

**DOHODA O UKONČENÍ**  
**nájmu bytu dle z.č. 89/2012 Sb., OZ, ve znění p.p.**  
mezi

**Městská část Praha – Ďáblice**

zastoupená starostou Ing. Mgr. Martinem Tumpachem,  
se sídlem Osinalická 1104/13, 182 00 Praha – Ďáblice  
IČO: 00231266  
dále jen “pronajímatel“

a

Pan

**T.H.**

nar. xxxxxxxxxx

trvale bytem Ďáblická 1237/4b, 182 00 Praha 8 Ďáblice

dále jen “nájemce“

**I.**

**Předmět dohody**

Městská část Praha – Ďáblice, jako pronajímatel, prohlašuje, že na základě z.č. 172/1991 Sb. a Statutu Hl.m.Prahy /II.část/ vykonává vlastnická práva k nemovitostem – domu č.p. 1237/4b, ul. Ďáblická, Praha Ďáblice, zapsaných u KÚ Praha – město, pro obec Praha, k.ú. Ďáblice, LV 860.

**Pronajímatel i nájemce se dohodli na ukončení nájmu bytu č.xxx, Nájemní smlouva ze dne 18.7.2023, ve znění pozdějšího dodatku, v domě č.p. 1237/4b v ul. Ďáblická v Praze-Ďáblicích, a to k 31.8.2025.**

Účastníci dohody prohlašují, že ke dni 31.8.2025, v souvislosti s nájmem výše uvedeného prostoru má pronajímatel vůči nájemci níže uvedené pohledávky:

- vyúčtování služeb za období 1.5.2025 – 31.8.2025

Vyúčtování bude provedeno po obdržení všech faktur od dodavatelů energií.

Kontaktní adresa:

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tato dohoda byla schválena Radou městské části Praha - Ďáblice dne .....2025. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne

---

pronajímatel

---

nájemce