

## Záměr odkupu pozemku parc. č. 400/1 v k. ú. Ďáblice

Na MČ se prostřednictvím starosty obrátil zástupce dědiců jediné majitelky pozemku parc. č. 400/1 v k.ú. Ďáblice o výměře 171 m<sup>2</sup>, který zahrnuje část chodníku a polovinu vozovky v ulici Legionářů, paní Z.M. Navrhují MČ odkup tohoto pozemku.

Majitelka zemřela již v roce 1990. V devadesátých letech proběhla restituce a dědické řízení, při kterém dědicové získali další pozemky v okolí Ďáblic, nicméně předmětný pozemek do dědického řízení zahrnut nebyl. V té době totiž "neexistoval". Objevil se až při digitalizaci katastru kolem roku 2014. Dědicové paní Z.M. o jeho dlouhodobé vlastnictví zájem nemají a první nabídku na odkup pozemku dávají MČ Ďáblice, protože se jedná se o veřejnou komunikaci a zeleň (část vozovky, chodník a doprovodná zeleň ve správě MČ v ulici Legionářů), které jsou ochotni pozemek prodat za odhadní cenu.

Vzhledem k časové a finanční náročnosti dodatečného dědického řízení, žádají dědicové MČ o určitou míru jistoty, že až bude pozemek převedený na některého žijícího člena rodiny, městská část bude připravena jednat o jeho odkupu.

Záměr MČ k budoucímu odkupu pozemku v případě, že nejsou osoby, se kterými by bylo možné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí, lze na základě konzultace se zástupcem smluvní právní kanceláře řešit souhlasem ZMČ se záměrem koupě a pověřením starosty k jednání s dědici.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části:

- I. souhlasí se záměrem koupě pozemku parc. č. 400/1 v k. ú. Ďáblice
- II. pověřuje starostu MČ jednáním s dědici předmětného pozemku.