

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 013/2021

MC Praha - ĎÁBLICE

Doručeno: 01.12.2021

CJ 3378/2021 MCPD

listy 9 přílohy 1

druh:



mc27es7d2b84a2

*Posudek vyžádal*

Městská část Praha - Ďáblice

Květnova 553/52

182 00 Praha

*Provozovatel vozidla*

Městská část Praha - Ďáblice

Květnova 553/52

182 00 Praha

*Žádost - usnesení čj.*

*elektronicky*

*Ze dne*

*16. listopadu 2021*

*Účel posudku*

*stanovení ceny tržní*

*Reg. značka vozidla*

*AP6194*

*Termín vypracování posudku*

*30. listopadu 2021*

*Den, ke kterému je cena motorového vozidla stanovena*

*19.11.2021*

*Posudek vypracoval*

**Zdeněk**



**Znalec z oboru :Ekonomika, odvětví : ceny a odhady motorových vozidel**

*Počet listů posudku včetně obálky* **9**

*Počet listů příloh* **0**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.I /2005*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení obvyklé ceny použitého motorového vozidla .

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

TP /ORV číslo UF073915

### 0.4 Seznam příloh

Nejsou

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

	<i>podle podkladů ze zahraničí</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Druh vozidla	Speciální automobil cisternový	Speciální automobil cisternový
Kategorie vozidla	N3	N3
Značka a typ vozidla	Karosa CAS K 25-L 101	Karosa CAS K 25-L 101
Obchodní označení	Karosa CAS K 25-L 101	Karosa CAS K 25-L 101
Výrobce	LIAZ S.P. Jablonec nad Nisou	LIAZ S.P. Jablonec nad Nisou
Rok výroby-první registrace	1990	1990
VIN (výr. číslo vozidla)	L2FA0057	L2FA0057
Výr. číslo karoserie		
Výr. číslo motoru/typ	M1.2A – MŠ 638	M1.2A – MŠ 638
Barva vozidla	Červená + bílá	Červená + bílá
Obsah / druh motoru	11940 / vznětový	11940 / vznětový
Výkon [kW] / ot	212 / 2 000	212 / 2 000

Registrační značka	AP6194
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	05.11.1990
Datum uvedení do provozu v ČR	05.11.1990
Konečný uživatel vozidla	Městská část Praha - Dáblice
Počet předchozích držitelů	0
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	28 000

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	NE
b/ podle dokladů držitele	NE
c/ podle sdělení držitele	NE

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá	ANO
Neodpovídá	X
Neúplná	X
Mimořádná	ANO

#### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn sdělením zadavatele

Prohlídkou	ne
-za účasti	—
Zkušební jízdou	—
Vozidlo řídil	—
Stav vozovky, atmosférické podmínky	—
Teplota	—
Stabilita vozidla v přímé jízdě	dobrá dle sdělení zadavatele
- při brždění provozní brzdou	dobrá dle sdělení zadavatele

#### 1.5 Technický stav skupin vozidla zjištěn sdělením zadavatele

##### a) Motor

Start motoru	dobrý
Výkon	snížený
Volnoběh	pravidelný
Běh v otáčkách	pravidelný
Hlučnost	nadměrná hlučnost nezjištěna
Akcelerace vozidla	odpovídá parametrům pro daný typ vozu
El. přísluř. motoru a zapalování	kompletní
Chladicí systém a chladič	projevy netěsnosti
Palivový systém	projevy netěsnosti nezjištěny
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	mírná koroze
Těsnost spojů, únik oleje	projevy netěsnosti nezjištěny
Jiné poškození	úbytek vody do olejové náplně
Poznámka	k odstranění vady nutná demontáž hlav válců

##### b) Spojka

Vůle pedálu	samostavitelná
Rozjezd vozidla	dobrý- standardní
Jiné poškození	nezjištěno
Poznámka	—

##### Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 28 000

Lepší 0 % Horší 35 %

##### c) Převodovka

Hlučnost	hlučnost nezjištěna
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	standardní k proběhu kilometrů
Jiné poškození	nezjištěno

##### Hodnocení technického stavu převodovky 28 000

Lepší 0 % Horší 0 %

##### d) Rozvodovka, přídatné převody

Hlučnost	nezjištěna
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	nezjištěno

##### e) Kloubové hřídele

Hlučnost	nezjištěna
Vůle v kloubech	vůle nezjištěna
Jiné poškození	nezjištěno

##### Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 28 000

Lepší 0 % Horší 0 %



**f) Přední náprava**

Ložiska kol	bez zjištěných vad
Rejdivé čepy	bez zjištěných vad
Uložení mostu	bez zjištěných vad
Pera a tlumiče	projevy snížené účinnosti nezjištěny
Vozová kola	drobná poškození
Jiné poškození	nezjištěno
Poznámka	—

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	bez zjištěných vad
Převodovka řízení	bez zjištěných vad
Vůle řízení na volantu	bez zjištěných vad
Posilovač řízení	—
Jiné poškození	nezjištěno
<b>Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení</b>	
Úměrný době provozu a počtu ujetých km	28 000
Lepší 0 % Horší 0 %	

**Zadní náprava**

Ložiska kol	bez zjištěných vad
Uložení závěsných ramen	bez zjištěných vad
Pera, tlumiče	projevy snížené účinnosti nezjištěny
Vozová kola	drobná poškození
Jiné poškození	—

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	28 000
Lepší 0 % Horší 0 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	funkční
Vůle pedálu brzdy	v normě
Vůle parkovací brzdy	v pořádku
Ovládací ústrojí	běžně opotřebené k ujetým kilometrům
Posilovač brzd	funkční
Poznámka	—

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	28 000
Lepší 0 % Horší 0 %	

**j) Rám**

Poškození, závady	bez zjištěných vad
Poznámka	—

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	
Lepší 0 % Horší 0 %	

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak	poškození nezjištěno
Celkový stav	nevyžaduje okamžité opravy
<b>Stav dílů</b>	
Blatníky, boky	
LP drobné oděrky	PP drobné oděrky
LZ drobné oděrky	PZ drobné oděrky

<i>Podběhy kol</i>	
LP poškození nezjištěno	PP poškození nezjištěno
LZ poškození nezjištěno	PZ poškození nezjištěno
<i>Dveře</i>	
LP drobné oděrky	PP drobné oděrky
L boční drobné oděrky	P boční drobné oděrky
Levý práh _	Pravý práh _
<i>Střecha</i>	poškození nezjištěno
<i>Sloupky střechy</i>	poškození nezjištěno
<i>Boční lamelová kryty</i>	poškození nezjištěno
<i>Přední maska</i>	poškození nezjištěno
<i>Podlaha zespodu</i>	běžně opotřebená
<i>Podlaha prost. pro zavazadla</i>	běžně opotřebená
<i>Jiné poškození</i>	nezjištěno
<i>Poznámka</i>	
Úměrný době provozu a počtu ujetých km	28 000
Lepší 0% Horší 0 %	

#### **1) Příslušenství a výzbroj karoserie**

<i>Čelní sklo</i>	poškození nezjištěno
<i>Přistr. deska vč. přístrojů</i>	kompletní
<i>Clony proti slunci</i>	funkční
<i>Stěrače</i>	běžně opotřebené
<i>Ostřikovače</i>	funkční
<i>Zpět. zrcátka vnější</i>	poškrábaný lak
<i>Zpět. zrcátka vnitřní</i>	dobré
<i>Akumulátor</i>	dobrý
<i>Zkoušen</i>	startem
<i>Světlomety hlavní</i>	poškození nezjištěno
<i>Zadní skup. světilny</i>	poškození nezjištěno
<i>Osvětlení SPZ</i>	poškození nezjištěno
<i>Světilny ukaz. směru</i>	v pořádku
<i>Osv. do mlhy</i>	v pořádku
<i>Nárazník přední</i>	drobné oděrky
<i>Nárazník zadní</i>	poškození nezjištěno
<i>Doplňková výbava</i>	popis v sekci „jiné poškození“
<i>Topení, ventilátor</i>	funkční
<i>Rezervní vozid.kolo</i>	
<i>Čalounění karoserie</i>	běžně opotřebené
<i>boky</i>	běžně opotřebené
<i>výplň dveří</i>	běžně opotřebené
<i>strop</i>	běžně opotřeben
<i>sedadla</i>	běžně opotřebená
<i>Jiné poškození</i>	<b>koroze nádrže na vodu a nefunkční hlavní ventil nádrže na vodu</b>
<i>Hodnocení technického stavu karoserie a příslušenství</i>	
Úměrný době provozu a počtu ujetých km	28 000
Lepší 0 % Horší 20 %	

