



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

61. jednání
17.7.2024

USNESENÍ č. 510/24/RMČ

**ke Smlouvě o zřízení věcného břemene – Areál Ďáblice, s.r.o.
– dešťová kanalizace**

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene, se společností Areál Ďáblice, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939, jejímž předmětem je služebnost inženýrské sítě – vodní dílo (dešťová kanalizace) – v pozemku parc.č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

Martina Postupová
místostarostka

Martin Tumpach
starosta

Smlouva o zřízení věcného břemene

Smluvní strany

1. **Areál Ďáblice s.r.o.**, IČO: 037 62 939, se sídlem Bílkova 856/18, Praha 1 110 00
Zastoupená T.L.A. a G.H., jednatelem
(dále jen „**Areál Ďáblice s.r.o.**“)
a
2. **Městská část Praha - Ďáblice**, IČO: 002 31 266, se sídlem Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8
Zastoupená Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou
Bankovní spojení: PPF banka, a.s., č.ú. 501855998/6000
(dále jen „**MČ Praha - Ďáblice**“)
(Areál Ďáblice s.r.o. a MČ Praha - Ďáblice také dále jen společně „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Areál Ďáblice je vlastníkem kanalizačních řadů dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu DN300, DN400 a DN1400, jež jsou určeny:
 - Kolaudačním souhlasem vydaným Úřadem Městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby, ze dne 2. 6. 2023 pod sp. zn.: MCP8 138471/2023/OV.Nek, č.j.: MCP8 191091/2023, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy;
 - Geometrickým plánem č. 2016-10/2024 potvrzeným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 22. 1. 2024 pod číslem PGP-310/2024-101, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Geometrický plán**“).(dále jen „**Vodní dílo**“).
2. MČ Praha – Ďáblice má ve své svěřené správě pozemek parc. č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, obec Praha (dále jen „**Pozemek**“).
3. Účelem této Smlouvy je zřízení věcného břemeno in rem ve prospěch každého vlastníka Vodního díla na Pozemku.

II.

Předmět smlouvy

1. MČ Praha – Ďáblice tímto zřizuje k tíži Pozemku ve prospěch Vodního díla jakožto panující nemovitě věci věcné břemeno, a to služebnost inženýrské sítě (dále jen „**Věcné břemeno**“), spočívající v právu každého vlastníka Vodního díla na Pozemku nebo přes něj vést Vodní dílo, provozovat jej a udržívat.
2. MČ Praha – Ďáblice a každý další vlastník Pozemku je povinen:
 - strpět na Pozemku umístění Vodního díla;
 - strpět vstup a vjezd vlastníka Vodního díla na Pozemek za účelem kontroly, údržby, provozování, oprav a stavebních úprav Vodního díla, a to po předchozím oznámení vlastníkovu Pozemku;
 - v případě havárie na Vodním díle strpět vstup a vjezd vlastníka Vodního díla na Pozemek i bez předchozího oznámení vlastníkovu Pozemku;
 - neprovádět na Pozemku v místech uložení Vodního díla a v jeho ochranném pásmu v rozsahu Geometrického plánu jakékoliv stavební nebo jiné činnosti, které by omezily přístup k Vodnímu dílu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování;
 - nevysazovat na Pozemku v místech uložení Vodního díla a v jeho ochranném pásmu v rozsahu dle Geometrického plánu trvalé porosty.
3. Areál Ďáblice a každý vlastník Vodního díla bude vykonávat práva a povinnosti odpovídající zřizovanému Věcnému břemenu tak, aby co nejméně omezovala vlastníka Pozemku a další

oprávněné uživatele Pozemku. Po skončení prací uvede Pozemek na své náklady do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem Pozemku nedohodne jinak.

4. Vlastník pozemku souhlasí s tím, že vlastník Vodního díla bude práva a povinnosti ze zřizovaného Věcného břemene vykonávat prostřednictvím pověřeného správce a provozovatele.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemků.
6. Areál Ďáblice s.r.o. jakožto stávající vlastník Vodního díla výše uvedené Věcné břemeno přijímá.

