

Zápis ze 114. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 11.2.2026 od 15:20 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, tajemnice Bohumila Budková

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č. 113 (taj.)
- 02- Vnitřní předpis č.1/2026 - Plán kontrolních činností na rok 2026 (taj.)
- 03- Vnitřní předpis č.2/2026 - Pracovní cesty a cestovní náhrady (taj.)
- 04- Umístění 3 nových Z-boxů (1.místostar.)
- 05- Družstvo Statková (1. místostar.)
- 06- Finanční podpora sdružením (star.)
- 07- Rozpočtové opatření č.1 (star.)
- 08- Finanční vypořádání MČ a MHMP 2025 (star.)
- 09- Čerpání rezervy hl. m. Prahy 2026 (star.)
- 10- Koordinátor kulturních aktivit (star.)
- 11- Mezinárodní kampaň Vlajka pro Tibet (star.)
- 12- Záměr výstavby optické sítě v MČ Praha-Ďáblice – CETIN a.s. (místostar.)
- 13- Odpisový plán pro rok 2026 (taj.)
- 14- Valorizace nájmu bytů a nebytových prostor (taj.)
- 15- Jmenování členů Školské rady (star.)
- 16- Plán akcí sociální komise v roce 2026 (místostar.)
- 17- Informace radních

03/72/24

Dohoda o narovnání – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. s tím, že dne 5.1.2023 a 19.7.2023 byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 016/2023 a 088/2023, avšak nebyly zveřejněny v Registru smluv. Smluvní strany, ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. a Městská část Praha-Ďáblice se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a tato dohoda i uzavřené smlouvy, vč. dodatku, budou po podpisu dohody zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha Ďáblice, IČO: 06196306, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody o narovnání společně s Nájemní smlouvou č. 016/2023 ze dne 5.1.2023, Dodatkem č.1 k Nájemní smlouvě č. 016/2023 a Nájemní smlouvu č.088/2023 ze dne 19.7.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16.12.2024 - Čekáme na vyúčtování energií od dodavatelů za rok 2024.
18.6.2025 - MČ obdržela vyúčtovací faktury od jednotlivých dodavatelů, následně bude provedeno rozúčtování externím dodavatelem na jednotlivé nájemce.
6.8.2025 - FIO obdržel rozúčtování od I.RTN, nyní probíhá interní zpracování.
3.9.2025 - FIO finalizuje jednotlivá rozúčtování, do konce týdne plánováno zaslání ANGIO CHIRURGII.
17.9.2025 - Rozúčtování byla odeslána ANGIO CHIRURGII.
1.10.2025 - FIO vyzve ANGIO CHIRURGIE s.r.o. k podpisu Dohody o narovnání.
15.10.2025 - ANGIO CHIRURGIE s.r.o byla vyzvána k podpisu Dohody o narovnání.
31.10.2025 - ANGIO CHIRURGIE bude urgována k podpisu Dohody o narovnání.
12.11.2025 - ANGIO CHIRURGIE byla zaurgována k podpisu Dohody o narovnání.
26.11.2025 - Protistrana opakovaně urgována.
14.1.2026 - ANGIO CHIRURGIE s.r.o. byla opakovaně vyzývána k podpisu dohody o narovnání, a to jak do datové schránky, tak emaily.

11.2.2026

Dne 30.1.2026 odeslána opakovaná výzva do datové schránky ANGIO CHIRURGIE. Dne 3.2.2026 požádal jednatel ANGIO CHIRURGIE o znovu zaslání znaleckého posudku, ten mu byl odeslán 4.2.2026. Od toho dne bez další reakce.

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlín

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlín z důvodu prevence vandalizmu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

20.8.2025 - Probíhá průzkum trhu.

14.1.2026 - V průběhu ledna bude realizována 1.etapa.

11.2.2026

OVS objednal světlo s fotobuňkou.

02/86/25

Záměr směny pozemků

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová záměr směny pozemků mezi MČ Praha-Řáblice a manželi S. Realizací směny dojde k narovnání vlastnických hranic u pozemků v osobním vlastnictví a ve svěřené správě MČ, který je užíván jako pěší cesta v daném území.

Rada po projednání **přijala usnesení č.706/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předloženou Směnnou smlouvu s manželi S., jejímž předmětem je směna budoucích pozemků parc.č. 1548/177, k.ú. Řáblice, o výměře 18 m², ve svěřené správě MČ Praha-Řáblice, který vznikl oddělením z parc.č. 1548/164, k.ú. Řáblice a parc.č. 1026/50, o výměře 18 m² ve SJM manželů K.S. a E.S., oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který vznikl oddělením z parc.č. 1026/33, k.ú. Řáblice.

II. souhlasí

se směnou budoucích pozemků dle odst.I.

III. pověřuje

1.místostarostku zajištěním znaleckých posudků k budoucím pozemkům parc.č. 1548/177 a 1026/50 v k.ú. Ďáblice.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7.5.2025 - Poptán znalec na vyhotovení znaleckého posudku na oddělené pozemky.

21.5.2025 - V pondělí 19.5.2025 nám byly předány znalecké posudky.

18.6.2025 - Nutno podat žádost o udělení souhlasu s dělením pozemků na Odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8. Po udělení plné moci od protistrany, podá MČ žádost za oba žadatele.

23.7.2025 - Odeslány žádosti o souhlas s dělením pozemků na odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Prahy 8.

6.8.2025 - Doručena výzva ze strany ÚMČ Praha 8 k doplnění podkladů k žádosti o souhlas s dělením pozemků.

20.8.2025 - Dne 13.8.2025 byly odeslány vyžádané podklady na ÚMČ Prahy 8.

17.9.2025 - Příprava podkladů k projednání a schválení směnné smlouvy na ZMČ.

15.10.2025 - Čekáme na vyjádření Odboru územního rozvoje a výstavby Prahy 8 k návrhu dělení pozemků.

10.12.2025 - MČ obdržela souhlas s dělením pozemků z odb. územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8.

14.1.2026 - Vyzvali jsme ÚMČ Praha 8 k opravě písařské chyby ve sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí vydané pro dělení pozemků, opravené sdělení bylo MČ dnes doručeno.

28.1.2026

Rada po projednání **přijala usnesení č.898/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem směny pozemků parc.č. 1548/177, k.ú. Ďáblice, o výměře 18 m², ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice a parc.č. 1026/50, o výměře 18 m², k.ú. Ďáblice, v SJM manželů K.S. a E.S., oba bytem xxxxxxxxxxxx xxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to bezúplatně.

II. ukládá

FIO zveřejnit záměr dle odst.I. ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze, který je přílohou tohoto usnesení, a to po dobu 15 dnů.

III. pověřuje

1.místostarostku předložením Směnné smlouvy na nejbližší zasedání ZMČ.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

11.2.2026

Záměr vyvěšen do 17.2.2026.

03/95/25

Záměr výstavby optické sítě v MČ Praha-Ďáblice – CETIN a.s.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o proběhlých jednáních se zástupci společnosti CETIN a.s. o záměru vybudování optické sítě umístěním podzemního vedení v MČ Praha-Ďáblice, včetně přípojek pro rodinné a bytové domy.

11.2.2026

Bude vyvoláno jednání se zástupci společnosti CETIN a.s., kde budou upřesněny a vyjasněny smluvní podmínky záměru.

07/95/25

Testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci, že aplikace Cityvizor je připravena v systému Ginis na testování. Cityvizor je online nástroj, který umožňuje rozklikávat rozpočet. Rozklikávací rozpočet je forma transparentního zveřejňování informací o rozpočtu a jeho čerpání. Zpřístupňuje veřejnosti informace o hospodaření, umožňuje zkoumat čerpání

rozpočtu, faktury, investice a dodavatele. Provozovatelem aplikace je Operátor ICT, a.s. a aplikace je poskytování bezplatně Hlavním městem Prahou jednotlivým městským částem.
23.7.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.760/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zahájením testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet.

II. schvaluje

využití interních dat k neveřejnému testovacímu provozu aplikace Cityvizor.

III. pověřuje

FIO zahájením testovacího provozu aplikace Cityvizor

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17.9.2025 - Od dodavatele vyžádány další podklady pro testování.

1.10.2025 - Urgováno u dodavatele.

15.10.2025 - Dodavatel dodal informace o implementaci aplikace. FIO předány kontakty na integrátora systému pro zaškolení a implementaci.

14.1.2026 - Proběhla schůzka se zástupcem operátor ICT, který se zapojí do testování.

11.2.2026

Operátor ICT předložil návrh zveřejňování informací za MČ. Po úpravě exportu od společnosti Gordic pro variantu zobrazování přes ORJ a následně číselník ORGu, proběhne instruktáž na MČ k pravidelné aktualizaci a rozsahu zveřejňovaných dat.

