

# **Zápis z 92. jednání**

## **Rady Městské části Praha-Ďáblice**

### **konaného dne 18.6.2025 od 15:00 hodin**

**Zúčastnění:** starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová (příchod 16:05 hod.), místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš

**Omluveni:** tajemnice Renata Henych

#### **Program jednání:**

- 01- Kontrola zápisů z RMČ č.91/2025 (star.)
- 02- Dohoda o poskytnutí daru – P.V. (star.)
- 03- Vyřazovací protokol majetku MČ Praha-Ďáblice č. 12/2025 (star.)
- 04- Smlouva o převodu správy majetku hl.m. Prahy (star.)
- 05- Odměna řediteli ZŠ (star.)
- 06- Výběrové řízení na provozovatele kantýny v areálu SK Ďáblice (1.místostar.)
- 07- Zastavení bezvýsledných exekucí – odpis pohledávek (star.)
- 08- Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu sálu – RTP z.s. (místostar.)
- 09- Dodatek č.3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – E.L. (místostar.)
- 10- Žádost o slevu na nájmu – T.B. (místostar.)
- 11- Dodatek č.13 k Nájemní smlouvě – Z.K. (místostar.)
- 12- Participativní rozpočet 2025 (radní D.Prokeš)
- 13- Rezignace tajemnice úřadu MČ Praha-Ďáblice na funkci (star.)
- 14- Žádost tajemnice úřadu o převod telefonního čísla (star.)
- 15- Informace radních

**03/72/24**

#### **Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### ***I. schvaluje***

*Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.*

#### ***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

18.6.2025

MČ obdržela vyúčtovací faktury od jednotlivých dodavatelů, následně bude provedeno rozúčtování externím dodavatelem na jednotlivé nájemce.

13/77/25

**Zrušení usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o.**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na zrušení usnesení č.512/24/RMČ ze dne 17.7.2024, týkající se služebnosti inženýrské sítě. Při kontrole na MHMP bylo zjištěno, že v přílohách jsou nesrovnalosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.635/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**zrušuje**

*Usnesení č.512/24/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o., ze dne 17.7.2024.*

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

5.2.2025

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společnostmi Fiber Connections s.r.o., Areál Ďáblice, s.r.o. a Residence Evergreen s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.643/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společnostmi: FIBER CONNECTIONS s.r.o., se sídlem: U Markéty 125, Hájek u Uhřetěvsi, 104 00 Praha 10, IČO: 05028183, jako oprávněný na straně jedné a Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939 a Residence Evergreen, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 14086107, MČ Praha-Ďáblice, se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8, IČO:00231266, jako oprávnění na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení a vymezení služebnosti inženýrské sítě, tj. zřídit na služebních pozemcích datové vedení optickými a metalickými kabely k tíži pozemků: parc.č. 1562/1 ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc.č.1562/115, 1562/255 a 1569/19 ve vlastnictví Areál Ďáblice a parc.č.1569/27 ve vlastnictví Residence Evergreen – rozsah služebnosti je vymezen Geometrickým plánem č.2024-43/2024 ze dne 19.2.2024, za jednorázovou náhradu ve výši 47.752, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.2.2025 - Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

7.5.2025 - Smlouva podepsána protistranou. Na MHMP podána žádost o potvrzení správnosti a udělení souhlasu na vklad do KN.

18.6.2025

Obdržen souhlas od MHMP, smlouva se všemi náležitostmi předána protistraně k podání zápisu do katastru nemovitostí.

**07/78/25**

**Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna**

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlna z důvodu prevence vandalismu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**pověřuje**

*1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.*

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

**04/80/25**

**Výběrové řízení – letní údržba – úklid, veřejná zeleň**

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha informaci, že je třeba vyhlásit výběrové řízení na letní údržbu MČ. OVS provádí aktualizace pasportů zeleně.

Rada po projednání **přijala usnesení č.661/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se záměrem vypsání výběrového řízení „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice 2025“.*

**II. pověřuje**

*vedoucího OVS připravit aktualizaci pasportu zeleně, který bude přílohou zadávací dokumentace.*

**III. pověřuje**

*smluvního administrátora P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.*

**IV. jmenuje**

*komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Martin Tumpach, David Prokeš, Pavel Krejčí. Náhradnice: Markéta Köhlerová.*  
(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025-Probíhá výběrové řízení.

26.6.2025-Administrátor výběrového řízení, v souladu s doporučením Komise pro hodnocení nabídek, vyzval účastníka řízení, který se umístil na 1. místě, k objasnění předložených údajů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

9.4.2025-Účastník výběrového řízení, který se umístil na 1. místě a byl vyzván k doplnění zaslaných údajů dle §46 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na tuto výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval. Komise doporučila vyloučení tohoto účastníka z VŘ důvodu nereagování na žádost z hodnocení.

Následně byly k doplnění údajů vyzváni účastníci výběrového řízení, kteří se umístili na 2. a 3. místě. Účastník VŘ, který se umístil na 2 místě včas doplnil vyžádané údaje, účastník VŘ, který se umístil na 3. místě provedl vyžádané doplnění čestným prohlášením.

14.4.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.704/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení hodnotící komise*

**I. bere na vědomí**

*nabídky na zakázku malého rozsahu „Ďáblice – Letní údržba MČ Praha Ďáblice 2025 – případná opce 2026“:*

- ZENOVA services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 25051865, za částku 2.185.538,11 Kč bez DPH,
- WELL PACK s.r.o., Za Sedmidomky 15, 101 00 Praha 10, IČO: 28214889, za částku 2.395.503,00 Kč bez DPH,
- FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, za částku 3.270.326,00 Kč,
- Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, za částku 1.240.081,30 Kč bez DPH,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, tato nabídka byla zneplatněná,
- REVITAL - VRBČANY, spol. s r.o., Pešínova 558/3, 181 00 Praha 8, IČO: 64582400, za částku 1.995.191,20 Kč bez DPH,
- Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6, IČO: 27404862, za částku 1.983.093,30 Kč bez DPH,
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH,
- Greon group s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.482.008,00 Kč bez DPH,
- TREKVILA s.r.o., Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČO: 03329275, za cenu 1.991.472,37 Kč bez DPH.

#### **II. bere na vědomí,**

že účastník výběrového řízení, který se umístil na prvním místě, společnost Ironex MB s.r.o., Milady Horákové 75/105, 160 00 Praha 6, IČO: 06921221, na výzvu administrátora výběrového řízení k objasnění a doplnění požadovaných údajů nereagoval a komise pro hodnocení nabídek navrhla tuto nabídku vyloučit z výběrového řízení.

#### **III. souhlasí**

s výběrem dodavatele druhého v pořadí – společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089, za částku 1.417.461,62 Kč bez DPH.

#### **IV. pověřuje**

FIO upravit finanční krytí záměru na letní údržbu do souladu s vítěznou nabídkou v nejbližším rozpočtovém opatření (RO č.4).

#### **V. pověřuje**

starostu po uplynutí lhůty pro odvolání, uzavřením Smlouvy o zajištění Letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Řáblice dle odst. III., která je přílohou tohoto usnesení. (4-0-0) UKOL SPLNĚN

23.4.2025 - Dne 15.4.2025 zveřejnil administrátor výběrového řízení vítězného dodavatele zakázky. Od tohoto dne běží 15denní lhůta pro podání námitek účastníků výběrového řízení.

7.5.2025 - Běží lhůta pro vyřízení námitek.

21.5.2025 - Dnes nám bylo do DS doručeno oznámení o zahájení řízení a usnesení ÚOHS. Administrátor VŘ a smluvní právní kancelář byli vyzváni ke stanovení dalšího postupu.

4.6.2025 - Dne 28.5.2025 bylo ze stany MČ zasláno vyjádření k návrhu na zahájení správního řízení před ÚOHS.

18.6.2025

ÚOHS usnesením zastavil správní řízení o zadávání veřejných zakázek – letní údržba 2025.

**06/80/25**

**Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení – optického kabelu v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 10.000, - Kč bez DPH byla již uhrazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.663/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Dáblice ve svěřené správě MČ Praha-Žabčice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.*

**(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN**

12.3.2025 - Smlouvy ke schválení na MHMP.

21.5.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o podnětu MHMP z pozice připomínkového místa na úpravu již uzavřené smlouvy. Po dohodě s protistranou byla Smlouva o zřízení služebnosti upravena a na dnešním jednání je předložena ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.717/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. zrušuje**

*Usnesení č.663/25/RMČ – Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., v plném rozsahu.*

**II. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 9 m na pozemku parc.č. 930 zapsaném na LV č.860 v k. ú. Žabčice ve svěřené správě MČ Praha-Žabčice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023 schváleném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, úhrada ve výši 10.000,- Kč byla uhrazena na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.066/2017.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení. ÚKOL SPLNĚN*

**(3-0-0)**

4.6.2025

Smlouva je k podpisu u protistrany.

18.6.2025

Na MHMP podána žádost o potvrzení správnosti a udělení souhlasu na vklad do KN.

09/80/25

**Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu Geometrického plánu ze dne 10.11.2023. Cena ve výši 374.300, - Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.666/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 915,5 m na pozemcích parc.č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1 zapsané na LV č.860 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2007-640a/2023 a č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023, schváleném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu. Náhrada ve výši 374.300, - Kč bude vyplacena na základě faktury po zapsání služebnosti do katastru nemovitostí.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.3.2025 - Smlouva ke schválení na MHMP.

18.6.2025

Protistrana byla informována o obdrženém potvrzení správnosti od MHMP. Smlouva se všemi náležitostmi zaslána protistraně k podání na vklad do KN.

09/81/25

**Dohoda o poskytnutí služby**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.681/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*uzavření Dohody o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, parc. č. 373/1, do garáže v rodinném domě Chřibská 200/28, pro paní K.J., trvale bytem xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx od 1.4.2025 do 31.3.2027 za částku 6.000, - Kč/rok.*



**II. pověřuje**

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí služby dle odst.I., která je součástí tohoto usnesení. **ÚKOL SPLNĚN**

**III. pověřuje**

starostu předložením Dohody o poskytnutí služby druhému uživateli pozemku.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.4.2025

Smlouva je u protistrany k podpisu.

**05/84/25**

**Zmařená investice**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně, která byla financována dotací z HMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.700/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s návrhem odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč, jako zmařenou investici MČ Praha-Řáblice.

**II. pověřuje**

starostu předložením návrhu odpisu rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč na 19.zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**06/84/25**

**Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Řáblice č.7,8,9,10/2025**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrhy na vyřazení majetku MČ. Jedná se o odstranění starých a nepoužitelných věcí a nádrží na zachyt dešťové vody, které byly poskytnuty občanům MČ. Majetek je veden na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 0 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.701/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.7/2025 v pořizovací hodnotě 1.790,-Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

**II. bere na vědomí**

vyřazení majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeného v protokolech o vyřazení majetku č.8, v pořizovací ceně 228.265,80 Kč, č.9 v pořizovací ceně 229.039,30 Kč a č.10 v pořizovací ceně 290.400,- Kč, které jsou přílohou tohoto usnesení.

**III. bere na vědomí,**

že zůstatková cena vyřazovaného majetku dle odst. II. je v celkové výši 0 Kč.

**IV. ukládá**

starostovi předložit protokoly č. 8,9,10/2025 ke schválení na 19. zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**02/86/25**

**Záměr směny pozemků**

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová záměr směny pozemků mezi MČ Praha-Ďáblice a manželi Salátovými. Realizací směny dojde k narovnání vlastnických hranic u pozemků v osobním vlastnictví a ve svěřené správě MČ, který je užíván jako pěší cesta v daném území.

Rada po projednání **přijala usnesení č.706/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*předloženou Směnnou smlouvu s manželi S., jejímž předmětem je směna budoucích pozemků parc.č. 1548/177, k.ú. Ďáblice, o výměře 18 m<sup>2</sup>, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, který vznikl oddělením z parc.č. 1548/164, k.ú. Ďáblice a parc.č. 1026/50, o výměře 18 m<sup>2</sup> ve SMJ manželů K.S. a E.S., oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který vznikl oddělením z parc.č. 1026/33, k.ú. Ďáblice.*

**II. souhlasí**

*se směnou budoucích pozemků dle odst.I.*

**III. pověřuje**

*1.místostarostku zajištěním znaleckých posudků k budoucím pozemkům parc.č. 1548/177 a 1026/50 v k.ú. Ďáblice.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.5.2025 - Poptán znalec na vyhotovení znaleckého posudku na oddělené pozemky.

21.5.2025 - V pondělí 19.5.2025 nám byly předány znalecké posudky.

**18.6.2025**

**Nutno podat žádost o udělení souhlasu s dělením pozemků na Odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8. Po udělení plné moci od protistrany, podá MČ žádost za oba žadatele.**

**07/87/25**

**Rozpočtové opatření č.4/2025**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č.4/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.714/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č.4 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.*

**II. pověřuje**

*předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.4 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**03/89/25**

**Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA, z.s.**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování za vystoupení hudební skupiny Piková Dáma na akci MČ – Čarodějnice 2025 dne 30.4.2025.



Rada po projednání **přijala usnesení č.719/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je užití hudebních děl k poslechu – vystoupení hudební skupiny Piková Dáma na akci Čarodějnice 2025 dne 30.4.2025, za částku 761,30 Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/89/25**

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.721/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění součásti distribuční soustavy v rozsahu 25 bN k NN a 5 bm kVN v rámci stavební akce Praha 8 – Ďáblice, ul. Chřibská, RD Chřibská, Kř. Sady, chytrá DTA, kVN, kNN, na pozemcích parc.č. 361/1, 361/2 v k.ú. Ďáblice, zapsané na LV č.860 pro k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, za náhradu ve výši 26.500, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

4.6.2025

Smlouva je u protistrany k podpisu.

**08/89/25**

**Žádost na MHMP – radiostanice pro JSDH**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach dopis MHMP, odboru bezpečnosti s informací o plánovaném svěření radiostanic pro JSDH v počtu 13 ks do majetku městské části. Pro převod je potřeba podat žádost na MHMP, kterou projedná Rada HMP a následně převod schválí ZHMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.724/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

informaci MHMP, odboru bezpečnosti, oddělení mimořádných událostí o plánovaném převodu 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Řáblice v rámci Koncepce plánu finančního dovybavení JSDH na období 2022 – 2026.

**II. pověřuje**

starostu odesláním žádosti o převod 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Řáblice do majetku MČ Praha-Řáblice, jejichž seznam je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost MHMP o schválení smlouvy o bezúplatném převodu 13 ks radiostanic pro JSDH. Tato smlouva bude v září 2025 projednána na Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Pro předložení smlouvy k projednání na Radu hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvo hl. m. Prahy musí být znění smlouvy schváleno usnesením Rady MČ a toto do smlouvy doplněno.

Rada po projednání **přijala usnesení č.738/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy, která bude uzavřena s Hlavním městem Prahou, se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581, jejímž předmětem je bezúplatný převod 13 ks přenosných radiostanic pro JSDH Řáblice v celkové pořizovací ceně 186.167,60 Kč vč. DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení, po jejím schválení Zastupitelstvem hl. m. Prahy.*

(3-0-0)

**10/89/25**

**Architektonická soutěž na sportovní halu**

Na RMČ informoval starosta M. Tumpach, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na zakázku „Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“. Každé volební uskupení ze ZMČ bylo osloveno k nominaci člena komise a náhradníka. Všichni nominovaní byli navrženi do komise ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.725/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**jmenuje**

*komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběrové řízení „Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“ ve složení: Marek Pěkný (náhradník M. Tumpach), Martina Postupová (náhradník Jaroslav Lehovec), Michal Mošnička (náhradník Aleš Sládek).*

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

28.5.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o výběrovém řízení. Dne 26.5.2025 se sešla komise pro otevírání a hodnocení nabídek, aby provedla hodnocení a kontrolu splnění zadávacích podmínek došlých nabídek.

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení hodnotící komise **přijala usnesení č.729/25/RMČ** v tomto znění:

**I. bere na vědomí**

informaci, že výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu „Realizace architektonické soutěže na sportovní halu“ byla odeslána těmto určeným dodavatelům:

- MOBAsudio s.r.o., Turkmenská 1420/2, 101 00 Praha 10, IČO: 61459712,
- HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, IČO: 26454807,
- CBArchitektura s.r.o., Zeyerova 602/13, 370 01 České Budějovice, IČO: 21487821,
- ONplan lab, s.r.o., Karmelitská 18/379, 118 00 Praha 1, IČO: 03481387,
- City Upgrade s.r.o., Sokolská 317, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 02756021,
- Refuel s.r.o., Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4, IČO: 24849308.
- BITTNER architects s.r.o., Kaštany 662, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28792289,
- CZECHDESIGN CENTER, s.r.o., Francouzská 284/94, 101 00 Praha 10, IČO: 06196870.

**II. bere na vědomí,**

že ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky účastníků:

- Společnost Refuel – UL účastníků:  
Refuel s.r.o., Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4, IČO: 24849308 a  
Urban legal, advokátní kancelář s.r.o., Slovákova 279/11, 602 00 Brno, IČO: 17983835, za nabídkovou cenu 400.000,- Kč bez DPH,
- MOBA office s.r.o., Turkmenská 1420/2, 101 00 Praha 10, IČO: 06157271, za nabídkovou cenu 450.000,- Kč bez DPH.

**III. souhlasí**

s výběrem Společnost Refuel – UL účastníků: Refuel s.r.o., Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4, IČO: 24849308 a Urban legal, advokátní kancelář s.r.o., Slovákova 279/11, 602 00 Brno, IČO: 17983835, za nabídkovou cenu 400.000,- Kč bez DPH.

**IV. pověřuje**

Starostu uzavřením Příkazní smlouvy dle odst. III., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Dne 19.6.2025 proběhne jednání pracovní skupiny pro sportovní halu a zástupců Společnosti Refuel – UL.

11/89/25

**Dohoda o narovnání a nájmu nebytových prostor – Kroužek PP, z.s.**

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová Dohodu o narovnání se zapsaným spolkem Kroužek PP. Touto smlouvou se napraví stav mezi MČ Praha-Đáblice, jako pronajímatelem a Kroužkem PP, jako nájemcem, který vznikl pozdním zveřejněním uzavřené nájemní smlouvy v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.726/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

Dohodu o narovnání a nájmu nebytových prostor se zapsaným spolkem Kroužek PP, se sídlem Hronovská 363, 199 00 Praha 9, IČO: 06784062, jejímž předmětem je narovnání vzájemných vztahů mezi smluvními stranami, které vznikly v souvislosti s pozdním uveřejněním Nájemní smlouvy v registru smluv a stvrzení závazků z nájemní smlouvy vyplývajících i nadále.

**II. pověřuje**

FIO vyvěšením záměru dle odst.I.

**III. pověřuje**

starostu v případě, že se k vyvěšenému záměru nevyjádří jiný subjekt, po uplynutí 15denní lhůty pro zveřejnění záměru, uzavřením Dohody o narovnání a nájmu nebytových prostor, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4.6.2025

Záměr vyvěšen na úřední desce do 17.6.2025.

**01/90/25**

**Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2024**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh Závěrečného účtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024.

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení Finančního výboru **přijala usnesení č.728/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění Závěrečného účtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, včetně příloh 1-9, které jsou obsaženy v těchto dokumentech:

- 1) Rozvaha – bilance za období 2024 MČ Ďáblice
- 2) Výkaz zisků a ztrát za období 2024 MČ Ďáblice
- 3) Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2024
- 4) Hodnocení plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti za rok 2024
- 5) Zpráva inventarizační komise k 31.12.2024
- 6) Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za PO 2024
- 7) Zpráva inventarizační komise PO k 31.12.2024
- 8) Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2024
- 9) Příkaz starosty k odstranění nedostatků ke Zprávě o přezkoumání hospodaření za rok 2024.

**II. přijímá**

Příkaz starosty k nápravě nedostatků zmíněných v Závěrečné zprávě o přezkumu hospodaření MČ za rok 2024 podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

**III. souhlasí**

s celoročním hospodařením městské části za rok 2024 a doporučuje zastupitelstvu schválit Závěrečný účet za rok 2024 bez výhrad.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**02/91/25**

**Program na zasedání ZMČ č.19**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh programu na zasedání ZMČ č.19 dne 18.6.2025 od 17 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.730/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***schvaluje***

*Program na zasedání ZMČ č.19 dne 18.června 2025 od 17 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.18/2025*
  - 2) *Volný mikrofon*
  - 3) *Rozpočtové opatření č. 4/2025 - informace (FV)*
  - 4) *Rozpočtové opatření č. 5/2025 (FV)*
  - 5) *Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2024 (star.)*
  - 6) *Termínované vklady MČ Praha-Ďáblice (star.)*
  - 7) *Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Ďáblice č. 8,9,10/2025 (star.)*
  - 8) *Odpis rozpracované investice (star.)*
  - 9) *Nabytí družstevního podílu v Křižovnickém bytovém družstvu Ďáblice – Smlouva o převodu (star.)*
  - 10) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace – výměna umělého povrchu na hřišti SK Ďáblice (star.)*
  - 11) *Informace radních a zastupitelů*
  - 12) *Diskuze*
- (4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**03/91/25**

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – HMP**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s HMP. Jedná se o poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků určených na projekt „Posilování pozitivních hodnot a postojů k životu – Základní škola a mateřská škola Praha-Ďáblice“. V uplynulých letech žádala o dotaci přímo ZŠ, od letošního roku musí za ZŠ žádat zřizovatel. ZŠ žádá každý rok.

Rada po projednání **přijala usnesení č.731/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. schvaluje***

*Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s Hlavním městem Prahou, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků na projekt „Posilování pozitivních hodnot a postojů k životu – Základní škola a mateřská škola Praha-Ďáblice“, ve výši 17.500,- Kč vč. DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Veřejnoprávní smlouvy dle odst. I., která je přílohou usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**18.6.2025**

**Smlouva za MČ podepsána a zaslána na MHMP k podpisu.**

**04/91/25**

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Senioři ČR, z.s., ZO Praha-Řáblice**

Na RMČ předložil místostarosta Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace. Jedná se o poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků určených zapsanému spolku Senioři ČR, ZO Praha-Řáblice, které byly schváleny usnesením ZMČ č.132/25/ZMČ.

Předsedkyně J. Ouředníčková bude vyzvána, k předložení všech účetních dokladů v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou č. SML 018/2024.

18.6.2025

Finanční odbor informoval o obdržení kompletního vyúčtování.

**05/91/25**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN, a.s., jejímž předmětem je umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě stavby „Nápojení plánované výstavby RD v ulici Chřibská na optickou síť CETIN, RD Křižovnické sady“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.732/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění podzemního komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – ochranné prvky pro optický kabel - HDPE trubky nebo mikrotrubičky o průměru 40mm na pozemcích parc.č. 288/11 a 361/1 zapsaných na LV č.860 v k. ú. Řáblice, ve výši 17.000,- Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.6.2025

Protistrana vyzvána k podpisu smlouvy.

**06/91/25**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – PREDistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN 1kv, jako součást distribuční soustavy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.733/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN 1kv na pozemku parc.č. 127 zapsaného na LV č.860 v k. ú. Řáblice, za částku 10.000,- Kč bez DPH.*



## **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvu o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.6.2025

Protistrana vyzvána k podpisu smlouvy.

07/91/25

### **Vyřazovací protokol majetku**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na vyřazení majetku MČ. Jedná se o vyřazení nefunkčního monitoru k PC počítači. Majetek je veden na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 0 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.734/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **souhlasí**

*s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.11/2025 v pořizovací hodnotě 6.115,- Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

08/91/25

### **Zrušení Licenční smlouvy na SW Munis - TRIADA spol. s r.o.**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, informaci o SW od f. Triada Munis, který byl nahrazen SW od Proxio Evidence obyvatel a volby, ověřování. K nahrazení došlo postupně na základě žádosti o poskytnutí programů od MHMP v rámci rozvoje služeb. Proxio aktuálně spolupracuje s MHMP na integraci aplikací do portálu Pražana a Portálu občana. Prodlužování smlouvy na užívání SW Triada je tedy již bezdůvodné.

Rada po projednání **přijala usnesení č.735/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s ukončením Licenční smlouvy o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS 2000, která byla uzavřena 5.11.1999 se společností TRIADA spol. s r.o., U svobodárny 12, Praha 9 – Libeň, IČO: 43871020, z důvodu nahrazení jiným SW od MHMP s více programy.*

#### **II. pověřuje**

*Finanční odbor zaslat výpověď Licenční smlouvy dle odst. I. do konce roku 2025.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.6.2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na vyřazení majetku MČ. Jedná se o zastaralý a nepoužívaný síťový software Triada Munis.

Rada po projednání **přijala usnesení č.739/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **souhlasí**

*s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.12/2025 v pořizovací hodnotě 15.979,- Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0)

**09/91/25**

#### **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace - výměna umělého povrchu na hřišti SK Řáblice**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Veřejnoprávní smlouvu s SK Řáblice o poskytnutí účelové finanční dotace, kterou je řešena spoluúčast MČ, jako zřizovatele, v souvislosti s poskytnutou dotací od hlavního města Prahy pro SK Řáblice v rámci programu podpory sportu a tělovýchovy v hlavním městě Praze pro rok 2025 na realizaci výměny umělého povrchu fotbalového hřiště v SK Řáblice. SK Řáblice obdržel od HMP dotaci ve výši 4.500.000, - Kč, celková částka na výměnu umělého povrchu je o 1.798.354,92 Kč vyšší. SK Řáblice proto žádá o spoluúčast na realizaci v tomto projektu, která byla podmínkou podané žádosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.763/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### ***I. bere na vědomí***

*informaci SK Řáblice o obdržené dotaci od HMP ve výši 4.500.000,- Kč na realizaci výměny umělého povrchu na hřišti SK Řáblice.*

#### ***II. bere na vědomí***

*žádost SK Řáblice, Kokořínská 400/34, Praha-Řáblice, IČO: 00550574, o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.798.354,82 Kč na dofinancování výměny umělého povrchu na fotbalovém hřišti areálu SK Řáblice.*

#### ***III. souhlasí***

*se zněním Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci s SK Řáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 – Řáblice, IČO: 00550574, jejíž předmětem je spoluúčast zřizovatele ve výši 1.798.354,82 Kč, k poskytnuté dotaci z HMP na realizaci projektu v rámci Programu podpory sportu a tělovýchovy v hl.m. Praze pro rok 2025 - výměna umělého povrchu na fotbalovém hřišti v areálu SK Řáblice.*

#### ***IV. pověřuje***

*starostu předložením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace dle odst. III. na nejbližší zasedání ZMČ ke schválení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**10/91/25**

#### **Výběrové řízení – koordinátor sociálních služeb a aktivit**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o záměru vyhlášení výběrového řízení na koordinátora sociálních služeb a aktivit.

Rada po projednání **přijala usnesení č.737/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### ***I. souhlasí***

*s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora sociálních služeb a aktivit pro MČ Praha-Řáblice.*

**II. pověřuje**

M. Köhlerovou zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.  
(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Výběrové řízení vyvěšeno na úřední desce do 20.6.2025.

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 18.6.2025**

**01/92/25**

**Kontrola zápisů z RMČ č.91/2025**

**02/92/25**

**Dohoda o poskytnutí daru – P.V.**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na poskytnutí finančního daru pro pana P.V. za fotografické služby, zejména průběžnou fotodokumentaci Ďáblic a fotodokumentaci akcí MČ Praha-Ďáblice od 1.1.2025 do 18.6.2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.740/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Dohodu o poskytnutí finančního daru ve výši 6.000, - Kč pro pana P.V., bytem  
xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0)

**03/92/25**

**Vyřazovací protokol majetku MČ Praha-Ďáblice č.12/2025**

**Bod podřazen pod bodč.08/91/25, usnesení č. 739/25/RMČ.**

**04/92/25**

**Smlouva o převodu správy majetku hl.m. Prahy**

**Bod podřazen pod bod č.08/89/25, usnesení č. 738/25/RMČ.**

**05/92/25**

**Odměna řediteli ZŠ **TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ****

Rada po projednání **přijala usnesení č.741/25/RMČ.**

**06/92/25**

**Výběrové řízení na provozovatele kantýny v areálu SK Ďáblice**

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová informaci o nutnosti řešit situaci s provozem kantýny a jejího zázemím v areálu SK Ďáblice. Stav kantýny je dlouhodobě neřešen, stížnosti návštěvníků areálu SK. Po dohodě s vedením SK Ďáblice bude vyhlášeno výběrové řízení na nového provozovatele kantýny a jejího zázemí (vyhlašuje SK Ďáblice, jako nájemce areálu).

Rada po projednání **přijala usnesení č.742/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s vyhlášením výběrového řízení na provozovatele nebytových prostor – kantýny v areálu SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 00550574, které je přílohou usnesení.

**II. pověřuje**

M. Köhlerovou, v součinnosti s SK Ďáblice, zajištěním zveřejnění vyhlášeného výběrového řízení.

**III. jmenuje**

za MČ Praha-Ďáblice členy do komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martina Postupová, Jaroslav Lehovec, Matěj Pošta.

(3-1-0)

**07/92/25**

**Zastavení bezvýsledných exekucí – odpis pohledávek**

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, usnesení soudní exekutorky o stavu pohledávek MČ. Tyto pohledávky vznikly z neuhrazených částek z přestupkových řízení MČ a byly předány k vymáhání exekucí.

Soudní exekutorka nás vyrozuměla o zastavení exekucí a o odmítnutí některých exekučních návrhů. Finanční odbor žádá o odpis pohledávek z důvodu nevymahatelnosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.743/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

se zastavením bezvýsledné exekuce dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu, ve výši 21.500, - Kč.

**II. pověřuje**

finanční odbor odepsáním pohledávky ve výši 21 500, - Kč do nákladů MČ.

(3-0-0)

**08/92/25**

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu sálu – RTP z.s.**

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, žádost zapsaného spolku RTP (Rebels Team Prague) o prodloužení pronájmu nebytových prostor sálu v budově úřadu Osinalická 1104/13, který končí k 30.6.2025. Tento spolek využívá prostor multifunkčního sálu již několik let, nájem je řádně hrazen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.744/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

žádost zapsaného spolku RTP, o prodloužení pronájmu nebytových prostor – multifunkčního sálu Osinalická 1104/13, 182 00 Praha-Ďáblice, pro dětský sportovní kroužek.

**II. souhlasí**

s prodloužením nájmu nebytových prostor a uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu sálu Multifunkčního domu a dalších prostor s RTP z.s., se sídlem náměstí I.P.Pavlova 1785/3, 120 00 Praha 2 - Nové Město, IČO: 22042393, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor pro dětský sportovní kroužek od 1.7.2025 na dobu neurčitou.



Rada po projednání **přijala usnesení č.747/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost Z.K. o prodloužení pronájmu části pozemku parc.č. 587/54, k.ú. Ďáblice, za účelem užívání pozemku jako zahrady.*

**II. nesouhlasí**

*s prodloužením nájmu pozemku parc.č. 587/54, k.ú. Ďáblice a uzavřením Dodatku č.13 ke Smlouvě o nájmu pozemku č.013/2012 se Z.K., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je prodloužení pronájmu pozemku od 1.7.2025 na dobu neurčitou.*

*(3-0-1)*

**12/92/25**

**Participativní rozpočet 2025**

Na RMČ předložil radní D. Prokeš 4 návrhy zaslané k realizaci do Participativního rozpočtu na rok 2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.748/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*4 podané návrhy do participativního rozpočtu:*

- 1. Modernizace vybavení komunitního pozemku Na blatech – předkladatel M.K.,*
- 2. Ďáblické koulení 2025 – předkladatelka J.H.,*
- 3. Výsadba stromů – předkladatelka P.N.,*
- 4. Pískohřiště s herním prvkem, tabulí a komunitním domečkem – předkladatelka L.Ch.*

**II. konstatuje,**

*že návrh Ďáblické koulení 2025 neobsahoval vyplněný formulář včetně příloh a nedostatky nebyly doplněny ani ve lhůtě dle pravidel.*

**III. upouští**

*od veřejného projednání na ZMČ a hlasování občanů z důvodu, že finanční částka přihlášených projektů nepřevyšuje celkovou částku vyčleněnou z rozpočtu městské části.*

**IV. schvaluje**

*přímo k realizaci 3 podané návrhy v možnostech a úpravě dle dohody s předkladateli (Modernizace vybavení komunitního pozemku Na blatech; Výsadba stromů; Pískohřiště s herním prvkem, tabulí a komunitním domečkem).*

**V. ukládá**

*radnímu D. Prokešovi informovat předkladatele návrhů a FIO.*

*(3-0-0)*

**13/92/25**

**Rezignace tajemnice úřadu MČ Praha-Ďáblice na funkci**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach rezignaci tajemnice ÚMČ Praha-Ďáblice na funkci s žádostí o ukončení pracovního poměru.

Rada po projednání **přijala usnesení č.749/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**



*podanou rezignaci tajemnice ÚMČ Praha-Řáblice, Renaty Henych, na funkci k 30.6.2025 a žádost o ukončení pracovního poměru.*

**II. pověřuje**

*starostu přípravou výběrového řízení na tajemníka ÚMČ Praha-Řáblice.*

(3-0-0)

**14/92/25**

**Žádost tajemnice úřadu o převod telefonního čísla**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost tajemnice ÚMČ Praha-Řáblice o převod svého služebního telefonního čísla na sebe, jako soukromou osobu, a to v souvislosti s podanou rezignací na svoji funkci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.750/25/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*podanou žádost tajemnice ÚMČ Praha-Řáblice, Renaty Henych, o souhlas s převodem služebního telefonního čísla*

**II. nesouhlasí**

*s převedení SIM karty s telefonním číslem 728122266 od 1.7.2025 na Renatu Henych, jako soukromou osobu.*

(3-0-0)

**15/92/25**

**Informace radních**

M. Tumpach:

- nabídka spoluúčasti MČ na kurzech výuky anglického jazyka pro rodiče na rodičovské dovolené – příprava záměru do rozpočtu na příští rok,
- režim využití prostor obecní zahrady u BD Řáblická 339/14 – schůzka s nájemníky,
- stížnost na dlouhodobé rušení klidu v obytné zóně na ppč. 24 k. ú. Řáblice,
- ve spolupráci s MHMP příprava instalace sdílené elektronické úřední desky,
- informace z KD rekonstrukce Řáblická – práce pokračují dle harmonogramu,
- informace od vedení městské policie o přísnějším řešení parkování v rozporu s dopravními předpisy v Řáblicích.

M. Postupová:

- informace z KD výstavby zahradního pavilonu ZŠ,
- slavnostní otevření nové klubovny v areálu SK Řáblice,
- záměr nastavení systémového řešení údržby pozemků, které nejsou ve svěřené správě MČ.

D. Prokeš

- Spolek Sázíme stromy – informace o nabídce spolupráce.

Konec: v 16:45 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 18.6.2025

Datum příštího jednání: 25.6.2025 od 15 hodin, nebo dle potřeby

Za ověřovatele: David Prokeš, Martin Tumpach