

Zápis z 84. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 9.4.2025 od 16:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš

Omluveni: 1. místostarostka Martina Postupová, tajemnice Renata Henych

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č.82 a 83 (star.)
- 02- Smlouva o nájmu části pozemku – K.H. (místostar.)
- 03- Smlouva o dílo – KOBIT – THZ CZ s.r.o. (star.)
- 04- Výpověď Příkazní smlouvy – kulturní koordinátor (místostar.)
- 05- Zmařená investice (star.)
- 06- Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Ďáblice č.7,8,9,10/2025 (star.)
- 07- Odpis pohledávky – K.R., J.J.P. (star.)
- 08- Vánoční osvětlení (star.)
- 09- Informace radních a pro radní

04/62/24

Souhlas Rady MČ na zajištění pasportizace

Na RMČ předložila 1.místostarostka ke schválení požadavek zhotovitele stavby „Školní zahradní pavilon“, společnosti PKbau s.r.o. a stavebního dozoru TDI na této stavbě, společnosti REINVEST spol. s.r.o, na zajištění pasportizace sousedící stavby tzv. kovárny, za účelem vypořádání a uhrazení případných škod a nároků s tím vzniklých, včetně těch krytých pojistnou smlouvou. Pasportizace bude objednána na náklady MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.519/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zajištěním pasportizace budovy č.p. 1014 na pozemku parc. č. 38 v k.ú. Ďáblice ve vlastnictví pana J.J., U Parkánu 21/5, Ďáblice, 182 00 Praha 8, v souvislosti s výstavbou Školního zahradního pavilonu.

II. pověřuje

1. místostarostku objednáním pasportizace v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.8.2024 - Probíhá poptávka na zhotovitele pasportizace.

5.2.2025 - Plánovaná schůzka s Jiřím Jechem.

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcizem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

06/77/25

Výběrové řízení na rekonstrukci bytů (Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51)

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na realizaci výběrového řízení na rekonstrukci 2 bytů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.627/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vypsání výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce bytů Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51 v Praze-Ďáblicích“.

II. pověřuje

externího administrátora J. P. realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

J. P. a R. Henych (náhradník, J. Lehovec) jako osoby pro otevírání obálek.

IV. jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: M. Postupová, J. Lehovec, P. Krejčí. Náhradníci: M. Koubová, M. Tumpach.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025

Na RMČ byly předložil starosta M. Tumpach výsledky výběrového řízení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.672/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výzvu k podání nabídek na akci: Rekonstrukce bytů Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51 v Praze-Ďáblicích“ se zadávací dokumentací, která byla dne 27. února 2025 odeslána prostřednictvím datových schránek vybraným dodavatelům:

- SLOUPSTAV s.r.o., Vehlovická 706/50, 181 00 Praha 8 – Čimice, IČO: 04553284,
- IRIS ŠPANIHEL s.r.o. U Červeného mlýnku 1073/3, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 29015138,
- Vladař a synové s.r.o., Šenovská 705/45, 182 00 Praha 8, IČO: 24796531,
- D.N., xxx, IČO: 61036960,
- Studio Řemesel s.r.o., Jankovcova 1535/2a, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO: 11942053.

II. bere na vědomí,

že ve lhůtě pro podání nabídek do 13.3.2025, 10.00 hod., byly v souladu se zadávacími podmínkami doručeny 2 nabídky:

- D.N., xxx, IČO: 61036960, celková nabídková cena: 2.127.385,- Kč bez DPH, 2.382.672,- Kč vč. 12% DPH
- IRIS ŠPANIHEL s.r.o., U Červeného mlýnku 1073/3, 182 00 Praha 8 – Ďáblice IČO: 29015138, celková nabídková cena: 1.676.027,- Kč bez DPH, 1.877.151,- Kč vč. 12% DPH.

III. schvaluje

v souladu s doporučení hodnotící komise nabídku dodavatele IRIS ŠPANIHEL s.r.o., U Červeného mlýnku 1073/3, 182 00 Praha 8-Ďáblice, IČO: 29015138, s celkovou nabídkovou cenou: 1.676.027,- Kč bez DPH, 1.877.151,- Kč vč. 12% DPH.

IV. pověřuje

starostu předložením smlouvy s vybraným dodavatelem dle odst. III. ke schválení na nejbližší jednání RMČ.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

26.3.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Smlouvu o dílo s vítězem výběrového řízení, jejímž předmětem je realizace rekonstrukce 2 bytových jednotek Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51,

Rada po projednání **přijala usnesení č.684/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o dílo se společností IRIS ŠPANIHEL s.r.o., se sídlem: U Červeného mlýnku 1073/3, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 29015138, jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla „Rekonstrukce bytových jednotek Ďáblická 161/8 a Legionářů 88/51“ v rozsahu dle zadávací dokumentace, za cenu 1.676.027,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/77/25

Zrušení usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na zrušení usnesení č.512/24/RMČ ze dne 17.7.2024, týkající se služebnosti inženýrské sítě. Při kontrole na MHMP bylo zjištěno, že v přílohách jsou nesrovnalosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.635/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

zrušuje

Usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o., ze dne 17.7.2024.
(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

5.2.2025

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Fiber Connections s.r.o., Areál Ďáblice, s.r.o. a Residence Evergreen s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.643/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společnostmi: FIBER CONNECTIONS s.r.o., se sídlem: U Markéty 125, Hájek u Uhřetěvsi, 104 00 Praha 10, IČO: 05028183, jako oprávněný na straně jedné a Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939 a Residence Evergreen, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 14086107, MČ Praha-Ďáblice, se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8, IČO:00231266, jako oprávnění na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení a vymezení služebnosti inženýrské sítě, tj. zřídit na služebních pozemcích datové vedení optickými a metalickými kabely k tíži pozemků: parc.č. 1562/1 ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc.č.1562/115, 1562/255 a 1569/19 ve vlastnictví Areál Ďáblice a parc.č.1569/27ve vlastnictví Residence Evergreen – rozsah služebnosti je vymezen Geometrickým plánem č.2024-43/2024 ze dne 19.2.2024, za jednorázovou náhradu ve výši 47.752, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

26.2.2025 - Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

19/77/25

Žádost o uzavření nájemní smlouvy

Na RMČ předložil místostarosta žádost K.H., spolumajitele pozemku parc.č. 1729/35 v k.ú. Ďáblice, o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude nájem části pozemku parc.č. 1729/115 v k.ú. Ďáblice. K. H. žádá o uzavření nájemní smlouvy z důvodu vybudování příjezdu na pozemek, který spoluvlastní.

S žadatelem bude svolána schůzka.

5.2.2025 - Proběhla schůzka s žadatelem. Bude připraven návrh smlouvy o zřízení služebnosti, v níž bude výslovně upravena možnost zrušit služebnost ze strany MČ v případě poškození majetku MČ, nebo v případě, že MČ bude pozemek potřebovala pro své účely.

26.2.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.670/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání, s přihlédnutím k doporučení komise výstavby

II. pověřuje

vedoucího OVS připravit aktualizaci pasportu zeleně, který bude přílohou zadávací dokumentace.

III. pověřuje

smluvního administrátora P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Martin Tumpach, David Prokeš, Pavel Krejčí. Náhradnice: Markéta Köhlerová.
(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025

Probíhá výběrové řízení.

26.6.2025

Administrátor výběrového řízení, v souladu s doporučením Komise pro hodnocení nabídek, vyzval účastníka řízení, který se umístil na 1. místě, k objasnění předložených údajů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

9.4.2025

Účastník výběrového řízení, který se umístil na 1. místě a byl vyzván k doplnění zaslaných údajů dle §46 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na tuto výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval. Komise doporučila vyloučení tohoto účastníka z VŘ důvodu nereagování na žádost z hodnocení.

Následně byly k doplnění údajů vyzváni účastníci výběrového řízení, kteří se umístili na 2. a 3. místě. Účastník VŘ, který se umístil na 2. místě včas doplnil vyžádané údaje, účastník VŘ, který se umístil na 3. místě provedl vyžádané doplnění čestným prohlášením.

06/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení – optického kabelu v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 10.000, - Kč bez DPH byla již uhrazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.663/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Dáblice ve svěřené správě MČ Praha-Dáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025

Smlouvy ke schválení na MHMP.

09/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 374.300, - Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.666/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 915,5 m na pozemcích parc.č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1 zapsané na LV č.860 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2007-640a/2023 a č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023, schváleném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu. Náhrada ve výši 374.300, - Kč bude vyplacena na základě faktury po zapsání služebnosti do katastru nemovitostí.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025

Smlouva ke schválení na MHMP.

02/81/25

Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2024

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.675/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

- a) se Zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2024 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,*
- b) s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2024,*
- c) se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeným pro příslušná inventarizační místa.*

9

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí služby dle odst.I., která je součástí tohoto usnesení.

III. pověřuje

starostu předložením Dohody o poskytnutí služby druhému uživateli pozemku.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10/81/25

Výběrové řízení na přestavbu hasičského vozidla

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na realizaci výběrového řízení na přestavbu hasičského vozidla. Záměr bude financován z dotace hl.m.Prahy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.682/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vypsání výběrového řízení na akci: „Přestavba hasičského vozidla“.

II. pověřuje

externího administrátora J. P. realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

J. P. a R. Henych (náhradník, J. Lehovec) jako osoby pro otevírání nabídek.

IV. jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: M. Tumpach, J. Lehovec, P. Krejčí. Náhradníci: M. Koubová, R. Henych.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.3.2025

Na RMČ byly předložil starosta M. Tumpach výsledky výběrového řízení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.685/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výzvu k podání nabídek na akci: Přestavba hasičského vozidla Scania P480 DB4x2, RZ: 6AE 9486, se zadávací dokumentací, která byla dne 13.3.2025 odeslána prostřednictvím datových schránek vybraným dodavatelům:

- THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO: 46508147,
- KOBIT – THZ CZ s.r.o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČO: 06102867,
- WISS CZECH, s.r.o., Prakšická 2784, 688 01 Uherský Brod, IČO: 29305934.

II. bere na vědomí,

že ve lhůtě pro podání byla v souladu se zadávacími podmínkami doručena 1 nabídka:

- KOBIT – THZ CZ s.r.o., s celkovou nabídkovou cenou: 1.200.000,- Kč bez DPH, tj. 1.452.000,- Kč vč. 12% DPH.

III. schvaluje

v souladu s doporučením hodnotící komise, cenovou nabídku dodavatele KOBIT – THZ CZ s.r.o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČO: 06102867, ve výši 1.200.000, - Kč bez DPH, tj.1.452.000, - Kč vč. 12% DPH.

IV. pověřuje

starostu předložením smlouvy s vybraným dodavatelem dle odst. III. ke schválení na nejbližší jednání RMČ.

(3-0-0)

9.4.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností KOBIT – THZ CZ s.r.o., jejímž předmětem je přestavba hasičského vozidla Scania P480 DB4x2, RZ: 6AE 9486.

Rada po projednání **přijala usnesení č.699/25/RMČ** v tomto znění:

I. schvaluje

Smlouvu o dílo se společností KOBIT – THZ CZ s.r.o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČO: 06102867, jejímž předmětem je přestavba nástavby hasičského vozidla Scania P480 DB4x2, RZ: 6AE 9486, ve výši 1.200.000, - Kč bez DPH, tj. 1.452.000, - Kč vč. 12% DPH.

II. pověřuje

starostu, za podmínky schválení RO č.3 zastupitelstvem MČ, uzavřením Smlouvy o dílo dle odst.I., která je přílohou usnesení.

(3-0-0)

03/82/25

Smlouva o spolupráci – Na Znělci

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím místostarostky M. Postupové, smlouvu o spolupráci, jejímž předmětem je úprava vztahů mezi MČ a vlastníky při dělení pozemků a vybudování technické infrastruktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.686/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o spolupráci s J.F., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, s K.F., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, s M.H., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je úprava vzájemných vztahů při dělení pozemků a vybudování technické infrastruktury v ulici Na Znělci, parc. č. 1552/1, 1552/2, 1552/3, a části 1553, k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o spolupráci dle odst.1, která je přílohou usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/82/25

Účetní závěrka příspěvkové organizace

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ, Josefa Buchala, o schválení účetní závěrky za rok 2024 a žádost o schválení hospodářského výsledku z hospodářské činnosti za rok 2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.687/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 70930716, za rok 2024 bez výhrad.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

Rada po projednání **přijala usnesení č.688/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

schvaluje

hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 - Ďáblice, IČO: 70930716, za období 01-12/2024, ve výši 219.331,17 Kč a jeho převedení v poměru 20 % do Fondu odměn ve výši 43.866,23 Kč a 80 % do Rezervního fondu ve výši 175.464,94 Kč.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/82/25

Účetní závěrka Městské části Praha-Ďáblice

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.689/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

I. bere na vědomí

účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2024.

II. doporučuje

účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2024 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

06/82/25

Odpisový plán ZŠ a MŠ pro rok 2025

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, odpisový plán ZŠ a MŠ k 1.3.2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.690/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

odpisový plán Základní školy a mateřské školy Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 k 1.3.2025

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/82/25

Finanční podpora sdružením pro rok 2025

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh finanční podpory pro sdružení veřejně působící na území MČ Praha-Ďáblice. Jedná se o sdružení, která podporuje MČ dlouhodobě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.691/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar:

- 1. Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 03866238, ve výši 30.000, - Kč,*
- 2. Spolku pro Ďáblice, se sídlem: Na Blatech 243/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 22672681, ve výši 20.000, - Kč,*
- 3. ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jankovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622, ve výši 15.000, - Kč,*

4. Hudebnímu sdružení Ďáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 21852901, ve výši 20.000, - Kč,
5. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088, ve výši 20.000, - Kč.

II. pověřuje

FIO zapracovat finanční úpravy u Spolku Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska do nejbližšího rozpočtového opatření.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohod o poskytnutí daru dle odst. I. odst. 2.-4., u odst. I. odst. 1. a 5.- Spolek Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, následně po schválení rozpočtového opatření dle odst. II. Dohody jsou přílohou usnesení.

IV. ukládá

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

08/82/25

Rozpočtové opatření č.2/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č.2/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.692/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.2 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.2 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

09/82/25

Smlouva o uměleckém výkonu – J.A.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o provedení uměleckého výkonu s Jaromírem Adamcem, který vystoupí dne 6.9.2025 na akci městské části – Pivobraní s hudebním – pěveckým představením „Pocta Waldemaru Matuškoví“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.693/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uměleckém výkonu s J.A., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 48470546, jejímž předmětem je vystoupení na akci MČ – Pivobraní dne 6.9.2025, na prostranství před budovou úřadu, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice, pod názvem „Pocta Waldemaru Matuškoví“, za částku 15.000, - Kč včetně DPH (není plátce DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uměleckém výkonu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10/82/25

Architektonická studie interiéru – Zahradní pavilon ZŠ

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová informaci o potřebě zadání architektonické studie na řešení vybavení interiéru nového pavilonu ZŠ. Studie bude poptána a objednána u V. Š. z důvodu obsáhlé znalosti problematiky realizované výstavby zahradního pavilonu a s ohledem na dříve provedené projekční práce pavilonu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.694/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s poptáním V.Š., Škarda architekti, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - xxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 62642502, pro vyhotovení cenové nabídky na zpracování architektonické studie interiéru stavby Zahradní pavilon ZŠ, a to v souladu s Čl. 6, odst. 4) a čl. 12 odst. 3) Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Žabovřeska (vnitřní předpis č.1/2025).

II. pověřuje

1.místostarostku předložením cenové nabídky dle odst. I. na nejbližší jednání RMČ.
(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

11/82/25

Oprava hasičského vozidla CAS 20 Renault

Na RMČ předložil velitel JSDH Pavel Krejčí, prostřednictvím starosty, informaci o havarijní opravě hasičského vozidla CAS 20 Renault, RZ 3AP 3634. Vozidlo bylo odesláno k opravě ovládání čerpadla. Při opravě byly zjištěny další závažné závady, které je nutné neprodleně opravit, aby bylo vozidlo provozuschopné. Havarijní opravu provede společnost WISS CZECH s.r.o. Dodavatel je jediný v ČR, který má oprávnění k opravě.

Servis vozidla bude hrazen z dotace Magistrátu hl. m. Prahy, kterou MČ obdržela v roce 2024 a která je předmětem finančního vypořádání projednávaného na jednání ZHMP 27.3.2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.695/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o opravě hasičského vozidla CAS 20 Renault, RZ: 3AP 3634.

II. konstatuje

že přímá poptávka výrobce nástavby vozidla společnosti WISS CZECH s.r.o., je technicky nezbytná k zachování kompatibility zařízení nástavby.

III. bere na vědomí

cenovou nabídku na opravu hasičského vozidla CAS 20 Renault, RZ 3AP 3634, od dodavatele WISS CZECH s.r.o., Prakšická č.p. 2784, Uherský Brod, IČO: 29305934, ve výši 100.000,- Kč bez DPH.

IV. souhlasí

s výběrem dodavatele WISS CZECH s.r.o., se sídlem: Prakšická č.p. 2784, Uherský Brod, IČO: 29305934, cena celkem 100.000,- Kč bez DPH.

V. pověřuje

starostu podpisem objednávky za podmínky schválení čerpání určené dotace HMP v roce 2025.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

01/83/25

Program na ZMČ č.18 dne 16.4.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh programu na zasedání ZMČ č.18 dne 16.4.2025 od 17 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.696/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.18 dne 16. dubna 2025 od 17 hodin v tomto znění:

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.17/2025*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č. 1 a 2/2025 - informace (FV)*
- 4) *Rozpočtové opatření č. 3 (FV)*
- 5) *Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ (star.)*
- 6) *Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ (star.)*
- 7) *Účetní závěrka MČ Praha-Řáblice (star.)*
- 8) *Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – PKbau s.r.o. (1.místostar.)*
- 9) *Informace radních a zastupitelů*
- 10) *Diskuze*

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

02/83/25

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – PKbau s.r.o.

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností PKbau s.r.o., kterým se mění doba plnění a cena díla (Zahradní pavilon ZŠ) v návaznosti na schválené změnové listy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.697/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nezbytné vícepráce na zakázce „Školní zahradní pavilon“, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dle soupisu uvedeném na změnovém listu č.1 a s tím související změnu doby plnění a cenu stavby.

II. doporučuje

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.079/2024 na zhotovení stavebního díla Školní zahradní pavilon se společností PKbau s.r.o., se sídlem Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČO: 08757127.

III. pověřuje

1.místostarostku předložením Dodatku č.1 dle odst. II. na nejbližším zasedání ZMČ ke schválení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 9.4.2025

01/84/25

Kontrola zápisu z RMČ č.82 a 83

02/84/25

Smlouva o nájmu části pozemku – K.H.

Bod podřazen pod bod č. 19/77/25 – usnesení č.698/25/RMČ.

03/84/25

Smlouva o dílo – KOBIT – THZ CZ s.r.o.

Bod podřazen pod bod č. 10/81/25 – usnesení č.699/25/RMČ.

04/84/25

Výpověď Příkazní smlouvy – kulturní koordinátor

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec vypovězení Příkazní smlouvy od kulturního koordinátora Daniela Herrmana.

Rada po projednání **přijala usnesení č.700/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výpověď Příkazní smlouvy č.044/2025 k 31.3.2025, kterou podal kulturní koordinátor Daniel Herrman, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním nové poptávky na pozici kulturního koordinátora.

(3-0-0)

05/84/25

Zmařená investice

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně, která byla financována dotací z HMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.701/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč, jako zmařenou investici MČ Praha-Řáblice.

II. pověřuje

starostu předložením návrhu odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč na 19.zasedání ZMČ.

(3-0-0)

06/84/25

Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Řáblice č.7,8,9,10/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrhy na vyřazení majetku MČ. Jedná se o odstranění starých a nepoužitelných věcí a nádrží na zachyt dešťové vody, které byly poskytnuty občanům MČ. Majetek je veden na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 0 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.702/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.7/2025 v pořizovací hodnotě 1.790,-Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

II. bere na vědomí

vyřazení majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeného v protokolech o vyřazení majetku č.8, v pořizovací ceně 228.265,80 Kč, č.9 v pořizovací ceně 229.039,30 Kč a č.10 v pořizovací ceně 290.400,- Kč, které jsou přílohou tohoto usnesení.

III. bere na vědomí,

že zůstatková cena vyřazovaného majetku dle odst. II. je v celkové výši 0 Kč.

IV. ukládá

starostovi předložit protokoly č. 8,9,10/2025 ke schválení na 19. zasedání ZMČ.
(3-0-0)

07/84/25

Odpis pohledávky - K.R., J.J.P.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na odpis pohledávky ve výši 4.500, - Kč. Důvodem odpisu jsou bezvýsledné exekuce z roku 2018 a 2019.

Rada po projednání **přijala usnesení č.702/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zastavením bezvýsledných exekucí dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu, ve výši 4.500, - Kč.

II. pověřuje

starostu sdělit souhlas se zastavením bezvýsledných exekucí exekutorskému úřadu a finanční odbor odepsáním pohledávky ve výši 4.500, - Kč do nákladů MČ.

(3-0-0)

08/84/25

Vánoční osvětlení

Na RMČ předložil odbor vnitřní správy, prostřednictvím starosty Martina Tumpacha, poptávku na vánoční osvětlení v MČ Praha-Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.703/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávky na instalaci vánočního osvětlení se zajištěním montáže, revizí a vyúčtování s THMP:

- MC-DECO s.r.o., Smetanova 788, 334 01 Přestice, IČO: 07946082,
- DECOLED s.r.o., Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz, IČO: 25683853,
- Ateliér Maur s.r.o., Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČO: 25241885.

II. bere na vědomí

cenové nabídky oslovených dodavatelů:

- MC-DECO s.r.o., Smetanova 788, 334 01 Přestice, IČO: 07946082, za částku 84.700,- včetně DPH,
- DECOLED s.r.o., Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz, IČO: 25683853, za částku 99.099, - Kč včetně DPH,

- *Ateliér Maur s.r.o., Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČO: 25241885, oznámení o naplněné kapacitě.*

III. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti MC-DECO s.r.o., na zajištění vánočního osvětlení v MČ Praha-Řáblice – pronájem, montáž a demontáž vánočních dekorů na veřejné osvětlení, za částku 84.700,- včetně DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(3-0-0)

09/84/25

Informace radních

M. Tumpach

- Informace ze zápisu dětí do 1.tříd ZŠ, přijaty budou všechny spádové děti
- informace ze SMČ – vzorové plánovací smlouvy, řešení IT bezpečnosti, bezpečnost přechodů pro chodce, výměna zkušeností městských částí s vymáháním dodržování dopravních předpisů.

J. Lehovec

- finanční podpora akce Řáblické koulení dne 21.4.2025,
- plánované měření otřesů domů podél Šenovské komunikace,
- informace ze sportovního dne pro MŠ v organizaci sportovní komise a za finanční podpory MČ.

Konec: v 17:10 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 9.4.2025

Datum příštího jednání: 23.4.2025 od 15 hodin, nebo dle potřeby

Za ověřovatele: David Prokeš, Martin Tumpach