



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

4. zasedání
dne 19.12. 2018

USNESENÍ č. 51/18/RMČ

k Záměru pronájmu prostor v budově č.p.159/7 - OD Ke Kinu

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci tajemnice, že na vyvěšený záměr pronájmu prostor v budově č.p. 159/7 (OD Ke Kinu) schválený RMČ č.2/2018 dne 28.11.2018 pod usn. č.44/18 RMČ obdržela dvě žádosti:

- 1) Mgr. Ludmila Chasáková, Na Stráni 415, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČ: 06830757.
- 2) Společnost Právě teď! O.p.s., Fugnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČ: 29154901.

První nabídka byla na konkrétní nebytový prostor: jižní křídlo 1.patru (dříve ordinace MUDr. Auzké) – způsob využití pronajatého prostoru: rehabilitační léčba neboli fyzioterapie. Prostory na vlastní náklady zrekonstruují dle požadavků hygienicko-epidemiologických zásad dle zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Navrhovaná doba pronájmu: zájem o dlouhodobý pronájem. Nabízená cena za nájem: standardní výše nájmu v dané lokalitě dle plošné výměry prostor.

Druhá nabídka nespecifikovala konkrétní nebytový prostor – způsob využití Komunitní centrum pro seniory a další skupiny obyvatel. Současnou činnost centra na Praze 8 jsou nuceni z finančních důvodů ukončit ke konci roku, protože nájem ve stávajících prostorách je pro ně neudržitelný. Nabízená cena za nájem: 80,- Kč/m (více není upřesněno).

II. vyhodnotila

obě nabídky jako pro obec přínosné.

III. souhlasí

s přípravou nájemní smlouvy pro: Mgr. Ludmila Chasáková, Na Stráni 415, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČ: 06830757.

IV. ukládá

tajemnici předložit návrh smlouvy o pronájmu nebytových prostor na nejbližším zasedání RMČ (9.1.2019).

V. ukládá

starostovi jednat se společností Společnost Právě teď! O.p.s., Fugnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČ: 29154901 o upřesnění jejich nabídky.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta