



# **Městská část Praha - Žabčice**

## **Rada městské části**

09. zasedání  
dne 23. 2. 2015

### **USNESENÍ č. 74/15/RMČ**

k zateplení, výměně oken a TČ v objektu TJ Žabčice

#### **Rada po projednání**

#### **I. schvaluje**

Příkazní smlouvu se společností TNT Consulting s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie, číslo výzvy LXIV na projekt „TJ Praha Žabčice - zateplení, výměna oken a TČ“.

#### **II. pověřuje**

**2.1** Starostu podpisem Příkazní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

**2.2** Starostu podpisem plné moci společnosti TNT Consulting s.r.o. k zastupování MČ ve věci vyřizování dotace.

Martin Lonek  
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička  
starosta

# Příkazní smlouva č. 1002201501

(uzavřená dle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

## *Článek I. Smluvní strany*

### 1.1 TNT Consulting, s.r.o.

IČO: 25528114

DIČ: CZ25528114

se sídlem: Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14 – Černý Most

korespondenční adresa: Dobronická 1257, 148 00 Praha 4

zapsána: v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197282

zastoupená: Ing. Irenou Lapešovou, jednatelkou

bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2900266866/2010

kontaktní osoba: Martin Lapeš, tel. 776 637 077

dále jen „*příkazník*“

### 1.2 Městská část Praha - Ďáblice

IČO: 00231266

DIČ: CZ00231266

se sídlem: Květnová 553/52, 182 00 Praha - Ďáblice

zastoupena: Ing. Milošem Růžičkou, starostou městské části

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 9021-501855998/6000

kontaktní osoba: RNDr. Ing. Michal Traurig, tajemník, tel. 283 910 723

dále jen „*příkazce*“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **příkazní smlouvu** (dále jen „*smlouva*“).

## *Článek II. Předmět smlouvy*

- 2.1 Předmětem této smlouvy je úplatné obstarání níže specifikované záležitosti – zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie, číslo výzvy LXIV na projekt „**TJ Praha Ďáblice - zateplení, výměna oken a TČ**“ - příkazce příkazníkem, a to uskutečněním činnosti či právních jednání jménem a na účet příkazce (dále jen „*záležitost*“).

- 2.2 Příkazník se zavazuje záležitost zařídit a uskutečnit a postupovat při tom s odbornou péčí, podle pokynů příkazce a v souladu se zájmy příkazce. Příkazník je povinen příkazci bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 2.3 Příkazník je povinen průběžně, úplně a pravdivě podávat příkazci informace o zařizování a uskutečňování záležitosti a o jejich výsledcích, a to v ústní podobě nebo písemné podobě k dotazu příkazce.
- 2.4 Příkazník je oprávněn pověřit plněním této smlouvy třetí osobou. Za jejich činnost však příkazci odpovídá, jako by příkaz prováděl sám. Pokud příkazce výslovně a písemnou formou dovolí, aby si příkazník ustanovil konkrétního náhradníka, nebude příkazník odpovídat za škodu, kterou by takový náhradník způsobil. V takovém případě nebude rovněž odpovídat za škodu způsobenou chybnou volbou náhradníka.
- 2.5 Příkazce se zavazuje platit příkazníkovi úplatu podle článku IV. této smlouvy, sdělovat příkazníkovi včas všechny skutečnosti a předkládat listiny potřebné k řádnému plnění této smlouvy příkazníkem.
- 2.6 Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.

### ***Článek III.***

#### ***Práva a povinnosti stran***

- 3.1 Příkazník se zavazuje, že pro příkazce poskytne komplexní služby pro získávání dotace s tím, že se jedná zejména o tyto činnosti a jednání:
- a) návrh pro nejvhodnější dotační titul;
  - b) zpracování kompletní žádosti o dotaci;
  - c) zajištění podání žádosti o dotaci;
  - d) podpora při realizaci dotačního projektu;
  - e) poskytnutí všech informací důležitých pro udržení již získané dotace;
  - f) realizace výběrového řízení dle podmínek OPŽP;
  - g) zpracování závěrečné žádosti o platbu;
  - h) komunikace s poskytovatelem dotace;
  - i) administrace dotace.
- 3.2 Příkazce je povinen poskytnout součinnost při zajišťování služeb pro získání dotace a zároveň je povinen poskytnout veškeré informace o změnách v projektu, které by mohly mít za následek pozastavení nebo odebrání dotace.
- 3.3 Příkazník nenese žádnou odpovědnost v případě záporného vyřízení žádosti o dotaci ani za její případné odebrání nebo krácení, pokud příkazník závažným způsobem neporuší povinnost vyplývající z jeho funkce.

