

# **Zápis z 94. jednání**

## **Rady Městské části Praha-Ďáblice**

### **konaného dne 25.4.2022 od 14:10 hodin**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Ludvík Tesař Ph.D. (připojen on-line, v 16:35 hod se dostavil osobně), Mgr. Simona Dvořáková, tajemnice Mgr. Renata Henych

**Omluveni:**

**Hosté:**

#### **Program jednání:**

1. Kontrola zápisu z RMČ č.93/2022 (taj.)
2. Volné byty – pomoc Ukrajině (taj.)
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (místostar.)
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (místostar.)
5. Revokace usnesení č.865/2021/RMČ (místostar.)
6. Prodloužení nájmu prostor sálu v Multifunkčním domě (taj.)
7. Smlouva o zemědělském pachtu pozemku – Agro Kmínek, spol. s r.o. (star.)
8. Oprava bytu Ďáblická 160/4, byt po Ch.T. (místostar.)
9. Odpis pohledávky (taj.)
10. Prořez stromů (místostar.)
11. Žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem pozemku – EKVATOR – RN s.r.o. (místostar.)
12. Informace radních a pro radní

**21/57/20**

#### **Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace**

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### ***I. bere na vědomí***

*informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.*

#### ***II. pověřuje***

*OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.*

*(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ***

20.1.2021 - OVS informoval radní, že do konce ledna budou vytyčeny hranice pozemku a následně dojde k oplocení pozemku. Místostarosta vyzve žadatele k přípravě příloh nájemní smlouvy.

17.3.2021 - Dne 30.3.2021 je naplánována schůzka a jednání na místě s Povodím Labe a vodoprávním úřadem v rámci místního šetření na Blatech. Při té příležitosti budou konzultovány možné způsoby.

14.4. 2021 - Zájemce prověřil možnost oplocení. Není možno oplotit celé – aktivní pásmo 100leté vody. Zájemce chce pronajmout pozemek za snížené nájemné po dobu, po kterou nebude možné pozemek oplotit. Proběhne další jednání.

4.8. 2021 - Žadatel má stále zájem o pronájem pozemku a v září bude připraven k dalšímu jednání.

15.11.2021 - Žadatel má zájem o dlouhodobou smlouvu na dobu delší než 5 let. Zjistil podmínky připojení na el. síť a je připraven zainvestovat cca 25 000,- Kč bez DPH s tím, že na místě bude připraven odběr 3X16A s možností navýšit až do 3x40A. MČ obnovuje nabídku na oplocení s bránou ze strany ulice i oplocení s bránou ze strany ulice i oplocení ze strany zahrad (v zátopovém pásu – nesmí tvořit liniovou překážku v případě záplav).

14.3.2022 - Proběhl opětovný úklid celého pozemku, bude znovu provedena poptávka na provedení oplocení.

## **04/68/21**

### **Oprava bytu U Parkánu 18/9**

Místostarosta předložil na RMČ podklady zpracované OVS a cenové nabídky na opravu bytu v přízemí u severního štítu objektu – byt č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9. Opravy (zeď – výskyt plísně, podlahy), výměny (staré spotřebiče, pracovní deska, posuvné plastové dveře), sjednocení (osvětlení) atd. Byt by měl být od 6/2021 předán do užívání.

*Rada po projednání přijala usnesení č.721/21/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

#### ***I. bere na vědomí***

*informaci o tom, že oprava bytu č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9 bude probíhat až po provedení odvodnění před severní štítovou stěnou.*

#### ***II. pověřuje***

*OVS předložením zrevidovaného výkazu výměr, včetně části odvodnění, před zahájením výběrového řízení na výběr dodavatele/dodavatelů pro plánované práce.*

#### ***III. pověřuje***

*místostarostu předložením plánu na zamezení přítoku dešťových vod k základům u severního štítu objektu.*

**(5-0-0) ÚKOL TRVÁ**

2.6. 2021 - Provedena kontrola. Odstraněna nevhodná zeleň, poptány práce na odstranění omítky s nepropustným venkovním nátěrem. Zpracováváno řešení odvodu dešťových vod (zasakování do zeleně u parkoviště). Zhotovení sondy – zjištění úrovně základové spáry.

30.6.2021 - Prostory nejsou vhodné k dlouhodobému bydlení, po opravách možné využití jako dočasné náhradní bydlení. Probíhá příprava objednání stavební sondy základů.

14.7.2021 - Odstranění spodní části omítky do výšky cca 1 m by mělo proběhnout v týdnu od 19.7.2021 Čekáme na vyhotovení cenových nabídek na úpravu odvodu dešťových vod

6.9.2021 - Objednán průzkum vlhkosti, proběhlo šetření na místě a odebrán vzorek omítek. Zpracovatel předloží výsledky do 30.9.2021 s návrhy dalšího postupu řešení.

