

Zápis z 109. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 10.12.2025 od 15:05 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, Bohumila Budková, pověřená vedením ÚMČ

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č.106-108 (star.)
- 02- Dohoda o poskytnutí daru – P.V. (star.)
- 03- Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů – FCC Česká republika, s.r.o. (star.)
- 04- Kontejnery na svoz bioodpadu pro rok 2026 (star.)
- 05- Výroční zpráva o činnosti školy pro školní rok 2024/2025 (star.)
- 06- Odměna řediteli ZŠ a MŠ (star.)
- 07- Jmenování členky Komise výstavby a dopravy (star.)
- 08- Jmenování členky Sociální komise (1.místostar.)
- 09- Smlouva o převodu správy majetku – hlavní město Praha (star.)
- 10- Smlouva o nájmu nebytových prostor v obecním domě – L.T. (místostar.)
- 11- Dodatek č.2 k nájemní smlouvě – J.K. (místostar.)
- 12- Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu – L.K. (star.)
- 13- Dodatek č.11 k nájemní smlouvě – L.M. (star.)
- 14- Žádost o slevu nájmu bytu – J.K. (místostar.)
- 15- Výběrové řízení – koordinátor kulturních aktivit (1.místostar.)
- 16- Žádost ZŠ o čerpání prostředků investičního fondu na opravu chladících boxů ve školní jídelně (star.)
- 17- Žádost ZŠ o čerpání prostředků investičního fondu na realizaci posuvných dveří do tělocvičny ZŠ (star.)
- 18- Pověření k jednání ve věci předžalobní výzvy – PRAGOTEDE spol. s r.o. (1.místostar.)
- 19- Dodatek č.1 kupní smlouvy KENAST s.r.o. (1.místostar.)
- 20- Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Ďáblice č. 12-23/2025 (star.)
- 21- Oprava části oplocení zahrady Komunitního centra Vlín (star.)
- 22- Smlouva o spolupráci (star.)
- 23- Odměny členům JSDH Praha-Ďáblice (star.)
- 24- Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Hudební skupina Fragment Band (1.místostar.)
- 25- Informace radních

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou

Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.

18.6.2025 - MČ obdržela vyúčtovací faktury od jednotlivých dodavatelů, následně bude provedeno rozúčtování externím dodavatelem na jednotlivé nájemce.

6.8.2025 - FIO obdržel rozúčtování od I.RTN, nyní probíhá interní zpracování.

3.9.2025 - FIO finalizuje jednotlivá rozúčtování, do konce týdne plánováno zaslání ANGIO CHIRURGII.

17.9.2025 - Rozúčtování byla odeslána ANGIO CHIRURGII.

1.10.2025 - FIO vyzve ANGIO CHIRURGII s.r.o. k podpisu Dohody o narovnání.

15.10.2025 - ANGIO CHIRURGIE s.r.o byla vyzvána k podpisu Dohody o narovnání.

31.10.2025 - ANGIO CHIRURGIE bude urgována k podpisu Dohody o narovnání.

12.11.2025 - ANGIO CHIRURGIE byla zaurgována k podpisu Dohody o narovnání.

26.11.2025 - Protistrana opakovaně urgována.

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlna z důvodu prevence vandalismu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

20. 8. 2025 - Probíhá průzkum trhu.

02/86/25

Záměr směny pozemků

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová záměr směny pozemků mezi MČ Praha-Ďáblice a manželi S. Realizací směny dojde k narovnání vlastnických hranic u pozemků v osobním vlastnictví a ve svěřené správě MČ, který je užíván jako pěší cesta v daném území.

Rada po projednání **přijala usnesení č.706/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předloženou Směnnou smlouvu s manželi S., jejímž předmětem je směna budoucích pozemků parc.č. 1548/177, k.ú. Ďáblice, o výměře 18 m², ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, který vznikl oddělením z parc.č. 1548/164, k.ú. Ďáblice a parc.č. 1026/50, o výměře 18 m² ve SMJ manželů K.S. a E.S., oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, který vznikl oddělením z parc.č. 1026/33, k.ú. Ďáblice.

II. souhlasí

se směnou budoucích pozemků dle odst.I.

III. pověřuje

1.místostarostku zajištěním znaleckých posudků k budoucím pozemkům parc.č. 1548/177 a 1026/50 v k.ú. Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.5.2025 - Poptán znalec na vyhotovení znaleckého posudku na oddělené pozemky.

21.5.2025 - V pondělí 19.5.2025 nám byly předány znalecké posudky.

18.6.2025 - Nutno podat žádost o udělení souhlasu s dělením pozemků na Odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8. Po udělení plné moci od protistrany, podá MČ žádost za oba žadatele.

23.7.2025 - Odeslány žádosti o souhlas s dělením pozemků na odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Prahy 8.

6.8.2025 - Doručena výzva ze strany ÚMČ Praha 8 k doplnění podkladů k žádosti o souhlas s dělením pozemků.

20.8.2025 - Dne 13.8.2025 byly odeslány vyžádané podklady na ÚMČ Prahy 8.

17.9.2025 - Příprava podkladů k projednání a schválení směnné smlouvy na ZMČ.

15.10.2025 - Čekáme na vyjádření Odboru územního rozvoje a výstavby Prahy 8 k návrhu dělení pozemků.

10.12.2025

Obdrželi jsme souhlas s dělením pozemků od odboru územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8.

08/91/25

Zrušení Licenční smlouvy na SW Munis - TRIADA spol. s r.o.

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, informaci o SW od f. Triada Munis, který byl nahrazen SW od Proxio Evidence obyvatel a volby, ověřování. K nahrazení došlo postupně na základě žádosti o poskytnutí programů od MHMP v rámci rozvoje služeb. Proxio aktuálně spolupracuje s MHMP na integraci

aplikací do portálu Pražana a Portálu občana. Prodlužování smlouvy na užívání SW Triada je tedy již bezdůvodné.

Rada po projednání **přijala usnesení č.735/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením Licenční smlouvy o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS 2000, která byla uzavřena 5.11.1999 se společností TRIADA spol. s r.o., U svobodárny 12, Praha 9 – Libeň, IČO: 43871020, z důvodu nahrazení jiným SW od MHMP s více programy.

II. pověřuje

Finanční odbor zaslat výpověď Licenční smlouvy dle odst. I. do konce roku 2025.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18.6.2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na vyřazení majetku MČ. Jedná se o zastaralý a nepoužívaný síťový software Triada Munis.

Rada po projednání **přijala usnesení č.739/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Žabčice, uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.12/2025 v pořizovací hodnotě 15.979,- Kč a zůstatkové ceně 0,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.7.2024 - Software může být vyřazen z majetku MČ až na konci roku 2025.

07/95/25

Testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci, že aplikace Cityvizor je připravena v systému Ginis na testování. Cityvizor je online nástroj, který umožňuje rozklikávat rozpočet. Rozklikávací rozpočet je forma transparentního zveřejňování informací o rozpočtu a jeho čerpání. Zpřístupňuje veřejnosti informace o hospodaření, umožňuje zkoumat čerpání rozpočtu, faktury, investice a dodavatele. Provozovatelem aplikace je Operátor ICT, a.s. a aplikace je poskytována bezplatně Hlavním městem Prahou jednotlivým městským částem.

23.7.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.760/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zahájením testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet.

II. schvaluje

využití interních dat k neveřejnému testovacímu provozu aplikace Cityvizor.

III. pověřuje

FIO zahájením testovacího provozu aplikace Cityvizor

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17.9.2025 - Od dodavatele vyžádány další podklady pro testování.

1.10.2025 - Urgováno u dodavatele.

15.10.2025 - Dodavatel dodal informace o implementaci aplikace. FIO předány kontakty na integrátora systému pro zaškolení a implementaci.

08/97/25

Sportovní hala

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová k projednání aktualizovaný odhad budoucích investičních nákladů na výstavbu sportovní haly, včetně projektové dokumentace a odměn pro soutěžní projekty.

