

Vyčíslení pořizovací hodnoty

Stavby číslo: 0133 název: TV Ďáblice
Objektu číslo: 0006 název: Kučerové SKP:
Katastrální území Ďáblice č.parcel 88/1, 1219/1, 1221/1, 1228/2

Ulice Kučerové Obec Ďáblice č. popisné č. orientační
Za účelem zařazení do hmotného investičního majetku a předání objektu do užívání smlouvou

1. Technické údaje

Komunikace – prodloužení komunikace mezi ulicemi Hřenská a K Náměstí v šířce 6 m s asfaltovým povrchem včetně odvodnění, oboustranný chodník ze zámkové dlažby, odstranění zpevněné plochy

2. Stavební náklady: od 07/09 do 12/09 4 291 590,00 Kč

3. Hodnota projektových a výzkumných prací: Kč

4. Jiné náklady: Kč

Pořizovací hodnota stavebního objektu celkem:	4 291 590,00	Kč
Movitý majetek nezabudovaný		Kč
Movitý majetek zabudovaný		Kč
Drobný hmotný majetek celkem		Kč

Objekt byl vybudován na základě SP č.j.: OV/P8/2007/2473/Bau ze dne: 15.10.2007

Stavba byla převzata od stavební výroby Pragis, a.s., Praha 9 dne: 9.12.2009
a předána uživateli: Mě Ďáblice 3.4.2012 dne:

Kolaudační souhlas č.j. MCP8 041053/2012 ze dne: 3.4.2012

Doklad o přidělení čp a orient. č.j. ze dne:
Geometrický plán číslo: 276/2011 ze dne: 13.7.2011
Dokumentace předána: dne:
Věcné břemeno zřízeno bylo/nebylo

Přílohy: stavební povolení, protokol o předání a převzetí, geodetické zaměření, kolaudační souhlas

Za správnost vyhotovení:

V Praze dne: 27-02-2014

stavební dozor:
vedoucí střediska:

Potvrzujeme převzetí komplexních podkladů pro vyvedení stavby z účtu OMI MHMP



2-122/2012

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor výstavby -
oddělení dopravních staveb
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 020539/2012/OV.Bau
Č.jedn.: MCP8 041053/2012
Vyřizuje: Baumruk Vladimír

Praha, dne 3.4.2012
Dáblice/p 88/1

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 8.2.2012 podalo

Hlavní město Praha, zastoupené MHMP odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupení na základě plné moci společností ZAVOS, s.r.o., IČ 60203313, Františka Kadlece 16/572, 180 00 Praha 8

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

„Stavba č. 0133 - TV Dáblice, Etapa 0002 - Komunikace, Prodloužení ulice Kučerové II“

(dále jen „stavba“), povolené na pozemcích parc. č. 88/1, 1219/1, 1221/1, 1228/2, 1229/1 v katastrálním území Dáblice, provedené podle stavebního povolení ze dne 15.10.2007 č.j. OV/P8/2007/2473/Bau/3, v právní moci dne 13.11.2007. Podle geometrického plánu č. 1404-276/2011 ze dne 30.5.2011 ověřeného Ing. Milanem Železným, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, se dokončená stavba komunikace nachází na silničním pozemku parc.č. 88/1, 1219/1, 1221/1, 1228/2 v k.ú. Dáblice.

Stavba obsahuje následující části (stavební objekty):

- SO 01 Komunikace
- SO 02 Dešťová kanalizace
- SO 07 Odstranění zpevněné plochy

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 1.3.2012 s tímto výsledkem:

Stavba byl provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, při místním ohledání byly zjištěny následující nedostatky:

- Vodorovné definitivní dopravní značení není dostatečně zřetelné, je nutno ho obnovit trvanlivou úpravou v závislosti na vhodných klimatických podmínkách. Stavebník sdělil, že k tomu dojde do 30.4.2012



