

From: Eduard Prát

Sent: Friday, November 7, 2025 1:34 PM

To: 'Martin Tumpach'

Cc:

Subject: Zápis KN, bytový dům Ďáblice

Dobrý den pane starosto,

dovoluji si Vám zaslat dle našeho ústního projednání včera návrh dohody na sloučení práv stavby, jedná se o požadavek katastru nemovitostí, k již existujícímu bytovému domu, který úplně nesdílíme, ale je zájem, aby byla stavba zapsána do katastru rychle (kvůli možnosti trvalého bydliště pro obyvatele), takže jsme vyhodnotili, že bude nejrychlejší variantou katastru vyhovět.

Majetku MČ se smlouva vlastně nedotýká, právo stavby vlastní družstvo, MČ se nezatěžuje ani nic jiného, jedná se o to, že se fakticky sloučí obě práva stavby do jednoho tak, aby bylo zapsáno na jednom LV, což jim údajně umožní zapsat do něj stavbu, i když je na více pozemcích (i když toto je běžné, uvedený postup požadují).

S ohledem na to máme za to, že uvedené by nemuselo do zastupitelstva, je to pravděpodobně, jak jste říkal buď k rozhodnutí rady, či přímo Vašemu podpisu.

Zdraví



Mgr. Eduard Prát
advokát

