

DODATEK č.1
ke SMLOUVĚ O SMLOUVĚ BUDOUCÍ NÁJEMNÍ
uzavřená podle §1785 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb.,
v platném znění

Městská část Praha-Ďáblice

zastoupená starostou Ing. Milošem Růžičkou

se sídlem Květnová 553/52, Praha –Ďáblice

IČ: 00231266

bank. spojení: 9021-501855998/6000, PMB a.s., Praha 4

na jedné straně **jako budoucí pronajímatel**

a

.....

Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8 Ďáblice

IČ: 06196306

bank. spojení: 4775145369/0800, Česká spořitelna a.s.

na straně druhé **jako budoucí nájemce**

uzavírají tento dodatek ke smlouvě budoucí nájemní:

I. Předmět dodatku

1. Budoucí pronajímatel realizoval v přízemí objektu ze strany orientované do ulice Osinalecké nebytové prostory, vhodné k využití formou lékařské praxe – ordinace praktického lékaře o výměře 61,30m², včetně úprav požadovaných budoucím nájemcem.
2. Budoucí nájemce se důkladně seznámil s navrhovanými stavebními úpravami a souhlasí s úhradou těchto vícenákladů a víceprací, které jako budoucího nájemce požadoval oproti projektu realizace předmětné stavby ve výši 137.000,- Kč. (Slovy: Jedno sto třicet sedm tisíc korun českých).
3. Budoucí nájemce uhradí bankovním převodem na účet pronajímatele **č. 501855998/6000 VS 2042 částku ve výši 137.000,- Kč** (Slovy: Jedno sto třicet sedm tisíc korun českých). Platba bude poukázána na účet MČ jednorázově ihned po protokolárním převzetí prostor a odzkoušení funkčnosti všech dílčích technologií a zařízení.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.
2. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
3. Tento Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek č.1 byl schválen Radou MČ dne 7.5.2018.

V Praze dne

budoucí pronajímatel

budoucí nájemce