- Svislé definitivní dopravní značení je nutno zafixovat proti naklonění a pootočení vlivem povětrnostních podmínek.
- Varovné pásy je nutno provést z materiálu přírodní barvy s vyvedením do výškového rozdílu mezi vozovkou a chodníkem 8 cm.
- Na východní straně východního chodníku je nutné přizvednout sadový obrubník do výšky 6 cm nad úroveň chodníku k vytvoření vodící linie pro pohyb osob nevidomých a slabozrakých.
- V místě pro přecházení v křižovatce Kučerové – K Náměstí je nutné doplnit varovné pásy i na protější straně přechodu pro pěší

Dále byla zjištěna provedená úprava zpevněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad, příjezdové komunikace, plocha pro kontejnery byla ohraničena kovovou zástěnou, zástěna však byla poškozena. Bylo dohodnuto, že zástěna bude vzhledem k rozsahu poškození odstraněna, doplněn bude chybějící sadový obrubník.

Výše uvedené nedostatky byly podle sdělení stavebníka odstraněny, k tomu byla předložena fotodokumentace.

Stavebnímu úřadu byly předloženy doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu se stavbou.

Odůvodnění:

Dne 8.2.2012 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 1.3.2012 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona zjistil uvedené závady. Po jejich odstranění shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky předložil požadované doklady prokazující bezpečné provedení a následné užívání stavby.

Předložené doklady (zejména):

- Kolaudační souhlas ze dne 14.12.2009 č.j. MCP8 130221/2009 pro kabely NN pro plánovanou výstavbu 5 rodinných domů
- Fotodokumentace stavby po odstranění nedostatků
- Dokumentace skutečného provedení stavby ověřená zhotovitelem stavby PRAGIS a.s.
- Dokumentace skutečného provedení stavby příjezdové komunikace k nádobám na tříděný odpad
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby komunikace a dešťové kanalizace
- Geometrický plán stavby č. 1404-276/2011
- Doklad o předání zaměření na Útvar rozvoje hl.m. Prahy dne 10.3.2008 a 2.12.2009
- Souhlas Městské části Praha Ďáblice ze dne 1.3.2012 do protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky
- Potvrzení převzetí vložkového plánu kanalizace PVK a.s., ze dne 11.3.2008
- Doklad o provedeném archeologickém výzkumu ze dne 9.4.2010
- Doklady o použitých výrobcích pro stavbu komunikace a kanalizace (prohlášení o shodě, certifikáty)
- Výsledky zkoušek zhutnění podloží stavby ze dne 5.11.2009
- Protokol o tlakových zkouškách potrubí kanalizace vzduchem
- Doklady o likvidaci stavebního odpadu a doklad o oprávnění k nakládání s odpady

- Zápis o odevzdání a převzetí stavby komunikace, vodovodu, plynovodu a veřejného osvětlení mezi stavebníkem, zhotovitelem a správcí zařízení ze dne 9.12.2009
- Zápis o předání a převzetí stavby splaškové a dešťové kanalizace mezi stavebníkem, zhotovitelem a PVK a.s., ze dne 5.2.2008
- Zápis o předání a převzetí stavby veřejného osvětlení mezi stavebníkem, zhotovitelem a ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 9.12.2009
- Výkres skutečného provedení definitivního dopravního značení schválený ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a Policií ČR
- Stanovení místní úpravy definitivního dopravního značení vydané ÚMČ Praha 8 odborem dopravy dne 13.3.2012 pod č.j. MCP8 029161/2012

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Popis stavby:

Předmětem stavby jsou její následující části:

SO 01 Komunikace obsahuje úsek místní komunikace Kučerové mezi stykovou křižovatkou s místní komunikací Hřenská a mezi křižovatkou s místní komunikací K Náměstí délky 159 m, šířky vozovky 6 m, oboustranné chodníky šířky 1,5 m a podélná parkovací stání šířky 2 m, střídající se s vegetačním pásem téže šířky. Celková šířka uličního prostoru je 11 m. Konstrukce vozovky je ABS II 40 mm, OKS I 70 mm, ŠD 200 mm, celkem 460 mm. Parkovací stání a chodníkové přejezdy pro dopravní připojení budoucích staveb mají skladbu DLI 80 mm, lože 40 mm, ŠD 200 mm, celkem 320 mm. Chodníky mají konstrukci DL I 60 mm, lože 30 mm, ŠD 150 mm, celkem 240 mm. Odvodnění je provedeno do 5 dešťových vpustí připojených kanalizačními přípojkami do dešťové kanalizace.