08/97/25

Sportovní hala

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová k projednání aktualizovaný odhad budoucích investičních nákladů na výstavbu sportovní haly, včetně projektové dokumentace a odměn pro soutěžní projekty.

3.9.2025 - Dne 26.8.2025 proběhla schůzka pracovní skupiny. Administrátorovi soutěže byly zaslány upravené podklady pro zadávací dokumentaci. Schůzka hodnotící komise proběhne 7.10.2025.

17.9.2025- Objednáno rozšíření profilu zadavatele o elektronický nástroj E-ZAK Smart.

15.10.2025 - Dne 7.10.2025 proběhlo jednání zástupců Městské části Praha-Ďáblice, SK Ďáblice, AK Urban legal a nezávislých architektů, odborné části poroty.

12.11.2025 - Dne 13.11.2025 proběhne online pracovní schůzka.

26.11.2026 - Zadávací dokumentace zaslána k posouzení ČKA.

17.12.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.889/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ustavením poroty urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“ ve složení uvedeném v předložených soutěžních podmínkách.

II. souhlasí

se soutěžními podmínkami urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“, projednanými a schválenými porotou ve dnech 20.10 až 25.11.2025 a potvrzenými Českou komorou architektů dopisem ze dne 11.06.2025, které jsou přílohou usnesení.

III. pověřuje

administrátora a organizátora urbanisticko-architektonické soutěže, Urban Legal, advokátní kancelář s.r.o., Slovákova 279/11, 602 00 Brno-Veverří, IČO: 17983835, vyhlášením veřejné urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“ dle soutěžních podmínek.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Dne 17.12.2025 byly zveřejněny soutěžní podmínky se schválenou zadávací dokumentací na profilu zadavatele, tím došlo k zahájení soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“. Lhůta pro ukončení příjmu nabídek je 27.03.2026, 15:00 hod.

11.2.2026

Průběžně zpracovávány odpovědi na dotazy v rámci vyhlášené soutěže. K dnešnímu dni evidujeme 17 dotazů.

15/109/25

Výběrové řízení – koordinátor kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o záměru vyhlášení nového výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit z důvodu ukončení spolupráce s dosavadní kulturní koordinátorkou.

Rada po projednání přijala usnesení č.876/25/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Do 31.12.2025 bylo možné podat přihlášku do výběrového řízení, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce. Z tohoto důvodu bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

Rada po projednání přijala usnesení č.893/26/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

28.1.2025

Výběrové řízení bylo zveřejněno, termín pro podání přihlášek je do 31.1.2026

11.2.2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci, že v pátek 30.01.2026 v 10 hodin bylo ukončeno výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit. Do výběrového řízení byly doručeny 2 nabídky. Dne 9.2.2026 proběhly schůzky se zájemci o pozici koordinátora kulturních aktivit. Hodnotící komise nestanovila pořadí uchazečů. Bude vyhlášeno nové

výběrové řízení s doplněním zadávacích podmínek výběrového řízení o předložení koncepce rozvoje kultury v naší MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.905/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

že nedošlo ke shodě hodnotící komise ve věci stanovení pořadí uchazečů.

II. ruší

vyhlášené výběrové řízení na kulturního koordinátora.

III. schvaluje

*vyhlášení nového výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-
Dáblice s rozšířením zadávacích podmínek.*

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(4-0-0)

18/109/25

Pověření k jednání ve věci předžalobní výzvy – PRAGOTRADE spol. s r.o.

Na RMČ informovala 1. místostarostka M. Postupová o oznámení převzetí zastoupení společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o., o sdělení k opakované reklamaci a předžalobní výzvě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.879/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1. místostarostku M. Postupovou jednat za MČ Praha-Řáblice ve věci předžalobní výzvy společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o., IČO: 16189612, Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, zastoupené advokátem M.K., v souvislosti s nevyplacenou pozastávkou k zakázce „Bytový dům AKCÍZ v Praze-Řáblicích“, eventuálně v dalších nutných jednáních.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Dnes v 16 hod. proběhne jednání se zástupcem společnosti PRAGOTRADE a jeho právním zástupcem.

11.2.2026

Dne 28.1.2026 místostarostka reagovala elektronicky na vyjádření právního zástupce společnosti PRAGOTRADE. Dne 3. 2. 2026 byla vyplacena snížená pozastávka za rok 2024, pozastávka za rok 2025 hrazena nebyla.