3.9.2025 - Dne 26.8.2025 proběhla schůzka pracovní skupiny. Administrátorovi soutěže byly zaslány upravené podklady pro zadávací dokumentaci. Schůzka hodnotící komise proběhne 7.10.2025.

17.9.2025- Objednáno rozšíření profilu zadavatele o elektronický nástroj E-ZAK Smart.

15.10.2025 - Dne 7.10.2025 proběhlo jednání zástupců Městské části Praha-Řáblice, SK Řáblice, AK Urban legal a nezávislých architektů, odborné části poroty.

12.11.2025 - Dne 13.11.2025 proběhne online pracovní schůzka.

26.11.2026 - Zadávací dokumentace zaslána k posouzení ČKA.

11/99/25

Smlouva o podnájmu bytu – Z.K.

Na jednání RMČ předložila místostarostka M. Postupová informaci o probíhajících jednáních se Z.K., majitelkou rodinného domu xxxxxxxxxxxxxxxx o možném odkupu nemovitosti s pozemkem městskou částí. V této souvislosti a součástí dohody obou smluvních stran je uzavření podnájemní smlouvy s paní K.

Rada po projednání **přijala usnesení č.787/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

probíhající jednání za účelem koupě pro MČ strategicky významného pozemku.

II. schvaluje

Smlouvu o podnájmu bytu se Z.K., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na byt č.xx, v bytovém domě Řáblická 48c, Praha-Řáblice, od 1.1.2026 na dobu neurčitou.

III. pověřuje

starostu, následně po uzavření kupní smlouvy na pozemek, který je předmětem jednání, uzavřením Smlouvy o podnájmu bytu dle odst. II.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.11.2025 - Protistrana vyzvána k podpisu smlouvy.

14/104/25

Příkazní smlouva – koordinátor kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o uzavření nové příkazní smlouvy s K.R., kulturní koordinátorkou v MČ Praha-Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.833/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Příkazní smlouvu s K.R., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 08659711, jejímž předmětem je obstarávat a zajišťovat pro MČ kulturní akce ve spolupráci s dalšími subjekty a koordinovat jejich činnost od 1.11.2025 do 30.11.2025.

II. pověřuje

starostu uzavřením Příkazní smlouvy dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

místostarostu předložením navazující smlouvy na nejbližší ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

26.11.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.846/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě s K.R., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, IČO: 08659711, jehož předmětem je obstarávat a zajišťovat pro MČ kulturní

akce ve spolupráci s dalšími subjekty a koordinovat jejich činnost od 1.12.2025 do 31.12.2025.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 dle odst.I, který je přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/105/25

Objednávka o poskytnutí služeb zprostředkování zaměstnání - Talentinno s.r.o.

Na RMČ předložila vedoucí FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, informaci o nabídce zprostředkování zaměstnání vhodného kandidáta na pozici hlavní účetní/účetní MČ Praha-Ďáblice od společnosti Talentinno s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.843/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

objednání služeb zprostředkování zaměstnání vhodného kandidáta na pracovní pozici účetní/hlavní účetní pro MČ Praha-Ďáblice se společností Talentinno s.r.o., Ovocný trh 568/17, 110 00 Praha 1, IČO: 08026092, za cenu 49.000,- Kč včetně DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Objednávky číslo 20251029 o poskytnutí služeb zprostředkování zaměstnání, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

08/105/25

Žádost o přerušení provozu mateřské školy v období vánočních prázdnin

Na RMČ předložila starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ a MŠ J. Buchala a zástupkyně ředitele V. Dusové, o souhlas s přerušením provozu mateřské školy v období vánočních prázdnin žáků základní školy z důvodu zkušeností z minulých let.

Rada po projednání **přijala usnesení č.845/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ a MŠ J. Buchala a zástupkyně ředitele pro předškolní vzdělávání V. Dusové o přerušení provozu mateřské školy v období vánočních prázdnin žáků základní školy.

II. souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy v období vánočních prázdnin od 22.12.2025 do 2.1.2026.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

02/106/25

Dešťovka – příspěvek občanovi na realizaci

Na RMČ předložil místostarosta, J. Lehovec, žádost J.B. o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování nádrže na dešťovou vodu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.847/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o poskytnutí finančního příspěvku na nádrž na dešťovou vodu s kompletními příloženými doklady od J.B., bytem xx.

II. pověřuje

starostu, v zastoupení tajemnice úřadu, podpisem příloh ke Kolektivní smlouvě dle odst.I, které jsou přílohou usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/106/25

Výměna dopravního značení

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, k projednání nabídky společností na výměnu dopravních značek v Ďáblicích, které jsou opotřebované, špatně čitelné či poškozené.

Rada po projednání **přijala usnesení č.854/25/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

cenové nabídky poptaných dodavatelů na výměnu dopravního značení,

- BIZETT CZ s.r.o., Zdětín č.p. 4, 294 71 Zdětín, IČO: 26727692, cena: 98.995,- Kč bez DPH,
- DOZNA s.r.o., se sídlem: Cukrovarská 775/89, 196 00 Praha 9, IČO: 45793549, cena: 90.751,- Kč bez DPH,
- VYKY-DZ s.r.o., se sídlem: Horova 601, 252 63 Roztoky, IČO: 29016461, cena: 103.380,00 Kč bez DPH.

II. souhlasí

s výběrem společnosti DOZNA s.r.o., Cukrovarská 775/89, 196 00 Praha 9, IČO: 45793549, cena: 90.751,00 Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10/106/25

Rozpočtové opatření č.10/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtového opatření č. 10/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.855/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 10 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.10 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12/106/25

Výměna vjezdových vrat do areálu MŠ

Na RMČ předložil starosta informaci od J. H., ekonomky ZŠ, o poptávce na opravu 2 bran/vrat do areálu mateřské školy. Jedná se o vrata z ulice Kučerové a ulice Květnové.

Rada po projednání **přijala usnesení č.856/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci zástupce ZŠ o poptávce na opravu/výměnu 2 vjezdových vrat do areálu mateřské školy.

II. bere na vědomí

informaci, že na opravu/výměnu vrat do areálu MŠ z ulice Kučerové a Květnové byly poptány dodavatelé:

- ABRA systém s.r.o., Měděnecká 177/26, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry, IČO: 26424665, nabídková cena na zhotovení/výměnu 2 vjezdových vrat 111.258,- Kč bez DPH,
- AA COM, s.r.o., Podskalská 378/33, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 25099515, nemá kapacitu,
- P.B., xx, IČO: 61488666, nemá kapacitu.

III. souhlasí

s výběrem dodavatele ABRA systém s.r.o., Měděnecká 177/26, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry IČO: 26424665, na zhotovení a výměnu 2 vjezdových vrat za celkovou nabídkovou cenu 111.258,- Kč bez DPH.

IV. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/106/25

Návrh rozpočtu VHČ pro rok 2026 včetně výhledu

Na RMČ předložil starosta návrh Rozpočtu VHČ na rok 2026. Rozpočet VHČ byl projednán ve Finančním výboru, který doporučuje RMČ dokument k odsouhlasení a k jeho předložení na ZMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.857/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

I. souhlasí

s návrhem Rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti MČ Praha-Řáblice na rok 2026, který je přílohou tohoto usnesení.

II. bere na vědomí

zpracovaný výhled oprav a rekonstrukcí bytového fondu MČ Praha-Řáblice.

III. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh ke schválení na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Řáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

14/106/25

Návrh rozpočtu MČ pro rok 2026

Na RMČ předložil starosta návrh Rozpočtu MČ Praha-Řáblice na rok 2026. Rozpočet byl projednán ve Finančním výboru, který doporučuje RMČ dokument k odsouhlasení a k jeho předložení na ZMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.858/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na rok 2026 doporučeným Finančním výborem, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh ke schválení na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

15/106/25

Návrh střednědobého výhledu MČ na období 2027-2031

Na RMČ předložil starosta návrh Střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na období 2027-2031. Střednědobý výhled byl projednán ve Finančním výboru, který doporučuje RMČ dokument k odsouhlasení a k jeho předložení na ZMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.859/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

I. souhlasí

s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na roky 2027–2031, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh ke schválení na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

01/107/25

Návrh rozpočtu příspěvkové organizace pro rok 2026

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2026.

Rada po projednání **přijala usnesení č.860/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

schvaluje

a) návrh rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 8 Ďáblice, U Parkánu 17, na rok 2026, který je přílohou tohoto usnesení,

b) celkový příspěvek zřizovatele ve výši 6.793.900,- Kč, v rámci kterého je závazný ukazatel pro náklady na energie příspěvkové organizace ve výši 3.400.000,- Kč a závazný ukazatel pro nákup informační techniky ve výši 510.000,- Kč.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

02/107/25

Návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace pro roky 2027-2028

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace.

Rada po projednání **přijala usnesení č.861/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

schvaluje

návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 8 Ďáblice, U Parkánu 17, na roky 2027 a 2028, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

- 13) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – SK Ďáblice, z.s. (star.)*
 - 14) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Praha-Ďáblice (star.)*
 - 15) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – TTC Praha – klub stolního tenisu, z.s. (star.)*
 - 16) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Kroužek PP – Volnočasové a sportovní centrum, z.s. (star.)*
 - 17) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Ďáblický Nestor, z.s. (star.)*
 - 18) *Zpráva o činnosti Finančního výboru (FV)*
 - 19) *Informace radních a zastupitelů*
 - 20) *Diskuze*
- (3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 10.12.2025

01/109/25

Kontrola zápisů z RMČ č.106-108

02/109/25

Dohoda o poskytnutí daru – P.V.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na poskytnutí finančního daru pro pana P.V. za fotografické služby, zejména průběžnou fotodokumentaci Ďáblic a fotodokumentaci akcí MČ Praha-Ďáblice od 19.6.2025 do 10.12.2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.863/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o poskytnutí finančního daru ve výši 6.000, - Kč s P.V., bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

03/109/25

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů – FCC Česká republika, s.r.o.

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů se společností FCC Česká republika, s.r.o. Dodatkem se upravují ceny z důvodu navýšení zákonných poplatků za ukládání odpadů pro rok 2026 a zohledňuje se meziroční míra inflace.

Rada po projednání **přijala usnesení č.864/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů se společností FCC Česká republika, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČO: 45809712, který upravuje ceny za svoz odpadkových košů a převzetí odpadů ze hřbitova a domovního odpadu z předem daných stanovišť.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.8 dle odst.I., který je přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

OVS přípravou podkladů pro výběrové řízení na svoz odpadů.

(4-0-0)

04/109/25

Kontejnery na svoz bioodpadu pro rok 2026

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, nabídky na přistavování kontejnerů na svoz bioodpadu BIO VOK v počtu 35 ks pro rok 2026.

Rada po projednání **přijala usnesení č.865/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky oslovených dodavatelů:

- AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 07725680, za částku 138.600, - Kč bez DPH,
- FCC Česká republika, s.r.o., Ďáblická 791/89, Praha 8, IČO: 45809712, za částku 161.000, - Kč bez DPH,
- Bonsoft s.r.o., Milíčova 377/23, Praha 3, IČO: 45272301, za částku 147.000,- Kč bez DPH.

II. schvaluje

společnosti AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 07725680, jako dodavatele kontejnerů a svozu bioodpadu, za celkovou částku 138.600,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

podpisem objednávky dle odst.II.

(4-0-0)

05/109/25

Výroční zpráva o činnosti školy pro školní rok 2024/2025

Na RMČ předložil ředitel ZŠ a MŠ, J. Buchal, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, Výroční zprávu ZŠ a MŠ za rok 2024/2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.866/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

Výroční zprávu o činnosti školy pro školní rok 2024/2025, Základní školy a Mateřské školy, U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 70930716, předloženou ředitelem Josefem Buchalem.