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	ZH v Kč	Pozice
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	LP
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	PP
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	LZ
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	LZ
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	PZ
295/80 R22,5	6 500	295/80 R22,5	14 750	70	10 325	PZ
	39 000		88 500		61 950	
Výchozí cena CNPP		39 000				
Výchozí cena CNPV		88 500				
Celková cena pneu vozu		61 950				

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh/Typ ks Vých.cena roky měs. Stav TH v % čas. Cena

## II. Posudek - stanovení TH a COB

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	5.11.1990	21	0	0	0,00	90
Převodovka + rozvodovka	5.11.1990	21	0	0	0,00	90
Zadní náprava	5.11.1990	21	0	0	0,00	90
Přední náprava + mech. Řízení	5.11.1990	21	0	0	0,00	90
Skříň karoserie	5.11.1990	21	0	0	0,00	90
Výbava karoserie	5.11.1990	21	0	0	0,00	90



ZAP je u speciálního automobilu totožná s amortizací za počet ujetých kilometrů  
**ZAP = 90**

Základní amortizace **ZA**

**ZAD + ZAP / 2 = 90 %**

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

**THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Skupina vozidla	THSN	ZA	c %	THS	PDS	PTHS
Motor+spojka	100,00	90,00	-35,00	6,50	20,00	1,30
Převodovka + rozvodovka	100,00	90,00	0,00	10,00	10,00	1,00
Zadní náprava	100,00	90,00	0,00	10,00	4,00	0,40
Přední náprava + řízení	100,00	90,00	0,00	10,00	11,00	1,10
Skříň karoserie	100,00	90,00	0,00	10,00	25,00	2,50
Výbava a příslušenství	100,00	90,00	-20,00	8,00	30,00	2,40
Součet THVR					100,00	8,70

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 1 700 000,- Kč s DPH

Zjištěno u pojišťovny

Platná prodejní cena

Stanovená znalcem

dle dostupných materiálů [výzbrojna.cz](http://výzbrojna.cz)

Zdůvodnění ceny

### 2.3 Časová cena pneu a duší na vozidle

CČPV 61 950,- Kč

### 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM zahrnuta v pořizovací ceně

### 2.5 Výpočet časové ceny vozidla



THVR	8,70
Výchozí cena CN	1 850 000,00
Výchozí cena pneu prvomontáže	39 000,00
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 811 000,00
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč ( THVR * CR )	157 557,00
Časová cena pneu CČPV	61 950,00
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0,00
Časová cena vozu CČV = THVR *(CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>219 507,00</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 1,0

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti: vozidlo vykazuje vadu motoru – přítomnost vody v oleji, netěsní chladič vody, koroze nádrže na vodu a vada hlavního ventilu nádrže na vodu.

Pokud by vůz nevykazoval vážné vady bylo by možné použít koeficient vyšší než 1.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP = 219 507 ,- Kč s DPH

**220 000 Kč s DPH**

Slovy: dvěštedvacettisickorunčeských

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný u Krajského soudu v Praze dne

20. června 2005, č.j Spr. 4094/2004 pro základní obor : EKONOMIKA pro odvětví :ceny a odhady, se specializací : motorová vozidla.Prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku a to ve smyslu § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění“.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 013/2021 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 024/2021.

V Ptčích dne 29. listopadu 2021