03/112/26

Smlouva o zřízení věcného břemene PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložil starosta návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN 1kv, jako součást distribuční soustavy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.894/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN a VN na pozemcích parc.č. 1698/2, 1707, 1711, 1712/1, 1728/4 v k. ú. Ďáblice, zapsaných na LV č.860 v k. ú. Ďáblice, za částku 90.200,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvu o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

29.1.2026 – předloženo k podpisu panu starostovi

02/113/26

Záměr rekonstrukce střech pavilonů MŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach záměr rekonstrukce střech pavilonů mateřské školky.

Rada po projednání **přijala usnesení č.899/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce střech pavilonů MŠ“ postupem dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. pověřuje

starostu M. Tumpacha výkonem všech práv a povinností zadavatele veřejné zakázky v průběhu zadávacího řízení.

III. pověřuje

J. Pumpra realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

J. Pumpra a B. Budkovou (náhradník M. Tumpach) jako osoby pro otevírání obálek.

V. jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: M. Tumpach, J. Lehovec, M. Pěkný, J. Buchal, V. Dusová. Náhradníci: M. Postupová, M. Koubová, M. Hošek.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

03/113/26

Plán kulturních akce v roce 2026

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec plán kulturních akcí MČ Praha-Ďáblice na rok 2026.

Rada po projednání **přijala usnesení č.900/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

plán kulturních akcí MČ Praha-Ďáblice na rok 2026, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/113/26

Startovné pro žáky ZŠ U Parkánu na sportovním turnaji Osmička Open

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informace Kroužku PP – Volnočasové a sportovní centrum, z.s. o podmínkách účasti žáků ZŠ U Parkánu na sportovním turnaji Osmička Open.

Rada po projednání **přijala usnesení č.901/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informace o podmínkách účasti žáků ZŠ U Parkánu na sportovním turnaji Osmička Open.

II. pověřuje

starostu objednávat startovního pro 8 žáků ZŠ U Parkánu na sportovním turnaji Osmička Open v celkové ceně 11.200,- Kč, prostřednictvím Kroužku PP – Volnočasové a sportovní centrum, z.s., Tupolevova 710, 199 00 Praha-Letňany, IČO: 06784062.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/113/26

Označení městské části

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach, k projednání nabídky dodavatelů instalace označení vjezdů a výjezdů z/do obce.

Rada po projednání **přijala usnesení č.902/25/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

poptávku dodavatelů:

- DOZNA s.r.o., Cukrovarská 775/89, 196 00 Praha-Čakovice, IČO: 45793549,
- VYKY-DZ s.r.o., Horova 601, 252 63 Roztoky, IČO: 29016461,
- TOP Znak s.r.o., Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5 - Velká Chuchle, IČO: 06035981,
- SEDOZ DZ s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 24218537,
- M.P., xxx, IČO: 73819930.

II. konstatuje,

a) že z oslovených dodavatelů na nabídku do výběrového reagovali:

- SEDOZ DZ s.r.o. - oblast se nachází mimo aktuální působení dodavatele,
- Marcel Podlipský – zaslány dvě variantní nabídky 78.850,- Kč bez DPH a 125.650,- Kč bez DPH,
- DOZNA s.r.o. – cenová nabídka 138.470,- Kč bez DPH.

b) že nabídky dodavatele M.P. nesplňují kritéria zadání.

III. schvaluje

cenovou nabídku DOZNA s.r.o., Cukrovarská 775/89, 196 00 Praha-Čakovice, IČO: 45793549, za částku 138.470,- Kč bez DPH, tj. 167.548,70 Kč včetně DPH, jejímž předmětem je realizace označení městské části dle zadání.

IV. pověřuje

starostu podpisem objednávky s vybraným dodavatelem dle odst. III.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/113/26

Program zasedání ZMČ č. 24/2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh programu na zasedání ZMČ č.24 dne 04.02.2026 od 17 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.903/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.24 dne 4. února 2026 od 17 hodin v tomto znění:

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.23/2025*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Záměr odkupu pozemku parc. č. 400/1 v k. ú. Ďáblice (star.)*
- 4) *Směna pozemků parc.č. 1548/177 a parc.č. 1026/50, oboje k. ú. Ďáblice (1. místostar.)*
- 5) *Zánik mandátu člena zastupitelstva Městské části Praha-Ďáblice (star.)*
- 6) *Informace radních a zastupitelů*
- 7) *Diskuze*

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

08/113/26

Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl – OSA, z.s.

Na jednání RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování na poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA za vystoupení hudební skupiny Fragment Band dne 24.1.2026 na Obecním plese.

Rada po projednání **přijala usnesení č.904/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA – vystoupení hudební skupiny Fragment Band dne 24.1.2026 na Obecním plese, za částku 2.601,84 Kč včetně DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 11.2.2026

01/114/26

Kontrola zápisu z RMČ č. 113

02/114/26

Vnitřní předpis č.1/2026 - Plán kontrolních činností na rok 2026

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, Plán kontrolních činností na rok 2026. Tento plán se předkládá se schválení každý rok.

Rada po projednání **přijala usnesení č.906/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.1/2026 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2026 z důvodu provedení veřejnosprávní kontroly dle čl. 8 Kontrolního řádu MČ Praha-Řáblice z 09.02.2015.

II. pověřuje

starostu podpisem Vnitřního předpisu č.1/2026 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2026.

(4-0-0)

03/114/26

Vnitřní předpis č.2/2026 - Pracovní cesty a cestovní náhrady

Na RMČ předložila tajemnice vnitřní předpis Pracovní cesty a cestovní náhrady. Tento předpis nebyl od roku 2015 aktualizován. V mezidobí došlo k řadě souvisejících legislativních změn.

Rada po projednání **přijala usnesení č.907/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. ruší

Směrnici č. 4/2015 ze dne 21.12.2015, včetně všech jejích dodatků.

II. schvaluje

Vnitřní předpis č. 2/2026 - Pracovní cesty a cestovní náhrady.

III. pověřuje

tajemnici ÚMČ pravidelnou aktualizací vycházející z každoroční vyhlášky MPSV, týkající se stravného a náhrady za použití vlastního vozidla ke služební cestě.

(4-0-0)

04/114/26

Umístění nových 3 Z-boxů - pronájem části pozemků

Na RMČ předkládá 1 místostarostka M. Postupová k projednání žádost o pronájmy částí pozemků v ulici Květnová, K Lomu a Koníčkovo náměstí, za účelem umístění Z-boxů od společnosti Zásilkovna s.r.o.

Nabídka společnosti je 550,- Kč za jeden sloupec boxů (12 sloupců x 3 boxy = 19.800,- Kč) bez DPH/měsíc.

Rada po projednání **přijala usnesení č.908/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o pronájem částí pozemků pro umístění Z-boxů od společnosti Zásilkovna s.r.o.

II. souhlasí

se záměrem pronajmout části pozemků o výměře 10 m² na každé z parcel: parc.č. 949/1 (ul. Pod Prodejnou), parc.č. 1732/1 (ul. K Lomu), parc.č. 927 (ul. Koníčkovo náměstí), společnosti Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 28408306, na dobu neurčitou.

III. ukládá

FIO vypsát záměr pronájmu části pozemků dle odst. II.

(4-0-0)

08/11/26

Finanční vypořádání MČ a MHMP 2025

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M.Tumpacha, finanční vypořádání MČ vůči HMP za rok 2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č.911/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

předložené finanční vypořádání MČ vůči HMP za rok 2025.

II. pověřuje

*starostu MČ předložením žádosti na MHMP v rámci finančního vypořádání MČ Praha-
Děbice za rok 2025.*

(4-0-0)

09/114/26

Čerpání rezervy hl. m. Prahy 2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o možnosti podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu HMP pro rok 2026

Rada po projednání **přijala usnesení č.912/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

žádosti o investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy, rezerva pro MČ HMP v kap. 10, pro rok 2026, které jsou přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu podáním žádostí na MHMP dle metodiky společně s usnesením RMČ.

(4-0-0)

10/114/26

Koordinátor kulturních aktivit – příkazní smlouva

Podřazeno pod bod 15/109/25, usnesení č.905/26/RMČ

11/114/26

Mezinárodní kampaň Vlajka pro Tibet

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost společnosti Spolek Lungta, o připojení MČ Praha-Děbice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.3.2026.

PROTINÁVRH USNESENÍ místostarosty J. Lehovce:

Rada po projednání **přijala usnesení č.913/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost Spolku Lungta, Uruguayská 78/12, 120 00 Praha 2, IČO: 67775845, o připojení MČ Praha-Děbice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2026.

II. schvaluje

připojení MČ Praha-Děbice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3. 2026.

(3-0-1)

12/114/26

Záměr výstavby optické sítě v MČ Praha-Řáblice – CETIN a.s.

Podřazeno pod bod 03/95/25.

13/114/26

Odpisový plán majetku MČ Praha-Řáblice a ZŠ a MŠ U Parkánu 17 k roku 2026

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předložil k projednání návrh odpisových plánů MČ i ZŠ a MŠ pro rok 2026.

Rada po projednání přijala **usnesení č.914/26/RMČ v tomto znění:**

Rada po projednání

I. schvaluje

odpisový plán Městské části Praha-Řáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8 – Řáblice k 1.1. 2026, pro období roku 2026.

II. schvaluje

odpisový plán Základní školy a mateřské školy Praha 8 – Řáblice, U Parkánu 17 k 1.1.2026, pro období roku 2026.

(4-0-0)

14/114/26

Valorizace nájmu bytů a nebytových prostor

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předložil k projednání návrh valorizace nájmu bytů a nebytových prostor

Rada po projednání přijala **usnesení č.915/26/RMČ v tomto znění:**

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložený návrh valorizace nájmu bytů, o průměrnou roční míru inflace, vyhlášenou ČSÚ, pro rok 2025 ve výši 2,5%.

II. bere na vědomí,

že nájem u nebytových prostor je valorizován automaticky ze smluv.

III. souhlasí

s valorizací nájmu bytů, kdy se částka nájmu za m² upraví o průměrnou roční míru inflace za rok 2025 (2,5%) a to na výši:

- byty (původní zástavba) 118,00 Kč/m²
- byty po rekonstrukci (pův.zást.) 151,04 Kč/m²
- nové byty (dostupné bydlení) 174,29 Kč/m²
- nové byty (v zájmu obce) 290,48 Kč/m²
- byty startovací 232,38 Kč/m²
- byty s individuální slevou 116,19 Kč/m²
- byty s výjimečnou slevou 92,96 Kč/m²

IV. pověřuje

Finanční odbor provedením valorizace nájmu bytů dle odst. III. a nebytových prostor.

(4-0-0)

15/114/26

Jmenování členů Školské rady

Na RMČ předložil starosta Martin Tumpach informaci, že v současné době končí volební období stávající Školské rady. Na období 2026-2029 již proběhly v ZŠ volby členů z řad zákonných zástupců žáků i pedagogů. Třetinu členů rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí

zákonní zástupci nezletilých žáků a třetinu volí pedagogičtí pracovníci dané školy. Funkční období členů rady je tříleté.

Rada po projednání přijala **usnesení č.916/26/RMČ v tomto znění:**

Rada po projednání

I. jmenuje

- a) E.Š. do funkce zástupce zřizovatele ve Školské radě při Základní škole a mateřské škole, U Parkánu 17, Praha-Ďáblice, s účinností od 12.2.2026,
- b) M.P. do funkce zástupce zřizovatele ve Školské radě při Základní škole a mateřské škole, U Parkánu 17, Praha-Ďáblice, s účinností od 12.2.2026.

II. pověřuje

sekretariát starosty vystavením jmenovacích dekretů dle odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0)

16/114/26

Plán akcí sociální komise v roce 2026

Na RMČ předložila předsedkyně sociální komise P. Černá, prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, návrh plánu akcí sociální komise, včetně rozpočtu pro rok 2026.

Částka alokovaná v rámci schváleného rozpočtu na rok 2026 je dodržena.

Rada po projednání přijala **usnesení č.917/26/RMČ v tomto znění:**

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložený návrh plánu akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2026, včetně rozpočtu.

II. schvaluje

plán akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2026, včetně rozpočtu, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17/114/26

Informace radních

M. Tumpach:

- proběhla schůzka s radním HMP pro kulturu a radním MČ P8 pro dopravu, Tomášem Slabihoudkem, o záměru kulturní akce HMP v Ďáblicích, projednáno i odhlučnění Cínovecké ul.,
- jednání na TSK hl. m. Prahy k opravě kruhového objezdu Šenovská a chodníku Ďáblická ul.

J. Lehovec:

- zahájení trhů v roce 2026 je plánováno na 18.3.2026,
- žádost SK Ďáblice o změnu povrchu tréninkové plochy na pozemcích parc.č. 1729/527 a 1731/6, k.ú. Ďáblice, kde byla původně plánována výstavba sportovní haly a s tím související žádost o zrušení zapsaného práva stavby,
- Kokořínská 1 – udělen souhlas sousedů s výstavbou.

B. Budková:

- ve výběrovém řízení byla vybrána hlavní účetní.

Konec: v 17:25 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 11.2.2026

Datum příštího jednání: 25.2.2026 nebo dle potřeby

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš