silnice
34	737967.35	1037434.69	292.87	šoupě voda
35	737960.70	1037429.16	292.28	šoupě voda
36	737960.26	1037429.14	292.26	šoupě voda
37	737960.25	1037428.58	292.22	šoupě voda
38	737958.05	1037429.45	292.22	šachta kanalizační
39	737957.98	1037427.54	292.10	šachta kanalizační
40	737964.56	1037439.39	293.08	silnice
41	737964.47	1037439.52	293.24	obrubník
42	737961.71	1037438.36	293.14	obrubník
43	737961.76	1037438.36	293.10	chodník
44	737960.85	1037434.84	292.68	silnice
45	737960.73	1037434.91	292.82	obrubník
46	737960.09	1037434.14	292.62	obrubník
47	737960.20	1037434.06	292.61	silnice
48	737959.67	1037433.70	292.57	silnice
49	737953.66	1037426.52	291.93	silnice
50	737953.56	1037426.55	291.92	obrubník
51	737953.21	1037425.64	291.97	obrubník
52	737953.35	1037425.57	291.84	silnice
53	737959.65	1037422.28	291.83	silnice
54	737958.88	1037420.20	291.75	lampa tr
55	737955.64	1037417.38	291.37	silnice
56	737955.28	1037416.65	291.28	silnice
57	737955.04	1037415.81	291.24	silnice rozhraní
58	737954.79	1037416.06	291.25	vpust
59	737951.26	1037411.35	290.90	rozhraní
60	737948.38	1037407.90	290.59	rozhraní
61	737948.54	1037407.34	290.59	rozhraní silnice
62	737947.64	1037407.13	290.56	silnice
63	737946.86	1037406.45	290.52	silnice
64	737946.92	1037406.31	290.58	šoupě plyn
65	737948.73	1037407.77	290.59	vpust
66	737946.66	1037410.06	290.68	hydrant voda
67	737946.37	1037410.30	290.69	šoupě voda
68	737946.61	1037410.88	290.73	šoupě voda
69	737946.29	1037410.79	290.71	šoupě voda
70	737946.68	1037411.40	290.76	šoupě voda
71	737948.31	1037411.21	290.78	šoupě voda
72	737947.87	1037413.02	290.90	šoupě voda
73	737946.26	1037413.55	290.90	šachta kanalizační
74	737946.53	1037415.69	291.04	šachta kanalizační
75	737948.42	1037419.50	291.32	silnice
76	737948.28	1037419.56	291.46	obrubník obrubník

83	737947.62	1037420.10	291.47	obrubník
84	737948.30	1037419.60	291.46	chodník
85	737947.61	1037420.15	291.48	chodník
86	737942.22	1037412.11	290.85	obrubník
87	737942.33	1037412.01	290.70	silnice
88	737941.71	1037411.22	290.64	silnice
89	737941.02	1037411.93	290.76	obrubník
90	737940.96	1037411.92	290.76	chodník
91	737941.68	1037411.41	290.70	obrubník obrubník
92	737941.64	1037411.38	290.69	obrubník chodník
93	737941.60	1037411.32	290.68	obrubník
94	737939.83	1037408.88	290.49	silnice
95	737939.71	1037409.00	290.52	obrubník
96	737939.68	1037408.93	290.53	chodník
97	737939.65	1037408.90	290.53	obrubník
98	737938.99	1037409.43	290.58	obrubník
99	737938.98	1037409.49	290.58	chodník
100	737939.21	1037408.13	290.42	silnice
101	737939.07	1037408.18	290.57	obrubník
102	737935.82	1037404.19	290.29	obrubník
103	737935.93	1037404.10	290.14	silnice
104	737935.30	1037403.31	290.09	silnice
105	737935.19	1037403.41	290.13	obrubník
106	737934.52	1037403.97	290.22	chodník
107	737934.58	1037403.97	290.22	obrubník
108	737935.19	1037403.47	290.14	obrubník
109	737935.19	1037403.43	290.14	chodník
110	737939.92	1037403.33	290.16	šoupě voda
111	737942.04	1037400.48	290.08	silnice
112	737933.40	1037400.89	289.93	silnice
113	737933.29	1037401.09	289.97	obrubník
114	737933.25	1037401.04	289.97	chodník
115	737933.23	1037401.01	289.97	obrubník
116	737932.37	1037401.49	290.05	obrubník
117	737932.59	1037401.56	290.05	chodník
118	737932.66	1037400.30	290.02	obrubník
119	737932.78	1037400.22	289.87	silnice
120	737933.75	1037395.74	289.63	šoupě voda
121	737934.36	1037391.04	289.41	silnice
122	737931.32	1037387.29	289.17	silnice
123	737928.54	1037383.85	288.92	silnice
124	737930.41	1037387.04	289.12	šoupě voda
125	737928.56	1037386.67	289.05	šoupě voda
126	737927.50	1037388.07	289.09	šoupě voda
127	737929.52	1037396.45	289.74	obrubník
128	737929.64	1037396.35	289.60	silnice
129	737929.02	1037395.57	289.55	silnice
130	737928.22	1037396.20	289.65	chodník
131	737928.28	1037396.18	289.65	obrubník
132	737928.93	1037395.70	289.60	obrubník
133	737928.89	1037395.64	289.59	obrubník chodník
134	737926.75	1037392.77	289.34	silnice
135	737926.75	1037392.78	289.34	silnice
136	737926.62	1037392.86	289.39	obrubník
137	737926.55	1037392.76	289.39	obrubník
138	737926.58	1037392.80	289.39	chodník
139	737925.93	1037393.35	289.47	chodník
140	737925.91	1037393.29	289.46	obrubník
141	737923.10	1037388.54	289.18	obrubník
142	737923.23	1037386.45	289.04	02
143	737922.61	1037387.68	288.99	02
144	737921.90	1037386.31	289.11	obrubník
145	737921.84	1037388.31	289.11	chodník
146	737922.53	1037387.82	289.04	obrubník
147	737922.50	1037387.77	289.03	chodník obrubník
148	737922.36	1037385.44	288.84	šachta kanalizační
149	737922.43	1037383.80	288.76	šachta kanalizační
150	737922.99	1037377.04	288.49	silnice
151	737921.40	1037376.05	288.38	šoupě voda
152	737920.39	1037373.85	288.27	silnice
153	737918.43	1037382.53	288.62	silnice
154	737918.31	1037382.63	288.67	obrubník chodník
155	737918.30	1037382.60	288.67	obrubník
156	737917.65	1037383.11	288.78	chodník
157	737917.64	1037383.17	288.78	chodník
158	737917.81	1037381.77	288.56	silnice
159	737917.68	1037381.83	288.72	obrubník
160	737921.38	1037376.05	288.38	šoupě voda
161	737916.11	1037385.23	289.17	šachta kanalizační
162	737916.63	1037384.22	288.94	chodník
163	737916.52	1037384.16	289.03	obrubník
164	737915.96	1037384.76	289.06	chodník
165	737915.93	1037384.80	289.06	obrubník
166	737916.15	1037385.05	289.06	obrubník
167	737916.22	1037385.06	289.06	chodník
168	737913.46	1037386.61	289.56	obrubník
169	737913.67	1037387.06	289.44	obrubník
170	737917.33	1037391.50	289.44	chodník budova
171	737917.36	1037391.53	289.50	obrubník
172	737920.01	1037389.42	289.23	obrubník
173	737919.87	1037389.47	289.17	chodník

174	737920.01	1037389.33	289.14	chodník PRIS
175	737920.52	1037389.95	289.16	PRIS
176	737921.90	1037390.72	289.21	PRIS chodník
177	737921.40	1037391.13	289.26	PRIS
178	737921.18	1037392.12	289.69	šachta bez rozliš (voda)
179	737921.77	1037392.68	289.68	šachta kanalizační
180	737921.84	1037390.79	289.29	obrubník
181	737924.83	1037394.46	289.57	obrubník
182	737924.96	1037394.52	289.51	chodník
183	737924.77	1037396.37	289.71	šachta kanalizační
184	737921.80	1037396.94	290.02	obrubník
186	737923.78	1037399.48	289.97	budova chodník
187	737923.81	1037399.51	290.03	obrubník
188	737926.43	1037397.41	289.76	obrubník
189	737926.41	1037397.32	289.70	PRIS chodník
190	737926.77	1037397.80	289.78	PRIS chodník
191	737926.77	1037397.00	289.67	PRIS chodník
192	737926.89	1037396.92	289.64	PRIS chodník chodník
193	737928.33	1037398.65	289.80	chodník PRIS
194	737927.83	1037399.06	289.80	PRIS
195	737928.29	1037398.71	289.84	obrubník
196	737927.61	1037400.18	290.16	šachta bez rozliš (voda)
197	737928.25	1037400.81	290.14	šachta kanalizační
198	737931.31	1037402.44	290.13	obrubník
199	737931.44	1037402.50	290.08	chodník
200	737928.24	1037406.89	290.58	obrubník
201	737941.67	1037428.91	292.35	lampa el.vedení podz.
202	737930.25	1037407.41	290.54	budova chodník
203	737930.28	1037407.46	290.62	obrubník
204	737930.83	1037404.55	290.32	šachta kanalizační
205	737932.87	1037409.35	290.35	obrubník
206	737932.88	1037405.27	290.28	chodník PRIS
207	737933.34	1037404.89	290.23	PRIS chodník
208	737934.79	1037406.66	290.36	PRIS chodník
209	737934.76	1037406.69	290.42	obrubník
210	737934.29	1037407.05	290.46	PRIS
211	737934.08	1037408.14	290.68	šachta bez rozliš (voda)
212	737934.72	1037408.74	290.57	šachta kanalizační
213	737937.75	1037410.36	290.67	obrubník
214	737937.86	1037410.43	290.62	chodník chodník
215	737934.69	1037412.86	291.12	obrubník
217	737934.72	1037412.98	291.04	chodník
218	737936.69	1037415.37	291.05	chodník budova
219	737936.73	1037415.41	291.10	obrubník
220	737940.26	1037415.70	291.25	šachta kanalizační
221	737941.98	1037418.02	291.22	šachta bez rozliš (voda)
222	737937.28	1037412.35	290.83	šachta kanalizační
223	737939.32	1037413.30	290.87	obrubník
224	737939.32	1037413.21	290.82	PRIS chodník
225	737939.80	1037412.82	290.77	PRIS chodník
226	737941.22	1037414.59	290.93	PRIS chodník
227	737941.20	1037414.60	290.99	obrubník
228	737940.75	1037414.98	291.20	PRIS
229	737928.28	1037404.99	290.53	chodník
230	737921.84	1037397.05	289.96	chodník
231	737936.99	1037415.19	291.08	rozhraní
232	737941.63	1037420.92	291.46	rozhraní
233	737941.57	1037420.91	291.46	obrubník
255	737916.97	1037391.77	289.48	budova schody
256	737915.75	1037392.72	289.49	schody
257	737915.69	1037392.64	289.49	dveře
259	737910.95	1037379.78	288.43	šachta kanalizační
260	737910.13	1037379.32	288.45	šachta bez rozliš (voda)
261	737911.55	1037378.03	288.36	chodník PRIS
262	737911.51	1037378.07	288.43	obrubník
263	737910.13	1037376.27	288.24	PRIS chodník
264	737909.64	1037376.67	288.30	PRIS chodník
265	737909.65	1037376.72	288.37	obrubník
266	737911.07	1037378.44	288.44	PRIS
267	737907.04	1037378.78	288.52	budova chodník
268	737907.11	1037378.79	288.58	obrubník
269	737905.04	1037376.34	288.57	obrubník budova
270	737905.08	1037376.35	288.51	chodník
271	737908.10	1037375.69	288.30	šachta kanalizační
272	737908.19	1037373.84	288.14	chodník chodník
273	737908.13	1037373.80	288.20	obrubník
274	737917.01	1037382.36	288.80	chodník
275	737917.06	1037382.35	288.80	obrubník
276	737912.68	1037375.64	288.28	obrubník
277	737912.78	1037375.55	288.13	silnice
278	737912.15	1037374.77	288.09	silnice
279	737911.44	1037375.41	288.23	obrubník
280	737911.38	1037375.40	288.24	chodník
281	737912.06	1037374.91	288.14	obrubník
282	737912.04	1037374.87	288.13	chodník obrubník
283	737916.12	1037374.20	288.13	šoupě voda
284	737911.39	1037362.81	287.51	silnice
285	737908.62	1037359.38	287.30	silnice
286	737910.56	1037362.69	287.46	šoupě plyn
287	737909.00	1037362.81	287.43	šoupě voda
288	737909.69	1037366.32	287.61	šoupě voda

289	737910.01	1037372.15	287.90	silnice odh
290	737909.89	1037372.23	287.95	obrubník chodník
291	737909.87	1037372.21	287.95	obrubník
292	737909.25	1037372.68	288.10	obrubník
293	737909.24	1037372.74	288.10	chodník
294	737909.36	1037371.38	287.85	silnice odh
295	737909.26	1037371.45	287.99	obrubník
296	737906.20	1037367.67	287.74	obrubník
297	737906.30	1037367.58	287.60	silnice
298	737905.68	1037366.79	287.55	silnice
299	737904.97	1037367.43	287.69	obrubník
300	737904.92	1037367.41	287.70	chodník
301	737905.55	1037366.89	287.58	chodník obrubník
302	737905.58	1037366.93	287.59	obrubník
303	737903.54	1037364.19	287.37	silnice
304	737903.44	1037364.29	287.42	obrubník chodník
305	737903.41	1037364.25	287.42	obrubník
306	737902.80	1037364.73	287.51	obrubník
307	737902.79	1037364.79	287.52	chodník
308	737902.81	1037363.50	287.47	obrubník
309	737902.92	1037363.41	287.32	silnice
310	737905.71	1037359.00	287.19	hydrant voda
311	737903.20	1037358.36	287.08	šoupě voda
312	737905.16	1037370.04	287.86	PRIS chodník
313	737904.24	1037368.87	287.71	PRIS chodník
314	737903.74	1037368.28	287.70	PRIS chodník
315	737903.24	1037368.73	287.76	PRIS chodník
316	737903.58	1037369.15	287.83	PRIS
317	737904.67	1037370.45	287.98	PRIS
318	737904.44	1037371.61	288.05	šachta kanalizační
319	737903.96	1037371.12	288.02	šachta bez rozliší (voda)
320	737903.56	1037369.16	287.83	obrubník
321	737903.26	1037368.78	287.82	obrubník
322	737900.68	1037370.84	288.05	obrubník
323	737900.62	1037370.83	287.97	chodník budova
324	737901.35	1037367.82	287.75	šachta kanalizační
325	737898.64	1037368.41	287.98	chodník
326	737898.59	1037368.39	288.05	obrubník budova
327	737901.73	1037365.89	287.60	obrubník
328	737898.69	1037362.07	287.23	chodník PRIS
330	737898.13	1037363.51	287.50	šachta kanalizační
331	737897.68	1037362.91	287.54	šachta bez rozliší (voda)
332	737897.26	1037360.33	287.15	PRIS chodník
333	737896.77	1037360.74	287.21	PRIS chodník
334	737896.74	1037360.78	287.26	obrubník
335	737898.18	1037362.49	287.51	PRIS
336	737894.23	1037362.92	287.51	obrubník
337	737894.15	1037362.91	287.44	budova chodník
338	737892.18	1037360.46	287.46	chodník
339	737892.14	1037360.42	287.52	obrubník budova
340	737895.34	1037359.41	287.15	šachta kanalizační
341	737895.28	1037357.91	287.00	chodník chodník
342	737895.21	1037357.89	287.08	obrubník
343	737892.19	1037354.16	286.82	obrubník
344	737892.23	1037354.10	286.79	PRIS chodník
345	737891.81	1037355.67	286.94	šachta kanalizační
346	737891.10	1037355.13	286.93	šachta bez rozliší (voda)
347	737890.79	1037352.37	286.63	PRIS chodník
348	737890.29	1037352.78	286.67	PRIS
349	737890.40	1037352.88	286.73	obrubník
350	737890.40	1037352.81	286.67	chodník
351	737891.75	1037354.51	286.86	PRIS
352	737887.76	1037354.92	286.96	obrubník
353	737887.70	1037354.92	286.91	chodník budova
354	737887.34	1037355.19	286.92	budova schody
355	737886.11	1037356.16	286.93	schody
356	737886.03	1037356.05	286.93	dvaře
357	737884.48	1037354.14	286.91	dveře
358	737884.06	1037353.65	286.92	budova chodník
359	737884.02	1037353.64	286.92	obrubník
360	737882.43	1037351.70	286.94	obrubník obrubník
361	737882.51	1037351.71	286.94	chodník
362	737884.11	1037350.40	286.90	chodník
363	737884.04	1037350.41	286.91	obrubník
364	737882.55	1037351.61	287.04	obrubník
365	737882.32	1037351.30	287.04	obrubník
366	737882.12	1037351.32	287.04	obrubník
367	737883.77	1037349.99	287.01	obrubník
368	737883.83	1037350.08	287.01	obrubník
369	737886.39	1037349.27	286.64	šachta kanalizační
370	737887.14	1037347.94	286.47	chodník chodník
371	737887.08	1037347.93	286.48	obrubník
372	737886.87	1037347.65	286.47	obrubník obrubník
373	737886.82	1037347.52	286.56	obrubník
374	737889.93	1037359.71	287.09	silnice
375	737899.81	1037359.81	287.23	obrubník
376	737899.59	1037359.54	287.14	obrubník
377	737899.53	1037359.53	287.14	chodník
378	737899.22	1037358.05	287.08	obrubník
379	737899.19	1037359.02	287.08	chodník obrubník
380	737899.29	1037358.93	287.03	silnice

381	737897.05	1037356.19	286.86	silnice
382	737896.95	1037356.27	286.90	obrubník chodník
383	737896.91	1037356.24	286.90	obrubník
384	737896.32	1037356.72	286.97	obrubník
385	737896.32	1037356.78	286.98	chodník
386	737896.44	1037355.40	286.80	silnice
387	737896.29	1037355.49	286.95	obrubník
388	737897.84	1037355.08	286.81	šachta kanalizační
389	737897.21	1037352.57	286.68	šachta kanalizační
390	737896.84	1037350.55	286.56	šoupě voda
391	737897.25	1037348.21	286.45	šoupě voda
392	737898.98	1037348.25	286.52	šoupě plyn
393	737899.25	1037347.80	286.51	silnice
394	737896.43	1037344.31	286.28	silnice
395	737893.41	1037351.66	286.57	silnice
396	737893.27	1037351.75	286.72	obrubník
397	737892.08	1037351.51	286.61	obrubník
398	737892.01	1037351.50	286.61	chodník
399	737892.67	1037351.01	286.58	obrubník
400	737892.66	1037350.98	286.58	chodník obrubník
401	737892.77	1037350.88	286.52	silnice
402	737889.00	1037346.22	286.22	silnice
403	737888.88	1037346.31	286.26	obrubník chodník
404	737888.85	1037346.28	286.26	obrubník
405	737888.23	1037346.79	286.33	obrubník
406	737888.22	1037346.85	286.33	chodník
407	737888.37	1037345.44	286.16	silnice
408	737888.25	1037345.53	286.31	obrubník
409	737883.99	1037340.32	285.96	obrubník
410	737884.11	1037340.24	285.82	silnice
411	737883.30	1037340.73	285.96	obrubník
412	737883.29	1037340.76	285.96	chodník
413	737885.43	1037336.59	285.68	šoupě voda
414	737888.41	1037337.77	285.81	šoupě voda
415	737888.87	1037335.01	285.72	silnice
416	737879.58	1037323.61	285.01	silnice
417	737879.26	1037322.91	284.95	silnice
418	737879.42	1037321.90	284.87	silnice
419	737880.01	1037321.04	284.81	silnice
420	737880.80	1037320.29	284.79	silnice rozhraní
421	737876.63	1037314.70	284.54	silnice rozhraní
422	737875.41	1037315.27	284.52	silnice
423	737874.40	1037315.45	284.53	silnice
424	737873.35	1037315.27	284.52	silnice
425	737872.37	1037314.53	284.48	silnice
426	737871.59	1037313.67	284.43	silnice rozhraní
427	737866.25	1037317.58	284.44	silnice rozhraní
428	737866.33	1037319.12	284.48	silnice
429	737865.85	1037320.59	284.52	silnice
430	737864.94	1037321.86	284.61	silnice
431	737863.36	1037323.23	284.68	silnice
432	737862.91	1037323.52	284.69	silnice rozhraní
433	737866.91	1037329.54	284.94	silnice rozhraní
434	737867.90	1037328.91	284.93	silnice
435	737867.97	1037329.04	284.97	obrubník
436	737868.85	1037328.61	285.08	obrubník
437	737868.80	1037328.45	284.93	silnice
438	737869.72	1037328.26	284.95	silnice
439	737869.76	1037328.41	285.10	obrubník
440	737870.72	1037328.43	285.11	obrubník
441	737870.73	1037328.27	284.96	silnice
442	737871.73	1037328.46	284.98	silnice
443	737871.70	1037328.61	285.12	obrubník
444	737872.65	1037328.87	285.14	obrubník
445	737872.71	1037328.73	285.00	silnice
446	737873.64	1037329.07	285.01	silnice
447	737873.58	1037329.21	285.17	obrubník
448	737874.50	1037329.61	285.22	obrubník
449	737874.56	1037329.48	285.08	silnice
450	737875.45	1037329.94	285.13	silnice
451	737875.37	1037330.07	285.28	obrubník
452	737876.13	1037330.69	285.32	obrubník
453	737876.21	1037330.57	285.18	silnice
454	737876.90	1037331.30	285.23	silnice
455	737876.80	1037331.39	285.37	obrubník
456	737878.57	1037322.20	284.89	vpust
457	737876.02	1037321.39	284.82	šoupě voda
458	737873.50	1037316.99	284.59	plynovod nízkotlak
459	737872.13	1037315.84	284.52	plynovod nízkotlak
460	737870.92	1037314.51	284.43	plynovod nízkotlak
461	737871.13	1037320.01	284.67	šachta kanalizační
462	737871.42	1037321.87	284.73	šachta kanalizační
463	737866.27	1037320.48	284.52	vpust
464	737871.44	1037326.32	284.88	šoupě voda
465	737872.06	1037325.88	284.89	šoupě voda
466	737871.99	1037326.38	284.90	šoupě voda
467	737871.44	1037326.87	284.91	šoupě voda
468	737873.44	1037328.72	285.01	vpust
469	737879.27	1037325.07	285.05	šoupě plyn
470	737879.71	1037334.80	285.46	silnice silnice
471	737878.93	1037335.33	285.65	obrubník

472	737878.89	1037335.33	285.65	chodník
473	737879.55	1037334.84	285.62	obrubník obrubník obrubník
474	737879.54	1037334.81	285.61	chodník
475	737905.13	1037370.10	287.90	obrubník
476	737898.65	1037362.13	287.32	obrubník
477	737882.43	1037342.12	286.15	obrubník
478	737882.46	1037342.11	286.10	chodník
479	737879.67	1037341.15	286.32	šachta bez rozliš (voda)
480	737877.56	1037336.06	285.66	chodník
481	737877.59	1037336.14	285.73	obrubník
482	737877.31	1037336.36	285.76	obrubník
483	737877.27	1037336.27	285.61	chodník schody
484	737876.53	1037335.35	285.58	chodník schody
485	737876.81	1037335.11	285.58	chodník PRIS
486	737875.80	1037333.82	285.54	chodník PRIS
487	737876.47	1037335.41	285.77	0124
488	737875.42	1037336.24	286.62	schody
489	737876.16	1037337.17	286.62	schody
490	737876.20	1037337.22	286.61	obrubník
491	737875.13	1037338.12	286.63	obrubník
492	737874.34	1037337.11	286.61	schody
493	737875.20	1037336.42	286.62	schody
494	737874.47	1037335.53	287.49	schody
495	737873.62	1037336.19	287.50	schody
496	737873.47	1037336.05	287.49	dveře
497	737872.78	1037335.18	287.50	dveře zpev. pl.
498	737872.65	1037335.02	286.60	opěrná zeď
499	737873.69	1037334.22	286.27	opěrná zeď
500	737874.64	1037335.48	287.73	opěrná zeď
501	737875.22	1037336.19	286.99	opěrná zeď
502	737876.35	1037335.33	286.11	opěrná zeď
503	737874.76	1037332.52	285.42	PRIS chodník
504	737874.39	1037332.82	285.64	PRIS
505	737874.68	1037332.52	285.46	obrubník
506	737874.23	1037331.90	285.42	obrubník
507	737874.27	1037331.87	285.35	chodník
508	737873.56	1037331.15	285.29	chodník
509	737873.52	1037331.19	285.37	obrubník
510	737872.67	1037330.69	285.31	obrubník
511	737872.69	1037330.64	285.25	chodník
512	737871.76	1037330.30	285.18	chodník
513	737871.74	1037330.37	285.26	obrubník
514	737870.26	1037330.17	285.17	obrubník
515	737870.26	1037330.12	285.11	chodník
516	737868.76	1037330.31	285.00	chodník opěrná zeď opěrná zeď
517	737868.82	1037330.36	285.07	obrubník
519	737871.66	1037333.91	286.25	opěrná zeď odsazeno
520	737869.58	1037331.37	285.72	vých zdi
521	737868.50	1037330.40	284.98	opěrná zeď chodník
522	737869.40	1037331.52	284.93	opěrná zeď
524	737878.03	1037343.94	287.51	dveře
525	737878.06	1037343.91	287.51	zpev. pl.
526	737879.27	1037345.49	287.50	zpev. pl.
527	737876.84	1037344.87	287.50	dveře
528	737875.49	1037345.94	287.51	dveře
530	737872.80	1037350.52	287.51	zpev. pl.
531	737871.18	1037348.46	287.50	zpev. pl. odsazeno
532	737867.45	1037350.93	287.84	zpev. pl.
533	737867.03	1037351.26	287.84	zpev. pl.
534	737867.92	1037351.00	287.84	obrubník
535	737867.49	1037351.36	287.84	obrubník
536	737868.14	1037352.18	287.84	obrubník
538	737866.67	1037352.91	287.84	zpev. pl.
539	737866.87	1037353.19	287.84	zpev. pl. obrubník
540	737867.88	1037354.50	287.83	zpev. pl.
541	737861.44	1037359.51	287.83	zpev. pl.
543	737855.93	1037360.87	288.17	zpev. pl.
544	737855.52	1037360.37	288.18	zpev. pl.
545	737856.40	1037360.08	288.16	obrubník
546	737855.95	1037360.46	288.17	obrubník
547	737856.60	1037361.27	288.17	obrubník
548	737855.12	1037362.00	288.17	zpev. pl.
549	737855.33	1037362.26	288.17	zpev. pl. obrubník
550	737856.34	1037363.55	288.16	zpev. pl.
551	737849.89	1037368.68	288.18	zpev. pl.
554	737845.01	1037370.36	288.52	obrubník
556	737843.56	1037371.09	288.52	zpev. pl.
557	737843.75	1037371.37	288.52	zpev. pl. obrubník
558	737844.77	1037372.66	288.50	zpev. pl.
559	737838.40	1037377.75	288.50	zpev. pl.
561	737844.01	1037413.34	290.82	vpust
570	737861.61	1037332.97	285.02	silnice
571	737861.69	1037333.09	285.05	obrubník
572	737860.87	1037333.63	285.20	obrubník
573	737860.79	1037333.53	285.06	silnice
574	737856.82	1037333.21	285.10	šachta kanalizační
575	737857.16	1037335.02	285.16	šoupá voda
576	737858.19	1037335.27	285.16	silnice
577	737858.27	1037335.39	285.32	obrubník
578	737857.45	1037335.95	285.26	obrubník
579	737857.35	1037335.86	285.21	silnice

580	737849.61	1037341.15	285.54	silnice
581	737849.70	1037341.26	285.57	obrubník
582	737848.86	1037341.82	285.70	obrubník
583	737848.77	1037341.70	285.56	silnice
584	737845.85	1037343.69	285.66	silnice
585	737845.94	1037343.82	285.81	obrubník
586	737845.12	1037344.38	285.76	obrubník
587	737845.03	1037344.25	285.70	silnice
588	737844.36	1037343.38	285.68	šoupě voda
589	737837.46	1037349.43	285.96	silnice
590	737837.56	1037349.57	286.00	obrubník
591	737836.73	1037350.13	286.14	obrubník
592	737836.65	1037350.00	285.99	silnice
593	737833.35	1037352.26	286.12	silnice
594	737833.42	1037352.38	286.26	obrubník
595	737832.61	1037352.95	286.20	obrubník
596	737832.49	1037352.82	286.15	silnice
597	737827.62	1037356.28	286.31	silnice
598	737827.70	1037356.41	286.35	obrubník
599	737824.47	1037358.73	286.47	obrubník
600	737824.37	1037358.62	286.43	silnice
601	737823.63	1037359.30	286.46	silnice
602	737823.72	1037359.38	286.49	obrubník
603	737835.11	1037344.51	285.81	šachta kanalizační
610	737831.58	1037351.00	286.07	šoupě voda
611	737823.80	1037353.36	286.24	šachta kanalizační
612	737822.20	1037351.92	286.21	vpešt
613	737816.18	1037354.61	286.29	šoupě plyn
614	737823.00	1037360.09	286.49	silnice
615	737823.12	1037360.16	286.65	obrubník
616	737822.72	1037361.04	286.70	obrubník
617	737822.58	1037360.99	286.55	silnice
618	737822.34	1037361.97	286.60	silnice
619	737822.50	1037362.00	286.75	obrubník
620	737822.48	1037362.97	286.80	obrubník
621	737822.31	1037362.97	286.66	silnice
622	737822.48	1037363.97	286.72	silnice
623	737822.64	1037363.93	286.85	obrubník
624	737822.97	1037364.82	286.79	obrubník
625	737822.87	1037364.89	286.77	silnice
626	737823.64	1037366.14	286.83	silnice
627	737823.76	1037366.07	286.85	obrubník
628	737822.47	1037368.08	286.92	rozhraní
629	737821.29	1037366.73	286.81	rozhraní
630	737818.57	1037361.84	286.53	rozhraní
631	737813.83	1037353.50	286.25	rozhraní silnice
632	737815.13	1037353.93	286.26	silnice
633	737816.17	1037354.01	286.27	silnice
634	737817.24	1037353.95	286.28	silnice
635	737817.78	1037353.89	286.27	silnice
636	737819.15	1037353.35	286.25	silnice
637	737821.68	1037351.70	286.20	silnice
638	737834.06	1037343.31	285.79	silnice
639	737847.49	1037334.10	285.28	silnice
640	737856.81	1037327.75	284.87	silnice
641	737866.84	1037332.11	284.98	šachta kanalizační
642	737871.58	1037334.29	284.72	opěrná zeď
643	737866.29	1037338.43	284.67	opěrná zeď
646	737862.74	1037333.99	285.07	chodník opěrná zeď
647	737862.53	1037334.11	285.07	opěrná zeď chodník
648	737862.54	1037334.18	285.15	obrubník
649	737861.73	1037334.71	285.29	obrubník
650	737861.71	1037334.64	285.22	chodník
651	737863.75	1037335.68	285.71	vrch zdi
652	737863.74	1037335.72	285.43	opěrná zeď hrana dole
653	737866.08	1037338.60	286.81	opěrná zeď
654	737865.99	1037338.66	286.77	budova obrubník
655	737865.71	1037338.88	286.89	obrubník hrana nahoře
656	737868.24	1037343.41	287.29	šachta bez rozliší (voda)
658	737871.03	1037345.65	287.49	obrubník zpev. pl.
659	737869.74	1037346.67	287.49	zpev. pl.
660	737866.63	1037349.90	287.83	zpev. pl.
661	737866.22	1037350.25	287.83	zpev. pl.
662	737866.68	1037349.43	287.83	obrubník
663	737866.23	1037349.77	287.83	obrubník
664	737863.79	1037347.15	287.84	zpev. pl.
665	737864.02	1037346.97	287.84	zpev. pl. obrubník
666	737864.69	1037346.44	287.84	zpev. pl.
667	737862.20	1037345.06	287.83	dveře
668	737861.51	1037344.19	287.84	dveře
669	737861.35	1037343.98	287.83	schody
670	737862.17	1037343.33	287.82	schody
671	737862.21	1037343.30	287.82	zpev. pl. hrana nahoře
673	737860.36	1037343.07	287.02	opěrná zeď
674	737860.06	1037340.64	285.75	schody
675	737859.94	1037340.33	285.69	zpev. pl. hrana dole
676	737859.09	1037341.41	285.74	schody opěrná zeď
677	737857.68	1037337.50	285.34	zpev. pl.
678	737859.55	1037336.16	285.32	PRIS chodník
679	737858.16	1037337.11	285.31	PRIS chodník zpev. pl.
680	737858.43	1037337.50	285.32	PRIS

681	737859.01	1037336.56	285.28	PRIS
682	737861.34	1037336.08	285.35	šachta kanalizační
683	737859.58	1037337.95	285.48	šachta bez rozliš (voda)
684	737856.54	1037338.22	285.36	opěrná zeď
685	737856.33	1037338.35	285.39	opěrná zeď chodník
686	737857.15	1037339.38	286.08	vrch zdi
687	737860.13	1037343.26	285.06	opěrná zeď
688	737854.91	1037347.38	285.03	opěrná zeď
689	737850.72	1037342.18	285.60	opěrná zeď chodník
690	737850.53	1037342.33	285.63	opěrná zeď chodník
691	737850.54	1037342.39	285.70	obrubník
692	737849.72	1037342.93	285.78	obrubník
693	737849.68	1037342.87	285.73	chodník
694	737851.71	1037343.91	285.73	opěrná zeď hrana dole
695	737851.79	1037343.53	286.09	vrch zdi
696	737849.23	1037344.75	285.84	šachta kanalizační
697	737846.99	1037346.08	285.92	šachta bez rozliš (voda)
698	737854.71	1037347.53	287.28	opěrná zeď
699	737854.59	1037347.64	287.26	budova obrubník
700	737854.32	1037347.85	287.30	obrubník hrana nahoře
701	737850.62	1037352.29	288.17	zpev. pl. hrana nahoře
702	737850.55	1037354.15	288.18	dveře
703	737849.87	1037353.28	288.18	dveře
704	737849.71	1037353.08	288.18	schody
705	737850.55	1037352.34	288.17	schody
707	737848.82	1037352.13	287.38	opěrná zeď
708	737848.44	1037349.74	286.10	schody
709	737847.50	1037350.48	286.11	schody opěrná zeď
710	737848.33	1037349.46	286.07	zpev. pl. hrana dole
711	737847.24	1037344.57	285.84	PRIS chodník
712	737847.29	1037344.58	285.89	obrubník
713	737845.86	1037345.51	285.83	PRIS chodník
714	737845.51	1037345.81	285.82	zpev. pl.
715	737846.11	1037345.90	285.78	PRIS
716	737847.48	1037344.94	285.82	PRIS
717	737844.36	1037346.55	285.82	opěrná zeď chodník
718	737844.15	1037346.72	285.82	opěrná zeď chodník
719	737845.26	1037348.06	286.63	vrch zdi
720	737842.79	1037348.89	285.82	šachta kanalizační
721	737848.60	1037352.32	285.40	opěrná zeď
722	737843.32	1037356.47	285.36	opěrná zeď
723	737838.55	1037350.47	286.03	opěrná zeď chodník
724	737838.36	1037350.64	286.06	opěrná zeď chodník
725	737838.38	1037350.67	286.11	obrubník
726	737839.59	1037352.19	286.60	vrch zdi
727	737839.58	1037352.22	286.22	opěrná zeď hrana dole
728	737843.12	1037356.62	287.62	opěrná zeď
729	737842.99	1037356.75	287.58	budova obrubník
730	737842.74	1037356.94	287.58	obrubník hrana nahoře
731	737839.06	1037361.44	288.52	zpev. pl. hrana nahoře
732	737838.16	1037362.12	288.50	schody
733	737839.02	1037361.47	288.51	schody
735	737837.28	1037361.27	287.71	opěrná zeď
736	737836.91	1037358.82	286.45	schody
737	737835.98	1037359.60	286.44	schody opěrná zeď
738	737836.80	1037358.54	286.41	zpev. pl. hrana dole
739	737837.42	1037354.09	286.36	šachta kanalizační
740	737834.73	1037354.47	286.31	šachta bez rozliš (voda)
741	737834.70	1037353.15	286.29	PRIS chodník
742	737834.76	1037353.16	286.33	obrubník
743	737833.33	1037354.09	286.27	PRIS chodník
744	737833.59	1037354.47	286.39	zpev. pl. PRIS
745	737834.97	1037353.53	286.32	PRIS
746	737832.20	1037354.82	286.29	opěrná zeď chodník
747	737831.98	1037355.00	286.29	opěrná zeď chodník
748	737833.22	1037356.54	286.93	vrch zdi
749	737837.07	1037361.43	285.74	opěrná zeď
750	737831.80	1037365.58	285.69	opěrná zeď
751	737826.52	1037358.94	286.44	opěrná zeď chodník
752	737826.29	1037359.12	286.46	opěrná zeď chodník
753	737827.32	1037360.37	286.93	vrch zdi
754	737829.57	1037363.24	286.81	opěrná zeď
755	737829.71	1037363.37	287.65	opěrná zeď
756	737831.59	1037365.75	287.97	opěrná zeď
757	737831.48	1037365.85	287.84	budova obrubník
758	737831.21	1037366.06	287.83	obrubník
762	737824.67	1037365.00	286.82	chodník
763	737825.67	1037366.29	286.91	chodník opěrná zeď
764	737825.76	1037366.48	286.95	chodník opěrná zeď
765	737825.82	1037366.46	287.02	obrubník
766	737814.91	1037360.21	286.46	šachta kanalizační
767	737821.66	1037370.40	287.08	šachta kanalizační
768	737823.72	1037370.07	287.09	šachta kanalizační
769	737823.47	1037369.24	287.03	rozhraní
770	737823.57	1037369.71	287.06	rozhraní
771	737824.02	1037369.80	287.07	rozhraní
772	737824.02	1037370.33	287.10	rozhraní
773	737824.49	1037370.43	287.13	rozhraní
774	737826.51	1037370.18	287.12	vpust
775	737824.57	1037367.40	286.92	silnice
776	737824.67	1037367.32	286.93	obrubník

777	737825.29	1037368.07	287.10	obrubník
778	737825.20	1037366.16	286.99	silnice
779	737828.34	1037369.45	287.30	obrubník
780	737828.30	1037369.49	287.25	chodník
781	737834.79	1037377.19	287.79	chodník
782	737834.82	1037377.16	287.83	obrubník
783	737833.67	1037377.98	287.75	obrubník
784	737833.57	1037378.08	287.66	silnice
785	737832.02	1037379.16	287.69	rozhraní
786	737820.38	1037371.82	287.18	silnice
787	737828.79	1037381.75	287.79	silnice
788	737836.70	1037384.60	288.03	rozhraní
789	737833.47	1037387.29	288.15	rozhraní silnice
790	737839.66	1037394.68	288.62	silnice
791	737841.94	1037394.68	288.62	šoupě voda
792	737841.80	1037387.81	288.25	silnice
793	737841.91	1037387.70	288.39	obrubník
794	737842.54	1037388.49	288.34	obrubník
795	737842.46	1037388.57	288.30	silnice
796	737842.93	1037386.88	288.46	chodník
797	737842.98	1037386.84	288.52	obrubník
798	737843.57	1037387.54	288.47	obrubník
799	737843.57	1037387.62	288.42	chodník chodník
800	737847.37	1037384.32	288.82	obrubník
801	737847.40	1037384.37	288.79	chodník
802	737849.45	1037386.79	288.78	chodník budova
803	737849.47	1037386.84	288.84	obrubník
804	737849.05	1037387.20	288.82	obrubník obrubník
805	737846.68	1037388.34	288.61	šachta kanalizační
806	737846.13	1037389.66	288.66	obrubník
807	737846.05	1037389.67	288.56	chodník
808	737846.48	1037390.13	288.57	PRIS
809	737845.60	1037390.08	288.55	PRIS chodník
810	737846.31	1037390.91	288.74	chodník
811	737844.68	1037390.98	288.52	obrubník
812	737844.56	1037391.08	288.47	silnice
813	737845.21	1037391.85	288.53	silnice
814	737845.33	1037391.76	288.66	obrubník
815	737847.07	1037391.81	288.79	chodník PRIS
816	737847.12	1037391.78	288.85	obrubník
817	737847.57	1037391.39	288.86	PRIS
818	737849.98	1037390.81	288.92	šachta bez rozliš (voda)
819	737850.90	1037392.21	288.97	šachta kanalizační
820	737853.55	1037392.51	289.03	obrubník
821	737849.63	1037394.68	289.02	obrubník
822	737849.60	1037394.73	289.97	chodník
823	737850.22	1037395.47	289.91	chodník chodník
824	737850.20	1037395.34	289.97	obrubník
825	737848.47	1037395.45	289.91	obrubník
826	737848.38	1037395.56	289.78	silnice
827	737849.02	1037396.33	289.83	silnice
828	737849.12	1037396.24	289.88	obrubník
829	737844.15	1037396.84	289.79	šoupě voda
830	737844.09	1037399.90	289.99	silnice
831	737851.22	1037398.90	289.00	silnice
832	737851.32	1037398.84	289.04	obrubník
833	737851.98	1037399.59	289.19	obrubník
834	737851.87	1037399.67	289.05	silnice
835	737852.02	1037400.45	289.07	vpust
836	737853.97	1037392.22	289.38	obrubník
838	737854.04	1037392.29	289.35	chodník
839	737856.11	1037394.58	289.33	budova chodník
840	737856.13	1037394.65	289.47	obrubník
841	737855.72	1037395.00	289.43	obrubník obrubník
842	737853.58	1037395.43	289.18	šachta kanalizační
843	737852.80	1037397.44	289.17	obrubník
844	737853.13	1037397.88	289.18	obrubník PRIS
845	737852.71	1037397.45	289.11	PRIS chodník
846	737852.24	1037397.84	289.09	PRIS chodník
847	737852.93	1037398.65	289.23	chodník
848	737853.72	1037399.57	289.30	chodník PRIS
849	737853.77	1037399.56	289.34	obrubník
850	737856.70	1037398.76	289.49	šachta bez rozliš (voda)
851	737857.56	1037400.30	289.55	šachta kanalizační
852	737860.22	1037400.30	289.64	obrubník
853	737856.26	1037402.52	289.53	obrubník
854	737856.24	1037402.57	289.49	chodník
855	737856.88	1037403.30	289.44	chodník
856	737856.84	1037403.20	289.48	obrubník
857	737855.18	1037403.35	289.46	obrubník
858	737855.82	1037404.12	289.42	obrubník
859	737855.06	1037403.49	289.32	silnice
860	737855.72	1037404.23	289.38	silnice
861	737851.08	1037405.00	289.33	šoupě voda
862	737853.69	1037406.09	289.43	šachta kanalizační
863	737854.25	1037407.92	289.56	šachta kanalizační
864	737854.09	1037411.67	289.77	silnice
865	737856.08	1037411.19	289.76	šoupě voda
866	737857.84	1037412.66	289.88	šoupě voda
868	737857.84	1037406.74	289.56	silnice
869	737858.48	1037407.51	289.63	silnice

870	737857.96	1037406.64	289.61	obrubník
871	737858.98	1037407.42	289.77	obrubník
872	737860.60	1037399.99	289.99	obrubník
873	737860.69	1037400.05	289.95	chodník
875	737862.69	1037402.42	289.99	budova chodník
876	737862.72	1037402.47	290.09	obrubník
877	737862.30	1037402.82	290.04	obrubník obrubník
878	737860.35	1037402.87	289.80	šachta kanalizační
879	737859.40	1037405.25	289.73	obrubník
880	737859.75	1037405.65	289.72	obrubník
881	737859.33	1037405.22	289.66	chodník PRIS
882	737859.73	1037405.66	289.73	chodník PRIS
883	737858.86	1037405.63	289.63	PRIS chodník
884	737859.68	1037406.60	289.78	chodník
886	737860.33	1037407.35	289.82	PRIS chodník
889	737860.38	1037407.33	289.87	obrubník
890	737863.86	1037406.95	290.11	šachta bez rozliš (voda)
891	737864.55	1037408.49	290.13	šachta kanalizační
892	737866.83	1037408.13	290.22	obrubník
893	737862.90	1037410.30	290.09	obrubník
894	737862.87	1037410.34	290.05	chodník
895	737863.53	1037411.10	290.04	chodník chodník
896	737863.47	1037410.99	290.06	obrubník
897	737861.68	1037411.05	290.03	obrubník
898	737861.58	1037411.15	289.90	silnice
899	737862.23	1037411.92	289.95	silnice
900	737862.34	1037411.82	289.99	obrubník
901	737858.51	1037416.88	290.16	silnice
902	737864.44	1037414.53	290.15	silnice
904	737864.55	1037414.44	290.18	obrubník
906	737864.36	1037420.75	290.49	šoupě voda
907	737867.19	1037407.84	290.59	obrubník
908	737867.30	1037407.89	290.55	chodník
911	737868.79	1037406.60	290.59	chodník
912	737869.35	1037410.22	290.55	chodník budova
913	737869.38	1037410.28	290.60	obrubník
914	737869.95	1037410.61	290.56	obrubník obrubník
915	737866.39	1037411.48	290.29	šachta kanalizační
916	737866.05	1037413.06	290.31	obrubník
917	737865.98	1037413.06	290.21	chodník PRIS
918	737866.38	1037413.49	290.30	chodník PRIS
919	737866.39	1037413.47	290.31	obrubník
920	737865.49	1037413.44	290.19	PRIS chodník
921	737865.57	1037413.35	290.17	žlab
922	737863.61	1037411.03	290.03	žlab
924	737865.20	1037415.21	290.33	obrubník
926	737865.07	1037415.31	290.20	silnice
927	737866.30	1037414.40	290.37	chodník
928	737866.98	1037415.17	290.45	chodník PRIS
929	737867.01	1037415.16	290.49	obrubník
930	737867.46	1037414.77	290.40	PRIS
931	737860.81	1037406.95	289.81	PRIS
932	737854.20	1037399.15	289.32	PRIS
933	737869.79	1037414.64	290.65	šachta bez rozliš (voda)
934	737870.56	1037416.20	290.72	šachta kanalizační
935	737873.69	1037416.27	290.85	obrubník
937	737872.29	1037423.57	290.96	obrubník
938	737872.95	1037424.35	290.92	obrubník
939	737872.19	1037423.68	290.83	silnice
940	737872.83	1037424.43	290.88	silnice
941	737873.49	1037422.84	291.05	obrubník
942	737873.46	1037422.88	291.00	chodník
943	737874.07	1037423.62	290.99	chodník chodník
944	737874.09	1037423.53	291.03	obrubník
945	737875.25	1037427.06	291.12	obrubník
946	737875.89	1037427.82	291.28	obrubník
947	737875.15	1037427.14	291.09	silnice
948	737875.78	1037427.91	291.15	silnice
949	737871.74	1037429.95	291.17	šoupě voda
950	737874.29	1037432.38	291.37	šoupě voda
951	737869.85	1037430.28	291.17	silnice
952	737875.33	1037436.74	291.65	silnice
953	737876.83	1037431.49	291.42	silnice
954	737879.47	1037432.28	291.46	silnice
955	737879.33	1037432.49	291.48	vpust
956	737878.95	1037431.40	291.56	obrubník
957	737879.59	1037432.17	291.51	obrubník
959	737877.81	1037420.42	291.38	obrubník
960	737877.85	1037420.45	291.34	chodník
961	737881.53	1037421.50	291.43	chodník
962	737879.99	1037422.83	291.37	budova chodník
963	737880.03	1037422.89	291.43	obrubník
964	737879.61	1037423.23	291.41	obrubník obrubník
965	737877.37	1037423.76	291.21	šachta kanalizační
966	737876.71	1037425.68	291.23	obrubník
967	737877.05	1037426.08	291.22	obrubník
968	737876.64	1037425.65	291.16	chodník PRIS
969	737877.03	1037426.10	291.23	chodník PRIS
970	737876.16	1037426.06	291.15	PRIS chodník
971	737876.85	1037426.88	291.28	chodník
972	737877.64	1037427.77	291.36	chodník PRIS

973	737877.68	1037427.77	291.41	obrubník
974	737879.98	1037427.14	291.49	šachta bez rozliš (voda)
975	737880.16	1037428.60	291.53	šachta kanalizační
976	737884.07	1037428.56	291.62	obrubník
977	737880.12	1037430.68	291.62	obrubník
978	737880.07	1037430.70	291.58	chodník
979	737880.73	1037431.48	291.54	chodník chodník
980	737880.70	1037431.34	291.59	obrubník
981	737880.85	1037431.40	291.54	žlab
982	737884.47	1037428.23	291.99	obrubník
984	737884.57	1037428.29	291.94	chodník
985	737888.09	1037429.30	292.00	budova chodník
986	737886.61	1037430.63	291.94	budova chodník
987	737886.60	1037430.69	292.05	obrubník
988	737886.22	1037431.00	292.02	obrubník obrubník
989	737883.86	1037431.64	291.79	šachta kanalizační
990	737883.32	1037433.43	291.84	obrubník
991	737883.64	1037433.86	291.84	obrubník
992	737883.24	1037433.45	291.77	chodník PRIS
993	737883.63	1037433.87	291.84	chodník PRIS
994	737882.79	1037433.69	291.74	žlab
995	737882.77	1037433.85	291.75	chodník PRIS
996	737883.58	1037434.81	291.87	chodník
997	737884.23	1037435.56	291.94	chodník PRIS
998	737884.29	1037435.55	291.99	obrubník
999	737881.63	1037434.82	291.72	obrubník
1000	737882.49	1037435.58	291.87	obrubník
1001	737881.74	1037434.93	291.69	silnice
1002	737882.37	1037435.69	291.74	silnice
1003	737886.33	1037435.49	292.12	šachta bez rozliš (voda)
1004	737887.28	1037437.08	292.19	šachta kanalizační
1007	737883.38	1037434.64	291.86	328
1008	737880.90	1037440.21	291.96	šoupě voda
1009	737885.34	1037444.50	292.31	šachta kanalizační
1010	737886.90	1037444.98	292.37	šachta kanalizační
1011	737887.31	1037447.87	292.52	šoupě voda
1012	737890.11	1037451.43	292.83	šoupě voda
1013	737887.09	1037450.55	292.70	silnice
1014	737892.66	1037457.10	293.32	silnice
1015	737893.80	1037455.61	293.22	šoupě voda
1016	737895.54	1037439.38	292.01	silnice
1017	737886.18	1037440.14	292.08	silnice
1018	737885.63	1037439.29	292.16	obrubník
1019	737886.29	1037440.04	292.13	obrubník
1020	737888.51	1037442.67	292.32	obrubník
1021	737889.17	1037443.42	292.47	obrubník
1022	737888.41	1037442.76	292.28	silnice
1023	737889.06	1037443.52	292.34	silnice
1024	737886.76	1037438.56	292.18	chodník
1025	737886.80	1037438.52	292.23	obrubník
1026	737887.39	1037439.20	292.19	obrubník
1027	737887.41	1037439.31	292.15	chodník chodník
1028	737887.53	1037439.23	292.15	žlab
1029	737890.74	1037436.32	292.25	obrubník
1030	737891.11	1037436.02	292.60	obrubník
1031	737891.22	1037436.10	292.55	chodník
1033	737893.21	1037438.47	292.56	budova chodník
1034	737893.22	1037438.48	292.61	obrubník
1035	737892.83	1037438.85	292.58	obrubník obrubník
1036	737890.80	1037439.24	292.38	šachta kanalizační
1037	737889.92	1037441.26	292.35	chodník PRIS
1038	737890.30	1037441.69	292.39	chodník PRIS
1039	737890.33	1037441.68	292.39	obrubník
1040	737889.48	1037441.53	292.33	žlab
1041	737889.44	1037441.65	292.34	chodník PRIS
1042	737890.24	1037442.62	292.47	chodník
1043	737890.90	1037443.40	292.55	chodník PRIS
1044	737890.95	1037443.39	292.61	obrubník
1045	737891.38	1037442.99	292.51	PRIS
1046	737884.72	1037435.15	291.95	PRIS
1047	737878.13	1037427.37	291.35	PRIS
1048	737893.28	1037442.42	292.60	šachta bez rozliš (voda)
1049	737893.25	1037443.78	292.73	šachta kanalizační
1050	737897.33	1037444.17	292.85	obrubník
1051	737893.46	1037446.34	292.86	obrubník
1052	737893.42	1037446.36	292.80	chodník
1053	737892.28	1037447.09	292.76	obrubník
1054	737892.92	1037447.84	292.72	obrubník
1055	737892.17	1037447.19	292.62	silnice
1056	737892.82	1037447.96	292.68	silnice
1057	737895.04	1037450.55	292.88	silnice
1058	737895.66	1037451.33	292.95	silnice
1059	737895.14	1037450.45	292.91	obrubník
1060	737895.78	1037451.22	293.11	obrubník
1061	737894.02	1037446.98	292.83	obrubník
1062	737894.06	1037447.13	292.77	chodník chodník
1063	737894.15	1037447.04	292.78	žlab
1064	737897.73	1037443.85	293.18	obrubník
1065	737897.83	1037443.93	293.15	chodník
1067	737899.85	1037446.26	293.17	budova chodník
1068	737899.86	1037446.27	293.27	obrubník

