

ID 2993561

Připomínkový subjekt	Pořadové číslo	Volba části plánu	Způsob zadání	Duplicita
Městská část Praha-Řáblice	27	TEXT	—	—

Téma	Tematická skupina	Skupina připomínkových
A15 - koordinační výkres a limity	A10 textová část a koncepce	Městská část
Připomínkový prvek	Lokalita	Městská část
—	—	Městská část Praha-Řáblice

Zásadní připomínka / Nesouhlas

27

18/Výstavba paralelní RWY06R24L ruzyňského letiště / Městská část v souvislosti se záměrem výstavby paralelní RWY06R24L ruzyňského letiště nesouhlasí s vymezením tzv. ochranného hlukového pásma a ani s jeho rozšířením u stávající hlavní dráhy RWY24L06R.

OHP je území, kde podle předpisů na ochranu veřejného zdraví (zák. č. 258/2000 Sb.a prováděcí pr. předpis) ve venkovním prostoru nemusí být dodržovány hygienické limity hluku. Důvodem nesouhlasu s vymezením tzv. ochranného hlukového pásma a ani s jeho rozšířením u stávající hlavní dráhy RWY24L06R je a) zajištění ochrany zdraví obyvatel a standardních životních podmínek pro bydlení v městské části za situace nepřiměřené kumulace negativních vlivů mnoha nových a stávajících dopravních a dalších infrastrukturních záměrů a již hotových staveb na životní prostředí, ale zejména na zdraví obyvatel, zejména: letiště Ruzyně, Vodochody, Kbely, Letňany, SOKP – aktuálně úsek 519, 520, D8 (ul. Čínovecká), Vysočanská radiála II. a MÚK Kbelská, MÚK Březiněves (resp. Řáblice), Zdiby a Čimice, železniční koridor VRT a obchvat Čakovice 610/-/157, rozšiřování komerčních zón OC Letňany a okolí po obou stranách D8 (ul. Čínovecká), masivní výstavba Čakovice, Letňany, Březiněves, skládka Řáblice, ... a další. b) rozvoj letiště, který negativně zasahuje do obydlených územích Prahy, nebyl řádně prověřen z hlediska skutečných cílových potřeb ČR, aktuální podoba záměru neodpovídá návrhu MPP, nebyly zvažovány varianty řešení rozvoje letecké dopravy, nebyl specifikován charakter ani požadovaný cílový stav rozšířeného letiště a nejsou tedy známy základní skutečnosti odůvodňující zásah do práv obyvatel v okolí letiště a záměr nelze posoudit z hlediska dlouhodobých negativních dopadů.

NZ

Nebude vyhověno. Požadavek není v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy).

Ochranné hlukové pásmo (OHP) je vyhlášováno podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Ve smyslu SZ (§ 26 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb / § 12 písm. r) zák. č. 283/2021 Sb.) se jedná o limit využití území stanovený na základě zvláštního (jiného) právního předpisu. ÚPD nemůže jeho vymezení žádným způsobem ovlivnit. Na základě platné legislativy je povinen provozovatel letiště navrhnout vydání opatření obecné povahy podle správního řádu ke zřízení OHP, které vydá Úřad pro civilní letectví v dohodě s příslušnou hygienickou stanicí. V rámci OHP jsou pak stanoveny povinnosti pro provozovatele letiště pro stávající chráněné stavby v území. MPP uvádí pouze rozsah OHP, které je v okolí Letiště Václava Havla Praha vyhlášeno. OHP v souvislosti s paralelní dráhou navrhne provozovatel letiště. / Letiště Václava Havla Praha je zcela zásadním zařízením infrastruktury mezinárodního významu a jeho rozšíření je jednoznačně prospěšné pro zájmy státu a v souladu s nadřazenou dokumentací. Dráhový systém mezinárodního veřejného musí splňovat parametry odpovídající předpokládanému rozvoji leteckého provozu a zároveň musí splňovat náročné podmínky na jeho bezpečnost. ÚP nemůže stanovovat hlukové limity. Navržená opatření jsou zcela mimo jeho podrobnost a byly by nevymahatelné. Hluk je posouzen v rámci VVURÚ a bude řešen v navazujících fázích rozpracování záměru. VVURÚ posuzuje vlivy souhrnné. /

ID 2993684

Připomínkový subjekt	Pořadové číslo	Volba části plánu	Způsob zadání	Duplicita
Městská část Praha-Ďáblice	31	TEXT	—	—

Téma	Tématická skupina	Skupina připomínkových
—	A10 textová část a koncepce	Městská část
Připomínkový prvek	Lokalita	Městská část
—	—	Městská část Praha-Ďáblice

Zásadní připomínka / Nesouhlas

31

23/definice vesnické struktury / Požadujeme do čl. 45 (05) vesnická struktura textové části Metropolitního plánu výslovně možnost umisťovat řadové domy.

Upozorňujeme, že čl. 46 (06) struktura zahradního města objekty definované jak „řadové domy“ výslovně připouští. Z rozdílu v textaci těchto dvou článků může být dovozováno, že umisťování řadových domů do vesnické struktury je nepřipustné. Toto by mělo zásadní negativní vliv na podobu a charakter městské části. Řazení individuálních domů do řad, vytvářejících souvislou uliční frontu, je s vesnickou zástavbou nejen slučitelné, ale je pro ni dokonce typické a urbánní jádro Ďáblic je založeno právě na tomto schématu.

AJ

Požadavek bude zohledněn a bude mu vyhověno v souladu s vypořádáním všech obdržených vyjádření a jejich vyhodnocení. Požadavek byl komplexně prověřen v kontextu všech obdržených vyjádření a vážení veřejných zájmů a byl pořizovatelem vyhodnocen jako relevantní. Požadavku bude vyhověno jinak. Návrh bude upraven a opakovaně veřejně projednán.

/ Regulativy struktur lokalit a ploch budou přepracovány a vycizelovány z hlediska jednoznačnosti jejich výkladu a aplikovatelnosti při rozhodování v území, se zaměřením na vyšší míru flexibility regulativů. Bude doplněn regulativ umožňující v ÚPČP, RP a ÚS stanovit strukturu odlišně a k MPP v takovém případě nepřihlížet. Požadavky na strukturu budou uplatňovány pro samoty přiměřeně. Budou přepracovány regulativy struktury hybridní a heterogenní a struktury areálů produkce. Možnost umisťování řadových domů ve vesnických strukturách bude zachována.