

Č.j.: A – 275/2025

Praha – Ďáblice 12. března 2025

Počet stran: 4

Zadavatel:

Městská část Praha – Ďáblice

Osinalická 1104/13

182 00 Praha - Ďáblice

IČ: 00231266

Z Á Z N A M

o otevírání obálek a o výběru vhodného dodavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) a aktuální směrnice MČ Praha-Ďáblice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen směrnice),

s názvem:

**„Rekonstrukce bytových jednotek
Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51“**

Výzva k podání nabídek (dále jen Výzva) byla spolu s celou zadávací dokumentací dne 27. února 2025 odeslána prostřednictvím datových schránek určeným dodavatelům:

SLOUPSTAV s.r.o.

Vehlovická 706/50

181 00 Praha 8 - Čimice

IČ: 04553284

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

Vladař a synové s.r.o.

Šenovská 705/45,

18200 Praha 8,

IČ: 24796531

D.N.

XXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 61036960

Studio Řemesel s.r.o.

Jankovcova 1535/2a

170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 11942053

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do dnešního dne 12. března 2025, 10.00 hod., byly v souladu s Výzvou doručeny v uzavřených obálkách 2 nabídky účastníků:

Nabídka č. 1:

D.N.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 61036960

Nabídka podána dne 10.3.2025, v 09.05 hod.

Nabídka č. 2:

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

Nabídka podána dne 12.3.2025, v 09.40 hod.

Dnešního dne, po skončení lhůty pro podání nabídek, v 10.00 hod., se v zasedací místnosti úřadu MČ Praha-Ďáblice sešla komise zadavatele, aby otevřela podané nabídky, provedla jejich hodnocení, kontrolu splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších zadávacích podmínek stanovených ve výzvě.

Komise pracovala ve složení:

Pavel Krejčí	pracovník OVS	ÚMČ Praha – Ďáblice
Miroslava Koubová	vedoucí finančního odboru	ÚMČ Praha – Ďáblice
Mgr. Renata Henych	tajemnice	ÚMČ Praha - Ďáblice

a administrátor komise:

Ing. J.P., administrátor VZ, IČ: 14460696

Před započítáním své činnosti každý její člen, včetně administrátora, podepsal čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona.

Následně komise převzala nabídky, které byly otevřeny s níže uvedenou zjištěnou celkovou nabídkovou cenou:

Nabídka č. 1

D.N.

XXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 61036960

Celková nabídková cena:

2 127 385,- Kč bez DPH

2 382 672,- Kč vč. 12% DPH

Nabídka č. 2:

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

Celková nabídková cena:

1 676 027,- Kč bez DPH

1 877 151,- Kč vč. 12% DPH

Člen komise Pavel Krejčí, který byl pověřen organizací prohlídky místa plnění, uvedl, že oba výše uvedení účastníci absolvovali prohlídku místa plnění, která byla u tohoto výběrového řízení povinná.

Následovalo vyhodnocení nabídek dle výše nabídkové ceny bez DPH v souladu se zadávacími podmínkami. Během něhož byly nabídky seřazeny do pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší s tímto výsledkem:

Na prvním místě se umístil účastník:

Nabídka č. 2:

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

Celková nabídková cena:

1 676 027,- Kč bez DPH

1 877 151,- Kč vč. 12% DPH

Na druhém místě se umístil účastník:

Nabídka č. 1

D.N.

XXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 61036960

Celková nabídková cena:

2 127 385,- Kč bez DPH

2 382 672,- Kč vč. 12% DPH

Následovalo posouzení splnění všech zadávacích podmínek účastníkem

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

který se na základě provedeného hodnocení umístil jako první v pořadí.

Při tomto provedeném posouzení nebyly v nabídce tohoto účastníka zjištěny nedostatky nebo rozpory. Účastník v nabídce předložil veškeré požadované náležitosti, včetně obou oceněných položkových nabídkových rozpočtů a prokázal požadovanou kvalifikaci.

Celková nabídková cena nebyla komisí posouzena jako mimořádně nízká nebo jinak nepřiměřená předmětu zakázky.

Po výše uvedeném posouzení nabídky níže podepsaní členové komise doporučují Radě MČ Praha – Ďáblice schválit uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky s účastníkem:

IRIS ŠPANIHEL s.r.o.

U Červeného mlýnku 1073/3

182 00 Praha 8 – Ďáblice

IČ: 29015138

Za celkovou nabídkovou cenu 1 676 027,- Kč bez DPH, tj. 1 877 151,- Kč vč. 12% DPH

Všechna rozhodnutí učinila komise jednomyslně. Komise ukončila svou činnost dne 12. března 2025, v 11.00 hod.

S uvedeným souhlasí:

Mgr. Renata Henych

Miroslava Koubová

Pavel Krejčí

Vypracoval: Ing. J.P., IČ:14460696
ADVEZ – administrace veřejných zakázek
tel. xxxxxxxx, xxxxxxxxxx, www.advez.cz