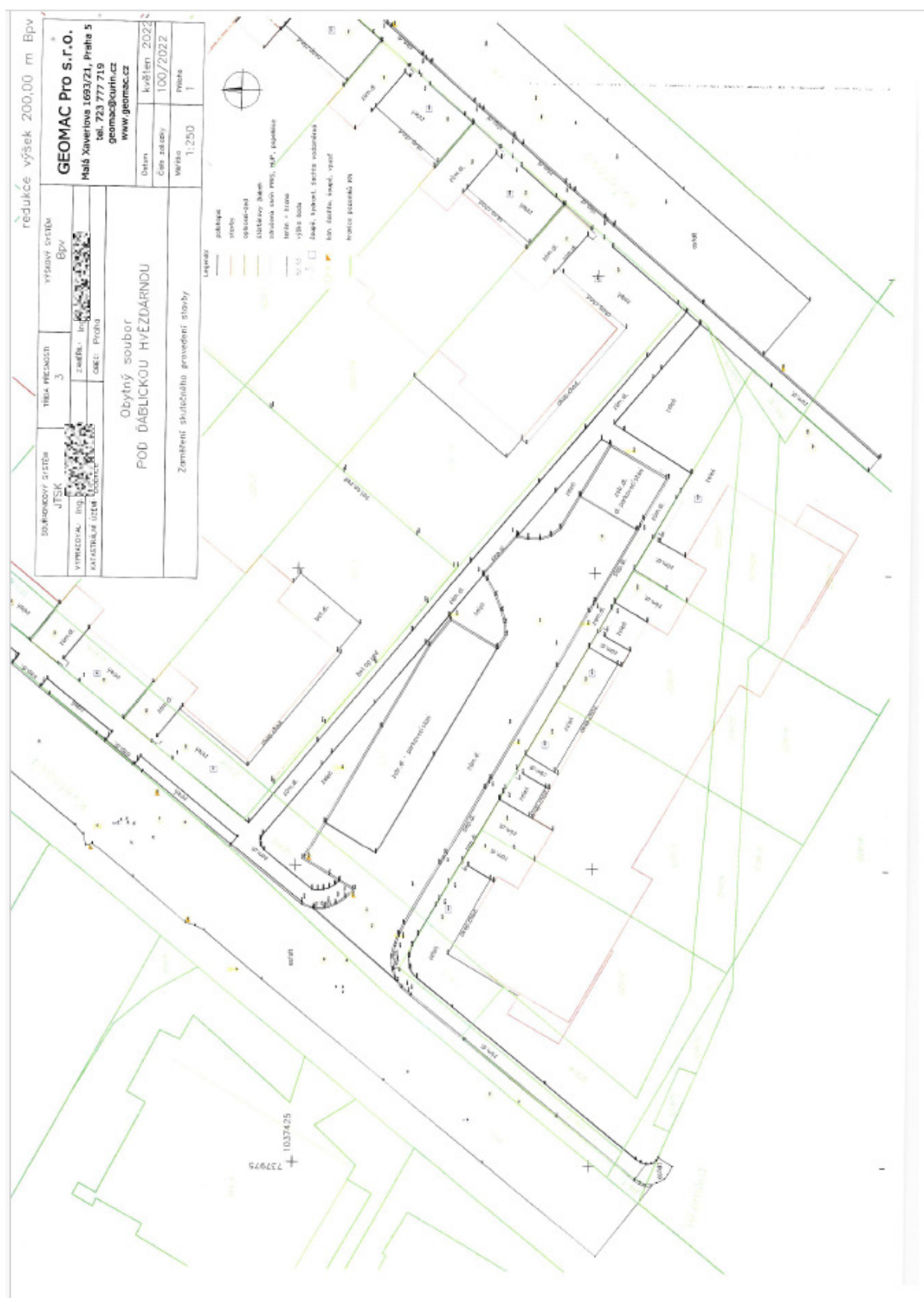
1069	737899.79	1037447.04	293.26	obrubník odesazeno
1070	737896.62	1037449.06	293.06	obrubník
1071	737896.56	1037449.08	292.98	chodník PRIS
1072	737896.13	1037449.35	292.97	žlab
1073	737896.06	1037449.46	292.97	chodník PRIS
1074	737896.87	1037450.44	293.13	chodník
1075	737897.54	1037451.21	293.22	chodník PRIS
1076	737897.58	1037451.18	293.27	obrubník
1077	737899.58	1037451.68	293.38	šachta kanalizační
1078	737900.25	1037449.93	293.32	šachta bez rozliš (voda)
1079	737904.37	1037452.42	293.47	obrubník
1081	737902.31	1037456.71	293.76	obrubník
1082	737902.27	1037456.73	293.71	chodník
1083	737902.92	1037457.50	293.77	chodník
1084	737902.94	1037457.44	293.76	obrubník obrubník
1085	737903.96	1037458.65	293.93	obrubník obrubník
1086	737903.88	1037458.64	293.86	chodník
1087	737902.13	1037458.90	293.63	silnice
1088	737902.23	1037458.82	293.77	obrubník
1089	737907.51	1037465.66	294.23	vpust
1090	737906.44	1037463.99	294.11	silnice rozhraní
1091	737909.06	1037464.71	294.42	chodník
1092	737909.11	1037464.67	294.48	obrubník
1093	737916.15	1037472.92	295.19	obrubník
1094	737916.10	1037472.95	295.12	chodník
1095	737915.03	1037473.82	295.11	obrubník
1096	737914.93	1037473.95	294.96	silnice
1097	737914.19	1037468.26	294.71	šachta kanalizační
1098	737912.99	1037467.79	294.80	šachta kanalizační
1099	737901.81	1037467.85	294.27	rozhraní silnice
1106	737832.11	1037372.56	287.56	šachta kanalizační
1107	737831.81	1037371.33	287.49	šachta kanalizační
1108	737833.99	1037372.96	287.82	šachta bez rozliš (voda)
1109	737836.83	1037372.65	288.52	obrubník
1110	737836.55	1037372.84	288.52	obrubník obrubník
1111	737835.27	1037373.86	288.50	obrubník zpev. pl.
1113	737897.02	1037447.29	293.00	šachta kanalizační
1507	737951.60	1037434.93	292.51	šoupě voda
1508	737937.71	1037443.00	293.28	šoupě voda
1509	737930.98	1037446.84	293.64	šoupě voda
1510	737929.11	1037445.42	293.60	šachta kanalizační
1511	737921.95	1037450.56	293.82	šachta kanalizační
1513	737955.17	1037431.53	292.26	šachta kanalizační poloha
1514	737953.84	1037431.09	292.25	šachta kanalizační poloha
1521	737944.06	1037442.11	293.08	chodník
1522	737943.21	1037442.63	293.27	chodník
1525	737934.76	1037447.50	293.73	chodník
1526	737931.16	1037449.59	293.86	chodník
1528	737927.42	1037451.70	293.90	chodník
1529	737908.55	1037454.71	293.90	chodník
1531	737913.67	1037450.42	293.91	chodník
1534	737918.17	1037446.61	293.71	chodník
1536	737921.59	1037443.03	293.59	rozhraní
1537	737924.96	1037440.22	293.44	rozhraní
1539	737928.75	1037437.71	293.12	chodník
1540	737931.05	1037435.79	292.93	chodník
1541	737936.18	1037431.56	292.50	chodník
1542	737941.47	1037427.16	292.06	chodník
1544	737948.78	1037422.36	291.65	chodník
1546	737952.07	1037426.44	292.02	chodník
1548	737914.18	1037444.12	293.36	zpev. pl.
1549	737913.81	1037443.72	293.39	budova zpev. pl.
1550	737915.36	1037442.43	293.35	zpev. pl.
1552	737908.70	1037434.59	293.35	zpev. pl.
1553	737932.03	1037428.67	291.56	zpev. pl.
1554	737931.85	1037428.39	291.57	budova zpev. pl.
1555	737929.51	1037430.27	291.56	zpev. pl.
1556	737925.39	1037425.20	291.52	zpev. pl.
1558	737926.21	1037424.59	291.54	budova zpev. pl.
1563	737854.79	1037340.69	285.40	šachta kanalizační
2001	737900.82	1037410.14	290.18	opěrná zeď opěrná zeď
2002	737901.00	1037409.96	290.16	opěrná zeď
2003	737900.99	1037410.04	291.40	vrch zdi
2004	737906.33	1037416.28	291.83	opěrná zeď
2005	737906.15	1037416.44	291.84	opěrná zeď
2006	737911.41	1037422.70	292.24	opěrná zeď
2007	737911.58	1037422.54	292.24	opěrná zeď
2008	737916.79	1037428.75	292.65	opěrná zeď
2009	737916.59	1037428.91	292.65	opěrná zeď
2010	737921.77	1037435.14	293.05	opěrná zeď
2011	737921.96	1037434.98	293.05	opěrná zeď
2012	737924.59	1037438.12	293.25	opěrná zeď
2013	737924.57	1037438.45	293.25	opěrná zeď
2014	737927.65	1037435.93	292.98	opěrná zeď
2015	737927.50	1037435.74	292.99	opěrná zeď
2016	737932.62	1037431.47	292.54	opěrná zeď
2017	737932.78	1037431.65	292.54	opěrná zeď
2018	737937.95	1037427.39	292.11	opěrná zeď
2019	737937.79	1037427.20	292.11	opěrná zeď
2020	737942.87	1037422.98	291.67	opěrná zeď
2021	737943.03	1037423.15	291.67	opěrná zeď opěrná zeď

2022	737946.37	1037421.06	291.57	obrubnik
2023	737946.44	1037421.06	291.57	chodnik
2024	737951.32	1037428.70	292.24	obrubnik
2025	737951.35	1037428.74	292.24	chodnik
2026	737951.68	1037428.36	292.24	chodnik
2027	737951.66	1037428.34	292.25	obrubnik
2028	737951.89	1037427.90	292.24	obrubnik
2029	737951.93	1037427.90	292.24	chodnik
2030	737952.08	1037427.42	292.19	chodnik
2031	737952.11	1037426.94	292.13	chodnik
2033	737952.03	1037427.42	292.19	obrubnik
2034	737952.07	1037426.94	292.13	obrubnik
2035	737952.04	1037426.47	292.06	obrubnik
2036	737948.77	1037422.39	291.71	obrubnik
2037	737948.34	1037422.14	291.66	obrubnik
2038	737947.85	1037422.09	291.63	obrubnik
2039	737947.40	1037422.29	291.59	obrubnik
2041	737948.35	1037422.08	291.66	chodnik
2042	737947.84	1037422.05	291.63	chodnik
2043	737947.38	1037422.25	291.59	chodnik
2044	737940.48	1037427.98	292.18	chodnik
2045	737940.51	1037428.01	292.18	obrubnik
2046	737939.50	1037426.78	292.09	obrubnik
2047	737939.53	1037426.81	292.09	chodnik
2048	737930.04	1037434.69	292.90	chodnik
2049	737930.02	1037434.65	292.90	obrubnik
2050	737931.10	1037435.82	292.98	obrubnik rozhraň
2053	737928.74	1037437.79	293.19	obrubnik rozhraň
2054	737924.18	1037439.50	293.41	obrubnik
2055	737924.21	1037439.54	293.41	chodnik
2056	737925.34	1037440.61	293.44	obrubnik
2057	737925.31	1037440.58	293.44	chodnik obrubnik obrubnik
2059	737921.86	1037443.36	293.59	chodnik
2060	737921.93	1037443.45	293.59	obrubnik chodnik obrubnik
2061	737921.92	1037443.50	293.59	obrubnik
2062	737917.44	1037445.16	293.71	obrubnik
2063	737917.46	1037445.21	293.71	chodnik
2065	737918.27	1037446.59	293.76	obrubnik
2066	737913.73	1037450.43	293.97	obrubnik
2068	737912.85	1037449.04	293.91	obrubnik
2069	737912.88	1037449.08	293.91	chodnik
2070	737906.77	1037454.22	293.80	chodnik
2071	737906.75	1037454.18	293.80	obrubnik
2072	737903.93	1037458.58	293.85	chodnik
2074	737907.79	1037455.40	293.94	obrubnik
2075	737907.76	1037455.38	293.94	chodnik
2077	737912.43	1037451.50	293.96	obrubnik
2078	737922.10	1037444.33	293.73	obrubnik
2079	737922.07	1037443.38	293.44	silnice silnice
2080	737922.23	1037444.35	293.59	silnice
2081	737922.24	1037445.33	293.64	silnice
2082	737922.12	1037445.32	293.78	obrubnik
2083	737921.82	1037446.23	293.82	obrubnik
2084	737921.22	1037447.00	293.85	obrubnik
2085	737922.26	1037445.35	293.63	silnice
2086	737921.94	1037446.29	293.68	silnice
2087	737921.32	1037447.10	293.72	silnice
2088	737918.59	1037448.69	293.78	silnice zpev. pl.
2089	737918.52	1037448.74	293.78	silnice zpev. pl.
2090	737918.49	1037448.60	293.92	obrubnik
2091	737914.12	1037451.13	294.03	obrubnik obrubnik
2092	737914.09	1037451.16	294.03	chodnik
2093	737914.29	1037451.21	293.94	silnice
2094	737912.96	1037452.31	294.07	chodnik
2095	737912.93	1037452.33	294.07	obrubnik
2096	737916.48	1037458.09	294.34	obrubnik
2097	737916.49	1037458.01	294.34	chodnik
2098	737917.01	1037455.93	294.07	silnice
2099	737916.95	1037456.12	294.18	chodnik
2100	737918.09	1037457.14	294.27	obrubnik odsazeno
2101	737918.63	1037456.77	294.25	chodnik PRIS
2102	737922.00	1037454.82	294.07	chodnik PRIS
2103	737920.45	1037454.10	294.09	chodnik
2104	737920.38	1037453.98	293.94	silnice
2105	737921.27	1037453.48	293.92	silnice zpev. pl.
2106	737921.33	1037453.45	293.92	silnice zpev. pl.
2107	737921.32	1037453.62	293.97	chodnik
2108	737927.38	1037450.10	293.82	chodnik
2109	737927.33	1037449.99	293.78	silnice
2110	737928.18	1037449.47	293.74	silnice
2111	737928.24	1037449.59	293.90	chodnik
2112	737932.86	1037446.94	293.77	chodnik
2113	737932.80	1037446.83	293.63	silnice
2114	737942.32	1037441.35	293.07	silnice
2117	737943.19	1037440.85	293.01	silnice
2119	737954.88	1037434.30	292.51	chodnik
2120	737955.76	1037433.85	292.45	chodnik
2123	737956.72	1037433.52	292.38	chodnik
2124	737957.71	1037433.34	292.42	chodnik
2125	737957.68	1037433.20	292.29	silnice
2126	737958.72	1037433.30	292.35	silnice

2127	737958.68	1037433.43	292.50	chodník
2128	737959.59	1037433.78	292.58	chodník
2129	737959.46	1037433.52	292.57	silnice zpev. pl.
2132	737953.67	1037426.64	291.94	zpev. pl. silnice
2133	737953.56	1037427.50	292.01	obrubník
2134	737953.65	1037427.53	292.02	silnice
2136	737953.21	1037428.44	292.11	obrubník
2137	737952.64	1037429.23	292.19	obrubník
2140	737952.04	1037429.87	292.27	obrubník
2143	737950.69	1037427.94	292.20	silnice
2144	737950.83	1037427.88	292.31	obrubník
2145	737949.44	1037425.58	292.33	obrubník
2146	737949.39	1037425.77	292.22	silnice
2147	737946.35	1037427.55	292.38	silnice zpev. pl.
2148	737946.29	1037427.56	292.37	zpev. pl. silnice
2149	737946.23	1037427.43	292.48	obrubník
2150	737938.15	1037432.09	292.68	obrubník
2151	737938.20	1037432.22	292.78	silnice
2152	737931.30	1037436.17	293.12	silnice
2153	737931.22	1037436.07	293.24	obrubník rozhraní
2154	737929.14	1037437.90	293.24	silnice
2155	737928.95	1037437.86	293.36	obrubník rozhraní
2156	737931.26	1037441.83	293.54	obrubník
2157	737931.45	1037441.90	293.43	silnice
2158	737948.92	1037431.78	292.45	zpev. pl.
2159	737948.84	1037431.77	292.46	zpev. pl.
2160	737940.50	1037436.57	292.92	zpev. pl.
2161	737940.52	1037436.63	292.82	zpev. pl.
2162	737931.44	1037441.84	293.44	zpev. pl.
2163	737931.42	1037441.79	293.44	zpev. pl.
2164	737930.26	1037442.49	293.62	obrubník
2165	737930.24	1037442.65	293.52	silnice
2166	737929.21	1037442.55	293.53	silnice
2167	737929.24	1037442.39	293.63	obrubník
2168	737928.27	1037442.13	293.62	obrubník
2169	737928.22	1037442.26	293.53	silnice
2170	737926.96	1037441.75	293.50	silnice
2171	737927.01	1037441.62	293.60	obrubník
2172	737925.71	1037440.90	293.39	obrubník
2173	737925.32	1037440.62	293.39	obrubník
2174	737925.63	1037440.98	293.39	silnice
2175	737925.25	1037440.68	293.40	silnice
2180	737953.32	1037428.47	292.10	silnice
2181	737952.76	1037429.31	292.17	silnice
2182	737951.98	1037430.06	292.26	silnice
2183	737951.24	1037428.79	292.23	silnice
2187	737955.73	1037433.73	292.35	silnice
2188	737954.82	1037434.16	292.36	silnice
2189	737955.88	1037434.18	292.46	lampa
2190	737939.39	1037443.72	293.43	lampa
2192	737929.25	1037449.50	293.91	lampa
2194	737914.71	1037453.19	294.10	lampa
2195	737921.80	1037455.66	294.16	PRIS obrubník
2196	737922.28	1037455.44	294.16	obrubník
2197	737922.27	1037455.33	294.16	chodník
2198	737923.49	1037457.60	294.49	obrubník
2199	737923.56	1037457.61	294.43	chodník budova
2201	737927.31	1037457.76	294.47	budova zpev. pl.
2202	737926.31	1037456.06	294.43	zpev. pl.
2203	737924.66	1037453.31	293.98	zpev. pl.
2204	737926.30	1037453.61	294.10	šachta kanalizační
2205	737929.00	1037464.47	294.44	chodník
2206	737929.05	1037454.44	294.49	budova obrubník
2207	737927.41	1037451.69	293.89	chodník chodník
2208	737927.46	1037451.73	293.96	obrubník
2209	737927.97	1037451.42	293.92	chodník PRIS
2210	737928.00	1037451.46	293.94	obrubník
2211	737929.94	1037450.28	293.91	PRIS chodník
2212	737930.25	1037450.84	293.95	chodník
2213	737929.77	1037451.11	294.02	PRIS obrubník
2214	737930.23	1037450.89	294.00	obrubník
2215	737931.42	1037453.04	294.15	obrubník
2216	737931.50	1037453.05	294.09	chodník budova
2217	737932.74	1037452.34	294.09	chodník budova
2218	737932.77	1037452.32	294.15	obrubník
2219	737932.62	1037452.00	294.12	obrubník obrubník
2220	737931.24	1037449.59	293.92	obrubník
2221	737931.17	1037449.57	293.86	chodník chodník
2222	737933.42	1037449.83	293.68	šachta bez roziš (voda)
2223	737934.04	1037449.33	293.90	šachta kanalizační
2224	737928.27	1037451.96	293.94	PRIS
2225	737918.65	1037458.59	294.17	šachta bez roziš (voda)
2227	737942.59	1037441.48	293.22	obrubník
2228	737943.25	1037440.98	293.06	obrubník
2230	737948.82	1037437.61	292.74	silnice
2231	737948.88	1037437.76	292.77	obrubník
2232	737949.76	1037437.25	292.81	obrubník
2233	737949.68	1037437.11	292.68	silnice
2234	737940.35	1037444.30	293.46	chodník chodník
2235	737940.35	1037444.35	293.52	obrubník
2236	737941.77	1037446.79	293.85	obrubník obrubník

2238	737941.97	1037447.07	293.83	budova chodník
2239	737943.20	1037446.38	293.82	budova chodník
2240	737943.20	1037446.31	293.88	obrubník
2241	737943.07	1037446.04	293.83	obrubník obrubník
2243	737942.44	1037443.82	293.57	obrubník PRIS
2244	737941.91	1037444.13	293.48	PRIS chodník
2245	737941.58	1037443.59	293.40	PRIS chodník
2246	737943.53	1037442.44	293.28	PRIS chodník
2247	737943.86	1037443.01	293.30	PRIS
2248	737943.59	1037442.49	293.28	obrubník
2249	737944.09	1037442.21	293.13	obrubník
2250	737944.13	1037442.14	293.07	chodník
2251	737945.50	1037444.65	293.26	obrubník obrubník
2252	737945.66	1037444.96	293.27	obrubník budova
2253	737946.68	1037446.68	293.23	budova chodník
2254	737949.31	1037445.17	293.22	budova spev. pl.
2255	737948.30	1037443.43	293.20	spev. pl.
2257	737951.13	1037441.80	293.20	budova chodník
2258	737951.21	1037441.74	293.25	obrubník
2259	737951.00	1037441.47	293.21	obrubník obrubník
2260	737949.89	1037439.58	292.93	obrubník
2261	737949.85	1037439.60	292.89	chodník PRIS
2262	737949.85	1037439.60	292.89	chodník PRIS
2263	737950.25	1037439.36	292.94	obrubník
2264	737948.27	1037441.00	293.00	šachta kanalizační
2265	737945.82	1037442.82	293.10	šachta kanalizační
2266	737938.52	1037446.55	293.71	šachta kanalizační
2267	737939.53	1037445.94	293.43	šachta bez rozliš (voda)
2268	737949.41	1037439.08	292.80	chodník PRIS
2269	737951.35	1037437.94	292.85	chodník PRIS
2270	737952.77	1037437.15	292.74	chodník PRIS
2271	737954.35	1037437.46	292.72	šachta kanalizační
2272	737953.63	1037437.96	292.79	šachta bez rozliš (voda)
2273	737953.12	1037437.67	292.73	PRIS
2274	737951.69	1037438.50	292.80	PRIS
2275	737953.34	1037436.89	292.75	obrubník odsazeno
2276	737955.79	1037435.46	292.63	obrubník
2277	737955.75	1037435.42	292.61	chodník
2278	737956.65	1037434.90	292.58	chodník
2279	737956.64	1037434.99	292.61	obrubník
2280	737957.59	1037434.73	292.65	obrubník
2281	737958.52	1037434.82	292.70	obrubník
2282	737959.31	1037435.39	292.82	obrubník
2283	737957.59	1037434.66	292.59	chodník
2284	737958.58	1037434.75	292.65	chodník
2285	737959.36	1037435.35	292.76	chodník
2286	737957.33	1037437.95	293.17	obrubník
2287	737928.65	1037438.42	293.31	lampa sl.vedení podz.
2293	737952.51	1037429.94	292.23	vpust
2297	737949.32	1037426.18	292.25	vpust
2805	737921.05	1037453.77	294.01	rozhraní
2806	737921.26	1037454.13	294.02	rozhraní
2807	737927.89	1037450.27	293.87	rozhraní
2808	737927.69	1037449.93	293.86	rozhraní
2809	737942.76	1037441.27	293.15	rozhraní
2810	737942.97	1037441.59	293.17	rozhraní
2811	737949.50	1037437.86	292.81	rozhraní
2812	737949.32	1037437.50	292.80	rozhraní
2813	737955.90	1037433.82	292.45	rozhraní
2814	737956.03	1037434.17	292.50	rozhraní
2815	737956.77	1037433.94	292.47	rozhraní
2816	737957.85	1037433.74	292.50	rozhraní
2817	737958.78	1037433.90	292.58	rozhraní
2818	737959.91	1037434.56	292.70	rozhraní
2819	737960.22	1037434.95	292.78	rozhraní
2820	737960.53	1037434.70	292.77	rozhraní
2821	737951.61	1037428.44	292.23	rozhraní
2822	737952.11	1037429.22	292.23	rozhraní
2823	737952.62	1037428.64	292.17	rozhraní
2824	737953.04	1037427.85	292.09	rozhraní
2825	737952.84	1037425.82	291.97	rozhraní
2826	737953.15	1037425.57	291.97	rozhraní
2827	737895.37	1037450.72	292.94	rozhraní
2828	737895.68	1037450.46	292.94	rozhraní
2829	737892.97	1037447.26	292.71	rozhraní
2830	737892.67	1037447.52	292.70	rozhraní
2831	737889.73	1037442.89	292.34	rozhraní
2832	737889.03	1037442.63	292.35	rozhraní
2833	737886.40	1037439.54	292.11	rozhraní
2834	737886.10	1037439.80	292.10	rozhraní
2835	737882.17	1037435.19	291.79	rozhraní
2836	737882.48	1037434.92	291.81	rozhraní
2837	737879.65	1037431.59	291.53	rozhraní
2838	737879.34	1037431.87	291.51	rozhraní
2839	737875.52	1037427.95	291.17	rozhraní
2840	737875.83	1037427.10	291.19	rozhraní
2841	737872.99	1037423.77	290.95	rozhraní
2842	737872.69	1037424.03	290.93	rozhraní
2843	737864.83	1037414.74	290.23	rozhraní
2844	737865.12	1037414.49	290.24	rozhraní
2845	737862.39	1037411.24	290.01	rozhraní

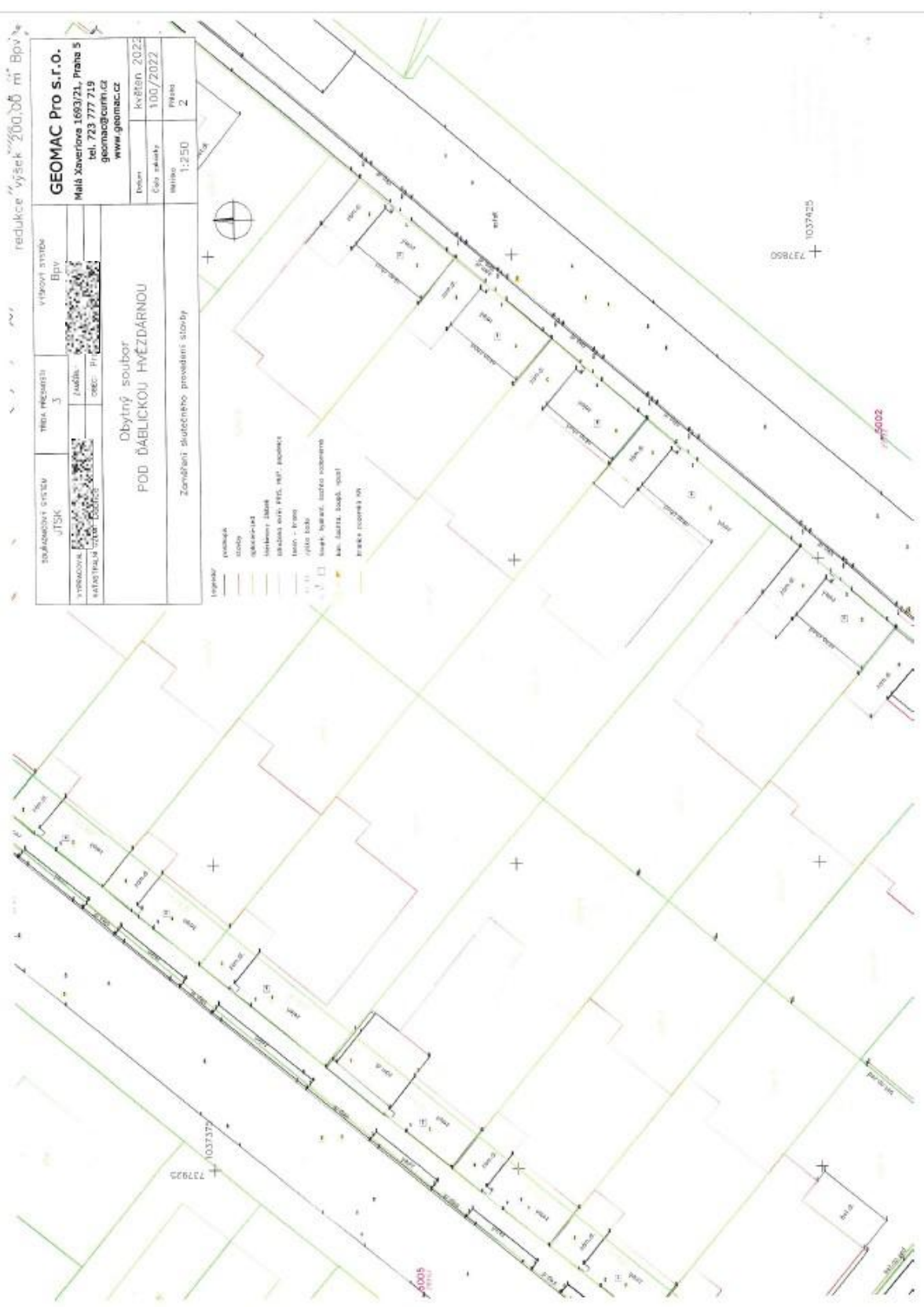
2846	737862.07	1037411.49	290.00	rozhrani
2847	737858.22	1037406.94	289.65	rozhrani
2848	737858.52	1037406.69	289.65	rozhrani
2849	737855.89	1037403.58	289.44	rozhrani
2850	737855.60	1037403.85	289.43	rozhrani
2851	737851.61	1037399.14	289.09	rozhrani
2852	737851.91	1037398.86	289.12	rozhrani
2853	737849.16	1037395.62	288.90	rozhrani
2854	737848.85	1037395.88	288.88	rozhrani
2855	737844.98	1037391.30	288.55	rozhrani
2856	737845.28	1037391.03	288.58	rozhrani
2857	737842.60	1037387.86	288.38	rozhrani
2858	737842.29	1037388.11	288.35	rozhrani
2859	737825.06	1037367.79	287.00	rozhrani
2860	737825.37	1037367.52	287.01	rozhrani
2861	737824.81	1037366.84	286.90	rozhrani
2862	737823.95	1037365.63	286.83	rozhrani
2863	737823.37	1037364.70	286.79	rozhrani
2864	737823.15	1037364.15	286.81	rozhrani
2865	737822.77	1037364.30	286.82	rozhrani
2866	737825.16	1037365.64	286.86	rozhrani
2867	737824.61	1037366.07	286.87	rozhrani
2868	737824.12	1037365.42	286.84	rozhrani
2870	737825.84	1037366.11	286.92	rozhrani
2871	737824.85	1037364.89	286.83	rozhrani
2872	737824.22	1037363.75	286.83	rozhrani
2873	737824.03	1037363.82	286.82	rozhrani
2874	737823.29	1037359.95	286.61	rozhrani
2875	737823.61	1037360.18	286.61	rozhrani
2876	737824.16	1037359.57	286.52	rozhrani
2877	737824.75	1037359.05	286.48	rozhrani
2878	737828.70	1037356.23	286.36	rozhrani
2879	737832.85	1037353.28	286.23	rozhrani
2880	737833.39	1037352.92	286.26	rozhrani
2881	737833.18	1037352.58	286.25	rozhrani
2882	737836.98	1037349.98	286.12	rozhrani
2883	737837.20	1037350.30	286.13	rozhrani
2884	737841.10	1037347.63	285.90	rozhrani
2885	737823.86	1037362.06	286.75	rozhrani
2886	737824.06	1037362.09	286.74	rozhrani
2887	737824.53	1037360.88	286.63	rozhrani
2888	737824.36	1037360.78	286.63	rozhrani
2889	737824.96	1037360.10	286.55	rozhrani
2890	737825.27	1037360.08	286.54	rozhrani
2891	737826.43	1037359.25	286.48	rozhrani
2892	737824.57	1037359.64	286.54	rozhrani
2893	737825.25	1037359.12	286.49	rozhrani
2894	737825.58	1037359.62	286.50	rozhrani
2896	737845.99	1037344.28	285.81	rozhrani
2897	737845.77	1037343.98	285.80	rozhrani
2898	737849.10	1037341.68	285.67	rozhrani
2899	737849.32	1037342.01	285.69	rozhrani
2900	737852.83	1037339.61	285.49	rozhrani
2901	737858.29	1037335.91	285.29	rozhrani
2902	737861.17	1037333.44	285.16	rozhrani
2903	737861.39	1037333.79	285.18	rozhrani
2904	737864.97	1037331.46	285.02	rozhrani
2905	737867.82	1037329.62	284.97	rozhrani
2906	737868.73	1037329.11	285.04	rozhrani
2907	737868.58	1037328.76	285.04	rozhrani
2908	737888.59	1037346.58	286.27	rozhrani
2909	737892.36	1037351.25	286.57	rozhrani
2910	737896.64	1037356.53	286.92	rozhrani
2911	737898.88	1037359.29	287.09	rozhrani
2912	737903.15	1037364.56	287.45	rozhrani
2913	737905.26	1037367.16	287.62	rozhrani
2914	737909.60	1037372.49	288.00	rozhrani
2915	737911.75	1037375.15	288.17	rozhrani
2916	737918.02	1037382.87	288.71	rozhrani
2917	737922.19	1037386.03	289.07	rozhrani
2920	737926.29	1037393.05	289.43	rozhrani
2921	737928.58	1037395.89	289.62	rozhrani
2922	737932.95	1037401.29	290.01	rozhrani
2923	737934.88	1037403.67	290.18	rozhrani
2924	737939.38	1037409.19	290.53	rozhrani
2925	737941.34	1037411.63	290.71	rozhrani
5001	737806.45	1037357.58	286.53	hreb
5002	737865.33	1037430.37	291.22	hreb
5003	737909.85	1037490.15	295.96	hreb
5004	737986.22	1037475.43	296.05	hreb
5005	737935.46	1037392.12	289.62	hreb
5006	737890.07	1037336.25	285.90	hreb



redukce výšek 200,00 m BpV

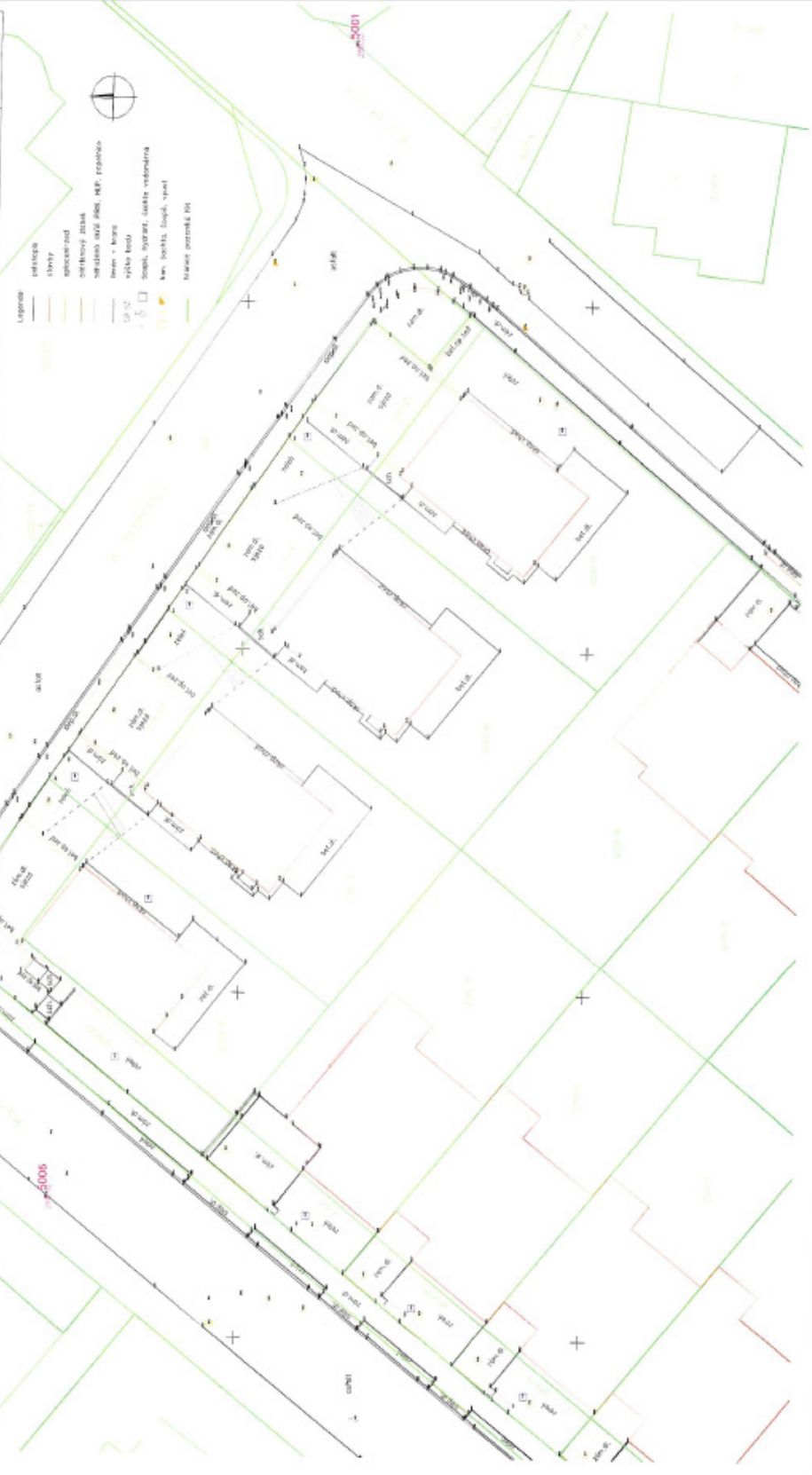
SOUŘADNÝ SYSTÉM JTSK		TERÉNNÍ PRŮMĚR 3	VÝROBNÍ SYSTÉM BpV
VÝKRES NÁSTŘEHNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU		PRŮMĚR 3	PRŮMĚR 3
GEOMAC Pro s.r.o. Mláčkovice 1693/21, Praha 5 tel. 723 777 719 geomac@geomac.cz www.geomac.cz			
Obytný soubor POD ĎÁBLICOU HVĚZDÁRNOU		květen 2022	
Zaměstání skutečného provedení stavby		Číslo zápisu 1:250	Průběh 2

- Legenda:
- potrubí
 - stěna
 - okrajová
 - stěna žlebků
 - stěna žlebků s výš. 100 mm
 - stěna žlebků s výš. 150 mm
 - stěna žlebků s výš. 200 mm
 - stěna žlebků s výš. 250 mm
 - stěna žlebků s výš. 300 mm
 - stěna žlebků s výš. 350 mm
 - stěna žlebků s výš. 400 mm
 - stěna žlebků s výš. 450 mm
 - stěna žlebků s výš. 500 mm
 - stěna žlebků s výš. 550 mm
 - stěna žlebků s výš. 600 mm
 - stěna žlebků s výš. 650 mm
 - stěna žlebků s výš. 700 mm
 - stěna žlebků s výš. 750 mm
 - stěna žlebků s výš. 800 mm
 - stěna žlebků s výš. 850 mm
 - stěna žlebků s výš. 900 mm
 - stěna žlebků s výš. 950 mm
 - stěna žlebků s výš. 1000 mm



redukce výšek 200,00 m BpV

SOUKROMÝ SYSTÉM		MĚRA PLOŠNOSTI		VÝŠEVÝ SYSTÉM	
JTSK		3		BpV	
VÝPISOVÁNÍ: IN		ZNAČKA: BpV		BpV	
MĚŘENÍ: 1:250		MĚŘENÍ: 1:250		MĚŘENÍ: 1:250	
GEOMAC PRO S.R.O. Mladá Xaverova 1693/21, Praha 5 tel. 723 777 719 geomac@urh.cz www.geomac.cz					
Obytný soubor POD ĎABLICKOU HVĚZDARNOU					
Zaměření skutečného provedení stavby					
Datum		květen 2022		Měřítko	
Číslo zápisu		100/2022		3	
Měřítko		1:250			



Investor:
Moravská stavební - INVEST, a.s.

OBYTNÝ SOUBOR POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU

D.2 - komunikace a zpevněné plochy - SO 0300

Dokumentace skutečného provedení stavby

D. Dokumentace stavebního objektu

D.2.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA


D.2.1 - Technická zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Obytný soubor pod Ďáblickou hvězdárnou Komunikace a zpevněné plochy Místo stavby: Praha 8 – Ďáblice, území mezi ulicemi Hřenská, Květnová, K Náměstí a Kučerové, Komunikace a zpevněné plochy - parc. č. 88/1, parc. č. 1219/1, parc. č. 1219/2, parc. č. 1219/4, parc. č. 1220/1, parc. č. 1221/1, 1228/2 vše k.ú. Ďáblice (730629),
Stavební objekt:	SO 0300 - komunikace a zpevněné plochy SO 0103 - stanoviště tříděného odpadu
Stupeň:	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)




A.1.2 Údaje o objednateli

Generální projektant:	CONSILIUM ai, s.r.o.
IČ:	288 86 241
Sídlo:	Pohořelec 3 / 152, 118 00 Praha 1 – Hradčany
Spojení:	

A.1.3 Údaje o investorovi

Investor:	Moravská stavební - INVEST, a.s.
Sídlo:	Koliště 1912/13, 620 00 Brno
Spojení:	

A.1.4 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název firmy:	Ing. 
IČ:	74996410
Adresa/sídlo:	
Odpovědný projektant:	Ing.  CKAIT 0401855
Spojení:	

popis hlavních úprav oproti DSP

- byl upraven příčný sklon vozovky parkoviště, nově je 2,0-5,0%
- v ul. Kučerové byl obnoven pravostranný chodník v celé délce ulice
- byl posunuto místo pro přecházení v ul. Kučerové u křižovatky s ul. K náměstí
- rozsah obnovy asfaltové vozovky byl upraven.

A.2 Popis území stavby

Projektová dokumentace tohoto stavebního objektu řeší výstavbu nového parkoviště pro osobní automobily a přístupové chodníky k projektovaným rodinným domům v Praze 8 - Ďáblice. Kapacita parkování bude 11 osobních automobilů. Dále je řešena obnova povrchu po budování přípojek IS na stávajících místních komunikacích v ul. Květnová, K náměstí a Kučerové.

V současné době je plocha na pozemku zatravněná, bez zástavby.

A.2.1. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí

Seznam i schéma je barevně rozlišeno podle vlastníků.

Parc.č.	Výměra [m ²]	Číslo LV	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastník, jiný oprávněný		Poznám.	Činnost stavebníka
					Jméno	Adresa		
1220/1	7 691	1785		orná půda	M Ďáblická, s.r.o.,	Ušba Kpt. Jaroše 1922/3, Čemá pole, 602 00 Bm	zemědělský půdní fond	komunikace, domy, sítě
1219/4	269	1790	ostatní komunikace	ostatní plocha	Pop Zdeněk Ing.	Jižní 1700, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště		komunikace, domy, sítě, protihluková stěna
88/1	9 270	860	ostatní komunikace	ostatní plocha	Hlavní město Praha svěřená správa nem. ve vlastnictví obce MČ Praha - Ďáblice	Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1 Oslnalická 1104/13, Ďáblice, 182 00 Praha 8	věcné břemeno	ul. Květnová vjezdy, chodník, přípojky, kanalizace,
1219/1	3 140	860	ostatní komunikace	ostatní plocha	Hlavní město Praha svěřená správa nem. ve vlastnictví obce MČ Praha - Ďáblice	Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1 Oslnalická 1104/13, Ďáblice, 182 00 Praha 8	věcné břemeno	ul. Kučerové zahrada, plot nový plynovod, NN, přípojky
1219/2	966	860	ostatní komunikace	ostatní plocha	Hlavní město Praha svěřená správa nem. ve vlastnictví obce MČ Praha - Ďáblice	Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1 Oslnalická 1104/13, Ďáblice, 182 00 Praha 8		domy, vjezdy, chodník, přípojky, stanoviště tržního odpadu
1221/1	841	860	ostatní komunikace	ostatní plocha	Hlavní město Praha svěřená správa nem. ve vlastnictví obce MČ Praha - Ďáblice	Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1 Oslnalická 1104/13, Ďáblice, 182 00 Praha 8	věcné břemeno	ul. K Náměstí domy, vjezdy, chodník, nová kanalizace, přípojky
1228/2	3 169	766	ostatní komunikace	ostatní plocha	Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1	věcné břemeno	oprava komunikace,



A.2.1. Technický popis stavby

Parkoviště je navrženo s jednou příjezdovou, obousměrnou komunikací šíře 5,00 m napojenou sjezdem do ul. Květnová. Podélný sklon příjezdové komunikace je 2,0-5,0%, příčný sklon vozovky pak 2,0-5,0 %. Na tuto příjezdovou komunikaci jednostranně navazují kolmá stání vozidel. Parkovací místa budou o rozměrech 5,0 x 2,50 m, krajní je vždy o 0,25 m rozšířeno. Jedno stání z celkového počtu, bude vyhrazeno pro vozidla osob se sníženou schopností pohybu a orientace o rozměrech 5,00 x 3,50 m.

Dle požadavků zadavatele je uvažováno s občasným pojezdem nákladního automobilu zajišťujícímu svoz komunálního odpadu. V návrhu je uvažováno se zacouváním tohoto vozidla na příjezdovou komunikaci parkoviště. Navržené obratiště v konci úseku vyhovuje pouze pro osobní automobily.

Pěší provoz bude veden po nových chodnících navazujících na průběžné chodníky ul. Květnová a Kučerové. Vstupy do vozovky budou vždy provedeny bezbariérově v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. V křižovatce ulic Kučerové a K náměstí budou na stávající vozovce vyznačeny nová místa pro přecházení šíře min. 3,0 m a délky 6,00-7,00m. Těmto místům budou přizpůsobeny stávající varovné a signální pásy na stávajícím chodníku předlážďením a upravena převýšení silniční obruby. V nároží těchto ulic bude také vybudována zpevněná plocha 6,30 x 4,90 m pro stání kontejnerů na komunální odpad.

Stávající chodníkové přejezdy budou zrušeny a nahrazeny novými chodníky. Inženýrské sítě v místech nových chodníkových přejezdů budou uloženy do dělených chráničků kabelovodů.

Návrh konstrukce vozovky příjezdové komunikace parkoviště je uzpůsoben předpokládané intenzitě dopravy, TDZ=VI dle ČSN 73 6114, životnost min. 30 let, s následující

skladbou:

- Betonová dlažba	DL I	80 mm; ČSN 73 6121
(barva přírodní, povrch standart, např. BEST KLASIKO nebo KOST)		
- Lože z drceného kameniva	DK 4-8	40 mm; ČSN 73 6126
- Štěrkodrt	ŠDa 0-32 Ge	250 mm; ČSN 73 6126
Celkem		370 mm

Konstrukce odstavňových stání je navržena ze zatravnňovací, betonové dlažby tl. 80 mm, lemována bude převýšenými silničními obrubami (20-100 mm). Dlažba bude v provedení s povrchem standart v barvě přírodní. Konstrukce pojížděných ploch má celkovou tloušťku 370 mm a její skladba je následovná:

- Betonová dlažba zatravnňovací	DL I	80 mm; ČSN 73 6121
(barva přírodní, povrch standart, např. BEST KROSO pro standartní místo a BEST KLASIKO nebo KOST pro vyhrazená stání)		
- Lože z drceného kameniva	DK 4-8	40 mm; ČSN 73 6126
- Štěrkodrt	ŠDa 0-32 Ge	250 mm; ČSN 73 6126
Celkem		370 mm

Dlážděná plochy parkovacích míst budou na rozhraní s příjezdovou komunikací lemovány silniční obrubou 1000x250x80 mm. Tato obruba je výškově zarovnána s dlážděnou vozovkou, avšak dlážděná plocha stání je vždy o 20 mm níže. V úrovni zemní pláň odstavňových stání bude položeno sorpční geosyntetikum Reo Fb jako opatření pro zachyt ropných úkapů. Newyhrazené parkovací plochy jsou v celé ploše navrženy s krytem z vegetačních tvárnic (např. BEST KROSO přírodní) o rozměrech 210x140x80 mm. Vyhrazená stání pro vozidla osob se sníženou pohyblivostí budou provedena z betonové dlažby nezatravnňovací. Dlažba bude kladena „na styk“ do lože z drceného kameniva tl. 40 mm, které bude na podkladní vrstvě ze štěrkodrti frakce 0-32 mocnosti 270-300 mm.

Pokládka tvárnic se provádí do ložní vrstvy z nejnižšího místa pokládané plochy směrem k nejvyššímu v celé šíři plochy. Tvárnice musí být položeny tak, aby při zatížení tzv. nehoupaly a nepropadaly se. V průběhu pokládky je rovněž nutné kontrolovat rovinnost položené plochy. Nerovnost povrchu kontrolovaná latí o délce 4 m nesmí překročit 20 mm v libovolném směru. Po položení zatravnňovacích tvárnic se provede vysypání a vyplnění otvorů tvárnic štěrkovou drtí.

Nové **chodníky** budou provedeny s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm. Dlažba bude v provedení s povrchem standart v barvě přírodní. Konstrukce chodníku pro pěší má celkovou tloušťku 240 mm a její skladba je následovná:

- Betonová dlažba	DL I	60 mm; ČSN 73 6121
- Lože z drc. kameniva	DK 4-8	40 mm; ČSN 73 6126
- Štěrkodrt	ŠDa 0-32	150 mm; ČSN 73 6126
Celkem		240 mm

Chodníkové přejezdy budou provedeny s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm. Dlažba bude v provedení s povrchem standart v barvě žluté. Konstrukce přejezdů má celkovou tloušťku 320 mm a její skladba je následovní:

- Betonová dlažba	DL I	80 mm; ČSN 73 6121
- Lože z drc. kameniva	DK 4-8	40 mm; ČSN 73 6126
- Štěrkoдрť	ŠDa 0-32	200 mm; ČSN 73 6126
Celkem		320 mm

Nové dlážděné chodníky budou napojeny na stávající chodníky bezbariérově, tzn. plynulé napojení dlažby ve sklonu max. 6,5%.

Obnova návrhu vozovky místních komunikací je navržena v celé šíři vozovky v úseku nad provedenými výkopy přípojek a nových inženýrských sítí. Vozovka bude obnovena v plném rozsahu v následující konstrukci:

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACo 11+	40 mm; ČSN EN 13108
- Spojovací postřik kat. emulzí	PS-EP C60 BP4	0,30 kg/m ² ; ČSN 73 6129
- Asfaltový beton pro ložní vrstvy	ACp 16+	60 mm; ČSN EN 13 108
- Spojovací postřik kat. emulzí	PS-EP C60 BP4	0,30 kg/m ² ; ČSN 73 6129
- Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACp 16+	50 mm; ČSN EN 13108
- Štěrkoдрť	ŠDa 0-32 Ge	150 mm; ČSN 73 6126
- Štěrkoдрť (nebo bet.recyklát)	ŠDb 0-63 Ge	150 mm; ČSN 73 6126
Celkem		450 mm

Při rekonstrukci vozovek místních komunikací musí být zachována stávající niveleta a spád vozovky. Skladební prvky navrhovaných vozovek jsou patrné z výkresu vzorových příčných řezů.

Vnější hrany vozovky odstavných stání a parkoviště budou lemovány silniční obrubou ABO 1000x250x150/120 mm s převýšením 100 mm. Všechny vstupy do vozovky a budou provedeny s bezbariérovým přístupem, snížená hrana chodníkového vstupu a přejezdu na odstavné místo jsou řešeny s přechodovými obrubami 1000x150x150/120 s převýšením 20 mm nad vozovkou. Změna převýšení obrub bude realizována náběhovými obrubami 1000x250/150 (150/250)x150/120 mm na délku 1,0 m. Všechny silniční obruby musí z betonu třídy min. 31/45 XF4 dle TKP 18.

Chodníky mimo silniční obruby budou lemovány chodníkovou obrubou 1000x200x50 mm s převýšením 0-100 mm. Všechny betonové silniční obruby budou usazeny do betonu C16/20 nXF3 tl. 100 mm s boční opěrou. Spára mezi obrubou a asfaltovou vozovkou bude zalita asfaltovou zálivkou modifikovanou, teplou.

Vstupy do vozovky a hrany s převýšením ≤ 8 cm nad vozovkou budou vybaveny varovnými pásy šíře 0, 40 m z reliéfní dlažby pro nevidomé v souladu s ČSN 73 6110 – Navrhování místních komunikací. Varovné a signální pásy budou provedeny z reliéfní dlažby pro nevidomé s výrazně kontrastním zbarvením oproti okolní dlažbě (navržena je červená barva). Pro stavbu hmatových a akustických prvků pro zajištění pohybu osob se zrakovým postižením musí být užito tzv. stanovených výrobků“ ve smyslu zákona 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a jejichž technické a uživatelské vlastnosti jsou definována dle návodů TN TZÚS 12.0304 až 07.

Odvedení povrchových vod z nového parkoviště je řešeno příčným a podélným

spádováním povrchu vozovky k nové sorpční vpusti SOL, která bude zaústěna do nové dešťové kanalizace. Zemní pláň komunikací bude doplněna podélnou vsakovací rýhou hloubky min. 0,3 m s drenáží z prořezávaných trubek PE-HD Sn8 DN100-200 obalenými separačním geosyntetikem. Drenážní trubky budou zaústěny do přípojek uličních vpustí.

Obratiště bude odvodněno do přilehlé zeleně. V nejnižším rohu bude vynechána silniční obruba v délce 200 mm tak aby byl zajištěn odtok do zeleně.

Rekonstruovaná část vozovek místních komunikací bude řešena shodně se stávajícím stavem, odvodnění obnovených vozovek bude do stávajících uličních vpustí.

Nové chodníkové přejezdy budou doplněny odvodňovacími žlaby na pozemcích RD tak, aby voda z nich nestékala na vozovku veřejné pozemní komunikace.

V rámci **zemních a bouracích prací** budou prováděno odstranění stávajících betonových souvrství vozovek a chodníků sjezdů a odstranění humózních vrstev mimo stávající komunikace. Dále bude zapotřebí přesadit několik stromů.

Následné odkopávky pro zemní pláň zálivů budou prováděny převážně v hor. I. až II. třídy těžitelnosti dle ČSN 73 6133. Dle provedeného IG průzkumu nebude zemina z výkopků vhodná pro použití do násypů dle ČSN 72 1002, podmíněčně může být použita do násypů pod chodníky, přebytek bude odvezen na skládku. V oblastech s nižší únosností podloží než je požadována touto dokumentací, budou neúnosná místa odtěžena do hloubky 0,50 m na parapláň a nahrazena drceným kamenivem HDK 0-63 hutněným po vrstvách tl. 250 mm. V rámci obecných požadavků na zemní těleso a pláň komunikací se v souladu s ČSN 72 1006 požaduje zhutnění sypaniny podle těchto kritérií:

- a) soudržná zemina:
 - 1) v tělese násypu (mimo aktivní zónu): $D = 95\% PS$
 - 2) v podloží násypů: $D = 92\% PS$
- b) hrubozrná (směsná) zemina (GW, GP, G-F, SW, SP, S-P)
 - 1) v tělese násypu: $D = 97\% PS$
 - 2) v podloží násypů: $D = 92\% PS$
- c) nesoudržná zemina v podloží a v násypu:
 - 1) štěrkovitá zemina (GW, GP, G-F): $I_b = 0,75$
 - 2) písčité zemina (SW, GP, S-F): $I_b = 0,80$
 - 3) v případě, když štěrkovitá a písčité zemina typu G-F a S-F má příměs plastickou ($I_p > 0$), platí kritéria v bodě B.

V aktivní zóně se nedovoluje použít zeminu s maximální objemovou hmotností (suché zeminy) stanovenou Proctorovou standardní zkouškou dle ČSN 72 1015 nižší než $1\,600\text{ kg}\cdot\text{m}^{-3}$ (s výjimkou zlepšených zemin příměsí pojiva). Dále se nedovoluje použít zeminu nevhodnou pro podloží podle ČSN 72 1002 o stupni vhodnosti vyšším než VI u násypu a o stupni vyšším než V v zářezu, pokud nedojde k jejímu zlepšení nebo zpevnění.

V celé mocnosti aktivní zóny musí být dodržena předepsaná míra zhutnění nejméně $D = 100\% PS$. Na zemní pláni komunikace musí být dosažena nejmenší hodnota modulu přetvárnosti z druhého zatěžovacího cyklu $E_{def,2} = 45\text{ MPa}$, pro chodník $E_{def,2} = 30\text{ MPa}$ (ČSN 72 1006). Míra zhutnění bude dodavatelem stavby kontrolována průkaznými zkouškami v souladu s TKP zemní práce. Žádné z naměřených hodnot modulu přetvárnosti podloží vozovky nesmí být nižší o více než 10% od předepsané hodnoty. Nesmí být více než 10% hodnot menších než je předepsané kritérium.

Sklony násypových svahů budou prováděny maximálně ve strmosti 1:2,0-4,0, zářezové svahy pak ve sklonu max. 1:1,5-2,5. Ohumusování a zatravnění svahů a přilehlých ploch bude provedeno následně po vytvoření nové plochy, tak aby bylo co nejdříve zabráněno erozi svahů.

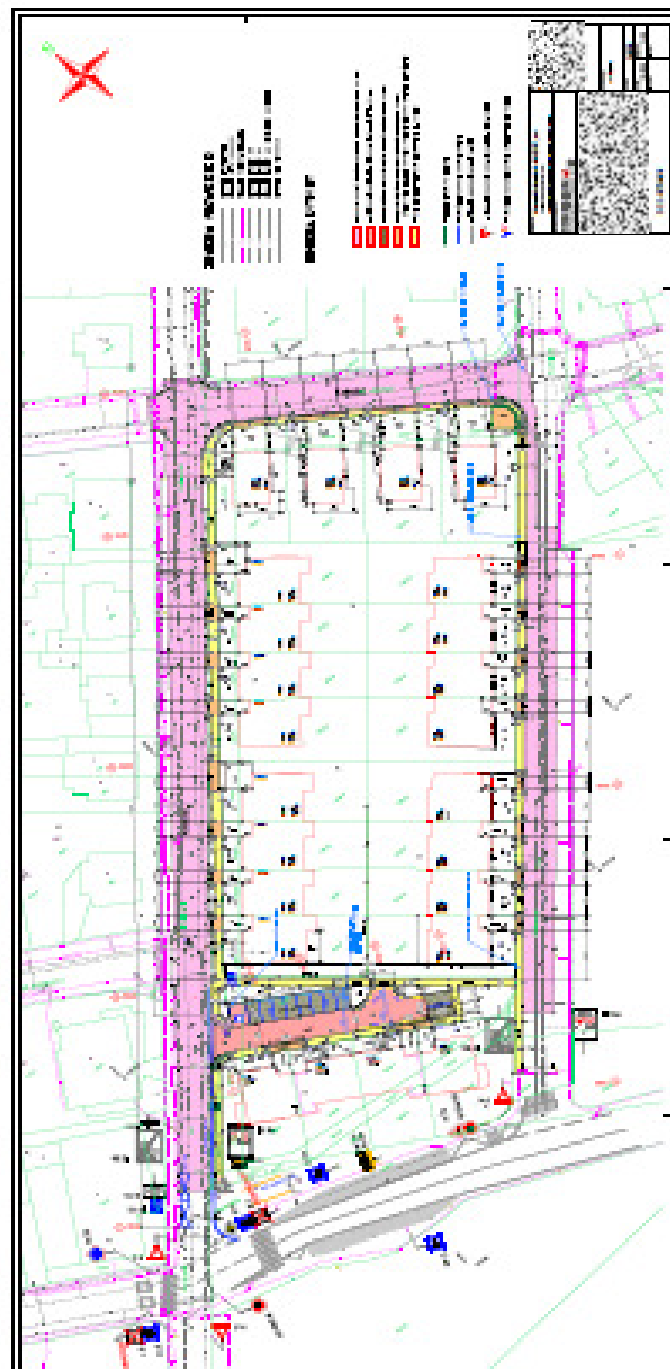
V rámci této úpravy bude realizováno nové **svislé dopravní značení** u vyhrazeného stání IP12 – „*vyhrazené místo*“ se symbolem O1“. Provoz na parkovišti bude obousměrný, vjezd na parkoviště bude osazen svislým dopravním značením IP11 – „*parkoviště*“.

Dále bude realizováno **vodorovné dopravní značení** v barvě V10 b – parkovací stání kolmá V10 f – vyhrazené parkovací stání pro vozidla přepravující osobu tělesně postiženou, symbol C Náštířkem v barvě bude vyznačena V12c „*zákaz zastavení*“ v prostoru obrátě. Nová místa pro přecházení V7 b budou doplněna vodicími pásy přechodu.

Nové svislé dopravní značení bude provedeno ve standardní velikosti s reflexní úpravou třídy min. 2. Veškeré nové vodorovné a svislé dopravní značení musí být provedeno v souladu s příslušnými platnými technickými normami (ČSN EN 12-899-1 až 3; ČSN EN 14363; ČSN EN 1463 a další předpisy), technickými podmínkami (TP 65, TP 133, VL.6.1, VL. 6.2, TK ZTKP) případně dle firemních standardů ŘSD PPK SZ a PPK VZ.

