

## Položkový rozpočet

P.č.	Popis položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
		<b>Bourací práce</b>					
		Demontáž nástěnné baterie	kpl	2,00	200,00	400,00	
		Demontáž baterie	kpl	3,00	200,00	600,00	
		Demontáž umyvadla	kpl	3,00	250,00	750,00	
		Demontáž výlevky	kpl	1,00	400,00	400,00	
		Demontáž sprchové zástěny	kpl	1,00	500,00	500,00	
		Demontáž sprchového koutu	kpl	1,00	930,00	930,00	
		Demontáž WC kombi se splachovací nádrží	kpl	3,00	390,00	1 170,00	
		Demontáž pisoáru	kpl	2,00	510,00	1 020,00	
		Demontáž bojleru (objem do 150 l)	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00	
		Demontáž topného tělesa	kpl	3,00	390,00	1 170,00	
		Demontáž stávajícího rozvodu kanalizace	bm	8,27	220,00	1 819,40	
		Demontáž stávajícího rozvodu vodovodu	bm	9,65	190,00	1 833,50	
		Odpojení a zaslepení vodovodu a kanalizace	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	
		Demontáž svítidel	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00	
		Demontáž stávající elektroinstalace	hod	18,00	160,00	2 880,00	
		Demontáž dveřního křídla vysazením	kpl	8,00	150,00	1 200,00	
		Demontáž ocelové zárubně	kpl	6,00	320,00	1 920,00	
		Demontáž WC kabinky	kpl	2,00	600,00	1 200,00	
		Rozebrání SDK podhledu	m2	39,11	60,00	2 346,77	
		Oškrábání staré malby na stěnách	m2	77,75	18,00	1 399,46	
		Osekání keramického obkladu bez zčištění podkladu	m2	8,64	190,00	1 641,60	
		Očištění stěn od zbytků lepidla po obkladech	m2	8,64	80,00	691,20	
		Bourání příčky zděné, do tl. 100 mm	m2	31,55	95,00	2 996,89	
		Bourání příčky zděné, do tl. 200 mm	m2	9,67	78,00	753,90	
		Vysekání kapsy na překlad	kpl	1,00	600,00	600,00	
		Demontáž podlahové krytiny - lino	m2	20,47	35,00	716,54	
		Osekání keramické dlažby bez zčištění podkladu	m2	20,06	75,00	1 504,53	
		Očištění podlahy od zbytků lepidla po dlažbě	m2	20,06	55,00	1 103,32	
		<b>Celkem za Bourací práce</b>				<b>35 247,11</b>	
		<b>Stavební práce</b>					
		Uložení překladu do kapsy	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00	
		Překlad plochý Porotherm KP 14,5/125, nenosný	ks	1,00	840,00	840,00	
		<b>Celkem za Stavební práce</b>				<b>2 440,00</b>	
		<b>Svislé konstrukce</b>					
		SDK příčka W112, deska zelená 12,5mm, profil UW+CW50, s TI 40. celková tl. příčky 100mm, povrch Q2	m2	23,30	690,00	16 075,97	
		SDK příčka W112, deska zelená 12,5mm, profil UW+CW75, s TI 50. celková tl. příčky 125mm, povrch Q2	m2	12,18	760,00	9 258,93	
		Volné ukončení SDK příčky v prostoru	bm	2,66	430,00	1 143,80	
		Vyztužení SDK příčky v místě stavebního otvoru	bm	24,30	95,00	2 308,50	
		SDK předstěna volně kotvená, CW + UW 50, vyztužená UZ profily pro kotvení závěsného WC, deska zelená 12,5mm	m2	6,21	320,00	1 987,55	
		<b>Celkem za Svislé konstrukce</b>				<b>30 774,75</b>	
		<b>Vodorovné konstrukce</b>					
		SDK podhled D112, ocelová nosná konstrukce, křížová ve dvou vrstvách CD/CD, UD obvodový profil, deska zelená 12,5mm bez TI	m2	39,11	520,00	20 338,50	
		Výřez do SDK podhledu (např. pro světla)	kpl	13,00	90,00	1 170,00	
		Montáž revizních dvířek do SDK podhledu	kpl	1,00	220,00	220,00	Množství bude upřesněno dle požadavku profesí
		Revizní dvířka do podhledu, 30x30 cm	ks	1,00	650,00	650,00	Množství bude upřesněno dle požadavku profesí
		Montáž akustické pásky	bm	68,61	25,00	1 715,25	
		<b>Celkem za Vodorovné konstrukce</b>				<b>24 093,75</b>	
		<b>Obkladačské práce</b>					
		Broušení podkladu před aplikací samonivelační stěrky	m2	39,11	110,00	4 302,38	
		Penetrace podkladu před aplikací samonivelační stěrky	m2	39,11	32,00	1 251,60	
		Vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou, tl. 3 mm před pokládkou dlažby	m2	39,11	165,00	6 453,56	
		Samonivelační stěrka VELOSIT SL 525	m2	200,00	82,00	16 400,00	
		Penetrace podkladu před aplikací hydroizolační stěrky	m2	34,89	32,00	1 116,53	
		Aplikace hydroizolační stěrky (2 vrstvy)	m2	34,89	98,00	3 419,37	
		Hydroizolační stěrka MAPEI	kg	110,00	75,00	8 250,00	
		Aplikace rohové hydroizolační pásky	bm	68,61	40,00	2 744,40	
		Hydroizolační páska MAPEI	bm	69,00	18,00	1 242,00	
		Adhezni můstek podkladu před aplikací dlažby a obkladu	m2	143,22	97,00	13 892,39	
		Montáž keramické dlažby, velkoformát do 60x60cm, lepeno na pružný lepicí tmel C2TE S1, vč. spárování	m2	39,11	590,00	23 076,38	
		Keramická dlažba 60x60, včetně prořezu	m2	43,20	290,00	12 528,00	
		Montáž keramického obkladu, velkoformát do 60x60cm, lepeno na pružný lepicí tmel C2TE S1, vč. spárování	m2	104,11	560,00	58 300,48	
		Keramický obklad 60x60, včetně prořezu	m2	115,20	240,00	27 648,00	

## Položkový rozpočet

P.č.	Popis položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
		Montáž soklu řezaného z keramické dlažby	bm	17,68	110,00	1 944,80	
		Spárovací hmota ceresit CE40 Aquastatic, odstín dle výběru ze vzorníku	kg	60,00	62,00	3 720,00	
		Aplikace silikonu ve stejném dekoru jako spárovací hmota	bm	140,61	20,00	2 812,20	
		Silikon - ceresit CS25, odstín dle spárovací hmoty	ks	18,00	190,00	3 420,00	
		Montáž rohové lišty	bm	19,20	70,00	1 344,00	
		Rohová lišta	ks	8,00	190,00	1 520,00	
		Vykroužení otvorů do obkladu/dlažby	kpl	31,00	60,00	1 860,00	
<b>Celkem za Obkladačské práce</b>						<b>197 246,08</b>	
		<b>Úpravy povrchů</b>					
		Penetrace podkladu před aplikací stěrkové omítky	m2	42,43	30,00	1 272,96	
		Aplikace vyrovnávací stěrkové omítky na stěny, vč. broušení	m2	42,43	162,00	6 873,98	
<b>Celkem za Úpravy povrchů</b>						<b>8 146,94</b>	
		<b>Malířské práce</b>					
		Lokální vyspravení stávajících stěn do 20% celkové plochy	m2	8,49	190,00	1 612,42	
		Očištění a příprava podkladu stěn a stropů pro malbu	m2	81,54	32,00	2 609,42	
		Penetrace stěn před výmalbou, hloubková penetrace	m2	42,43	30,00	1 272,96	
		Penetrace stropu před výmalbou, hloubková penetrace	m2	39,11	40,00	1 564,50	
		Malba interiérová otěruvzdorná, odstín bílá, ref. výrobek Primalex Plus, matný vzhled, aplikace na stěnu ve 2 vrstvách	m2	42,43	58,00	2 461,06	
		Malba interiérová otěruvzdorná, odstín bílá, ref. výrobek Primalex Plus, matný vzhled, aplikace na strop ve 2 vrstvách	m2	39,11	76,00	2 972,55	
		Zakrývání oken a jiného vybavení folií, vč. olepení papírovou malířskou páskou	m2	5,24	140,00	733,04	
		Aplikace akrylového tmelu	bm	86,29	20,00	1 725,80	
<b>Celkem za Malířské práce</b>						<b>14 951,75</b>	
		<b>Výplně otvorů - dveře interiérové</b>					
		Montáž obložkové zárubně	kpl	6,00	1 200,00	7 200,00	
		Zárubeň obložková	ks	6,00	1 650,00	9 900,00	
		Montáž dveří otočných do obložkové zárubně	kpl	6,00	490,00	2 940,00	
		Dveře plně, otočné	ks	6,00	1 950,00	11 700,00	
		Kování - otvor PZ	ks	3,00	420,00	1 260,00	
		kování - otvor WC	ks	3,00	620,00	1 860,00	
		Montáž dveřního prahu	kpl	1,00	330,00	330,00	
		Dveřní práh	ks	1,00	860,00	860,00	
<b>Celkem za Výplně otvorů - dveře interiérové</b>						<b>36 050,00</b>	
		<b>Instalatérské práce</b>					
		Sekání drážek (do šíře 100 mm, do hloubky 50 mm)	bm	7,49	130,00	973,70	
		Sekání drážek (do šíře 30 mm, do hloubky 30 mm)	bm	13,49	110,00	1 483,90	
		Napojení na stávající potrubí - kanalizace	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	
		Potrubí kanalizační, vč. tvarovek DN110	bm	4,36	390,00	1 700,40	
		Potrubí kanalizační, vč. tvarovek DN50	bm	12,51	290,00	3 627,90	
		Vyvedení a upevnění výpustek DN 40/50	kpl	6,00	510,00	3 060,00	
		Vyvedení a upevnění výpustek DN 110	kpl	3,00	720,00	2 160,00	
		Montáž čistící tvarovky	kpl	2,00	1 120,00	2 240,00	
		Napojení na stávající potrubí - vodovod	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	
		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D	bm	35,33	260,00	9 185,80	
		Tepelně - izolační trubice	bm	35,33	52,00	1 837,16	
		Montáž nástěnky PPR pro rohový ventil	kpl	12,00	335,00	4 020,00	
		Montáž rohového ventilu	kpl	12,00	360,00	4 320,00	
		Ventil rohový bez matky, vřetenový	ks	12,00	510,00	6 120,00	
		Sádrování potrubí	bm	17,74	95,00	1 685,30	
		Ostatní armatury, úchyty a fitinky	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	
		Zkoušky, proplachy a vydání protokolů	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	
		Montáž podomítkové nádržky pro závěsné WC (Geberit)	kpl	3,00	1 650,00	4 950,00	
		Osazení závěsného WC, vč. kompletace	kpl	3,00	1 200,00	3 600,00	
		Montáž pisoáru, vč. kompletace	kpl	2,00	1 320,00	2 640,00	
		Montáž umyvadla do délky 60 cm, vč. kompletace s baterií	kpl	3,00	700,00	2 100,00	
<b>Celkem za Instalatérské práce</b>						<b>60 704,16</b>	
		<b>Zařizovací předměty</b>					
		Nádržka do lehké stěny k WC Geberit Duofix 111.794.00.1	ks	3,00	4 200,00	12 600,00	
		Wc závěsné Jíka Mio zadní odpad H8207140000001	ks	3,00	1 720,00	5 160,00	
		WC prkénko Jíka Mio duroplast bílá H8917160000631	ks	3,00	520,00	1 560,00	
		Pisoár závěsný Jíka Golem zadní odpad H8430610000001	ks	2,00	2 800,00	5 600,00	
		Umyvadlo Jíka Cubito 60x45 cm otvor pro baterii uprostřed H8104230001041	ks	3,00	1 360,00	4 080,00	
		Sada k uchycení umyvadla, M10x120mm, H12	ks	3,00	290,00	870,00	

## Položkový rozpočet

P.č.	Popis položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
		Umyvadlová baterie Hansgrohe Vernis Blend bez výpusti chrom 71558000	ks	3,00	860,00	2 580,00	
		MULTI sifon umyv.baňk. bez vtoku 5/4 CR SIF674	ks	3,00	400,00	1 200,00	
		Umyvadlová výpust SAT 5/4, clic-clac celochrom VF785CR	ks	3,00	290,00	870,00	