20.9.2021 - Vyžádán oponentní názor vyžádán vč. sondy do základů.

1.11.2021 - Plánována schůzka 2.11.2021 (OVS).

15.11.2021 - V současné době došlo k zaměření nemovitosti, dohledávají se další podklady potřebné pro návrh stavebních úprav stávajícího stavu. Předáno firmě CUBUS.

24.1.2021 - Firma CUBUS opětovně urgována. Dle vyjádření pracovníka firmy, nebyl průzkum zpracován z vážných osobních důvodů, firma odstupuje od zakázky, doporučena jako náhrada firma Mon Alba s.r.o.

14.3.2022 - Převzata zpět technická dokumentace od firmy CUBUS, kontaktována další doporučená firma Mon Alba s.r.o. Zástupkyně firmy Ing. N. sdělila, že z časových důvodů nás bude kontaktovat až v týdnu od 7.3.2022 kvůli termínu předání dokumentace a prohlídky objektu.

## **25.4.2022**

**Z důvodu dočasné výpůjčky bytu uprchlíkům z Ukrajiny, akce pozastavena.**

## **07/78/21**

### **Chřibské domy, s.r.o. – příprava Smlouvy o spolupráci**

Rada po projednání **přijala usnesení č. 806/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informaci místostarosty o jednání s investorem, společností Chřibské domy, s.r.o., se sídlem: Harmonické 1384/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČO: 08684928 ohledně přípravy Smlouvy o spolupráci, týkající se výstavby 5 řadových domů v ulici Chřibská.*

**II. pověřuje**

*místostarostu dalšími kroky ve věci přípravy Smlouvy o spolupráci.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2021 - Zástupci investora, pan V. a pan H. představili aktuální podobu projektu. Bod II. usnesení trvá.

29.11.2021 - Příprava smlouvy s právním zástupcem MČ. Bude projednána s protistranou dne 03.12.2021.

13.12.2021 - Právní zástupce dne 13.12.2021 poslal návrh Smlouvy o spolupráci a návrh Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovité věci. Oba návrh smluv budou projednány s protistranou.

10.01.2022 - Návrh zatím bez komentáře ze strany společnosti Chřibské domy, s.r.o.

14.02.2022 - Společnost Chřibské domy připravuje dle sdělení místostarostovi geometrický plán, kterým by se oddělila část pozemku, na které by byl umístěn budoucí veřejný chodník.

**25.4.2022**

**Investor stále nedodal oddělovací geometrický plán, kterým by se oddělila část pozemku, budoucí veřejný chodník.**

**04/79/21**

**Kontejnerové stání – Koníčkovo náměstí, ulice Statková**

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky cenové nabídky na kontejnerová stání ve vybrané lokalitě Koníčkovo náměstí a v ulici Statková.

Porovnání cenových nabídek od různých dodavatelů proběhlo již v roce 2020, podklady na RMČ č.38 z 29.4.2020. Jediná firma ASACONT s.r.o. nabízí aretační systém popelnic, který MČ požadovala. Z poptávaných 3 firem měla vybraná firma ASACONT s.r.o. zároveň i nejnižší cenovou nabídku. Pro lokalitu Koníčkovo náměstí bude pořízena varianta s plechovou zástěnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 814/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*oslovení firmy ASACONT s.r.o., se sídlem Lažany 93, Lažany, IČO: 08712336, z důvodů nabídky požadovaného aretačního systému, pokračujícího sjednávání kontejnerových stanišť a v návaznosti na výběrové řízení z roku 2020, kdy firma ASACONT s.r.o., podala nejvýhodnější cenovou nabídku.*

**II. bere na vědomí**

*jednotlivé cenové nabídky na stanoviště tříděného odpadu na Koníčkově náměstí (kovová zástěna) a ulici Statková od firmy ASACONT s.r.o., cena celkem 112.680, - Kč bez DPH (cena vč. aretačního systému a zástěny).*

**III. souhlasí**

*s jednotlivými cenovými nabídkami:*

- Koníčkovo náměstí, cena celkem 58.340, - Kč bez DPH
- Ulice Statková, cena celkem 54.340, - Kč bez DPH **ÚKOL SPLNĚN**

#### **IV. ukládá**

*FIO k provedení rozpočtového opatření k zajištění potřebných prostředků z finanční rezervy MČ.*

#### **V. pověřuje**

*starostu podpisem objednávek.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2021 - V souvislosti s žádostí pana Ing. P.K. o rozšíření vjezdu na svůj pozemek z Koníčkova náměstí, nutno prověřit možnost umístění kontejnerového stání naproti původnímu místu (konzultace s dendrologem).

