

Městská část Praha – Ďáblice

Ing. Bronislava Lomozová

Ing. Jan Lukavec

Květnová 553/52

182 02 Praha 8

V Kovářské dne 8. 2. 2018

Věc: Žádost o úpravu základnové stanice T-Mobile

Vážená paní inženýrko, vážený pane inženýre,

v zastoupení investora, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Praha 4, Vás žádám o vyjádření k úpravě stávající základnové stanice:

10442_Praha_Dablicka,

umístěné na terase a na sedlové střeše budovy na adrese Ďáblická 339/14, Praha 8, která je ve správě Městské části Praha – Ďáblice. Základnová stanice je provozována na základě stávající nájemní smlouvy a jejích dodatků.

Před nedávnem došlo k úpravě výše uvedené základnové stanice; záměr byl přijat usnesením Rady MČ č. 576/17/RMČ dne 29. 5. 2017 a následně byl uzavřen dodatek č. 5 ke smlouvě č. 00391-000-00. V této souvislosti oslovil T-Mobile vlastníka sousedního pozemku p.č. 547, k.ú Ďáblice za účelem uzavření dohody/smlouvy o možnosti přístupu T-Mobilu k části zařízení základnové stanice, tj. především ke kabelové trase vedoucí po stěně světlíku.

Dohody mezi stranami nebylo dosaženo, a tak T-Mobile nemá operativní možnost přístupu k části svého zařízení např. v případě potřeby opravy či doplnění kabelu. Ze strany vlastníka p.č. 547 dále zazněla možnost výhledové výstavby domu na tomto pozemku.

S přihlédnutím k výše popsané skutečnosti Vás tímto oslovuji s návrhem přesunu technologické části základnové stanice. A to tak, že by T-Mobile opustil technologickou místnost v suterénu objektu a zařízení přestěhoval na střešní terasu, na ocelový roznášecí rám kotvený do stěny budovy vedle předřadných radiových jednotek RRU. Tím by došlo ke zrušení kabelové trasy ve světlíku. Stanice by i nadále byla přístupná po pevném žebříku na fasádě ze dvora.

Výkresy úpravy zasílám v příloze – stávající a nově navrhovaný stav, aby bylo možno srovnat rozdíly. Navrhovaná úprava nenavyšuje rozsah stávajícího předmětu nájmu. Naopak dochází ke snížení stávající plochy 17,5 m² na nových 9,5 m², a proto Vás resp. Radu MČ rovněž žádám o projednání snížení nájemného. Za T-Mobile navrhuji snížení o 50%.

Plné moci pro zastupování T-Mobilu resp. spol. Standby, pro které tyto činnosti zajišťuji, příkládám rovněž v příloze. V případě potřeby mě kontaktujte pro domluvu ohledně dalšího postupu či pro poskytnutí dalších informací.

Děkuji Vám za spolupráci a s pozdravem



Ing. Václav Stránský, IČ 87772230

mob. 604 212 674

email: stransky@ext.vegacom.cz