

Zápis ze 117. jednání Rady Městské části Praha-Řáblice konaného dne 25.3.2026 od 15:20 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, tajemnice Bohumila Budková

Program jednání:

- 01- Kontrola zápisu z RMČ č. 116 (taj.)
- 02- Zrušení práva stavby (míst.)
- 03- Žádost příspěvkové organizace o schválení hospodářského výsledku za rok 2025 (star.)
- 04- Žádost příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky za rok 2025 (star.)
- 05- Pryžový povrch hřiště KC Vlna (radní D. Prokeš)
- 06- Rozpočtové opatření č.2 (star.)
- 07- Účetní závěrka MČ Praha-Řáblice za rok 2025 (star.)
- 08- Smlouva s PVK, a.s. na pronájem veřejného vodního prvku (star.)
- 09- Férová snídane a burza rostlin 2026 (star.)
- 10- Informace radních

07/78/25

Realizace kamerového systému v areálu KC Vlna

Na RMČ předložili 1.místostarostka a místostarosta návrh na realizaci kamerového systému v areálu KC Vlna z důvodu prevence vandalizmu a opakujícího se ničení majetku MČ v areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1.místostarostku a místostarostu přípravou projektu kamerového systému.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

20.8.2025 - Probíhá průzkum trhu.

14.1.2026 - V průběhu ledna bude realizována 1.etapa.

11.2.2026 - OVS objednal světlo s fotobuňkou.

03/95/25

Záměr výstavby optické sítě v MČ Praha-Řáblice – CETIN a.s.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o proběhlých jednáních se zástupci společnosti CETIN a.s. o záměru vybudování optické sítě umístěním podzemního vedení v MČ Praha-Řáblice, včetně přípojek pro rodinné a bytové domy.

11.2.2026 - Bude vyvoláno jednání se zástupci společnosti CETIN a.s., kde budou upřesněny a vyjasněny smluvní podmínky záměru.

11.3.2026 - Dne 24.2.2026 proběhlo jednání se zástupcem společnosti CETIN a.s., který požádal o slevu zpoplatnění věcných břemen a záborů veřejného prostranství. Probíhají jednání o smluvních podmínkách.

25.3.2025

Návrh smlouvy byl zaslán protistraně.

07/95/25

Testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci, že aplikace Cityvizor je připravena v systému Ginis na testování. Cityvizor je online nástroj, který umožňuje rozklikávat rozpočet. Rozklikávací rozpočet je forma transparentního zveřejňování informací o rozpočtu a jeho čerpání. Zpřístupňuje veřejnosti informace o hospodaření, umožňuje zkoumat čerpání rozpočtu, faktury, investice a dodavatele. Provozovatelem aplikace je Operátor ICT, a.s. a aplikace je poskytována bezplatně Hlavním městem Prahou jednotlivým městským částem.

23.7.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.760/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zahájením testování aplikace Cityvizor – rozklikávací rozpočet.

II. schvaluje

využití interních dat k neveřejnému testovacímu provozu aplikace Cityvizor.

III. pověřuje

FIO zahájením testovacího provozu aplikace Cityvizor

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17.9.2025 - Od dodavatele vyžádány další podklady pro testování.

1.10.2025 - Urgováno u dodavatele.

15.10.2025 - Dodavatel dodal informace o implementaci aplikace. FIO předány kontakty na integrátora systému pro zaškolení a implementaci.

14.1.2026 - Proběhla schůzka se zástupcem operátor ICT, který se zapojí do testování.

11.2.2026 - Operátor ICT předložil návrh zveřejňování informací za MČ. Po úpravě exportu od společnosti Gordic pro variantu zobrazování přes ORJ a následně číselník ORGu, proběhne instruktáž na MČ k pravidelné aktualizaci a rozsahu zveřejňovaných dat.

25.3.2026

Představen náhled s možností třídění dle ORJ, 7.4.2025 proběhne zaškolení.

08/97/25

Sportovní hala

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová k projednání aktualizovaný odhad budoucích investičních nákladů na výstavbu sportovní haly, včetně projektové dokumentace a odměn pro soutěžní projekty.

3.9.2025 - Dne 26.8.2025 proběhla schůzka pracovní skupiny. Administrátorovi soutěže byly zaslány upravené podklady pro zadávací dokumentaci. Schůzka hodnotící komise proběhne 7.10.2025.

17.9.2025- Objednáno rozšíření profilu zadavatele o elektronický nástroj E-ZAK Smart.

15.10.2025 - Dne 7.10.2025 proběhlo jednání zástupců Městské části Praha-Žitovská, SK Žitovská, AK Urban legal a nezávislých architektů, odborné části poroty.

12.11.2025 - Dne 13.11.2025 proběhne online pracovní schůzka.

26.11.2026 - Zadávací dokumentace zaslána k posouzení ČKA.

17.12.2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.889/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ustavením poroty urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“ ve složení uvedeném v předložených soutěžních podmínkách.

II. souhlasí

se soutěžními podmínkami urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“, projednanými a schválenými porotou ve dnech 20.10 až 25.11.2025 a potvrzenými Českou komorou architektů dopisem ze dne 11.06.2025, které jsou přílohou usnesení.

III. pověřuje

administrátora a organizátora urbanisticko-architektonické soutěže, Urban Legal, advokátní kancelář s.r.o., Slovákova 279/11, 602 00 Brno-Veverí, IČO: 17983835, vyhlášením veřejné urbanisticko-architektonické soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“ dle soutěžních podmínek.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Dne 17.12.2025 byly zveřejněny soutěžní podmínky se schválenou zadávací dokumentací na profilu zadavatele, tím došlo k zahájení soutěže o návrh „Sportovní areál Ďáblice“. Lhůta pro ukončení příjmu nabídek je 27.03.2026, 15:00 hod.

11.2.2026 - Průběžně zpracovávají odpovědi na dotazy v rámci vyhlášené soutěže. K dnešnímu dni evidujeme 17 dotazů.

11.3.2026 - Plánována online schůzka s organizátorem architektonické soutěže, k podrobnostem způsobu přebírání architektonických návrhů.

25.3.2026

Probíhá přebírání soutěžních návrhů; termín ukončení 27.3.2026 v 15:00 hod.

15/109/25

Výběrové řízení – koordinátor kulturních aktivit

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec informaci o záměru vyhlášení nového výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit z důvodu ukončení spolupráce s dosavadní kulturní koordinátorkou.

Rada po projednání přijala usnesení č.876/25/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Do 31.12.2025 bylo možné podat přihlášku do výběrového řízení, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce. Z tohoto důvodu bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

Rada po projednání přijala usnesení č.893/26/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

28.1.2025 - Výběrové řízení bylo zveřejněno, termín pro podání přihlášek je do 31.1.2026.

11.2.2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci, že v pátek 30.01.2026 v 10 hodin bylo ukončeno výběrové řízení na koordinátora kulturních aktivit. Do výběrového řízení byly doručeny 2 nabídky. Dne 9.2.2026 proběhly schůzky se zájemci o pozici koordinátora kulturních aktivit. Hodnotící komise nestanovila pořadí uchazečů. Bude vyhlášeno nové výběrové řízení s doplněním zadávacích podmínek výběrového řízení o předložení koncepce rozvoje kultury v naší MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.905/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

že nedošlo ke shodě hodnotící komise ve věci stanovení pořadí uchazečů.

II. ruší

vyhlášené výběrové řízení na kulturního koordinátora.

III. schvaluje

*vyhlášení nového výběrového řízení na koordinátora kulturních aktivit pro MČ Praha-
Dáblice s rozšířením zadávacích podmínek.*

II. pověřuje

sekretariát zveřejněním podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

20.2.2026-Lhůta pro podání přihlášek do nově vyhlášeného výběrového řízení končí 27.2.2026.

11.3.2026

Místostarosta Jaroslav Lehovec nahlásil střet zájmů.