01.11.2021 - Místostarosta bude jednat s Ing. P.K. s cílem získání shody na umístění kontejnerového stání mezi městskou částí a občany bydlícími na Koníčkově náměstí.

13.12.2021 - p. Ing. P.K. podal žádost o úpravu vjezdu na jeho nemovitost. Jednou z podmínek bude i přemístění stání na protější stranu bezejmenné komunikace.

10.01.2022 - Stanovisko s požadavkem na přemístění odesláno Ing. P.K. 3.1.2022.

**25.4.2022**

**Poptávka aktualizace nabídky firmy ASACONT, s.r.o. z roku 2021 na kontejnerové stání na Koníčkově náměstí.**

**11/89/22**

#### **Záměr pronájmu pozemku – Agro Kmínek spol. s r.o.**

Místostarosta předkládá záměr na pronájem pozemků parc.č. 1729/625 a 1729/626 pro zemědělské využití pro firmu Agro Kmínek s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.930/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*se záměrem pronajmout pozemky ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1729/625, 1729/626 v k.ú. Ďáblice – orná půda, o celkové výměře 11397 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, za účelem zemědělského využití pro subjekt: Agro Kmínek spol. s r.o., U Parkánu 30/4, 182 00 Praha 8, IČO: 24641756, cena 4.000, - Kč/ha/rok.*

#### **II. ukládá**

*FIO vypsát záměr o pronájmu pozemku a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemní smlouvy.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

14.3.2022 - viz. Informace radních.

28.3.2022 - Starosta bude jednat se zástupcem společnosti Agro Kmínek spol. s r.o. o dalším možném postupu (řešení).

11.4.2022 - Starosta informoval RMČ o jednání se zástupcem společnosti Agro Kmínek spol. s r.o. Na dalším jednání RMČ bude předložen ke schválení návrh Pachtovní smlouvy na pozemek 1729/626, k.ú. Ďáblice.

**25.4.2022**

**Na RMČ Finanční odbor prostřednictvím tajemnice předložil návrh Pachtovní smlouvy.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.972/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s pronájmem pozemku ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1729/626 v k.ú. Ďáblice – orná půda, o výměře 4366 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou k užívání a používání, za účelem*

*zemědělského využití pro subjekt: AGRO KMÍNEK, spol. s r.o., U Parkánu 30/4, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 24641756, za nájemné ve výši 4.000, - Kč/ha/rok.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Smlouvy o zemědělském pachtu pozemku.*

*(5-0-0)*

**05/90/22**

**Opravy chodníků a odvodnění komunikací**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička předložil na RMČ ke schválení nabídky na urychlené provedení prací k odvrácení možného vzniku havarijního stavu při přívalových deštích – úprava sklonů chodníku Na Terasě a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, opravu odvodňovacích kanálků v ulici na Terasě a opravu obrubníku v ulici Květnová.

Rada po projednání **přijala usnesení č.936/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*nabídku společnosti VASYK-STAV, s.r.o., Rudečská, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28182448, na provedení prací: úprava sklonů chodníku Na Terasě a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, oprava odvodňovacích kanálků v ulici na Terasě, oprava obrubníku v ulici Květnová v celkové částce 111.751,61 Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky.*

*(5-0-0) ÚKOL TRVÁ*

28.3.2022 – Firma VASYK-STAV, s.r.o. nereaguje ani nekomunikuje s městskou částí, zřejmě z důvodu válečného konfliktu, jelikož se jedná o ukrajinskou firmu.

**25.4.2022**

**MČ osloví další dodavatele.**

**08/91/22**

**Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ**

**Praha-Ďáblice k 31.12.2021**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 944/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

- 1.1** *se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2021 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,*
- 1.2** *s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2021,*
- 1.3** *se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeným pro příslušná inventarizační místa.*

**II. ukládá**

- 2.1** *starostovi MČ předložit zprávy zastupitelstvu MČ na nejbližším veřejném zasedání ke schválení,*

**2.2** vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.

**III. bere na vědomí,**

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Řáblice a o vyřazení majetku k 31.12. 2021 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise, uložena na FIO.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**10/91/22**

**PREdistribuce – Smlouva o zřízení VB**

Na RMČ předložila tajemnice ke schválení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi PREdistribuce, a.s. a MČ Praha-Řáblice, jejímž předmětem je umístění a provoz podzemního vedení VN a telekomunikačního vedení k tíži pozemků parc.č. 88/1 a 930 v k.ú. Řáblice. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla schválena RMČ č.70 dne 2.6.2021 (SML 093/2021).

