



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

106. jednání

26.11.2025

USNESENÍ č. 847/25/RMČ

k Dešťovce – příspěvek občanovi na realizaci

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o poskytnutí finančního příspěvku na nádrž na dešťovou vodu s kompletními příloženými doklady od [REDACTED], bytem [REDACTED]

II. souhlasí

v souladu s Vnitřním předpisem č.7/2023 – Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou, s uzavřením Dohody o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou a s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 35.000, - Kč pro [REDACTED].

III. pověřuje

místostarostu Jaroslava Lehovce kontrolou provedení připojení nádrže.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou, která je přílohou usnesení.

.

Jaroslav Lehovec
místostarosta

Martin Tumpach
starosta

Dohoda o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou

Městská část Praha-Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice

zastoupena: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou MČ

IČO: 00231266

dále jen „**poskytovatel**“ na straně jedné

a

bytem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „**příjemce**“ na straně jedné

tímto uzavírají dohodu o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou.

Čl. 1

Předmět dohody

1. Poskytovatel v souladu s Pravidly pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou z rozpočtu MČ Praha-Ďáblice poskytuje finanční příspěvky jiným subjektům, majitelům rodinných a bytových domů v k. ú. Ďáblice, na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou, čímž se rozumí stavební a technologické práce spojené s pořízením akumulační nádrže k zadržování srážkové vody ze střech domu a ze zpevněných ploch v jeho okolí s cílem snížit zaplavování městské části Praha-Ďáblice v době příválových dešťů a motivovat tyto majitele k hospodárnému nakládání s dešťovou vodou.
2. Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou (dále jen „Pravidla“) tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
3. Příjemce potvrzuje správnost údajů uvedených v žádosti o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou pro majitele rodinných bytových domů v katastrálním území Ďáblice a souhlasí s podmínkami poskytnutí, tak jak s nimi byl seznámen a přejímá z podmínek vyplývající povinnosti.

Čl. 2

Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen pořídit podzemní akumulační nádrže k zadržování srážkové vody na pozemku umístit tak, aby nádrže mohly plnit funkci a účel poskytnutí dle podmínek uvedených v Pravidlech, s nimiž již v žádosti vyslovil souhlas a jež tvoří přílohu č. 1 této dohody.
2. Příjemce je povinen podzemní akumulační nádrže umístit na pozemku uvedeném v žádosti o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou pro majitele rodinných a bytových domů v katastrálním území Ďáblice a realizovat užívání této nádrže v souladu se zjednodušenou projektovou dokumentací, která tvořila rovněž přílohu žádosti, a to nejpozději do 15. listopadu běžného roku.

3. Příjemce je povinen neprodleně po zahájení prací vyzvat písemně poskytovatele, resp. konkrétní osobu, která bude za Úřad MČ Praha-Ďáblice kontrolovat realizaci díla.
Pověřeným pracovníkem je: Jaroslav Lehovec, telefon: [REDACTED]
4. Příjemce je povinen pořizovat průběžnou fotodokumentaci z realizace opatření (např. instalace podzemních/nadzemních nádrží, rozvody potrubí před zásypy apod.), kterou bude dokládat před výplatou vlastního finančního příspěvku poskytovatelem.
5. Příjemce je povinen nejméně po dobu 10 let umístěné podzemní akumulční nádrže využívat výhradně k účelu poskytnutí, tak jak tento vyplývá z přiložených podmínek poskytnutí. Příjemce je povinen zajistit, aby po specifikovanou dobu plnily tyto nádrže požadovanou funkci, a za tímto účelem je bude řádně užívat a spravovat. Poskytovatel nenese odpovědnost za jakékoliv případné škody vzniklé v souvislosti s umístěním a používáním těchto nádrží.
6. Příjemce je povinen umožnit zástupci poskytovatele provedení kontroly spojené s pořízením fotodokumentace po dobu 10 let od oznámení umístění a započetí funkce podzemních akumulčních nádrží.

Čl. 3

Výplata finančního příspěvku

1. Po ukončení a realizaci díla a osobní kontrole spojené s místním šetřením pověřeným pracovníkem Úřadu městské části Praha-Ďáblice a po splnění všech smluvních podmínek, předložení dokladů o realizaci opatření k hospodaření s dešťovou vodou, předání průběžné fotodokumentace z realizace opatření a potvrzení pověřeným pracovníkem vyplatí poskytovatel příjemci **jednorázový příspěvek** ve výši 35.000, - Kč (slovy: Třicet pět tisíc korun českých).
2. Po poskytnutí příspěvku k vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou pro konkrétní nemovitost příjemce je možné požádat o další příspěvek na další nové opatření až po uplynutí 10 let od poskytnutí příspěvku.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

1. Ujednání výslovně neupravená odlišně v této dohodě se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou Městské části Praha-Ďáblice dne 26.11.2025.

Příloha č. 1:

- Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou

V Praze-Ďáblicích dne 2.12.2025

Za poskytovatele

Příjemce



P R A V I D L A

pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou

I. Obecná ustanovení

Rada městské části Praha-Řáblice vydává tato Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou (dále jen „opatření k HDV“) z rozpočtu městské části (dále jen „Pravidla“), podle nichž budou poskytovány finanční příspěvky z rozpočtu městské části jiným subjektům, majitelům rodinných a bytových domů v k. ú. Řáblice, s cílem snížit zaplavování městské části Praha-Řáblice v době přívalových dešťů a motivovat tyto majitele k hospodárnému nakládání s dešťovou vodou.

Účelem přímé podpory ze strany městské části Praha-Řáblice je poskytnutí finančního příspěvku vlastníkům stávajících rodinných a bytových domů v Praze-Řáblicích, které slouží výhradně pro účely bydlení (dále jen „žadatel“), na vybudování opatření k HDV. Opatřeními k HDV se pro účel těchto Pravidel rozumí stavební a technologické práce spojené s pořízením nádrže k akumulaci srážkové vody ze střech domu a ze zpevněných ploch v jeho okolí. Zachycená srážková voda může být využívána pro zálivku zahrady, případně pro splachování toalet v rodinném nebo bytovém domě.

Finanční prostředky mohou být poskytnuty jak na opatření k HDV, které jsou podpořeny v rámci dotačního programu Ministerstva životního prostředí a Státního fondu životního prostředí ČR na podporu udržitelného hospodaření s vodou „Nová zelná úsporám – Dešťovka“, tak i na projekty realizované bez podpory z výše uvedeného programu.

Městská část Praha-Řáblice (dále jen „Poskytovatel“) se při poskytování příspěvku z rozpočtu městské části řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména:

- Zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění,
- Obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy,
- Zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) ve znění nařízení č. 14/2018 Sb. HMP s aktualizovaným odůvodněním.

II. Způsob podpory Opatření k HDV

Za účelem poskytnutí příspěvku na opatření k HDV vyčleňuje městská část Praha-Ďáblice ve svém rozpočtu každý rok určitou výši finančních prostředků. Tyto prostředky jsou určeny k použití na vybudování opatření k HDV, která přispějí ke snížení zaplavování památkové zóny a dalších částí Ďáblic v době přívalových dešťů.

Jednorázový příspěvek na podporu konkrétní jednotlivé žádosti má maximální výši 35.000,- Kč. Na příspěvek není právní nárok. O jeho poskytnutí rozhoduje Rada Městské části Praha-Ďáblice.

Příspěvky budou poskytovány v souladu s těmito Pravidly pouze do vyčerpání výše prostředků, které byly schváleny v rozpočtu na příslušný kalendářní rok. Navýšení tohoto rozpočtového rámce není možné bez předchozího schválení Rady či Zastupitelstva městské části Praha-Ďáblice (dle povahy a rozsahu případného rozpočtového opatření). Pokud bude celkový objem uvolněných prostředků pro účely příspěvků na vybudování opatření pro daný kalendářní rok vyčerpán, bude to žadateli oznámeno písemně. V případě poskytnutí příspěvku k vybudování opatření k HDV pro konkrétní nemovitost je možné požádat o další příspěvek na další nové opatření k HDV až po uplynutí 10 let od poskytnutí příspěvku.

III. Technické podmínky akumulace

Velikost akumulární nádrže je minimálně 5 m³.

Povinnou součástí akumulární nádrže musí být bezpečnostní přepad do vsaku nebo retence pro srážkový úhrn U30 = 50 mm/30 min, tj. pro 100 m² odvodňované plochy zajistit vsakovací či retenční objem = 5 m³. Maximální odtok z retence Q_{max} snížit na 3 l.s-1.ha-1.

IV. Podmínky čerpání příspěvku

- 1) Žádost o příspěvek může podat pouze vlastník rodinného a bytového domu, tj. žadatel, na nemovitost, která se nachází v k. ú. Ďáblice a slouží výhradně pro účely bydlení. V případě, že nemovitost má více spoluvlastníků, musí být žádost podepsána podpisy všech spoluvlastníků.
- 2) Žádost musí být podána před realizací opatření k hospodaření s dešťovou vodou.
- 3) Žádost musí být předložena Úřadu Městské části Praha-Ďáblice, který zároveň zajišťuje za poskytovatele kontrolu, potřebnou evidenci a vlastní poskytnutí příspěvku.
- 3) Žádost bude podávána na formuláři „Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou pro majitele rodinných a bytových domů v katastrálním území Ďáblice“, včetně požadovaných dokladů a příloh.
- 4) Tento formulář je k dispozici na internetové stránce <http://dablice.cz/stavebni-akce> „Nádrže na dešťovou vodu“ nebo na úřadě MČ Praha-Ďáblice.
- 5) Žádosti budou přijímány do 31. října běžného roku na podatelnu Úřadu Městské části Praha-Ďáblice osobně, přes adresu podatelna@dablice.cz nebo přes datovou schránku: dkvbw9b. Opatření musí být realizována do 15. listopadu běžného roku. Součástí žádosti musí být uvedeny požadované údaje o žadateli a umístění budoucího opatření k HDV a zjednodušená projektová dokumentace.
- 6) Po podání žádosti bude žadatel vyrozuměn do 30 dnů o poskytnutí/neposkytnutí příspěvku. Žadatel bude vyzván k podpisu „Dohody o poskytnutí příspěvku na

vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou“, která bude podepsána před realizací akce mezi žadatelem a poskytovatelem.

- 7) Žadatel bude také vyrozuměn o konkrétní osobě, která bude za Úřad Městské části Praha-Ďáblice kontrolovat realizaci díla. Ke kontrole realizace opatření vyzve žadatel písemně pracovníka Úřadu Městské části Praha-Ďáblice nejpozději ke dni zahájení prací.
- 8) Po ukončení akce, po kontrole spojené s místním šetřením a po splnění všech smluvních podmínek (předložení dokladů o realizaci opatření k HDV a pořízení průběžné fotodokumentace) vyplatí poskytovatel žadateli příspěvek.
- 9) Žadatel musí umožnit poskytovateli příspěvku přístup k domu před i po celou dobu realizace opatření k HDV, aby bylo možné provádět kontrolu prací a případně pořizovat fotodokumentaci.
- 10) K uvolnění příspěvku ze strany poskytovatele dojde po realizaci díla a osobní kontrole pověřeným pracovníkem Úřadu Městské části Praha-Ďáblice.

V.

Ustanovení společná a závěrečná

Úřad Městské části Praha-Ďáblice celkovou informaci o čerpání příspěvků za příslušný rok zveřejní v dokumentu Závěrečný účet MČ Praha – Ďáblice za příslušný kalendářní rok.

VI.

Účinnost a platnost

Tato Pravidla jsou platná a účinná od 1. 10. 2023 a nahrazují Vnitřní předpis č.7/2020 schválený RMČ.

Přílohy těchto Pravidel jsou:

- **Žádost** o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou pro majitele rodinných a bytových domů v katastrálním území Ďáblice
- **Dohoda** o poskytnutí příspěvku na vybudování opatření k hospodaření s dešťovou vodou

Ing. Mgr. Martin Tumpach
starosta