

Dodatek č. 12

k Nájemní smlouvě č. 013/2012 ze dne 10.1.2012,
uzavřené podle Občanského zákoníku,

I. Smluvní strany

Městská část Praha-Ďáblice

Zastoupená starostou Ing. Mgr. Martinem Tumpachem
Sídlo: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice
IČO 00231266
Č.ú. 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4
(na straně jedné jako pronajímatel)

MC Praha - Ďablice

Doručeno 08.01.2025 14:39

Listy 1 Přílohy

li sv Druhy příloh

SML 002/2025



(na straně druhé jako nájemce)

II. Ujednání o změně

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: pozemku 587/54, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Dodatkem č.11 prodloužena do 31.12.2023, v roce 2024 byl uplatněn §2230 odst.1 Nový OZ, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

Čl. 2

Doba nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. 1 Nájemní smlouvy do užívání na dobu určitou, od 1.1.2025 do 30.6.2025.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice ze dne 16.12.2024. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 20. 12. 2024



Pronajímatel



Nájemce



Městská část Praha-Žabčice

Rada městské části

75. jednání


16.12.2024

USNESENÍ č. 615/24/RMČ

k Dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku (zahrádka)
parc.č. 587/54 – Osinalická ul.

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o prodloužení pronájmu části pozemku parc. č. 587/54 v ul. Osinalická pro
nájemce – paní 

II. pověřuje

starostu k podpisu Dodatku č. 12 ke Smlouvě o nájmu pozemku do 30.6.2025, který
je přílohou usnesení.



Martina Postupová
1. místostarostka



Martin Tumpach
starosta

Dodatek č. 12

k Nájemní smlouvě č. 013/2012 ze dne 10.1.2012,
uzavřené podle Občanského zákoníku,

I. Smluvní strany

Městská část Praha-Ďáblice

Zastoupená starostou Ing. Mgr. Martinem Tumpachem

Sídlo: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice

IČO 00231266

Č.ú. 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4

(na straně jedné jako pronajímatel)



(na straně druhé jako nájemce)

II. Ujednání o změně

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: pozemku 587/54, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Dodatkem č.11 prodloužena do 31.12.2023, v roce 2024 byl uplatněn §2230 odst.1 Nový OZ, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

Čl. 2

Doba nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. 1 Nájemní smlouvy do užívání na dobu určitou, od 1.1.2025 do 30.6.2025.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice ze dne 16.12.2024. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce