



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

78. jednání
5.2.2025

USNESENÍ č. 654/25/RMČ

k Valorizaci nájmu bytů a nebytových prostor

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložený návrh valorizace nájmu bytů, o průměrnou roční míru inflace, vyhlášenou ČSÚ, pro rok 2024 ve výši 2,4%.

II. bere na vědomí,

že nájem u nebytových prostor je valorizován automaticky ze smluv.

III. souhlasí

s valorizací nájmu bytů, kdy se částka nájmu za m² upraví o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 (2,4 %), a to na výši:

- byty (původní zástavba) 115,12 Kč/m²
- byty po rekonstrukci (pův.zást.) 147,36 Kč/m²
- nové byty (dostupné bydlení) 170,04 Kč/m²
- nové byty (v zájmu obce) 283,39 Kč/m²
- byty startovací 226,71 Kč/m²
- byty s individuální slevou 113,36 Kč/m²
- byty s výjimečnou slevou 90,69 Kč/m².

IV. pověřuje

Finanční odbor provedením valorizace nájmu bytů dle odst. III. a nebytových prostor.

Martina Postupová
1. místostarostka

Martin Tumpach
starosta