

Přehled kalkulací pojištění pro klienta

Městská část Praha 8 - Ďáblice

Předkládá:

Fincentrum a.s.

Pobřežní 620/3
186 00 Praha 8
IČ: 24260444

tel: +420 224 832 622
fax: +420 224 832 605
e-mail: info@fincentrum.com
[http: www.fincentrum.com](http://www.fincentrum.com)

Ing. Jan Kerda
Michaela Hošková

duben 2019

Tento dokument je důvěrný a nesmí být bez předchozího písemného souhlasu společnosti Fincentrum a.s. poskytnut třetí straně.

1. ÚVOD

Vážení,

předkládáme Vám přehled kalkulací pojištění od pojišťoven, které jsme oslovili s cílem vytvoření pojistného programu pro Vaši společnost.

V rámci výběrového řízení jsme oslovili následující pojišťovny:

- Allianz pojišťovna a.s. (AZP)
- Česká podnikatelská pojišťovna (ČPP)
- Česká pojišťovna, a.s. (ČPO)
- ČSOB pojišťovna, a.s. (ČSOB)
- Generali pojišťovna, a.s. (GEN)
- Kooperativa pojišťovna, a.s. (KOOP)
- Pojišťovna VZP a.s. (PVZP)

Všem pojišťovnám byla zaslána jednotná specifikace rozsahu pojištění.

2. ZÁKLADNÍ PŘEHLED

2.1 Kalkulace

| Pojišťovna | Pojistné | Pojistné bez komunikací | Poznámka |
|--------------------------------------|------------|-------------------------|--|
| Allianz pojišťovna a.s. | 219 600 Kč | x | Cenově není konkurence schopná |
| Česká podnikatelská pojišťovna, a.s. | 124 232 Kč | x | Bez křížové odpovědnosti |
| Česká pojišťovna, a.s. | 128 170 Kč | x | Nabídka pouze ve variantě s komunikacemi |
| ČSOB pojišťovna, a.s. | x | x | Nepředložila nabídku, kladla si další požadavky. |
| Direct pojišťovna, a.s. | 154 951 Kč | x | |
| Generali pojišťovna, a.s. | 160 516 Kč | x | Nesprávně předložená nabídka |
| Kooperativa pojišťovna, a.s. | x | x | Nepředložila nabídku |
| Pojišťovna VZP a.s. | 308 239 Kč | 262 850 Kč | Bez kanalizací, plynovodů, vodovodů, studní |

3. POJIŠTĚNÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ – PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

| P.č. | Popis/specifikace | Hodnota | ČPP | ČP | DIR | PVZP |
|------|------------------------------|-------------|----------------|-------------|----------------|--------------|
| 1. | Soubor budov a jiných staveb | 575 508 000 | 523 400 000 | 575 508 000 | 523 400 000 | 523 400 000 |
| 2. | Soubor komunikací | 254 660 000 | 297 287 000 1R | 254 660 000 | 297 287 000 1R | 265 627 000* |
| 3. | Skla | 200 000 | 200 000 1R | 200 000 | 200 000 1R | 200 000 1R |
| 4. | Hřiště | | 9 481 000 | | 9 481 000 1R | 9 481 000 |

* bez kanalizací, plynovodu, vodovodu, studní

3.1. POŽADAVKY, POJISTNÉ ČÁSTKY, POROVNÁNÍ NABÍDEK

| P.č. | Pojistné nebezpečí | Limit | ČPP | ČP | DIR | PVZP |
|------|--|------------|---|---------------|---------------|----------------|
| 1. | Požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla | Do výše PČ | 210 000 000 | Do výše PČ | Do výše PČ | Do výše PČ |
| 2. | Vichřice, krupobití | 50 000 000 | 50 000 000 RL | 50 000 000 RL | 52 000 000 1R | 52 000 000 RL |
| 3. | Voda z vodovodního zařízení | 20 000 000 | 20 000 000 RL | 20 000 000 RL | 22 000 000 1R | 22 000 000 RL |
| 4. | Voda z dešťových svodů | | V riziku atm. Srážky | 2 000 000 | 22 000 000 1R | |
| 5. | Povodeň, záplava | 10 000 000 | 10 000 000 RL 1 000 000 RL * | 10 000 000 RL | 11 000 000 1R | 11 000 000 RL |
| 6. | Zpětné vystoupení vody | | V riziku povodeň a záplava | 2 000 000 | 11 000 000 1R | |
| 7. | Tíha sněhu nebo námrazy | 20 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 20 000 000 RL | 52 000 000 | 100 000 000 RL |
| 8. | Zemětřesení | Do výše PČ | 50 000 000 RL | 50 000 000 RL | 52 000 000 | |
| 9. | Sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, | 20 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 20 000 000 RL | 52 000 000 | 2 000 000 RL |
| 10. | Náraz vozidla | 2 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 2 000 000 RL | 2 000 000 1R | |
| 11. | Pád stromů, stožárů, jiných předmětu | 2 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 2 000 000 RL | Do výše PČ | |

| | | | | | | |
|-----|--|------------|---|-----------------------------|---------------|---------------|
| 12. | Kouř | 2 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 2 000 000 RL | 4 100 000 1R | 2 000 000 RL |
| 13. | Aerodynamický třesk (rázová vlna) | 1 000 000 | Budovy do výše PČ Infrastruktura 2 mil. Hřiště do výše PČ Ostatní 1,5 mil. | 1 000 000 RL | 4 100 000 1R | |
| 14. | Přepětí, podpětí, nepřímý úder blesku | 1 000 000 | 1 000 000 RL | 1 000 000 RL/ 200 000 na PU | 4 100 000 1R | 1 100 000 RL |
| 15. | Odcizení | 1 000 000 | 1 000 000 1R 500 000 infrastruktura 1R | 1 000 000 50 000 na PU | 1 000 000 1R | 1 000 000 1R |
| 16. | Vandalismus, včetně sprejerů, znečištění | 1 000 000 | 1 000 000 1R 500 000 sprejer, hřiště 1R 100 000 infrastruktura 1R | 1 000 000 RL | 1 500 000 1R | 1 500 000 1R |
| 17. | Poškození fasády hlodavci a jiným zvířetem | 5 000 000 | 5 000 000 RL | 5 000 000 RL 100 000 na PU | 1 500 000 1R | 5 000 000 RL |
| 18. | Atmosférické srážky | 2 000 000 | 2 000 000 RL | 2 000 000 RL 500 000 na PU | 3 000 000 1R | 3 000 000 RL |
| 19. | Náklady na úhradu vodného a stočného | 500 000 | 500 000 RL | 500 000 RL/ 100 000 na PU | 500 000 1R | 500 000 RL |
| 20. | Náklady na demolici a odvoz sutí | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 1R | 20 000 000 1R |
| 21. | Náhrada ušlého nájemného | | | 200 000 RL | | |

* U Parkánu 765/6

4. POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ – PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

5.1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

| P.č. | Popis/specifikace | Hodnota | ČPP | ČP | DIR | PVZP |
|------|-------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1. | Soubor věcí movitých | 23 363 000 | 23 363 000 | 23 363 000 | 23 636 000 | 23 363 000 |
| 2. | Peníze, ceniny | 500 000 | 500 000 1R | 500 000 | 500 000 | 500 000 1R |
| 3. | Přeprava peněz | 200 000 | 200 000 1R | 200 000 | 200 000 1R | 200 000 1R |
| 4. | Soubor písemností, plánů atd. | | 200 000 1R | 200 000 | 200 000 1R | 200 000 |
| 5. | Trezory jako st. součásti, vybavení | | | 100 000 | | |

5.2. POŽADAVKY, POJISTNÉ ČÁSTKY, POROVNÁNÍ NABÍDEK

| P.č. | Pojistné nebezpečí | Limit | ČPP | ČP | DIR | PVZP |
|------|---|------------|---|-----------------------------|------------|------------|
| 1. | Požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla | Do výše PČ | Do výše PČ | Do výše PČ | Do výše PČ | Do výše PČ |
| 2. | Vichřice, krupobití | 2 000 000 | 50 000 000 | Do výše PČ | 52 000 000 | Do výše PČ |
| 3. | Voda z vodovodního zařízení | 2 000 000 | 20 000 000 | Do výše PČ | 22 000 000 | Do výše PČ |
| 4. | Povodeň, záplava vč. zpětného vystoupaní | 1 000 000 | 10 000 000 | 10 000 000 | 11 000 000 | |
| 5. | Tíha sněhu nebo námrazy | 2 000 000 | Do výše PČ | 20 000 000 | 52 000 000 | |
| 6. | Zemětřesení | | 50 000 000 | | 52 000 000 | |
| 7. | Sesuv půdy, zřícení skal, zemin, lavin | | Do výše PČ | | 52 000 000 | Do výše PČ |
| 8. | Náraz vozidla | | Do výše PČ | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| 9. | Pád stromů, stožárů, jiných předmětů | | Do výše PČ | | 52 000 000 | |
| 10. | Kouř | | Do výše PČ | | 4 100 000 | |
| 11. | Aerodynamický třesk (rázová vlna) | | Do výše PČ | | 4 100 000 | |
| 12. | Přepětí, podpětí, nepřímý úder blesku | 100 000 | 1 000 000 RL | 1 000 000/ 100 000 na PU | 4 100 000 | 1 100 000 |
| 13. | Odcizení | 500 000 | 100 000 cennosti 1R 500 000 věci movité 1R | 500 000 1R | 500 000 | 500 000 1R |
| 14. | Vandalismus, včetně sprejerů, znečištění | 500 000 | 1 000 000 1R | 1 000 000 RL | 1 500 000 | 1 500 000 |
| 15. | Atmosférické srážky | 1 000 000 | 2 000 000 RL | 2 000 000 RL/ 500 000 na PU | 3 000 000 | 3 000 000 |

5. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - POŽADAVKY, POJISTNÉ ČÁSTKY, POROVNÁNÍ NABÍDEK

| P.č. | Povinnost nahradit škodu či újmu | Limit | ČPP | ČP | DIR | PVZP |
|------|--|----------------------|------------|----------------------|------------|---------------|
| 1. | Způsobenou provozní činností (základní) | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 2. | Způsobená vadou výrobku | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 3. | Způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitosti | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 4. | Způsobenou na pronajatých prostorech (nemovitostech) | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 5. | Způsobenou na věcech převzatých vč. dokumentace | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 400 000 | 200 000 |
| 6. | Způsobenou na věcech užívaných | 200 000 | | | | 200 000 |
| 7. | Způsobenou na věcech vnesených, odložených | 200 000 | | 20 000 000 | 200 000 | 20 000 000 |
| 8. | Způsobenou na věcech zaměstnanců | 200 000 | | | | |
| 9. | Regres nákladů ZP, DSP – třetí osoby | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 2 000 000 | 20 000 000 |
| 10. | Regres nákladů ZP, DSP – zaměstnanci | 2 000 000 | 20 000 000 | 5 000 000 | 2 000 000 | 20 000 000 |
| 11. | Náhrada jiné újmy na jmění (čistě finanční škoda) | 1 000 000 | 2 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| 12. | Výkon veřejné moci | 5 000 000 | 5 000 000 | 500 000 | 10 000 000 | 5 000 000 |
| 13. | Způsobenou starostou, zastupitelstvem, radou Dotace ČR, EU | 5 000 000 500 000 | 5 000 000 | 5 000 000 500 000 | 10 000 000 | 5 000 000 |
| 14. | Způsobenou starostou, zastupitelstvem, radou na svěřené věci | 500 000 | 5 000 000 | Věci převzaté | 10 000 000 | Věci převzaté |
| 15. | Křížová odpovědnost | | | 1 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 16. | Zavlečení nakažlivé choroby lidí – konzumace potravin a nápojů | | 5 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |

6. ZÁVĚR A DOPORUČENÍ

Porovnání jednotlivých nabídek ukazuje konkurenceschopnost nabídek ČPP a ČP z pohledu výše celkového pojistného. Vzhledem k nízké výši celkového pojistného, a to včetně pojištění komunikací, pojišťovny předložily pouze nabídku ve variantě s komunikacemi. Nabídka ČPP má nejnižší celkové pojistné, ale také má u řady položek zalimitovány pojistné částky.

Nabídka od ČP je o něco málo dražší, ale také má hodně položek pojištěno do výše limitu celkové pojistné částky a obsahuje i pojištění křížové odpovědnosti.

Jako přijatelnou můžeme považovat nabídku pojišťovny Direct a to především z pohledu výše limitů i celkové ceny.

Cenově nezajímavé nabídky předložily pojišťovny PVZP a Allianz.

Pojišťovna Generali předložila nabídku v neodpovídajícím rozsahu.

Pojišťovny ČSOB a Kooperativa odmítly předložit nabídky.