



Městská část Praha - Žabčice

Rada městské části

56. zasedání
dne 12. 12. 2016

USNESENÍ č. 470/16/RMČ

k dodatku č. 1 k nájemní smlouvě Komunitního centra

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na Komunitní centrum – kavárnu, uzavřené dne 17. 10. 2016 s paní Petrou Pekárkovou

II. pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku, který je přílohou tohoto usnesení

Ing. Mgr. Martin Tumpach
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička
starosta

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

Uzavřené dne 17. 10. 2016 mezi

Městská část Praha- Ďáblice

zastoupená starostou Ing. Milošem Růžičkou

se sídlem Květnová 553/52, Praha –Ďáblice

IC 00231266

bank. spojení: 9021-501855998/6000

na jedné straně **jako pronajímatel**

a

Petra Pekárková

IC 49720317

se sídlem Osinalická 105/6, 182 00 Praha – Ďáblice

na straně druhé **jako nájemce**

I. Předmět dodatku

Kapitola III., článek 7 nově zní:

„Smluvní strany se výslovně dohodly, že náklady spojené se spotřebou vody (vodné a stočné), tepla, elektrické energie a plynu v celém objektu hradí za období ode dne podpisu smlouvy do dne 30. 3. 2017 Pronajímatel. Počínaje dnem 1. 4. 2017 budou náklady na tyto služby pro celý objekt rozpočítány na základě skutečných výdajů v poměru 70% Nájemce a 30% Pronajímatel u spotřeby vody (vodné a stočné) a dodávek plynu a elektrické energie. U nákladů spojených s teplem budou tyto náklady rozúčtovány na základě užívané plochy, přičemž náklady na společné prostory (chodba, sociální zařízení) budou započítány 50%.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
2. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha – Ďáblice č. xxx/16/RMČ ze dne 12. 12. 2016

V Praze dne

Pronajímatel

Nájemce