## ***Článek IV. Odměna***

- 4.1 Odměna za obstarání záležitosti příkazníkem je podle této smlouvy (dále jen „*odměna*“) stanovena dohodou smluvních stran. Za zpracování a podání žádosti nebude účtována žádná částka. V případě kladného vyřízení dotace příkazce příkazníkovi uhradí odměnu 5 % z výše přidělené dotace za následnou administraci dotace. Procentuální odměna ve výši 5 % z výše přidělené dotace je splatná do 15 dnů od obdržení dotace na účet příkazníka. Odměna je hrazena na základě faktur příkazníka a je hrazena na shora uvedený bankovní účet příkazníka.
- 4.2 K žádosti bude přiložen energetický audit, který byl využit v minulé výzvě.
- 4.3 Odměna příkazníka specifikovaná v odst. 4.1 však neobsahuje veškeré náklady, které příkazník vynaložil při plnění svého závazku z této smlouvy vyplývajících. Jde zejména o náklady související s pořízením stavební projektové dokumentace, znaleckých posudků, stavebních povolení a náklady ve formě správních poplatků. Náklady specifikované v tomto odstavci budou přímo hrazeny příkazcem, popřípadě hrazeny příkazníkem, který je následně příkazci bude přeúčtovávat. Příkazník je v takovém případě povinen předložit příkazci písemný doklad o jejich úhradě.

## ***Článek V. Doba trvání smlouvy***

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou s tím, že platnost této smlouvy skončí dnem, kdy příkazník splní všechny své závazky v této smlouvě specifikované, a to vůči příkazci.

## ***Článek VI. Výpověď a odvolání příkazu***

- 6.1 Příkazník může příkaz vypovědět z jakéhokoli důvodu nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena. V případě vypovězení příkazu příkazníkem, má příkazce nárok na vrácení paušální nevratné složky odměny specifikované v článku IV této smlouvy. Příkazce však nemá nárok na vyplacení, respektive vrácení nákladů specifikovaných v článku IV odst. 4.3 této smlouvy.
- 6.2 Příkazce může příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl.

## ***Článek VII. Odstoupení od smlouvy***

- 7.1 Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle článku IV této smlouvy povinen, a to po dobu delší než 15 dnů.
- 7.2 Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník podstatným způsobem některou povinnost specifikovanou v této smlouvě.
- 7.3 Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno. Oznámení o odstoupení od smlouvy se považuje za doručené nejpozději 15. den od jeho odeslání.
- 7.4 Smluvní strana, která úmyslně porušila smluvní povinnost podstatným způsobem, jejíž podstatné porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením od smlouvy spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

### ***Článek VIII. Smluvní pokuta***

- 8.1 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení příkazce s úhradou odměny či úhradou jiných nákladů, k níž je podle článku IV této smlouvy povinen, povinnost příkazce zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení.
- 8.2 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů poté, co bude písemná výzva k úhradě smluvní pokuty jedné strany doručena straně druhé, respektive bude k její úhradě prokazatelně vyzvána. Výzva k úhradě smluvní pokuty se považuje za doručenou nejpozději 15. den od jejího odeslání.

### ***Článek IX. Povinnost mlčenlivosti***

Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících obchodní tajemství příkazce a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy příkazce. Dále se příkazník zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

### ***Článek X. Vyšší moc***

- 10.1 Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění závazku vyšší moc, pokud strana neplní závazky učinila vše pro to, aby vzniku vyšší moci zabránila.

- 10.2 Je povinností smluvní strany upozorňovat druhou smluvní stranu na okolnosti vyšší moci, které mohou negativně ovlivnit plnění jejího závazků, a to natolik včas, aby pokud možno druhé smluvní straně nevznikla škoda. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.
- 10.3 Termín „vyšší moc“ označuje pro účely této smlouvy živelné katastrofy včetně větrné kalamity, války, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů moci státu, moci zákonodárné, výkonné a soudní, generální stávky postihující hromadně subjekty i jiné než odběratele a dodavatele.

## ***Článek XI.***

### ***Závěrečná ustanovení***

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou v podobě postupně číslovaných dodatků.
- 11.3 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, nemá tato skutečnost vliv na vymahatelnost nebo platnost ostatních závazků z této smlouvy a je plně oddělitelným od ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě nebo nahrazením této smlouvy novou smlouvou tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku, jakož i vůli smluvních stran projevené při uzavírání této smlouvy.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany v této smlouvě neujednaly. Mezi smluvními stranami neexistují žádná související písemná, ústní ani konkludentní ujednání týkající se předmětu této smlouvy, která by nebyla v této smlouvě uvedena.
- 11.5 Smluvní strany výslovně deklarují, že jsou si ve svých právech a povinnostech rovny a žádnou ze smluvních stran nelze považovat za slabší smluvní stranu závazkového právního vztahu vzniklého dle této smlouvy.
- 11.6 Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy nebo se jinak dotýkají druhé smluvní strany.
- 11.7 Závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 11.8 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.9 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 11.10 Smluvní strany společně prohlašují, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámily s jejím obsahem, s obsahem této smlouvy zcela a bez výhrad souhlasí, tato smlouva byla sepsaná podle jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu či

nátlaku a na jejich straně nejsou žádné překážky, které by bránily sjednání a podpisu této smlouvy.

V Praze dne .....

---

příkazce

---

příkazník