Rada po projednání **přijala usnesení č. 946/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou zařízení distribuční soustavy se společností MS Řáblická, s.r.o., se sídlem: Vídeňská 995/63, 639 00 Brno – Štýřice, IČO: 0819097 (Investor vynucené přeložky zařízení distribuční soustavy) a PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene za účelem umístění a provozování přeložené distribuční soustavy – podzemního vedení VN a telekomunikačního vedení na pozemcích parc.č. 88/1 a 930 v k.ú. Řáblice, ve vlastnictví MČ Praha-Řáblice, s tím, že MČ dostane při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene jednorázovou náhradu ve výši 25.400,- Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

28.3.2022 - Smlouvu kompletuje protistrana a bude nám zaslána k podpisu.

**17/91/22**

**Volné byty – pomoc Ukrajině**

Na RMČ předložil starosta informaci o uvolněných bytech v majetku MČ. V souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině byla MČ požádána hl. m. Prahou o možnost poskytnout nouzové ubytování pro ukrajinské uprchlíky. Pro tento účel byly vybrány 2 již volné byty, kde není nutnost větších oprav a byly by do max. 1 týdne připravené k nastěhování.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 951/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informaci o volných bytech MČ Praha-Řáblice.*

**II. schvaluje**

*poskytnutí bytu 2+1, Legionářů 88/51, Praha-Řáblice, o výměře 55,86 m<sup>2</sup> a poskytnutí bytu 1+1, U Parkánu 18/9, Praha-Řáblice, o výměře 47,55 m<sup>2</sup> pro uprchlíky z Ukrajiny.*



### **III. pověřuje**

OVS zařídit byty dle odst. II. základním vybavením.

### **IV. pověřuje**

starostu dalšími kroky vedoucími k obsazení bytů.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

28.3.2021

Rada po projednání **přijala usnesení č.954/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*se záměrem výpůjčky bytu 2+1, Legionářů 88/51, Praha-Žáblice, o výměře 55,86 m<sup>2</sup> a bytu 1+1, U Parkánu 18/9, Praha-Žáblice, o výměře 47,55 m<sup>2</sup>, do 30.9.2022, a to včetně zařízení a vybavení, za účelem poskytnutí ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny.*

#### **II. ukládá**

*FIO vypsát záměr o výpůjčce bytů dle Čl.I.*

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

11.4.2022 – Na příští jednání RMČ budou předloženy Smlouvy o výpůjčce pro oba byty a jednotlivé rodiny.

25.4.2022

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrhy Smluv o výpůjčce prostor pro ubytování uprchlíků z válečné Ukrajiny v bytových domech Legionářů 88/51 – byt č. 3 a U Parkánu 18/9 – byt č. 1.

Rada po projednání **přijala usnesení č.973/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

- a) Smlouvu o výpůjčce s paní H.H., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 25.4.2022 do 30.6.2022,*
- b) Smlouvu o výpůjčce s paní S.R., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 25.4.2022 do 30.6.2022,*
- c) Smlouvu o výpůjčce s paní S.A., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 25.4.2022 do 30.6.2022,*
- d) Smlouvu o výpůjčce s paní O.S., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 1, v bytovém domě U Parkánu 18/9, na dobu určitou, tj. od 25.4.2022 do 30.6.2022.*

#### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smluv o výpůjčce prostor, které jsou přílohou tohoto usnesení, v rozsahu sjednané doby využití, s uprchlíky z Ukrajiny.*

(5-0-0)

**04/92/22**

**Žádost o umístění atrakcí na akci „Čarodějnice 2022“**

Na radu předložil FIO prostřednictvím radní Mgr. Dvořákové k projednání žádost Moniky Růžickové o umístění atrakcí na akci „Čarodějnice 2022“, a to od 26.4.2022 do 10.5.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.955/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o nájmu pozemků, parc.č. 1229/1, 1230 a 1231, k.ú. Ďáblice, s paní M.R., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45930139, za účelem umístění atrakcí, v termínu od 26.4.2022 – 10.5.2022, při akci „Čarodějnice 2022“, za cenu 14.000, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o nájmu pozemku, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

**05/92/22**

**Servisní smlouva – GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička prostřednictvím starosty ke schválení návrh Servisní smlouvy od společnosti GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. a MČ Praha-Ďáblice, jejímž předmětem je poskytnutí služby, správy a servisu zařízení – ukazatelů rychlosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.956/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Servisní smlouvu se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. se sídlem: Hálova 47/12, 190 15 Praha-Satalice, IČO: 24132098, jejímž předmětem je služba, správa a servis zařízení skládajícího se ze dvou ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 Zeus (umístěny v Praze-Ďáblicích) za částku 14.200, - Kč/ročně bez DPH, tj. 17.182, - Kč/ročně vč. DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Servisní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

**08/92/22**

**Záměr pronájmu nebytových prostor – ordinací v budově Ke Kinu 159/7**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička prostřednictvím starosty návrh záměru na pronájem nebytových prostor – ordinací ve starém obecním domě, který je v současné době v rekonstrukci, se žádostí o revizi a připomínky radních k předloženému záměru.

11.4.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.960/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se záměrem pronajmout v Obecním domě v Praze-Ďáblicích, ulice Ke Kinu č.p. 159/7, k.ú. Ďáblice nebytové prostory ve 2.nadzemím podlaží: Ordinance I (praktický lékař) o celkové výměře 64,70 m<sup>2</sup> a Ordinance II (neurčeno) o celkové výměře 89,50 m<sup>2</sup> a společně užívané prostory o celkové výměře 17,10 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou od 1.7.2022.*



## **II. ukládá**

*FIO vypsát záměr pronájmu nebytových prostor – ordinací a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu Smlouvy o pronájmu nebytových prostor.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

25.4.2022

*Záměr byl vyvěšen a po obdržení nabídek na pronájem budou tyto předloženy na RMČ k projednání.*

**09/92/22**

### **PREdistribuce, a.s. - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička prostřednictvím starosty ke schválení návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.958/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, na přípojku podzemního vedení VN a telekomunikačního vedení „SDS“ v rozsahu 252 bm v rámci stavební akce: Praha 8 - Ďáblice, Chřibská, ČSOV Ďáblice, VOTS, kVN“, v pozemku: parc. č. 361/1 a 361/2, v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 75.600, - Kč bez DPH.*

#### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

11.4.2022 – Smlouva je u protistrany, která připravuje kompletaci, včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**02/93/22**

### **Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička ke schválení návrh Dohody o převodu práv a povinností ke stavbě s PREdistribuce, a.s. Touto Dohodou převádí MČ Praha-Ďáblice na PREdistribuce, a.s. veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí vydaného ÚMČ Praha 8 – odborem územního rozvoje a výstavby vydaného ke stavbě „Bytový dům Akcíz“. PREdistribuce bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

Rada po projednání **přijala usnesení č.961/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je převod práv a povinností na PREdistribuce, a.s. pro účely realizace a užívání energetického díla.*

## **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dohody o převodu práv a povinností ke stavbě, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

25.4.2022

Smlouvy protistranou podepsány a zaslány naší městské části k podpisu.

**03/93/22**

### **Žádost o souhlas s dočasným přemístěním záchranné stanice Jinonice**

Na RMČ předložil starosta Ing. Růžička žádost Ing. I.P., který je na základě plné moci zmocněný hl. m. Prahou k zastupování ve věci inženýrské činnosti pro stavbu „Dočasné přemístění Záchrané stanice hl.m.Prahy pro volně žijící živočichy“. Ing. Pšenička žádá městskou část o souhlas s dočasnou stavbou, jako pověřeného správce pozemků sousedících s pozemky určenými pro umístění dočasné stavby.

Rada po projednání **přijala usnesení č.962/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

- a) *žádost Ing. I.P., který na základě plné moci ze dne 10.1.2022, zastupuje hl. m. Prahu ve věci inženýrské činnosti pro stavbu „Dočasné přemístění Záchrané stanice hl.m.Prahy pro volně žijící živočichy po dobu výstavby nové záchranné stanice v Jinonicích“,*
- b) *projekt „Dočasné přemístění záchranné stanice Jinonice“ po dobu stavby nové, parc, č, 575/1, 575/74, 575/11 a 577, k.ú. Střížkov.*

## **II. pověřuje**

*starostu odesláním souhlasného stanoviska městské části, jako pověřeného správce pozemků sousedících s pozemky, které jsou dotčeny dočasným přemístěním Záchrané stanice hl. ml. Prahy pro volně žijící živočichy.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/93/22**

### **Vyřazovací protokol majetku MČ Praha-Ďáblice č.5/2022**

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Vyřazovacího protokolu č.5/2022, týkající se počítačových licencí: Codexis, 2x Microsoft Office 365. Tyto licence nejsou využitelné a jejich prodloužení bylo zamítnuto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.963/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **souhlasí**

*s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č. 5/2022. Jedná se o likvidaci nepoužitých licencí v celkové pořizovací ceně 34.218,- Kč, které jsou vedeny na evidenčních kartách DDNM a POE na FIO, zůstatková cena majetku je v celkové výši 0,- Kč.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**06/93/22**

### **Smlouvy o nájmu pozemků – Čarodějnice 2022**

Na radu předložil FIO prostřednictvím radní Mgr. Dvořákové k projednání žádosti o umístění atrakcí a stánků na akci „Čarodějnice 2022“.



Rada po projednání a na základě doporučení finančního výboru **přijala usnesení č.966/22/RMČ** v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

*účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2021.*

**II. doporučuje**

*předložit účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2021 ke schválení na nejbližší zasedání ZMČ.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**09/93/22**

**Žádost o výměnu bytu – J.K.**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice žádost paní J.K. o výměnu bytu z důvodu zdravotního stavu své maminky, o kterou se stará na adrese: xxxxxxxxxxxx, Praha-Ďáblice, byt ve xx. patře za byt v přízemí. Nájemce bydlí v bytě od roku 2007, nájem řádně hradí. MČ má v současné době volný byt č.3, v mírně zvýšeném přízemí, v bytovém domě Ďáblická 160/4. Sociální komise výměnu bytu doporučuje.

Rada po projednání **přijala usnesení č.967/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost paní J.K. o výměnu bytu, z důvodu zdravotního stavu své maminky, o kterou se stará na adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha-Ďáblice, xx. patro, za byt v přízemí na adrese Ďáblická 160/4.*

**II. schvaluje**

*výměnu bytu pro paní J.K., bydlící v bytě č. xx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha-Ďáblice, za byt č.3, Ďáblická 160/4, Praha-Ďáblice.*

**III. ukládá**

*Finančnímu odboru připravit:*

- *dohodu o ukončení nájmu bytu č. xx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,*
- *nájemní smlouvu na byt č. 3, Ďáblická 160/4.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a podpisem nové nájemní smlouvy.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

Dne 11.4.2022 v 16:10 hod se z jednání RMČ omluvila Mgr. Simona Dvořáková.

**10/93/22**

**Program na ZMČ č.23 dne 27.4.2022**

Starosta předložil na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.23, které se bude konat dne 27.4.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.968/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***schvaluje***

*Program na zasedání ZMČ č.23 dne 27.4.2022 od 17:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.22 ze dne 2.3.2022*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č.3/2022 - schválení (FV)*

- 4) *Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-  
Řáblice k 31.12.2021 - informace (FV)*
  - 5) *Účetní závěrka příspěvkové organizace (PO) za rok 2021 – informace (FV)*
  - 6) *Účetní závěrka MČ Praha-Řáblice za rok 2021 - schválení (FV)*
  - 7) *Nerealizované investiční záměry – schválení (star.)*
  - 8) *Termínované vklady MČ Praha-Řáblice – schválení (FV)*
  - 9) *Projednávání Metropolitního plánu – informace (star.)*
  - 10) *Rozvojové území Severozápad – příprava Memoranda (star.)*
  - 11) *Informace radních a zastupitelů*
  - 12) *Diskuze*
- (4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**11/93/22**

**Zhodnocení finančních prostředků**

Finanční odbor předložil prostřednictvím starosty na RMČ návrh na zhodnocení finančních prostředků MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.969/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*přehled nabídek bankovních produktů termínovaných vkladů, který zpracovala společnost Fincentrum a.s., a nabídku PPF banky.*

**II. doporučuje**

*na základě projednání bodu ve finančním výboru ke schválení nabídku vkladového termínovaného účtu předloženou J&Tbankou a Reiffeisenbank a uložení rezervních finančních prostředků za účelem zhodnocení na termínovaný vklad na dobu 6 měsíců ve výši 20.000.000,- Kč v J&T bance a uložení rezervních finančních prostředků za účelem zhodnocení na termínovaný vklad na dobu 6 měsíců ve výši 20.000.000,- Kč v Reiffeisenbank s automatickým prodlužováním.*

**III. pověřuje**

*starostu předložením nabídky na nejbližším ZMČ.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**12/93/22**

**Žádost o schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ**

Starosta předkládá na RMČ žádost ředitele ZŠ a MŠ o schválení hospodářského příspěvku organizace zřizované MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.970/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**schvaluje**

*hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Řáblice, U Parkánu 17, IČO: 709 30 716 za období 01-12/2021 a jeho převedení ve výši 20.240,87 Kč do rezervního fondu školy.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**13/93/22**

**Oprava silnice (výtluky)**

Na RMČ předložil místostarosta cenové nabídky na opravy silnic (ulice Hořínecká, Osinalická, Liběchovská, Poděbradova) po zimním období. Navrhuje přidělit náročnou opravu v ulici Liběchovská společnost POKLOPSYSTEM s.r.o. (prováděla opravy pro MČ již v roce 2021). Společnost DIPOS J&C spol. s r.o. doporučuje vyzkoušet na méně náročných opravách v ulicích Osinalická a Hořínecká.

Na RMČ předložil místostarosta cenové nabídky na opravy komunikací po zimním období (ulice Hořínecká, Osinalická, Liběchovská, Poděbradova). Navrhuje přidělit opravu v ulici Liběchovská společnosti POKLOPSYSTEM s.r.o. (prováděla opravy pro MČ již v roce 2021). Společnost DIPOS J&C spol. s r.o. doporučuje vyzkoušet na méně náročných opravách v ulicích Osinalická a Hořínecká. Další dvě společnosti nabídku na opravy nezaslaly.

