



Městská část Praha-Žabčice

Rada městské části

1. zasedání
dne 21.11. 2018

USNESENÍ č. 22/18/RMČ

ke Stanoviskům MČ

Rada po projednání

A) Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení na výstavbu nového dvojitého vedení 400kV

bere na vědomí

Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení na výstavbu nového dvojitého vedení 400kV – souhlasné stanovisko již vydal zástupce starosty M.T. 24.10.2018.

B) Vyjádření k PD pro územní povolení Stavba č.999050 – Obchvat II/243 kolem obce Březiněves

I. bere na vědomí

Vyjádření k PD pro územní povolení Stavba č.999050 – Obchvat II/243 kolem obce Březiněves. Odbor ochrany prostředí MHMP po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl, že záměr nebude posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb. (EIA).

II. pověřuje

místostarostu k vytvoření stanoviska MČ Praha-Žabčice na základě argumentace uvedené ve vyjádření MČ k této stavbě ze dne 31.7.2018.

C) Uvolnění pozastávky

I. bere na vědomí

Uvolnění pozastávky dle odst. 6.8. Smlouvy o dílo se společností WV WACHAL a.s. ze dne 17.6.2016 – „Dostavba a stavební úpravy ZŠ Praha-Žabčice“. Mělo by být uvolněno 1 % z ceny díla po uplynutí 1 roku ode dne předání a převzetí poslední fáze realizace – částka 572 017,13 Kč. Souhlas TDI doručen 14.11.2018.

II. b) pověřuje

FIO k uvolnění pozastávky předmětné částky dle Smlouvy o dílo.

D) Připojení území Žabčice REAL (p.č. 1729/52, 1729/92) k ulici Veselská

I. bere na vědomí

Připojení území Žabčice REAL (p.č. 1729/52, 1729/92) k ulici Veselská. Dopravní napojení a odvodnění budoucího rozvojového území (vedle Baumaxu) – cca 80 m komunikace (viz příloha).

- MČ (M.T.) **vydala** nesouhlasné stanovisko proti vydanému ÚR dne 15.2.2018. Po vyjasnění situace s investorem vydala MČ (M.T.) **zpětvzetí výše uvedeného stanoviska s podmínkou ze** dne 30.5.2018. (Tento dokument a podmínka samotná vykazuje právní vady – nelze pojit zpětvzetí s podmínkou, navíc podmínka se váže k pozemkům, které mají jiného majitele, leží mimo uvažované území...). Proces je zablokovaný, zpětvzetí je neúčinné. Proto byla MČ vyzvána investorem a odvolacím orgánem k úpravě zpětvzetí a odstranění „vadné“ podmínky.
- MČ obdržela od investora písemný závazek budoucího ochránění obytné části Ďáblic proti hluku z případných budoucích stavebních záměrů na předmětných pozemcích, které budou navrhovány a hodnoceny až po schválení možnosti budoucího připojení předmětného území na ulici Veselskou.
- K úpravě stanoviska však již ze strany bývalého místostarosty nedošlo a agendu předal v této fázi s tím, že stanovisko je možné ve výše uvedeném smyslu napsat.

II. pověřuje

místostarostu k vydání nového stanoviska za MČ odvolacímu orgánu s vynecháním právně neúčinné podmínky a k zaslání informace investorovi o budoucím požadavku na uzavření vzájemné smlouvy o spolupráci pro každý konkrétní investiční projekt, který by měl být připojen na budoucí dopravní napojení k ulici Veselské.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta