

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 136/2022, uzavřené dne 10.10.2022, dle  
Občanského zákoníku, ve znění p.p.

### I. Smluvní strany

#### Městská část Praha-Ďáblice

Zastoupená: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou  
sídlo: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice  
IČO: 00231266  
Č.ú. 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4  
(na straně jedné jako **pronajímatel**)

a



(na straně druhé jako **nájemce**)

MC Praha - Ďablice

Doručeno 07.09.2023 15:22

Listů 1 Příloh

listů Druhý příloh

SML 086/2023



mc27es8917422f

### II. Ujednání o změně

1. Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: domu čp. 159/7, ul. Ke Kinu, na pozemku parc. č. 675, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

2. Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Smlouvou o nájmu nebytových prostor dohodnuta do 30.6.2023, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

#### „Čl. II

#### Doba nájmu

2.1. Nájem je sjednán na dobu určitou od 1.7.2023 do 30.6.2024.

2.2 Sjednaná doba využívání prostor následovně:

úterý 17:30 – 19:00 hodin.

Prostory budou nájemci zpřístupněny vždy 15 minut před začátkem pronájmu a předány 15 minut po ukončení pronájmu. Nájemce se zavazuje, že pronajaté prostory nebude využívat k jinému než sjednanému účelu. Do ostatních prostor Obecního domu není nájemce oprávněn vstupovat.“

### III. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto Dodatkem, zůstávají nedotčena.

2. Tento Dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

4. Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice č. 21 dne 14.6.2023. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 19.6.2023



Pronajímatel



Nájemce