<b>Celkem za Zařizovací předměty</b>						<b>34 520,00</b>	
		<b>Topenářské práce</b>					
		Instalace ohříváče vody, vč. zprovoznění	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	
		Ohříváč Ariston VELIS EVO 80	ks	1,00	4 200,00	4 200,00	
		Sifon pro odkapávající kondenzát s držákem hadiček a kuličkou SIFONKON	ks	1,00	390,00	390,00	
		Montáž otopného tělesa	kpl	6,00	440,00	2 640,00	
		Radiátor	ks	6,00	2 400,00	14 400,00	Nutné nadimenzovat dle vytápěné plochy
<b>Celkem za Topenářské práce</b>						<b>23 130,00</b>	
		<b>Elektroinstalační práce</b>					
		Sekání drážek (do šíře 30 mm, do hloubky 30 mm)	bm	11,20	130,00	1 456,00	
		Montáž elektroinstalace	hod	36,00	350,00	12 600,00	
		Kabel CYKY-J 3x2,5 (C)	bm	200,00	26,00	5 200,00	
		Kabel CYKY-J 3x1,5 (C)	bm	150,00	22,00	3 300,00	
		Kabel CYKY-O 3x1,5 (A)	bm	25,00	24,00	600,00	
		Vodič CYA H07V-K 6 ŽLUTO/ZELENÁ	bm	20,00	18,00	360,00	
		Sádrování kabeláže	bm	11,20	65,00	728,00	
		KOPOS KRABICE KP 68 73X42MM	ks	18,00	62,00	1 116,00	
		ABB TANGO 5513A-C02357 B DVOJZÁSUVKA, CLONKY, BEZŠROUBOVÁ, BÍLÁ	ks	9,00	320,00	2 880,00	
		ABB 3559-A01345 SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.1	ks	5,00	260,00	1 300,00	
		ABB 3559-A06345 SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.6	ks	4,00	290,00	1 160,00	
		ABB TANGO 3558A-A651 B KRYT SPÍNAČE, Č.1,6,7, BÍLÁ	ks	9,00	180,00	1 620,00	
		ABB TANGO 3901A-B10 B JEDNORÁMEČEK VODOROVNÝ BÍLÁ	ks	18,00	140,00	2 520,00	
		Bodové stropní světlo	ks	8,00	520,00	4 160,00	
		LED osvětlení	ks	5,00	640,00	3 200,00	
		Úprava stávajícího rozvaděče	hod	6,00	550,00	3 300,00	
		Podružný materiál	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	
		Revize, vydání protokolů	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	
<b>Celkem za Elektroinstalační práce</b>						<b>52 000,00</b>	
		<b>Vzduchotechnika</b>					
		Montáž vzduchotechniky	hod	12,00	400,00	4 800,00	
		Potrubí SPIRO DN100, vč. kolen a odboček	bm	13,08	390,00	5 101,20	
		Montáž ventilátoru	kpl	5,00	290,00	1 450,00	
		Ventilátor	ks	5,00	1 800,00	9 000,00	
		Podružný materiál	kpl	1,00	2 200,00	2 200,00	
<b>Celkem za Vzduchotechnika</b>						<b>22 551,20</b>	
		<b>Ostatní náklady</b>					
		Pravidelní stavební úklid v průběhu realizace	den	5,00	1 200,00	6 000,00	
		Finální stavební úklid po dokončení stavebních prací	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	
		Doprava stavebního materiálu	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00	
		Zakrytí a ochrana stávajících konstrukcí	kpl	1,00	4 200,00	4 200,00	
<b>Celkem za Ostatní náklady</b>						<b>25 700,00</b>	
		<b>Staveništní přesun hmot a likvidace odpadu</b>					
		Přesun hmot pro budovy bez použití zvedací techniky	hod	12,00	300,00	3 600,00	
		Odnos odpadu z bourání a ze stavební činnosti, vč. naložení kontejneru	hod	5,00	300,00	1 500,00	
		Ovoz a likvidace stavebního odpadu	kont	2,00	7 400,00	14 800,00	
<b>Celkem za Staveništní přesun hmot a likvidace odpadu</b>						<b>19 900,00</b>	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>587 455,73</b>	