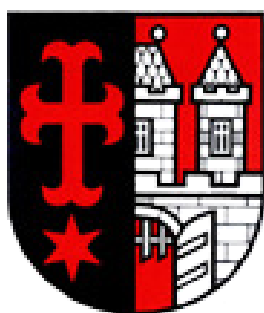


Nabídka zajištění služeb v oblasti bezpečnosti práce na staveništi

pomocí externích specialistů
pro společnost



**Městská část
Praha - Žáblice**

Osinalická 1104/13

182 00 Praha 8

IČ 00231266

1. Úvodní dopis

V Praze dne 29.04.2026

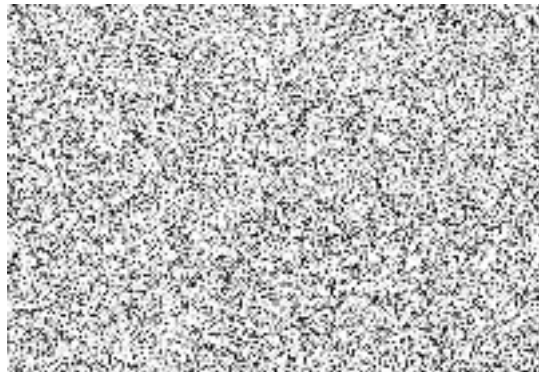
Vážený,

srdečně Vám děkuji za důvěru, kterou jste nám projevili svým zájmem o spolupráci s naší společností. V případě naší spolupráce se Vám osobně zaručím za profesionální služby.

Naše společnost je v České republice leaderem ve svém oboru, máme za sebou celou řadu úspěšných projektů, a to ve stovkách společností. V případě Vašeho zájmu Vám pošlu kontakty na naše vybrané zákazníky, abyste si mohli ověřit, že způsob poskytování našich služeb je opravdu jedinečný. Naše společnost je tvořena týmem špičkových profesionálů, kteří jsou soustavně proškoleni tak, aby Vám mohli poskytnout korektní informace.

Způsob zajištění koordinátora BOZP na staveništi externě, je pro Vaši organizaci tím nejlepším možným řešením pro profesionální zajištění těchto problematických činností, za které naše společnost plně zodpovídá.

Věřím, že Vás naše nabídka zaujme a stanete se naším výjimečným a spokojeným zákazníkem.



jednatel

2. Obsah nabízených služeb

Všechny prováděné činnosti budou pravidelně reportovány dle požadavku objednatele ve formě protokolu z auditu.

Nabídnutá cena obsahuje minimálně následující činnosti dle zadání objednatele:

- ✓ profesionální servis na základě aktuálních norem, předpisů a zákonů ČR,
- ✓ návrhu optimálního harmonogramu návštěv bude proveden pomocí připomínek v Outlooku všem odpovědným pracovníkům,
- ✓ systém prevence a poradenství v oblasti Koordinátora BOZP na staveništi vhodný pro společnost objednatele a celkový nabízený rozsah služeb je uveden v následujícím textu.

2.1. Oblast BOZP

Nabídka pro objednatele zahrnuje níže uvedené činnosti zajišťované zhotovitelem pro staveniště dle bodu 3:

- ✓ Výkon Koordinátora BOZP po dobu výstavby
- ✓ Dodržování zákona č. 309/2006 Sb., který stanoví povinnosti koordinátorům, zejména pak ustanovení § 18.
- ✓ zajišťování povinností stanovených v prováděcím právním předpisu, kterým je nařízení vlády č. 591/2006 Sb. se svými § 7 a § 8.
- ✓ Seznamuje všechny zhotovitele s riziky vznikajícími s postupem výstavby.
- ✓ povinností koordinátora z ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. je informovat všechny zhotovitele o rizicích vzniklých na staveništi s postupem výstavby.
- ✓ Poskytované informace koordinátorem musí být ve vazbě na postup výstavby.
- ✓ Koordinace opatření k zajištění bezpečnosti práce.
- ✓ Odborně zpracovaný plán BOZP.
- ✓ Kontroly na staveništi.
- ✓ Kontrola dodržování požadavků na bezpečnost práce (jedná se zejména o zjevné viditelné nedostatky, jako je chybějící zábradlí, pažení výkopů, elektrické kabely bez izolace, stroje bez krytů apod.)
- ✓ Koordinátor, nemá právo kontrolovat doklady s výjimkou případů, kdy například revizí zhotovitel prokáže, že fyzický stav jeví se špatným, je v pořádku - toto lze posuzovat jako způsob odstranění nedostatku.
- ✓ Kontrola zajištění staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaných osob.
- ✓ Kontrola dodržování plánu BOZP (od plánu BOZP se též bude odvíjet i posouzení, zda při konkrétním riziku, které je řešeno opatřením individuálním, používají pracovníci zde uvedené konkrétní OOPP - tím nebudou montérky, pracovní obuv apod., které zaměstnavatel poskytuje podle § 104 odst. 2 zákoníku práce).
- ✓ Povinnost provést kontrolu, zda konkrétní zhotovitel vytýkané nedostatky odstranil nebo zda závada zanikla s postupem výstavby. V případě, že koordinátor zjistí, že závada nebyla odstraněna, musí tuto skutečnost prokazatelně oznámit zadavateli stavby, který musí pod hrozbou sankce zjednat nápravu!

2.2. Kontrolní činnost

- ✓ Kontrola na staveništi v rozsahu 1 – 3 hodiny dle pokynu zástupce objednatele.

2.3. Řešení mimořádných situací

- ✓ Opatření pro zdolávání mimořádných situací: navrhování opatření pro případy poskytování první pomoci, zdolávání havárií a požárů, evakuace zaměstnanců klienta a jiného vážného nebezpečí.
- ✓ Řízení evakuace, zpracování evakuačních plánů.

3. Nabídka cenových a platebních podmínek spolupráce

Cenová nabídka pro:

koordinátor BOZP pro stavbu „Rekonstrukce střech MŠ Ďáblice“

- **9.772,- Kč bez DPH - měsíční paušál**, který zahrnuje všechny povinnosti koordinátora BOZP dle aktualizované legislativy od 1.10.2025, kontroly na staveništi a zpracování plánu BOZP
- Platební podmínky: Splatnost faktur je **30 dní**.
- Garance ceny: Tato cenová nabídka platí **60 dnů**.

4. Konkurenční výhody společnosti QISO – MIRAIŠ, s.r.o.

- ✓ Naše společnost disponuje profesionálním a bezchybným způsobem implementace řízení dle ISO norem = (systémové zajištění BOZP, PO a OŽP).
- ✓ Zkušenosti s přípravou k certifikaci dle ISO norem = (systémové zajištění BOZP, PO a OŽP) všech oborových odvětví je samozřejmostí.
- ✓ Efektivnost řízení procesů pro poskytování našich služeb je potvrzena nezávislým orgánem, který nám vystavil certifikát.
- ✓ Kvalita práce a naše snaha je oceněna více jak 1300 spokojených zákazníků.
- ✓ Jsme tvořeni mladým, dynamickým týmem soustavně se vzdělávajících konzultantů.
- ✓ Ručíme naprostou zastupitelností konzultantů.
- ✓ Své služby zabezpečujeme po celé České republice.
- ✓ Stoprocentní úspěšnost při zavádění systémů řízení dle ISO norem je samozřejmostí.
- ✓ Bezkonkurenční nabídka - podíl ceny a času stráveného ze strany zákazníka.
- ✓ Nabízíme nejkomplexnější nabídku všech mezinárodních norem.
- ✓ Při implementaci ISO norem aplikujeme do podnikové praxe všechny požadavky legislativy Koordinátora BOZP na staveništi automaticky.

5. Seznam referencí