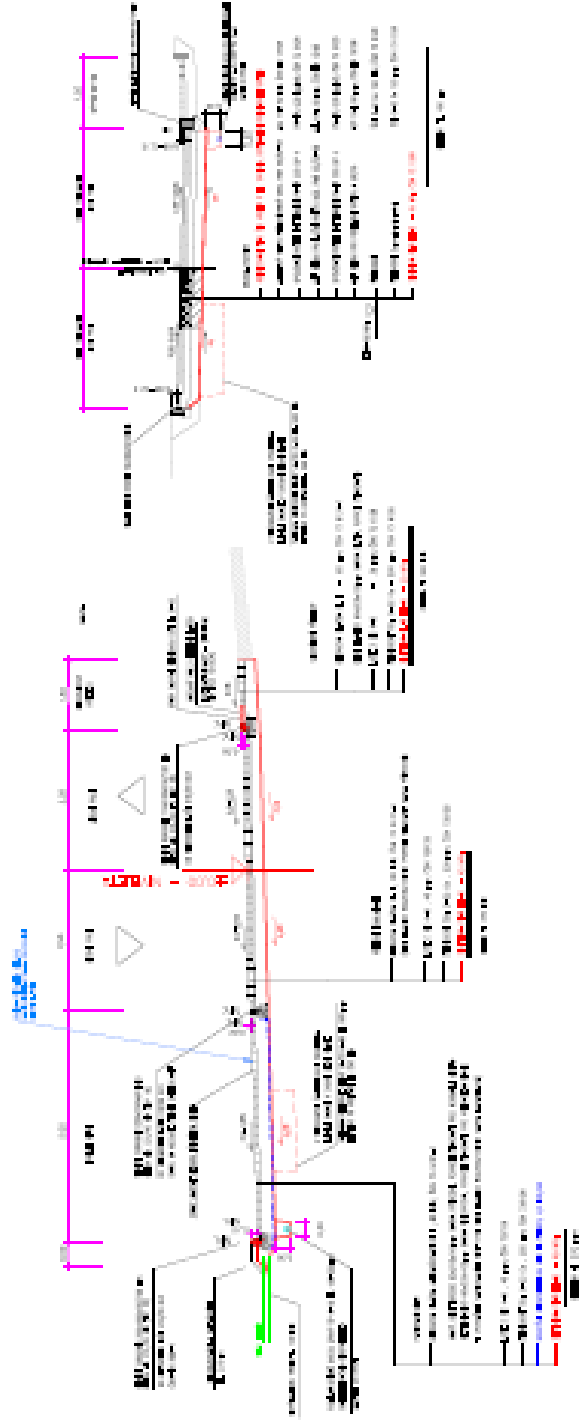
A.2.2 Hlavní výměry

- konstrukce obnovy MK – asf. povrch - tl. 450 mm	-	2 340 m ²
- konstrukce příjezdové komunikace – bet. dlažba - tl. 370 mm	-	260 m ²
- konstrukce dlážděných park. zálivů – zatr. dlažba - tl. 370 mm	-	130 m ²
- konstrukce chodníkových přejezdů - bet. dlažba -tl. 320 mm	-	165 m ²
- konstrukce chodníků - bet. dlažba -tl. 240 mm	-	375 m ²
- nové svislé dopravní značení	-	3 ks
- sorpční vpust SOL 2/4-M	-	1 ks

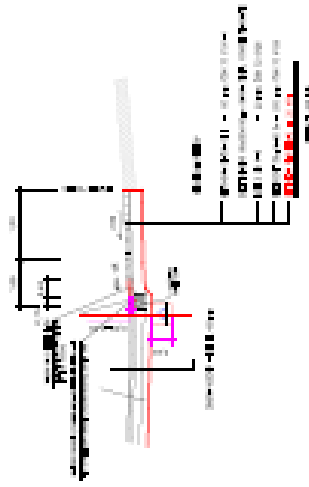


1. **Introduction**
 2. **Methodology**
 3. **Results**
 4. **Discussion**
 5. **Conclusion**
 6. **References**
 7. **Appendix**
 8. **Index**
 9. **Table of Contents**
 10. **Figure 1**
 11. **Figure 2**
 12. **Figure 3**
 13. **Figure 4**
 14. **Figure 5**
 15. **Figure 6**
 16. **Figure 7**
 17. **Figure 8**
 18. **Figure 9**
 19. **Figure 10**
 20. **Figure 11**
 21. **Figure 12**
 22. **Figure 13**
 23. **Figure 14**
 24. **Figure 15**
 25. **Figure 16**
 26. **Figure 17**
 27. **Figure 18**
 28. **Figure 19**
 29. **Figure 20**
 30. **Figure 21**
 31. **Figure 22**
 32. **Figure 23**
 33. **Figure 24**
 34. **Figure 25**
 35. **Figure 26**
 36. **Figure 27**
 37. **Figure 28**
 38. **Figure 29**
 39. **Figure 30**
 40. **Figure 31**
 41. **Figure 32**
 42. **Figure 33**
 43. **Figure 34**
 44. **Figure 35**
 45. **Figure 36**
 46. **Figure 37**
 47. **Figure 38**
 48. **Figure 39**
 49. **Figure 40**
 50. **Figure 41**
 51. **Figure 42**
 52. **Figure 43**
 53. **Figure 44**
 54. **Figure 45**
 55. **Figure 46**
 56. **Figure 47**
 57. **Figure 48**
 58. **Figure 49**
 59. **Figure 50**
 60. **Figure 51**
 61. **Figure 52**
 62. **Figure 53**
 63. **Figure 54**
 64. **Figure 55**
 65. **Figure 56**
 66. **Figure 57**
 67. **Figure 58**
 68. **Figure 59**
 69. **Figure 60**
 70. **Figure 61**
 71. **Figure 62**
 72. **Figure 63**
 73. **Figure 64**
 74. **Figure 65**
 75. **Figure 66**
 76. **Figure 67**
 77. **Figure 68**
 78. **Figure 69**
 79. **Figure 70**
 80. **Figure 71**
 81. **Figure 72**
 82. **Figure 73**
 83. **Figure 74**
 84. **Figure 75**
 85. **Figure 76**
 86. **Figure 77**
 87. **Figure 78**
 88. **Figure 79**
 89. **Figure 80**
 90. **Figure 81**
 91. **Figure 82**
 92. **Figure 83**
 93. **Figure 84**
 94. **Figure 85**
 95. **Figure 86**
 96. **Figure 87**
 97. **Figure 88**
 98. **Figure 89**
 99. **Figure 90**
 100. **Figure 91**
 101. **Figure 92**
 102. **Figure 93**
 103. **Figure 94**
 104. **Figure 95**
 105. **Figure 96**
 106. **Figure 97**
 107. **Figure 98**
 108. **Figure 99**
 109. **Figure 100**
 110. **Figure 101**
 111. **Figure 102**
 112. **Figure 103**
 113. **Figure 104**
 114. **Figure 105**
 115. **Figure 106**
 116. **Figure 107**
 117. **Figure 108**
 118. **Figure 109**
 119. **Figure 110**
 120. **Figure 111**
 121. **Figure 112**
 122. **Figure 113**
 123. **Figure 114**
 124. **Figure 115**
 125. **Figure 116**
 126. **Figure 117**
 127. **Figure 118**
 128. **Figure 119**
 129. **Figure 120**
 130. **Figure 121**
 131. **Figure 122**
 132. **Figure 123**
 133. **Figure 124**
 134. **Figure 125**
 135. **Figure 126**
 136. **Figure 127**
 137. **Figure 128**
 138. **Figure 129**
 139. **Figure 130**
 140. **Figure 131**
 141. **Figure 132**
 142. **Figure 133**
 143. **Figure 134**
 144. **Figure 135**
 145. **Figure 136**
 146. **Figure 137**
 147. **Figure 138**
 148. **Figure 139**
 149. **Figure 140**
 150. **Figure 141**
 151. **Figure 142**
 152. **Figure 143**
 153. **Figure 144**
 154. **Figure 145**
 155. **Figure 146**
 156. **Figure 147**
 157. **Figure 148**
 158. **Figure 149**
 159. **Figure 150**
 160. **Figure 151**
 161. **Figure 152**
 162. **Figure 153**
 163. **Figure 154**
 164. **Figure 155**
 165. **Figure 156**
 166. **Figure 157**
 167. **Figure 158**
 168. **Figure 159**
 169. **Figure 160**
 170. **Figure 161**
 171. **Figure 162**
 172. **Figure 163**
 173. **Figure 164**
 174. **Figure 165**
 175. **Figure 166**
 176. **Figure 167**
 177. **Figure 168**
 178. **Figure 169**
 179. **Figure 170**
 180. **Figure 171**
 181. **Figure 172**
 182. **Figure 173**
 183. **Figure 174**
 184. **Figure 175**
 185. **Figure 176**
 186. **Figure 177**
 187. **Figure 178**
 188. **Figure 179**
 189. **Figure 180**
 190. **Figure 181**
 191. **Figure 182**
 192. **Figure 183**
 193. **Figure 184**
 194. **Figure 185**
 195. **Figure 186**
 196. **Figure 187**
 197. **Figure 188**
 198. **Figure 189**
 199. **Figure 190**
 200. **Figure 191**
 201. **Figure 192**
 202. **Figure 193**
 203. **Figure 194**
 204. **Figure 195**
 205. **Figure 196**
 206. **Figure 197**
 207. **Figure 198**
 208. **Figure 199**
 209. **Figure 200**
 210. **Figure 201**
 211. **Figure 202**
 212. **Figure 203**
 213. **Figure 204**
 214. **Figure 205**
 215. **Figure 206**
 216. **Figure 207**
 217. **Figure 208**

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

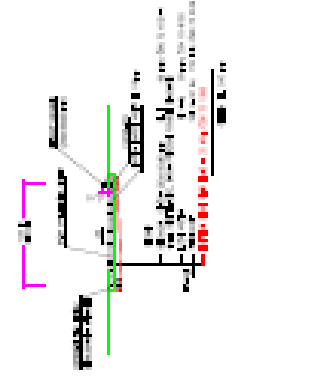



THE COMPANY POLICY



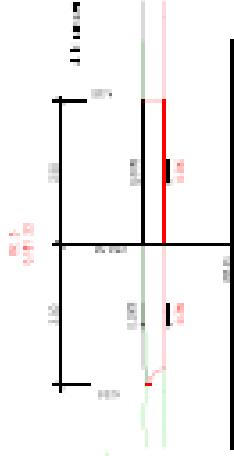
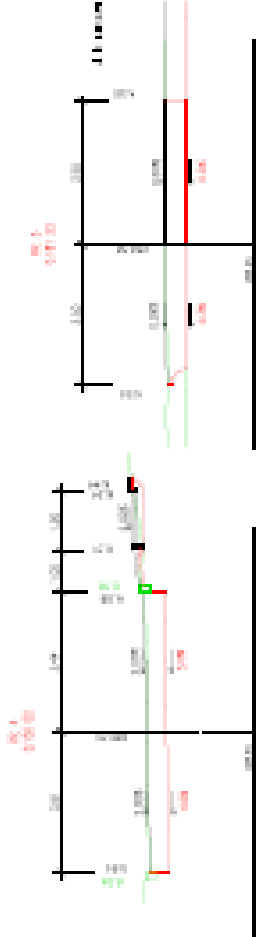
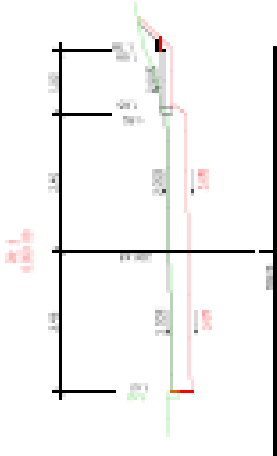
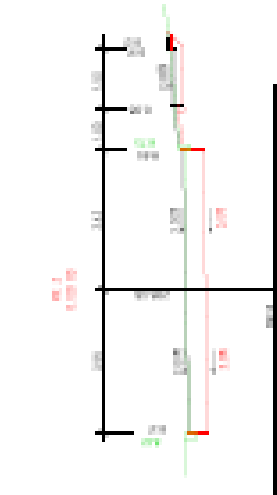
1000

THE GREAT MIDWINTER



	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs	Ministry of Health of the Republic of Serbia Department for Health Protection 11000 Belgrade, Republic of Serbia Tel: +381 (0)11 26 12 34 56 Fax: +381 (0)11 26 12 34 56 E-mail: info@minzdravlje.gov.rs
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Naziv: Marinski kanal - IZMJENE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Izradio: Marinski kanal - IZMJENE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	
Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.		Vrsta: POSREDOVANJE Datum: 15.05.2024. Mj. izmjene: 15.05.2024.	



SMLOUVA O POSTOUPENÍ PRÁV ZE ZÁRUKY ZA JAKOST

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi těmito smluvními stranami:

Městská část Praha-Řáblice

IČ: 00231266

se sídlem Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8

zastoupená Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou

(dále jen „**Městská část**“)

a

MS Řáblická, s.r.o.

IČ: 08190097

se sídlem Trnitá 543/16, Trnitá, 602 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 112341

zastoupená jednatelem Ing. [redacted] a Ing. [redacted]

(dále jen „**MS Řáblická**“)

a

MS-INVEST a.s.

IČ: 25544756

se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 2788

zastoupená členy představenstva Ing. [redacted] a Ing. [redacted]

(dále jen „**MS-INVEST**“)

a

EKVATOR - RN s.r.o.

IČ: 27100448

se sídlem Křížkova 703/97, Karlín, 186 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 96234

zastoupená [redacted] jednatelem

(dále jen „**EKVATOR**“)

(Městská část, MS Řáblická, MS-INVEST a EKVATOR společně také jako „**Smluvní strany**“ či každá samostatně jako „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Městská část a právní předchůdce společnosti MS Řáblická (společnost M Řáblická s.r.o., IČ 29135478) uzavřeli dne 20.3.2019 smlouvu o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“), která upravuje podmínky spolupráce Městské části a právního předchůdce společnosti MS Řáblická v rámci realizace Stavby (jak je definována níže) v katastrálním území Řáblice spadajícím pod Městskou část;

- B. společnost MS Ďáblická jako objednatel a společnost MS-INVEST jako zhotovitel spolu dne 20.11.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. 201026/1-MSI (dále jen „Smlouva o dílo I“), jejímž předmětem je závazek společnosti MS-INVEST jako zhotovitele provést pro společnost MS Ďáblická jako objednatele dílo - zhotovení kompletních a funkčních 24 novostaveb rodinných domů včetně inženýrských sítí a přípravy v rámci akce s názvem „Obytný soubor – POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU“, v k. ú. Ďáblice, obci Praha, jak je blíže definováno ve Smlouvě o dílo I (tato akce v této Smlouvě také jako „Stavba“); společnost MS Ďáblická a společnost MS-INVEST jsou součástí jednoho koncernu;
- C. společnost MS-INVEST jako objednatel a společnost EKVATOR jako zhotovitel spolu následně dne 1.12.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. 201120/1-MSI (dále jen „Smlouva o dílo II“), jejímž předmětem je závazek společnosti EKVATOR jako zhotovitele provést pro společnost MS-INVEST jako objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo - zhotovení (kompletní dodávka, montáž a provedení) stavebních objektů výstavby kompletních a funkčních 24 novostaveb rodinných domů včetně inženýrských sítí v rámci Stavby;
- D. právní předchůdce společnosti MS Ďáblická se v ustanovení čl. II. odst. 3 a odst. 4 Smlouvy o spolupráci zavázal převést na Městskou část, resp. na hlavní město Prahu, do svěřené správy Městské části, vlastnické právo k pozemkům, stavbám a majetkům specifikovaným v čl. II. odst. 3 písm. a), b) a c) Smlouvy o spolupráci, a zároveň převést na Městskou část práva ze záruk vůči zhotovitelům těchto staveb;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I. POSTOUPENÍ I

- 1.1 Společnost MS-INVEST jako postupitel touto Smlouvou postupuje společnosti MS Ďáblická jako postupníkovi všechna svá práva ze záruky za jakost díla dle čl. VI. Smlouvy o dílo II a souvisejících ustanovení přílohy č. 4 Smlouvy o dílo II, kterážto práva se vztahují k majetku a stavbám dodaným nebo zhotoveným na základě Smlouvy o dílo II, jak jsou specifikovány v **příloze č. 2** této Smlouvy.
- 1.2 Společnost MS-INVEST jako postupitel touto Smlouvou postupuje společnosti MS Ďáblická jako postupníkovi rovněž všechna práva související s postupovanými právy ze záruky za jakost, která jsou upravena v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.
- 1.3 Společnost EKVATOR jakožto poskytovatel záruky a postoupený souhlasí v plném rozsahu s postoupením práv dle tohoto čl. I Smlouvy ze společnosti MS-INVEST na společnost MS Ďáblická. Smluvní strany se dohodly, že délka záruční doby na stavební práce bude činit 5 let ode dne vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí Stavby, délka záruční doby na zahradnické práce bude činit 2 roky ode dne vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí Stavby. Kolaudační rozhodnutí Stavby nabylo právní moci dne 22.08.2022.

II. POSTOUPENÍ II

- 2.1 V návaznosti na postoupení práv dle čl. I této Smlouvy společnost MS Ďáblická jako postupitel postupuje Městské části jako postupníkovi všechna svá práva ze záruky za jakost díla dle čl. VI. Smlouvy o dílo II a souvisejících ustanovení přílohy č. 4 Smlouvy o dílo II, kterážto práva se vztahují k majetku a stavbám dodaným nebo zhotoveným na základě Smlouvy o dílo II, jak jsou specifikovány v **příloze č. 2** této Smlouvy.
- 2.2 Společnost MS Ďáblická jako postupitel touto Smlouvou postupuje Městské části jako postupníkovi rovněž všechna práva související s postupovanými právy ze záruky za jakost, která jsou upravena v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.
- 2.3 Společnost EKVATOR jakožto poskytovatel záruky a postoupený souhlasí v plném rozsahu s postoupením práv dle tohoto čl. II Smlouvy ze společnosti MS Ďáblická na Městskou část. Smluvní strany se dohodly, že délka záruční doby na stavební práce bude činit 5 let ode dne vydání pravomocného kolaudačního souhlasu Stavby, délka záruční doby na zahradnické práce bude činit 2 roky ode dne vydání pravomocného kolaudačního souhlasu Stavby. Kolaudační souhlas Stavby nabylo právní moci dne 22.08.2022.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Městská část souhlasí s tím, že uzavřením této Smlouvy se stane výlučně oprávněným z postoupených práv ze záruky za jakost dle čl. II této Smlouvy.
- 3.2 Městská část prohlašuje, že byla seznámena se zněním příslušných ustanovení Smlouvy o dílo II, včetně jejích příloh, upravujících záruku za jakost.
- 3.3 Městská část prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy převzala od společnosti MS Ďáblická doklady vztahující se k postoupeným právům.
- 3.4 Městská část jako postupník bere na vědomí, že postoupená práva ze záruky za jakost je oprávněna uplatňovat za podmínek a ve lhůtách ujednaných v příslušných ustanoveních Smlouvy o dílo II.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem účinnosti kupní smlouvy mezi Městskou částí a společností MS Ďáblická, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům, stavbám a majetkům v souladu s čl. II. odst. 3 písm. a), b) a c) Smlouvy o spolupráci.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že postoupení práv dle této Smlouvy je sjednáno jako bezúplatné.
- 4.3 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být měněna pouze formou očíslovaných, vzájemně odsouhlasených a podepsaných písemných dodatků.
- 4.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.6 V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné, kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že se tato Smlouva shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodly tak, jak je shora uvedeno, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Seznam majetku a staveb

PODPISY NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍ STRANĚ

V _____ dne _____

Městská část Praha-Ďáblice

Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

V _____ dne _____

MS Ďáblická, s.r.o.

Ing.  jednatel

MS Ďáblická, s.r.o.

Ing.  jednatel

V _____ dne _____

EKVATOR - RN s.r.o.

 jednatel

V _____ dne _____

MS-INVEST a.s.

Ing.  člen představenstva

MS-INVEST a.s.

Ing.  člen představenstva

Seznam předávaného majetku MČ Ďáblice

Ulice Kučerové			
Rekonstrukce chodníku			
pozemek č.	m ²		
1219/1	228,60		

Ulice K Náměstí			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1221/1	127,50		
Odpadové hospodářství			
pozemek č.	m ²		
1221/1	33,17		

Ulice Květnová			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1219/2, 88/1	326,83		
1219/31	20,00		
Vjezd do areálu			
pozemek č.	m ²		
1219/2	17,50		
Zelený pás			
pozemek č.	m ²		
1219/2, 88/1	33,17		
Stromy			
pozemek č.	ks		
1221/1, 88/1	9,00		

Ulice Hořinecká			
Rekonstrukce chodníku			
pozemek č.	m ²		
1228/2, 1228/14	33,75		
Rekonstrukce odpadového hospodářství			
pozemek č.	ks		
1219/12	1,00		
Nová autobusová zastávka			
pozemek č.	ks		
1228/14	1,00		

areálová komunikace			
Chodník nový			
pozemek č.	m ²		
1220/1	152,52		
Komunikace, parkoviště			
pozemek č.	m ²		
1220/1	316,48		
Zelený pás, tráva			
pozemek č.	m ²		
1220/30	69,00		
1220/32	17,00		
1220/34	48,00		
1220/35	28,00		
Stromy			
pozemek č.	ks		
1220/34	5,00		

Předávané pozemky dle Smlouvy o spolupráci 622m2

pozemek č.	m ²
1220/1	469,00
1220/30	69,00
1220/32	17,00
1220/34	48,00
1220/35	28,00
	631,00

SMLOUVA O DÍLO Č. 201120/1-MSI

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného

dne, měsíce, roku ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi:

1. EKVATOR – RN s.r.o.

se sídlem: Pobežní 16/18, Praha 8, 186 00

IČO: 271 00 448 DIČ: CZ271 00 448

zastoupená: jednatelem

bankovní spojení:

k technickému a věcnému jednání oprávnění:

hlavní stavbyvedoucí: ing. mobil: +420

technická příprava Ing. mobil: +420

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 96234

jako **zhotovitelem**

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Moravská stavební – INVEST, a.s.

se sídlem Koliště č. p. 1912/13, 602 00, Brno

korespondenční adresa: Brno, Vídeňská 63, 639 00

IČ: 25544756, DIČ: CZ25544756, DIČ pro DPH: CZ699004584

bankovní spojení:

zastoupená členem představenstva Ing.

a členem představenstva Ing.

k technickému a věcnému jednání oprávnění:

Ing. technický ředitel, mail:

Ing. projektový manažer, mail:

reklamace, mail:

k technickému jednání oprávnění:

Ing. technický dozor investora, mail:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl B, vložka 2788

jako **objednatel**

(dále jen „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále společně označováni jako „smluvní strany“, samostatně každý též jako „smluvní strana“)

Název stavby:

„Obytný soubor – POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU“

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že základní údaje o nich výše uvedené jsou v souladu se skutečným stavem.

Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutí plnění podle této smlouvy je v době uzavření této smlouvy v jeho možnostech a schopnostech.



Zhotovitel dále prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy vůči němu nebylo zahájeno trestní stíhání, uplatněn postup dle insolvenčního zákona, nebylo rozhodnuto o likvidaci či zahájeno správní řízení, v jehož důsledku by mohlo dojít k sankci zákazu činnosti či jiné sankci, jež by zapříčinila zastavení či přerušení prací na díle dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a za řádně zhotovené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

Dílem se rozumí zhotovení (kompletní dodávka, montáž a provedení) stavebních objektů výstavby kompletních a funkčních 24 novostaveb rodinných domů včetně inženýrských sítí v rámci stavby s názvem: „**Obytný soubor – POD ĎÁBLICKOU HVĚZDÁRNOU**“, v lokalitě Praha – Ďáblice, Květnová, Kučerové na pozemcích č. parc. 88/1, 1219/1, 1219/2, 1221/1, 1219/4, 1220/1, 1220/2-25, 1221/1, 1228/15-17 vše v k.ú. Ďáblice, (dále také jen „**Dílo**“, „**dílo**“, „**stavba**“), v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“) kterou vypracovala společnost CONSILIUM ai, s.r.o. se sídlem Pohofelec 152/3, 118 00 Praha 1 – Hradčany a byla zhotoviteli předána před podpisem této smlouvy, v souladu s vyjádřeními dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“), v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“) a dle výrobní technické dokumentace (dále jen „**VTD**“) kterou dodá zhotovitel v rámci této smlouvy o dílo a je součástí předmětu díla. Zhotovitel odpovídá za soulad VTD s DPS. VTD bude zhotovitelem dodána jako kompletní zpracování VTD zejména na konstrukční část, zámečnické a klempířské konstrukce a montážní práce (VZT, EPS, MaR, ...) v termínech dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu. Současně s vydáním VTD před zahájením realizace příslušné části díla předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení technologický postup a KZP.

Zhotovitel je povinen stavbu provést dle příslušných částí projektové dokumentace (DPS a VTD) a v souladu s vydanými rozhodnutími úřadu městské části Praha 8 – odbor územního rozvoje a výstavby – rozhodnutí o umístění stavby ze dne 11.12.2019 č.j.MCP8381107/2019 a ze dne 09.03.2020 č.j. MCP8088660/2020, stavební povolení ze dne 4.8.2020 č.j. MCP8199535/2020 (komunikace), ze dne 07.09.2020 č.j. MCP8269818/2020 (vodní díla) a ze dne 1.10.2020 č.j. MCP8301774/2020 (rodinné domy) a stavebním úřadem akceptovanými vyjádřeními dotčených subjektů, případně v souladu s dalšími povoleními, které obdrží po jejich vydání objednatel v kopiích. Veškeré kopie již vydaných povolení a vyjádření dotčených orgánů a projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu předmětu díla této smlouvy obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy. Případné změny oproti DPS lze realizovat pouze se souhlasem objednatele.

Projektová dokumentace ve stupni DPS byla zhotoviteli předána ve 2 vyhotoveních před podpisem této smlouvy. DSP a veškerá dosud vydaná vyjádření DOSS byla zhotoviteli předána objednatelem před podpisem této smlouvy. Dílo po stránce věcné i cenové specifikuje cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.11.2020 (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č.1 (dále jen „**Položkový rozpočet**“). Zhotovitel prohlašuje, že překontroloval vzájemný soulad mezi projektovou dokumentací DPS, VTD, výkazem výměr a skutečností a nezjistil žádné zřejmé rozdíly, které by ovlivnily cenu díla, a dále prohlašuje, že dílo lze za sjednanou cenu podle předané DPS a odsouhlasené VTD provést funkčně a kompletně do všech technických detailů. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude zhotoveno v souladu se všemi platnými předpisy ČSN, EN přičemž zhotovitel se zavazuje plně dodržovat závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti a postupovat v souladu se závazným stavebním povolením.

2. Nebude-li dohodnuto jinak, veškerý materiál potřebný k realizaci díla dle této smlouvy zajišťuje zhotovitel s tím, že jeho cena je již zahrnuta (promítnuta) v ceně podle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výrobky a materiál, které jsou určeny v technické specifikaci, jež tvoří přílohu č. 5 této smlouvy (dále jen „**Technická specifikace**“), bude odebírat od v Technické specifikaci určených subdodavatelů. V případě rozdílů mezi Projektovou dokumentací a Technickou specifikací, má přednost Technická specifikace; ustanovení § 2594 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno. Objednatel může po dohodě se zhotovitelem určit případně další subdodavatele; tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za provedení díla, ani záruka zhotovitele za jakost díla. Smluvní strany se dohodly, že materiály a stavební práce může po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem zhotovitel měnit za předpokladu zachování všech technických vlastností a parametrů, příslušných platných norem a za dodržení těchto podmínek:

- musí být dodržena Technická specifikace,
- zhotovitel má povinnost projednat změny (a to na vlastní náklady do všech souvisejících důsledků), které chce provést, se všemi dotčenými stranami.

3. Veškerá jednání se stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy, samosprávou, účastníky stavebního řízení a majiteli sousedních objektů, která vyplývají ze stavebního povolení a příloh, proces kolaudace včetně inženýrské

činnosti spojené s vydáním kolaudačních souhlasů zajistí zhotovitel. Objednatel poskytne pro potřebu jednání zhotoviteli plnou moc, v nezbytných případech svoji součinnost.

4. Část obsahu této smlouvy se ve smyslu § 1751 občanského zákoníku určuje odkazem na Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby (dále jen „VOP – MSI“), které jsou součástí této smlouvy a jejichž znění tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Odchylná ujednání v této smlouvě mají před zněním VOP – MSI přednost. Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s touto smlouvou včetně VOP – MSI.

III. Doba plnění

1.

2.

3.

4.

IV. Cena díla

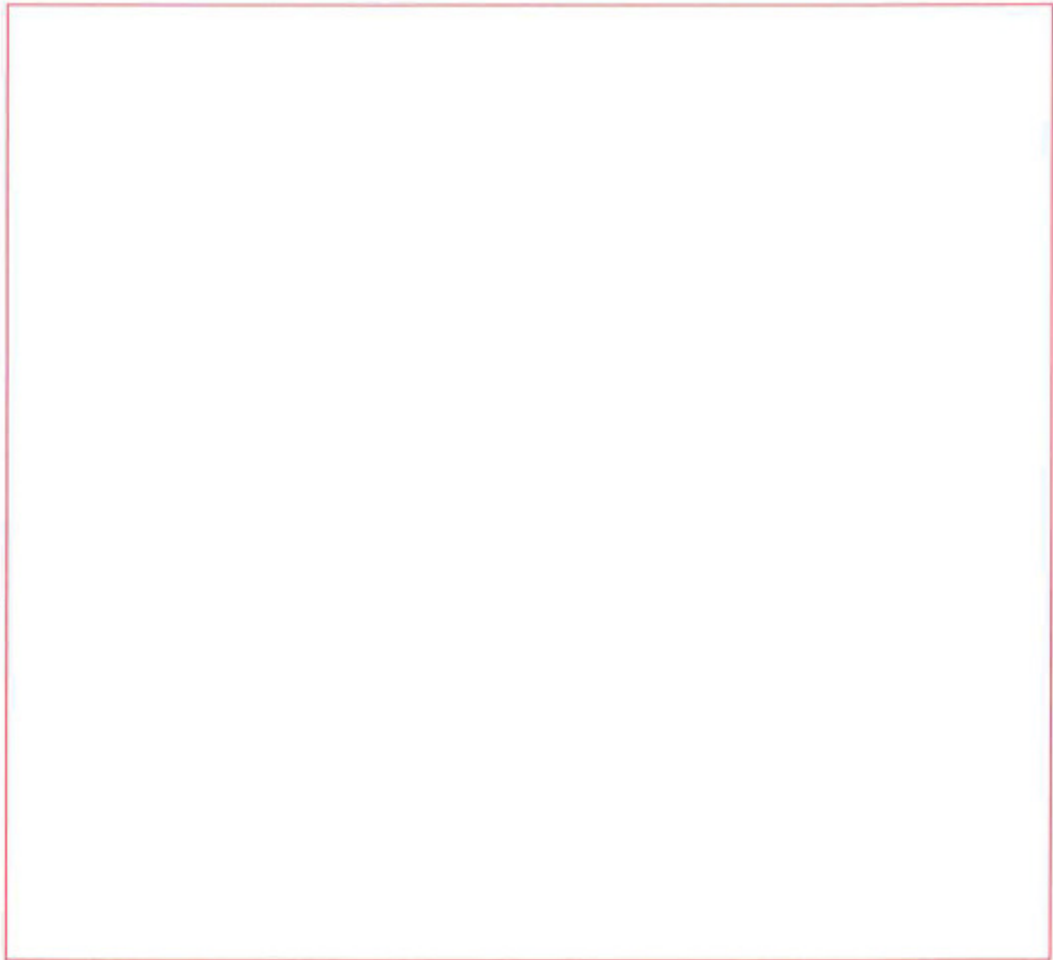
1.

2.

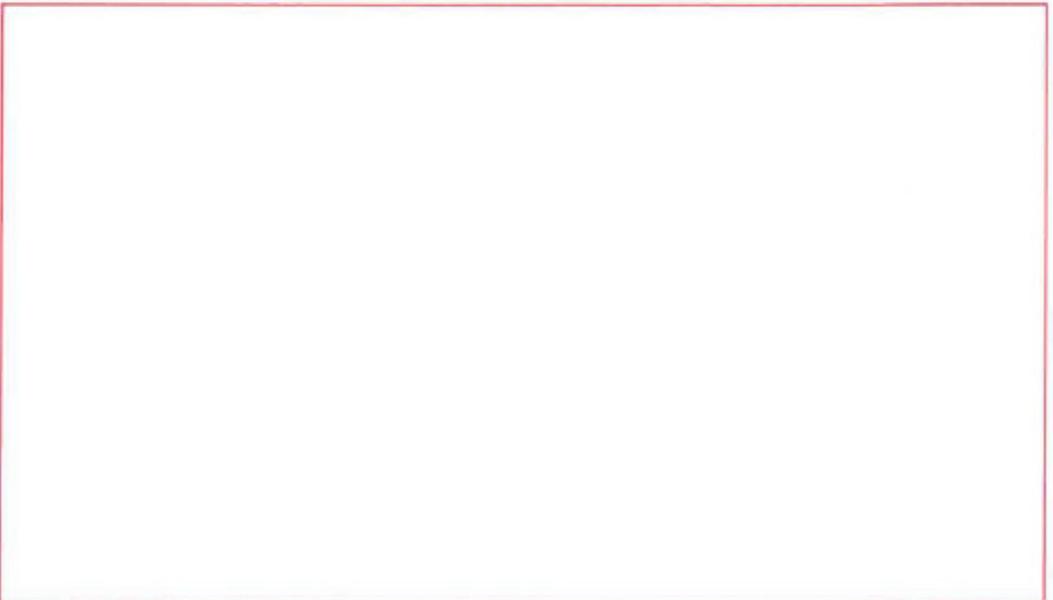
Cena díla neobsahuje zhotovení stavebních objektů SO 0902 – přeložka VN a SO0904 - vedení elektronických komunikací.



3.



4.



5.

6.

V. Způsob úhrady a platební podmínky

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	



VI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel dává záruku za jakost díla na dobu 66 (šedesát šest) měsíců (ledaže je níže v tomto článku VI. uvedena ve vztahu k určitým částem díla jiná záruční doba), která počíná běžet předáním díla.
2. Záruční doba na dodávky strojů a technologického zařízení, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců. Pokud však zhotovitel objednateli prokazatelně nepředá originály záručních listů (případně záruku za jakost na dodávky strojů a technologického zařízení neprokáže jiným odpovídajícím způsobem), pak platí, že záruka za jakost na dodávky strojů a technologického zařízení, ke kterým zhotovitel nepředal záruční list, činí 66 (šedesát šest) měsíců.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
5. Práva ze záruky za jakost díla lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Způsob uplatnění reklamace, nástup na odstranění reklamovaných vad, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a dokumentaci odstranění reklamované vady upravené ve VOP – MSI se uplatní i pro záruku za jakost díla a pro odpovědnost zhotovitele za jiné, nežli zjevné vady díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva (včetně VOP – MSI) a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel požaduje po zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Objednatel si vyhrazuje právo na vyloučení nevhodného podzhotovitele např. z důvodu jeho špatných referencí či špatných předchozích zkušeností objednatele s pracovní spoluprací s dotyčným podzhotovitelem. Zhotovitel předloží objednateli seznam svých podzhotovitelů před vznikem smluvního vztahu s dotčenými.
3. Zhotovitel umožní stavebnímu dozoru objednatel od zahájení do ukončení stavby bezúplatné spoluužívání vybaveného mobilního obytného kontejneru (staveništní buňky) umístěného na staveništi, a to po celou dobu provádění díla včetně napojení na inženýrské sítě vč. internetového připojení.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti práce, kterým je Koordinace s.r.o. IČ: 027 12 831. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem v rámci zákonem stanovených povinností a poskytovat mu potřebnou součinnost při výkonu jeho funkce na stavbě. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky BOZP a PO stanovené v příloze č. 3 této smlouvy po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
5. Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu písemnou formu. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní ujednání týkající se jejího předmětu. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k návrhu do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení návrhu. Po tuto dobu je návrhem vázána druhá strana, která ho podala.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
7. Pokud jsou nebo by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými, účastníci prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.

8. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

9.

V Brně dne 1.12.2020

Objednatel:



Ing.
člen představenstva
Moravská stavební - INVEST, a.s.



Ing.
Člen představenstva
Moravská stavební-INVEST, a.s.

V Brně dne 1.12.2020

Zhotovitel:



jednatel
EKVATOR - RN s.r.o.

Ocenění předávaného majetku mezi MS Ďáblická a MČ Ďáblice

cenová hladina 2Q/2022

Rekonstrukce chodníku Skladba konstrukce + ostatní konstrukce: podloží ze šterkodrti tl 150mm zámková dlažba 60mm výměna obrubníků stávajících				
	MJ	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem
Ulice Kučerové, pozemek 1219/1	m ²	228,60	1 495,00 Kč	341 757,00 Kč
Ulice Hořínecká, pozemky 1228/2, 1228/14	m ²	33,75	1 495,00 Kč	50 456,25 Kč

Vybudování nového chodníku Skladba konstrukce + ostatní konstrukce: podloží ze šterkodrti tl 250mm zámková dlažba 60mm Ohraničení silničními obrubníky				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
Ulice K Náměstí, pozemek 1221/1	m ²	127,50	2 035,00 Kč	259 462,50 Kč
Ulice Květnová, pozemky 1219/2, 88/1, 1219/31	m ²	346,83	2 035,00 Kč	705 799,05 Kč
areálová komunikace, pozemek 1220/1	m ²	152,52	2 035,00 Kč	310 378,20 Kč

Odpadové hospodářství Skladba konstrukce + ostatní konstrukce: podloží ze šterkodrti tl 250mm zámková dlažba 60mm Ohraničení silničními obrubníky				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
Ulice K Náměstí, pozemek 1221/1	m ²	33,17	2 295,00 Kč	76 125,15 Kč

Rekonstrukce odpadového hospodářství oprava asfaltového povrchu ohraničení dřevěnou konstrukcí Ohraničení silničními obrubníky				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
Ulice Hořínecká, pozemek 1219/12	ks	1,00	231 075,00 Kč	231 075,00 Kč

Nová autobusová zastávka rozebrání zámkové dlažby a zpětná montáž provedení základů pro konstrukci zastávky dodávka a montáž konstrukce zastávky				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
Ulice Hořínecká, pozemek 1228/14	ks	1,00	260 509,00 Kč	260 509,00 Kč

Areálová komunikace				
Skladba konstrukce + ostatní konstrukce:				
podloží ze štěrku tl 750mm				
zámková dlažba 80mm, na parkovišti zatravněvací dlažba				
Ohraničení silničními obrubníky				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
Ulice Květnová, pozemky 1219/2	m ²	17,50	3 055,00 Kč	53 462,50 Kč
areálová komunikace, pozemek 1220/1	m ²	316,48	3 055,00 Kč	966 846,40 Kč

Zelené pásy, stromy				
ornice tl 200mm, ohumusení				
travní semeno				
Stromy				
	MJ		jednotková cena	cena celkem
zelený pás				
Ulice Květnová, pozemky 1219/2, 88/1	m ²	33,17	520,00 Kč	17 248,40 Kč
areálová komunikace, pozemek 1220/30,32,34,35	m ²	162,00	520,00 Kč	84 240,00 Kč
Stromy				
Ulice Květnová, pozemky 1219/2, 88/1	ks	9,00	4 800,00 Kč	43 200,00 Kč
areálová komunikace, pozemek 1220/34	ks	5,00	4 800,00 Kč	24 000,00 Kč

Celková hodnota předávaného majetku k 2Q/2022

3 424 559,45 Kč

