

Zápis z 89. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 21.5.2025 od 16:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš

Omluveni: 1. místostarostka Martina Postupová, tajemnice Renata Henych

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisů z RMČ č.87 a 88/2025 (star.)
- 02- Dohoda o poskytnutí daru – TAJV, z.s. (místostar.)
- 03- Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA, z.s. (místostar.)
- 04- Žádost o finanční podporu – Náboženská obec Církve československé husitské (star.)
- 05- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (star.)
- 06- Žádost o výměnu bytu – L.Č. (star.)
- 07- Smlouva o nájmu bytu – P.Č. (star.)
- 08- Žádosti na MHMP – radiostanice pro JSDH (star.)
- 09- Zrušení usnesení č.663/25/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti - CETIN, a.s. (star.)
- 10- Architektonická soutěž na sportovní halu (star.)
- 11- Dohoda o narovnání a nájmu nebytových prostor – Kroužek PP, z.s. – (1.místostar.)
- 12- Oprava podvozku vozidla SCANIA (star.)
- 13- Informace radních

04/62/24

Souhlas Rady MČ na zajištění pasportizace

Na RMČ předložila 1.místostarostka ke schválení požadavek zhotovitele stavby „Školní zahradní pavilon“, společnosti PKbau s.r.o. a stavebního dozoru TDI na této stavbě, společnosti REINVEST spol. s.r.o, na zajištění pasportizace sousedící stavby tzv. kovárny, za účelem vypořádání a uhrazení případných škod a nároků s tím vzniklých, včetně těch krytých pojistnou smlouvou. Pasportizace bude objednána na náklady MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.519/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zajištěním pasportizace budovy č.p. 1014 na pozemku parc. č. 38 v k.ú. Ďáblice ve vlastnictví pana J.J., U Parkánu 21/5, Ďáblice, 182 00 Praha 8, v souvislosti s výstavbou Školního zahradního pavilonu.

II. pověřuje

1. místostarostku objednáním pasportizace v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.8.2024 - Probíhá poptávka na zhotovitele pasportizace.

5.2.2025 - Plánovaná schůzka s J.J.

23.4.2025 - Byla poptána vnitřní i vnější pasportizace, bylo osloveno 6 společností. Plánováno jednání s majitelem objektu pro zvolení dalšího postupu.

7.5.2025 - Proběhlo jednání s vlastníkem objektu, byla objednána pasportizace v žádoucím rozsahu.

21.5.2025

Pasportizace nám byla předána v elektronické podobě dne 15.5.2025.

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

13/77/25

Zrušení usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na zrušení usnesení č.512/24/RMČ ze dne 17.7.2024, týkající se služebnosti inženýrské sítě. Při kontrole na MHMP bylo zjištěno, že v přílohách jsou nesrovnalosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.635/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

zrušuje

Usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o., ze dne 17.7.2024.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

5.2.2025

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Fiber Connections s.r.o., Areál Ďáblice, s.r.o. a Residence Evergreen s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.643/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společnostmi: FIBER CONNECTIONS s.r.o., se sídlem: U Markéty 125, Hájek u Uhřetěvsi, 104 00 Praha 10, IČO: 05028183, jako oprávněný na straně jedné a Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939 a Residence Evergreen, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 14086107, MČ Praha-Ďáblice, se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8, IČO:00231266, jako oprávnění na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení a vymezení služebnosti inženýrské sítě, tj. zřídit na služebních pozemcích datové vedení optickými a metalickými kabely k tíži pozemků: parc.č. 1562/1 ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc.č.1562/115, 1562/255 a 1569/19 ve vlastnictví Areál Ďáblice a parc.č.1569/27ve vlastnictví Residence Evergreen – rozsah služebnosti je vymezen Geometrickým plánem č.2024-43/2024 ze dne 19.2.2024, za jednorázovou náhradu ve výši 47.752, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.2.2025 - Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

7.5.2025 - Smlouva podepsána protistranou. Na MHMP podána žádost o potvrzení správnosti a udělení souhlasu na vklad do KN.

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlna z důvodu prevence vandalizmu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

04/80/25

Výběrové řízení – letní údržba – úklid, veřejná zeleň

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha informaci, že je třeba vyhlásit výběrové řízení na letní údržbu MČ. OVS provádí aktualizace pasportů zeleně.

Rada po projednání **přijala usnesení č.661/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vypsání výběrového řízení „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice 2025“.

II. pověřuje

vedoucího OVS připravit aktualizaci pasportu zeleně, který bude přílohou zadávací dokumentace.

III. pověřuje

smluvního administrátora P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Martin Tumpach, David Prokeš, Pavel Krejčí. Náhradnice: Markéta Köhlerová. (3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025

Probíhá výběrové řízení.

26.6.2025

Administrátor výběrového řízení, v souladu s doporučením Komise pro hodnocení nabídek, vyzval účastníka řízení, který se umístil na 1. místě, k objasnění předložených údajů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

9.4.2025

Účastník výběrového řízení, který se umístil na 1. místě a byl vyzván k doplnění zaslaných údajů dle §46 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na tuto výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval. Komise doporučila vyloučení tohoto účastníka z VŘ důvodu nereagování na žádost z hodnocení.

Následně byly k doplnění údajů vyzváni účastníci výběrového řízení, kteří se umístili na 2. a 3. místě. Účastník VŘ, který se umístil na 2 místě včas doplnil vyžádané údaje, účastník VŘ, který se umístil na 3. místě provedl vyžádané doplnění čestným prohlášením.

14.4.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.704/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení hodnotící komise

I. bere na vědomí

nabídky na zakázku malého rozsahu „Dáblice – Letní údržba MČ Praha Dáblice 2025 – případná opce 2026“:

- ZENOVA services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 25051865, za částku 2.185.538,11 Kč bez DPH,
- WELL PACK s.r.o., Za Sedmidomky 15, 101 00 Praha 10, IČO: 28214889, za částku 2.395.503,00 Kč bez DPH,
- FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, za částku 3.270.326,00 Kč,
- Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, za částku 1.240.081,30 Kč bez DPH,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, tato nabídka byla zneplatněná,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, za částku 1.995.191,20 Kč bez DPH,
- Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6, IČO: 27404862, za částku 1.983.093,30 Kč bez DPH,
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH,
- Greon group s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.482.008,00 Kč bez DPH,
- TREKVILA s.r.o., Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČO: 03329275, za cenu 1.991.472,37 Kč bez DPH.

II. bere na vědomí,

že účastník výběrového řízení, který se umístil na prvním místě, společnost Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, na výzvu administrátora výběrového řízení k objasnění a doplnění požadovaných údajů nereagoval a komise pro hodnocení nabídek navrhla tuto nabídku vyloučit z výběrového řízení.

III. souhlasí

s výběrem dodavatele druhého v pořadí – společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH.

IV. pověřuje

FIO upravit finanční krytí záměru na letní údržbu do souladu s vítěznou nabídkou v nejbližším rozpočtovém opatření (RO č.4).

V. pověřuje

starostu po uplynutí lhůty pro odvolání, uzavřením Smlouvy o zajištění Letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Ďáblice dle odst. III., která je přílohou tohoto usnesení. (4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

23.4.2025 - Dne 15.4.2025 zveřejnil administrátor výběrového řízení vítězného dodavatele zakázky. Od tohoto dne běží 15denní lhůta pro podání námitek účastníků výběrového řízení.

7.5.2025 - Běží lhůta pro vyřízení námítky.

21.5.2025

Dnes nám bylo do DS doručeno oznámení o zahájení řízení a usnesení ÚOHS. Administrátor VR a smluvní právní kancelář byli vyzváni ke stanovení dalšího postupu.

06/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení – optického kabelu v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 10.000, - Kč bez DPH byla již uhrazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.663/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025 - Smlouvy ke schválení na MHMP.

21.5.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o podnětu MHMP z pozice připomínkového místa na úpravu již uzavřené smlouvy. Po dohodě s protistranou byla Smlouva o zřízení služebnosti upravena a na dnešním jednání je předložena ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.717/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zrušuje

Usnesení č.663/25/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., v plném rozsahu.

II. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, úhrada ve výši 10.000,- Kč byla uhrazena na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.066/2017.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

09/80/25

Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 374.300, - Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.666/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 915,5 m na pozemcích parc.č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1 zapsané na LV č.860 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2007-640a/2023 a č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023, schváleném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu. Náhrada ve výši 374.300, - Kč bude vyplacena na základě faktury po zapsání služebnosti do katastru nemovitostí.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025 - Smlouva ke schválení na MHMP.

09/81/25

Dohoda o poskytnutí služby

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.681/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Řáblice, parc. č. 373/1, do garáže v rodinném domě Chřibská xxx, pro paní K.J., trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx od 1.4.2025 do 31.3.2027 za částku 6.000, - Kč/rok.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí služby dle odst.I., která je součástí tohoto usnesení. ÚKOL SPLNĚN

III. pověřuje

starostu předložením Dohody o poskytnutí služby druhému uživateli pozemku.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

23.4.2025

Smlouva je u protistrany k podpisu.

07/82/25

Finanční podpora sdružením pro rok 2025

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh finanční podpory pro sdružení veřejně působící na území MČ Praha-Řáblice. Jedná se o sdružení, která podporuje MČ dlouhodobě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.691/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar:

- 1. Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Řáblice, IČO: 03866238, ve výši 30.000, - Kč,*
- 2. Spolku pro Řáblice, se sídlem: Na Blatech 243/7, 182 00 Praha 8 – Řáblice, IČO: 22672681, ve výši 20.000, - Kč,*
- 3. ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jankovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622, ve výši 15.000, - Kč,*
- 4. Hudebnímu sdružení Řáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 21852901, ve výši 20.000, - Kč,*
- 5. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Řáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088, ve výši 20.000, - Kč.*

II. pověřuje

FIO zapracovat finanční úpravy u Spolku Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska do nejbližšího rozpočtového opatření.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohod o poskytnutí daru dle odst. I. odst. 2.-4., u odst. I. odst. 1. a 5.- Spolek Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, následně po schválení rozpočtového opatření dle odst. II. Dohody jsou přílohou usnesení.

IV. ukládá

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

23.4.2025 - Zástupci Spolku Parkán a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska byli po schválení RO č.3 na zasedání ZMČ č.18 vyzváni k podpisu Dohod o poskytnutí daru. Ostatní dohody byly již uzavřeny.

7.5.2025 -Zástupce Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Dáblice dohodu dosud nepodepsal.

05/84/25

Zmařená investice

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně, která byla financována dotací z HMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.700/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč, jako zmařenou investici MČ Praha-Žáblice.

II. pověřuje

starostu předložením návrhu odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč na 19.zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

06/84/25

Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Žáblice č.7,8,9,10/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrhy na vyřazení majetku MČ. Jedná se o odstranění starých a nepoužitelných věcí a nádrží na zachyt dešťové vody, které byly poskytnuty občanům MČ. Majetek je veden na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 0 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.701/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Žáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.7/2025 v pořizovací hodnotě 1.790,-Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

II. bere na vědomí

vyřazení majetku MČ Praha-Žáblice, uvedeného v protokolech o vyřazení majetku č.8, v pořizovací ceně 228.265,80 Kč, č.9 v pořizovací ceně 229.039,30 Kč a č.10 v pořizovací ceně 290.400,- Kč, které jsou přílohou tohoto usnesení.

III. bere na vědomí,

že zůstatková cena vyřazovaného majetku dle odst. II. je v celkové výši 0 Kč.

IV. ukládá

starostovi předložit protokoly č. 8,9,10/2025 ke schválení na 19. zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

03/87/25

Žádost o finanční podporu sportovní akce

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec žádost J.V., předsedy spolku TAJV, z.s., o finanční podporu sportovní akce – TAJV Open v Ďáblicích – Sportovní den mládeže, která je plánována na září v Praze-Ďáblicích (termín bude upřesněn během letních prázdnin). Požadovaná odměna bude použita na věcné odměny, propagaci, materiál, technické a organizační zabezpečení akce. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.711/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost J.V., předsedy spolku TAJV, z.s., o finanční podporu ve výši 10.000,- Kč na připravovanou akci TAJV Open v Ďáblicích – 2025.

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru pro TAJV, z.s., Sportovní 158, Kluk, 290 01 Poděbrady, IČO: 09287094, ve výši 5.000,- Kč.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

21.5.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.718/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro TAJV,z.s., Sportovní 158, Kluk, 290 01 Poděbrady, IČO: 09287094.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

04/87/25

Rezignace na členství v Kulturní komisi

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec rezignaci Radky Zabilanské na členství v Kulturní komisi.

Rada po projednání **přijala usnesení č.712/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

rezignaci Radky Zabilanské na členství v Kulturní komisi ke dni 1.5.2025.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

05/87/25

Výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci, že dnes v 10 hodin bylo ukončeno výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit. Do výběrového řízení byly doručeny 3 nabídky. Všichni uchazeči splnili podmínky VŘ a budou pozváni na 12.5.2025 k osobnímu pohovoru.

14.5.2025

Dne 12.5.2024 proběhly schůzky se všemi zájemci o pozici koordinátora kulturních aktivit.

Rada po projednání **přijala usnesení č.716/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že se do výběrového řízení se přihlásili 3 zájemci, kteří splnili požadavky výběrového řízení:

- K.R., xxx,
- R.F., xxx,
- B.H., xxx.

II. schvaluje

Příkazní smlouvu s K.R., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 08659711, jejímž předmětem je obstarávat a zajišťovat pro MČ kulturní akce ve spolupráci s dalšími subjekty a koordinovat jejich činnost od 15.5.2025 do 30.9.2025.

III. pověřuje

starostu uzavřením Příkazní smlouvy dle odst.II., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/87/25

Pověření k jednání se Státním pozemkovým úřadem

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová záměr jednat se Státním pozemkovým úřadem o možnosti převodu pozemků, které jsou v těsném sousedství s areálem SK Ďáblice. Snahou je získat pozemky do svěřené správy z důvodu obslužnosti a rozvoje sportovního území.

Rada po projednání **přijala usnesení č.713/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1. místostarostku Martinu Postupovou k jednáním se Státním pozemkovým úřadem za Městskou část Praha-Ďáblice, ve věci možného převodu pozemků parc.č 1729/603 a 1729/604, k.ú. Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/87/25

Rozpočtové opatření č.4/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č.4/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.714/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.4 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.4 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

08/87/25

Přemístění AlzaBoxu

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová stížnost P. Novotné na nevhodné umístění AlzaBoxu v Květnové ulici z důvodu hluku při zásobování boxu i vyzvedávání zásilek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.715/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

stížnosti občanů MČ, bydlících v blízkosti AlzaBoxu v Květnové ulici.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

01/88/25

Výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit

Tento bod podřazen pod bod 05/87/25, **usnesení č. č.716/25/RMČ.**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 21.5.2025

01/89/25

Kontrola zápisu z RMČ č.87 a 88/2025

02/89/25

Dohoda o poskytnutí daru – TAJV, z.s.

Bod podřazen pod bod č. 03/87/25 – usnesení č.718/25/RMČ.

03/89/25

Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA, z.s.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování za vystoupení hudební skupiny Piková Dáma na akci MČ – Čarodějnice 2025 dne 30.4.2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.719/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je užití hudebních děl k poslechu – vystoupení hudební skupiny Piková Dáma na akci Čarodějnice 2025 dne 30.4.2025, za částku 761,30 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

04/89/25

Žádost o finanční podporu - Náboženská obec Církve československé husitské

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost Náboženské obce Církve československé husitské o finanční příspěvek na rok 2025. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.720/25/RMČ** v tomto znění:

IV. pověřuje

Finanční odbor převzetím bytu č. 2.03, Ďáblická 1237/4b, Praha-Ďáblice k 31.5.2025.
(3-0-0)

07/89/25

Smlouva o nájmu bytu – P.Č.

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, žádost P.Č.
o pronájem obecního bytu. Pan Č. je xx a bydlí
v domě MČ Praha-Ďáblice (Ekocentrum) č.p. 58/2, ul. Kokořínská, který je pro bydlení
nevyhovující. Sociální komise ohodnotila Žádost xx body (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) a doporučuje přidělení bytu (garsoniéry) v MŠ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.723/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost P.Č., bytem xx, o pronájem bytu ve správě MČ Praha-Ďáblice.

II. bere na vědomí,

že P.Č. bydlí v domě Kokořinská č.p. 58, Praha-Žáblice (Ekocentrum), který má MČ ve svěřené správě, kdy tento objekt je pro bytové účely nevyhovující.

III. schvaluje

[illegible]

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o nájmu bytu dle odst. III.
(3-0-0)

08/89/25

Žádost na MHMP – radiostanice pro JSDH

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach dopis MHMP, odboru bezpečnosti s informací o plánovaném svěření radiostanic pro JSDH v počtu 13 ks do majetku městské části. Pro převod je potřeba podat žádost na MHMP, kterou projedná Rada HMP a následně převod schválí ZHMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.724/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci MHMP, odboru bezpečnosti, oddělení mimořádných událostí o plánovaném převodu 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Řáblice v rámci Koncepce plánu finančního dovybavení JSDH na období 2022 – 2026.

II. pověřuje

starostu odesláním žádosti o převod 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Řáblice do majetku MČ Praha-Řáblice, jejichž seznam je přílohou usnesení.
(3-0-0)

9/89/25

Zrušení usnesení č.663/25/RMČ - Smlouva o zřízení služebnosti - CETIN, a.s

Bod podřazen pod bod č. 03/87/25 – usnesení č.717/25/RMČ.

10/89/25

Architektonická soutěž na sportovní halu

Na RMČ informoval starosta M. Tumpach, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na zakázku „Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“. Každé volební uskupení ze ZMČ bylo osloveno k nominaci člena komise a náhradníka. Všichni nominovaní byli navrženi do komise ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.725/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

jmenuje

komisi pro otvírání a hodnocení nabídek pro výběrové řízení „Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“ ve složení: Marek Pěkný (náhradník M. Tumpach), Martina Postupová (náhradník Jaroslav Lehovec), Michal Mošnička (náhradník Aleš Sládek).

(3-0-0)

11/89/25

Dohoda o narovnání a nájmu nebytových prostor – Kroužek PP, z.s.

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová Dohodu o narovnání se zapsaným spolkem Kroužek PP. Touto smlouvou se napraví stav mezi MČ Praha-Ďáblice, jako pronajímatelem a Kroužkem PP, jako nájemcem, který vznikl pozdním zveřejněním uzavřené nájemní smlouvy v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.726/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání a nájmu nebytových prostor se zapsaným spolkem Kroužek PP, se sídlem Hronovská 363, 199 00 Praha 9, IČO: 06784062, jejímž předmětem je narovnání vzájemných vztahů mezi smluvními stranami, které vznikly v souvislosti s pozdním uveřejněním Nájemní smlouvy v registru smluv a stvrzení závazků z nájemní smlouvy vyplývajících i nadále.

II. pověřuje

FIO vyvěšením záměru dle odst.I.

III. pověřuje

starostu v případě, že se k vyvěšenému záměru nevyjádří jiný subjekt, po uplynutí 15denní lhůty pro zveřejnění záměru, uzavřením Dohody o narovnání a nájmu nebytových prostor, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

12/89/25

Oprava podvozku vozidla SCANIA

Na RMČ předložil velitel JSDH Pavel Krejčí, prostřednictvím starosty, informaci o nutné opravě podvozku vozidla SCANIA, RZ: 6AE9686 z důvodu návazné objednané opravy. Servis vozidla bude hrazen z dotace Magistrátu hl. m. Prahy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.727/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o nutné opravě podvozku hasičského vozidla SCANIA, RZ: 6AE9686.

II. konstatuje

že objednání opravy u společnosti SCANIA Czech Republic s.r.o. je nezbytně nutné pro zachování kompatibility s existujícím zařízením a jedinečnost dodání originální dílů.

III. bere na vědomí

cenovou nabídku na opravu podvozku hasičského vozidla SCANIA, RZ: 6AE9686, od dodavatele SCANIA Czech Republic s.r.o., Sobínská 186, 252 19 Chrástky, IČO: 61251186, ve výši 93.584,- Kč včetně DPH.

IV. pověřuje

*starostu podpisem objednávky dle odst. III
(3-0-0)*

13/89/25

Informace radních

M. Tumpach

- jednání k uzavírce Kbelské 2026 - možnost rekonstrukce objízdných tras – zažádáno o rekonstrukci Šenovské ul.,
- informace z KD rekonstrukce Ďáblická,
- přisvětlení přechodů,
- v rámci přechodu na operační systém Windows 11 byly prověřeny všechny počítače na úřadě.

J. Lehovec

- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na varhanní koncert v rámci Noci kostelů 2025 z finanční rezervy kulturní komise,
- koordinace svateb s kulturní koordinátorkou.

D. Prokeš

- mapy na webu MČ – nyní nefunkční z důvodu nového zpoplatnění od společnosti Google,
- informace ze společného jednání zástupců MČ Ďáblice, vedení HMP, příslušných odborů MHMP, PVS, Povodí Labe a TSK ke správě technických objektů na Mratínském potoce,
- informace z prohlídky technických objektů na Mratínském potoce zástupci investičního odboru MHMP.

Konec: v 17:00 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 21.5.2025

Datum příštího jednání: 28.5.2025 od 15 hodin, nebo dle potřeby

Za ověřovatele: David Prokeš, Martin Tumpach