

Zápis z 98. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 20.8.2025 od 15:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš

Omluveni:

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č. 97 (star.)
- 02- Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo Sequens s.r.o. (místostar.)
- 03- Prodloužení služeb BOZP – QUIISO-MIRAIS s.r.o. (1.místostar.)
- 04- Výměna bytu v bytovém domě Ďáblická 1237/4b (star.)
- 05- Informace radních

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

18.6.2025 - MČ obdržela vyúčtovací faktury od jednotlivých dodavatelů, následně bude provedeno rozúčtování externím dodavatelem na jednotlivé nájemce.

6.8.2025

FIO obdržel rozúčtování od I.RTN, nyní probíhá interní zpracování.

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna

výměře 18 m² ve SMJ manželů K.S. a E.S., oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Ďáblice, který vznikl oddělením z parc.č. 1026/33, k.ú. Ďáblice.

II. souhlasí

se směnou budoucích pozemků dle odst.I.

III. pověřuje

1.místostarostku zajištěním znaleckých posudků k budoucím pozemkům parc.č. 1548/177 a 1026/50 v k.ú. Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.5.2025 - Poptán znalec na vyhotovení znaleckého posudku na oddělené pozemky.

21.5.2025 - V pondělí 19.5.2025 nám byly předány znalecké posudky.

18.6.2025 - Nutno podat žádost o udělení souhlasu s dělením pozemků na Odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8. Po udělení plné moci od protistrany, podá MČ žádost za oba žadatele.

23.7.2025 - Odeslány žádosti o souhlas s dělením pozemků na odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Prahy 8.

6.8.2025 - Doručena výzva ze strany ÚMČ Praha 8 k doplnění podkladů k žádosti o souhlas s dělením pozemků.

20.8.2025

Dne 13.8.2025 byly odeslány vyžádané podklady na ÚMČ Prahy 8.

08/89/25

Žádost na MHMP – radiostanice pro JSDH

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach dopis MHMP, odboru bezpečnosti s informací o plánovaném svěřeni radiostanic pro JSDH v počtu 13 ks do majetku městské části. Pro převod je potřeba podat žádost na MHMP, kterou projedná Rada HMP a následně převod schválí ZHMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.724/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci MHMP, odboru bezpečnosti, oddělení mimořádných událostí o plánovaném převodu 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Ďáblice v rámci Koncepce plánu finančního dovybavení JSDH na období 2022 – 2026.

II. pověřuje

starostu odesláním žádosti o převod 13 ks radiostanic pro JSDH Praha-Ďáblice do majetku MČ Praha-Ďáblice, jejichž seznam je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost MHMP o schválení smlouvy o bezúplatném převodu 13 ks radiostanice pro JSDH. Tato smlouva bude v září 2025 projednána na Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Pro předložení smlouvy k projednání na Radu hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvo hl. m. Prahy musí být znění smlouvy schváleno usnesením Rady MČ a toto do smlouvy doplněno.

Rada po projednání **přijala usnesení č.738/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy, která bude uzavřena s Hlavním městem Prahou, se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581, jejímž předmětem je bezúplatný převod 13 ks přenosných radiostanic pro JSDH Ďáblice v celkové pořizovací ceně 186.167,60 Kč vč. DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení, po jejím schválení Zastupitelstvem hl. m. Prahy.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

06/91/25

Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložil místostarosta návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN 1kv, jako součást distribuční soustavy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.733/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN 1kv na pozemku parc.č. 127 zapsaného na LV č.860 v k. ú. Ďáblice, za částku 10.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.6.2025 - Protistrana vyzvána k podpisu smlouvy.

9.7.2025 - Urgováno u protistrany.

08/91/25

Zrušení Licenční smlouvy na SW Munis - TRIADA spol. s r.o.

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, informaci o SW od f. Triada Munis, který byl nahrazen SW od Proxio Evidence obyvatel a volby, ověřování. K nahrazení došlo postupně na základě žádosti o poskytnutí programů od MHMP v rámci rozvoje služeb. Proxio aktuálně spolupracuje s MHMP na integraci

aplikací do portálu Pražana a Portálu občana. Prodlužování smlouvy na užívání SW Triada je tedy již bezdůvodné.

Rada po projednání **přijala usnesení č.735/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením Licenční smlouvy o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS 2000, která byla uzavřena 5.11.1999 se společností TRIADA spol. s r.o., U svobodárny 12, Praha 9 – Libeň, IČO: 43871020, z důvodu nahrazení jiným SW od MHMP s více programy.

II. pověřuje

Finanční odbor zaslat výpověď Licenční smlouvy dle odst. I. do konce roku 2025.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na vyřazení majetku MČ. Jedná se o zastaralý a nepoužívaný síťový software Triada Munis.

Rada po projednání **přijala usnesení č.739/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.12/2025 v pořizovací hodnotě 15.979,- Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.7.2024 - Software může být vyřazen z majetku MČ až na konci roku 2025.

04/94/25

Výběrové řízení na zhotovitele slaboproudých rozvodů elektroinstalace v budově ZS

Na RMČ předložila 1.místostarostka informaci o záměru vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele slaboproudých rozvodů elektroinstalace v budově základní školy, které je nezbytné zrealizovat současně s výstavbou zahradního pavilonu. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.754/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

záměr „Slaboproudé rozvody elektroinstalace v budově základní školy U Parkánu 17/11, Praha 8 – Řáblice“ pro potřebu propojení s novým pavilonem.

II. pověřuje

1. místostarostku přípravou a vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele záměru dle odst.I.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martina Postupová, Jaroslav Lehovc, Josef Buchal, náhradník Miroslav Hošek. M. Tumpach.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

23.7.2025 - Výběrové řízení v přípravě.

6.8.2025 - Vyhlášeno výběrové řízení do 6.8.2025.

07/95/25

Testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci, že aplikace Cityvizor je připravena v systému Ginis na testování. Cityvizor je online nástroj, který umožňuje rozklikávat rozpočet. Rozklikávací rozpočet je forma transparentního zveřejňování informací o rozpočtu a jeho čerpání. Zpřístupňuje veřejnosti informace o hospodaření, umožňuje zkoumat čerpání rozpočtu, faktury, investice a dodavatele. Provozovatelem aplikace je

Operátor ICT, a.s. a aplikace je poskytování bezplatně Hlavním městem Prahou jednotlivým městským částem.

23.7.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.760/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zahájením testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet.

II. schvaluje

využití interních dat k neveřejnému testovacímu provozu aplikace Cityvizor.

III. pověřuje

FIO zahájením testovacího provozu aplikace Cityvizor

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ

04/96/25

Výběrové řízení – „Projektová dokumentace na rekonstrukci střech pavilonů MŠ“

Na RMČ předložil starosta výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci střech pavilonů MŠ Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.762/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávky dodavatelů „Projektová dokumentace na rekonstrukci střech pavilonů MŠ“ Ďáblice:

- *Architektonická kancelář Křivka s.r.o., se sídlem: Veronské nám. 377, 109 00 Praha 10, IČO: 25730037,*
- *di5 architekti inženýři s.r.o., se sídlem: Koubkova 262/11, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha, IČO: 25678051,*
- *Masák & Partner s.r.o., se sídlem: Rooseveltova 39/575 160 00 Praha 6, IČO: 27086631,*
- *SATRA, spol. s r. o., se sídlem: Pod Pekárnami 878/2, 190 00, Praha 9 – Vysočany, IČO: 18584209,*
- *Škarda architekti s.r.o., se sídlem: Šternova 141/21, Jinonice (Praha 5), 158 00 Praha, IČO: 17575150,*
- *TaK Architects s.r.o., se sídlem: Hollarovo nám. 2275/2, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, IČO: 07239033.*

II. bere na vědomí,

a) že z oslovených dodavatelů se vyjádřili, že nemají kapacity pro požadovanou dodávku:

- *di5 architekti inženýři s.r.o.,*
- *Škarda architekti s.r.o.,*

b) že z oslovených dodavatelů nabídku do výběrového řízení zaslal pouze jeden účastník:

- *Architektonická kancelář Křivka s.r.o., se sídlem Veronské nám. 377, 109 00 Praha 10, IČO: 25730037, s cenovou nabídkou 335.000,- Kč bez DPH, tj. 405.350,- Kč včetně DPH.*

III. schvaluje

cenovou nabídku na Smlouvu o dílo s Architektonickou kanceláří Křivka s.r.o., se sídlem Veronské nám. 377, 109 00 Praha 10, IČO: 25730037, ve výši 335.000,- Kč bez DPH,

jejímž předmětem je dodání projektové dokumentace na rekonstrukci střech pavilonů MŠ Dáblice.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo dle odst. III., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/96/25

Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. 701001183 – SPP CZ, a.s.

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, výzvu k uzavření dodatku ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny – solární systém na střeše OD Ke Kinu, který se týká výkupu nespotřebované elektřiny – přetoků vyrobených v solárním systému a převzetí odpovědnosti za odchylku pro tento solární systém.

Rada po projednání **přijala usnesení č.765/25/RMČ** v tomto znění:

I. schvaluje

Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. 701001183 se společností SPP CZ, a.s., Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČO: 28488016, jehož předmětem je výkup nespotřebované elektřiny – přetoků vyrobených v solárním systému v OD Ke Kinu 159/7 a převzetí odpovědnosti za odchylku pro tento solární systém.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku dle odst. I., který je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

6.8.2025

Protistrana vyzvána k podpisu dodatku.

08/96/25

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti – T-Mobile Infra CZ s.r.o.

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o., která má v nájmu sklepní místnost pro umístění technologických komponentů a část plochy střechy, kde jsou umístěny anténní a technologické nosiče, elektrorozvodná zařízení a příslušenství. Dodatek řeší změnu – přechod části obchodní společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. na T-Mobile Infra CZ s.r.o., předmět smlouvy a navýšení nájemného o 5.000,- Kč/rok.

Rada po projednání **přijala usnesení č.766/25/RMČ** v tomto znění:

I. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 108899-000-00 ze dne 21.11.2019 se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 14436663, jehož předmětem je změna nájemce, rozsahu pronajímané plochy a navýšení nájemného o částku 5.000,- Kč/rok.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 dle odst. I., který je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

6.8.2025

Vyvěšen záměr na úřední desce do 21.8.2025.

10/96/25

Výběrové řízení – „Vybavení interiéru Zahradního pavilonu ZŠ“

Na RMČ předložila 1.místostarostka informaci o záměru vypsání výběrového řízení na vybavení interiéru Zahradního pavilonu v ZŠ, který bude dokončen v letošním roce. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.768/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vypsání výběrového řízení „Vybavení interiéru Zahradního pavilonu ZŠ“ v předpokládané ceně do 2.000.000,- Kč vč. DPH.

II. pověřuje

externího administrátora J.P. realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

J. P. a M. Postupovou, náhradník J. Lehovec, jako osoby pro zpřístupnění elektronických nabídek či otevírání obálek uchazečů.

IV. jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení: M. Postupová, J. Lehovec, J. Buchal, M. Tumpach.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

6.8.2025

Dnes v 10 hodin končila lhůta pro podání nabídek. Do výběrového řízení se ve stanovené lhůtě nepřihlásil žádný zájemce. Bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

02/97/25

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo – PKbau s.r.o.

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo se společností PKbau s.r.o., kterým se mění doba plnění a cena díla (Zahradní pavilon ZŠ) v návaznosti na schválené změnové listy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.769/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nezbytné práce na zakázce „Školní zahradní pavilon“, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle soupisů uvedených na změnových listech č.2-5 a s tím související změnu doby plnění a cenu díla.

II. schvaluje

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.079/2024 na zhotovení stavebního díla Školní zahradní pavilon se společností PKbau s.r.o., se sídlem Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČO: 08757127, jehož předmětem je změna doby plnění a navýšení ceny díla o 1.958.896,50 Kč bez DPH.

III. pověřuje

uzavřením Dodatku č.2 dle odst. II., který je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

6.8.2025

K potvrzeným změnovým listům ze strany TDI bylo zajištěno i souhrnné vyjádření.

03/97/25

Žádost o převod záměru „Řadový RD Chřibská“ o 5-ti řadových domech

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová žádost advokáta P.Š., v zastoupení společnosti Chřibské domy s.r.o., o vydání souhlasu s převodem záměru společnosti Chřibské domy s.r.o. na obchodní společnost Sefir s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.770/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádosti advokáta P.Š. o souhlas s převodem záměru společnosti Chřibské domy s.r.o., převedení vlastnického práva k pozemkům zapsaných na LV č. 1429 v k.ú. Ďáblice na obchodní společnost Sefir s.r.o., včetně postoupení práva a povinnosti k realizaci záměru „Řadový RD Chřibská“ o 5-ti řadových domech.

II. souhlasí

s převodem záměru společnosti Chřibské domy s.r.o., Harmonická 1384/13, 158 00 Praha 5, IČO: 08684928, prodej vlastnického práva k pozemkům zapsaných na LV č. 1429 v k.ú. Ďáblice, včetně postoupení práva a povinnosti k realizaci záměru „Řadový RD Chřibská“ o 5-ti řadových domech, společnosti Sefir s.r.o., Jarní 216/2, 250 64 Zlonín, IČO: 27488853, za podmínky dodržení všech závazků vyplývajících z uzavřené Smlouvy o spolupráci č. SML 055/2022, uzavřené dne 21.7.2022 s Městskou částí Praha-Ďáblice..

III. pověřuje

1.místostarostku odesláním souhlasného stanoviska dle odst.II.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/97/25

Dohoda o narovnání a nájmu části pozemků – Jedlina s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Dohodu o narovnání a nájmu části pozemků se společností Jedlina s.r.o. Touto smlouvou se napraví stav mezi MČ Praha-Ďáblice, jako pronajímatelem a společností Jedlina s.r.o., jako nájemcem, který vznikl uzavřením smlouvy v době, kdy byl vyvěšen záměr na úřední desce.

Rada po projednání **přijala usnesení č.771/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání a nájmu části pozemků se společností Jedlina s.r.o., se sídlem Průhonická 1188, 252 42 Jesenice, IČO: 17408016, jejímž předmětem je narovnání vzájemných vztahů mezi smluvními stranami, které vznikly v souvislosti s uzavřením Smlouvy o nájmu části pozemků v době, kdy byl vyvěšen záměr na úřední desce MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

FIO vyvěšením záměru dle odst.I.

III. pověřuje

starostu v případě, že se k vyvěšenému záměru nevyjádří jiný subjekt, po uplynutí 15denní lhůty pro zveřejnění záměru, uzavřením Dohody o narovnání a nájmu části pozemků, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

20.8.2025

Záměr vyvěšen do 25.8.2025.

05/97/25

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společnostmi PREdistribuce, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s., jejíž předmětem je vynucená přeložka zařízení distribuční soustavy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.772/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou zařízení distribuční soustavy se společnostmi: PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516 a Pražská vodohospodářská společnost, se sídlem Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 – Vokovice, IČO: 25656112, jejímž předmětem je přeložka součástí distribuční soustavy kabelového vedení VN a SDK v rámci stavební akce Praha 8 – Ďáblice, přel. VN, SDK č. SPP: S-147103 „ČS a VDJ Ládví I – vybudování nové příjezdové komunikace, č. inv. Akce 1/4/K83/00“ na části pozemku parc.č. 1738/8/1 v k.ú. Ďáblice, zapsané na LV č.860 pro k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, za náhradu ve výši 10.000, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

6.8.2025

Prověřit možnou průchodnost oblastí, dále zjistit kým bylo povoleno uzavření přístupu na pozemky ve svěřené správě MČ.

20.8.2025

Místostarosta J. Lehovec znovu upozorní investora (PVS) na požadavek MČ, který byl písemně sdělen ve vydaném stanovisku MČ o zachování průchodu v oplocení podél plotu Ďáblického hřbitova do volné krajiny.

06/97/25

Rozpočtové opatření č.6/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č.6/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.773/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.6 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.6 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

07/97/25

Záměr pronájmu – ordinace II, Osinalická 1104/13

Na RMČ předložila 1.místostarostka záměr na pronájem nebytových prostor – ordinaci v budově Multifunkčního domě Osinalická č. 1104/13.

Rada po projednání **přijala usnesení č.774/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronájmu nebytových prostor – ordinace II v Multifunkčním domě, Osinalická 1104/13, (ordinace, přípravná, sál, WC, předsíňka WC, předsíňka) o celkové výměře 45,12 m² a společně užívané prostory (zádveří, čekárna I, čekárna 2, úklid, předsíňka WC, WC veřejnost) o výměře 30,30 m², započítané ½, za minimální cenu 1.500,- Kč/m²/rok včetně DPH.

II. ukládá

ukládá FIO zveřejnit záměr pronájmu po dobu 15 dnů.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

20.8.2025

Záměr vyvěšen do 25.8.2025.

08/97/25

Sportovní hala

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová k projednání aktualizovaný odhad budoucích investičních nákladů na výstavbu sportovní haly, včetně projektové dokumentace a odměn pro soutěžní projekty.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 20.8.2025

01/98/25

Kontrola zápisu z RMČ č.98

02/98/25

Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo Sequens s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o provedení uměleckého výkonu s Divadlem Sequens, jejímž předmětem je realizace divadelního představení dne 11.10.2025 pod názvem Sněhová královna v Ledovém království.

Rada po projednání **přijala usnesení č.775/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody o ukončení nájmu bytu a Smlouvy o nájmu bytu dle odst.II. (3-0-0)

05/98/25

Informace radních

M. Tumpach

- upozornění na nezbytnou souslednost vydávání souhlasů s výstavbou bytových domů výhradně po uzavření smluv o spolupráci,
- dotaz na stav přípravy smluv o spolupráci u BD U Parkánu a BD Kokořínská,
- úprava ceníku krátkodobých nájmu v KC Vlín.

J. Lehovec

- informace z KD výstavby zahradního pavilonu ZŠ:
 - doplnění odvětrání do hliníkových oken,
 - úprava světlíků.

D. Prokeš

- informace z jednání se zástupcem MO Atelier
 - HDV na soukromých pozemcích Kostelecká x U Červeného mlýnku,
 - záměry BD Kostelecká a BD Byškovická.

Konec: v 16:10 hodin

Zapisovatel: M. Tumpach

Datum vyhotovení zápisu: 20.8.2025

Datum příštího jednání: 3.9.2025 od 15 hodin, nebo dle potřeby

Za ověřovatele: David Prokeš, Martin Tumpach