III.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Jednorázovou náhradu za zřízení výše uvedeného věcného břemene sjednávají Smluvní strany v souladu s vnitřním předpisem č. 5/2020, Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen, ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH. Jedná se o minimální výši úplaty stanovenou výše uvedeným vnitřním předpisem, neboť délka inženýrské sítě, pro kterou se zřizuje Věcné břemeno, je 15,745 m a cena za zřízení 1 bm věcného břemene činí 500,- Kč, tedy celkem 7.872,50 Kč za předmětné Věcné břemeno.
3. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová náhrada bude splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení vyrozumění o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet MČ Praha – Ďáblice.
4. MČ Praha – Ďáblice, která je plátcem daně podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty obdrží jednorázovou náhradu na základě daňového dokladu vystaveného v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.
5. Daňový doklad vystaví a doručí MČ Praha - Ďáblice Areálu Ďáblice s.r.o. do patnácti (15) dnů od DUZP. DUZP je den doručení vyrozumění o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.
6. Areál Ďáblice s.r.o. se na základě doručení daňového dokladu zavazuje ve lhůtě podle čl. IV.3 této smlouvy uhradit náhradu bezhotovostním převodem na bankovní účet MČ Praha - Ďáblice. Číslo bankovního účtu MČ Praha - Ďáblice uvedené na daňovém dokladu musí být shodné s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě a zároveň musí být zveřejněno správcem daně dle zákona o DPH. Jednorázová náhrada bude jako osvobozené plnění podle § 56a zákona o dani z přidané hodnoty vyčíslena bez sazby DPH.
7. Areál Ďáblice s.r.o. je oprávněn vrátit MČ Praha - Ďáblice daňový doklad před dnem splatnosti bez zaplacení, pokud nemá náležitosti podle zákona o DPH, nebo má jiné vady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Vadou obsahu je zejména skutečnost, kdy rozsah, předmět, den uskutečnění zdanitelného plnění, výše ceny zdanitelného plnění nebo termíny opravňující fakturovat neodpovídají ustanovením v této smlouvě. MČ Praha - Ďáblice je povinna podle povahy vad daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Vrácením vadného daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Areálu Ďáblice s.r.o.
8. Finanční výdaje, spojené s podáním návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, nese Areál Ďáblice s.r.o.

IV.

Doba trvání věcného břemene

1. Věcné břemeno, zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu. Jeden (1) stejnopis s úředně ověřenými podpisy je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
3. Areál Ďáblice s.r.o. bere na vědomí, že podle §21 vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000, Statutu hl. města Prahy podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí předchází kontrola jeho správnosti a správnosti jeho příloh Magistrátem hl. m. Prahy. MČ Praha - Ďáblice je povinna zaslat návrh na vklad práva a jeho přílohy na Magistrát hl. města Prahy neprodleně po jeho oboustranném podpisu.
4. Pokud Magistrát hl. m. Prahy, nebo katastrální úřad vrátí vklad pro formální nesrovnalosti a bude požadovat doplňující podklady, jsou obě strany povinny bez zbytečného odkladu podklady dodat.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, prostřednictvím a na náklad Areálu Ďáblice s.r.o.. Areál Ďáblice s.r.o. se zavazuje podat do 15 dnů od obdržení souhlasu Magistrátu hl. m. Prahy, tedy po splnění podmínek daných § 21 vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000, návrh na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Poplatek za návrh na vklad hradí Areál Ďáblice s.r.o.
6. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.
7. Smluvní strany se zavazují, že v případě, že příslušný katastrální úřad přeruší či zastaví řízení o vkladu věcného břemene podle této smlouvy nebo zamítne návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podle této smlouvy, každá ze Stran uzavře všechny smlouvy (včetně nové smlouvy o zřízení věcného břemene obsahující stejné podmínky jako tato smlouva), podepíše a doručí všechny dokumenty, učiní všechny další úkony, vyvine veškeré úsilí, a poskytne veškerou součinnost, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy a příslušný katastrální úřad v řízení pokračoval nebo zahájil nové řízení a aby v co nejkratším termínu provedl vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední Smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní MČ Praha - Ďáblice, což je povinna učinit do pěti (5) pracovních dnů od podpisu smlouvy oběma Smluvními stranami a předat o tomto informaci Areálu Ďáblice s.r.o.
9. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných

dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

10. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
11. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení Občanského zákoníku.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha 1: Kolaudační souhlas k Vodnímu dílu
Příloha 2: Geometrický plán č. 2016-10/2024
13. Zřízení věcného břemene dle této smlouvy bylo podle § 94 odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze schváleno usnesením Rady městské části Praha - Ďáblice č. _____ ze dne _____. 2024 Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____. 2024

V Praze dne _____. 2024

Areál Ďáblice s.r.o.

Městská část Praha - Ďáblice

T.L.A.
jednatel

Ing. Mgr. Martin Tumpach
starosta

G.H.
jednatelka



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 138471/2023/OV.Nek

Č.jedn.: MCP8 191091/2023

Vyřizuje: Bc. [signature]

Praha, dne 2.6.2023

Ďáblice/p 1562/1

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále pak místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ust. č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterým se vydává Statut hl. m. Prahy, (dále jen „vodoprávní úřad“) přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 20.4.2023 podala

Areál Ďáblice s.r.o., IČ 03762939, Bílkova 856, 110 00 Praha,

kterou zastupuje Ing. Vladimír Malý, IČ 40575110, Nadějovská 1181, 190 16 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby vodního díla dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, nazvané:

- SO 301 – Vodovodní řád - řád V2 DN 150
- SO 402 – Splašková kanalizace - řád S3 DN 300
- SO 411 – Dešťová kanalizace
 - řád D2.1 DN 300
 - řád D2.1 DN 400
 - řád D3 DN 300
 - řád D3 DN 1400

realizované v rámci stavby:

" Obytný soubor areál Ďáblice "

Praha 8 - Ďáblice, ul. Šenovská

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1562/1, 1570/1, 1570/6 v katastrálním území Ďáblice. Provedené podle stavebního povolení spis. zn. MCP8 388456/2019/OV.JbL ze dne 17.6.2020. Předložený kolaudační

souhlas se netýká celého vydaného stavebního povolení. Dle žádosti o kolaudaci se jedná o navazující a konečnou fázi.

Popis stavby:

Předmětem kolaudačního souhlasu jsou tyto objekty:

- SO 301 – Vodovodní řad
 - řad V2 DN 150 délky 68,00 m (zbývající část řadu)
- SO 402 – Splašková kanalizace
 - řad S3 DN 300 délky 144,00 m
- SO 411 – Dešťová kanalizace
 - řad D2.1 DN 300 délky 98,56 m
 - řad D2.1 DN 400 délky 70,00 m
 - řad D3 DN 300 délky 157,36 m
 - řad D3 DN 1400 (akumulační stoka) délky 57,00 m

Odůvodnění:

Dne 20.4.2023 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Vodoprávní úřad provedl dne 19.5.2023 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavebního povolení bylo vydáno dne 17.6.2020 pod spis. zn. MCP8 388456/2019/OV.JbL a č. jedn. MCP8 168632/2020, které nabylo právní moci dne 3.8.2020.

Na stavbu byly vydány kolaudační souhlasy s užíváním části stavby ze dne 13.4.2022, č.j. MCP8 150775/2022, ze dne 24.5.2022 č.j. MCP8 219455/2022, ze dne 13.6.2022 č.j. MCP8 261342/2022, ze dne 21.7.2022 č.j. MCP8 323154/2022 a ze dne 21.9.2022 č.j. 410851/2022.

Vodoprávní úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předložil:

1. doklad o technické prohlídce následným provozovatelem, zápis o odevzdání a převzetí stavby, s konkrétním uvedením údajů délek a profilů řadů převzatých do provozování,
 - zaslala elektronicky Mgr. Jitka Hanzlíková (PVS a.s.), v souladu se vzneseným požadavkem při závěrečné kolaudaci
2. doklad o oprávnění odborné firmy k předmětné činnosti
 - výpis z obchodního rejstříku společnosti STAVBY ŠÍD s r.o. ze dne 18.5.2023
3. geodetické zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v., na podkladu katastrální mapy
 - stvrdil Ing. Pavel Krejčí, jakožto úředně oprávněný zeměměřický inženýr, oprávnění č. 889/95 oprávněná osoba, ze dne 26.1.2023
4. doklad o předání dokumentace geodetických prací v systému JTSK a ve výškovém systému Balt p.v. na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR), Sekce prostorových informací, kancelář prostorových dat, oddělení základního mapového díla, Vyšehradská 57, Praha 2
 - provedení stavby č. 1716/2023, č. 1717/2023, č. 1718/2023 ze dne 3.5.2023
5. vložkový plán kanalizace včetně potvrzení o jeho předání provozovateli
6. kladečský plán vodovodu včetně potvrzení o jeho předání provozovateli

7. zkušební protokol o úsekové, celkové tlakové zkoušce vodovodního řadu ze dne 5.4.2022 a ze dne 16.5.2022 a ze dne 26.5.2022
8. doklad o těsnosti kanalizace
9. doklad o provedení proplachu a dezinfekci potrubí včetně rozborů vzorků vody
10. doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti
- čestné prohlášení společnosti ŠÍD s r.o. ze dne 9.5.2023
11. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. 

pověřený vedoucí státní stavební správy

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

Účastníkům dle § 122a odst. 1) a) - *stavebník*, kterého zastupuje

1. Ing. 
2. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
3. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

Co:
spis
evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Bc. Martina Nekolová.

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost


Dokument 2023-138471.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 164181565-348966-240412090938. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Obsah vstupní datové zprávy byl ve shodě se záznamy IS datových schránek. Datová zpráva s číslem 1199146748 byla systémem přenesena dne 05.06.2023 15:08:23. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 12.04.2024. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu 01 60 E1 C7, certifikát byl vydán PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p.. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem 11.04.2024 12:56:19, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka 01 40 73 91, časové razítko bylo vydáno PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s. p..

Informace o datové zprávě

ID datové zprávy: 1199146748	ID schránky příjemce: k5u87qz
ID schránky odesílatele: g5ybpd2	Datum a čas dodání: 05.06.2023 15:08:23

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 05.06.2023 15:08:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5B 4D 7B, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p. pro podepisující osobu Ing.  referent, 4226, Odbor územního rozvoje a výstavby, Městská část Praha 8. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s. p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 05

Datum vyhotovení: 12.04.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: MONIKA HOLVEKOVÁ

Otisk úředního razítka:



164181565-348966-240412090938

Poznámka:


Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaci-dolozky>.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavidní stav				Nový stav										
Číslo pozemku parc. čísl.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Číslo pozemku parc. čísl.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Na přechodu z pozemku společného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Číslo dílu
1562/1 1562/255										1562/1 1562/255	860 1730			

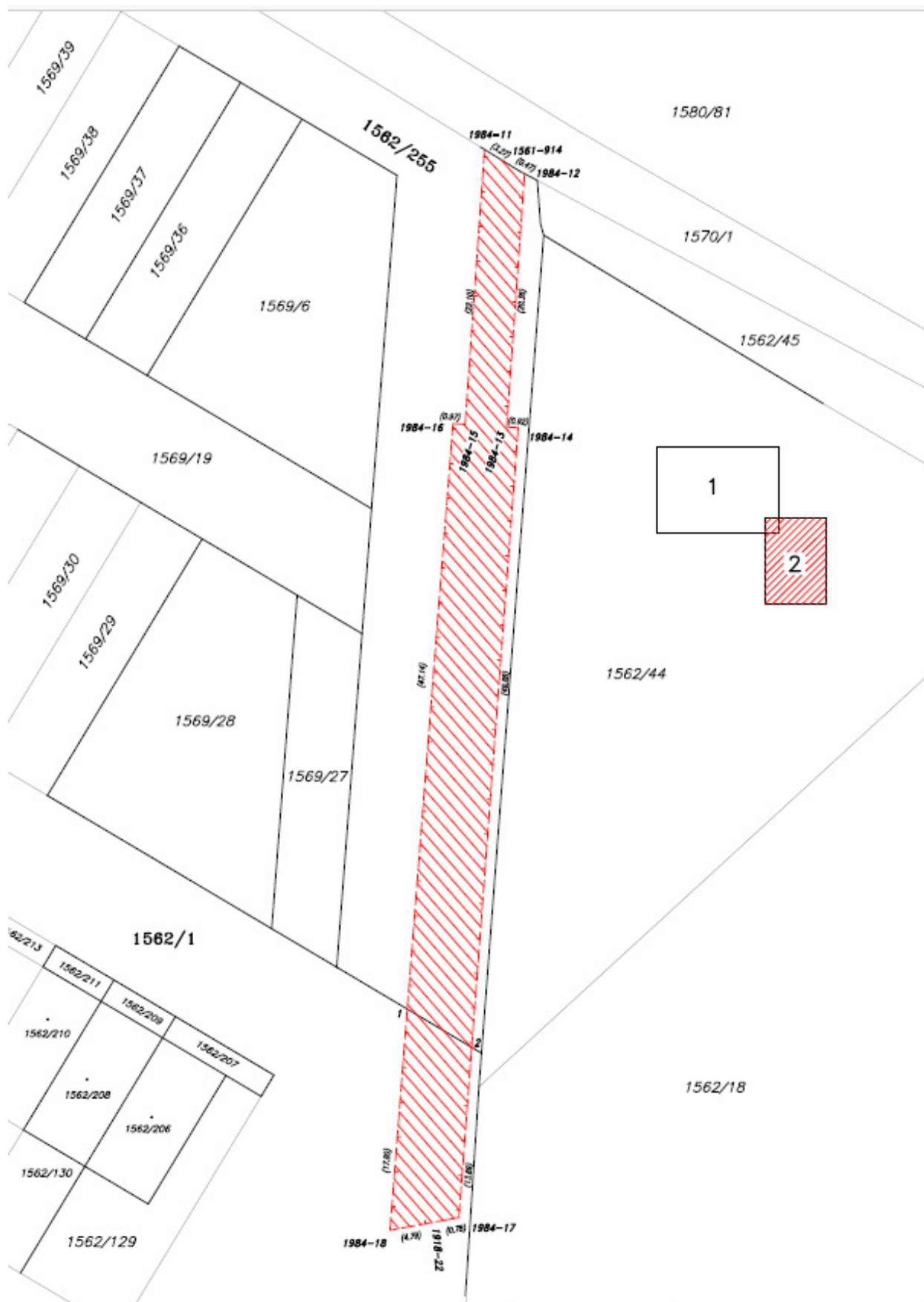
Oprávněný : dle smlouvy
Druh věcného břemene : dle smlouvy

Seznam soufadenic (S–JTSK)

Soufadenice pro zápis do KN					
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka	
1561–914	738112.98	1036939.47	3	věcné břemeno	
1918–6	738271.53	1036915.43	3	věcné břemeno	
1918–7	738268.42	1036916.87	3	věcné břemeno	
1918–22	738118.56	1037023.62	3	věcné břemeno	
1984–1	738259.95	1036890.67	3	věcné břemeno	
1984–2	738256.87	1036892.11	3	věcné břemeno	
1984–3	738245.57	1036880.18	3	věcné břemeno	
1984–4	738242.52	1036861.67	3	věcné břemeno	
1984–5	738227.47	1036869.74	3	věcné břemeno	
1984–6	738228.19	1036871.21	3	věcné břemeno	
1984–7	738199.34	1036888.94	3	věcné břemeno	
1984–8	738157.96	1036913.74	3	věcné břemeno	
1984–9	738149.24	1036918.82	3	věcné břemeno	
1984–10	738148.36	1036917.53	3	věcné břemeno	
1984–11	738115.76	1036937.75	3	věcné břemeno	
1984–12	738112.57	1036939.69	3	věcné břemeno	
1984–13	738114.00	1036960.02	3	věcné břemeno	
1984–14	738113.08	1036960.08	3	věcné břemeno	
1984–15	738117.29	1036959.80	3	věcné břemeno	
1984–16	738118.26	1036959.74	3	věcné břemeno	
1984–17	738117.79	1037023.47	3	věcné břemeno	
1984–18	738123.27	1037024.49	3	věcné břemeno	
1	738121.90	1037006.74	3	věcné břemeno	
2	738116.78	1037009.82	3	věcné břemeno	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil šlechtě oprávněný zeměměřičský úřad:		Státní úřad ověřil šlechtě oprávněný zeměměřičský úřad:	
	Jméno, příjmení Ing. 		Jméno, příjmení	
	Číslo polohy ověřené šlechtě oprávněných zeměměřičských úřadů: 2325/07		Číslo polohy ověřené šlechtě oprávněných zeměměřičských úřadů:	
	Dne 18.1.2024 Číslo 3486/2024		Dne Číslo	
Vyhotovitel: Geoservis Příbram s.r.o. Purkyňova 394 261 01 Příbram tel. 602 594 420 Číslo plánu: 2016–10/2024 Okres: Obec: Praha Kat. území: Dobruška Mapový list: Křesky nad Vltavou 5–642 Křesky nad Vltavou 5–624 Dosařadím vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a prohlédnout souřadnicové body bodu, které byly součástí předchozího opatření	Katastrální úřad ověřil a ověřil povolení:		Tento státní úřad ověřil geometrický plán v elektronické podobě v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Ing.  KU pro Hlavní město Prahu KP Praha PGP-310/2024-101 2024.01.22 13:24:37 +01'00'		Ověřil státní úřad geometrický plán v listinné podobě.	





PROHLÁŠENÍ O EXISTENCI A VLASTNICTVÍ VODNÍHO DÍLA

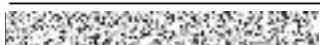
Areál Ďáblice s.r.o., IČO: 037 62 939, společnost se sídlem Bílkova 856/18, Praha 1 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 237418 („**Společnost**“) tímto prohlašuje, že je vlastníkem existující dokončené stavby kanalizačních řadů dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu DN300, DN400 a DN1400 („**Vodní dílo**“).

Vodní dílo se nachází na pozemku parc. č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, který byl svěřen do správy Městské části Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Ďáblice, 182 00 Praha 8.

Vodní dílo bylo zrealizováno na základě územního rozhodnutí vydaného Úřadem Městské části Praha 8, odborem územního rozvoje a výstavby ze dne 3. 10. 2019, sp.zn. MCP8 179345/2018/OV.Sch, č.j MCP8 187675/2019, které nabylo právní moci dne 13. 11. 2019. Kolaudační souhlas pro Vodní dílo byl vydán Úřadem Městské části Praha 8, odborem územního rozvoje a výstavby dne 2. 6. 2023 pod sp. zn.: MCP8 138471/2023/OV.Nek, č.j.: MCP8 191091/2023.

V Praze dne 11. 7. 2024

Areál Ďáblice s.r.o.



Jednatel



jednatelka