

Zadavatel:

Městská část Praha – Ďáblice

Osinalická 1104/13

182 00 Praha - Ďáblice

IČ: 00231266

Z Á Z N A M

o otevírání obálek a o výběru vhodného dodavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) a aktuální směrnice MČ Praha-Ďáblice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen směrnice),

s názvem:

„Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“

Výzva k podání nabídek (dále jen Výzva) byla spolu s celou zadávací dokumentací dne 6. května 2025 odeslána prostřednictvím datových schránek určeným dodavatelům:

MOBA studio s.r.o.

Turkmenská 1420/2

101 00 Praha 10

IČ: 61459712

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Na Florenci 2116/15

110 00 Praha 1

IČ: 26454807

CBArchitektura s.r.o.

Zeyerova 602/13

370 01 České Budějovice

IČ: 21487821

ONplan lab, s.r.o.

Karmelitská 18/379

118 00 Praha 1

IČ: 03481387

City Upgrade s.r.o.

Sokolská 317

549 41 Červený Kostelec

IČ: 02756021

Refuel s.r.o.

Babáková 2153/8

148 00 Praha 4

IČ: 24849308.

BITTNER architects s.r.o.

Kaštany 662

516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 28792289

CZECHDESIGN CENTER, s.r.o.

Francouzská 284/94

101 00 Praha 10

IČ: 06196870

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do dne 21. května 2025, 10.00 hod., byly v souladu s Výzvou doručeny v uzavřených obálkách 2 nabídky účastníků:

Nabídka č. 1:

Společnost Refuel – UL účastníků

Refuel s.r.o.

Babáková 2153/8

148 00 Praha 4

IČ: 24849308.

a

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Slováková 279/11

602 00 Brno

IČ: 17983835

Nabídka doručena dne 20.5.2025, v 11.38 hod.

Nabídka č. 2:

MOBA office s.r.o.

Turkmenská 1420/2

101 00 Praha 10

IČ: 06157271

Nabídka doručena dne 21.5.2025, v 09.10 hod.

Dnešního dne, tj. 26. května 2025, v 17.00 hod., se v kanceláři starosty MČ Praha-Řáblice sešla komise zadavatele, aby otevřela podané nabídky, provedla jejich hodnocení, kontrolu splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších zadávacích podmínek stanovených ve výzvě.

Komise pracovala ve složení:

PhDr. Ing. Marek Pěkný

zastupitel

MČ Praha – Řáblice

Jaroslav Lehovec

místostarosta

MČ Praha – Řáblice

Michal Mošnička

předseda SK Řáblice

MČ Praha - Řáblice

a administrátor komise:

Ing. J.P., administrátor VZ, IČ: 14460696

Před započítáním své činnosti každý její člen, včetně administrátora, podepsal čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona.

Následně komise převzala nabídky, které byly otevřeny s níže uvedenou zjištěnou celkovou nabídkovou cenou:

Nabídka č. 1

Společnost Refuel – UL účastníků

Refuel s.r.o.

Babáková 2153/8

148 00 Praha 4

IČ: 24849308.

a

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Slováková 279/11

602 00 Brno

IČ: 17983835

Celková nabídková cena:

400 000,- Kč bez DPH

484 000,- Kč vč. 21% DPH

Nabídka č. 2:

MOBA office s.r.o.

Turkmenská 1420/2

101 00 Praha 10

IČ: 06157271

Celková nabídková cena:

450 000,- Kč bez DPH

Neplátce DPH

Následovalo vyhodnocení nabídek dle výše nabídkové ceny bez DPH v souladu se zadávacími podmínkami. Během něhož byly nabídky seřazeny do pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší s tímto výsledkem:

Na prvním místě se umístil účastník:

Nabídka č. 1

Společnost Refuel – UL účastníků

Refuel s.r.o.

Babáková 2153/8

148 00 Praha 4

IČ: 24849308.

a

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Slováková 279/11

602 00 Brno

IČ: 17983835

Celková nabídková cena:

400 000,- Kč bez DPH

484 000,- Kč vč. 21% DPH

Na druhém místě se umístil účastník:

Nabídka č. 2:

MOBA office s.r.o.

Turkmenská 1420/2

101 00 Praha 10

IČ: 06157271

Celková nabídková cena:

450 000,- Kč bez DPH

Neplátce DPH

Následovalo posouzení splnění všech zadávacích podmínek v nabídce sdružení účastníků:

Společnost Refuel – UL účastníků

Refuel s.r.o.

Babáková 2153/8

148 00 Praha 4

IČ: 24849308.

a

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Slovákova 279/11
602 00 Brno
IČ: 17983835

které se na základě provedeného hodnocení umístilo jako první v pořadí.

Při tomto provedeném posouzení nebyly v nabídce tohoto účastníka zjištěny nedostatky nebo rozpory. Účastník v nabídce předložil veškeré požadované náležitosti a prokázal požadovanou kvalifikaci.

Celková nabídková cena nebyla komisí posouzena jako mimořádně nízká nebo jinak nepřiměřená předmětu zakázky.

Po výše uvedeném posouzení nabídky níže podepsaní členové komise doporučují Radě MČ Praha – Ďáblice schválit uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky se sdružením účastníků:

Nabídka č. 1

Společnost Refuel – UL účastníků

Refuel s.r.o.

Babákova 2153/8
148 00 Praha 4
IČ: 24849308.

a

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Slovákova 279/11
602 00 Brno
IČ: 17983835

Za celkovou nabídkovou cenu 400 000,- Kč bez DPH, tj. 484 000,- Kč vč. 21% DPH

Všechna rozhodnutí učinila komise jednomyslně. Komise ukončila svou činnost dne 26. května 2025, v 18.10 hod.

S uvedeným souhlasí:

PhDr. Ing. Marek Pěkný

Jaroslav Lehovec

Michal Mošnička

Vypracoval: Ing. J.P., IČ:14460696
ADVEZ – administrace veřejných zakázek
tel. xxxxxxxx [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)