

Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle § 36 zákona
134/2016 Sb.

Výzva k podání nabídky

1. Zadavatel:

Městská část Praha-Ďáblice, Květnová č. p. 553/52, 182 00 Praha-Ďáblice,
IČO: 00231266, zastoupena: Ing. Milošem Růžičkou

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu:

Ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO: 70550581, DIČ: CZ6308010588, tel: 608/322525,
siskapetr@seznam.cz

2. Režim veřejné zakázky - § 24 zákona 134/2016 Sb., zakázka malého rozsahu na služby dle § 27 zákona 134/2016 Sb.

3. Informace o předmětu zakázky a jeho Klasifikace

Předmětem zakázky je získání dotace na projekt „Odvodnění Ďáblic – hospodaření s dešťovou vodou“ z Operačního programu životní prostředí OPŽP, VÝZVA Č.62 (ve zkráceném soutěžním názvu):

„Dotační program: Odvodnění Ďáblic – hospodaření s dešťovou vodou“

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na dodavatele.

Předmětem díla jsou následující činnosti:

(A)

- a) Zpracování Prověřovací studie a Projektové dokumentace (svedení dešťové vody do nádrže susazovací částí a akumulací částí, bezpečnostní přepad do vsakování, domácí vodárna, rozvod užitkové vody pro zálivku, rozvod pro splachování-pouze u MŠ a ÚMČ, hladinoměry, vodoměry a další příslušenství) **podle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu pro stavební povolení pro objekty:**

- Mateřská škola, Kučerové 532, Praha 8 - Ďáblice, budova stojící na pozemku parc. č. 1222/2 a 1222/3 v k. ú. Ďáblice,
 - SK Ďáblice, Kokořínská 400/34, Praha 8-Ďáblice, objekt stojící na pozemku parc. č. 1731/1, 1731/2 a 1731/7 a
 - budova ÚMČ Praha-Ďáblice, Květnová 553/52, stojící na pozemku parc. č. 1071, 1072/1, 1072/2, 1073 – všechny: svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce – MČ Praha-Ďáblice, Květnová 553/52, 182 00 Praha 8:
- Průvodní zpráva,
 - Souhrnná technická zpráva,

- Celková situace,
- Dokumentace objektů:
 - Architektonicko-stavební řešení,
 - Hydrotechnické řešení,
 - Dokladová část (stanoviska dotčených orgánů)
 - Výpočty hydrotechnické
- b) Inženýring**
 - Konzultace s objednatelem,
 - Zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy,
 - zajištění stavebního povolení, územního souhlasu či souhlasu s ohlášením stavebního záměru, řešení svodů dešťové vody, retenční, akumulární a usazovací nádrží vč. příslušenství, hydrotechnické výpočty a napojení WC v objektu na systém využívání dešťové vody,
 - součinnost při výběrovém řízení (bez poplatků).
- c) Položkový rozpočet a výkaz výměr**
 - rozpočet dle cenové soustavy URS,
 - zadání k výběrovému řízení podle zákona o veřejných zakázkách,
 - geodetické zaměření a hydrogeologický posudek, bude-li zapotřebí, bude zajištěn po dohodě s objednatelem.

Účastník uvede v tabulce cenu za objekt a výslednou soutěžní cenu za všechny 3 objekty, přičemž:

- a) na 15 % ceny za objekt vzniká právo po zpracování Prověřovací studie a odsouhlasení návrhu řešení Zadavatelem (dále jen „**Odměna 1A**“).
- b) na dalších 60 % ceny za objekt vzniká právo po předání Projektové dokumentace v rozsahu DPS, Položkového rozpočtu a výkazu výměr a Územního souhlasu Zadavateli (dále jen „**Odměna 2A**“).
- c) na zbylých 25 % ceny za objekt vzniká právo po vypořádání všech připomínek Stavebního úřadu a Poskytovatele dotace a předložení Stavebního povolení, je-li vyžadováno (dále jen „**Odměna 3A**“).

Veškeré ceny budou uvedeny bez DPH.

