



# Městská část Praha-Žabčice

## Rada městské části

75. jednání  
16.12.2024

### USNESENÍ č. 615/24/RMČ

k Dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku (zahrádka)  
parc.č. 587/54 – Osinalická ul.

#### Rada po projednání

##### I. bere na vědomí

žádost o prodloužení pronájmu části pozemku parc. č. 587/54 v ul. Osinalická pro nájemce – paní Z.K., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

##### II. pověřuje

starostu k podpisu Dodatku č. 12 ke Smlouvě o nájmu pozemku do 30.6.2025, který je přílohou usnesení.

Martina Postupová  
1. místostarostka

Martin Tumpach  
starosta

## **Dodatek č. 12**

k Nájemní smlouvě č. 013/2012 ze dne 10.1.2012,  
uzavřené podle Občanského zákoníku,

### **I. Smluvní strany**

#### **Městská část Praha-Ďáblice**

Zastoupená starostou Ing. Mgr. Martinem Tumpachem

Sídlo: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice

IČO 00231266

Č.ú. 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4

(na straně jedné jako pronajímatel)

a

#### **Z.K.**

RČ xxxxxxxxxxxxxxxx

Trvale bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(na straně druhé jako nájemce)

### **II. Ujednání o změně**

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: pozemku 587/54, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Dodatkem č.11 prodloužena do 31.12.2023, v roce 2024 byl uplatněn §2230 odst.1 Nový OZ, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

#### **Čl. 2**

##### **Doba nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. 1 Nájemní smlouvy do užívání na dobu určitou, od 1.1.2025 do 30.6.2025.

### **III. Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice ze dne 16.12.2024. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce