

**Dohoda o ukončení účinnosti
Nájemní smlouvy na pronájem pozemku č. SML 007/2022 ze dne 1. 2. 2022**

Městská část Praha-Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha Ďáblice
IČO: 00231266
DIČ: CZ00231266
zastoupena: Ing. Miloš Růžička, starosta
bankovní spojení: PPF banka, a.s., Evropská 2690/17, Praha 6
č. ú.: 9021-501855998/6000

(dále jen „Pronajímatel“)

a

EKVATOR – RN s.r.o.

se sídlem: Křižíkova 703/97, 186 00 Praha 8
IČO: 27100448
DIČ: CZ2710448
zastoupena: R.O., jednatel společnosti
bankovní spojení: č.ú.: 264845904/0300, ČSPB a.s.

(dále jen „Nájemce“)

dále společně jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení účinnosti Nájemní smlouvy na pronájem pozemku ze dne 1.2.2022 (dále jen „Dohoda“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Městská část Praha – Ďáblice, jako pronajímatel, prohlašuje, že na základě z.č. 172/1991 Sb. a Statutu Hl.m. Prahy /II.část/ vykonává vlastnická práva k pozemku p.č. 1229/1, zapsaného na LV 860, u KÚ Praha – město, pro obec Praha, k.ú. Ďáblice.
- 1.2 Nájemce užívá část pozemku na základě Nájemní smlouvy na pronájem pozemku ze dne 1.2.2022 (dále jen „Smlouva“), nacházející se u ulice Kučerové, Praha 8 Ďáblice.

2. Předmět Dohody

- 2.1 **Pronajímatel i Nájemce se**, ve smyslu Smlouvy, Článku VII., odst. 1., Skončení nájmu, **dohodli na ukončení nájmu části pozemku 1229/1**, v Praze-Ďáblicích, **k 30.4.2022.** Účastníci dohody prohlašují, že ke dni 30.4.2022, v souvislosti s nájmem výše uvedeného pozemku, nemají vůči sobě žádné závazky a pohledávky.
- 2.2 O předání a převzetí předmětu nájmu bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol, v němž zejména Pronajímatel potvrdí řádné převzetí předmětu nájmu a dále stav předmětu nájmu.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 3.2 Podpisem této Dohody Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy.
- 3.3 Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce jedno.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Dohody. Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
- 3.5 Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha - Ďáblice č. 94 ze dne 25.4.2022. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 29.4.2022

V Praze dne 30.4.2022

Ing. Miloš Růžička
starosta obce

R.O.
jednatel společnosti

Příloha:
Předávací protokol