Výsledná soutěžní cena (A) za všechny 3 objekty – bude v nabídce vyčíslena na samostatném krycím listě – účastník připraví samostatně.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 75100000-7 - Administrativní služby

(B)

- a) Zpracování Žádosti a materiálů k projektu:**
 - Zpracování Žádosti o dotaci,
 - zhotovení dokumentů potřebných při získání finančních prostředků z dotačního programu,
 - podání Žádosti do Dotačního programu,
 - vyhotovení žádosti o poskytnutí dotace v prostředí MS2014+,
 - koordinace přípravy projektu.

b) Řízení projektu:

- Provést kontrolu dokumentů předkládaných Zadavatelem k žádosti o dotaci z hlediska jejich souladu s požadavky Dotačního programu,
- poskytnout Zadavateli konzultace týkající se Dotačního programu, zejména doporučit změny Projektu tak, aby se zvýšila pravděpodobnost poskytnutí dotace z dotačního programu,
- poskytnout Zadavateli pravidla Dotačního programu,
- koordinovat a řídit veškeré činnosti, které mají vést k získání dotace,
- poskytovat poradenství ohledně pravidel Dotačního programu.

c) Dotační management

- Zpracování Závěrečného vyhodnocení akce,
- zpracování zpráv o realizaci projektu,
- zpracování zpráv o udržitelnosti projektu,
- zpracování žádosti o změnu realizace akce,
- zastupovat Zadavatele při jednáních s kontrolními orgány.

Účastník vypočte soutěžní cenu součtem následujících odměn:

a) Odměna ve výši,- Kč za zpracování a podání Žádosti, materiálů k projektu (dále jen „**Odměna 1B**“). Právo na Odměnu 1 vzniká po odeslání žádosti o dotaci a její akceptaci po formální a faktické stránce ze strany poskytovatele dotace.

b) Odměna ve výši,- Kč za Řízení projektu (dále jen „**Odměna 2B**“). Nárok na Odměnu 2 vzniká vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace, který potvrzuje přiznání dotace v absolutně vyjádřené výši.

c) Odměna za zpracování Závěrečného vyhodnocení akce je ve výši,- Kč (dále jen „**Odměna 3B**“). Nárok na Odměnu 3 vzniká v okamžiku akceptace ZVA poskytovatelem dotace.

d) Odměna za zpracování Zpráv o realizaci projektu a udržitelnosti projektu, ukončení projektu a Dotační management je ve výši,- Kč za každý kalendářní rok po dobu udržitelnosti 5 let, celkem tedy,- Kč („**Odměna 4B**“). Nárok na příslušnou část této odměny vzniká vždy po vyhotovení všech potřebných dokumentů pro daný kalendářní rok.

Veškeré ceny budou uvedeny bez DPH.

Výsledná soutěžní cena (B): součet cen a) až d) za všechny 3 objekty – bude v nabídce vyčíslena na samostatném krycím listě – účastník připraví samostatně.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 75100000-7 - Administrativní služby

4. Doba a místo plnění

Předpokládaný možný termín zahájení: 10.08.2017

Dokončení prověřovací studie a odsouhlasení dalších kroků Zadavatelem: 15.8.2017

Zpracování Projektové dokumentace pro objekt/y vybrané Zadavatelem: 25.8.2017

Konzultace se Zadavatelem a podání žádosti o dotaci od 25.8.-30.8.2017 v rozsahu stanoveném Zadavatelem

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo objednat/neobjednat podání žádosti o dotaci

Místo plnění: 182 00 Praha-Ďáblice

5. Podmínky kvalifikace

Účastník prokáže čestným prohlášením: Příloha č. 1 Vzor prohlášení

§ 74 Základní způsobilost

1) Způsobilým není dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

a) Tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

a) Zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

4) Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

§ 75 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1**, a před podpisem smlouvy o dílo předložením:

a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),

e) potvrzení příslušné okresní správy soc. zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

§ 77 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením** – viz vzor Příloha č.1, a před podpisem smlouvy o dílo předložením:

- 1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 2) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

§ 79 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením** – viz vzor Příloha č.1 - a před podpisem smlouvy o dílo předložením:

- 1) Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.
- 2) K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:
Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele před zahájením zadávacího řízení, a to minimálně jedné z prací dle **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 75100000-7 - Administrativní služby – v celkové hodnotě 0,3 mil Kč bez DPH, kde bude uveden telefonický kontakt na ověření u objednavatele;**

5.1 Předložení dokladů

Dle § 45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dle § 104 odst. 2) Další podmínky pro uzavření smlouvy:

Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

6. Další zadávací podmínky

- **Předpokládaná cena nabídky je 450.000,- Kč bez DPH**
- Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
- Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.
- Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to:
 - V případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů,
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu.
- Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli.
- Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek.**
- Zadavatel **si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek Výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně zrušení zadávacího řízení, a to i bez udání důvodů.**
- Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.
- Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena.
- Hodnocení nabídek bude provedeno **podle Ekonomické výhodnosti nabídky, kde jediným kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena.**
- **Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.**
- **Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit i od případně uzavřené Smlouvy o dílo v případě, že nebude poskytovatelem dotace poskytnuto finanční krytí projektu, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany Zhotovitele.**

7. Průběh zadávacího řízení

- Lhůta, ve které lze vyžádat celou zadávací dokumentaci, a následně případné odpovědi na dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 zákona, začíná dnem **03.08.2017**. Zadávací dokumentace bude k dispozici zdarma v el. podobě, k vyzvednutí u Ing. Lukavce na Úřadu MČ. Nebo objednat na adrese: renata.henych@dablice.cz. ZD zadavatel odešle dodavateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu. Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.
- Zadavatel nestanovuje pevné termíny prohlídky místa plnění - § 97 zákona, účastník je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat.
- Podle § 108 zákona 134/2016 Sb. je stanoven termín otevírání obálek na **08.08.2017 od 10.00 hodin** v sídle zadavatele.
- Zadavatel nabízí účastníkovi **možnost účastnit se.**
- Při otevírání obálek bude účastníkům oznámen seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria.
- Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků.

- Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí.
- Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky, ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné.
- Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem.
- Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nejvýhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku.
- **Cílem Zadavatele je vyhrazení práva realizace dílčího plnění a uzavření Smlouvy s jedním nebo více dodavateli. Na základě takto uzavřené smlouvy pak Zadavatel bude zadávat konkrétní části veřejné zakázky na provedení:**
 - **a) Zpracování prověřovací studie a Projektové dokumentace**
 - **b) Zpracování žádosti o dotaci, dotační management a administrace**

Tyto veřejné zakázky bude zadavatel zadávat dle svých aktuálních potřeb tak, aby byla zajištěna maximální efektivnost vynaložených prostředků.

Realizace předmětu veřejné zakázky je zásadní pro naplnění potřeb Zadavatele spočívajících v zabezpečení zakázky a získání dotace na projekt „Odvodnění Ďáblic – hospodaření s dešťovou vodou“ z Operačního programu životní prostředí OPŽP, VÝZVA č.62 (ve zkráceném soutěžním názvu): „Dotační program: Odvodnění Ďáblic – hospodaření s dešťovou vodou“

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 120 kalendářních dnů.

9. Jistota – není požadována

10. Lhůta pro podání nabídky

Nabídka společně s návrhem Smlouvy o dílo musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději:

08.08.2017 do 10.00 hodin

na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky:

„Dotační program-Odvodnění Ďáblic-hospodaření s dešťovou vodou-NEOTVÍRAT“,

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná nabídka přijata. Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání nabídky si zajistí účastník.

Na Úřad MČ Praha-Ďáblice lze podat nabídky osobně v úředních dnech a to:

pondělí a středa 7:30-12.00, 13.00-17:45,

v ostatních pracovních dnech úterý a čtvrtek 7.30-12.00; 13.00-15.45, a pátek 7.30-12.00 hodin.

11. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel: Městská část Praha-Žáblice, Květnová č. p. 553/52, 182 00 Praha-Žáblice,
IČ: 00231266, zastoupena: Ing. Milošem Růžičkou, starostou
Osoba ve smluvním zastoupení: ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO:
70550581, siskapetr@seznam.cz

V Praze dne 1.08.2017