

Změnový list číslo		24 - Podlahy PVC a parketové	
Název akce: "OBECNÍ DŮM ĎÁBLICE"			
Objednatel: Městská část Praha-Ďáblice, Úřad městské části, Květnová 553, 182 02 Praha 8 - Ďáblice			
Zhotovitel: První KEY-STAV,a.s., Lánska 128, 739 61 Třinec - Kanada			
Projektant: A.LT ARCHITEKTI v.o.s., Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6 - Břevnov			
Předmět změnového listu			
Změna betonové leštěné podlahy za povlakovou krytinu PVC			
Část díla dotčená změnovým listem			
Obecní Dům Ďáblice			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :			
V DPS bylo původně uvažováno v místnostech m.č. 3.03; 3.04, 3.05, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17 - leštěná betonová podlaha bez krytiny.			
V DPS v místnostech 04.07 a 04.12 (přílehlé zázemí společenského sálu) byla navržena betonová podlaha.			
Nové řešení :			
Provedení povlakové krytiny PVC tl. 2,5mm v místnostech m.č. 3.03; 3.04, 3.05, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17. v této souvislosti bude sokl provedený stejně jako u betonové podlahy - dřevěné lišty. V ostatních stávajících místnostech, kde bylo uvažováno PVC se mění tloušťka PVC na 2,5mm o ohledem na doporučení pro použití v komerčním prostoru.			
V místnosti 4.07 a 4.12 bude jako povrchová úprava stejná jako v návazném společenském sále - podlaha parketová.			
Zdůvodnění změny :			
Tato změna byla vyvolána na základě požadavku objednatele z 01/2018 - akustické požadavky na útlum v kancelářích úřadu (sjednocení podlahových krytin s prostory pro lékaře).			
V místnostech 4.07 a 4.12 byla změněna skladba podlahy za parkety z důvodu napojení podlahy na sál s parketovou podlahou.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :			
Není			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:			
Zapsáno v zápise s KD			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :			
Vliv na termín: S ohledem na posun pokládky kabelových rozvodů v podlahách a posunutí následných stavebních a dokončovacích prací na podlahových konstrukcích (viz ZL17) je třeba před pokládkou parketových a lepených krytin dosáhnout požadované hodnoty vlhkosti podkladu max. do 1,5 % zbytkové vlhkosti CM. Této požadované vlhkosti nebylo v plánuvaných termínech dosaženo (viz zápisy ve st. deníku 12.3., 28.3.). Striktní požadavek na max. vlhkost může mít dopad na termín pokládky a tím pádem i na termín celkového dokončení díla. Technologicky nebude možné pokládku provést dříve. Žádáme o posun termínu do 18.5.2018, tj 17 měsíců od zahájení stavby.			
Vliv na kvalitu díla: nemá vliv na kvalitu díla.			
Vliv na cenu:			
Přípočty k ceně díla bez DPH:		293 546,45 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:		- 52 248,86 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		241 297,59 Kč	
Fakturováno v		0%	- Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:	
Ing. Petr Kobiélusz	Ing.Arch. Peter Lacko	Ing.Miloš Růžička	
Za TDI:			
Ing. Marek Raška			