(4-0-0)

06/109/25

Odměna řediteli ZŠ a MŠ – TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ

Rada po projednání **přijala usnesení č.867/25/RMČ.**

07/109/25

Jmenování členky Komise výstavby a dopravy

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o zájemkyni o členství v Komisi výstavby a dopravy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.868/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

M.S. členkou Komise výstavby a dopravy.

II. ukládá

sekretariátu starosty připravit jmenovací dekret pro M.S.

(4-0-0)

08/109/25

Jmenování členky Sociální komise

Na RMČ předložila 1. místostarostka, M. Postupová, žádost S.D. o členství v Sociální komisi.

Rada po projednání **přijala usnesení č.869/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

S.D. členkou Sociální komise.

II. ukládá

sekretariátu starosty připravit jmenovací dekret pro S.D.

(4-0-0)

09/109/25

Smlouva o převodu správy majetku – hlavní město Praha

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost MHMP, odboru bezpečnosti, o projednání návrhu Smlouvy o převodu správy majetku hlavního města Prahy. Jedná se o bezplatné přijetí 3 sad radiostanic pro JSDH do majetku městské části. Souhlas s bezplatným převodem radiostanic do majetku byl již schválen na žádost MHMP usnesením č. 759/25/RMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.870/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha1, IČO: 00064581, jejíž předmětem je bezplatný převod 3 ks sad radiostanic TPH 900 pro JSDH Praha-Řáblice v rámci Koncepce plánu financování dovybavení JSDH na území hl. m. Prahy požární technikou a věcnými prostředky na období 2022–2026, v pořizovací ceně 84.978,30 Kč/1 sada včetně DPH, tj. celkem 254.934,90 Kč včetně DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o převodu správy majetku dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

14/109/25

Žádost o slevu nájmu bytu – J.K.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, žádost J.K., o slevu na nájmu bytu č. xxx, Ďáblická 1237/4b, z důvodu ztíženého užívání bytu. Jedná se o pokoj, nad kterým se nachází venkovní terasa, která patří k mezonetovému bytu. V této místnosti je otvor ve stropě (pro potřeby dočasného monitorování stavu vnitřní konstrukce střechy), vlhkost a tvoří se plíseň. Nájemnice si stěžuje na zhoršené dýchání. Na základě vyjádření OVS navrhuje FIO slevu ve výši xx%, za ztížené užívání bytu. Sleva by byla poskytnuta do odstranění závady.

OVS objednat posudek stropu a stavu bytu.

*Rada po projednání **přijala usnesení č.875/25/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. bere na vědomí

a) informace J.K. o stavu bytu č. xxx, Ďáblická 1237/4b, Praha-Ďáblice,

b) žádost J.K. o slevu nájmu k bytu č. xxx, Ďáblická 1237/4b, Praha-Ďáblice z důvodu ztížených podmínek v bytě.

II. souhlasí

se snížením nájemného J.K. k bytu č. xxx, v ul. Ďáblická 1237/4b, o xxxx,- Kč/měsíc, která bude odečtena z platby řádného nájemného, až do odstranění závady, z důvodu ztížených podmínek užívání bytu.

III. pověřuje

Finanční odbor realizací slevy dle odst.II.

(4-0-0)

15/109/25

Výběrové řízení – koordinátor kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o záměru vyhlášení nového výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit z důvodu ukončení spolupráce s dosavadní kulturní koordinátorkou-

*Rada po projednání **přijala usnesení č.876/25/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(4-0-0)

16/109/25

Žádost ZŠ o čerpání prostředků investičního fondu na opravu chladících boxů ve školní jídelně

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ o schválení čerpání prostředků investičního fondu na opravu chladících boxů ve školní jídelně ZŠ.

*Rada po projednání **přijala usnesení č.877/25/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ o schválení čerpání fondu investic na opravu 2 chladících boxů ve školní jídelně ZŠ U Parkánu 17/11 v Praze-Ďáblicích.

II. bere na vědomí

cenové nabídky poptaných společností na opravu 2 chladících boxů ve školní jídelně ZŠ:

- J.P., xxx, IČO: 67071821, cena celkem 149.900,- Kč bez DPH,
- J.H., xxx, IČO: 16925581, cena celkem: 166.300,- Kč bez DPH,
- TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o., Podnikatelská 539,190 11 Praha 9, IČO: 28442369, cena celkem: 168.500,-Kč bez DPH.

III. souhlasí

s čerpáním fondu investic ZŠ ve výši 149.900,- Kč na finanční krytí oprav 2 chladících boxů ve školní jídelně ZŠ od dodavatele J.P., xxx, IČO: 67071821.

IV. ukládá

starostovi informovat ředitele ZŠ a MŠ.

(4-0-0)

17/109/25

Žádost ZŠ o čerpání prostředků investičního fondu na realizaci posuvných dveří do tělocvičny ZŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ o schválení čerpání prostředků investičního fondu na výrobu a montáž posuvných dveří do tělocvičny ZŠ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.878/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ o schválení čerpání fondu investic na výrobu a montáž posuvných dveří do tělocvičny ZŠ U Parkánu 17/11 v Praze-Ďáblicích.

II. bere na vědomí

cenovou nabídku od P.B., xxx, IČO: 61488666, na výrobu a montáž posuvných dveří do tělocvičny ZŠ, ve výši 46.850,- Kč bez DPH, tj. 56.688,50 Kč vč. DPH.

III. souhlasí

s čerpáním fondu investic ZŠ ve výši 56.688,50,- Kč na finanční krytí realizace posuvných dveří do tělocvičny ZŠ od dodavatele Petra Beneše, Olešná 82, 267 54 Olešná, IČO: 61488666.

IV. ukládá

starostovi informovat ředitele ZŠ a MŠ.

(4-0-0)

18/109/25

Pověření k jednání ve věci předžalobní výzvy – PRAGOTEDE spol. s r.o.

Na RMČ informovala 1. místostarostka M. Postupová o oznámení převzetí zastoupení společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o., o sdělení k opakované reklamaci a předžalobní výzvě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.879/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání
pověřuje

1. místostarostku M. Postupovou jednat za MČ Praha-Řáblice ve věci předžalobní výzvy společnosti PRAGOTRADE spol. s.r.o., IČO: 16189612, Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, zastoupené advokátem M.K., v souvislosti s nevyplacenou pozastávkou k zakázce „Bytový dům AKCÍZ v Praze-Řáblicích“, eventuálně v dalších nutných jednáních.
(4-0-0)

19/109/25

Dodatek č.1 kupní smlouvy KENAST s.r.o.

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová Dodatek č.1 ke kupní smlouvě na dodání vybavení Zahradního pavilonu ZŠ, z důvodu změn dodávaného vybavení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.880/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu záměny části objednaného vybavení Zahradního pavilonu z důvodu jeho momentální nedostupnosti na trhu, za vybavení obdobných vlastností.

II. schvaluje

Dodatek č.1 Kupní smlouvy č. SML 128/2025, uzavřené dne 7.10.2025, na dodání vybavení Zahradního pavilonu ZŠ, se společností KENAST s.r.o., se sídlem J.A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397, jehož předmětem je záměna části dodávaného vybavení a s tím související snížení původní celkové ceny o 71.030,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č. 1 dle odst.II., který je přílohou usnesení.

(4-0-0)

20/109/25

Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Řáblice č. 12-23/2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrhy vyřazovacích protokolů. Jedná se o nadále nepotřebné, neopravitelné nebo poškozené věci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.881/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice uvedeným v Protokolech o vyřazení majetku č.12-23/2025. Jedná se o likvidaci starých a nepoužitelných věcí v celkové pořizovací ceně 579.752,15 Kč, které jsou vedeny na evidenčních kartách POE, DDHM a DNHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku POE, DDHM, DNHM je v celkové výši 10.745,30,- Kč

(4-0-0)

21/109/25

Oprava části oplocení zahrady Komunitního centra Vlňa

Na RMČ předložil OVS, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, nabídky dodavatelů na opravu plotu kolem dětského hřiště u komunitního centra Vlňa. Oprava plotu bude

probíhat formou úplné výměny. Týká se oplocení podél ulice Ke Kinu a části ulice Kučerové. Poptávána realizace do konce roku 2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.882/25/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

cenové nabídky poptávaných dodavatelů na opravu plotu:

- *Stavíme ploty s.r.o., se sídlem: Příčná 1892/4, Praha 1 – Nové Město, IČO: 04449835, cena: 158.245,00 Kč bez DPH,*
- *Proctoria s.r.o., se sídlem: V Kapslovně 2770/7, Praha 3 - Žižkov, IČO: 24220094, cena: 177.364,00 Kč bez DPH,*
- *Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o., se sídlem: Ledce 99, 330 14 Ledce, IČO: 01771426, cena: 143.377,40 Kč bez DPH, nesplňují zadávací podmínky.*

II. souhlasí

s výběrem společnosti Stavíme ploty s.r.o., se sídlem: Příčná 1892/4, Praha 1 – Nové Město, IČO: 04449835, na opravu části plotu zahrady KC Vlha za cenu: 158.245,00 Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

22/109/25

Smlouva o spolupráci

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Smlouvu o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a MČ při rozvoji digitální technické mapy. Uzavření smluv s městskými částmi bylo schváleno Radou HMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.883/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o spolupráci při rozvoji digitální technické mapy, s Hlavním městem Prahou, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, jejíž předmětem je poskytnutí součinnosti při realizaci mapování prvků digitální technické mapy – sběr a zpracování geodetických dat.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy dle odst.I., která je přílohou usnesení.

(4-0-0)

23/109/25

Odměny členům JSDH Praha-Řáblice

Na RMČ předložil velitel JSDH, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh na udělení odměn členům JSDH Praha-Řáblice, se zohledněním opakované letní zálivky stromů a zeleně, kácení stromů pro MČ, plnění vody pro školu, likvidace následků havárií v bytech MČ a mytí pozemních komunikací nad rámec běžné činnosti. Odměnu veliteli navrhuje starosta M. Tumpach.

Rada po projednání **přijala usnesení č.884/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohody o poskytnutí daru se členy JSDH Praha-Řáblice dle návrhu velitele SDH, který je přílohou tohoto usnesení v celkové výši 88.000, - Kč.

II. schvaluje

vyplacení odměny veliteli JSDH Praha-Řáblice ve výši xxxxx, - Kč.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohod o poskytnutí daru členům JSDH dle odst. I. tohoto usnesení. (4-0-0)

24/109/25

Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Hudební skupina Fragment Band

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o provedení uměleckého výkonu na vystoupení hudební skupiny Fragment Band na Obecním plese městské části dne 24.1.2026 od 20:00 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.885/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu s Hudební skupinou Fragment Band, zastoupenou L.L., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 14058511, jejímž předmětem je hudební vystoupení dne 25.1.2026 (obecní ples), v sále budovy radnice Osinalická 1104/13, Praha-Řáblice, za částku 25.000, - Kč včetně DPH (nejsou plátcí DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení. (4-0-0)

25/109/25

Informace radních

M. Tumpach:

- výsledky měření hluku ze silničního provozu v chráněných venkovních prostorech staveb v Praze-Řáblicích,
- nominanti zřizovatele do školské rady na funkční období 2026-2028,
- program členské schůze Otevřených měst,
- výzva neaktivním členům komise výstavby ke zvážení rezignace.

M. Postupová:

- informace z KD výstavby Zahradního pavilonu v ZŠ.

B. Budková

- informace o provozu úřadu v období od 22.12.2025 do 2.1.2026
- dvůr BD Řáblická 66/78 byl na základě výzvy MČ částečně vyklizen nájemníkem a částečně pracovníky pracovní čtyř MČ.

J. Lehovec:

- stav bytu J.K.

Konec: v 16:30 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 10.12.2025

Datum příštího jednání: 17.12.2025 od 15:00 hodin online

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš