

Zápis z 87. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 7.5.2025 od 15:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš

Omluveni: tajemnice Renata Henych

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č.86/2025 (star.)
- 02- Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – REKO STAV 13 s.r.o.(1.místostar.)
- 03- Žádost o finanční podporu sportovní akce (místostar.)
- 04- Rezignace na členství v Kulturní komisi (místostar.)
- 05- Výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit (místostar.)
- 06- Pověření k jednání se Státním pozemkovým úřadem (1.místostar.)
- 07- Rozpočtové opatření č.4 (star.)
- 08- Přemístění AlzaBoxu (1.místostar.)
- 09- Informace radních

04/62/24

Souhlas Rady MČ na zajištění pasportizace

Na RMČ předložila 1.místostarostka ke schválení požadavek zhotovitele stavby „Školní zahradní pavilon“, společnosti PKbau s.r.o. a stavebního dozoru TDI na této stavbě, společnosti REINVEST spol. s.r.o, na zajištění pasportizace sousedící stavby tzv. kovárny, za účelem vypořádání a uhrazení případných škod a nároků s tím vzniklých, včetně těch krytých pojistnou smlouvou. Pasportizace bude objednána na náklady MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.519/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zajištěním pasportizace budovy č.p. 1014 na pozemku parc. č. 38 v k.ú. Ďáblice ve vlastnictví pana J.J., U Parkánu 21/5, Ďáblice, 182 00 Praha 8, v souvislosti s výstavbou Školního zahradního pavilonu.

II. pověřuje

1. místostarostku objednáním pasportizace v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.8.2024 - Probíhá poptávka na zhotovitele pasportizace.

5.2.2025 - Plánovaná schůzka s Jiřím Jechem.

23.4.2025

Byla poptána vnitřní i vnější pasportizace, bylo osloveno 6 společností. Plánováno jednání s majitelem objektu pro zvolení dalšího postupu.

7.5.2025

Proběhlo jednání s vlastníkem objektu, byla objednána pasportizace v žádoucím rozsahu.

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

13/77/25

Zrušení usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na zrušení usnesení č.512/24/RMČ ze dne 17.7.2024, týkající se služebnosti inženýrské sítě. Při kontrole na MHMP bylo zjištěno, že v přílohách jsou nesrovnalosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.635/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

zrušuje

Usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o., ze dne 17.7.2024.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

5.2.2025

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Fiber Connections s.r.o., Areál Ďáblice, s.r.o. a Residence Evergreen s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.643/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společnostmi: FIBER CONNECTIONS s.r.o., se sídlem: U Markéty 125, Hájek u Uhřetěvsi, 104 00 Praha 10, IČO: 05028183,

jako oprávněný na straně jedné a Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939 a Residence Evergreen, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 14086107, MČ Praha-Ďáblice, se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8, IČO:00231266, jako oprávnění na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení a vymezení služebnosti inženýrské sítě, tj. zřídit na služebních pozemcích datové vedení optickými a metalickými kabely k tíži pozemků: parc.č. 1562/1 ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc.č.1562/115, 1562/255 a 1569/19 ve vlastnictví Areál Ďáblice a parc.č.1569/27ve vlastnictví Residence Evergreen – rozsah služebnosti je vymezen Geometrickým plánem č.2024-43/2024 ze dne 19.2.2024, za jednorázovou náhradu ve výši 47.752, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.2.2025 - Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

7.5.2025

Smlouva podepsána protistranou. Na MHMP podána žádost o potvrzení správnosti a udělení souhlasu na vklad do KN.

19/77/25

Žádost o uzavření nájemní smlouvy

Na RMČ předložil místostarosta žádost Karla Holečka, spolumajitele pozemku parc.č. 1729/35 v k.ú. Ďáblice, o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude nájem části pozemku parc.č. 1729/115 v k.ú. Ďáblice. K. H. žádá o uzavření nájemní smlouvy z důvodu vybudování příjezdu na pozemek, který spoluvlastní.

S žadatelem bude svolána schůzka.

5.2.2025 - Proběhla schůzka s žadatelem. Bude připraven návrh smlouvy o zřízení služebnosti, v níž bude výslovně upravena možnost zrušit služebnost ze strany MČ v případě poškozování majetku MČ, nebo v případě, že MČ bude pozemek potřebovala pro své účely.

26.2.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.670/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání, s přihlédnutím k doporučení komise výstavby

I. bere na vědomí

žádost pana K.H., bytem xxx, o pronájem části pozemku parc.č.1729/115 v k.ú. Ďáblice.

II. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku (orná plocha) parc.č. 1729/115, k.ú. Ďáblice, o rozloze 17 m² pro K.H., xxx, za účelem zřízení příjezdové cesty k sousednímu pozemku parc.č. 1729/35, který je v osobním vlastnictvím žadatele, maximálně na dobu 5 let s možností prodloužení, za cenu 500,- Kč/měsíčně (6.000, - Kč/rok).

III. schvaluje

Smlouvu o nájmu části pozemku s panem K.H., bytem xxx, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc.č. 1729/115, k.ú. Ďáblice, o rozloze 17 m², od 1.4.2025 do 31.3.2030 za nájemné ve výši 6.000, - Kč/rok.

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlna z důvodu prevence vandalismu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

04/80/25

Výběrové řízení – letní údržba – úklid, veřejná zeleň

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha informaci, že je třeba vyhlásit výběrové řízení na letní údržbu MČ. OVS provádí aktualizace pasportů zeleně.

Rada po projednání **přijala usnesení č.661/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vypsání výběrového řízení „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice 2025“.

II. pověřuje

vedoucího OVS připravit aktualizaci pasportu zeleně, který bude přílohou zadávací dokumentace.

III. pověřuje

smluvního administrátora Petra Šišku realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Martin Tumpach, David Prokeš, Pavel Krejčí. Náhradnice: Markéta Köhlerová.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025

Probíhá výběrové řízení.

26.6.2025

Administrátor výběrového řízení, v souladu s doporučením Komise pro hodnocení nabídek, vyzval účastníka řízení, který se umístil na 1. místě, k objasnění předložených údajů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

9.4.2025

Účastník výběrového řízení, který se umístil na 1. místě a byl vyzván k doplnění zaslaných údajů dle §46 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na tuto výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval. Komise doporučila vyloučení tohoto účastníka z VŘ důvodu nereagování na žádost z hodnocení.

Následně byly k doplnění údajů vyzváni účastníci výběrového řízení, kteří se umístili na 2. a 3. místě. Účastník VŘ, který se umístil na 2 místě včas doplnil vyžádané údaje, účastník VŘ, který se umístil na 3. místě provedl vyžádané doplnění čestným prohlášením.

14.4.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.704/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení hodnotící komise

I. bere na vědomí

nabídky na zakázku malého rozsahu „Řáblice – Letní údržba MČ Praha Řáblice 2025 – případná opce 2026“:

- ZENOVA services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 25051865, za částku 2.185.538,11 Kč bez DPH,
- WELL PACK s.r.o., Za Sedmidomky 15, 101 00 Praha 10, IČO: 28214889, za částku 2.395.503,00 Kč bez DPH,
- FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, za částku 3.270.326,00 Kč,
- Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, za částku 1.240.081,30 Kč bez DPH,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, tato nabídka byla zneplatněná,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, za částku 1.995.191,20 Kč bez DPH,
- Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6, IČO: 27404862, za částku 1.983.093,30 Kč bez DPH,
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH,
- Greon group s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.482.008,00 Kč bez DPH,
- TREKVILA s.r.o., Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČO: 03329275, za cenu 1.991.472,37 Kč bez DPH.

II. bere na vědomí,

že účastník výběrového řízení, který se umístil na prvním místě, společnost Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, na výzvu administrátora výběrového řízení k objasnění a doplnění požadovaných údajů nereagoval a komise pro hodnocení nabídek navrhla tuto nabídku vyloučit z výběrového řízení.

III. souhlasí

s výběrem dodavatele druhého v pořadí – společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH.

IV. pověřuje

FIO upravit finanční krytí záměru na letní údržbu do souladu s vítěznou nabídkou v nejbližším rozpočtovém opatření (RO č.4).

V. pověřuje

starostu po uplynutí lhůty pro odvolání, uzavřením Smlouvy o zajištění Letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Řáblice dle odst. III., která je přílohou tohoto usnesení.
(4-0-0) **UKOL TRVÁ**

23.4.2025

Dne 15.4.2025 zveřejnil administrátor výběrového řízení vítězného dodavatele zakázky. Od tohoto dne běží 15denní lhůta pro podání námitek účastníků výběrového řízení.

7.5.2025

Běží lhůta pro vyřízení námitky.

06/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení – optického kabelu v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 10.000, - Kč bez DPH byla již uhrazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.663/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025

Smlouvy ke schválení na MHMP.

7.5.2025

Smlouva bude upravena dle připomínky MHMP a znovu předložena na RMČ ke schválení.

09/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 374.300, - Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.666/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 915,5 m na pozemcích parc.č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1 zapsané na LV č.860 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2007-640a/2023 a č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023, schváleném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu. Náhrada ve výši

374.300, - Kč bude vyplacena na základě faktury po zapsání služebnosti do katastru nemovitostí.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025

Smlouva ke schválení na MHMP.

09/81/25

Dohoda o poskytnutí služby

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.681/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc. č. 373/1, do garáže v rodinném domě xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pro paní K.J., trvale xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx od 1.4.2025 do 31.3.2027 za částku 6.000, - Kč/rok.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí služby dle odst.I., která je součástí tohoto usnesení.

III. pověřuje

starostu předložením Dohody o poskytnutí služby druhému uživateli pozemku.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.4.2025

Smlouva je u protistrany k podpisu.

07/82/25

Finanční podpora sdružením pro rok 2025

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh finanční podpory pro sdružení veřejně působící na území MČ Praha-Ďáblice. Jedná se o sdružení, která podporuje MČ dlouhodobě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.691/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar:

1. Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 03866238, ve výši 30.000, - Kč,
2. Spolku pro Ďáblice, se sídlem: Na Blatech 243/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 22672681, ve výši 20.000, - Kč,
3. ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jankovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622, ve výši 15.000, - Kč,

4. Hudebnímu sdružení Ďáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 21852901, ve výši 20.000, - Kč,
5. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088, ve výši 20.000, - Kč.

II. pověřuje

FIO zapracovat finanční úpravy u Spolku Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska do nejbližšího rozpočtového opatření.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohod o poskytnutí daru dle odst. I. odst. 2.-4., u odst. I. odst. 1. a 5.- Spolek Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, následně po schválení rozpočtového opatření dle odst. II. Dohody jsou přílohou usnesení.

IV. ukládá

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.4.2025

Zástupci Spolku Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska byli po schválení RO č.3 na zasedání ZMČ č.18 vyzváni k podpisu Dohod o poskytnutí daru. Ostatní dohody byly již uzavřeny.

7.5.2025

Zástupce Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice dohodu dosud nepodepsal.

05/84/25

Zmařená investice

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně, která byla financována dotací z HMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.700/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč, jako zmařenou investici MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

starostu předložením návrhu odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč na 19.zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

06/84/25

Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Ďáblice č.7,8,9,10/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrhy na vyřazení majetku MČ. Jedná se o odstranění starých a nepoužitelných věcí a nádrží na zachyt dešťové vody, které byly poskytnuty občanům MČ. Majetek je veden na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 0 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.701/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

- Smlouvu o nájmu pozemku, parc.č. 1229/1, k.ú. Ďáblice, se společností Fedor Company, s.r.o., se sídlem: Náchodská 785/35, 193 00 Praha 9- Horní Počernice, IČO: 05795508, za účelem umístění prodejního zařízení, v termínu 30.4.2025, při akci „Čarodějnice 2025“, za cenu 3.600, - Kč bez DPH,
- Smlouvu o nájmu pozemků, parc.č. 1229/1, k.ú. Ďáblice, s panem J.K., xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 14915081, za účelem umístění prodejního zařízení, v termínu 30.4.2025, při akci „Čarodějnice 2025“, za cenu 3.600, - Kč bez DPH,
- Smlouvu o nájmu pozemků, parc.č. 1229/1, k.ú. Ďáblice, s panem V.R., xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 09157808, za účelem umístění prodejního zařízení, v termínu 30.4.2025, při akci „Čarodějnice 2025“, za cenu 3.000, - Kč bez DPH,
- Smlouvu o nájmu pozemků, parc.č. 1229/1, k.ú. Ďáblice, s panem M.P., xxxxxxxxxx xxxxxxxx, IČO: 76404617, za účelem umístění prodejního zařízení, v termínu 30.4.2025, při akci „Čarodějnice 2025“, za cenu 3.000, - Kč bez DPH,
- Smlouvu o nájmu pozemku, parc.č. 1229/1, k.ú. Ďáblice, se společností Pivovar Kunratice s.r.o., se sídlem: Vídeňská 405, 148 00 Praha 4-Kunratice, IČO: 03461602, za účelem umístění prodejního zařízení, v termínu 30.4.2025, při akci „Čarodějnice 2025“, za cenu 2.700, - Kč bez DPH,

II. pověřuje

starostu uzavřením Smluv o nájmu pozemků dle odst.I.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/86/25

Umístění reklamního poutače

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec žádost Kroužku PP, z.s., nájemce KC Vlňa, o povolení umístění reklamního poutače na plot areálu KC Vlňa.

Rada po projednání **přijala usnesení č.708/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost nájemce Komunitního centra Vlňa, zapsaného spolku Koužek PP, Hronovská 363, 190 00 Praha 9 – Letňany, IČO: 06784062, o povolení umístění reklamního poutače s informačními údaji na plot areálu KC Vlňa. Osinalická 1069/26, 182 00 Praha- Ďáblice.

I. bere na vědomí

předložený grafický návrh a vizualizaci umístění reklamního poutače.

II. souhlasí

s umístěním a podobou reklamního poutače, jehož návrh a vizualizace umístění jsou přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/86/25

Jmenování členky Kulturní komise

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o zájemkyni o členství v kulturní komisi.

Rada po projednání **přijala usnesení č.709/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

Petru Novotnou za členku Kulturní komise.

II. ukládá

sekretariátu starosty připravit jmenovací dekret pro Petru Novotnou.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 7.5.2025

01/87/25

Kontrola zápisu z RMČ č.86/2025

02/87/25

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – REKO STAV 13 s.r.o.

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností REKO STAV 13 s.r.o., který řeší navýšení objemu prací a změnu termínu předání stavby (rekonstrukce sociálního zázemí na hřišti SK), viz. změnový list č.01.

Rada po projednání **přijala usnesení č.710/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

důvody pro méně a více práce na zakázce „Sociální zázemí na hřišti SK Ďáblice“ dle soupisu uvedeném na změnovém listu č.01 a s tím související změnu doby plnění a cenu stavby.

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.050/2025 na zhotovení stavebního díla Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Ďáblice, se společností REKO STAV 13 s.r.o., se sídlem Skalany 36, 511 01 Vyskeř, IČO: 09523138, s cenovým navýšením díla o 155.540,- Kč bez DPH, čímž se změní celková cena díla na 778.243,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 dle odst. II., který je přílohou usnesení.

(4-0-0)

03/87/25

Žádost o finanční podporu sportovní akce

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec žádost J.V., předsedy spolku TAJV, z.s., o finanční podporu sportovní akce – TAJV Open v Ďáblicích – Sportovní den mládeže, která je plánována na září v Praze-Ďáblicích (termín bude upřesněn během letních prázdnin). Požadovaná odměna bude použita na věcné odměny, propagaci, materiál, technické a organizační zabezpečení akce. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.711/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost J.V., předsedy spolku TAJV, z.s., o finanční podporu ve výši 10.000,- Kč na připravovanou akci TAJV Open v Ďáblicích – 2025.

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru pro TAJV, z.s., Sportovní 158, Kluk, 290 01 Poděbrady, IČO: 09287094, ve výši 5.000,- Kč.

(4-0-0)

04/87/25

Rezignace na členství v Kulturní komisi

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec rezignaci Radky Zabilanské na členství v Kulturní komisi.

Rada po projednání **přijala usnesení č.712/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

rezignaci Radky Zabilanské na členství v Kulturní komisi ke dni 1.5.2025.

(4-0-0)

05/87/25

Výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci, že dnes v 10 hodin bylo ukončeno výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit. Do výběrového řízení byly doručeny 3 nabídky. Všichni uchazeči splnili podmínky VŘ a budou pozváni na 12.5.2025 k osobnímu pohovoru.

06/87/25

Pověření k jednání se Státním pozemkovým úřadem

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová záměr jednat se Státním pozemkovým úřadem o možnosti převodu pozemků, které jsou v těsném sousedství s areálem SK Ďáblice. Snahou je získat pozemky do svěřené správy z důvodu obslužnosti a rozvoje sportovního území.

Rada po projednání **přijala usnesení č.713/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1. místostarostku Martinu Postupovou k jednáním se Státním pozemkovým úřadem za Městskou část Praha-Ďáblice, ve věci možného převodu pozemků parc.č 1729/603 a 1729/604, k.ú. Ďáblice.

(4-0-0)

07/87/25

Rozpočtové opatření č.4/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č.4/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.714/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.4 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.4 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0)

08/87/25

Přemístění AlzaBoxu

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová stížnost P. N. na nevhodné umístění AlzaBoxu v Květnové ulici z důvodu hluku při zásobování boxu i vyzvedávání zásilek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.715/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

stížnosti občanů MČ, bydlících v blízkosti AlzaBoxu v Květnové ulici.

(4-0-0)

09/87/25

Informace radních

M. Tumpach

- vyhlášení výběrového řízení na administrátora architektonické soutěže pro sportovní halu,
- informace z kolaudace družstevního bytového domu Ďáblická 48c.

J. Lehovec

- informace probíhajícím průzkumu trhu v souvislosti s obsazením volné ordinace lékaře v budově Osinalická 1104/13.

M. Postupová

- informace z kontrolního dne výstavby Zahradního pavilonu ZŠ.

Konec: v 16:55 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 7.5.2025

Datum příštího jednání: 14.5.2025 od 17 hod.

Za ověřovatele: David Prokeš, Martin Tumpach