SO 02 Dešťová kanalizace obsahuje účelovou kanalizaci délky 220 m, DN 300 z kanalizační kameniny se sedmi kanalizačními šachtami, která je zaústěna do stávající dešťové kanalizace v komunikaci Květnová.

SO 07 Odstranění zpevněné plochy obsahuje odstranění původní části komunikace a zpevněné plochy mezi komunikací Kučerové a Hřenskou a následnou rekultivaci dotčeného pozemku. Předmětem je též nová příjezdová komunikace ke stávajícímu stanovišti nádob na tříděný odpad s dopravním připojením z místní komunikace Květnová.

Součástí stavby je dále definitivní vodorovné a svislé dopravní značení a úpravy zajišťující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha - Dáblice, IDDS: dkvbw9b
2. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h

3. Obec Hlavní město Praha, zastoupená MHMP odborem městského investora, IDDS: 48ia97h
(stavebník)

Doporučeně:

4. Hygienická stanice hl.m. Prahy, IDDS: zpqai2i
5. HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
6. MHMP odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
7. MHMP odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
8. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
9. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
10. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

11. ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
12. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
13. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
14. PVK a.s., IDDS: ec9fspf
15. ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqv (zmocněnec)
16. Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1
17. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., Kraj Praha, nám. Republiky č.p. 3/4, 110 00 Praha 1

Co:
spis
evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem 31646553-6012-120405093830, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 05.04.2012 v 09:38:37. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 05.04.2012 08:16:30. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 12 E9 09, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu) Vladimír Baumruk, Vedoucí oddělení, Odbor výstavby, 2009, Městská část Praha 8 [IČ 00063797]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Městská část Praha 8

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
05.04.2012

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Alena Slováková

Otisk úředního razítka:



31646553-6012-120405093830

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 12 E9 09, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. vidimace 639/2014 tato úplná kopie, obsahující 5 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je listinou, která je výstupem z autoriz. konverze obsahujícím 5 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Praze 8 dne 26.2.2014

Miková Romana



19-10-2007

J.:
Přílohy:

4868/1

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Č.j.: OV/P8/2007/2473/Bau/3

Vyřizuje: Baumruk Vladimír

Praha, dne 15.10.2007

Ďáblice/p 88/1

Toto rozhodnutí je vykonatelné-nabylo právní moci

dne 13.11.2007

Úřad Městské části Praha 8

dne 12.11.2007

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.8.2007 podalo

Hlavní město Praha, zastoupené MHMP odborem městského investora, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupení na základě plné moci společností ZAVOS, s.r.o., IČ 6020313, Hybernská 13, 110 00 Praha 1

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Stavba č. 0133 - TV Ďáblice, Etapa 0002 - Komunikace, Prodloužení ulice Kučerové II“
Praha 8, Ďáblice, Kučerové

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 88/1, 1219/1, 1221/1, 1228/2, 1229/1 v katastrálním území Ďáblice.

Stavba obsahuje následující části (stavební objekty):

- SO 01 Komunikace
- SO 02 Dešťová kanalizace
- SO 07 Odstranění zpevněné plochy

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude dokončena do 31.10.2009.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval projektant Pro-Consult s.r.o., v 03/2007; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název, sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a kopii oprávnění stavebního podnikatele k činnosti, jakož i jméno a kontakt na odpovědnou osobu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení pokládky dešťové kanalizace před záhozem rýhy
 - b) Po dokončení sanační úpravy podloží stavby komunikace podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení
5. Při odstraňování původní stavby komunikace a zpevněných ploch a při provádění stavby budou zajištěna účinná opatření k omezení prašnosti, např. zakrýváním vozidel stavby plachtami a klopením staveniště při manipulaci s prašným stavebním materiálem.
6. V případě znečištění veřejných komunikací staveništní dopravou budou tyto komunikace bezodkladně očištěny.
7. Během stavby bude zajištěn usměrněný průchod chodců staveništem, případně vymezena jiná trasa zajišťující jejich pohyb dotčeným územím.
8. Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození stávajících podzemních sítí a podle připomínek správců těchto sítí.
9. Stavba bude koordinována s jejími dalšími částmi, které jsou předmětem dalších samostatných stavebních povolení.
10. V rámci stavby rušené stanoviště nádob na tříděný odpad bude přemístěno do polohy, která bude projednána s Městskou částí Praha Ďáblice.
11. Při odstraňování původní stavby komunikace a zpevněných ploch bude získaný stavební odpad přednostně recyklován, nevyužitelný odpad bude uložen na řízené skládce.
12. Po odstranění stávajících zpevněných ploch bude povrch terénně upraven a zajištěn vhodným způsobem proti odtoku srážkové vody na sousední pozemky, a to až do doby definitivního využití pro obytnou zástavbu.
13. V rámci stavby budou provedeny úpravy zajišťující její užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. Chodníkové přejezdy budou provedeny z betonové zámkové dlažby červené barvy.
15. Na vnější straně chodníků budou osazeny obrubníky s převýšením min. 6 cm nad úroveň chodníků, nahrazující vodíci linii do doby vybudování oplocení budoucích staveb podél komunikace.
16. Definitivní vodorovné dopravní značení bude provedeno trvanlivou úpravou.
17. Povrch rýhy po uložení dešťové kanalizace ve stávající vozovce ulic Květnová a Brigádnická ulice bude upraven konstrukcí podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavebník předloží stavebnímu úřadu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu:
 - a) Dokumentaci skutečného provedení stavby ověřenou zhotovitelem stavby.
 - b) Doklad o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti, pokud jeho další využití nebude možné.

- c) Potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby a přípojek se souřadnicemi lomových bodů a výškových údajů ve výškovém referenčním systému Bpv na ÚRM, FIUM, oddělení IMIP, referát technické dokumentace, Vyšehradská 57, Praha 2.
- d) Stanovení definitivního dopravního značení, vydané ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a výkres skutečného provedení definitivního dopravního značení schválený Policií ČR.
- e) Doklad o provedeném archeologickém výzkumu.
- f) Doklady o použitých výrobcích.
- g) Doklady o provedených zkouškách zhutnění podloží stavby se zaměřením na zhutnění rýh po provedené pokládce podzemních sítí.
- h) Doklady o dokončení dalších částí stavby v obvodu stavby povolované tímto stavebním povolením, zejména veřejného osvětlení.
- i) Vyjádření Městské části Praha Ďáblice k provedené stavbě
- j) Vyjádření PVK a.s., k provedení stavby dešťové kanalizace
- k) Doklady o provedené zkoušce vodotěsnosti dešťové kanalizace
- l) Geometrický plán stavby
- m) Doklad o provedené přeložce stanoviště nádob na tříděný odpad

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst.1 správního řádu):

Hlavní město Praha, zastoupené MHMP odborem městského investora, Mariánské nám. 2,
110 01 Praha 1

MHMP odbor správy majetku, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

Městská část Praha - Ďáblice, Květnová 52/553, 182 00 Praha 8

Odůvodnění:

Dne 13.8.2007 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno ÚMČ Praha 8 odborem výstavby dne 18.10.2005 pod č.j. OV/2005/3232/Bau, které nabylo právní moci dne 23.11.2005.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 28.8.2007 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě a den 13.9.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil navrhovanou lhůtu k dokončení stavby jako přiměřenou, neboť předpokladem pro provedení stavby je i stavba splaškové kanalizace a dalších podzemních sítí a veřejného osvětlení v rámci přípravy území pro budoucí obytnou zástavbu.

Stavební úřad stanovil podmínky k ochraně životního prostředí v souladu se stanovisky dotčených orgánů a další podmínky pro provádění stavby, současně stanovil požadavky na předložení nezbytných podkladů k vydání kolaudačního souhlasu.

