

Změnový list číslo 17 - Změna elektroinstalací NN

Název akce:	"OBECNÍ DŮM ĎÁBLICE"	
Objednatel:	Městská část Praha-Ďáblice, Úřad městské části, Květnová 553, 182 02 Praha 8 - Ďáblice	
Zhotovitel:	První KEY-STAV,a.s., Lánska 128, 739 61 Třinec - Kanada	
Projektant:	A.LT ARCHITEKTI v.o.s., Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6 - Břevnov	
Předmět změnového listu		
Navýšení smluvní ceny a prodloužení termínu realizace		
Část díla dotčená změnovým listem		
Obecní Dům Ďáblice		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
připojení na rozvody NN - nová pojistková skříň s jednou sadou pojistek 250A propojena s elektroměrovým rozvaděčem ER. V ER mělo být nainstalováno 8 elektroměrů pro přímé měření každé samostatné provozní části objektu (5x dvojsazbový elektroměr a 3x jednosazbový - dle podmínek připojení PRE/ERU do 31.12.2016). Z elektroměrů měly být napájeny podružné rozvaděče v jednotlivých provozních částech objektu.		
Do projektu elektro byly		
Samotné připojení na rozvody NN dle původní dokumentace, tj. nová pojistková skříň s jednou sadou pojistek 250A. PS propojena s dvěma elektroměrovými rozvaděči ER1 a ER2. V ER1 bude pro instalováno 5 elektroměrů pro dvojité měření (5x dvojsazbový elektroměr) v těch provozních sekcích, které používají el. energii jako hlavní zdroj tepelné energie. V ER2 bude instalováno 8 elektroměrů pro přímé měření v jednotlivých provozních částech objektu. Elektroměrům budou předřazeny hlavní jističe před každým elektroměrem - změny. Z jednotlivých elektroměrů budou napájeny podružné rozvaděče jednotlivých provozních sekcí (větší počet rozvaděčů, nové kabelové trasy).		
Zdůvodnění změny :		
Dle cenového rozhodnutí ERÚ č. 8/2016 ze dne 25. 11. 2016, účinnost od 1. 1. 2017, bylo možné zažádat o připojení na dvoutarifovou sazbu C45d pouze do 31.3.2017. Po 1.4.2017 je nutné použít sazbu C46d, která ovšem stanovuje velice striktní podmínky (viz - http://www.cezdistribuce.cz/edee/content/file-other/distribuce/formulare/pds-2017-kategorie-c-podnikatele.pdf). Zajištění těchto provozně výhodných podmínek, na kterých byla založena celá koncepce vytápění objektu, sledují předmětné změny PD elektro. Do změn PD elektro byly zahrnuty i drobné změny v rámci upřesněných specifikací vybavení objektu (společenský sál, kanceláře, lékaři)- bez vlivu na celkový požadovaný příkon.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Ano - bylo třeba zpracovat kompetní PD změn projektu elektro - rozsah změn vyplývajících z rozdělení včetně posílení světelného výkonu ve společenském sále. Změna PD byla dodána 24.11.2017. Upravený výkaz výměr dodán 16.1.2018.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:		
Záznamy ve stavebním deníku, zápisy v KD č. 35 ze dne 4.10.2017 a následujících až do KD č.49 ze dne 24.1.2018		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: Ano		
Dopady nového výměru zjištěny 3.10.2018. Vzhledem k podstatným změnám vedení hlavních kabelových tras v podlaží mezi ER1 a ER2 a podružnými rozvaděči bylo trozhodnuto vyčkat s pokračováním prací až po dokončení změn PD a následnému ocenění dle upraveného výkazu výměr. Nicméně instalační práce pokračovaly v souběhu v těch oblastech, kde nedocházelo ke změnám. Tím bylo dosaženo značného zmírnění časového dopadu těchto změn. Celkové posunutí dopadů změn termín dokončení díla je 6 týdnů, čili konečný termín dokončení je stanovem na 30.4.2018. tento termín je konečný pro všechny typy prací výjma dokončení položení finálních povrchů PVC a Parketových podlah, vzhledem k nutnosti vyčkat s pokládkou až do dosažení požadovaných požadavků na vlhkost podkladních vrstev, které byly z důvodu posunutí pokládky kabelových tras vyhotoveny se značným zpožděním, než původně plánováno).		
Vliv na kvalitu díla: nemá vliv na kvalitu díla.		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		
Fakturováno v		0%
		- Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
Ing. Petr Kobielsuz	Ing.Arch. Peter Lacko	Ing.Miloš Růžicka
Za TDI:		
Ing. Marek Raška		