



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

92. jednání

18.6.2025

USNESENÍ č. 742/25/RMČ

k Výběrovému řízení na provozovatele kantýny v areálu SK Ďáblice

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na provozovatele nebytových prostor – kantýny v areálu SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 00550574, které je přílohou usnesení.

II. pověřuje

M. Köhlerovou, v součinnosti s SK Ďáblice, zajištěním zveřejnění vyhlášeného výběrového řízení.

III. jmenuje

za MČ Praha-Ďáblice členy do komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martina Postupová, Jaroslav Lehovec, Matěj Pošta.

Martina Postupová
1.místostarostka

Martin Tumpach
starosta

SK Ďáblice z.s. /nájemce objektu/ tímto vyhlašuje se souhlasem Městské části Praha –
Ďáblice /vlastník objektu/

Výběrové řízení na provozování občerstvení v prostorách sportovního areálu

na adrese Kokořínská ul. 400, Praha 8- Ďáblice

Jedná se o provozování občerstvení v nebytových prostorách ve fotbalovém areálu o výměře cca 64 m² v hlavní budově.

Uvedený nebytový prostor se přenechá do užívání podnájemci vyklizený, bez vybavení. Prostory jsou určeny pro provozování občerstvení. Předpokládaná doba podnájmu je od na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. Platby za el. energii, vodné a stočné budou účtovány podle hodnot naměřených podružnými měřidly, popř. paušálně.

Předmět výběrového řízení

Předmětem výběrového řízení je pronájem nebytových prostor ve fotbalovém areálu v ul. Kokořínská, Praha – Ďáblice, pro provozování občerstvení. Cílem je zajištění občerstvení návštěvníkům fotbalového areálu v době, kdy je v areálu provozována organizovaná činnost, v ostatní době dle uvážení nájemce. Při provozování občerstvení je nájemce povinen dodržovat zákonem stanovené podmínky pro provozování a dále předpisy, týkající se provozování této činnosti při sportovních činnostech.

Sociální zařízení pro provozování občerstvení je společné se sociálním zařízením pro návštěvníky areálu a využití tohoto bude řešeno jako součást smlouvy o pronájmu.

Kritérium pro posuzování nabídek

Nabídky budou posuzovány podle počtu získaných bodů v jednotlivých kritériích, kdy 100 bodů je maximum.

- | | |
|--|-------------|
| - výše nájemného v Kč za měsíc | 0 - 20 bodů |
| - nabídky sortimentu | 0 - 15 bodů |
| - koncept | 0 - 15 bodů |
| - zkušenost /praxe/ v obdobných zařízeních | 0 - 20 bodů |
| - vazba na Ďáblice, popř. d'áblickou komunitu | 0 - 10 bodů |
| - nabídka nad rámec pronájmu, např. práce při údržbě areálu, úklid, doprovodné akce, přijímání bezhotovostních plateb, případně další nabídky, | 0 - 20 bodů |

Obsah nabídek

Součástí nabídky musí být:

- kopie dokladů opravňujících k provozování občerstvení (živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku),
- čestné prohlášení uchazeče, že není dlužníkem,
- písemné vyjádření zájemce k posuzovaným oblastem - viz body v odst. „kritérium pro posuzování nabídek“.

Podání nabídek

- písemně v zalepené obálce označené „Neotevírat - OBČERSTVENÍ FOTBAL“
- osobně nebo poštou do kanceláře SK Ďáblice
- termín pro podání nabídek:
-

Nabídky podané po lhůtě nebudou hodnoceny.

Prohlídka předmětných prostor je možná po předchozí telefonické dohodě

Vyhodnocení nabídek proběhne dne v hod. za účasti zástupců obou vyhlášujících organizací, všichni přihlášení zájemci budou informováni o výsledku.

V Praze dne

Za SK Ďáblice z.s.

.....

Michal Mošnička
předseda SK Ďáblice z.s.