Projektová dokumentace stavby, vypracovaná projektantem Pro – Consult, s.r.o., Praha 7, v 03/2007, pod číslem zakázky 010/2007, autorizováno Ing. Davidem Bartůškem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0007960, splňuje obecné technické požadavky na stavby v ustanovení čl. 9, čl. 10 odst. 1, čl. 12 a čl. 14 vyhl. č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 369/2001 Sb., o obecných technických

požadavcích, zajišťujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad obdržel následující podklady pro vydání rozhodnutí:

- Územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 18.10.2005 č.j. OV/2005/3232/Bau, v právní moci dne 23.11.2005
- Rozhodnutí ÚMČ Praha Ďáblice ze dne 29.3.2005 č.j. 282/2005/RŽP/81 ke kácení dřeviny a k náhradní výsadbě
- Sdělení MHMP odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu ze dne 4.4.2005 č.j. MHMP 63437/2005/Rad
- Souhlas ÚMČ Praha 8 odboru výstavby ze dne 28.5.2007 č.j. OV/P8/2007/1568/Bau/2 k vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem
- Stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí ze dne 26.4.2007 č.j. OZP/2007/0553
- Stanovisko MHMP odboru ochrany prostředí ze dne 23.5.2007 SZn. S-MHMP-140208/2007/1/OOP/VI
- Souhlas Hygienické stanice hl.m. Prahy ze dne 4.4.2007 č.j. S.HK/891/21500/07
- Stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 11.4.2007 č.j. OD/2007/0606
- Závazné stanovisko HZS hl.m. Prahy ze dne 16.4.2007 č.j. HSAA-4599-926/ODZS-2007
- Technické stanovisko TSK hl.m. Prahy ze dne 3.5.2007 zn. 1173/07/220/Ve
- Koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy ze dne 27.4.2007 zn. 1022/07/260/Dra
- Vyjádření Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených v ČR ze dne 11.5.2007 zn. 07/734/Vč/118
- Vyjádření PVS a.s., ze dne 16.4.2007 zn. 2359/07/2/02
- Vyjádření Telefónica 02 Czech Republic, a.s., ze dne 6.6.2007 č.j. 66532/07/CPH/V00
- Vyjádření ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 22.5.2007 zn. EC 0400/5225/07+smlouva
- Vyjádření PRE distribuce a.s., ze dne 7.6.2007 zn. S24300/095-07/S974
- Vyjádření PVK a.s., ze dne 10.4.2007 zn. PVK 7987/OTPČ/07
- Vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a.s., ze dne 10.10.2007 zn.6356/Ou/OSDS/2007
- Vyjádření dalších správců podzemních sítí razítky na výkresu stavby
- Snímek katastrální mapy KN
- Výpisy z KN pro pozemky stavby
- Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1228/2 v k.ú. Ďáblice s provedením stavby
- Smlouva o výpůjčce pozemků parc.č. 88/1, 1219/1, 1221/1, 1229/1 v k.ú. Ďáblice mezi MČ Praha Ďáblice a MHMP odborem městského investora.
- Informace o sousedních pozemcích z KN
- Plná moc k zastupování stavebníka ze dne 30.3.2004

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky parc. č. 88/1, 1219/1, 1221/1, 1228/2, 1229/1 v katastrálním území Ďáblice. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

František Bareš, Ing. Kateřina Barešová, Libuše Lánská, ASTAR s.r.o., Pozemkový fond České republiky

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Užívání této stavby je podmíněno podle § 122 nového stavebního zákona vydáním kolaudačního souhlasu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

1. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Popis stavby:

SO 01 Komunikace obsahuje místní obslužnou komunikaci o šířce vozovky 6 m, s oboustrannými chodníky šířky 1,5 m a pásem silniční vegetace na východní straně komunikace šířky 2 m, do kterého jsou vložena parkovací stání pro osobní automobily v počtu 5, z toho 1 stání pro vozidla přepravující osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Součástí stavby jsou i vjezdy, chodníkové přejezdy k budoucím stavbám.