Rada po projednání **přijala usnesení č.971/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. bere na vědomí***

*nutnost opravy silnic po zimním období v uvedených ulicích a cenové nabídky firem:*

- POKLOPSYSTEM s.r.o., Hradec 161, Hradec, IČO: 61172375, cena celkem 105.797, - Kč bez DPH (ulice Liběchovská, Poděbradova),
- DIPOS J&C spol. s r.o., Mirovická 1089/40, Praha, IČO: 48108545, cena celkem 51.230, - Kč bez DPH (ulice Hořínecká, Osinalická).

***II. souhlasí***

*s výběrem firem:*

- POKLOPSYSTEM s.r.o., Hradec 161, Hradec, IČO: 61172375, cena celkem 105.797, - Kč bez DPH (ulice Liběchovská, Poděbradova),
- DIPOS J&C spol. s r.o., Mirovická 1089/40, Praha, IČO: 48108545, cena celkem 51.230, - Kč bez DPH (ulice Hořínecká, Osinalická).

***III. pověřuje***

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 25.4.2022**

**01/94/22**

**Kontrola zápisu z RMČ č.93/2022**

**02/94/22**

**Volné byty – pomoc Ukrajině**

*Bod podřazen pod bod č.17/91/22 – usn.č.973/22/RMČ.*

**03/94/22**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička ke schválení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy (nadměrného vedení VVN a telekomunikačního vedení) na pozemcích parc.č. 1740,



1729/254, 1729/106, 1729/492, 1213/1, 1212, 1252, 1548/151, 1253/1, 1253/6, 1260/1, 1259, 1261/4 a 1172/1 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1764-69/2017, schváleném Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. PGP-5638/2017-101. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.974/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene za účelem umístění a provozování součástí distribuční soustavy (nadzemního vedení VVN a telekomunikačního vedení) na pozemcích parc.č. 1740, 1729/254, 1729/106, 1729/492, 1213/1, 1212, 1252, 1548/151, 1253/1, 1253/6, 1260/1, 1259, 1261/4 a 1172/1 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha za jednorázovou náhradu ve výši 70.076, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**04/94/22**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička ke schválení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti za účelem umístění a provozování součástí distribuční soustavy (podzemního vedení NN a VN) na pozemcích parc.č. č. 734, 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1738-319/2016, schváleném Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. 1516/2017 dne 4.4.2017. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla uzavřena dne 14.11.2014. Původní smlouva byla na částku 17.300, - Kč, nová smlouva je doplněna o 39 m, tj. 3.900, - Kč. Částka je v souladu s tehdy uzavíranými smlouvami, kdy za 1bm se účtovalo 100,- Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.975/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování součástí distribuční soustavy (podzemního vedení NN a VN) na pozemcích parc.č. č. 734, 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha za jednorázovou náhradu ve výši 21.200, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*



- c) *Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu č.115/2020 se společností SOK, z.s. – klub sebeobrany, se sídlem: 468 22 Skuhrov 101, IČO: 07481616, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.5.2022 do 30.6.2022 v rozsahu sjednané doby využití.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvám o nájmu sálu Multifunkčního domu, které jsou přílohou tohoto usnesení v rozsahu sjednané doby využití, se stávajícími nájemníky dle odst.1 tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**07/94/22**

**Smlouva o zemědělském pachtu pozemku – Agro Kmínek**

**Bod podřazen pod pod č. 11/89/22 – *usn.č.972/22/RMČ.***

**08/94/22**

**Oprava bytu Ďáblická 160/4 (byt po Ch.T.)**

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky cenové nabídky na opravu bytu Ďáblická 160/4 (byt po Ch.T.). Byt je velmi zdevastovaný. Jedná se o opravu elektrických rozvodů (původní v hliníku), rozvodů vody, podlah, úpravu stěn, výměnu sanity, dveří, kuchyňské linky a digestoře, sporáku atd. Rozpočtově kryto z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.978/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*nutnost opravy bytu a nabídky oslovených firem:*

- J.J., xxx, IČO: 66059984, cena celkem 567.275 Kč (není plátce DPH),
- D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 496.036,30 Kč bez DPH,
- P.K., xxx, IČO: 66892040, cena celkem 648.050 Kč (není plátce DPH).

**II. souhlasí**

*s výběrem firmy D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 496.036,30 Kč bez DPH.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky.*

*(5-0-0)*

**09/94/22**

**Odpis pohledávky**

Rada po projednání **přijala usnesení č.979/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*zprávu finančního odboru k odepsání pohledávky J.H. – č.j. 20 D 949/2021-131 dle přílohy tohoto usnesení.*

**II. souhlasí**

*s odepsáním pohledávky ve výši Kč 2.000,- Kč.*

### **III. pověřuje**

*hlavní účetní FIO k zúčtování tohoto odpisu.*

*(5-0-0)*

**10/94/22**

#### **Prořez stromů**

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky cenové nabídky na prořez stromů ve vybraných lokalitách (Koníčkově náměstí, zahrada u školky, ulice Červnová, Záříjová, Hořínecká – parkoviště). Navrhuje přidělit prořez stromů na Koníčkově náměstí společnosti Ing. T.D. (prováděla prořez pro MČ již v letech 2020-2021). Tato lokalita je náročná a nechceme ji zadávat neznámé firmě. Společnost Lesarb company s.r.o. OVS doporučuje vyzkoušet na menších lokalitách -zahrada u školky, ulice Červnová, Záříjová, Hořínecká (zatím pro MČ nic neprováděla).

Rada po projednání **přijala usnesení č.980/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. bere na vědomí**

*nutnost prořezu stromů ve vybraných lokalitách a nabídky společností:*

- Ing. T.D., xxx, IČO: 66993989, cena celkem 78.100, - Kč bez DPH,
- D.M., xxx, IČO: 69869651, cena celkem 115.250, - Kč (není plátce DPH),
- Lesarb company s.r.o., Braunerova 563/7, Libeň, IČO: 04723805, cena celkem 59.000, - Kč bez DPH,
- Stromoskop s.r.o., Kamenická 812, Praha 7, IČO: 07326394, cenová nabídka nedodána,
- S.P.L.F. s.r.o., Nad Údolím 540, Praha 4, IČO: 02512220, cenová nabídka nedodána.

#### **II. souhlasí**

*s výběrem společností:*

- Ing. T.D., xxx, IČO: 66993989, cena celkem 64.100, - Kč bez DPH cena vč. likvidace odpadu (lokalita Koníčkově náměstí, zahrada u školky, ulice Červnová),
- Lesarb company s.r.o., Braunerova 563/7, Libeň, IČO: 04723805, cena celkem 10.000, - Kč bez DPH cena vč. likvidace odpadů (lokalita, ulice Záříjová, parkoviště Hořínecká).

### **III. pověřuje**

*starostu podpisem objednávek.*

*(5-0-0)*

**11/94/22**

#### **Žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem pozemku – EKVATOR – RN s.r.o.**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička, předložil žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem pozemku, firmy EKVATOR – RN s.r.o., Křížíkova 703/97, 186 00 Praha 8, IČO: 27100448. Firma EKVATOR – RN s.r.o., žádající o ukončení nájemní smlouvy,

kteřá byla na pronájem části pozemku, k umístění stavebních buněk, v ul. Kučerové, a to z důvodu již nepotřebnosti umístění stavebního zařízení.

*Rada po projednání přijala usnesení č.981/22/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem pozemku, ze dne 1.2.2022, firmy EKVATOR – RN s.r.o., Křížíkova 703/97, 186 00 Praha 8, IČO 27100448.*

**II. souhlasí**

*s ukončením Nájemní smlouvy na pronájem pozemku, ze dne 1.2.2022, s firmou EKVATOR – RN s.r.o., Křížíkova 703/97, 186 00 Praha 8, IČO: 27100448, ke dni 30.4.2022.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem Dohody o ukončení účinnosti Nájemní smlouvy na pronájem pozemku, č. SML 007/2022 ze dne 1.2. 2022, která je přílohou tohoto usnesení. (5-0-0)*

**12/94/22**

**Informace radních a pro radní**

Ing. Růžička

- žádost o součinnost při řešení duplicity pozemku (dohledání archivních materiálů),
- pokračuje příprava besedy pro veřejnost na téma odvodnění (zajištěno nahrávání, po besedě bude kompletní nahrávka besedy zveřejněna na webu a Facebooku MČ), z důvodu rozvolnění pandemických opatření nebude on-line přenos,
- Ďáblický zpravodaj – příprava květnového čísla,
- nutno kontrolovat výšku keřů, které jsou v blízkosti křižovatek – Hřenská, Šenovská,
- Metropolitní plán – termíny a způsob veřejného projednání, bude zveřejněno na ZMČ,
- hrazení obědů pro děti z Ukrajiny v adaptační skupině a v mateřské školce,
- zápis dětí do ZŠ a MŠ pro ukrajinské děti – informovat na ZMČ včetně zveřejnění červnového termínu.

Ing. Hrdlička

- SK Ďáblice – příprava spolupráce s MČ – osetí a údržba pozemku,
- pozvání na besedu v souvislosti s Metropolitním plánem,
- keře Šenovská-Hřenská – výška-šířka – urgentně řešit s OVS.

Konec: v 18:00 hod.

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 25.4.2022

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 9.5.2022 ve 14:00 hod.