

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen Smlouva)

uzavřené dne 22. 11. 2016 ve věci realizace veřejné zakázky vedené pod názvem „OBEČNÍ DŮM ĎÁBLICE“ dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“), mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Městská část Praha - Ďáblice
Oprávněný zástupce	
objednatel:	Ing. Miloš Růžička, starosta
IČ:	00231266
Sídlo:	Květnová č.p. 553/52, Praha - Ďáblice
Bankovní spojení:	501855998/6000
ID datové schránky zadavatele:	dkvbw9b

Dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel:	První KEY-STAV, a.s.
Oprávněný zástupce:	Roman Michlíček, předseda představenstva Ing. Petr Kabát, místopředseda představenstva Ing. Karel Krchňáček, člen představenstva
Zapsaný:	U Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1781
Právní forma:	Akciová společnost
IČ/DIČ:	25385127 / CZ25385127
Sídlo/místo podnikání:	Lánská 128, 739 61 Třinec – Kanada
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Roman Michlíček, předseda představenstva Ing. Petr Kabát, místopředseda představenstva
bankovní spojení	Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek – Místek Č. ú.: 19-3834900287/0100
kontaktní údaje: telefon: e-mail: 595 530 700; sekretariat@key-stav.cz	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Petr Kobielsuz, HVP Ing. Karel Krchňáček, člen představenstva
kontaktní údaje: telefon:e-mail: 733 161 787; kobielsuz@key-stav.cz 602 557 791; krchnacek@key-stav.cz	
ID datové schránky: ptrfvju	

Dále jen „Zhotovitel“

1.

Povaha a potřebnost změny závazku ze smlouvy

Tento dodatek se uzavírá v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě dílčích změn, které jsou podrobněji specifikovány v přílohách č. 1 až 17 k tomuto dodatku a jejichž potřeba vznikla v průběhu dosavadní realizace díla.

2.

Předmět dodatku

2.1. Předmětem tohoto dodatku jsou dílčí změny plnění předmětu smlouvy dle následujícího seznamu změnových listů:

ZL01 Záměna založení stavby

ZL02 Přeložení rozvaděče O2

ZL03 Přeložka NN

ZL04 Provizorní přeložka HUP (hlavního uzávěru plynu)

ZL05 Provizorní ochrana kabelů a přeložka VO

ZL07 Odstranění vzrostlých stromů

2.2. Dopady změn předmětu díla do ceny díla činí

ZL č.	Název	CENA bez DPH	CENA vč. DPH
01	- Záměna založení stavby	0,-	0,-
02	- Přeložení rozvaděče O2	32 384,-	39 184,64
03	- Přeložka NN	48 010,-	58 092,10
04	- Provizorní přeložka HUP	31 092,-	37 621,32
05	- Provizorní ochrana kabelů a přeložka VO	187 252,-	226 574,92
07	- Odstranění vzrostlých stromů	13 195,-	15 956,95
	<i>Součet</i>	311 933,-	377 438,93

2.3. Celková cena díla po promítnutí dopadů tohoto dodatku činí:

36 301 883,- Kč bez DPH,

slovy: „třicetšestmilionůtřistajedentisícosmsetosmdesáttřikorunyčeské“

tj. 43 925 278,43 Kč vč. 21% DPH,

slovy: „čtyřicettřimilionydevětsetdvacetpěttisícdvěstěsedmdesátosmkorunčtyřicettřihaléřůčeských“

3.

Změna milníků v časovém harmonogramu realizace díla dle čl. 3.3 smlouvy

3.1. Předmětem tohoto dodatku je, kromě změn uvedených v čl. 2, též dále uvedený posun jednotlivých vnitřních časových milníků harmonogramu stavby v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami v místě plnění (viz Příloha č. 2 - Radarová data), neumožňující dodržet

příslušné technologické postupy (viz Příloha č. X – Vyjádření technického dozoru), reflektujícího potřebný postup stavby.

3.2. V souladu s ustanovením článku 3.7. a 15.5 smlouvy se smluvní strany dohodly na změně milníků vnitřního časového harmonogramu realizace díla dle čl. 3.3. smlouvy, a to takto:

3. Doba plnění

Článek 3.3 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. **Dokončení základových konstrukcí do 6 měsíců od zahájení stavby**

Do tohoto milníku spadá provedení zemních prací, výkopy, betonové patky, železobetonová roznášecí deska a základové obvodové pasy, všechny přípojky pod železobetonovou deskou.

2. **Dokončení montáže nosné konstrukce z dřevěných lepených vazníků do 10 měsíců od zahájení stavby.**

Do tohoto milníku spadá hydroizolace na železobetonové desce pod dřevěnou konstrukcí, a celý dřevěný skelet z lepených profilů, provizorně zavětrovaný.

3. **Dokončení střechy a fasády objektu do 11 měsíců od zahájení stavby.**

Do tohoto milníku spadá zastřešení objektu s provedením hydroizolace, opláštění fasádními tepelněizolačními panely, montáž fasádních výplní otvorů, provedení vnitřních vyzdívaných stěn (zavětrování).

4. **Dokončení hrubých rozvodů ZTI, elektro do 12 měsíců od zahájení stavby.**

Do tohoto milníku spadá provedení všech rozvodů ZTI, elektro, vzt, chlazení/topení, provedení všech podlahových vrstev, finálních povrchů, vnitřních výplní otvorů.

3.3. Posunem časových milníků harmonogramu stavby dle čl. 3.2. tohoto dodatku se nemění konečný termín dokončení a předání díla.

4.

Doložka platnosti právního jednání

Objednatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny podmínky pro uzavření tohoto dodatku smlouvy o dílo, když podstatné náležitosti dodatku byly schváleny Radou Městské části Praha Ďáblice usnesením č. ze dne

5.

Další a závěrečná ujednání

5.1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

5.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.

V Praze Ďáblicích 2017

V dne
2017

podpis:

podpis:

.....

.....

za Objednatele

za Zhotovitele

Ing. Miloš Růžička, starosta

Roman Michlíček, předseda představenstva

Příloha č. 1 – Týdenní harmonogram provádění
prací

Příloha č. 2 – Radarová data

Příloha č. 3 - Změnový list č. 01

Příloha č. 4 - Změnový list č. 02

Příloha č. 5 - Změnový list č. 03

Příloha č. 6 - Změnový list č. 04

Příloha č. 7 - Změnový list č. 05

Příloha č. 8 - Změnový list č. 07

Příloha č. 9 – Vyjádření technického dozoru