Pod vozovkou bude provedena sanace podloží v tl. 500 mm výměnou zeminy za vhodný materiál.

Vozovka bude mít následující konstrukci:

ABS II	40 mm
OKS I	70 mm
Stabilizace SI	150 mm
Štěrkodrt' ŠD	200 mm
<hr/>	
Celkem	460 mm

Parkovací stání a chodníkové přejezdy budou mít následující skladbu:

Zámková dlažba DL I	80 mm červená
Lože drt' 4/8	40 mm
Štěrkodrt' ŠD	200 mm
<hr/>	
Celkem	320 mm

Chodníky s dlážděným krytem:

Zámková dlažba DL I	60 mm
Lože drt' 4/8	30 mm
Štěrkodrt' ŠD	150 mm
<hr/>	
Celkem	240 mm

Součástí stavby jsou úpravy zajišťující její užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a definitivní svislé a vodorovné dopravní značení.

SO 02 Kanalizace dešťová obsahuje účelovou dešťovou kanalizaci z kanalizační kameniny KT DN 300 pro odvodnění komunikace, celkové délky 220 m se 6 revizními šachtami ŠD 1-6 s připojením na stávající kanalizaci v Květnové ulici KT DN 300. Součástí je i 10 ks přípojek z kanalizační kameniny DN 200 o celkové délce 30,1 m. 5 přípojek odvodní 5 ks typových dešťových uličních vpustí, 5 přípojek je přípravou pro odvodnění budoucích staveb.

SO 07 Odstranění zpevněných ploch obsahuje demolice stávajících zpevněných asfaltových ploch mimo prostor budoucí komunikace při místní komunikaci Hřenské, kde se nachází též stanoviště pro nádoby na tříděný odpad. Toto stanoviště bude přemístěno po dohodě s MČ Praha Ďáblice do vhodné polohy. Plochy vzniklé po odstranění zpevněných ploch budou po provedení terénních úprav dočasně upraveny k omezení odtoku srážkové vody na sousední pozemky do doby konečného využití pro obytnou zástavbu.

pozornění:

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem (poutač) s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Luděk Sehnánek, Ph.D.
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha: 1 vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě (po dni nabytí právní moci stavebního povolení).

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. MHMP odbor správy majetku, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
2. Městská část Praha - Dáblice, Květnová 52/553, 182 00 Praha 8
3. Hlavní město Praha, zastoupené MHMP odborem městského investora, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (stavebník)

Doporučeně do vlastních rukou:

4. František Bareš, K Náměstí 801/8, 182 00 Praha 8
5. Ing. Kateřina Barešová, K Náměstí 801/8, 182 00 Praha 8
6. Libuše Lánská, Libušská 110, 140 00 Praha 4
7. ASTAR s.r.o., Sochařská 313/14, 170 00 Praha 7
8. Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a/1024, 130 00 Praha 3

Doporučeně:

9. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Měšická 646, 190 00 Praha 9
10. HZS Praha 8, Heydukova 16, 180 00 Praha 8
11. MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
12. MHMP odbor ochrany prostředí, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
13. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
14. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
15. Policie ČR - Správa hl. m. Prahy, SDS, Kongresová 2, 140 00 Praha 4

Obyčejně:

16. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 - Lhotka
17. Pražská plynárenská distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
18. PRE distribuce a.s., Na Hroudě 1492, 100 05 Praha 10
19. PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
20. PVS a.s., Cihelná 4, P.O.Box 12,, 118 01 Praha 1
21. ZAVOS, s.r.o., Hybernská 13, 110 00 Praha 1 (zmocněnec)

o:

spis

evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.

Přijímající organizace - název a sídlo (razítko)	Z Á P I S o odevzdání a převzetí budovy nebo stavby (nebo její dokončené části)		Číslo zápisu
Datum zahájení přijímacího řízení 9.12.2009	Název budovy nebo stavby (nebo její dokončené části) St. č. 0133 – TV Ďáblice, etapa 0006 – Kučerové		
Popis Komunikace – místní obslužná komunikace v šířce 6,0 m, asfaltový povrch, oboustranný chodník ze zámkové dlažby včetně vjezdů, levostranný zelený pás Vodovod – PE 100 profilu 160x14,6 mm (PN 16) v délce 218,50 m je napojen na stávající síť v ulici Květnová a Brigádnická Plynovod - STLplynovod lPE řada SDR5 11 PE 100 D 63x 5,8 mm v délce 246 m napojen na stávající v ulici K Náměstí a v Hřenské Veřejné osvětlení - 6 ks hraněných stožárů OSV 6m, kabely kabely CYKY 4Bx10 v délce 260 m včetně zemního pásu			
Odpovědný stavbyvedoucí Stav. Rožek	Zhotovitel PRAGIS, a.s. – Praha 9		
Generální projektant Ing. Bartůšek) – CONSULT, s.r.o	Projektanti ucelených částí		
Technický dozor investora Ing. Kubová			
Číslo a název stavby Stavba č. 0133 – TV Ďáblice Etapa 0006 – Kučerové			
Stavební povolení č. OV/P8/2007/2473/Bau/3 OV/P8/2007/2839/Po/5 OV/2007/2528/HOM	ze dne 13.11.2007 29.1.2008 6.1.2008	vydal OV ÚMČ MČ Praha 8 OV ÚMČ MČ Praha 8 OV ÚMČ MČ Praha 8	
Smlouva o dílo číslo DIL/21/03/004916/2009	ze dne	včetně dodatků	
Datum zahájení prací podle SOD 07/09	Datum skutečného zahájení prací 12/09	Datum dokončení prací podle SOD 12/09	

Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění

/

Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu

/

Termín úplného vyklizení staveniště

Je vyklizeno

Údaje o převzetí dokumentace - projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení

Viz příloha č.1

Listinné doklady v průběhu realizace výstavby

Viz příloha č.1

Archivní údaje o dokumentaci

Záruční doba (konečné datum)	
60 měsíců tj. do 9.12.2014	

Záruční doba (konečné datum)	
60 měsíců tj. do 9.12.2014	

Soupis příloh které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Příloha č. 1 – seznam předávané dokumentace a dokladů	
---	--

Soupis příloh které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Příloha č. 1 – seznam předávané dokumentace a dokladů	
---	--

Vyjádření účastníků řízení	

um skončení přejímacího řízení	9.12.2009
--------------------------------	-----------

um skončení přejímacího řízení	9.12.2009
--------------------------------	-----------

Zástupci zhotovitele tímto předávají dílo zástupci objednatele ZAVOS s.r.o. a ten dílo přejímá k datu ukončení přejímacího řízení. Současně dílo předává zhotoviteli do péče do doby nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Zástupci zhotoviteľa
PRAGIS, s.r.o. stav. Rožek

ZAVOS, s.r.o. – Ing. Kubová

ZAVOS, s.r.o. – Ing. Kubová

Zástupci budoucího provozovatele
MČ Ďáblice
Pi. starostka Ševčíková
PVK, a.s. – stav. Albrecht
PPD a.s., - stav. Ouřada
Eltodo Citelum – stav. Obr

Ostatní účastníci řízení

Rozdělovník			
-------------	--	--	--

4

Příloha č. 1 zápisu o předání a převzetí

Seznam dokladů – Kučerové

PD skutečného provedení

Prohlášení zhotovitele ve smyslu § 47, zákona č. 50/1976 Sb

Potvrzení o předání geodetické dokumentace na IMIP

Prohlášení zhotovitele o shodě

Doklad o skládce

Protokol o provedení zkoušky hutnění

Certifikáty použitých beton. prvků

Prohlášení o shodě – materiály

Certifikáty na kamenivo a štěrkodrtě

Certifikáty na asfalty, dopravní značky

Situace s dopravním značením

Geodetické zaměření skutečného provedení

Revizní zpráva VO

Předání vložkového plánu PVK, a.s.