



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

78. jednání
5.2.2025

USNESENÍ č. 653/25/RMČ

k Dohodě o ukončení nájmu nebytových prostor – J.K.

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost paní J.K. ze dne 22.1.2025 o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. SML 027/2018 (zděné garáže u domu č.p.161/8 v ul. Ďáblická).

II. schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor s paní J.K., bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, s ukončením nájmu ke dni 28.2.2025 dle čl. III. Smlouvy o nájmu nebytových prostor.

III. ukládá

FIO vypsát záměr na pronájem nebytových prostor – garáže u bytového domu Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice.

IV. pověřuje

starostu podpisem Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení.

Martina Postupová
1. místostarostka

Martin Tumpach
starosta

DOHODA O UKONČENÍ nájmu nebytových prostor

podle zák. č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění p.p.

mezi

Městská část Praha – Ďáblice

zastoupená starostou Ing. Mgr. Martinem Tumpachem,

se sídlem Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice

IČO: 00231266

dále jen "**pronajímatel**"

a

paní

J.K.,

nar. xxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen "**nájemce**"

I.

Předmět dohody

Městská část Praha – Ďáblice, jako pronajímatel, prohlašuje, že na základě z.č. 172/1991 Sb. a Statutu Hl. m. Prahy /II. část/ vykonává pověřenou správu k nemovitostem – domu č.p. 161/8 a přilehlých garáží, ul. Ďáblická, zapsaných u KÚ Praha – město, pro obec Praha, k.ú. Ďáblice.

Pronajímatel i nájemce se, ve smyslu Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.2.2018, odstavce III. Doba nájmu, dohodli na **ukončení nájmu nebytových prostor-zděné garáže** o ploše 17,00 m², u domu č.p. 161/8 v ul. Ďáblická v Praze-Ďáblicích, a to **k 28.2.2025.**

Účastníci dohody prohlašují, že ke dni 28.2.2025, v souvislosti s nájmem výše uvedeného prostoru má pronajímatel vůči nájemci níže uvedené:

- vyúčtování elektřiny za uplynulé období, po obdržení faktur od dodavatele

Vyúčtování bude zasláno na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

II.

Závěrečná ustanovení

Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Podpisem této Dohody Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy.

Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce jedno.

Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Dohody.

Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určité a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

V Praze dne

pronajímatel

nájemce