





































































AGREGOVANÁ LEGENDA METROPOLITNÍHO PLÁNU

s vybranými úpravami textové části

**pracovní materiál určeného zastupitele pro MČ
listopad 2024**

| Stabilizované stavební bloky | | |
|--|---|--|
|  S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě |  S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou | |
|  S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě |  S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti | |
|  S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě | S dopravní a technickou infrastrukturou: | |
|  S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě |  S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |  S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |
|  S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě | Zastavitelné transformační a rozvojové plochy | |
| s veřejnou vybaveností: | | |
|  S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem |  TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím |  TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím |
|  S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou |  TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím |  TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu |
|  S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností |  TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu |  TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností |
|  S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti |  TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností |  TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy) |
|  S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem |  TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností |  TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |
|  S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou |  TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy) | |
|  S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností |  TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) | |
|  S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti | | |

| | | | |
|--|--|---|--|
| Stabilizované nestavební bloky a parky | | S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
|  N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích |  N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |  N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |  N.1.7A.ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES |
|  N.1.2 Nestavební blok hřbitov | | | |
|  N.1.3 Nestavební blok zahradková osada | | | |
|  N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště | | | |
|  N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice |  N.1.7A.ÚSES Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím | Nestavební transformační a rozvojové plochy | |
|  N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok | | | |
|  N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní | | | |
|  N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová | | | |
|  N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní | | | |
|  N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná | | | |
|  N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada | | | |
|  N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha | | | |
| | | Stabilizované uliční prostranství | |
| | |  U.1.0 Náměstí |  U.1.1 Náměstí s parkové upravenou částí |
| | |  U.2.0 Ulice | |

| | | | |
|---|---|--|---|
| Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny) | | S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
|  O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích |  O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |  O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |  O.1.8.ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES |
|  O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov | | | |
|  O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada | | | |
|  O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště | | | |
|  O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice |  O.2.0 Samota | Stabilizované plochy samoty | |
|  O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok | | | |
|  O.1.7 Nezastavitelná plocha pole | | | |
|  O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina | | | |
|  O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada | | | |
|  O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích | | | |
|  O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízká | | | |
|  O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací | | | |
|  O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby | | | |
| | | S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
| | |  O.1.7.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury |  O.1.7.TI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury |
| | |  O.1.8.ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES | |

PŘEHLED AGREGOVANÉ LEGENDY METROPOLITNÍHO PLÁNU

označení
charakte-
ristického
vzorku:

Členění území
.....Využití území
.....Podrobnější regulativy/výšková regulace
.....Infrastruktura

Stabilizované stavební bloky:

- S.1.0Stavební blok v obytné lokalitě
- S.1.1Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě
- S.1.2Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě
- S.1.0.OVStavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.OVStavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.OVStavební blok s navrženou občanskou vybaveností
- S.1.0.OVStavební blok v lokalitě občanské vybavenosti
- S.1.0.RVStavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.RVStavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.RVStavební blok s navrženou rekreační vybaveností
- S.1.0.RVStavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti
- S.1.0.KVStavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.2.0Stavební blok v produkční lokalitě
- S.2.0.KVStavební blok v lokalitě komerční vybavenosti
- S.3.0Stavební blok v rekreační lokalitě
- S.3.0.RVStavební blok v rekreační lokalitě s lokalitou rekreační vybavenosti
- S.1.0.DI/TIStavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- S.1.0.DI/TIStavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy:

- TR.1.0Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím
- TR.1.1Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu
- TR.1.1.OVZastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu
- TR.1.1.OVZastavitelná transformační/rozvojová plocha s navrženou veřejnou vybaveností
- TR.1.2Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry
- TR.2.0Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- TR.3.0Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- TR.1.0.DI/TIZastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)

Stabilizované nestavební bloky a parky:

- N.1.1Nestavební blok les na lesních pozemcích
- N.1.2Nestavební blok hřbitov
- N.1.3Nestavební blok zahrádková osada
- N.1.4Nestavební blok parkové sportoviště
- N.1.5Nestavební blok zahradnictví a vinice
- N.1.6Nestavební blok vodní plocha a vodní tok
- N.1.7ANestavební blok městská parková plocha zahradní
- N.1.7BNestavební blok městská parková plocha sadová
- N.1.7CNestavební blok městská parková plocha lesní
- N.1.7DNestavební blok městská parková plocha zpevněná
- N.1.8Nestavební blok speciální zahrada
- N.1.9Nestavební blok městská přírodní plocha
- N.1.x.DI/TINestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- N.1.x.DI/TINestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- N.1.x.ÚSESNestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Nestavební transformační a rozvojové plochy:

- N.TR.1.0Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím

Stabilizované uliční prostranství:

- U.1.0Náměstí
- U.1.1Náměstí s parkově upravenou částí
- U.2.0Ulice

Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny):

- O.1.1Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích
- O.1.2Nezastavitelná plocha hřbitov
- O.1.3Nezastavitelná plocha zahrádková osada
- O.1.4Nezastavitelná plocha parkové sportoviště
- O.1.5Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice
- O.1.6Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok
- O.1.7Nezastavitelná plocha pole
- O.1.8Nezastavitelná plocha louka a pastvina
- O.1.9Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada
- O.1.10Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích
- O.1.11Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodě blízká
- O.1.12Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací
- O.1.13Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby
- O.1.x.DI/TINezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- O.1.x.DI/TINezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- O.1.x.ÚSESNezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Stabilizované plochy samot:

- O.2.0Samota

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy:

- O.TR.5.1Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím
- O.TR.5.2Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- O.TR.5.3Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- O.TR.5.3.DI/TINezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury
- O.TR.5.3.ÚSESNezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES



S.1.0

STAVEBNÍ BLOK V OBYTNÉ LOKALITĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. upřesnění individuálním regulativem].

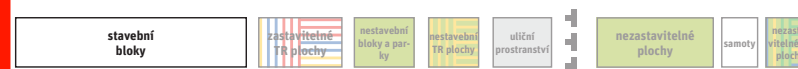
prostorové uspořádání

struktura:

Stavební blok v blokové struktuře [alt. typ struktury 01-07]

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 6 (4-6 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

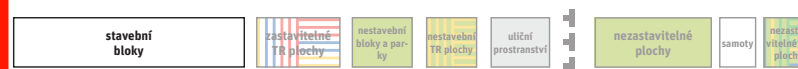


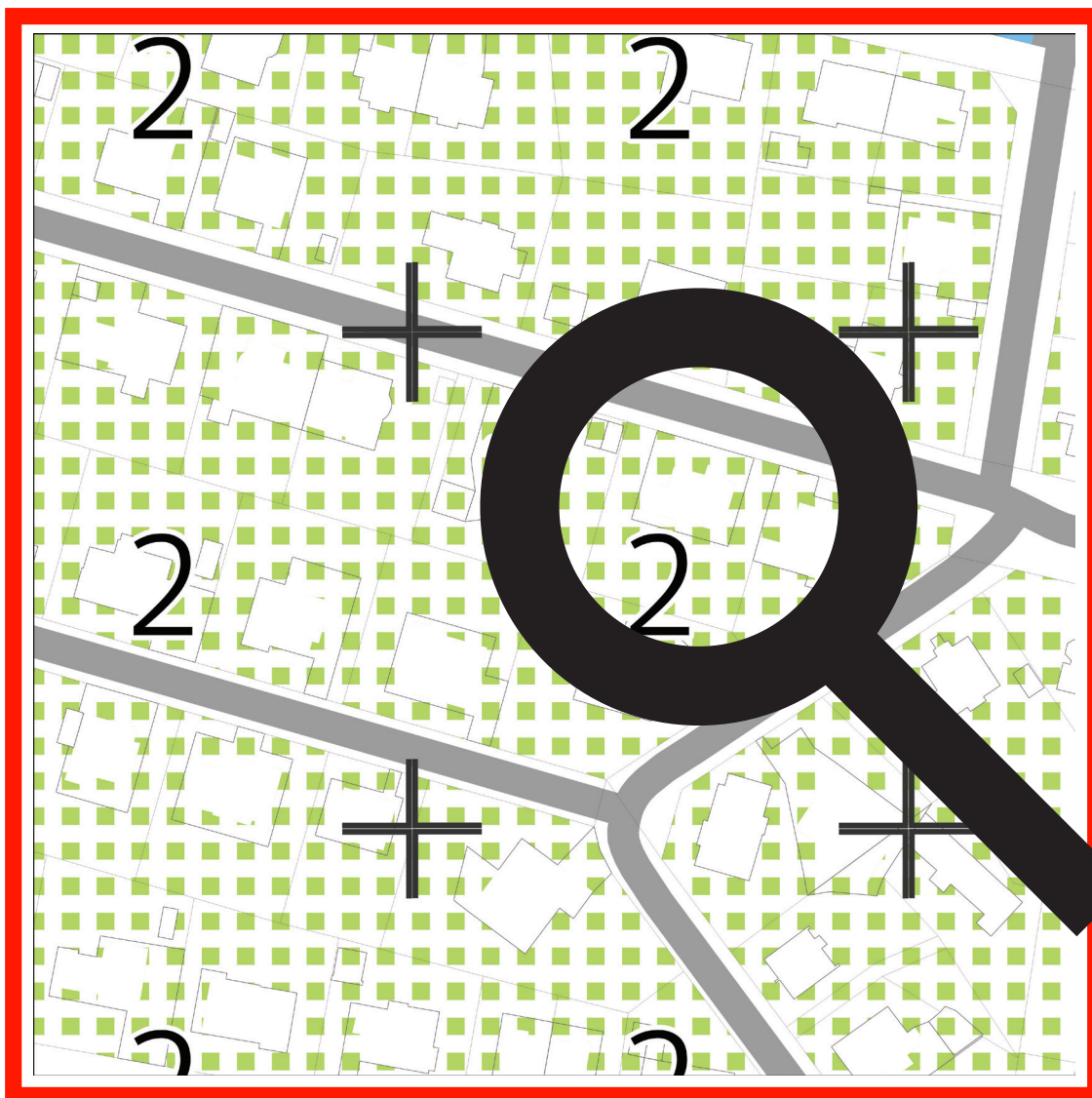
STAVEBNÍ BLOK V OBYTNÉ LOKALITĚ

využití

Článek 63
Zastavitelná obytná lokalita

- (1) Hlavním využitím zastavitelné obytné lokality je smíšené obytné město, které zahrnuje bydlení, veřejnou vybavenost, veškeré služby zahrnující pracovní příležitosti, a jejich kombinaci.
- (2) V zastavitelné obytné lokalitě je přípustné provádět změny v území (včetně umísťování budov a jiných staveb) pro bydlení, veřejnou vybavenost, obchod, administrativu, nerušící výrobu, sport, rekreaci nebo jejich kombinaci. Dále je přípustné umísťovat s nimi související doplňkové stavby, dopravní a technickou infrastrukturu, uliční prostranství a městské parky.
- (3) V zastavitelné obytné lokalitě je nepřipustné umísťovat budovy a jiné stavby pro těžbu, hutnictví, **průmyslové** zpracování závadných chemikálií, těžké strojírenství, zemědělství, spalovny biologického odpadu a podobné stavby svým provozem neodpovídající **omezující hlavní nebo přípustné využití** cílovému charakteru lokality.
- (4) Pro lokality v historickém jádru Prahy může být v KLZ/300 stanoven individuální regulativ, který stanoví dominantní podíl bydlení vůči ostatním druhům využití.





S.1.1

STAVEBNÍ BLOK SE ZAHRADAMI V OBYTNÉ LOKALITĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. upřesnění individuálním regulativem].

prostorové uspořádání

typ struktury:

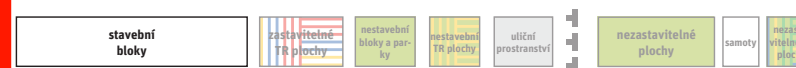
Stavební blok v blokové struktuře [alt. typ struktury O1-07].

podrobnější regulativy:

Ve stavebním bloku nebo jeho části je nutné zachovat charakter území určený významným podílem zahrad.

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlídnout k výšce okolní zástavby.



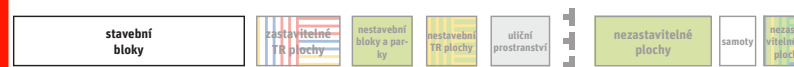
STAVEBNÍ BLOK SE ZAHRADAMI V OBYTNÉ LOKALITĚ

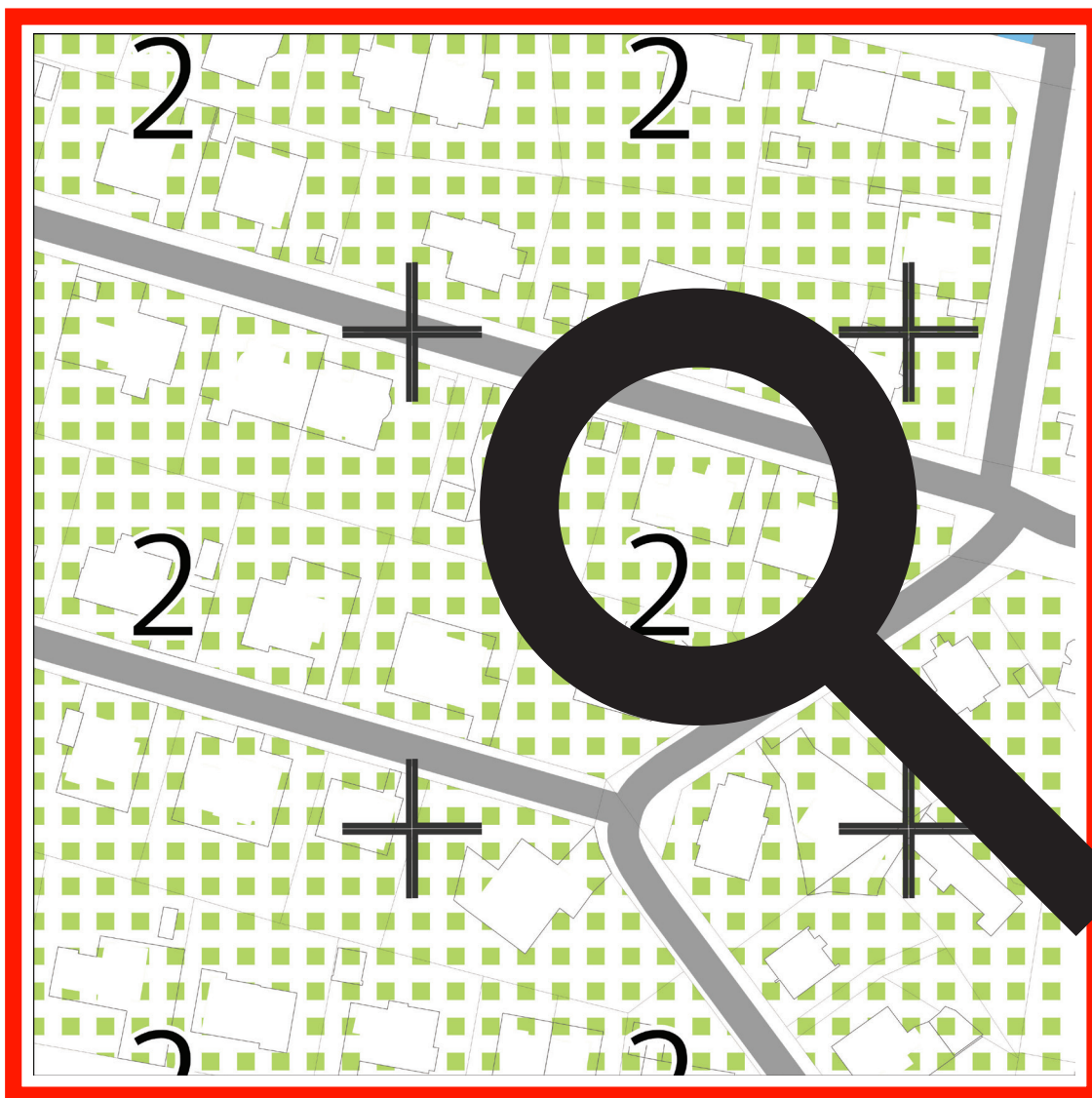
využití

Článek 93
Zahrady

(1) Soukromá zahrada je zpravidla veřejně nepřístupná a nezpevněná část stavebního bloku, která je charakteristickou součástí zástavby lokalit typu struktury (05) vesnická struktura a (06) struktura zahradního města. Může být i součástí lokalit typu struktury (04) heterogenní struktura a (07) modernistická struktura. Výjimečně může být také součástí městského parku, pokud veřejně nepřístupné zahrady dotvářejí základní kompozici parku nebo součástí jiných lokalit.

(1) **Metropolitní plán vymezuje stavební bloky, jejichž charakter je v podstatné míře utvářen nezpevněnými, soukromými a zpravidla veřejně nepřístupnými zahradami. Typicky se jedná o stavební bloky v lokalitách typu struktury (05) vesnická struktura a (06) struktura zahradního města, ale mohou být součástí lokalit typu struktury (04) heterogenní struktura a (07) modernistická struktura, výjimečně i jiných lokalit nebo městského parku, pokud veřejně nepřístupné zahrady dotvářejí jeho základní kompozici.**





S.1.1

STAVEBNÍ BLOK SE ZAHRADAMI V OBYTNÉ LOKALITĚ

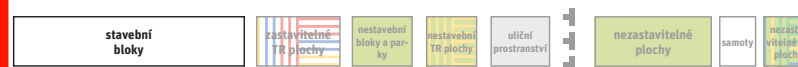
využití

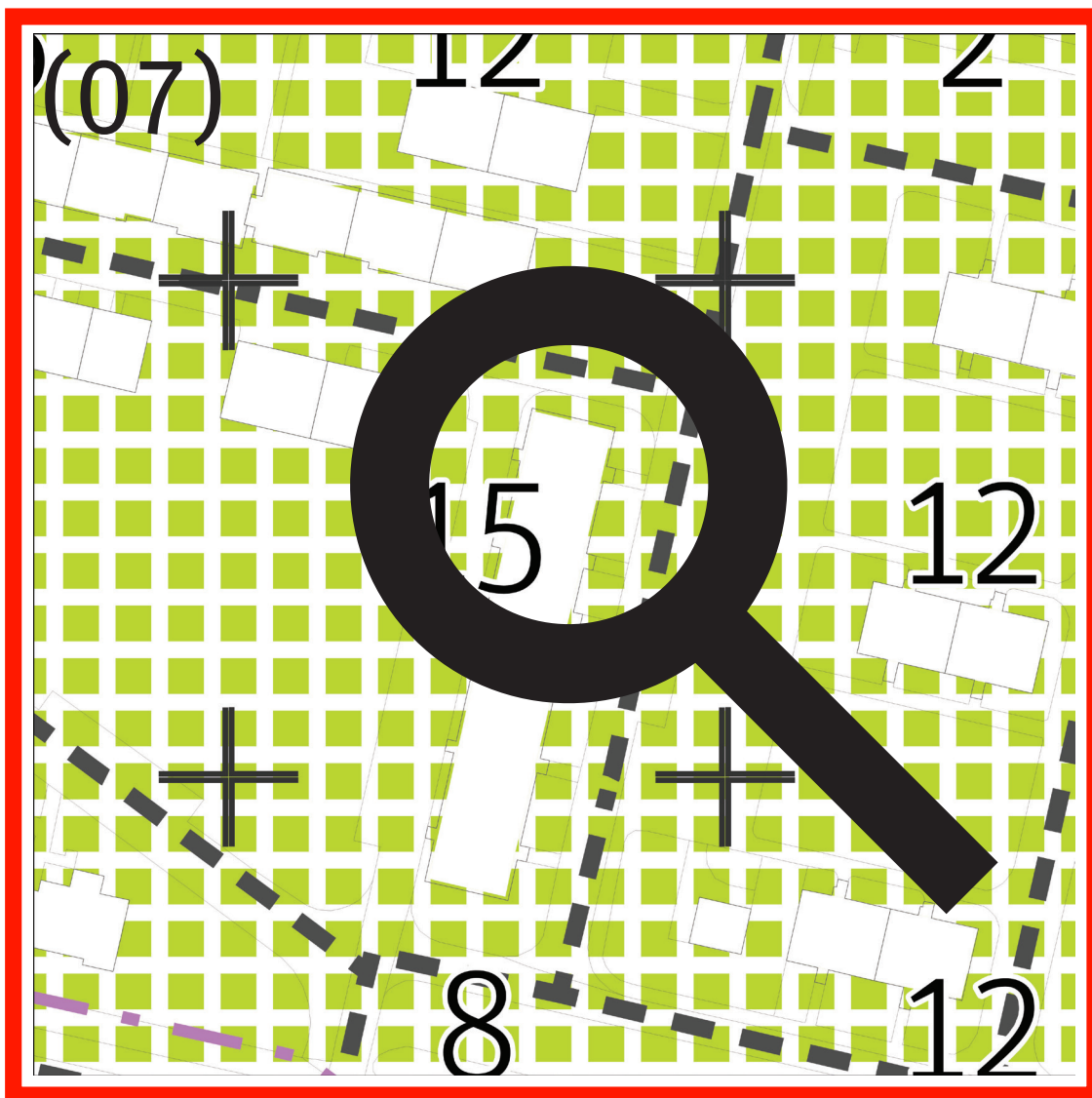
(2) V lokalitách typu struktury (04) heterogenní struktura mohou být **vymezeny zahrady i ve stavebních blocích jako stavební bloky se zahradami vymezeny i bloky** s typem prostorového uspořádání volná zástavba, kde označují zpravidla nezpevněnou část stavebního bloku obklopující solitérní zástavbu, která může být veřejně přístupná **ve kterých je solitérní zástavba charakteristicky obklopena převážně nezpevněnými plochami, které mohou být veřejně přístupné.**

(3) **Uzavřené areály, např. historické paláce nebo rozsáhlé areály veřejné vybavenosti mohou být vymezeny jako stavební bloky se zahradami, pokud jejich charakter dotváří zpravidla omezeně přístupná a nezpevněná areálová zahrada.** Areálová zahrada je zpravidla omezeně přístupná nezpevněná část stavebního bloku, která dotváří charakter uzavřených areálů, např. historických paláců nebo rozsáhlých areálů veřejné vybavenosti.

(4) Ve stavebních blocích nebo jejich částech, ve kterých jsou vymezeny zahrady, je nutné zachovat charakter území určený **dominantním významným** podílem zahrad. Konkrétní grafické vymezení ploch zahrad a jejich hranic je informativní.

(5) Zahrady jsou vymezeny v grafické části Z 02 šrafov přes bílou plochu stavebního bloku.





S.1.2

STAVEBNÍ BLOK S PARKEM VE VOLNÉ ZÁSTAVBĚ V OBYTNÉ LOKALITĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#), využití je omezeno vymezením parku ve volné zástavbě.

prostorové uspořádání

typ struktury:

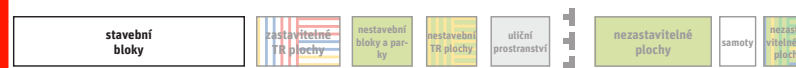
Stavební blok v modernistické struktuře.

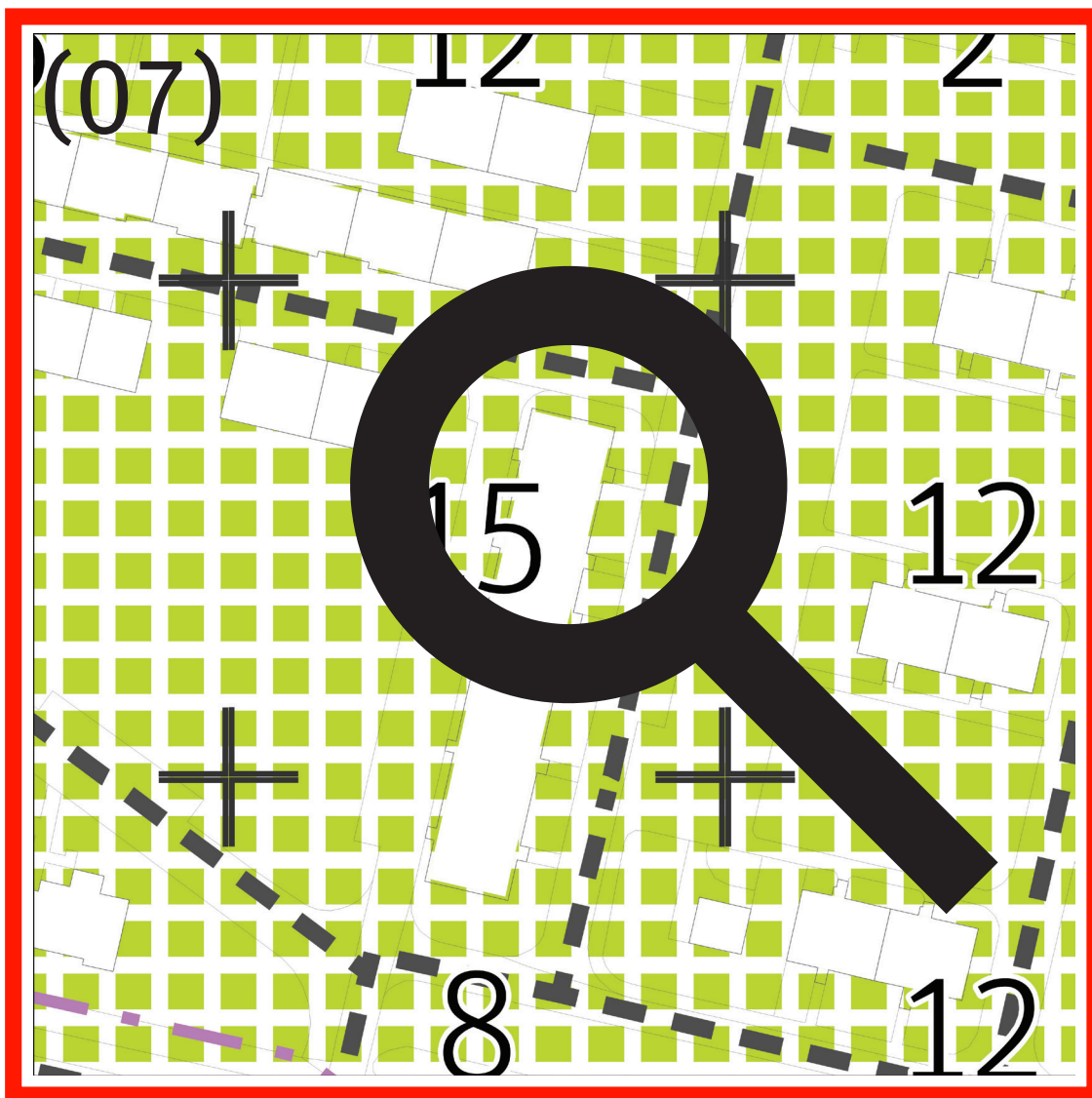
podrobnější regulativy:

Park ve volné zástavbě určuje zpravidla veřejně přístupnou část stavebního bloku modernistických struktur nezastavěnou budovami.

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 15 (10-15 RNP) [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlídnout k výšce okolní zástavby.





S.1.2

STAVEBNÍ BLOK S PARKEM VE VOLNÉ ZÁSTAVBĚ V OBYTNÉ LOKALITĚ

využití

Článek 94

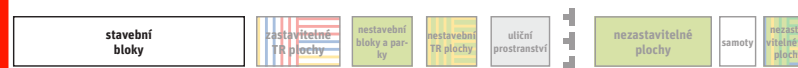
Park ve volné zástavbě

(1) Park ve volné zástavbě je nezastavěná **zpravidla** veřejně přístupná část stavebního bloku v lokalitě typu struktury (07) modernistická struktura. Parky ve volné zástavbě jsou vymezeny v grafické části Z 02 šrafovou přes bílou plochu stavebního bloku.

(...)

(4) **V parku ve volné zástavbě je přípustné umísťování nových jiných staveb, budov pro dopravní a technickou infrastrukturu, případně budov pro obsluhu a údržbu parku ve volné zástavbě, pokud nejsou v rozporu s cílovým charakterem lokality a s primárně nezastavěným charakterem parku ve volné zástavbě a zároveň doplní celkovou kompozici a koncepci dané modernistické struktury.**

(5) Pokud ÚPČP, **regulační plán nebo územní studie**, v souladu s podmínkami stanovenými v čl. 161 odst. 3 a 4, nestanoví jinak, je umísťování nových budov do parku ve volné zástavbě **nad rámec odst. 4** nepřípustné. Umísťování nových jiných staveb je přípustné za podmínky, že podíl nezpevněných ploch z celkové výměry parku ve volné zástavbě se oproti stávajícímu stavu nesníží.





S.2.0

STAVEBNÍ BLOK V PRODUKČNÍ LOKALITĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné produkční lokalitě [alt. upřesnění individuálním regulativem].

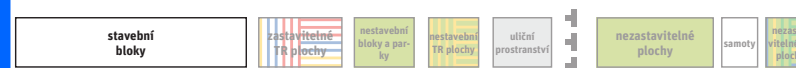
prostorové uspořádání

typ struktury:

Stavební blok ve struktuře areálů produkce [alt. typ struktury 10].

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.





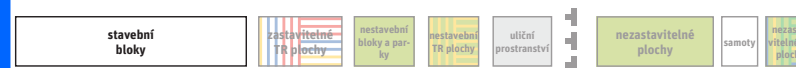
S.2.0

STAVEBNÍ BLOK V PRODUKČNÍ LOKALITĚ

využití

Článek 62
Zastavitelná produkční lokalita

- (1) Hlavním využitím zastavitelné produkční lokality je průmyslové a logistické zázemí města s vyšší zátěží území. Je vymezena pro ochranu a rozvoj tohoto specifického určení.
- (2) V zastavitelné produkční lokalitě je přípustné provádět změny v území (včetně umísťování budov a jiných staveb) pro průmyslovou a zemědělskou výrobu, skladování a distribuci zboží, obchod, služby, výzkum, administrativu, sport a rekreaci. Dále je přípustné umísťovat doplňkové stavby **a občanskou vybavenost** s těmito související a také dopravní a technickou infrastrukturu, uliční prostranství, a městské parky **a stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu**.
- (3) V zastavitelné produkční lokalitě je nepřípustné umísťovat budovy a jiné stavby pro bydlení a občanskou vybavenost závažně omezující **navržené** produkční využití lokality **nebo vylučující potenciál produkčního využití sousedních ploch v lokalitě**.





S.3.0

STAVEBNÍ BLOK V REKREAČNÍ LOKALITĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. upřesnění individuálním regulativem].

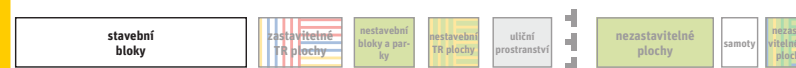
prostorové uspořádání

typ struktury:

Stavební blok ve struktuře areálů vybavenosti [alt. výjimečně typ struktury 11-13].

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.





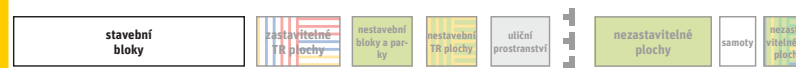
S.3.0

STAVEBNÍ BLOK V REKREAČNÍ LOKALITĚ

využití

Článek 64
Zastavitelná rekreační lokalita

- (1) Hlavním využitím zastavitelné rekreační lokality je **sport**, rekreace **a**, relaxace **a sport**. Je vymezena pro ochranu a rozvoj tohoto specifického určení.
- (2) V zastavitelné rekreační lokalitě je přípustné provádět změny v území (včetně umísťování budov a jiných staveb) pro **sport, rekreaci, relaxaci** a městské parky, ~~rekreaci a sport~~. Dále je přípustné umísťovat s nimi související doplňkové stavby; **se sportem související stavby pro obchod, služby, ubytování a administrativu**; dopravní a technickou infrastrukturu, a zahrádkové osady **a stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu**.
- (3) V zastavitelné rekreační lokalitě je nepřípustné umísťovat budovy a jiné stavby pro bydlení, obchod, **a administrativu nesouvisející se sportem**, průmyslovou a zemědělskou výrobu, skladování a distribuci zboží, těžbu, hutnictví, **průmyslové** zpracování závadných chemikálií, těžké strojírenství, spalovny biologického odpadu a podobné stavby svým provozem neodpovídající **omezující hlavní nebo přípustné využití** cílovému charakteru lokality.





S.1.0.0V

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. výjimečně v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na zachování stávajícího rozsahu občanské vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

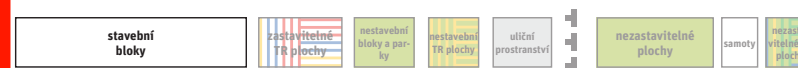
Stavební blok v blokové struktuře [alt. typ struktury 01-13].

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 6 (4-6 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu občanské vybavenosti.



S.1.0.0V

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM A PLOCHOU

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. výjimečně v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na zachování stávajícího rozsahu občanské vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

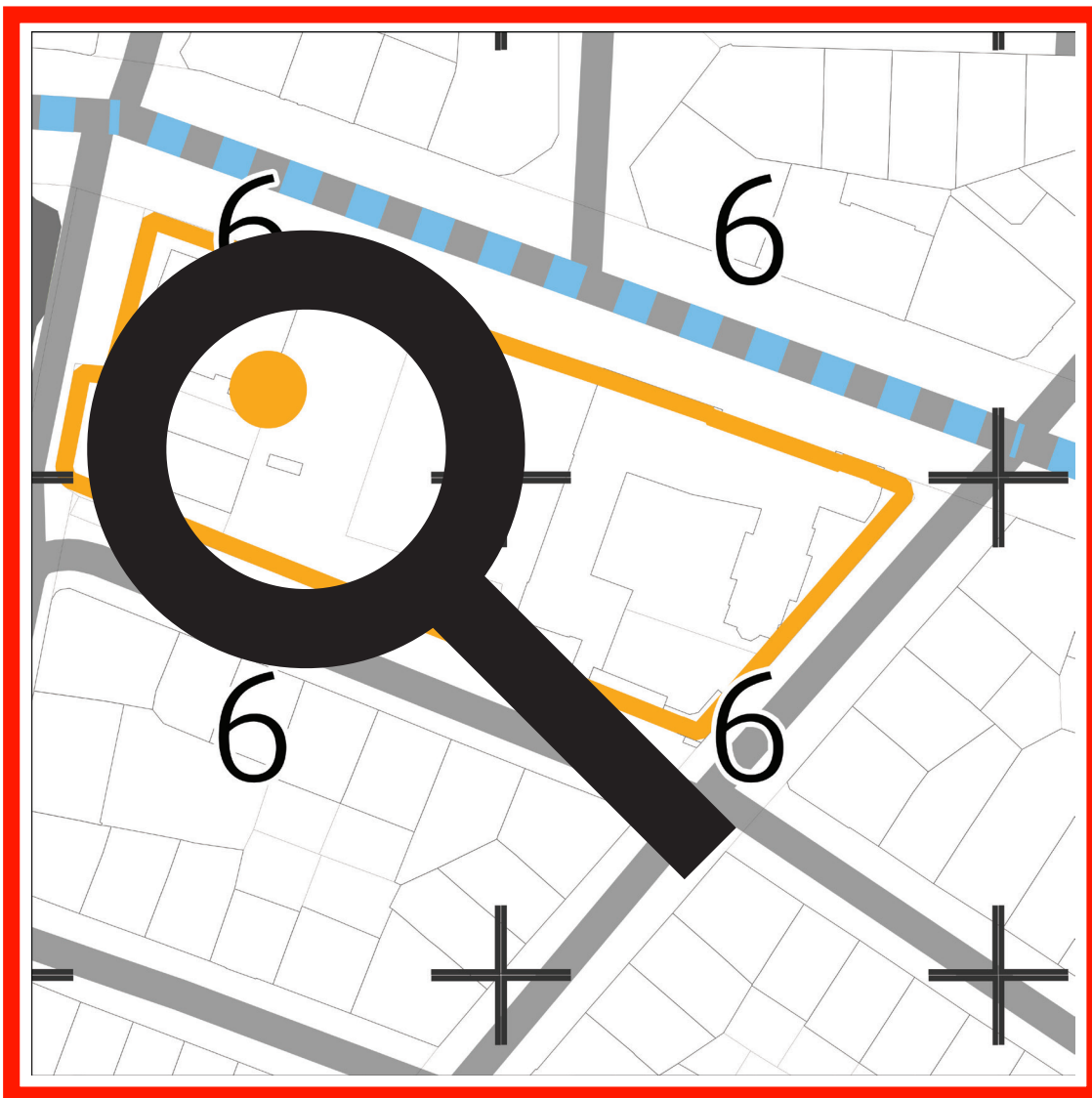
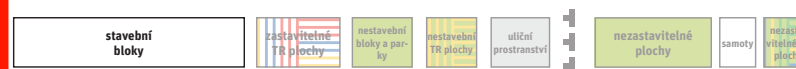
Stavební blok v blokové struktuře [alt. typ struktury 01-13].

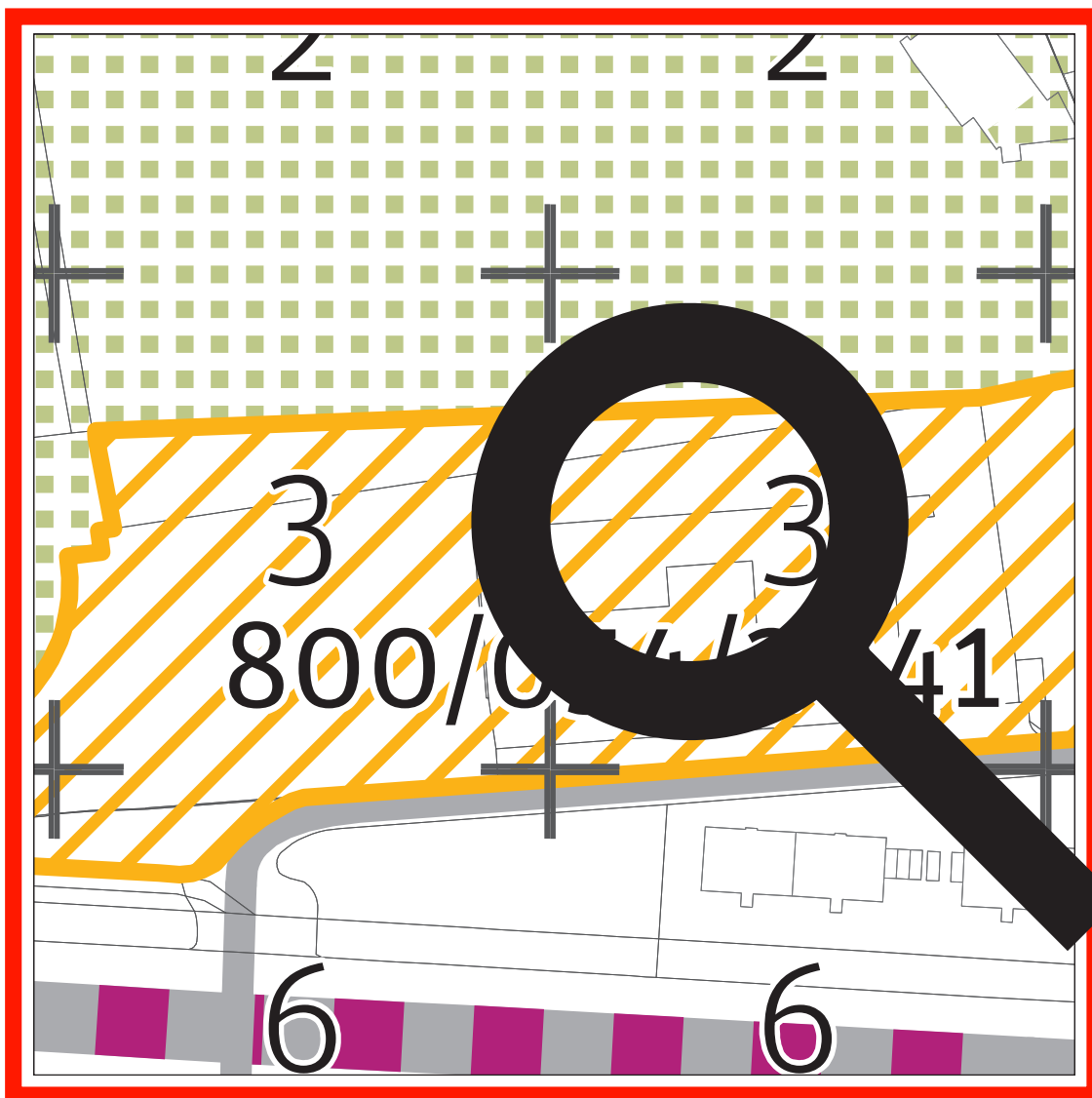
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 6 (4-6 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlídnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu občanské vybavenosti.





S.1.0.0V

STAVEBNÍ BLOK S NAVRŽENOU OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. výjimečně v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na vytvoření občanské vybavenosti

prostorové uspořádání

typ struktury:

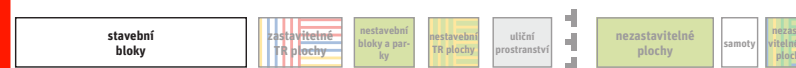
Stavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury 01-13].

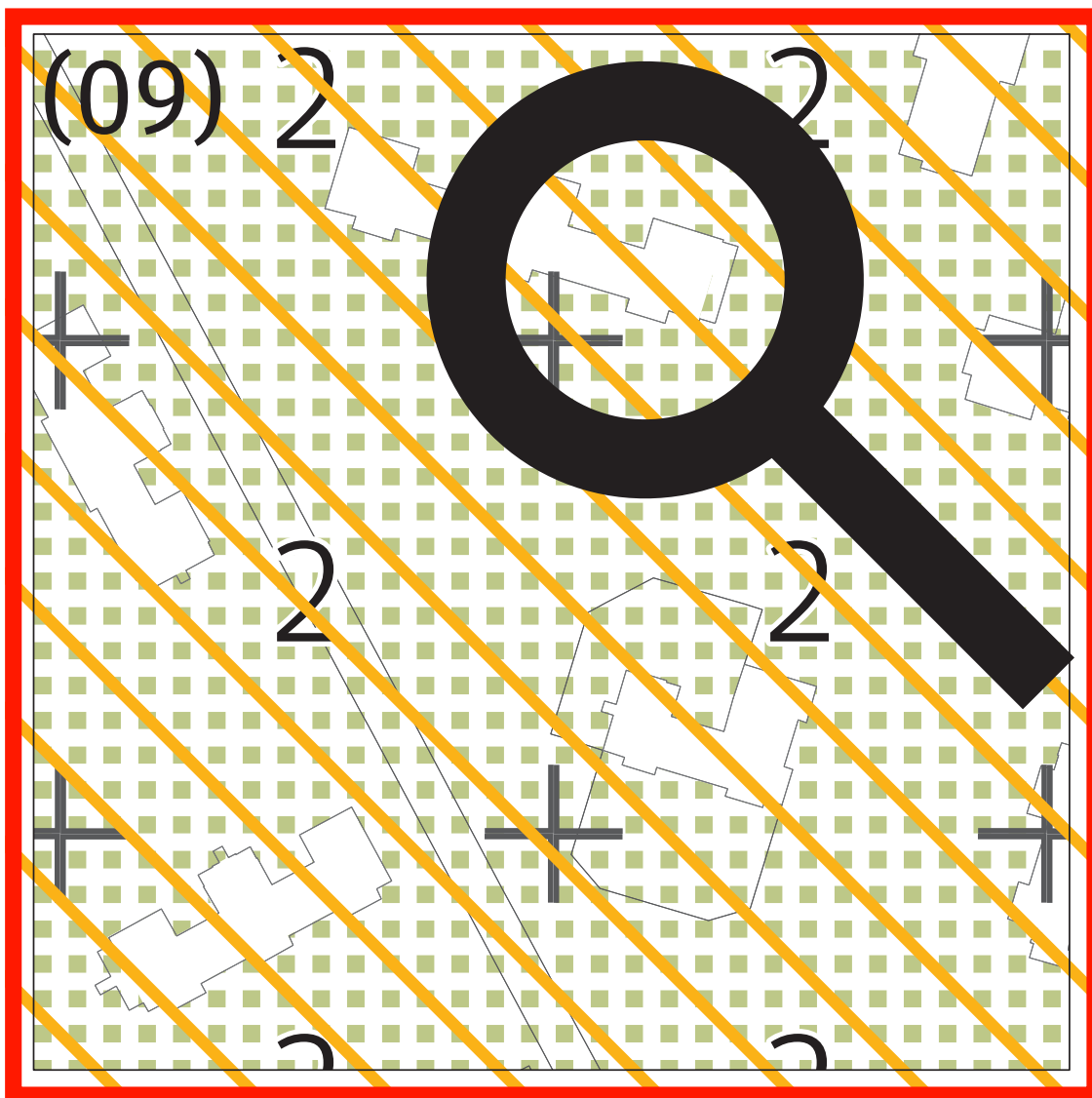
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 6 (4-6 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na vytvoření areálu občanské vybavenosti.





S.1.0.0V

STAVEBNÍ BLOK V LOKALITĚ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. výjimečně v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na umístování občanské vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

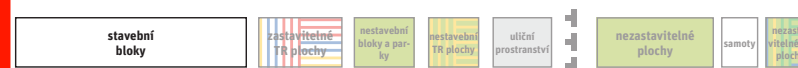
Stavební blok ve struktuře areálů vybavenosti [alt. výjimečně typ struktury 11-13].

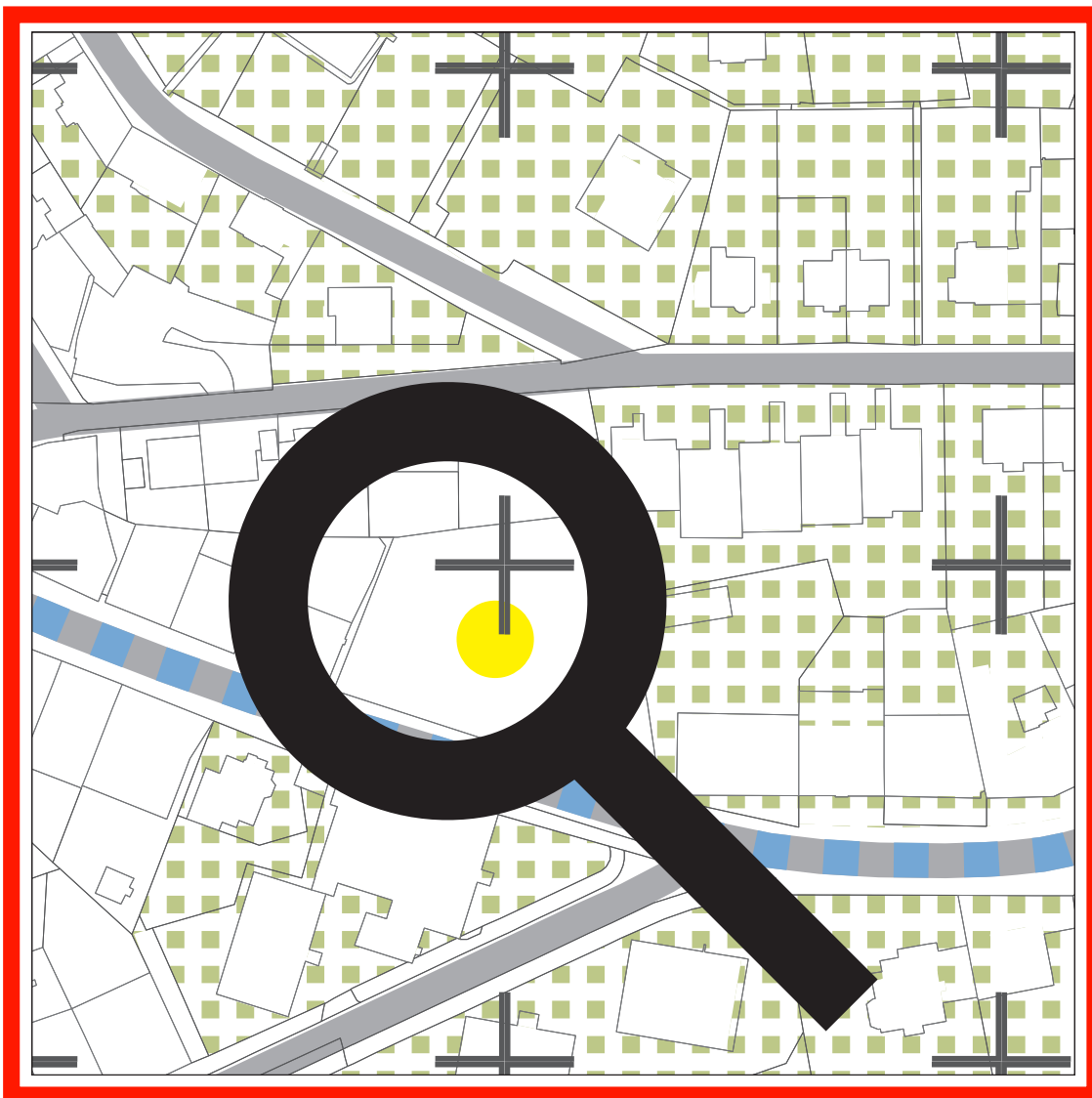
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Celá lokalita je určena pro umístování občanské vybavenosti (pokud v místě není jiný podrobnější požadavek – např. ulice).





S.1.O.RV

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ REKREAČNÍ VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na zachování stávajícího rozsahu rekreační vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

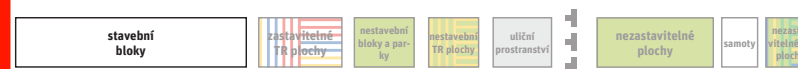
Stavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury O1-13].

výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 4 (2-4 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlídnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu rekreační vybavenosti.



S.1.O.RV

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ REKREAČNÍ VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM

využití

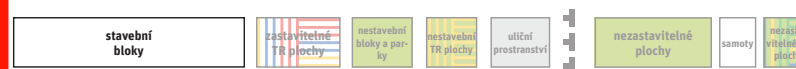
Článek 143

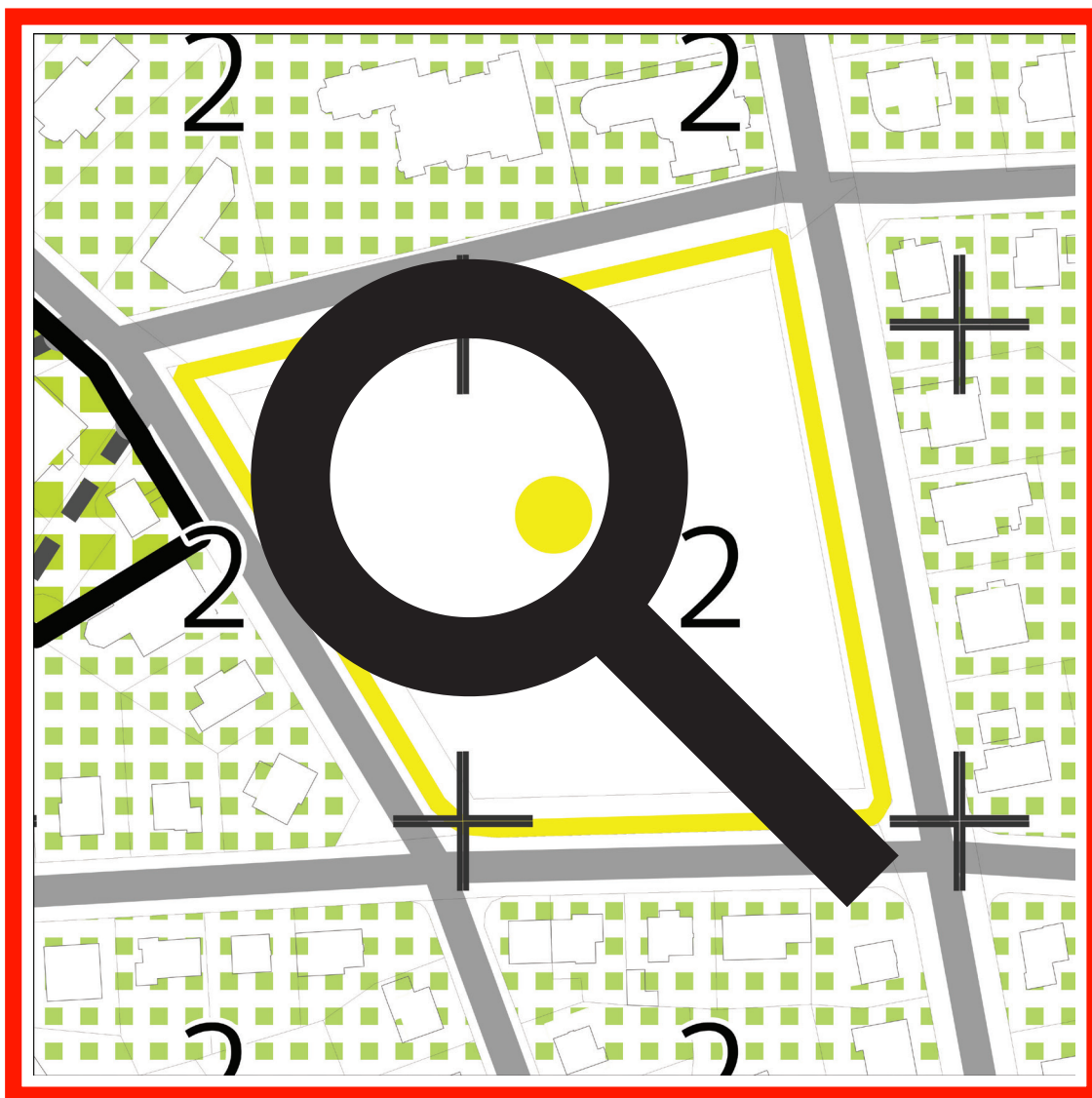
Společná ustanovení veřejné vybavenosti

- (1) Veřejná vybavenost se podle převažujícího způsobu využití a typologie budovy a jiných staveb rozlišuje na:
- a) veřejnou komerční vybavenost, zejména budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro obchod, služby a pracovní příležitosti,
 - b) veřejnou občanskou vybavenost, zejména budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva apod. a dále stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu,
 - c) veřejnou rekreační vybavenost, zejména budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro **sport**, rekreaci **a**, relaxaci **a sport**.
- (2) Veřejná vybavenost se vymezuje pouze v zastavitelném území.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu rekreační vybavenosti.





S.1.O.RV

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ REKREAČNÍ VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM A PLOCHOU

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné rekreační nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na zachování stávajícího rozsahu rekreační vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

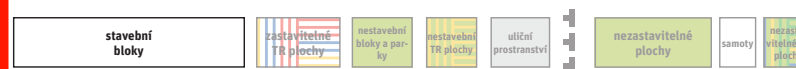
Stavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury O1-13].

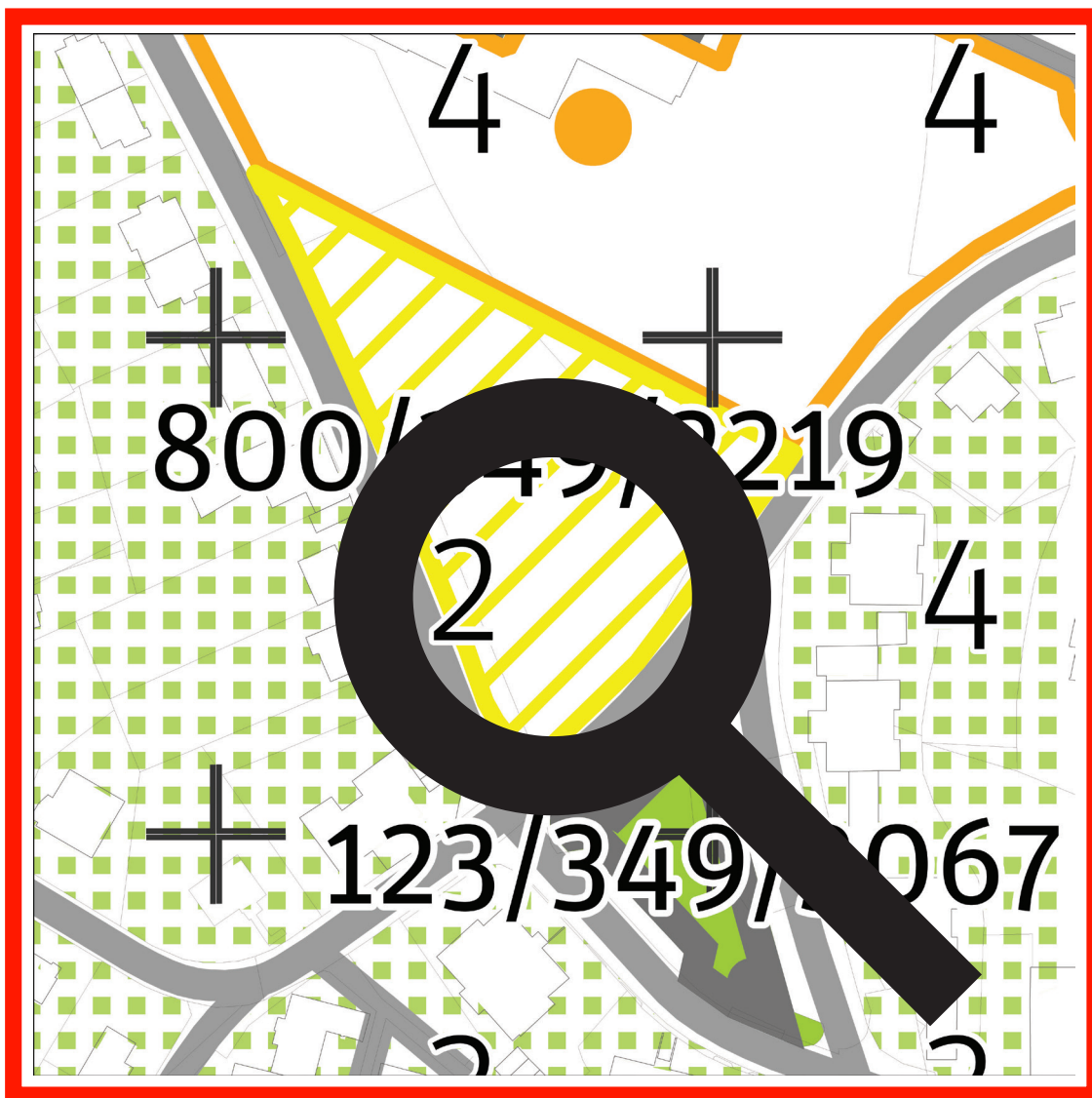
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu rekreační vybavenosti.





S.1.O.RV

STAVEBNÍ BLOK S NAVRŽENOU REKREAČNÍ VYBAVENOSTÍ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem na vytvoření rekreační vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

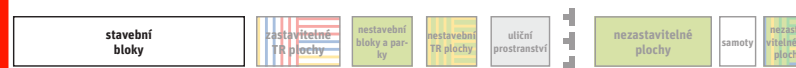
Stavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury 01-13].

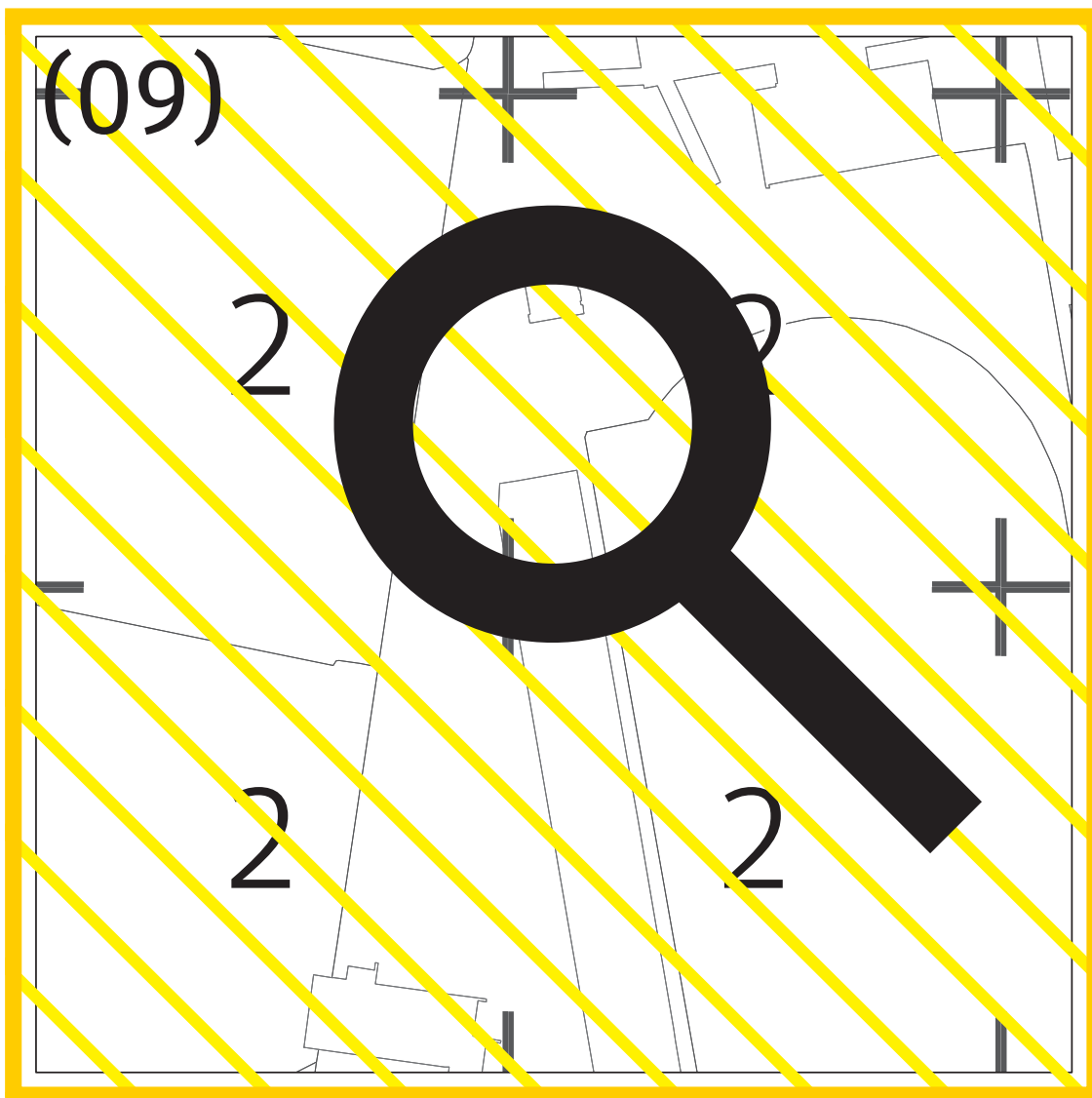
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na vytvoření areálu rekreační vybavenosti.





S.3.O.RV

STAVEBNÍ BLOK V LOKALITĚ REKREAČNÍ VYBAVENOSTI

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě, využití je omezeno požadavkem na umísťování rekreační vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

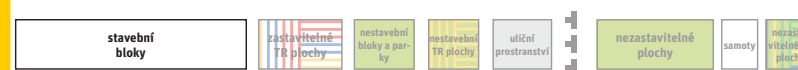
Stavební blok ve struktuře areálů vybavenosti [\[alt. výjimečně typ struktury 11-13\]](#).

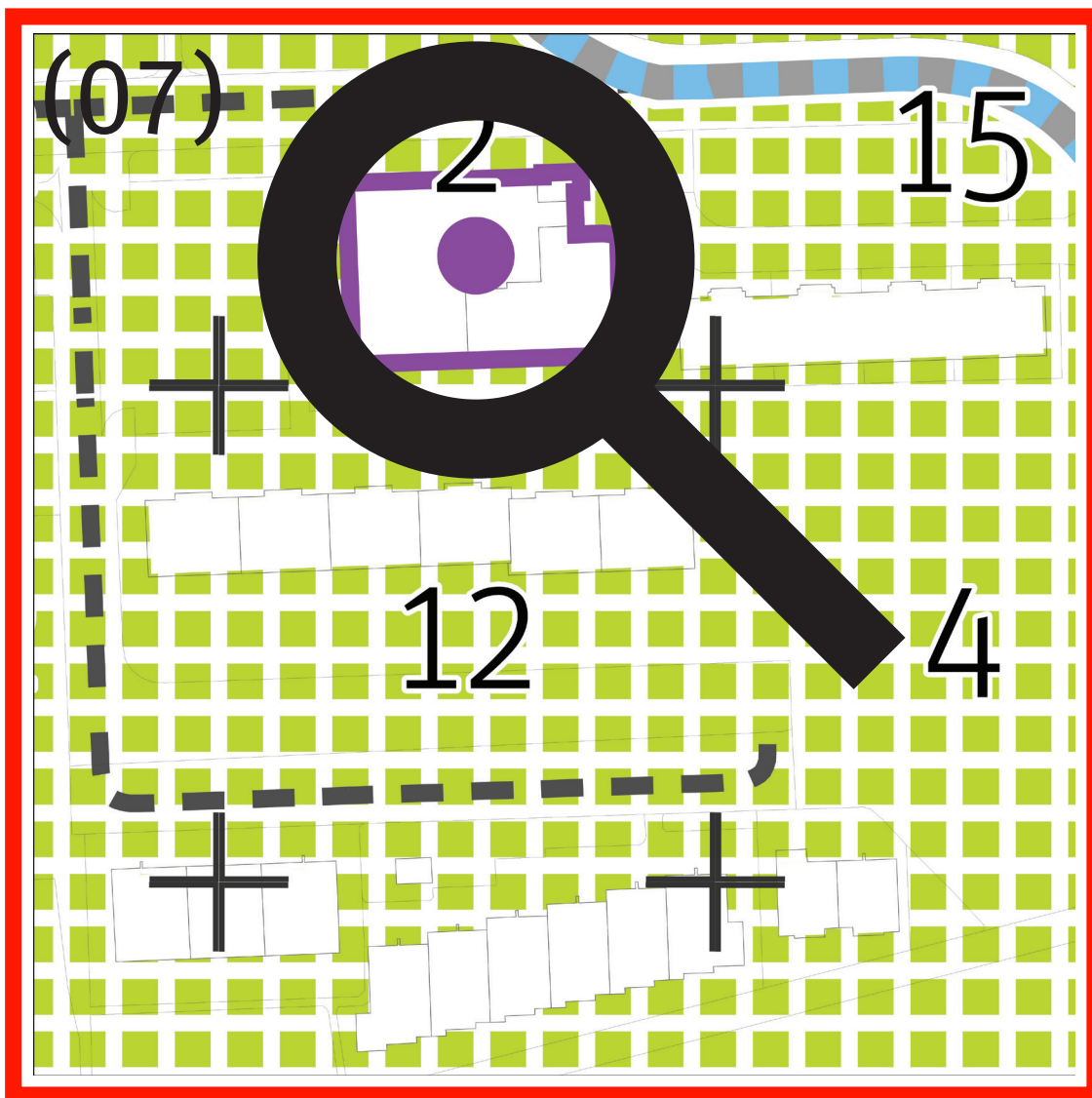
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Celá lokalita je určena pro umísťování rekreační vybavenosti (pokud v místě není jiný podrobnější požadavek – např. ulice).





S.1.0.KV

STAVEBNÍ BLOK SE STÁVAJÍCÍ KOMERČNÍ VYBAVENOSTÍ VYMEZENOU BODEM A PLOCHOU

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě, využití je omezeno požadavkem na zachování stávajícího rozsahu komerční vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

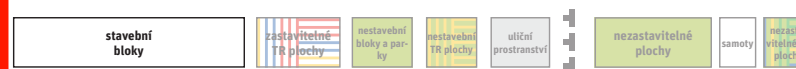
Stavební blok v modernistické struktuře.

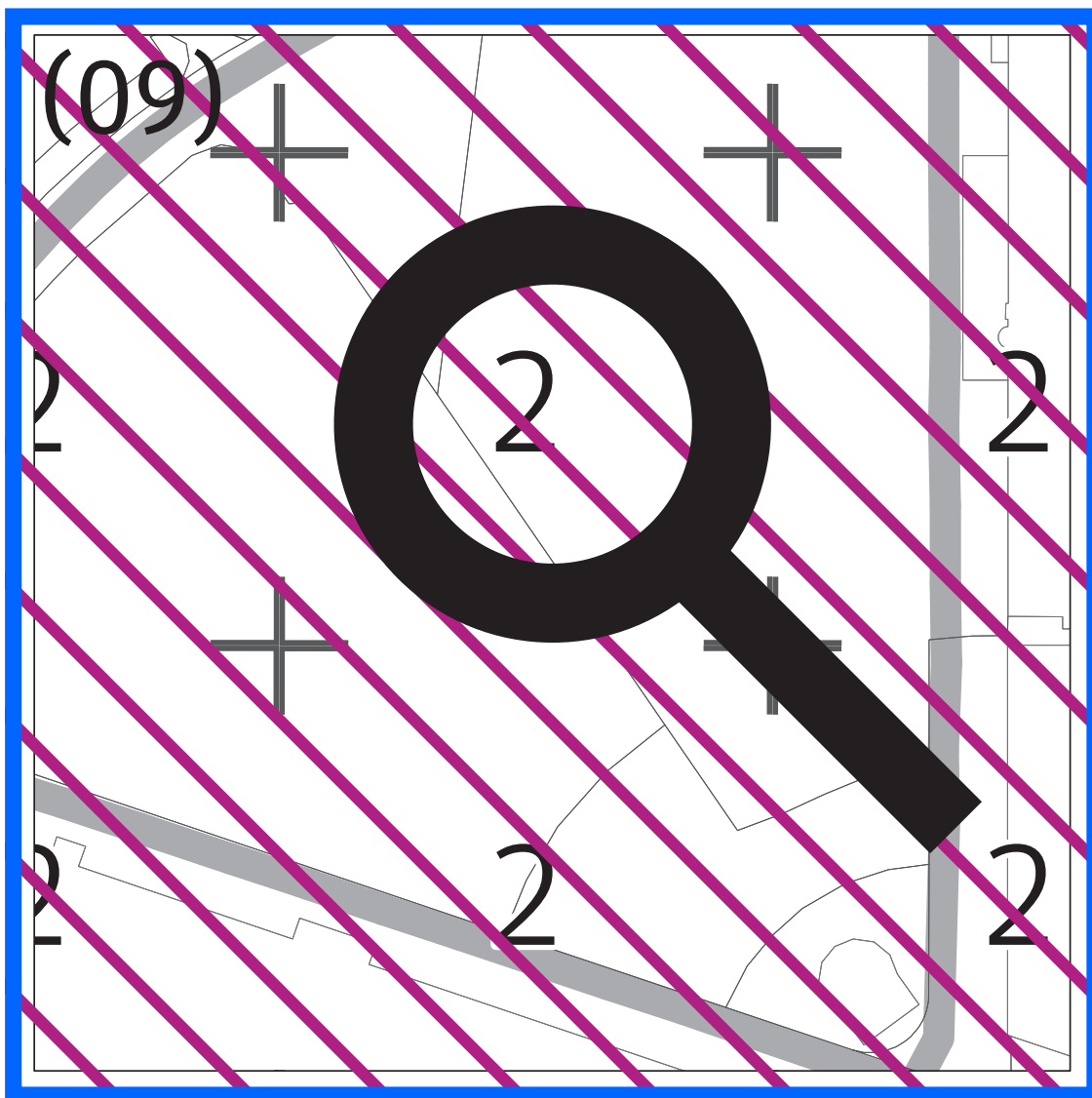
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Požadavek na zachování stávajícího rozsahu komerční vybavenosti.





S.2.0.KV

STAVEBNÍ BLOK V LOKALITĚ KOMERČNÍ VYBAVENOSTI

využití

stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě, využití je omezeno požadavkem na umísťování komerční vybavenosti.

prostorové uspořádání

typ struktury:

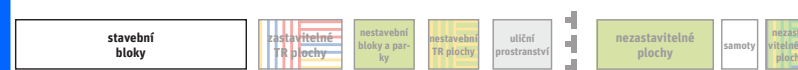
Stavební blok ve struktuře areálů vybavenosti.

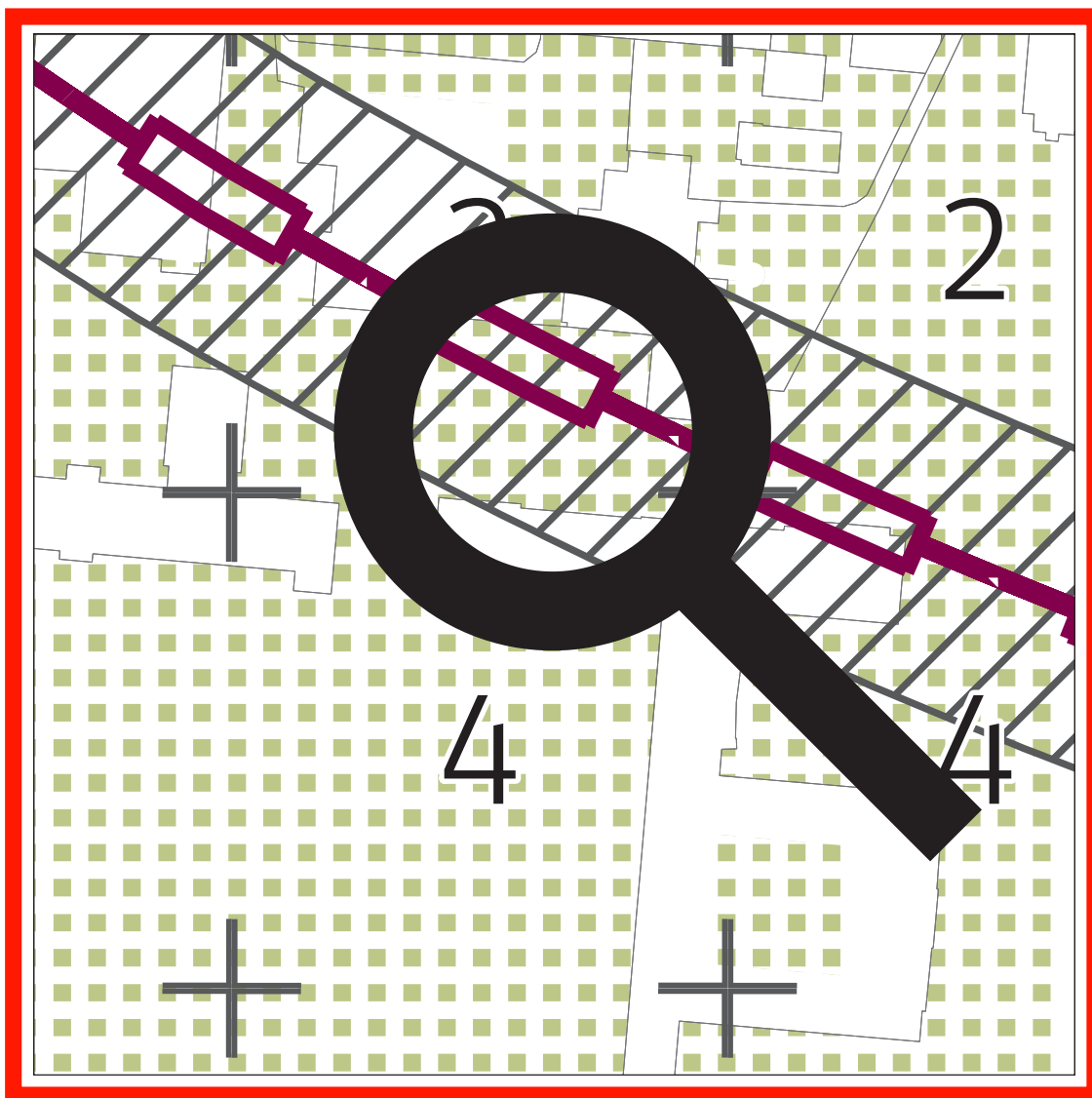
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

Celá lokalita je určena pro umísťování komerční vybavenosti (pokud v místě není jiný podrobnější požadavek – např. ulice).





S.1.0.DI

STAVEBNÍ BLOK S KORIDOREM DOPRAVNÍ/TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (LINIOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno návrhem [alt. územní rezervou] koridoru dopravní [alt. technické] infrastruktury.

prostorové uspořádání

typ struktury:

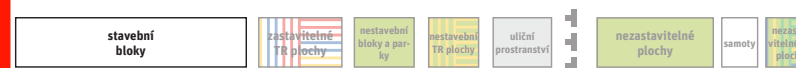
Stavební blok ve struktuře areálů vybavenosti [alt. typ struktury O1-13].

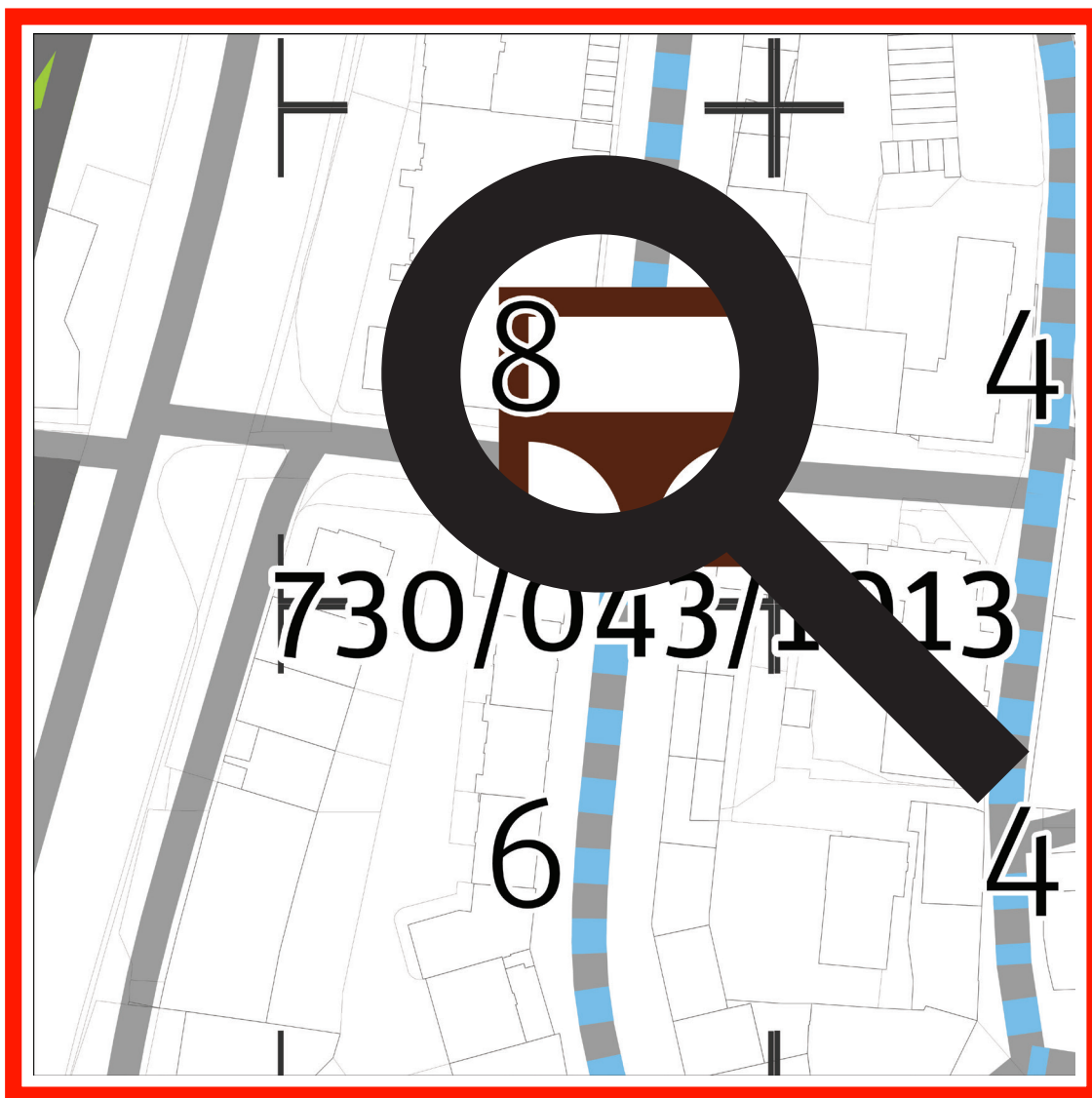
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 2 (1-2 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno — návrh [alt. jiné koridory dopravní/technické infrastruktury].





S.1.0.TI

STAVEBNÍ BLOK S PLOCHOU DOPRAVNÍ/TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (BODOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno návrhem [alt. územní rezervou] koridoru technické [alt. dopravní] infrastruktury.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Stavební blok v blokové struktuře [alt. typ struktury 01-13].

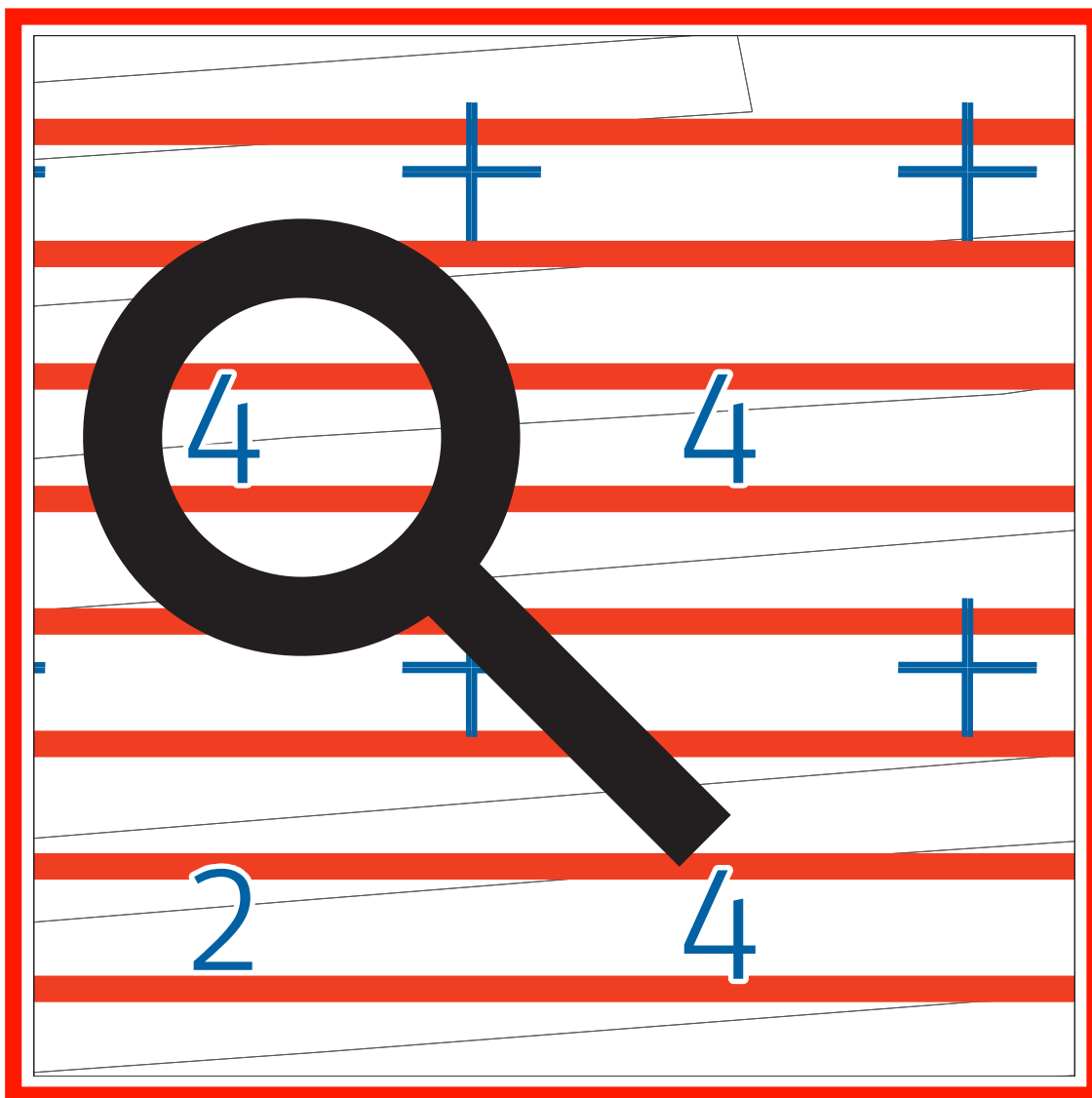
výšková regulace:

Plocha výškové regulace nad výškově ustálenou zástavbou, rozmezí podlažnosti 8 (6-8 RNP) [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], při stanovení konkrétního počtu RNP je nutné přihlédnout k výšce okolní zástavby.

infrastruktura:

730/043/1013 Záchytná nádrž Branická — návrh [alt. jiné plochy dopravní/technické infrastruktury].





TR.1.0

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S OBYTNÝM VYUŽITÍM

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#).

prostorové uspořádání

struktura:

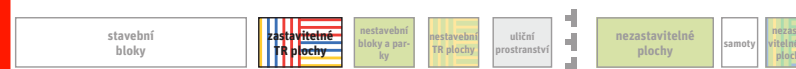
Transformační/rozvojová plocha s heterogenní strukturou [\[alt. typ struktury 01-07\]](#).

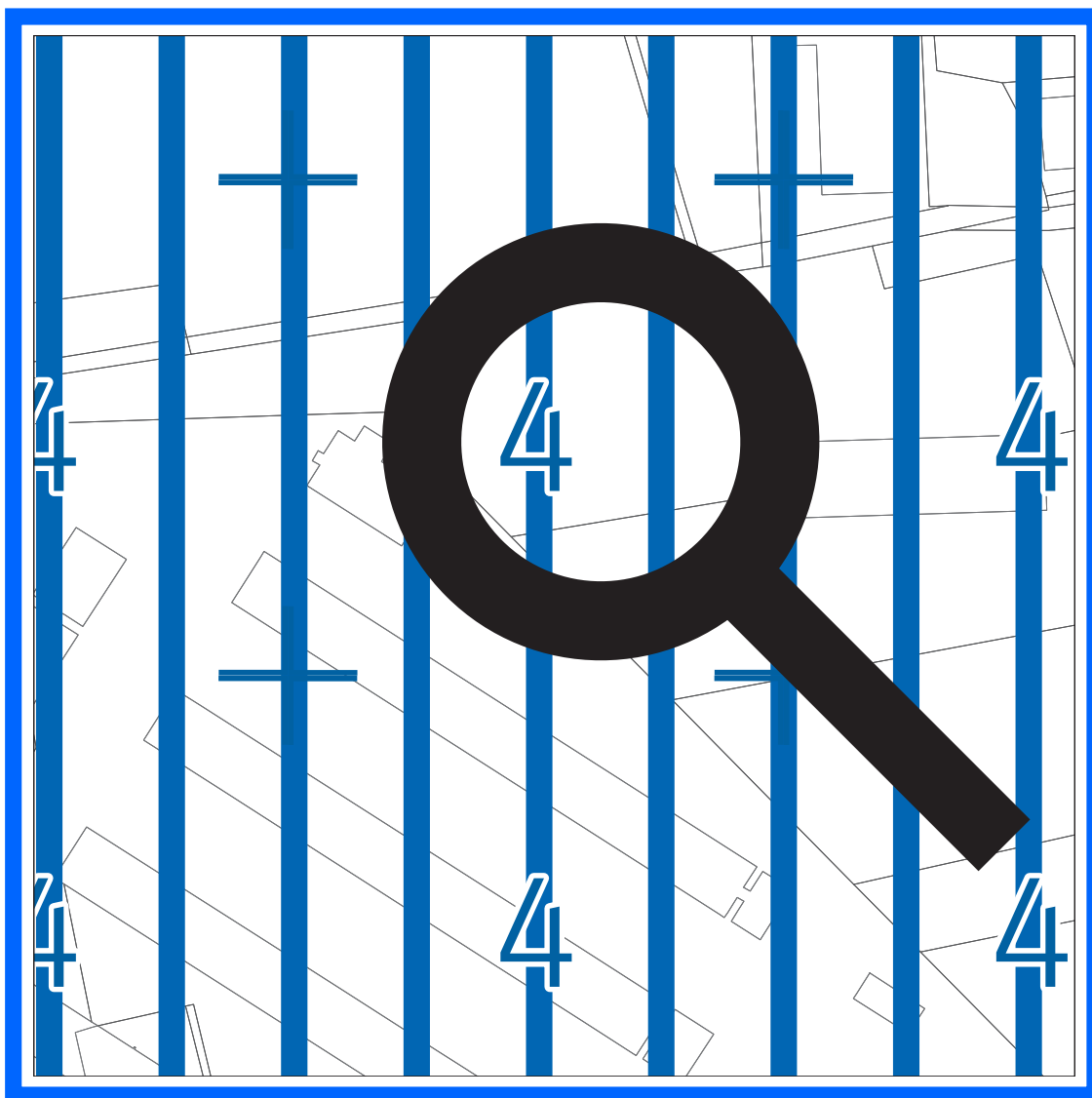
podrobnější regulativy:

[\[alt. koeficient zastavění budovami\]](#)

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 4 [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.2.0

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S PRODUKČNÍM VYUŽITÍM

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím [alt. upřesnění individuálním regulativem].

prostorové uspořádání

struktura:

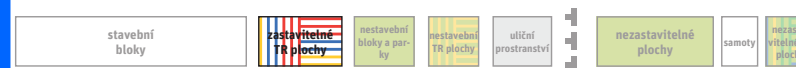
Transformační/rozvojová plocha se strukturou areálů produkce [alt. výjimečně typ struktury 10].

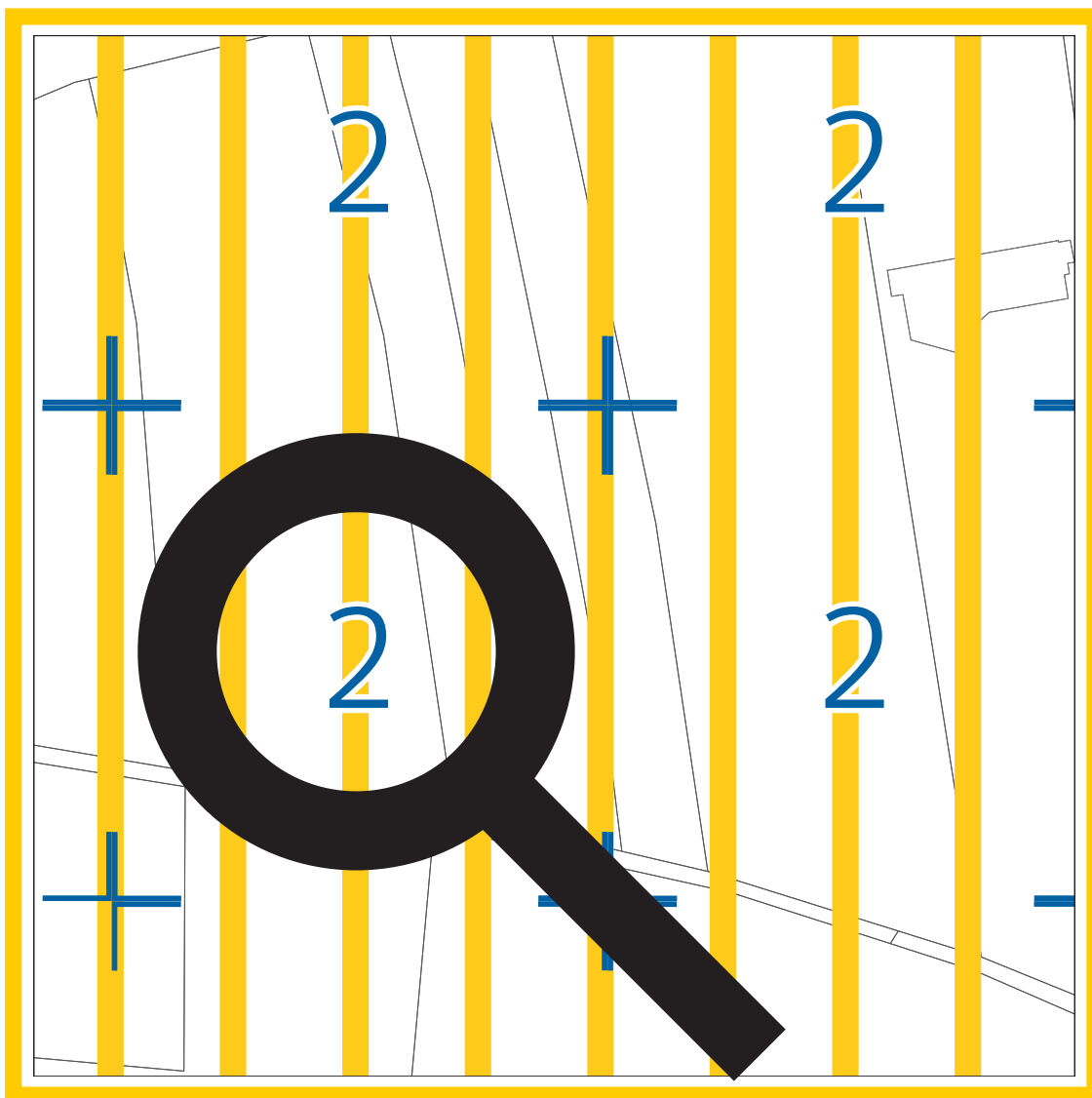
podrobnější regulativy:

[alt. koeficient zastavění budovami]

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 4 [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.3.0

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S REKREAČNÍM VYUŽITÍM

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#).

prostorové uspořádání

struktura:

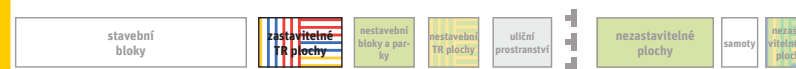
Transformační/rozvojová plocha se strukturou areálů produkce [\[alt. výjimečně typ struktury 10\]](#).

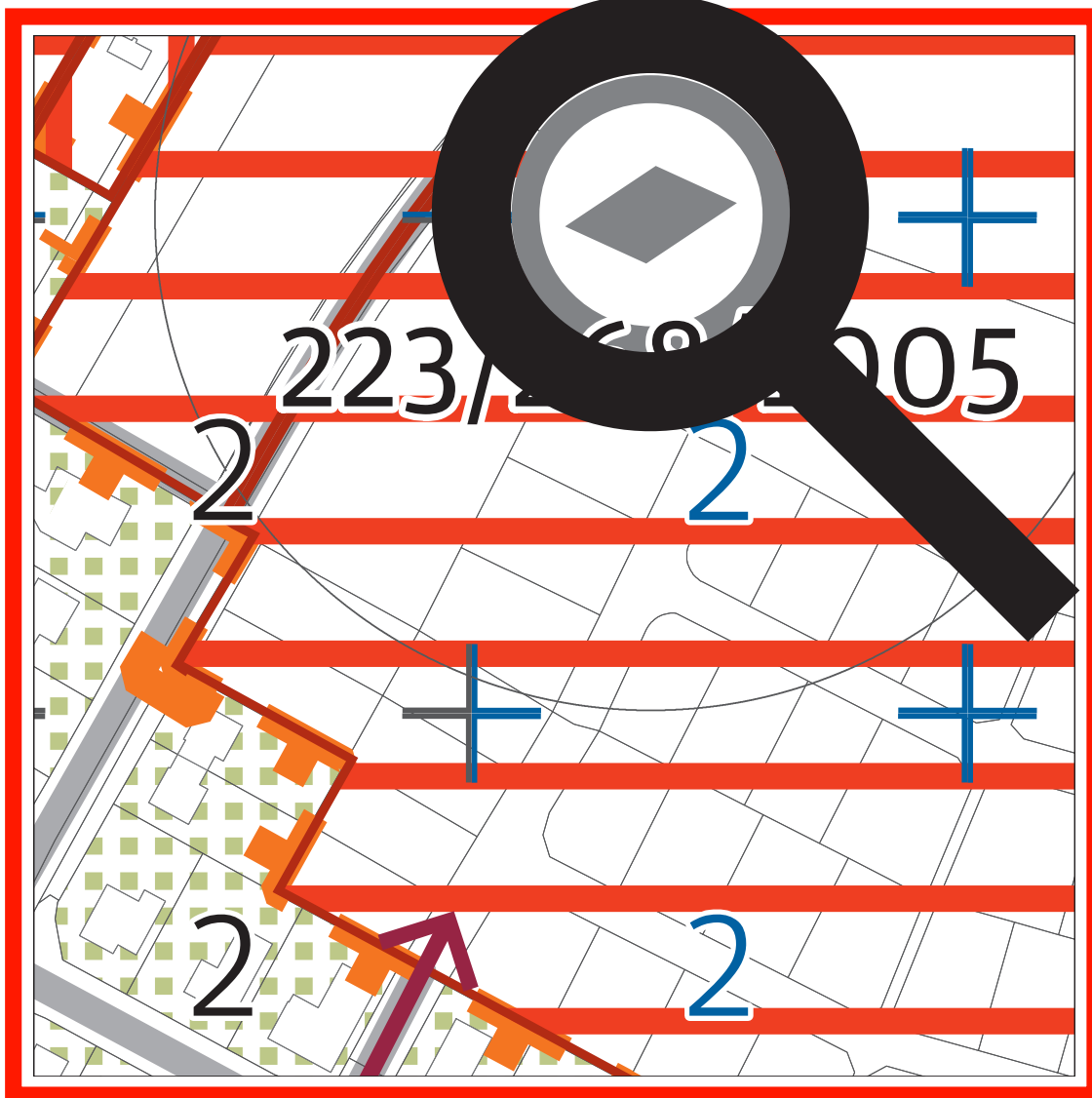
podrobnější regulativy:

[\[alt. koeficient zastavění budovami\]](#)

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 2 [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.1.1

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S POŽADAVKEM NA UMÍSTĚNÍ NÁMĚSTÍ/PARKU V OKOLÍ BODU

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#), využití je omezeno požadavkem na umístění náměstí/parku.

prostorové uspořádání

struktura:

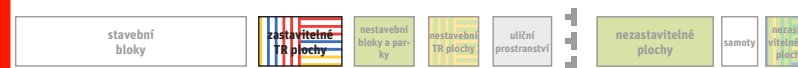
Transformační/rozvojová plocha se strukturou zahradního města [\[alt. typ struktury 01-07\]](#).

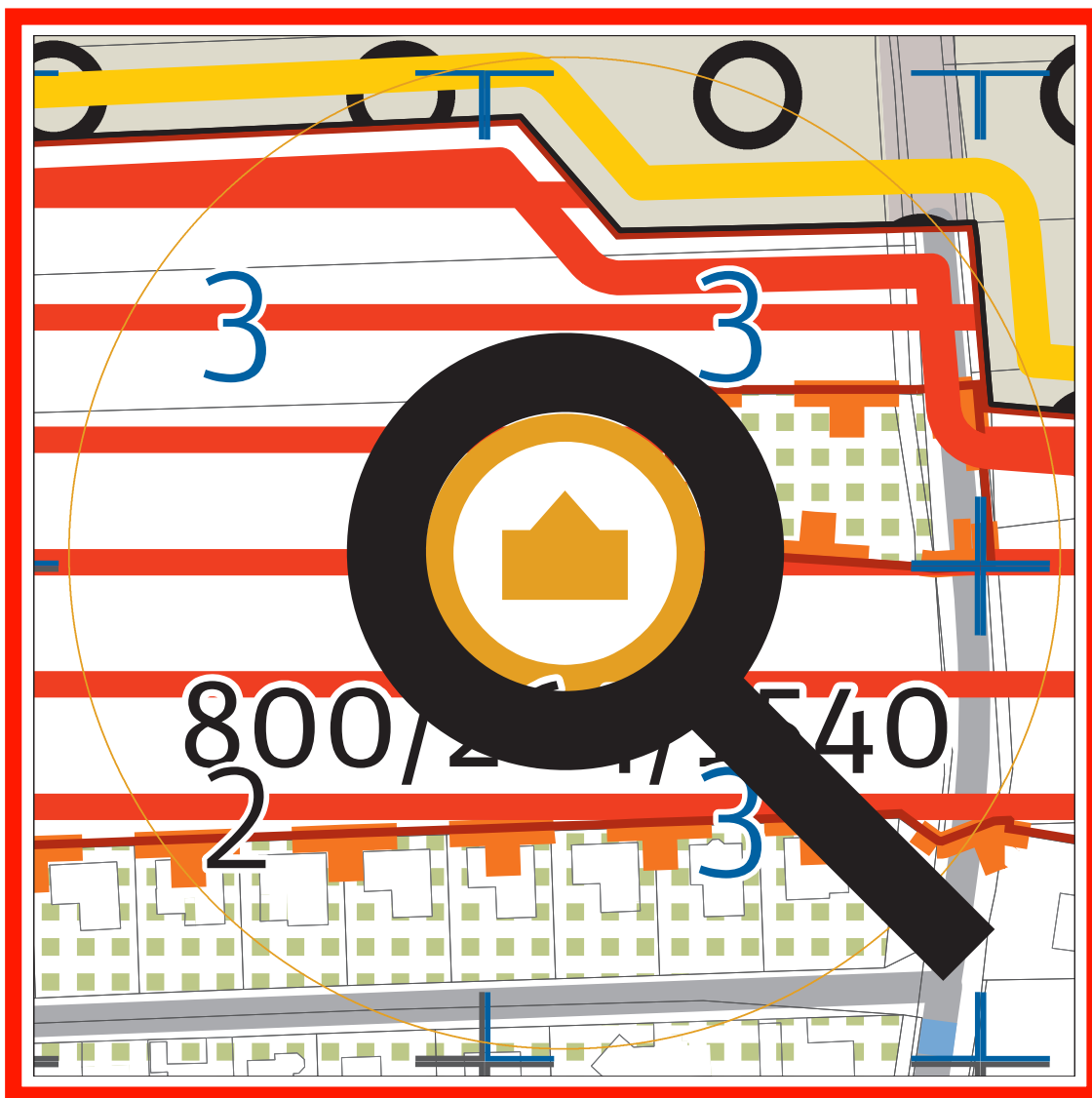
podrobnější regulativy:

[\[alt. koeficient zastavění budovami\]](#)

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 2 [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.1.1 OV

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S POŽADAVKEM NA UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI V OKOLÍ BODU

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#), využití je omezeno požadavkem na umístění občanské [\[alt.rekreační\]](#) vybavenosti.

prostorové uspořádání

struktura:

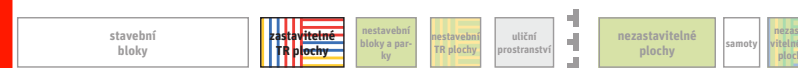
Transformační/rozvojová plocha se strukturou zahradního města [\[alt. typ struktury 01-07\]](#).

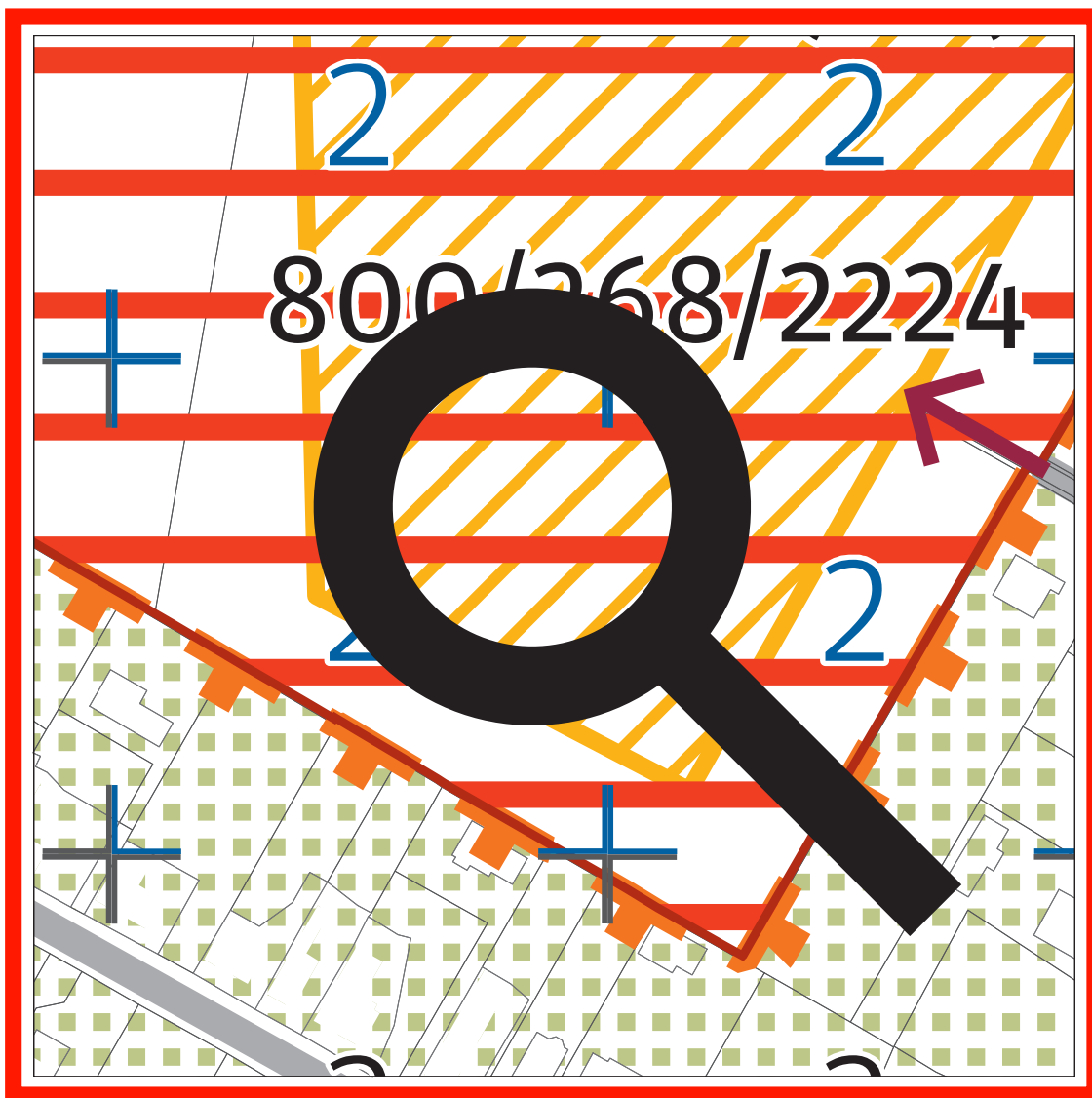
podrobnější regulativy:

[\[alt. koeficient zastavění budovami\]](#)

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 3 [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.1.1 OV

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S NAVRŽENOU VEŘEJNOU VYBAVENOSTÍ

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [alt. výjimečně s produkčním nebo rekreačním využitím, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno požadavkem vytvoření občanské [alt. rekreační] vybavenosti.

prostorové uspořádání

struktura:

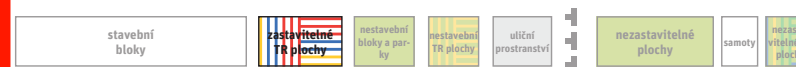
Transformační/rozvojová plocha s heterogenní strukturou [alt. typ struktury 01-10].

podrobnější regulativy:

[alt. koeficient zastavění budovami]

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 2 [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.1.2

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S POŽADAVKY NA VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A VYBAVENOST STANOVENÝMI PARAMETRICKY (% Z PLOCHY)

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#), využití je omezeno požadavky na umístění veřejných prostranství a občanské vybavenosti.

prostorové uspořádání

struktura:

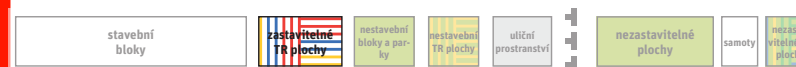
Transformační/rozvojová plocha s heterogenní strukturou [\[alt. typ struktury 01-07\]](#).

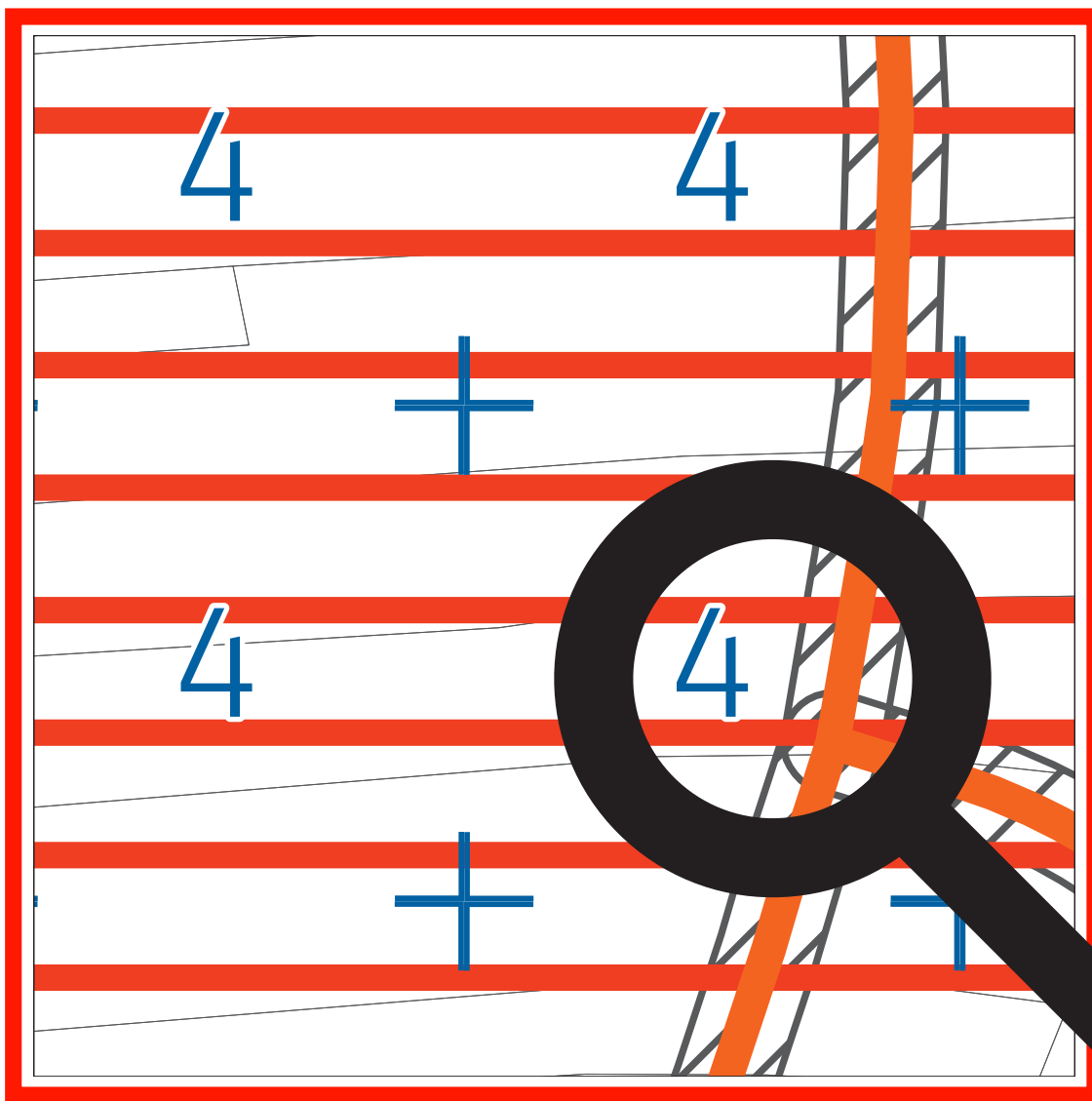
podrobnější regulativy:

Koeficient zastavění budovami, koeficienty veřejných prostranství a občanské vybavenosti.

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 4 [\[alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27\]](#), k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.





TR.1.0.DI

ZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S KORIDOREM/PLOCHOU DOPRAVNÍ/TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

využití

Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím [alt. s produkčním nebo rekreačním využitím, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno návrhem [alt. územní rezervou] koridoru [alt. plochy] dopravní [alt. technické] infrastruktury.

prostorové uspořádání

struktura:

Transformační/rozvojová plocha s heterogenní strukturou [alt. typ struktury 01-10].

podrobnější regulativy:

[alt. koeficient zastavění budovami, alt. koeficienty veřejných prostranství a občanské vybavenosti]

výšková regulace:

Plocha výškové regulace pro nově navrženou zástavbu, rozmezí podlažnosti 4 [alt. rozmezí podlažnosti 2 až 27], k výšce stávající zástavby se nepřihlíží.

infrastruktura:

610/-/107 Východní obchvat Písnice — návrh [alt. jiné koridory/plochy dopravní/technické infrastruktury].

stavební bloky

zastavitelné TR plochy

nestavební bloky a parky

nestavební TR plochy

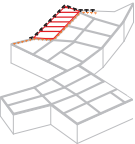

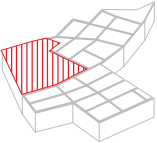



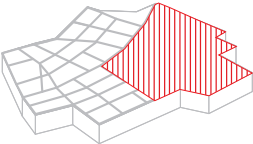


uliční prostranství

nezastavitelné plochy

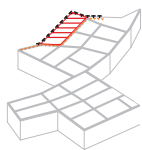
samoty

nezastavitelné TR plochy

ZPŮSOB REGULACE HPP TRANSFORMAČNÍCH A ROZVOJOVÝCH PLOCH

| | | PROSTOROVÁ REGULACE | | REGULACE KAPACITY HPP |
|--|--|---|--|---|
| | | VÝŠKOVÁ REGULACE | REGULACE ZASTAVĚNÍ BUDOVAMI | |
|  | [R]  MALÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY čl. 75 | | dle uličních a stavebních čar s přihlédnutím k okolí | odhadnutelná z okolí |
|  | [T]  [R]  DOPLŇOVÁNÍ STRUKTURY čl. 76 |  RNP max + ustupující podlaží a pravidla pro dominanty (čl. 103) | | |
|  | [T]  [R]  NOVÉ STRUKTURY čl. 77 | | Z_{max} | $Z_{základní}$ $NP_{základní}$ $>>> HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$ |

ÚPRAVA REGULACE [TR] PLOCH PRO NÁVRH MPP K OVP

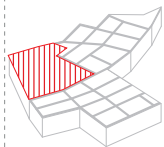


[R] 

MALÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY

čl. 75

412/071/2897

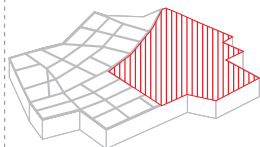


[T]  **[R]** 

DOPLŇOVÁNÍ STRUKTURY

čl. 76

412/071/2897
(04) 0,60 x 4,5



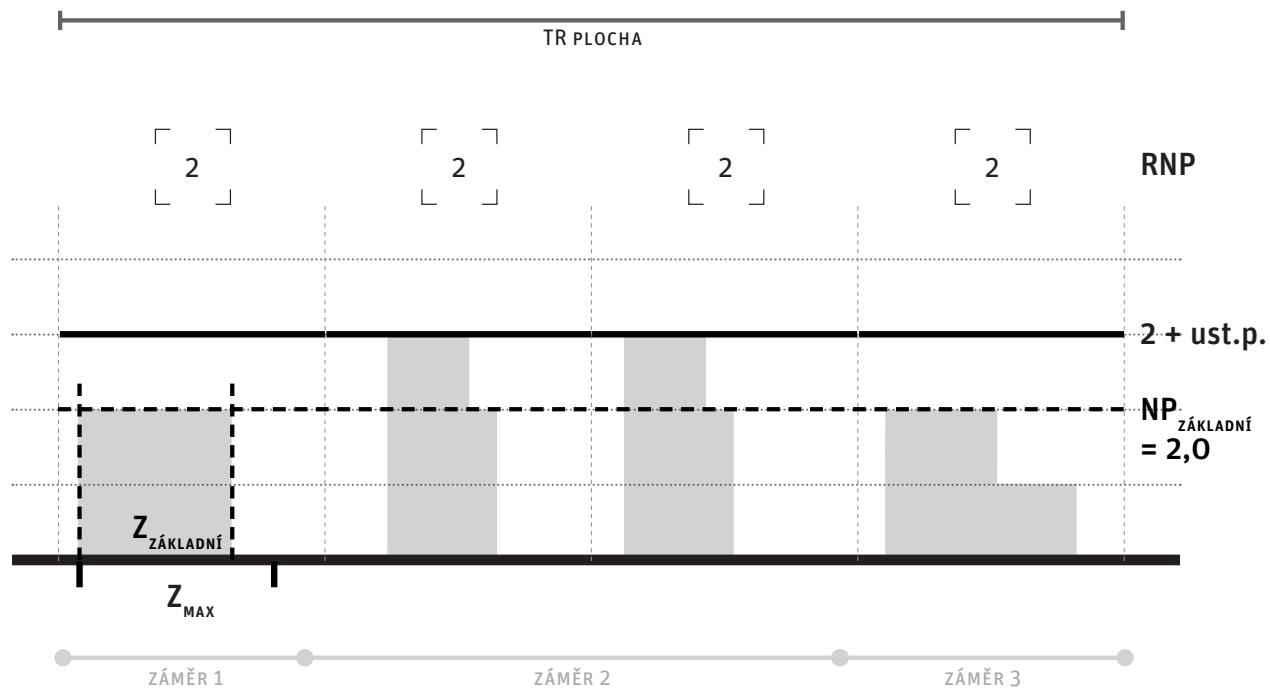
[T]  **[R]** 

NOVÉ STRUKTURY

čl. 77

412/071/2897
(04) 35/10/5 0,60 x 4,5

ÚPRAVA REGULACE [TR] PLOCH PRO NÁVRH MPP K OVP



VÝŠKOVÁ REGULACE

RNP

+ ustupující podlaží a pravidla pro dominanty dle čl. 103

REGULACE ZASTAVĚNÍ BUDOVAMI

Z_{\max} (pevná hodnota, % z plochy)

REGULACE KAPACITY

$Z_{\text{základní}}$ (pevná hodnota, % z plochy)

$NP_{\text{základní}}$

≡

$$HPP_{\text{reg}} = P_z * Z_{\text{základní}} * NP_{\text{základní}}$$

posuzovaná plocha záměru
stanovuje MPP pro konkrétní [TR] plochu

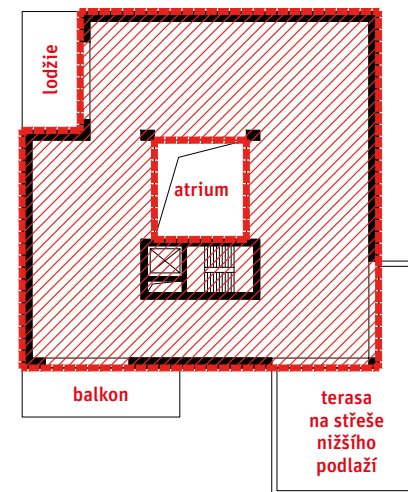
ÚPRAVA REGULACE [TR] PLOCH PRO NÁVRH MPP K OVP

HPP

§ 2 PSP / § 2 MSP:

Pro účely tohoto nařízení se rozumí:

g) hrubou podlažní plochou součet ploch vymezených vnějším obrysem konstrukcí jednotlivých podlaží budovy kromě otevřených a částečně otevřených částí (balkony, lodžie, průchody, střešní terasy apod.); v podlažích se šikmými stěnami či šikmým stropem se započítává vnější obrys konstrukcí v úrovni 1,2 m nad úrovní podlahy



DEFINICE HPP

$$HPP_{\text{záměr}} \leq HPP_{\text{reg}}$$

posuzované podlažní plochy konkrétního záměru:

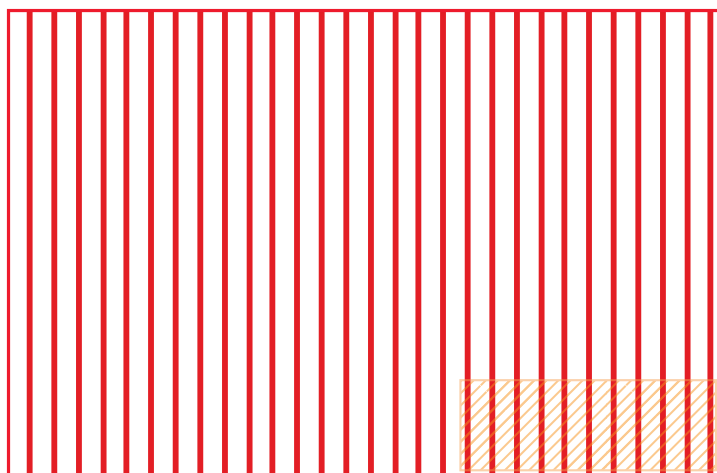
$HPP_{\text{záměr}}$

„regulované množství hrubých podlažních ploch“:

$$HPP_{\text{reg}} = P_z * Z_{\text{základní}} * NP_{\text{základní}}$$

stanovuje MPP pro konkrétní [TR] plochu

POSOUZENÍ ZÁMĚRU Z HLEDISKA KAPACITY



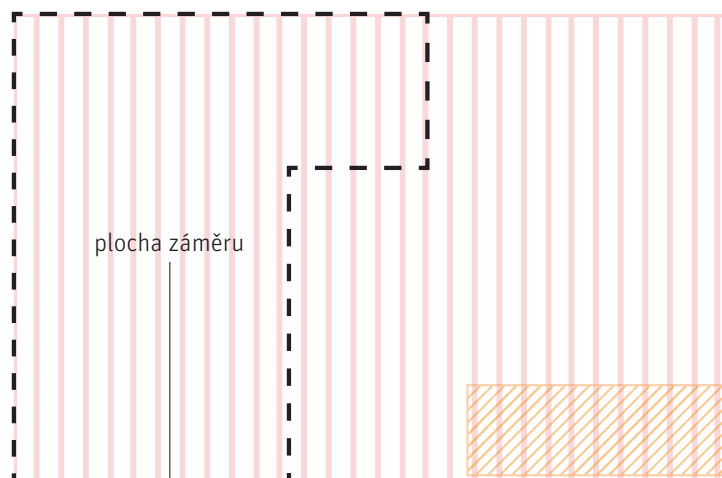
412/071/2897

0,60 x 4,5

posuzovaná
plocha záměru

$$HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$$

REGULATIVY [TR] PLOCHY SLOUŽÍCÍ VÝPOČTU KAPACIT (HPP_{reg})
SE VZTAHUJÍ NA JEDNOTLIVÉ ZÁMĚRY



plocha záměru

posuzovaná
plocha záměru:

$P_z =$ plocha záměru

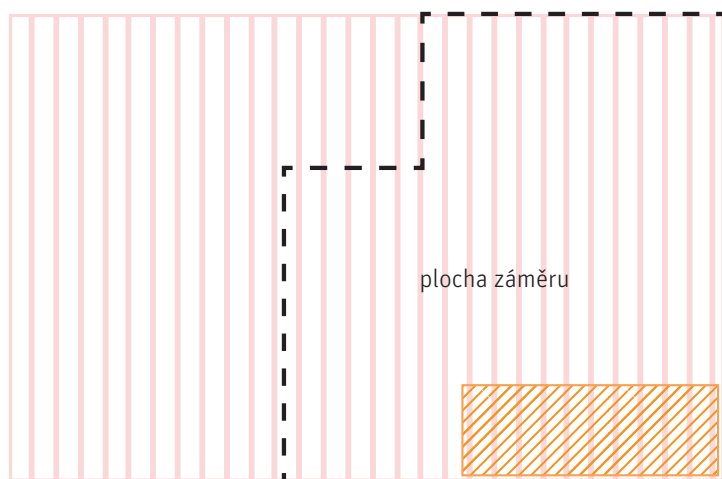
plocha bez požadavku
na veřejnou vyb.,
městský park
nebo náměstí

412/071/2897

0,60 x 4,5

$$HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$$

REGULATIVY [TR] PLOCHY SLOUŽÍCÍ VÝPOČTU KAPACIT (HPP_{reg})
SE VZTAHUJÍ NA JEDNOTLIVÉ ZÁMĚRY



412/071/2897

0,60 x 4,5

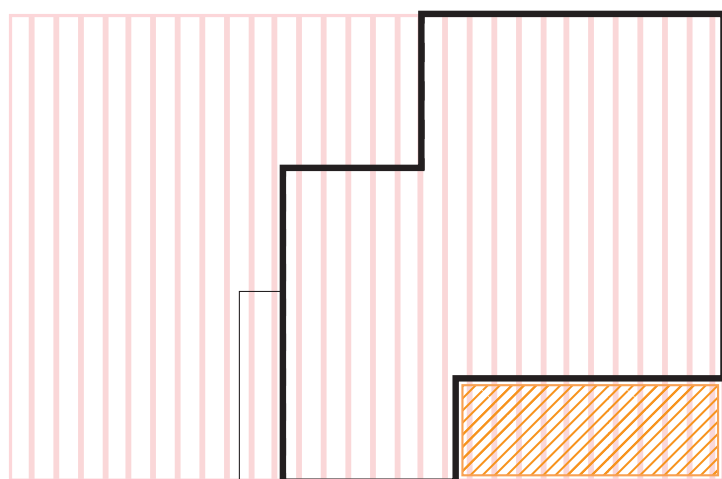
$$HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$$

posuzovaná
plocha záměru:

$$P_z = \text{plocha záměru} -$$

požadované pozemky
veřejné vybavenosti,
městských parků
a náměstí

KAPACITA (HPP_{REG}) SE NEPOSUZUJE NA POŽADOVANÝCH POZEMCÍCH
VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI, MĚSTSKÝCH PARKŮ A NÁMĚSTÍ



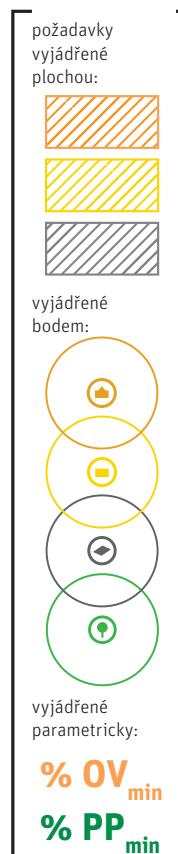
412/071/2897

0,60 x 4,5

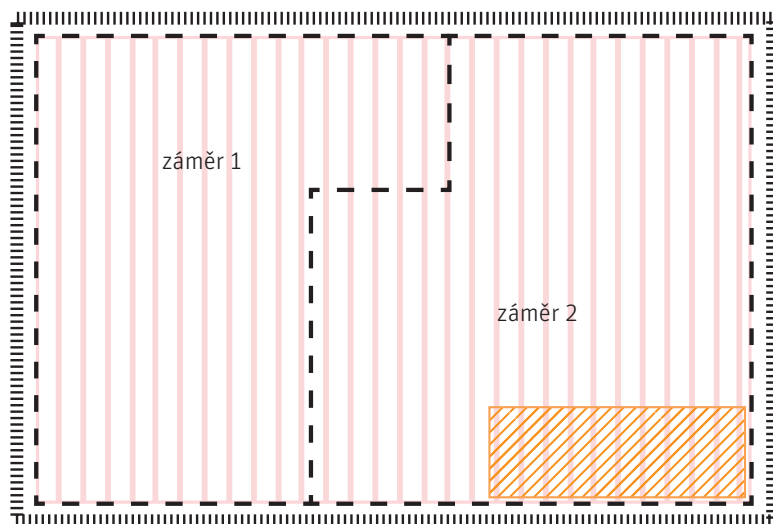
$$HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$$

posuzovaná
plocha záměru:

P_z = plocha záměru –



KAPACITA (HPP_{REG}) SE NEPOSUZUJE NA POŽADOVANÝCH POZEMCÍCH
VEREJNÉ VYBAVENOSTI, MĚSTSKÝCH PARKŮ A NÁMĚSTÍ



412/071/2897

0,60 x 4,5

$$HPP_{reg} = P_z * Z_{základní} * NP_{základní}$$

RP / ÚPČP / ÚS / plánovací smlouva

- možná dohoda o redistribuci HPP mezi jednotlivé záměry uvnitř konkrétní [TR] plochy (resp. skupin [TR] ploch a oblastí [TR] ploch s parametrickou regulací)

MOŽNÁ REDISTRIBUCE KAPACIT (HPP_{REG})
V RÁMCI PODROBNĚJŠÍCH DOHOD

STABILIZOVANÉ NESTAVEBNÍ BLOKY A PARKY

Stabilizované stavební bloky

- S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě
- S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě
- S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě
- S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě
- S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě
- s veřejnou vybaveností:
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností
- S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností
- S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti

- S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti
- S dopravní a technickou infrastrukturou:
- S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy

- TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím
- TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností
- TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy)
- TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)

Stabilizované nestavební bloky a parky

- N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích
- N.1.2 Nestavební blok hřbitov
- N.1.3 Nestavební blok zahradková osada
- N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště
- N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice
- N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok
- N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní
- N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová
- N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní
- N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná
- N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada
- N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- N.1.7A ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Nestavební transformační a rozvojové plochy

- N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím

Stabilizované uliční prostranství

- U.1.0 Náměstí
- U.1.1 Náměstí s parkově upravenou částí
- U.2.0 Ulice

Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny)

- O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích
- O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov
- O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada
- O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště
- O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice
- O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok
- O.1.7 Nezastavitelná plocha pole
- O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina
- O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada
- O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích
- O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízka
- O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací
- O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- O.1.8 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Stabilizované plochy samoty

- O.2.0 Samota

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy

- O.TR.5.1 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím
- O.TR.5.2 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- O.TR.5.3 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.TR.5.3.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury
- O.TR.5.3 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES



N.1.1

NESTAVEBNÍ BLOK LES NA LESNÍCH POZEMCÍCH

využití

stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku les na lesních pozemcích

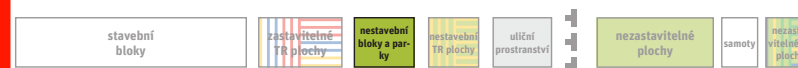
prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury O1-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku les na lesních pozemcích.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]



N.1.2

NESTAVEBNÍ BLOK HŘBITOV

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku hřbitov.

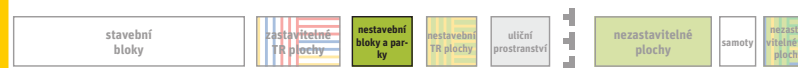
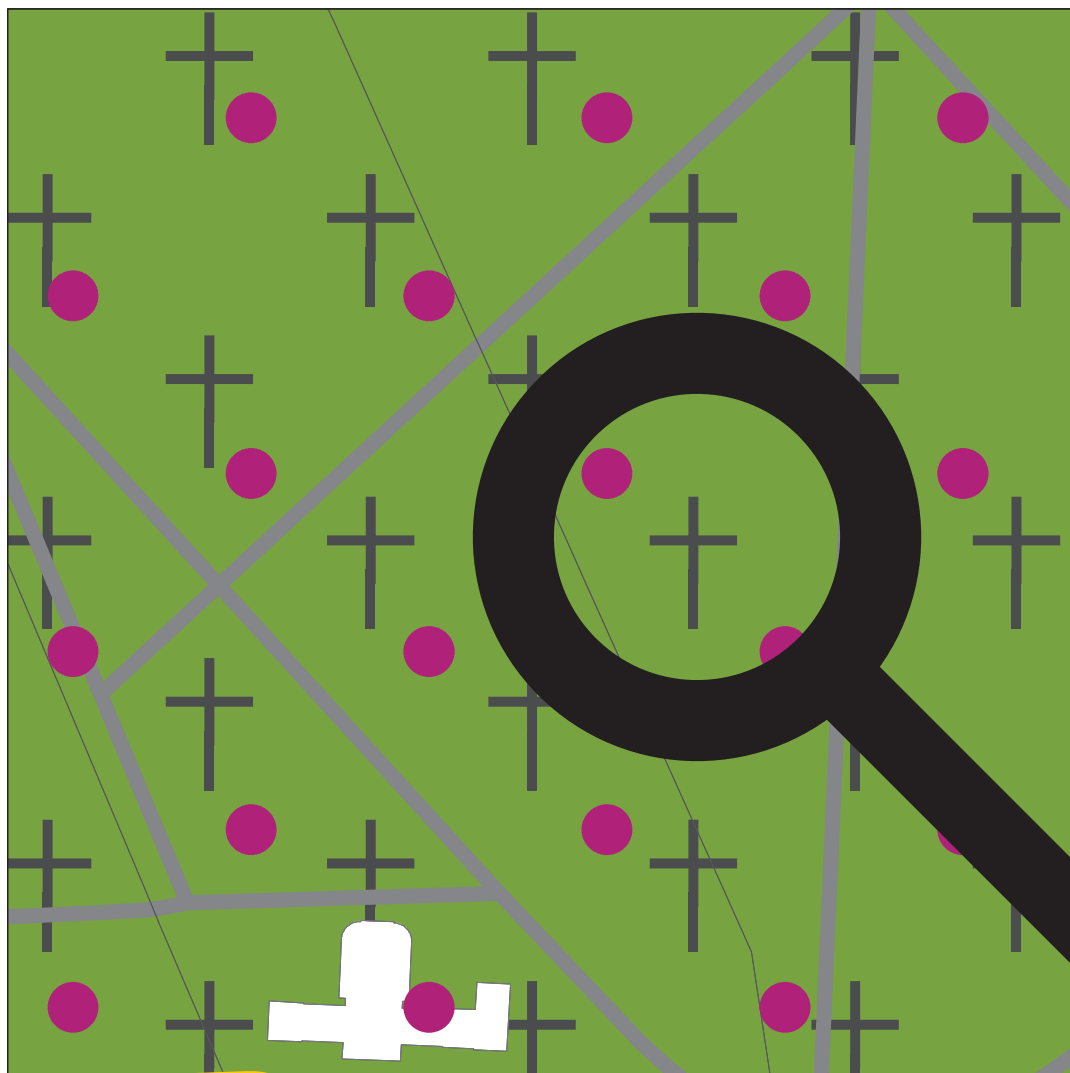
prostorové uspořádání

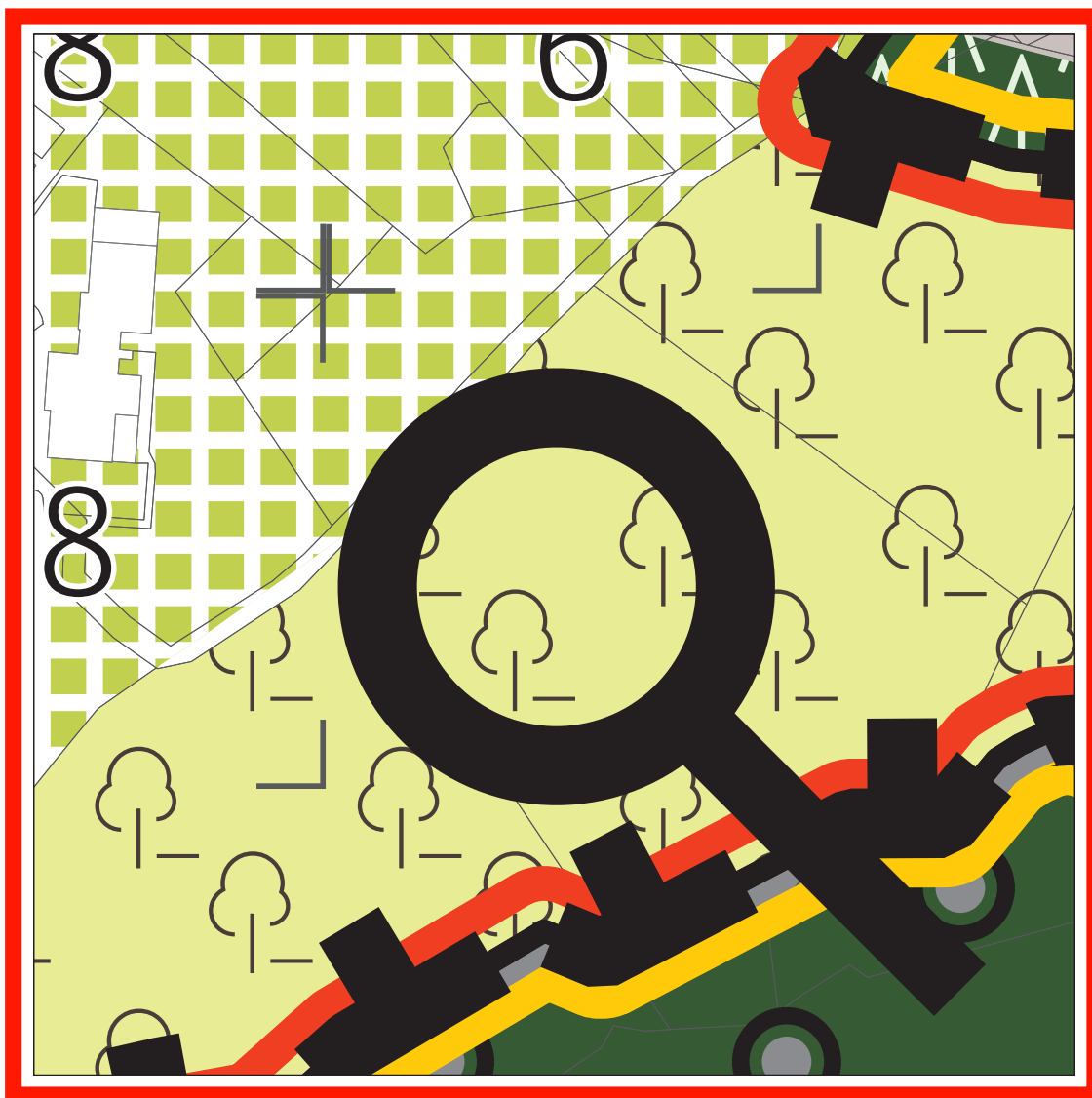
struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkový areál [alt. typ struktury O1-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku hřbitov.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku [alt. bez požadavků pro městský park]





N.1.3

NESTAVEBNÍ BLOK ZAHRÁDKOVÁ OSADA

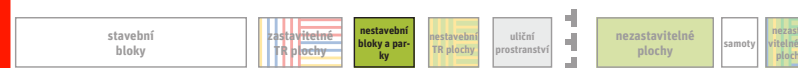
využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku zahrádková osada.

prostorové uspořádání

struktura:

nestavební blok v modernistické struktuře [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku zahrádková osada, parametry zahrádkářských chat jsou stanoveny PSP



N.1.4

NESTAVEBNÍ BLOK PARKOVÉ SPORTOVIŠTĚ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku parkové sportoviště.

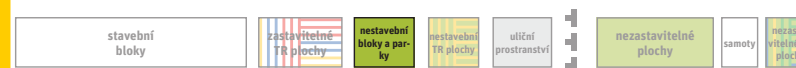
prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku parkové sportoviště.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]



NESTAVEBNÍ BLOK PARKOVÉ SPORTOVIŠTĚ

využití

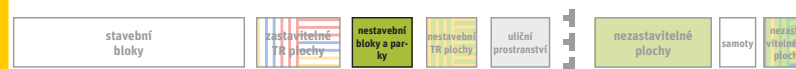
Článek 111

Plochy podrobnějšího členění v nestavebních blocích a otevřené krajiny

(...)

(4) Parkovým sportovištěm je zpravidla omezeně přístupný areál sportu a rekreace pod širým nebem s dominantním zastoupením upravovaných vegetačních ploch. V ploše parkového sportoviště v zastavitelném území je přípustné umísťovat nezbytné zázemí rekreačního areálu v souladu s cílovým charakterem lokality. Zařazeno je v SES [2].

(...)



N.1.5

NESTAVEBNÍ BLOK ZAHRADNICTVÍ A VINICE

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku zahradnictví a vinice.

prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře zahradního města [alt. typ struktury O1-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku zahradnictví a vinice.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]



stavební
bloky

zastavitelné
TR plochy

nestavební
bloky a par-
ky

nestavební
TR plochy

uliční
prostranství

nezastavitelné
plochy

samoty

nezastav-
itelné TR
plochy

N.1.6

NESTAVEBNÍ BLOK VODNÍ PLOCHA A VODNÍ TOK

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku vodní plocha a vodní tok.

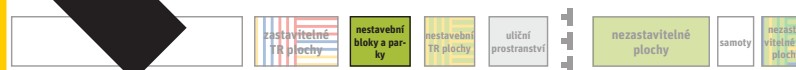
prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku vodní plocha a vodní tok.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]



N.1.7A

NESTAVEBNÍ BLOK MĚSTSKÁ PARKOVÁ PLOCHA ZAHRADNÍ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha zahradní.

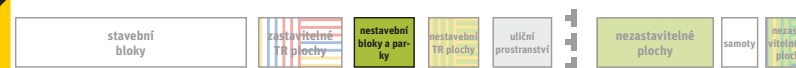
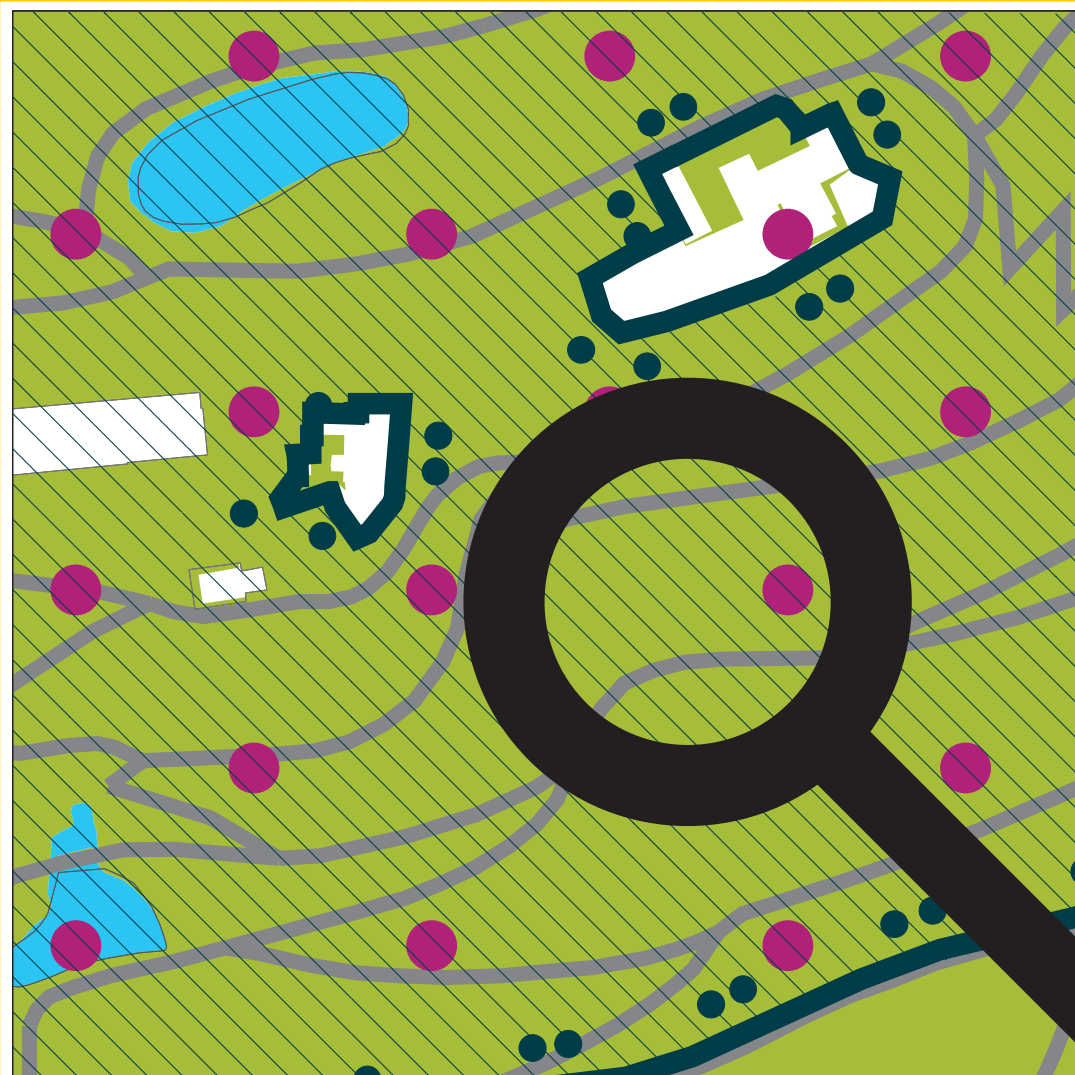
prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha zahradní.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku.



N.1.7B

NESTAVEBNÍ BLOK MĚSTSKÁ PARKOVÁ PLOCHA SADOVÁ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha sadová.

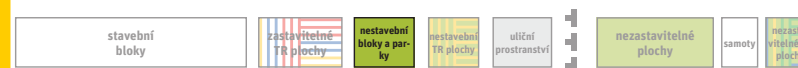
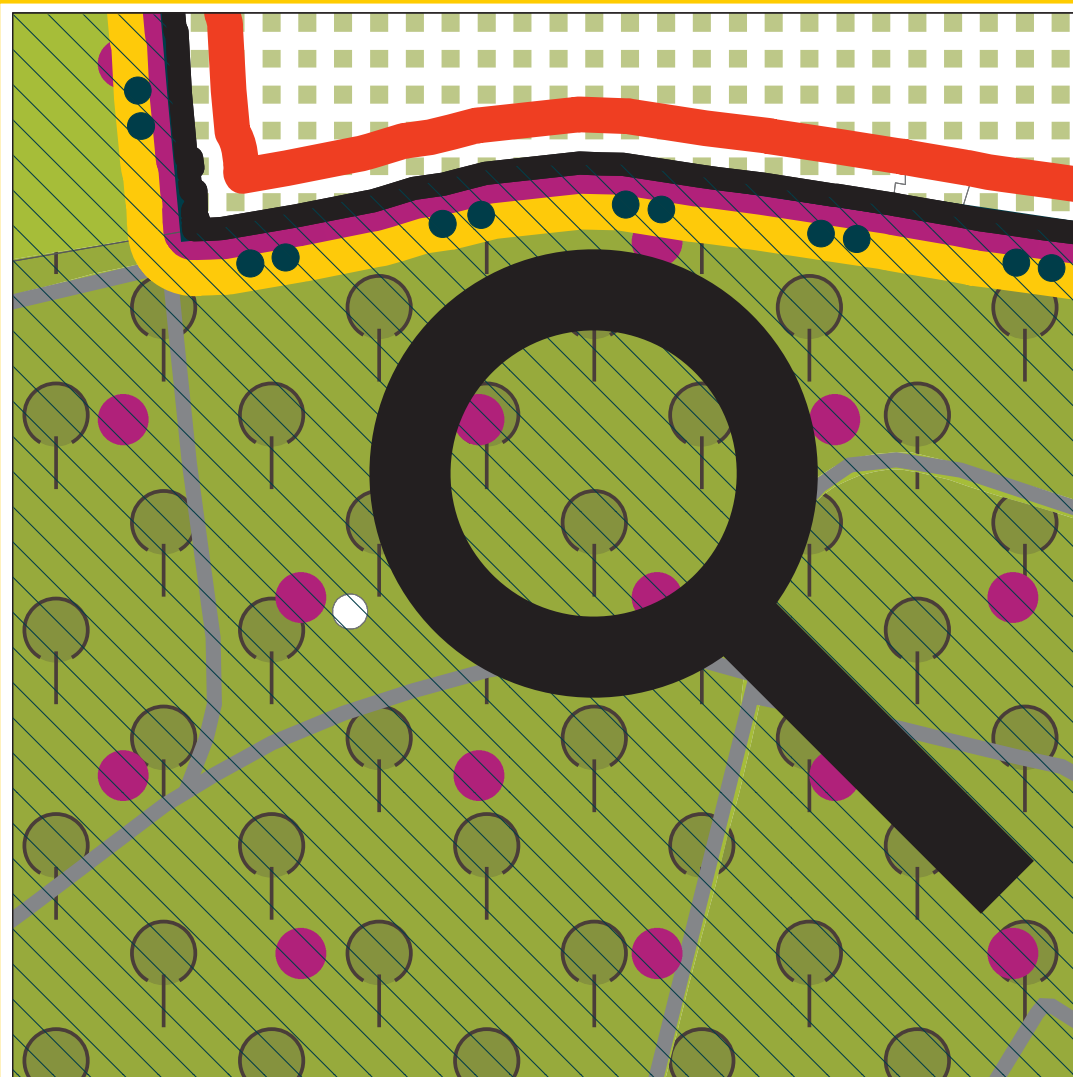
prostorové uspořádání

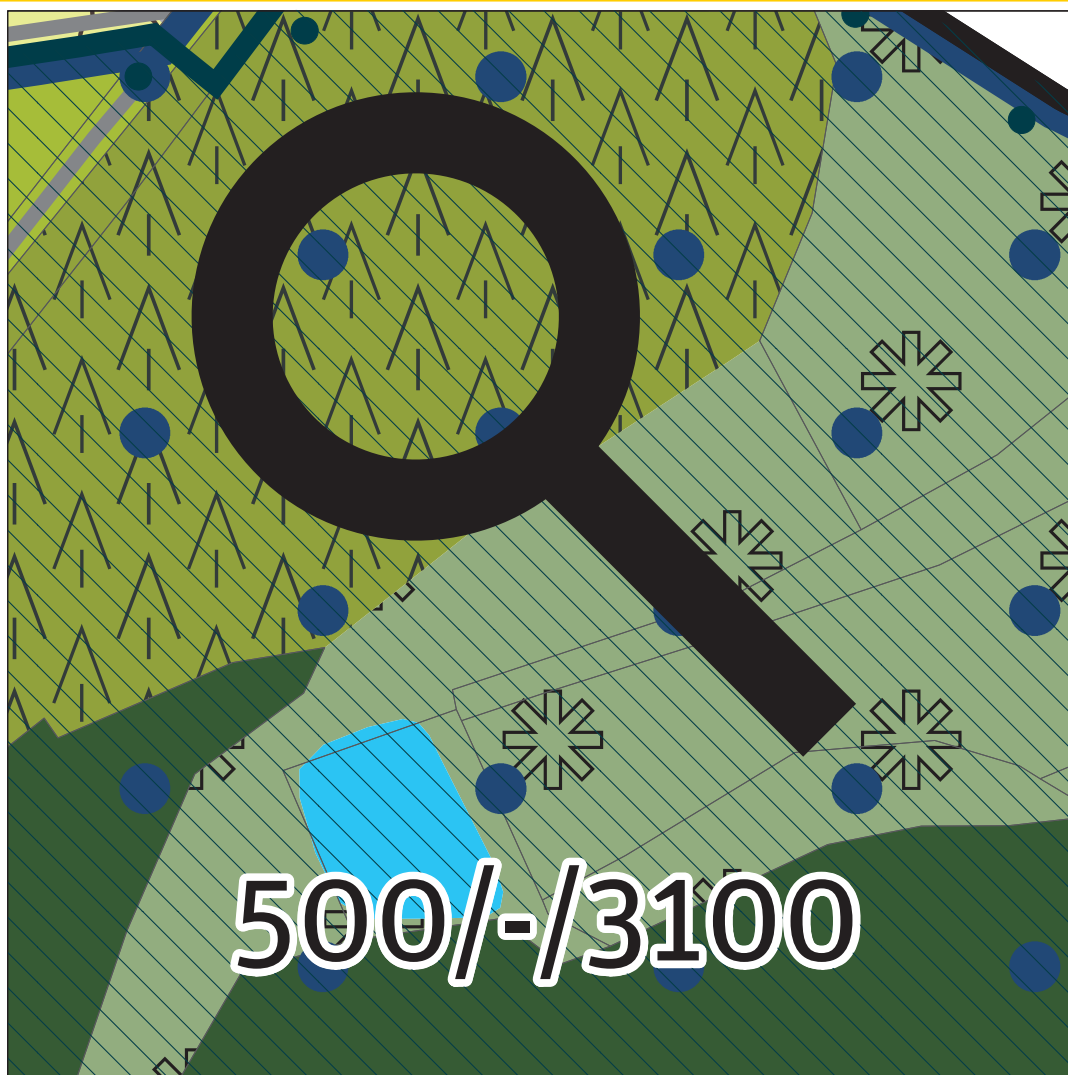
struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha sadová.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku.





500/-/3100

N.1.7C

NESTAVEBNÍ BLOK MĚSTSKÁ PARKOVÁ PLOCHA LESNÍ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha lesní.

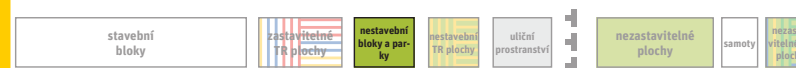
prostorové uspořádání

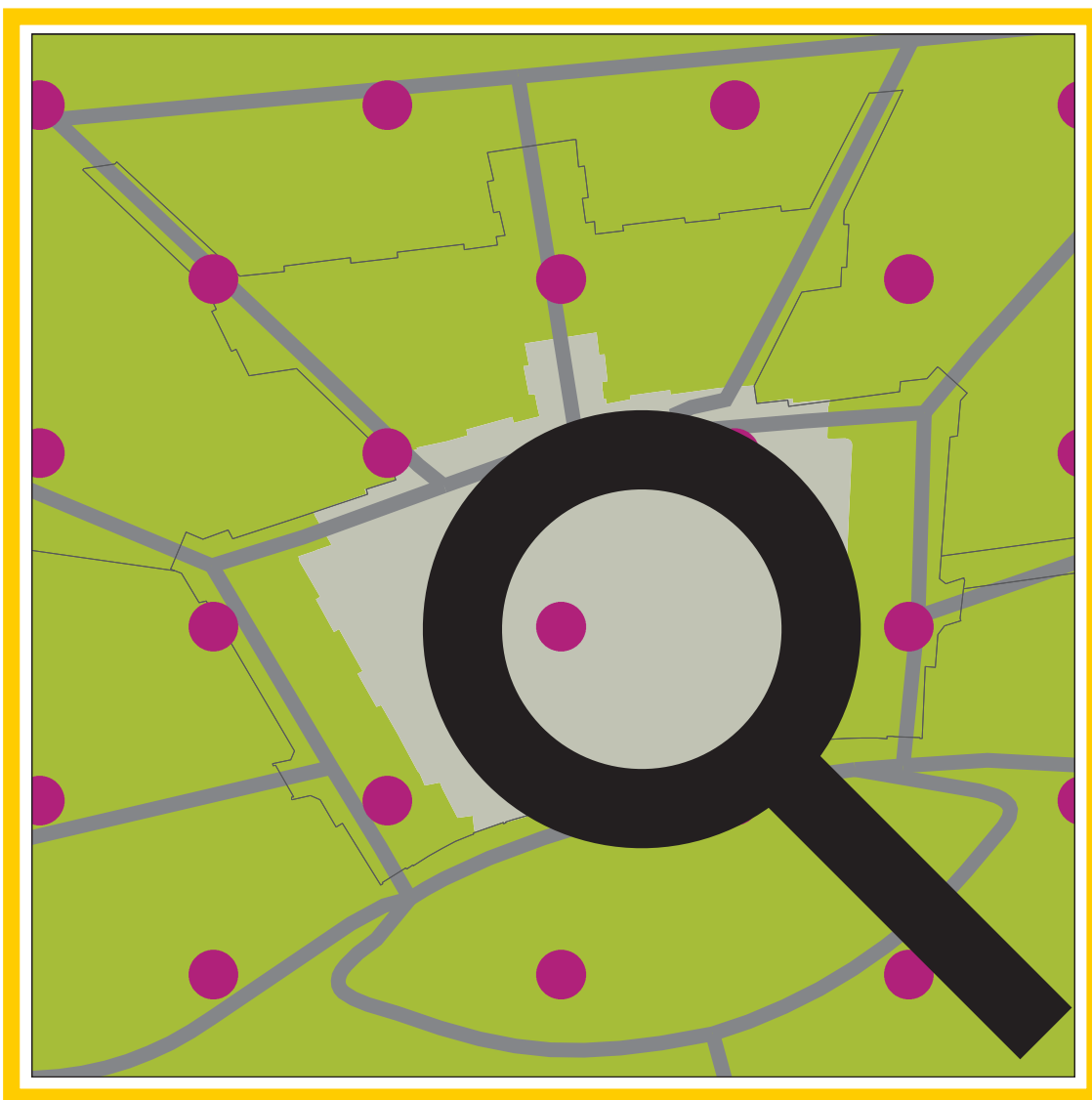
struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha lesní.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku.





N.1.7D

NESTAVEBNÍ BLOK MĚSTSKÁ PARKOVÁ PLOCHA ZPEVNĚNÁ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha zpevněná.

prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku městská parková plocha zpevněná.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku.



N.1.8

NESTAVEBNÍ BLOK SPECIÁLNÍ ZAHRADA

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku speciální zahrada.

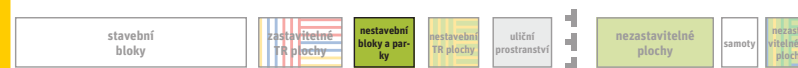
prostorové uspořádání

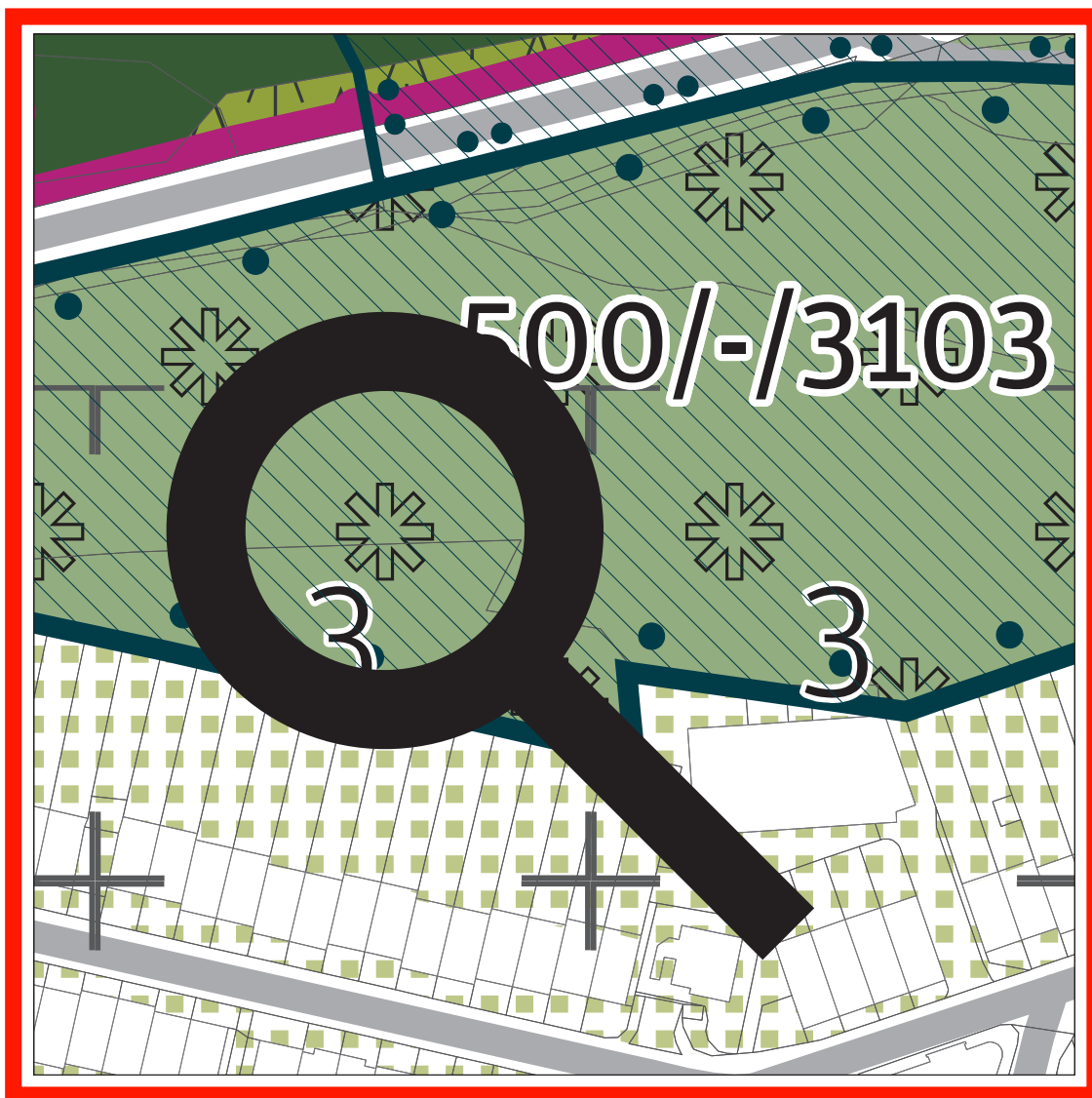
struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkový areál [alt. typ struktury O1-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku speciální zahrada.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]





N.1.9

NESTAVEBNÍ BLOK MĚSTSKÁ PŘÍRODNÍ PLOCHA

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku městská přírodní plocha.

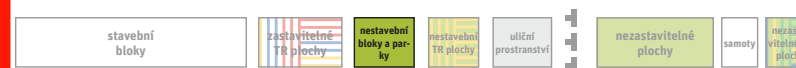
prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok v heterogenní struktuře [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku městská přírodní plocha.

podrobnější regulativy:

[alt. součást městského parku]



N.1.7B.DI

NESTAVEBNÍ BLOK S KORIDOREM DOPRAVNÍ/ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (LINIOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku a návrhem [alt. územní rezervou] koridoru dopravní [alt. technické] infrastruktury

prostorové uspořádání

typ struktury:

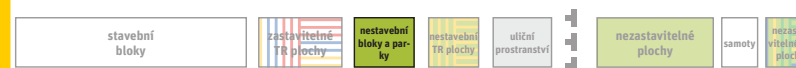
Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku [alt. bez požadavků pro městský park].

infrastruktura:

610/-/121 Městský okruh Balabenka – Jarov — návrh, VPS [alt. jiné koridory dopravní/technické infrastruktury].



500/-/3058



N.1.7A.TI

NESTAVEBNÍ BLOK S PLOCHOU DOPRAVNÍ/TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (BODOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku a návrhem [alt. územní rezervou] plochy technické [alt. dopravní] infrastruktury.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku [alt. bez požadavků pro městský park].

infrastruktura:

712/846/1007 Protipovodňové opatření plošné průleh Císařský ostrov – návrh, VPO [alt. jiné plochy dopravní/technické infrastruktury].





N.1.7A.TI

NESTAVEBNÍ BLOK S BOKORIDOREM/BIOCENTREM ÚSES

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku a vymezením biocentra [alt. biokoridoru] ÚSES.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku.

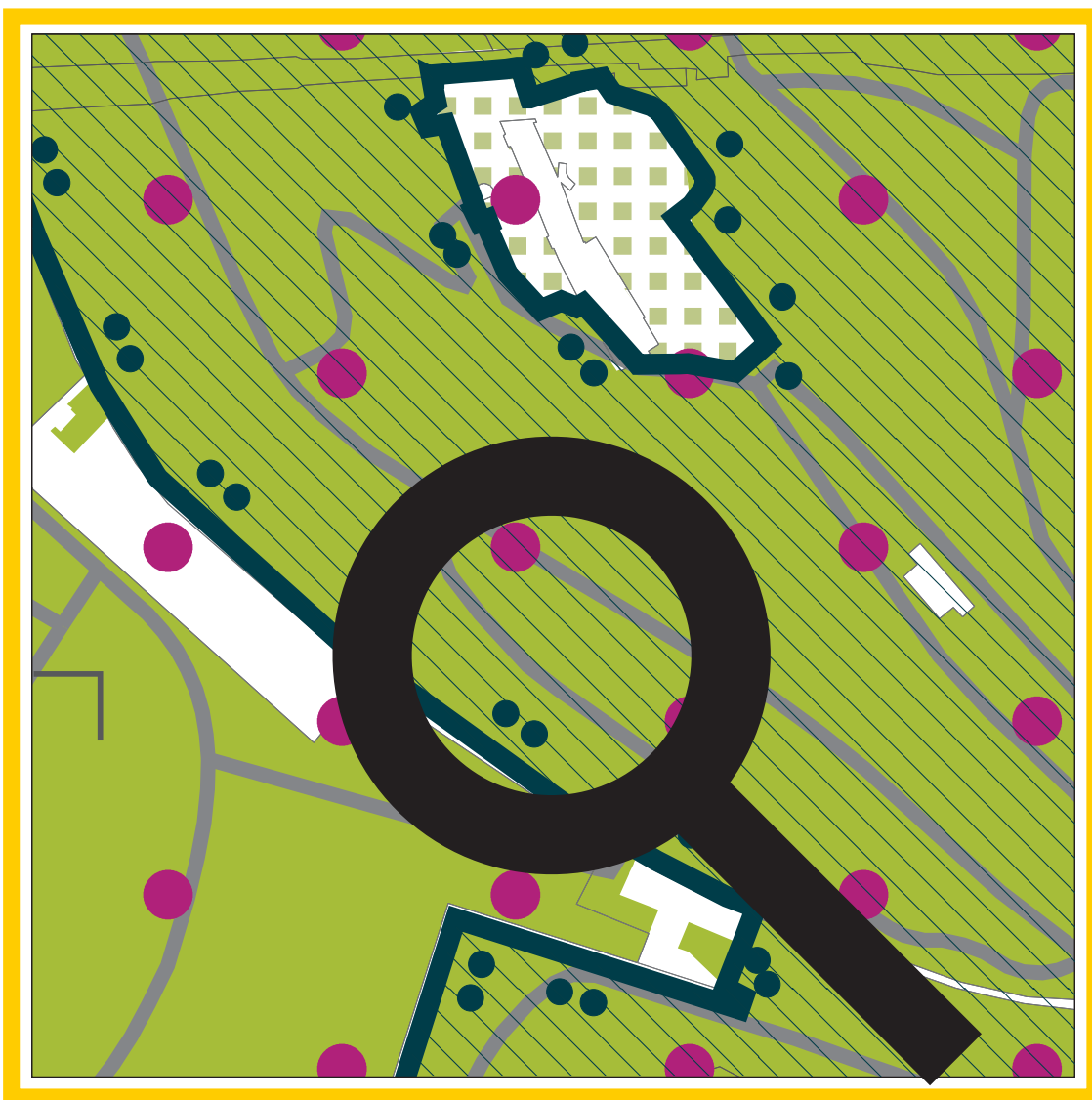
podrobnější regulativy:

Součást městského parku [alt. bez požadavků pro městský park].

infrastruktura:

500/-/2026 RBC Petřín – v přesných hranicích [alt. jiný prvek ÚSES].





N.1.7A.TI

NESTAVEBNÍ BLOK S BOKORIDOREM/BIOCENTREM ÚSES

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné rekreační lokalitě [alt. v zastavitelné obytné nebo v zastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku a vymezením biocentra [alt. biokoridoru] ÚSES.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [alt. typ struktury 01-13], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku [alt. bez požadavků pro městský park].

infrastruktura:

500/-/2026 RBC Petřín – v přesných hranicích [alt. jiný prvek ÚSES].



NESTAVEBNÍ TRANSFORMAČNÍ A ROZVOJOVÉ PLOCHY

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|
| Stabilizované stavební bloky | | Stabilizované nestavební bloky a parky | | nebo ÚSES; | | (otevřené krajiny) | | nebo ÚSES; | | | |
| S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě | | S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou | | N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích | | N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) | | O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích | | | |
| S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě | | S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti | | N.1.2 Nestavební blok hřbitov | | N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) | | O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov | | | |
| S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě | | S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) | | N.1.3 Nestavební blok zahradková osada | | N.1.7A Nestavební blok s biokoridorem/ÚSES | | O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada | | | |
| S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě | | S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) | | N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště | | <div>Nestavební transformační a rozvojové plochy</div> <div>N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím</div> <div></div> | <div>Nestavební transformační a rozvojové plochy</div> <div>N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím</div> <div></div> | O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště | | | |
| S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě | | Zastavitelné transformační a rozvojové plochy | | N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice | | | | N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní | | O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice | |
| S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem | | TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím | | N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok | | | | N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová | | O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok | |
| S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou | | TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím | | N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní | | | | N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová | | O.1.7 Nezastavitelná plocha pole | |
| S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností | | TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím | | N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová | | | | N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní | | O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina | |
| S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti | | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu | | N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní | | N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná | | O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada | | | |
| S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem | | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu | | N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná | | N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada | | O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích | | | |
| S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou | | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností | | N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada | | N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha | | O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízka | | | |
| S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností | | TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy) | | N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha | | | | O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací | | | |
| S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti | | TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) | | | | | | O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby | | | |
| | | | | Stabilizované uliční prostranství | | | | S dopravní a technickou infrastrukturou nebo ÚSES; | | | |
| | | | | U.1.0 Náměstí | | | | O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) | | | |
| | | | | U.1.1 Náměstí s parkově upravenou částí | | | | O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) | | | |
| | | | | U.2.0 Ulice | | | | O.1.8 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES | | | |
| | | | | | | | | O.2.0 Stabilizované plochy samoty Samota | | | |
| | | | | | | | | Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy | | | |
| | | | | | | | | O.1.7 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím | | | |
| | | | | | | | | O.1.8 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím | | | |
| | | | | | | | | O.1.9 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím | | | |
| | | | | | | | | | | | |



N.TR.1.0

NESTAVEBNÍ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S REKREAČNÍM VYUŽITÍM

využití

Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím [\[alt. upřesnění individuálním regulativem\]](#), využití je omezeno stanovením typu nestavebního bloku.

prostorové uspořádání

struktura:

Nestavební blok ve struktuře parkové prostranství [\[alt. typ struktury 01-13\]](#), struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nestavebního bloku.

podrobnější regulativy:

Součást městského parku [\[alt. bez požadavků pro městský park\]](#).



STABILIZOVANÁ ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

Stabilizované stavební bloky

- S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě
- S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě
- S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě
- S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě
- S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě
- s veřejnou vybaveností:
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností
- S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností
- S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti

- S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou

- S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti

S dopravní a technickou infrastrukturou:

- S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy

- TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím
- TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností
- TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy)
- TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)

Stabilizované nestavební bloky a parky

- N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích
- N.1.2 Nestavební blok hřbitov
- N.1.3 Nestavební blok zahradková osada
- N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště
- N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice
- N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok
- N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní
- N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová
- N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní
- N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná
- N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada
- N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- N.1.7A ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Nestavební transformační a rozvojové plochy

- N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím

Stabilizované uliční prostranství

- U.1.0 Náměstí
- U.1.1 Náměstí s parkově upravenou částí
- U.2.0 Ulice

Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny)

- O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích
- O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov
- O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada
- O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště
- O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice
- O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok
- O.1.7 Nezastavitelná plocha pole
- O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina
- O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada
- O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích
- O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízka
- O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací
- O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- O.1.8 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Stabilizované plochy samot

- O.2.0 Samota

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy

- O.TR.5.1 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím
- O.TR.5.2 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- O.TR.5.3 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.TR.5.3.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury
- O.TR.5.3 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

U.1.0

NÁMĚSTÍ

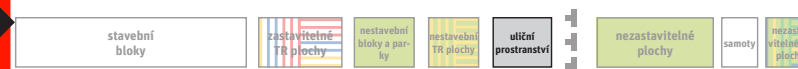
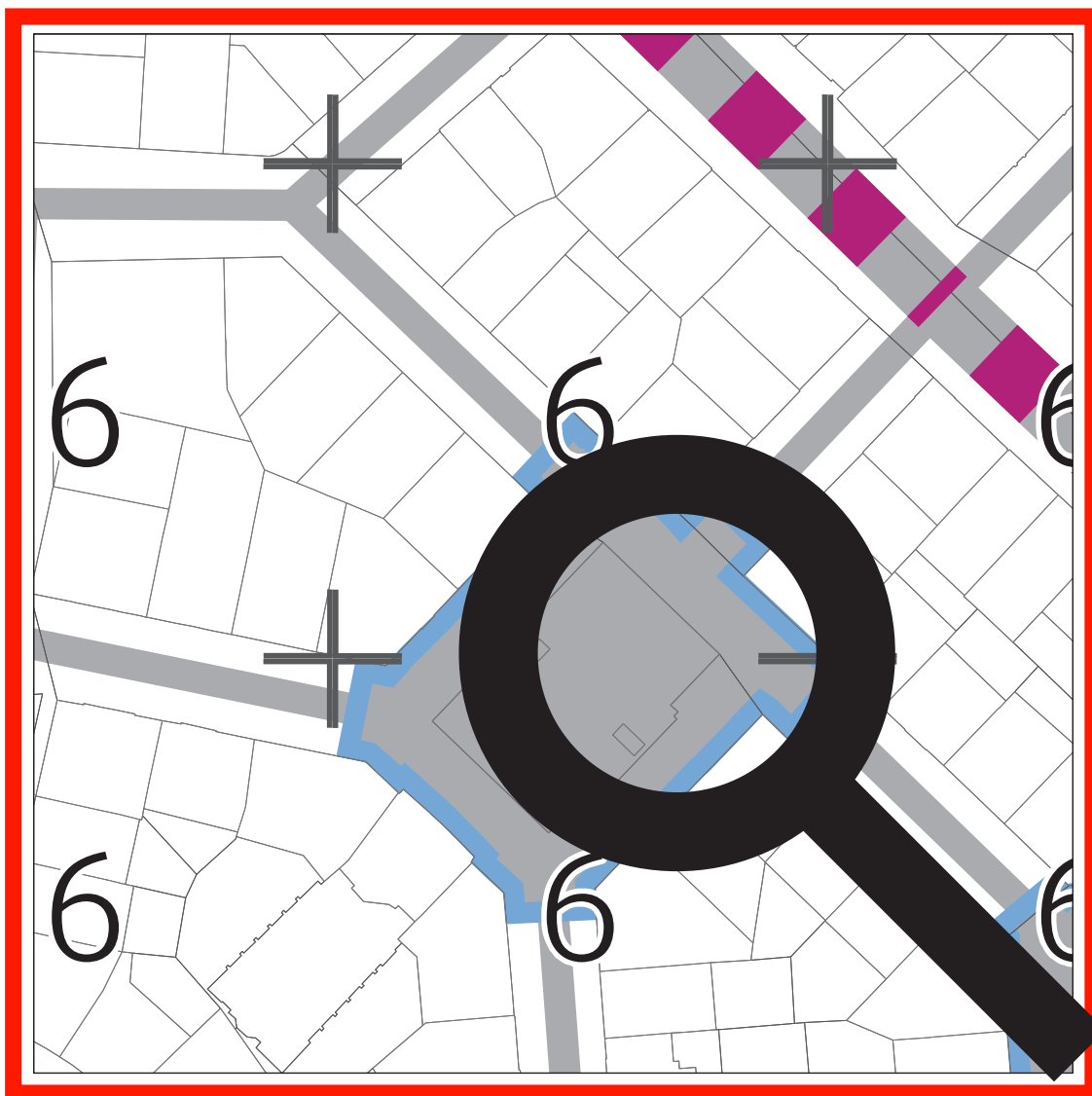
využití

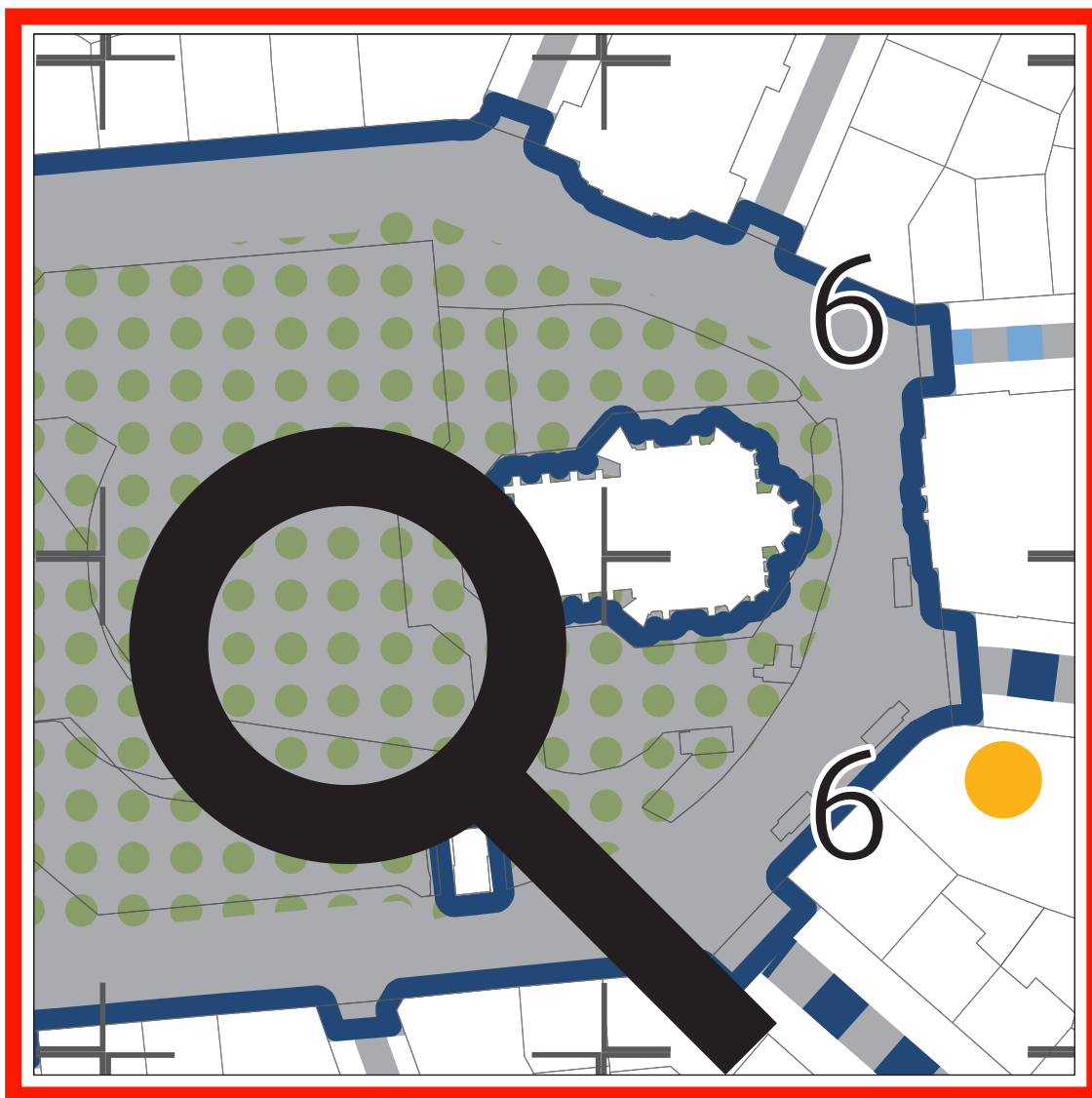
Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením náměstí.

prostorové uspořádání

struktura:

Náměstí v blokové struktuře [alt. typ struktury O1-13].





U.1.1

NÁMĚSTÍ S PARKOVĚ UPRAVENOU ČÁSTÍ

využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením náměstí.

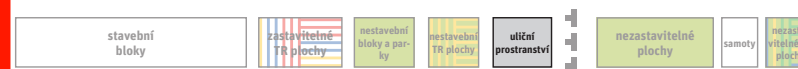
prostorové uspořádání

struktura:

Náměstí v blokové struktuře [alt. typ struktury O1-13].

podrobnější regulativy:

Parkově upravená část náměstí značí část náměstí s dominantním zastoupením nepevných ploch s vegetací.





U.2.0

ULICE

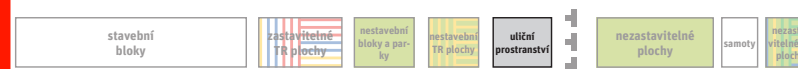
využití

Stabilizovaná plocha v zastavitelné obytné lokalitě [alt. v zastavitelné produkční nebo v zastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením ulice.

prostorové uspořádání

struktura:

Ulice v blokové struktuře [alt. typ struktury O1-13].



STABILIZOVANÉ NEZASTAVITELNÉ PLOCHY (OTEVŘENÉ KRAJINY)

Stabilizované stavební bloky

- S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě
- S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě
- S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě
- S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě
- S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě
- s veřejnou vybaveností:
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností
- S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností
- S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti

- S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti
- S dopravní a technickou infrastrukturou:
- S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy

- TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím
- TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností
- TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy)
- TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)

Stabilizované nestavební bloky a parky

- N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích
- N.1.2 Nestavební blok hřbitov
- N.1.3 Nestavební blok zahradková osada
- N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště
- N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice
- N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok
- N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní
- N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová
- N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní
- N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná
- N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada
- N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- N.1.7A ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Nestavební transformační a rozvojové plochy

- N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím

Stabilizované uliční prostranství

- U.1.0 Náměstí
- U.1.1 Náměstí s parkově upravenou částí
- U.2.0 Ulice

Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny)

- O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích
- O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov
- O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada
- O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště
- O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice
- O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok
- O.1.7 Nezastavitelná plocha pole
- O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina
- O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada
- O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích
- O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízka
- O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací
- O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- O.1.8 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Stabilizované plochy samoty

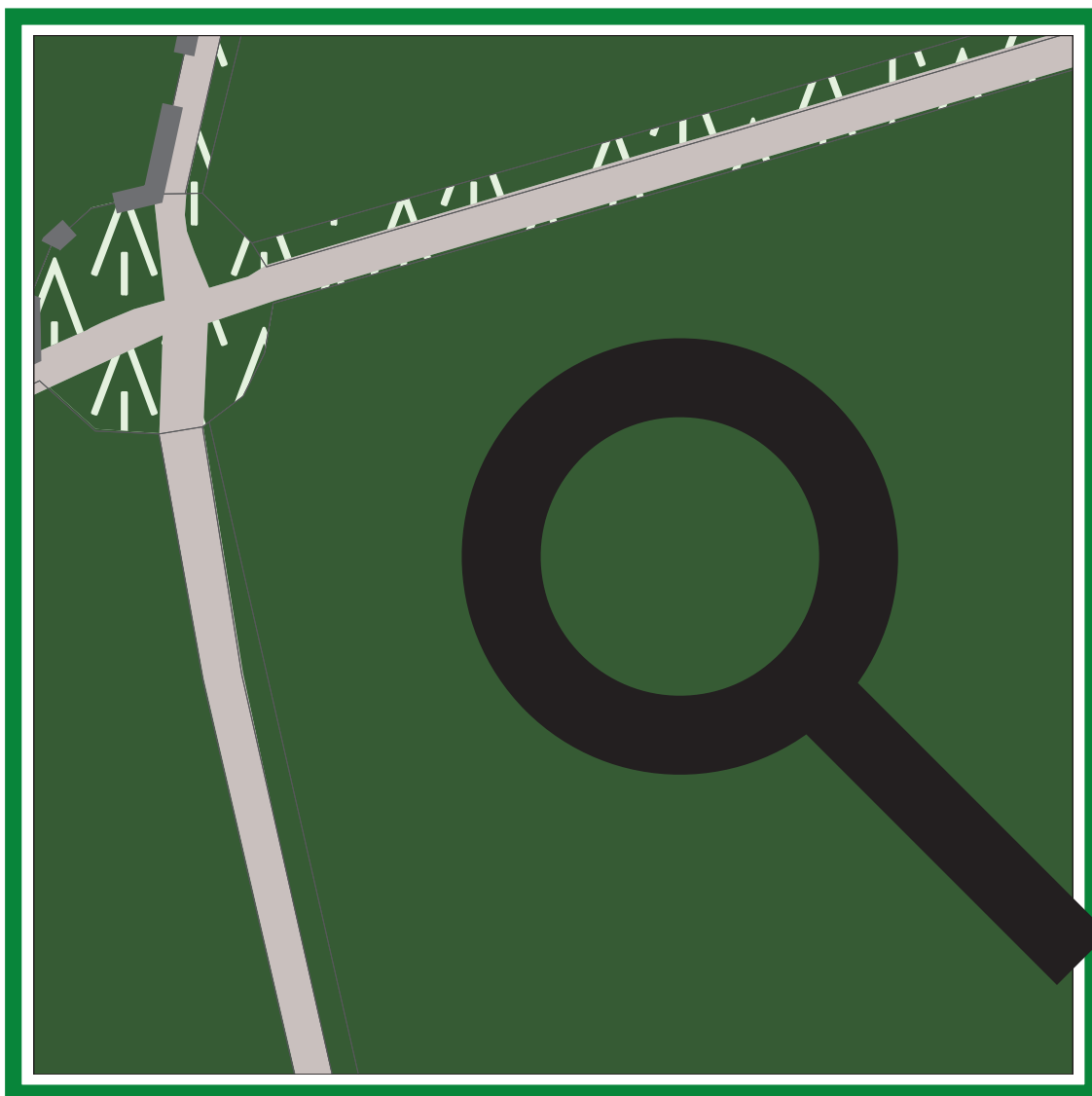
- O.2.0 Samota

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy

- O.TR.5.1 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím
- O.TR.5.2 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- O.TR.5.3 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- O.TR.5.3.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury
- O.TR.5.3 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES



0.1.1

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA LES NA LESNÍCH POZEMCÍCH

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné přírodní lokalitě [alt. v nezastavitelné produkční nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy les na lesních pozemcích.

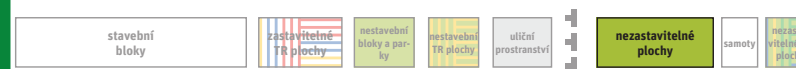
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou lesní krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy les na lesních pozemcích.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.2

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA HŘBITOV

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy hřbitov.

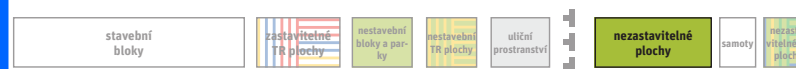
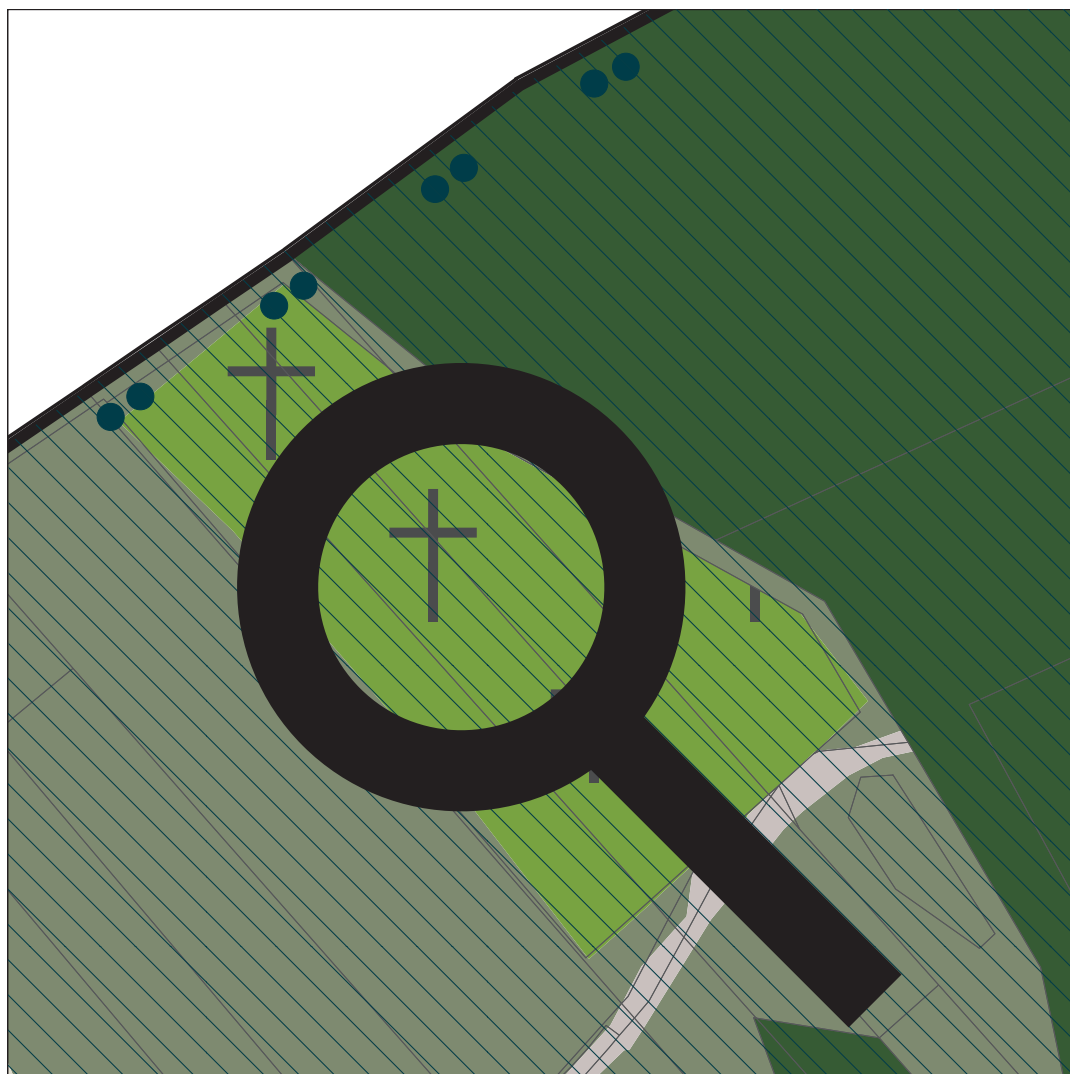
prostorové uspořádání

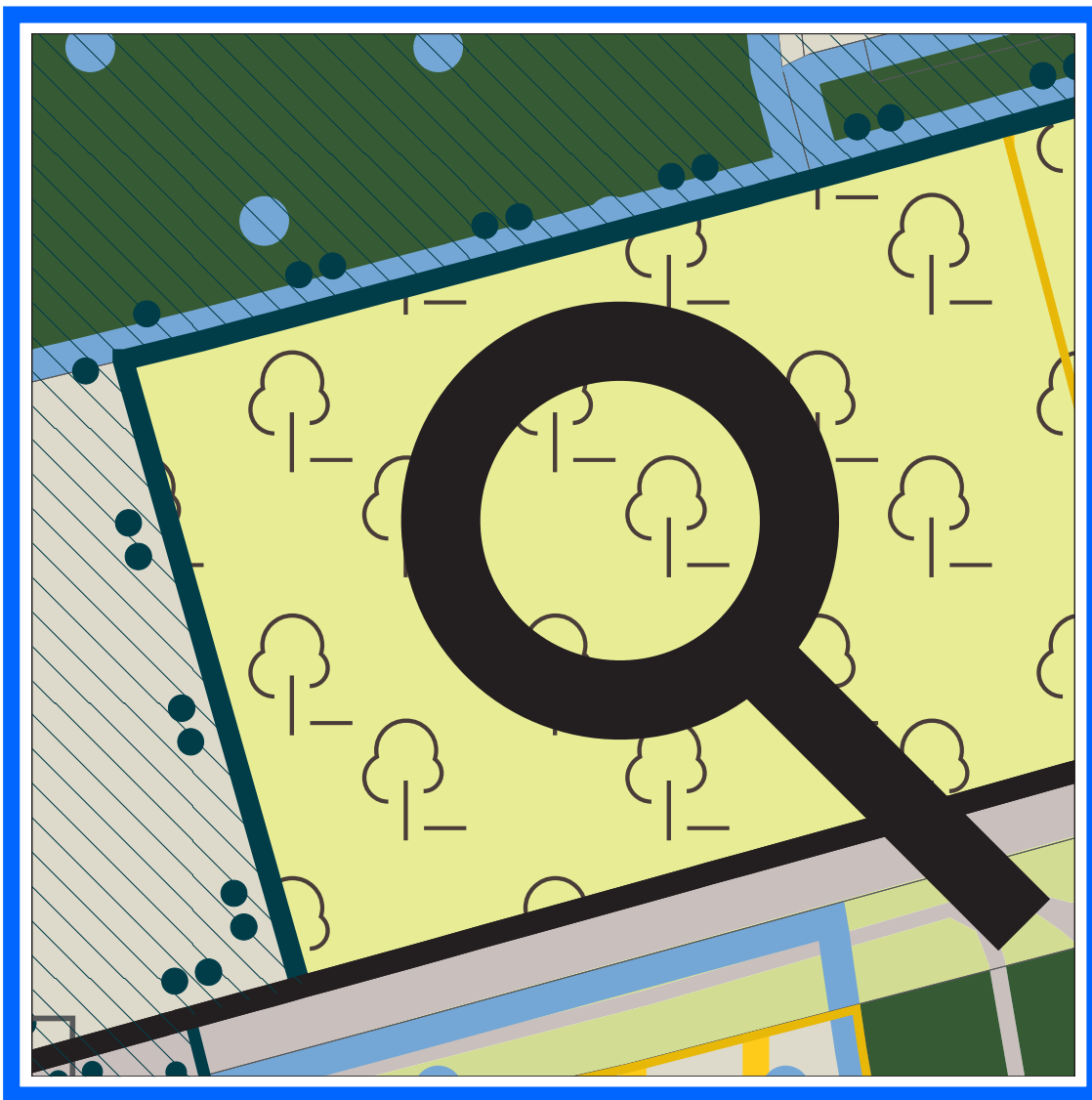
typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou krajina výrazných údolí [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy hřbitov.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





0.1.3

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA ZAHŘÁDKOVÁ OSADA

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy zahrádková osada.

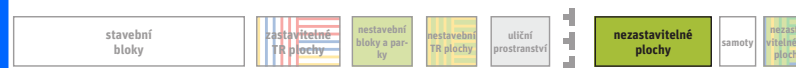
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy zahrádková osada, parametry zahrádkářských chat jsou stanoveny PSP.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.4

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA PARKOVÉ SPORTOVIŠTĚ

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné rekreační lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy parkové sportoviště.

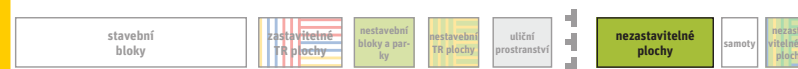
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy parkové sportoviště.

podrobnější regulativy:

Součást krajinného parku [alt. není součástí krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní].





0.1.5

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA ZAHRADNICTVÍ A VINICE

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné rekreační lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy zahradnictví a vinice.

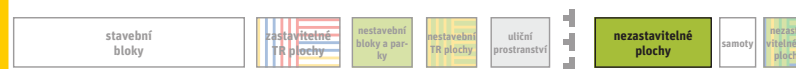
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy zahradnictví a vinice.

podrobnější regulativy:

Součást krajinného parku [alt. není součástí krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní].





0.1.6

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA VODNÍ PLOCHA A VODNÍ TOK

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy vodní plocha a vodní tok.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy vodní plocha a vodní tok.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.7

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA POLE

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné rekreační lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy pole.

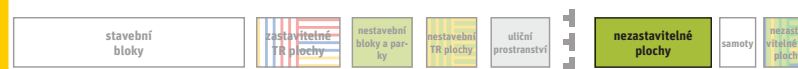
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou krajiny úzkých zaříznutých údolí v plošině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy pole.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.6

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA LOUKA A PASTVINA

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy louka a pastvina.

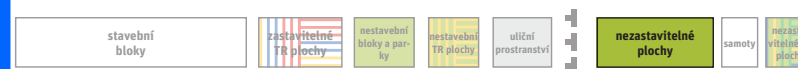
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou leso-zemědělské krajiny [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy louka a pastvina.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.6

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA OVOCNÝ SAD A ZAHRADA

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy ovocný sad a zahrada.

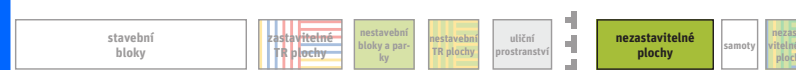
prostorové uspořádání

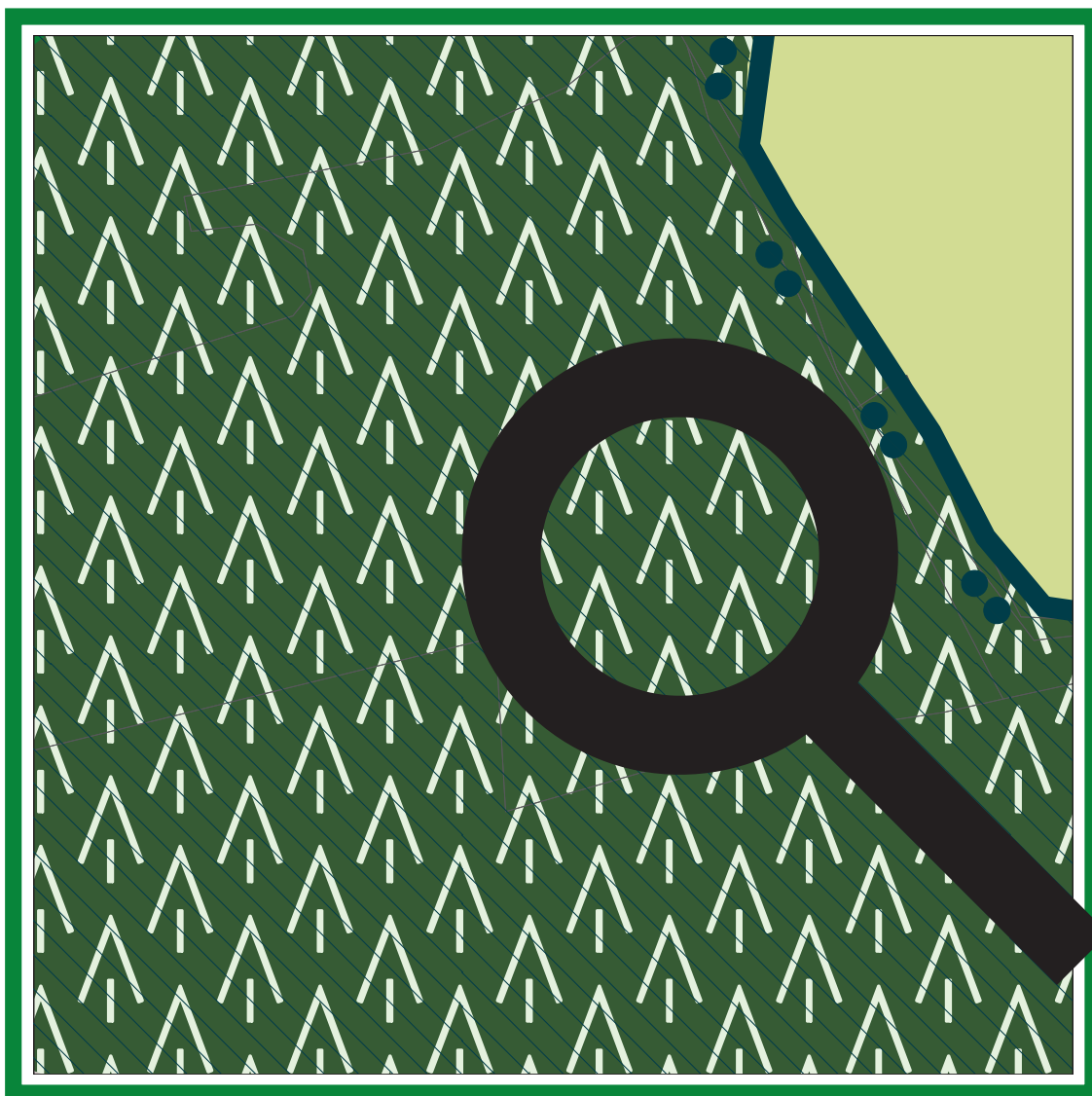
typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy ovocný sad a zahrada.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





0.1.1

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA LES NA NELESNÍCH POZEMCÍCH

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné přírodní lokalitě [alt. v nezastavitelné produkční nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy les na nelesních pozemcích.

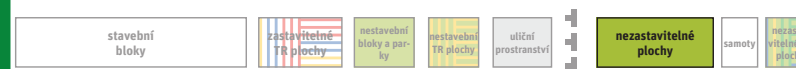
prostorové uspořádání

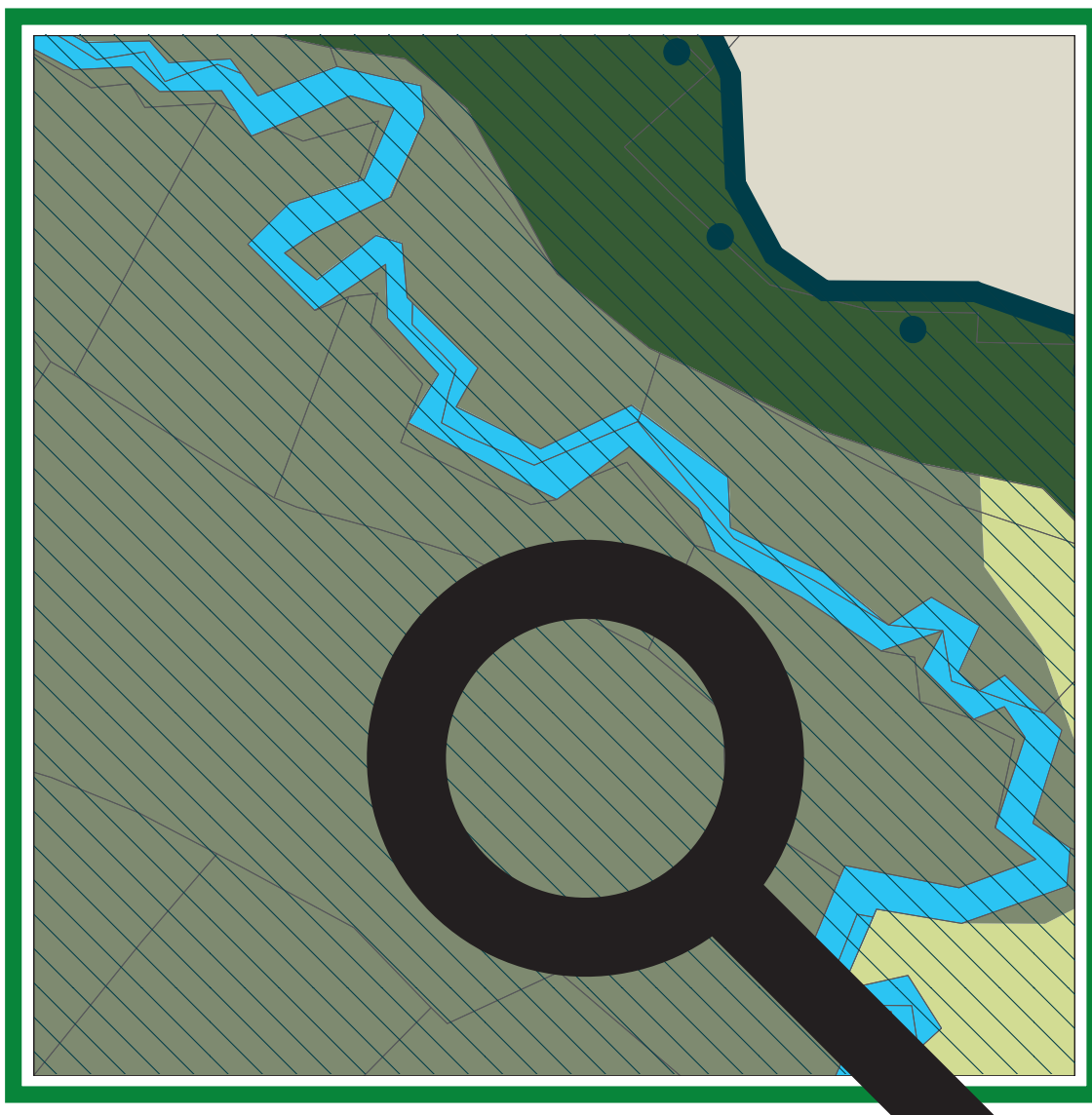
typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou krajina výrazných údolí [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy les na nelesních pozemcích.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





0.1.1

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA JINÁ PLOCHA PŘÍRODĚ BLÍZKÁ

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné přírodní lokalitě [alt. v nezastavitelné produkční nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy jiná plocha přírodě blízká

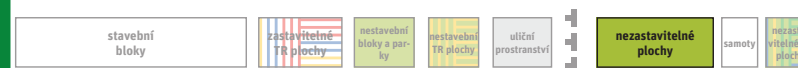
prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou úzkých zaříznutých údolí v plošině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy jiná plocha přírodě blízká.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.6

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA JINÁ PLOCHA S VEGETACÍ

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy jiná plocha s vegetací.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy jiná plocha s vegetací.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



0.1.6

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA ZPEVNĚNÁ PLOCHA A PLOCHA TĚŽBY

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy zpevněná plocha a plocha těžby.

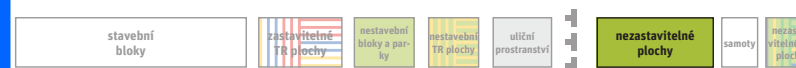
prostorové uspořádání

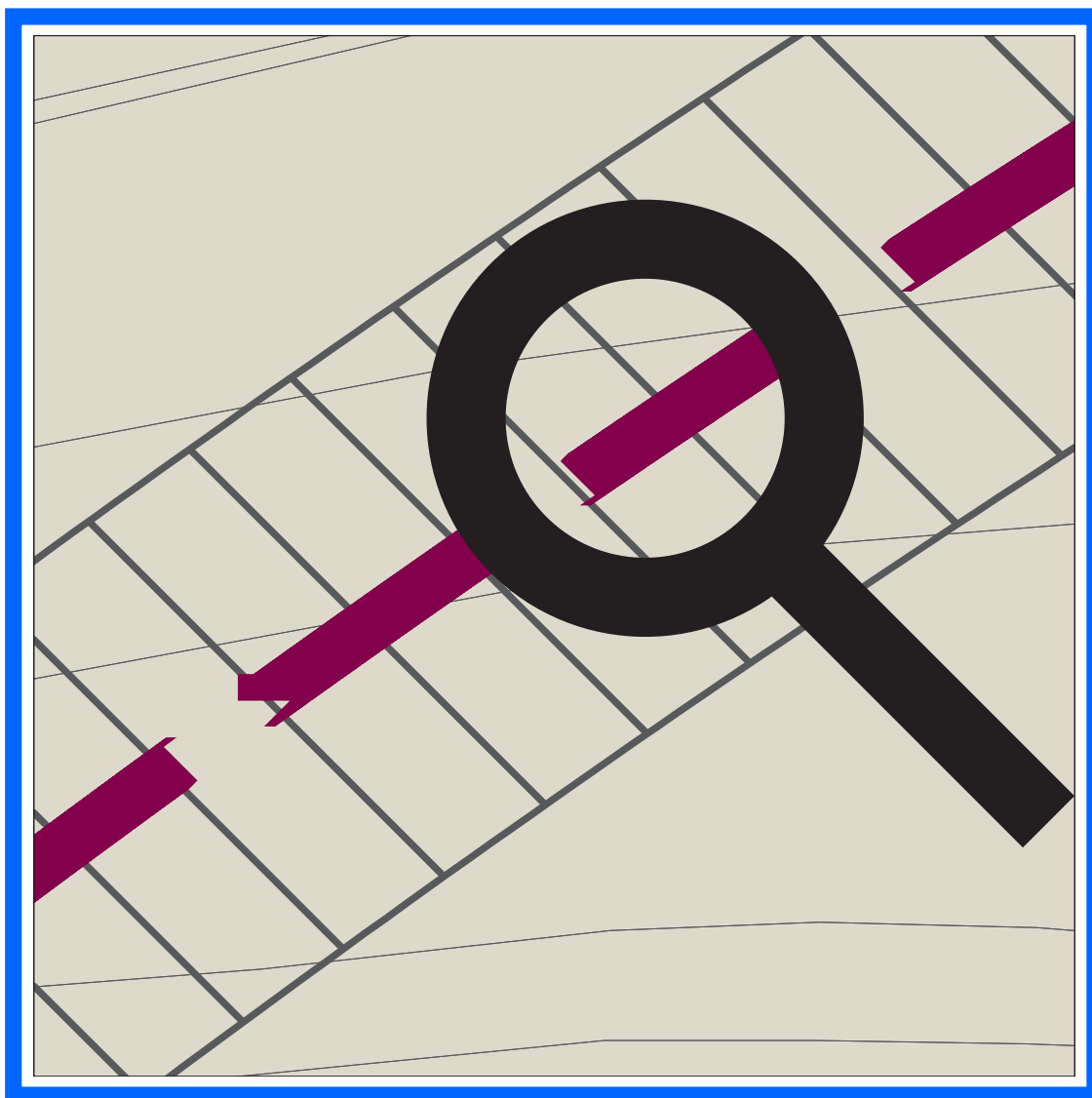
typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy zpevněná plocha a plocha těžby.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





0.1.7.DI

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA S KORIDOREM DOPRAVNÍ/ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (LINIOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy a územní rezervou pro koridor [alt. návrhem koridoru] dopravní [alt. technické] infrastruktury

prostorové uspořádání

typ struktury:

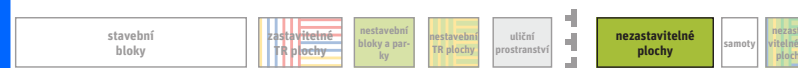
Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]

infrastruktura:

630/-/104 Východní vstup Rychlého spojení — územní rezerva [alt. jiné koridory dopravní/technické infrastruktury]





0.1.7.TI

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA S PLOCHOU DOPRAVNÍ/ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (BODOVÁ ZNAČKA)

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy a návrhem [alt. územní rezervou] plochy technické [alt. dopravní] infrastruktury.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy.

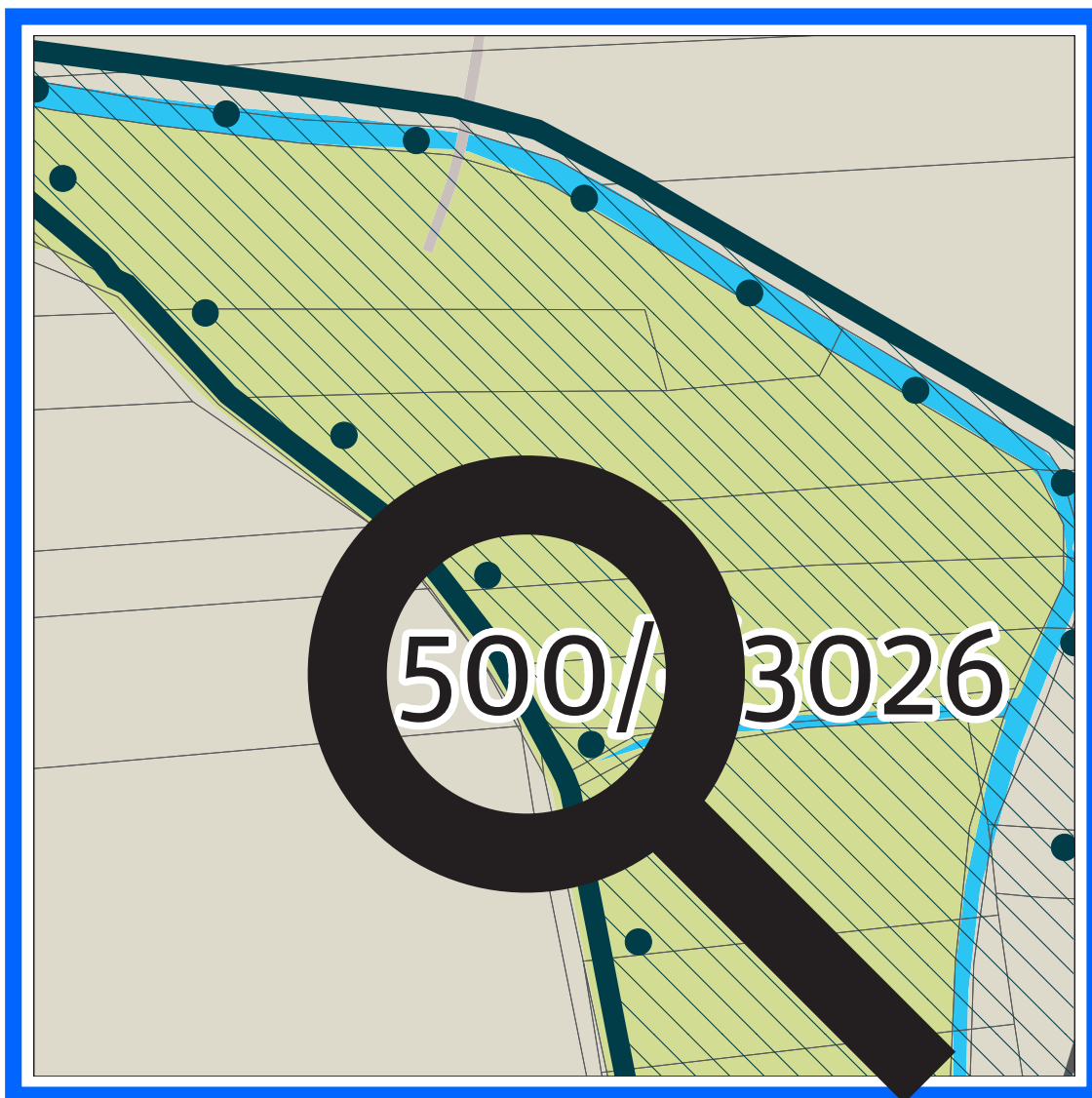
podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]

infrastruktura:

712/934/1027 Poldr (suchá nádrž) Cholupice — návrh [alt. jiné plochy dopravní/technické infrastruktury].





0.1.8

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA S BIOKORIDOREM/ BIOCENTREM ÚSES

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné produkční lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno stanovením typu nezastavitelné plochy a vymezením biocentra [alt. biokoridoru] ÚSES.

prostorové uspořádání

typ struktury:

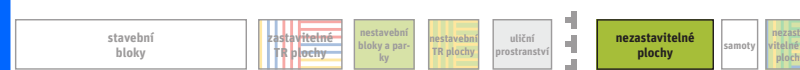
Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna stanovením typu nezastavitelné plochy.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]








infrastruktura:

500/-/3026 LBC Na losích — v přesných hranicích [alt. jiný prvek ÚSES].



STABILIZOVANÉ PLOCHY SAMOT














| Stabilizované stavební bloky | |
|---|---|
|  | S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě |
|  | S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě |
|  | S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě |
|  | S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě |
|  | S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě |
|  | S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem |
|  | S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou |
|  | S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností |
|  | S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti |
|  | S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem |
|  | S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou |
|  | S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností |
|  | S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti |

| | |
|---|--|
|  | S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou |
|  | S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti |
|  | S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |
|  | S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |
|  | TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím |
|  | TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím |
|  | TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím |
|  | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu |
|  | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu |
|  | TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností |
|  | TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy) |
|  | TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |

| Stabilizované nestavební bloky a parky | |
|--|--|
|  | N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích |
|  | N.1.2 Nestavební blok hřbitov |
|  | N.1.3 Nestavební blok zahradková osada |
|  | N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště |
|  | N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice |
|  | N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok |
|  | N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní |
|  | N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová |
|  | N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní |
|  | N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná |
|  | N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada |
|  | N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha |

| S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
|---|--|
|  | N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |
|  | N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |
|  | N.1.7A.ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES |
| Nestavební transformační a rozvojové plochy | |
|  | N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím |

| Stabilizované uliční prostranství | |
|--|---|
|  | U.1.0 Náměstí |
|  | U.1.1 Náměstí s parkové upravenou částí |
|  | U.2.0 Ulice |

| Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny) | |
|---|---|
|  | O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích |
|  | O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov |
|  | O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada |
|  | O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště |
|  | O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice |
|  | O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok |
|  | O.1.7 Nezastavitelná plocha pole |
|  | O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina |
|  | O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada |
|  | O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích |
|  | O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodě blízká |
|  | O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací |
|  | O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby |

| S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
|--|---|
|  | O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka) |
|  | O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka) |
|  | O.1.8.ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES |
| Stabilizované plochy samot | |
|  | O.2.0 Samota |
| Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy | |
|  | O.TR.5.1 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím |
|  | O.TR.5.2 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím |
|  | O.TR.5.3 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím |
| S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses: | |
|  | O.TR.5.3.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury |
|  | O.TR.5.3.ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES |

STABILIZOVANÉ PLOCHY SAMOT



0.2.0

SAMOTA

využití

Stabilizovaná plocha v nezastavitelné rekreační lokalitě [alt. v nezastavitelné přírodní nebo v nezastavitelné produkční lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno vymezením nezastavitelných ploch jednotlivých typů (viz výše), v samotách je navíc možné při dodržení stanovených parametrů rozšiřovat stávající budovy i případě, že jejich využití není v souladu s využitím lokality.

prostorové uspořádání

typ struktury:

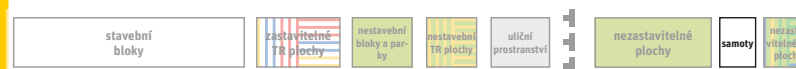
Samota v lokalitě se strukturou úzkých zaříznutých údolí v plošině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelných ploch jednotlivých typů (viz výše), v samotách je navíc možné při dodržení stanovených parametrů rozšiřovat stávající budovy i případě, že jejich využití není v souladu s využitím lokality.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]

výšková regulace:

Stávající budovy, které svým využitím neodpovídají stanovenému využití lokality lze navýšit maximálně o 1 RNP, v samotách mohou být v rámci zastavěných stavebních pozemků umísťovány vedlejší stavby o výšce maximálně 2 RNP.



NEZASTAVITELNÉ TRANSFORMAČNÍ A ROZVOJOVÉ PLOCHY

Stabilizované stavební bloky

- S.1.0 Stavební blok v obytné lokalitě
- S.1.1 Stavební blok se zahradami v obytné lokalitě
- S.1.2 Stavební blok s parkem ve volné zástavbě v obytné lokalitě
- S.2.0 Stavební blok v produkční lokalitě
- S.3.0 Stavební blok v rekreační lokalitě
- s veřejnou vybaveností:
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.OV Stavební blok se stávající občanskou vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.OV Stavební blok s navrženou občanskou vybaveností
- S.1.0.OV Stavební blok v lokalitě občanské vybavenosti
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem
- S.1.0.RV Stavební blok se stávající rekreační vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.1.0.RV Stavební blok s navrženou rekreační vybaveností
- S.3.0.RV Stavební blok v lokalitě rekreační vybavenosti

- S.1.0.KV Stavební blok se stávající komerční vybaveností vymezenou bodem a plochou
- S.2.0.KV Stavební blok v lokalitě komerční vybavenosti
- S dopravní a technickou infrastrukturou:
- S.1.0.DI Stavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- S.1.0.TI Stavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy

- TR.1.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s obytným využitím
- TR.2.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- TR.3.0 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavkem na umístění náměstí/parku v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s požadavkem na umístění veřejné vybavenosti v okolí bodu
- TR.1.1 Zastavitelná transformační/rozvojová OV plocha s navrženou veřejnou vybaveností
- TR.1.2 Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s požadavky na veřejná prostranství a vybavenost stanovenými parametry (% z plochy)
- TR.1.0.DI Zastavitelná transformační/rozvojová plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)

Stabilizované nestavební bloky a parky

- N.1.1 Nestavební blok les na lesních pozemcích
- N.1.2 Nestavební blok hřbitov
- N.1.3 Nestavební blok zahradková osada
- N.1.4 Nestavební blok parkové sportoviště
- N.1.5 Nestavební blok zahradnictví a vinice
- N.1.6 Nestavební blok vodní plocha a vodní tok
- N.1.7A Nestavební blok městská parková plocha zahradní
- N.1.7B Nestavební blok městská parková plocha sadová
- N.1.7C Nestavební blok městská parková plocha lesní
- N.1.7D Nestavební blok městská parková plocha zpevněná
- N.1.8 Nestavební blok speciální zahrada
- N.1.9 Nestavební blok městská přírodní plocha

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

- N.1.7B.DI Nestavební blok s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- N.1.7A.TI Nestavební blok s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- N.1.7A ÚSES Nestavební blok s biokoridorem/biocentrem ÚSES
- Nestavební transformační a rozvojové plochy
- N.TR.1.0 Nestavební transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím

Stabilizované uliční prostranství

- U.1.0 Náměstí
- U.1.1 Náměstí s parkové upravenou částí
- U.2.0 Ulice

Stabilizované nezastavitelné plochy (otevřené krajiny)

- O.1.1 Nezastavitelná plocha les na lesních pozemcích
- O.1.2 Nezastavitelná plocha hřbitov
- O.1.3 Nezastavitelná plocha zahradková osada
- O.1.4 Nezastavitelná plocha parkové sportoviště
- O.1.5 Nezastavitelná plocha zahradnictví a vinice
- O.1.6 Nezastavitelná plocha vodní plocha a vodní tok
- O.1.7 Nezastavitelná plocha pole
- O.1.8 Nezastavitelná plocha louka a pastvina
- O.1.9 Nezastavitelná plocha ovocný sad a zahrada
- O.1.10 Nezastavitelná plocha les na nelesních pozemcích
- O.1.11 Nezastavitelná plocha jiná plocha přírodně blízka
- O.1.12 Nezastavitelná plocha jiná plocha s vegetací
- O.1.13 Nezastavitelná plocha zpevněná plocha a plocha těžby

S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:

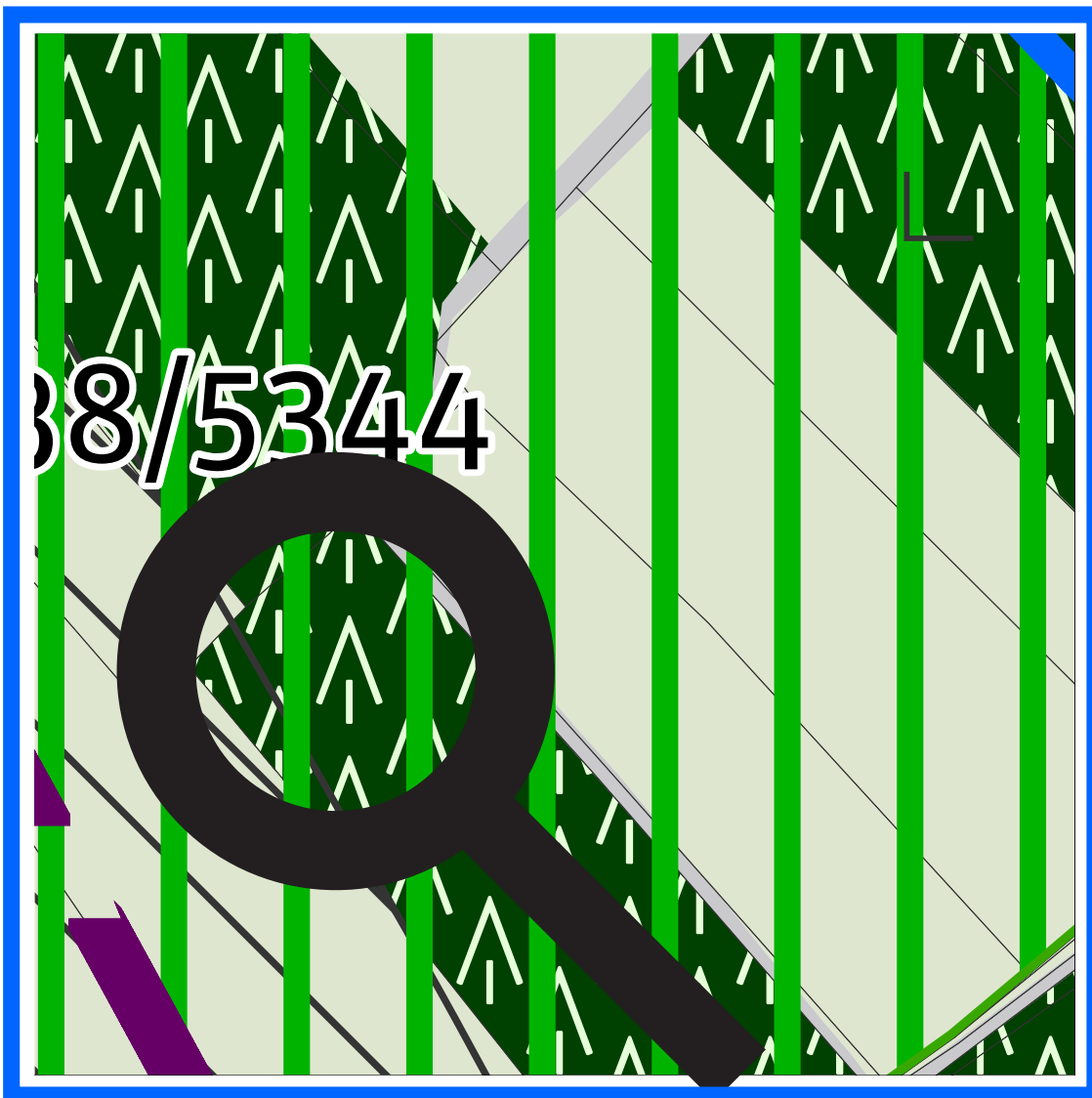
- O.1.7.DI Nezastavitelná plocha s koridorem dopravní/technické infrastruktury (liniová značka)
- O.1.7.TI Nezastavitelná plocha s plochou dopravní/technické infrastruktury (bodová značka)
- O.1.8 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES

Stabilizované plochy samot

- O.2.0 Samota

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy

- O.TR.5.1 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím
- O.TR.5.2 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím
- O.TR.5.3 Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím
- S dopravní a technickou infrastrukturou nebo úses:
- O.TR.5.3.DI Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s koridorem/plochou dopravní/technické infrastruktury
- O.TR.5.3 ÚSES Nezastavitelná plocha s biokoridorem/biocentrem ÚSES



O.TR.5.1

NEZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S PŘÍRODNÍM VYUŽITÍM

využití

Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s přírodním využitím [alt. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

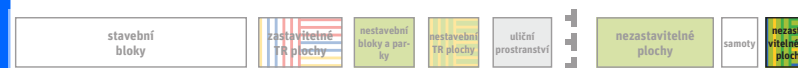
prostorové uspořádání

struktura:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou zemědělská krajina v rovině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]



O.TR.5.2

NEZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S REKREAČNÍM VYUŽITÍM

využití

Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s rekreačním využitím [alt. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

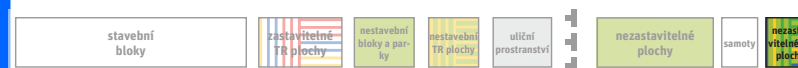
prostorové uspořádání

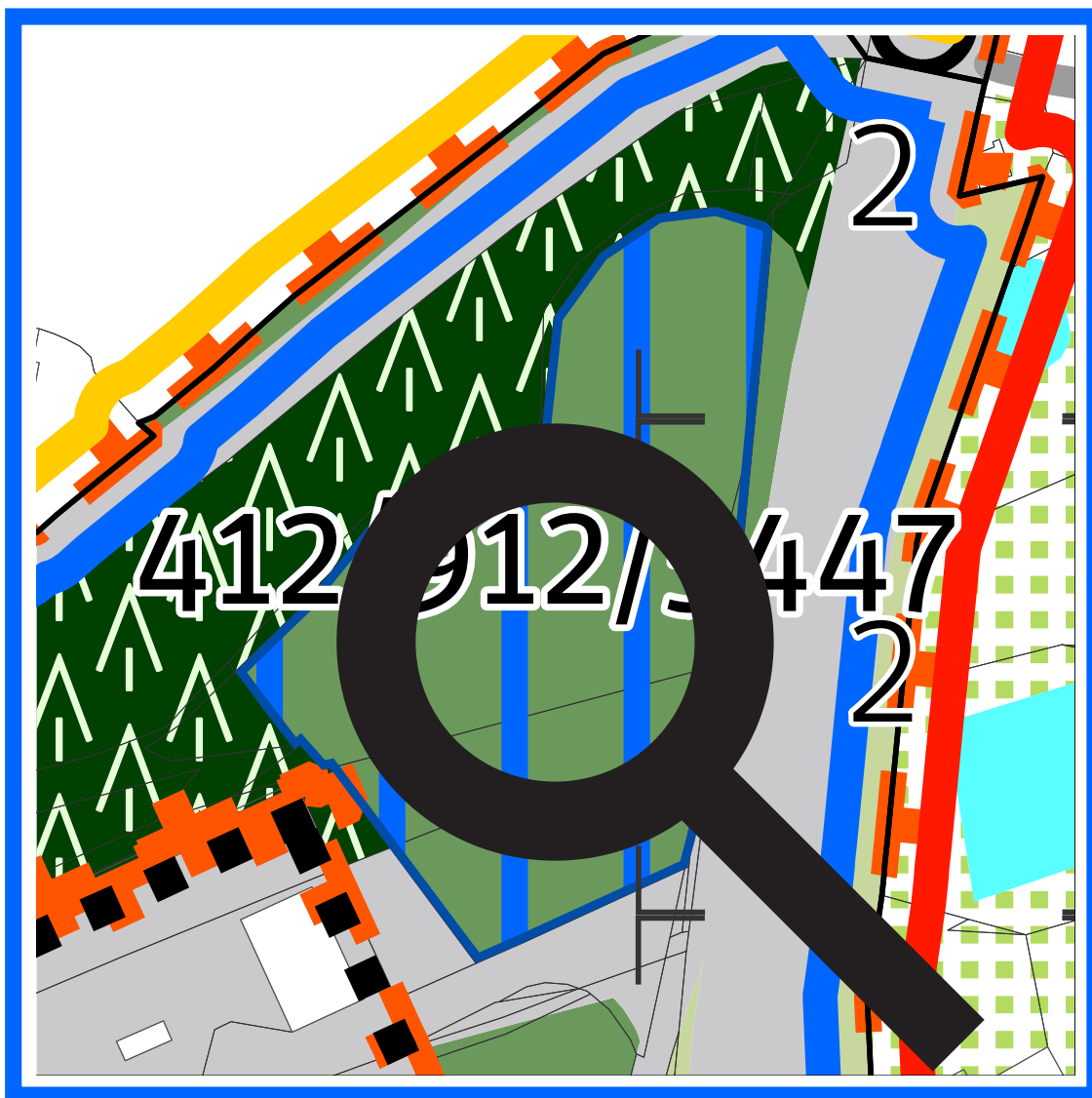
struktura:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou leso-zemědělské krajiny [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





O.TR.5.3

NEZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S PRODUKČNÍM VYUŽITÍM

využití

Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha s produkčním využitím [alt. upřesnění individuálním regulativem], využití je omezeno vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

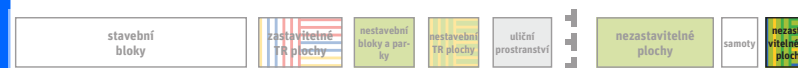
prostorové uspořádání

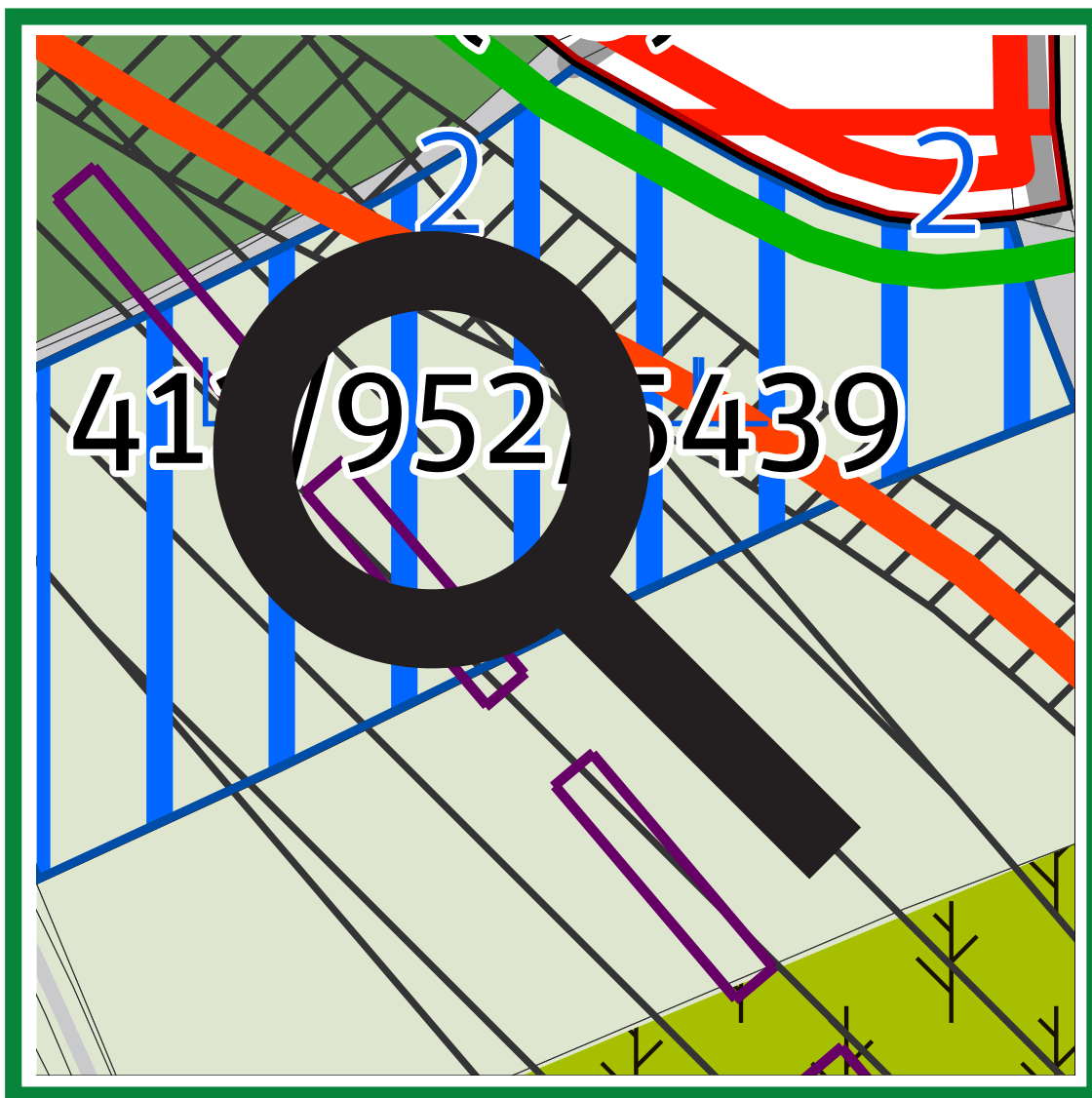
struktura:

Nezastavitelná plocha v lokalitě se strukturou úzkých zaříznutých údolí v plošině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]





O.TR.5.3 DI

NEZASTAVITELNÁ TRANSFORMAČNÍ/ROZVOJOVÁ PLOCHA S KORIDOREM/PLOCHOU DOPRAVNÍ/ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

využití

Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha v nezastavitelné přírodní lokalitě [alt. v nezastavitelné produkční nebo v nezastavitelné rekreační lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno využití je omezeno vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou a územní rezervou [alt. návrhem] pro koridor [alt. plochy] dopravní [alt. technické] infrastruktury.

prostorové uspořádání

typ struktury:

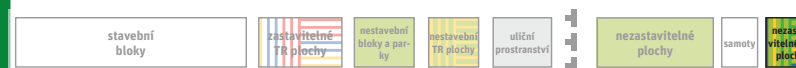
Transformační/rozvojová plocha v lokalitě se strukturou úzkých zaříznutých údolí v plošině [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

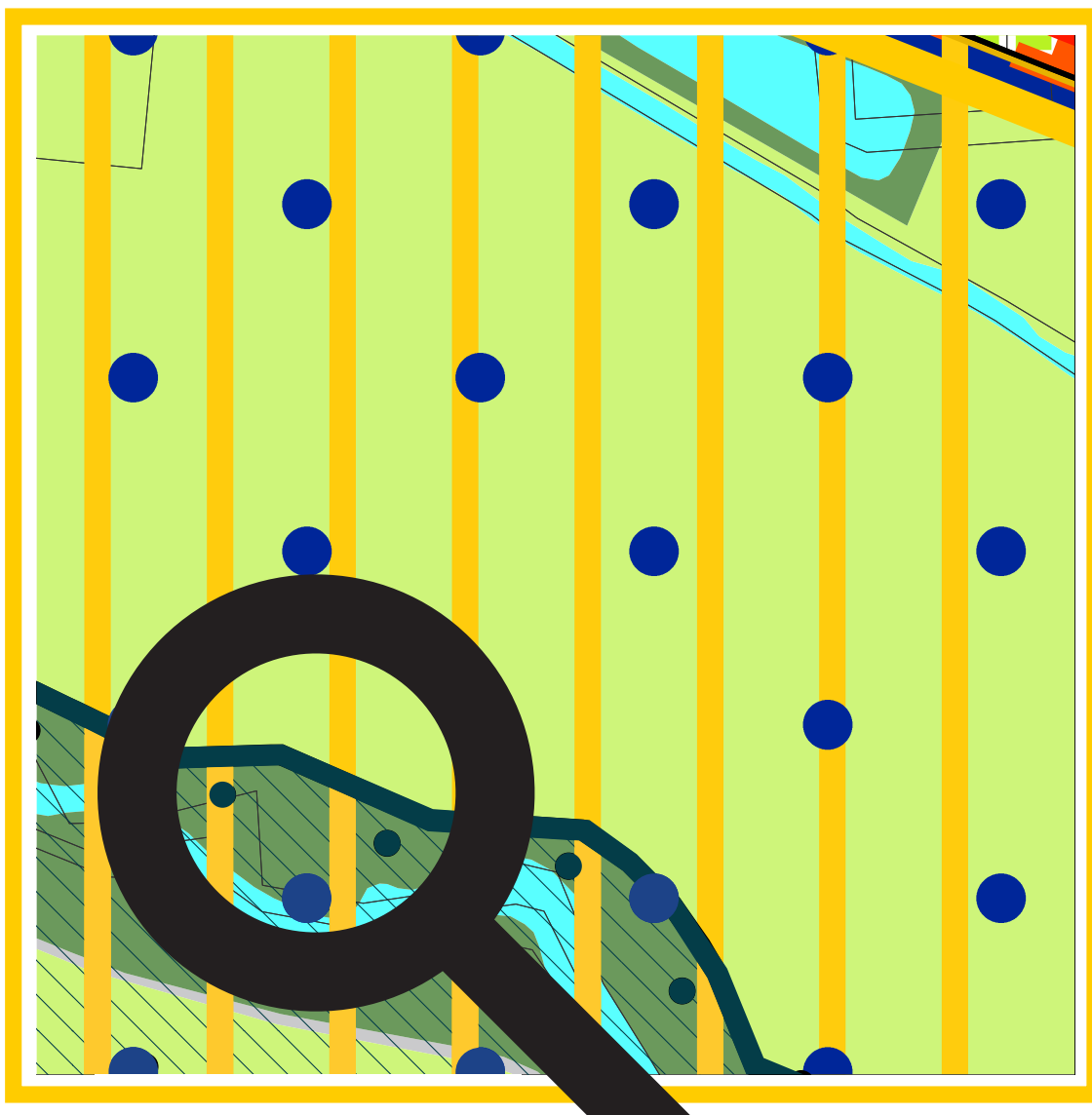
podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]

infrastruktura:

630/-/101 Jižní vstup Rychlého spojení — územní rezerva [alt. jiné koridory/plochy dopravní/technické infrastruktury]





O.TR.5.3 ÚSES

NEZASTAVITELNÁ PLOCHA S BIOKORIDOREM/ BIOCENTREM ÚSES

využití

Nezastavitelná transformační/rozvojová plocha v nezastavitelné rekreační lokalitě [alt. v nezastavitelné produkční nebo v nezastavitelné přírodní lokalitě, příp. upřesnění individuálním regulativem], využití je upřesněno využití je omezeno vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou a vymezením biocentra [alt. biokoridoru] ÚSES.

prostorové uspořádání

typ struktury:

Transformační/rozvojová plocha v lokalitě se strukturou leso-zemědělská krajina [alt. v lokalitě s typem struktury 14-20], struktura konkrétní plochy je upřesněna vymezením nezastavitelné plochy doplněné individuálním regulativem nebo cílovou charakteristikou.

podrobnější regulativy:

[alt. součást krajinného parku, alt. součást krajinného rozhraní]

infrastruktura:

500/-/3026 LBC Na losích — v přesných hranicích [alt. jiný prvek ÚSES].

