



Městská část Praha - Žabčice

Rada městské části

37. zasedání
dne 4. 4. 2016

USNESENÍ č. 294/16/RMČ

k technickému zhodnocení nebytových prostor Žabčická 339/14

Rada po projednání

I. souhlasí

s technickým zhodnocením nebytových prostor Žabčická 339/14 rozšířením sítě LAN v předpokládané hodnotě 10.500,- Kč, a to na základě žádosti nájemníka – České pošty s.p.

II. pověřuje

starostu podpisem souhlasného prohlášení, který je přílohou tohoto usnesení

Ing. Mgr. Martin Tumpach
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička
starosta

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÉ VĚCI S PROVEDENÍM TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ NÁJEMCEM

Vlastník nemovité věci:

MČ Praha - Ďáblice
sídlo: Květnová 553/52, Praha 8 – 182 02
IČO: 00231266
DIČ: CZ00231266
zastoupena: starostou Ing. Milošem Růžičkou
(dále jen Pronajímatel)

Nájemce:

Česká pošta, s.p.
sídlo: Praha 3, Olšanská 38/9, PSC 22599
odštěpný závod Střední Čechy
Politických vězňů 909/4, 115 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 47114983(01)
DIČ: CZ47114983
zastoupena: ředitelem Ing. Jaroslavem Světlíkem
(dále jen Nájemce)

Pronajímatel uzavřel dne 7.8.1995 s Nájemcem Smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších dodatků (dále jen jako Smlouva). Předmětem Smlouvy je nájem nebytových prostor umístěných na adrese Ďáblická 339/14, Praha 8 . Nájemce předložil Pronajímateli dne 1.4.2016 písemnou žádost o umožnění provedení technického zhodnocení předmětu nájmu z důvodu zlepšení podmínek podnikání nájemce v předmětu nájmu ve smyslu Smlouvy. Nájemce provede technické zhodnocení na své náklady.

Pronajímatel tímto uděluje souhlas s provedením prací Nájemce v následujícím rozsahu:
Rozšíření sítě LAN: přidání zásuvek pro terminály POS, rozšíření UTP kabelů od RACK k jednotlivým přepážkám.

Předpokládaná výše nájemcem vynaložených prostředků činí: 10 500,00 Kč

Plánovaný termín provedení technického zhodnocení: duben 2016

Pronajímatel souhlasí s provedením výše uvedeného technického zhodnocení a zároveň se zavazuje písemně informovat nájemce v případě, že na uvedené nemovitosti bude v průběhu příslušného kalendářního roku provedeno technické zhodnocení pronajímatelem, případně jiným nájemcem.

Pronajímatel se zavazuje po dokončení prací a odsouhlasení výše nájemcem vynaložených nákladů na tyto práce uzavřít s nájemcem smlouvu o odpisování technického zhodnocení v souladu s ustanovením § 28 odstavce 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.

V Praze dne:

Ing. Miloš Růžička