Do výběrového řízení se přihlásila pouze jedna uchazečka, která splnila všechny podmínky včetně zpracované Koncepce budoucího rozvoje a zaměření kultury v městské části, včetně danou pozicí očekávaného přínosu městské části.

Rada po projednání **přijala usnesení č.926/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

*informaci, že se do výběrového řízení přihlásila 1 uchazečka, která splnila požadavky
výběrového řízení: M.L., xxx.*

II. schvaluje

*Příkazní smlouvu s M.L., xx, jejímž předmětem je
obstarávat a zajišťovat pro MČ kulturní akce ve spolupráci s dalšími subjekty a koordinovat
jejich činnost v období od 1.4.2026 do 30.9.2026.*

III. pověřuje

starostu uzavřením Příkazní smlouvy dle odst.II., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-1) **ÚKOL SPLNĚN**

18/109/25

Pověření k jednání ve věci předžalobní výzvy – PRAGOTRADE spol. s r.o.

Na RMČ informovala 1. místostarostka M. Postupová o oznámení převzetí zastoupení společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o., o sdělení k opakované reklamaci a předžalobní výzvě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.879/25/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

1. místostarostku M. Postupovou jednat za MČ Praha-Ďáblice ve věci předžalobní výzvy společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o., IČO: 16189612, Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, zastoupené advokátem M.K., v souvislosti s nevyplacenou pozastávkou k zakázce „Bytový dům AKCÍZ v Praze-Ďáblicích“, eventuálně v dalších nutných jednáních.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.1.2026 - Dnes v 16 hod. proběhne jednání se zástupcem společnosti PRAGOTRADE a jeho právním zástupcem.

11.2.2026 - Dne 28.1.2026 místostarostka reagovala elektronicky na vyjádření právního zástupce společnosti PRAGOTRADE. Dne 3. 2. 2026 byla vyplacena snížená pozastávka za rok 2024, pozastávka za rok 2025 hrazena nebyla.

20.2.2026 - Projednán další postup jednání se společností PRAGOTRADE spol. s r.o. a bude vyžádáno vyjádření společnosti REINVEST spol. s r.o., která vykonávala technický dozor investora.

11.3.2026 - Místostarostka M. Postupová zaslala společnosti PRAGOTRADE spol. s r.o. stanovisko MČ k jejich vyjádření a požadavku. Místostarosta J. Lehovec požádal o stanovisko společnost REINVEST spol. s r.o., která při stavbě poskytovala služby TDI.

Ve věci BD Akcíz budou obesláni s žádostí o odstranění reklamovaných vad: TDI – REINVEST spol. s r.o. a zároveň PRAGOTRADE spol. s r.o. s výzvou k bezodkladnému odstranění nově zjištěných závad (viz. seznam závad od OVS).

02/113/26

Záměr rekonstrukce střech pavilonů MŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach záměr rekonstrukce střech pavilonů mateřské školy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.899/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce střech pavilonů MŠ“ postupem dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. pověřuje

starostu M. Tumpacha výkonem všech práv a povinností zadavatele veřejné zakázky v průběhu zadávacího řízení.

III. pověřuje

J. P. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

J. P. a B. Budkovou (náhradník M. Tumpach) jako osoby pro otevírání obálek.

V. jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: M. Tumpach, J. Lehovec, M. Pěkný, J. Buchal, V. Dusová. Náhradníci: M. Postupová, M. Koubová, M. H..

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ

20.2.2026 - Bylo vyhlášeno výběrové řízení, termín pro podání nabídek je do 11.3.2026.

11.3.2026 -Termín pro podání nabídek byl prodloužen do 18.3.2026.

25.3.2026

Komise pro hodnocení a posouzení nabídek se sešla 20.3.2026.

04/114/26

Umístění nových 3 Z-boxů - pronájem částí pozemků

Na RMČ předkládá 1 místostarostka M. Postupová k projednání žádost o pronájem částí pozemků v ulici Květnová, K Lomu a Koníčkovo náměstí, za účelem umístění Z-boxů od společnosti Zásilkovna s.r.o.

Nabídka společnosti je 550,- Kč za jeden sloupec boxů (12 sloupců x 3 boxy = 19.800,- Kč) bez DPH/měsíc.

Rada po projednání **přijala usnesení č.908/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o pronájem částí pozemků pro umístění Z-boxů od společnosti Zásilkovna s.r.o.

II. souhlasí

se záměrem pronajmout části pozemků o výměře 10 m² na každé z parcel: parc.č. 949/1 (ul. Pod Prodejnou), parc.č. 1732/1 (ul. K Lomu), parc.č. 927 (ul. Koníčkovo náměstí), společnosti Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 28408306, na dobu neurčitou.

III. ukládá

FIO vypsát záměr pronájmu částí pozemků dle odst. II.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

20.2.2026 - Záměr vyvěšen do 5.3.2026. Pozemek parc. č. 949/1, který přiléhá k objektu č.p. 598/48 - restaurace Květnová, je pronajat společnosti KANG FEN LU s.r.o. S nájemcem bude jednáno na vyjmutí 10 m² plochy z pronájmu. 1 místostarostka M. Postupová připraví návrh dodatku smlouvy s žadatelem.

11.3.2026 - Dne 23.2.2026 nám bylo doručeno P.P. oznámení o záměru umístění výdejního BOXU na pozemku parc.č. 400/9, který spoluvlastní. Z oznámení není jasné, zda druhý majitel pozemku s umístěním BOXU souhlasí, a to včetně podání oznámení. Není uvedeno, která společnost bude BOX provozovat ani velikost boxu.

Na základě výše uvedených skutečností a zejména po zvážení dopravní obslužnosti ulice Legionářů (jedná se o jednosměrnou ulici se zákazem vjezdu), umístění BOXU rada nedoporučuje.

25.3.2026

Vyřádření MČ panu P. odesláno.

07/114/26

Rozpočtové opatření č.1

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, rozpočtové opatření č.1/2026.

Rada po projednání **přijala usnesení č.910/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu MČ Praha-Žáblice za rok 2026, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.1 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Řáblice.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

04/115/26

Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Řáblice k 31.12.2024

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Řáblice k 31.12.2025.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 920/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

- *se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Řáblice k 31. 12. 2025 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,*
- *s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Řáblice, a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2025,*
- *se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeným pro příslušná inventarizační místa.*

II. ukládá

- *starostovi předložit zprávu hlavní inventarizační komise na nejbližší zasedání ZMČ ke schválení,*
- *vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.*

III. bere na vědomí,

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Řáblice a o vyřazení majetku k 31.12. 2025, je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise a uložena na FIO.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ v bodě II.**

05/115/26

Sazebník úhrad za poskytování informací MČ Praha-Řáblice

Na RMČ předložila tajemnice B. Budková, v návaznosti na kontrolu z MHMP, která proběhala k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., informaci o nápravě zjištění kontroly a předložila nový sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění.

Rada po projednání **přijala usnesení č.921/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

provedení náprav zjištění kontroly MHMP z roku 2025.

II. schvaluje

Sazebník úhrad za poskytování informací Městskou částí Praha-Řáblice dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

III. pověřuje

starostu podpisem Sazebníku úhrad dle odst. II., který je přílohou tohoto usnesení.

IV. ukládá

starostovi seznámit zastupitele s protokolem o kontrole na nejbližším zasedání ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ v bodě IV.**

07/115/26

Participativní rozpočet 2026

Na RMČ předložil radní D. Prokeš pravidla a harmonogram pro vyhlášení Participativního rozpočtu pro rok 2026

Rada po projednání **přijala usnesení č.923/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

předložená Pravidla participativního rozpočtu MČ Praha-Řáblice, která jsou přílohou tohoto usnesení a harmonogram Participativního rozpočtu pro rok 2026.

II. schvaluje

vyhlášení Participativního rozpočtu pro rok 2026.

III. pověřuje

sekretariát starosty seznámením veřejnosti s Pravidly participativního rozpočtu a způsobu hlasování, zajištěním zveřejnění na všech informačních kanálech městské části Praha-Řáblice.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/115/26

Výběrové řízení – Letní údržba MČ Praha-Řáblice 2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpacha informaci o záměru výběrového řízení na letní údržbu MČ 2026.

Rada po projednání **přijala usnesení č.925/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem vyhlášením výběrového řízení „Letní údržba MČ Praha-Řáblice 2026“.

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: B. Budková, J. Lehovec, P. Krejčí. Náhradníci: K. Dohnalová, D. Prokeš.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

11.3.2026

Komise otevřela obálky a provedla hodnocení dne 2.3.2026.

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení hodnotící komise **přijala usnesení č.928/26/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

nabídky na zakázku malého rozsahu „Řáblice – Letní údržba MČ Praha Řáblice 2026:

- FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, za částku 2.802.424,50 Kč bez DPH, tj. 3.390.933,65 Kč včetně DPH,
- Greon group s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.545.670,70 Kč bez DPH, tj. 1.870.261,43 Kč včetně DPH.

II. souhlasí

s výběrem účastníka výběrového řízení, který se umístil na prvním místě – společnosti Greon group s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, který bude vykonávat letní údržbu městské části za částku 1.545.670,70 Kč bez DPH, tj. 1.870.261,43 Kč včetně DPH.

III. pověřuje

starostu, po uplynutí lhůty pro odvolání, uzavřením Příkazní smlouvy dle odst II., která je přílohou tohoto usnesení.

IV. pověřuje

FIO zařazením potřebných finančních prostředků do nejbližšího rozpočtového opatření.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

02/116/26

Lékárna Ďáblice s.r.o. – výpověď z nájmu

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach oznámení nájemce Lékárna Ďáblice s.r.o. o ukončení nájmu k 31.5.2026 z důvodu provozních změn firmy.

Rada po projednání přijala **usnesení č.927/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

oznámení nájemce Lékárna Ďáblice s.r.o., Nad obcí II 2074/74, 140 00 Praha 4, IČO: 21361622, o ukončení nájmu nebytových prostor Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha-Ďáblice k 31.5.2026, z důvodu provozních změn společnosti.

II. pověřuje

starostu M. Tumpacha jednáními s nájemcem nebytových prostor, společností Lékárna Ďáblice s.r.o., o možnostech zachování provozu lékárny.

III. pověřuje

FIO přípravou záměru na pronájem nebytových prostor dle odst.I. s preferencí zdravotních a sociálních služeb.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ v bodě III.**

03/116/26

Smlouva o provedení hudební produkce – V.B.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec smlouvu o provedení hudební produkce, jejímž předmětem je vystoupení hudební skupiny Kabát Revival na akci MČ – Pivobraní, dne 5.9.2026

Rada po projednání **přijala usnesení č.929/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o provedení hudební produkce s V.B., vedoucím hudební skupiny Kabát Revival, bytem xx, IČO: 17203732, jejímž předmětem je vystoupení hudební skupiny Kabát Revival na akci MČ – Pivobraní, dne 5.9.2026, za celkovou částku 25.000, - Kč (není plátce DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení hudební produkce dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0.) **ÚKOL TRVÁ**

25.3.2026

Smlouva je k podpisu u protistrany.

04/116/26

Žádost ZŠ o převod nedočerpaného závazného ukazatele z nedočerpaného provozního příspěvku MČ

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, žádost ředitele ZŠ o převod nedočerpaného závazného ukazatele z nedočerpaného provozního příspěvku MČ za rok 2025

Rada po projednání **přijala usnesení č.930/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ a MŠ o převod nedočerpaného závazného ukazatele na energie z provozního příspěvku MČ pro rok 2025.

II. schvaluje

převod nedočerpaného závazného ukazatele na energie z provozního příspěvku MČ pro rok 2025 ve výši 259.157,70 Kč na závazný ukazatel pořizování vybavenosti pro provoz a vzdělávání nově budovaného pavilonu ZŠ a MŠ Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, dle přehledu, který je součástí žádosti, s povinností vyúčtovat tento závazný ukazatel k 31.08.2026.

III. pověřuje

starostu následnou kontrolou položkového rozpočtu skutečně zakoupeného zboží.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/116/26

Smlouva o zřízení věcného břemene PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního kabelového vedení NN a telekomunikačního vedení, jako součást distribuční soustavy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.931/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování součástí distribuční soustavy – podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení na pozemku parc.č. 180/3 v k. ú. Ďáblice, zapsaného na LV č.860 v k. ú. Ďáblice, za částku 10.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

25.3.2026

Smlouva je k podpisu u protistrany.

08/116/26

Výběrové řízení – Rekonstrukce podlah a elektroinstalace kuchyně ZŠ U Parkánu

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach záměr výběrového řízení na rekonstrukci podlah kuchyně včetně elektroinstalace ZŠ U Parkánu.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 932/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce podlah kuchyně včetně elektroinstalace ZŠ U Parkánu“ dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

II. pověřuje

realizací VŘ a otevřením elektronicky podaných nabídek v profilu zadavatele administrátora J.P..

III. jmenuje

komisi pro vyhodnocení a posouzení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Jaroslav Lehovec, M.M., náhradník A.L.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

25.3.2026

Výběrové řízení bylo vyhlášeno, lhůta pro podání nabídek je do 7.4.2026 do 12 hodin.

09/116/26

Výběrové řízení – Oprava vodovodních rozvodů budovy MŠ Kučerové

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach záměr výběrového řízení na opravu vodovodních rozvodů budovy MŠ Kučerové.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 933/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zahájením výběrového řízení VZMR "Oprava vodovodních rozvodů budovy MŠ Kučerové" dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

II. pověřuje

realizací výběrového řízení administrátora J.P.

III. jmenuje

za účelem otevření obálek s nabídkami, jejich vyhodnocení a posouzení ustanovuje komisi ve složení: Martin Tumpach, Jaroslav Lehovec, Věra Dusová, náhradník A.M.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10/116/265

Přerušení letního provozu MŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ a MŠ U Parkánu o přerušení provozu MŠ v době letních prázdnin.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 934/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ a MŠ U Parkánu 17 o přerušení provozu mateřské školy v době letních prázdnin.

II. souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy v termínu 29. června až do 31. srpna 2026 z důvodu plánovaných rekonstrukcí budov mateřské školy.

III. pověřuje

sekretariát starosty zveřejněním informace o přerušení provozu mateřské školy na všech informačních platformách Městské části Praha-Ďáblice.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 25.3.2026

01/117/26

Kontrola zápisu z RMČ č. 116

02/117/26

Zrušení práva stavby

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec žádost předsedy SK Ďáblice o zrušení práva stavby na pozemky parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice z důvodu záměru výstavby sportovní haly na jiných pozemcích

Rada po projednání přijala **usnesení č.935/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost předsedy SK Ďáblice o zrušení práva stavby na pozemky parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice, z důvodu záměru výstavby sportovní haly na jiných pozemcích.

II. souhlasí

se zrušením práva stavby na pozemcích parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice v souvislosti s usnesením Zastupitelstva městské části Praha-Ďáblice č.108/24/ZMČ ze dne 11.9.2024 o výstavbě sportovní haly na jiných pozemcích.

III. pověřuje

1.místostarostku předložit zrušení práva stavby na uvedené pozemky na nejbližším jednání zastupitelstva.

(4-0-0)

03/117/RMČ

Žádost příspěvkové organizace o schválení hospodářského výsledku za rok 2025

Na RMČ předkládá starosta M. Tumpacha žádost ředitele ZŠ, Josefa Buchala, o schválení hospodářského výsledku za rok 2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 936/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

schvaluje

hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 - Ďáblice, IČO: 70930716, za období 01-12/2025, ve výši 270.288,42 Kč a jeho převedení v poměru 20 % do Fondu odměn ve výši 54.057,68 Kč a 80 % do Rezervního fondu ve výši 216.230,74 Kč.

(4-0-0)

04/117/RMČ

Žádost příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky za rok 2025

Na RMČ předkládá starosta M. Tumpacha žádost ředitele ZŠ, Josefa Buchala, o schválení účetní závěrky za rok 2025.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 937/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru

schvaluje

*účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 - Dáblice, IČO: 70930716, za rok 2025 bez výhrad.
(4-0-0)*

05/117/RMČ

Pryžový povrch hřiště KC Vlna

Na jednání RMČ předložil OVS, prostřednictvím radního D. Prokeše, informaci o výměně povrchu pod herním prvkem „náskočná hrazda“ na hřišti KC Vlna. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání přijala **usnesení č.938/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nabídky poptaných dodavatelů na instalaci pryžového povrchu:

- ONYX wood s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice, IČO: 25178644, cena 148.912,- Kč včetně DPH,
- AQUAFUN, s.r.o., Jaurisova 514, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 01746995, cena 163.545,- Kč včetně DPH,
- Vše pro Vaše hřiště, s.r.o., Hnanice 12, 512 63 Hrubá Skála, IČO: 04443624, cena 173 232,- Kč včetně DPH.

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ONYX wood s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice, IČO: 25178644, na instalaci pryžového povrchu pod herním prvkem na dětském hřišti KC Vlna, za částku 148.912,- Kč včetně DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky dle odst.II.

(4-0-0)

06/117/2026

Rozpočtové opatření č.2

Na RMČ předkládá FIO prostřednictvím starosty M. Tumpacha k projednání a ke schválení Rozpočtové opatření č. 2/2026.

*Rada po projednání přijala **usnesení č.939/26/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.2 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2026, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.2 na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0)

07/117/2026

Účetní závěrka MČ Praha-Ďáblice za rok 2025

Na RMČ předkládá FIO, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, k projednání účetní závěrku Městské části Praha-Ďáblice za rok 2025.

*Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení finančního výboru přijala **usnesení č. 940/26/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. bere na vědomí

účetní závěrku MČ Praha-Žáblice za rok 2025.

II. doporučuje

účetní závěrku MČ Praha-Žáblice za rok 2025 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0)

08/117/RMČ

Smlouva s PVK, a.s. na pronájem veřejného vodního prvku

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh smlouvy s PVK na umístění a sezónní pronájem venkovního mlžícího systému v ulici Hořinecká. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání přijala usnesení č.941/26/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o nájmu věci movité s Pražskými vodovody a kanalizacemi, a.s., Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 25656635, jejíž předmětem je umístění venkovního mlžícího systému typu „brčko“ v Hořinecké ulici, od 1.5.2026 do 30.9.2026, za cenu 41.500,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o nájmu věci movité dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-1)

09/117/RMČ

Férová snídaně a burza rostlin 2026

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach oznámení o konání tradiční akce a užití znaku k její propagaci

Rada po projednání **přijala usnesení č.942/26/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s konáním tradiční celostátní akce Férová snídaně, spojenou s burzou rostlin na pozemku parc.č. 549, k. ú. Žáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Žáblice.

II. souhlasí

v souladu s ustanovením § 15 odst.1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, s užitím znaku Městské části Praha-Žáblice na propagačních materiálech akce Férová snídaně spojenou s burzou rostlin, která se bude konat 9.5.2026.

(4-0-0)

10/117/26

Informace radních

M. Tumpach:

- informace z tiskové konference k rekonstrukci Kbelské komunikace,
- informace z jednání s vedením TSK:
 - rekonstrukce chodníku Žáblická,
 - převedení části ulice Kokořínská do správy TSK,
 - rekonstrukce kruhového objezdu Šenovská a okolí.

M. Postupová:

- prověření obsazenosti obecních bytů,
- odložení výsadby cibulovin u Zahradního pavilonu ZŠ na podzim 2026.

J. Lehovec:

- prověření smluvních vztahů s nájemci sálů městské části.

Konec: v 17:55 hodin

Zapisovatel: M. Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 25.3.2026

Datum příštího jednání: 8.4.2026

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš